IGNIS BLUE

Standarde ISO	Atestate ANRE	IGNIS BLUE S.R.L.
ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 ISO 45001:2023 ISO 20000:2018 ISO 27001:2023 ISO 50001:2018	A3 nr. 22317 C1A nr. 22318 C2A nr. 22319	sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

Florin Luca
Semnat digital de Florin Luca
Data: 2026.11.25 13:00:50 +02'00'

LUCRAREA NR. 105 / 2025

RACORDARE LA RETEA LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI + CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT"

STUDIU DE SOLUTIE

BENEFICIAR : S.C. ADF PROD S.R.L. PIATRA NEAMT

SOCIETATEA CUI 47006468 IGNIS BLUE SRL J04/1470/2023 BACĂU - ROMÂNIA

APROBAT: ing. Mihai BOUBĂTRÎN

ȘEF PROIECT: ing. Loredana - Elena BERESTEANU

PROIECTAT: ing. Puiu ȚIGĂNAȘU

EX. 1

BACAU 2025

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

FOAIE DE CUPRINS

A. PIESE SCRISE

- Foaie de semnături
- Foaie de cuprins
- Aviz CTE DELGAZ GDRID S.A faza S.S.
- Adresa DELGAZ GDRID S.A. trimitere la S.S. Nr.. 4583237689 / 24.06.2025
- Cerere racordare Producatori
- Chestionar obtinerea ATR producatori
- Certificat de inregistrare fiscala ADF PROD S.R.L
- Carte de identitate beneficiar
- Certificat de urbanism Capacitate de productie noua nr. 525 din 02.07.2025
- Extras de carte funciara nr. 69580 Piatra Neamt
- Contract vanzare cumparare teren
- ATR existent nr. 1005177652/13.04.2023
- Certificatul de racordare nr. 1005370082/18.12.2023
- Contract de mandat IGNIS BLUE S.R.L.
- Fise tehnice schipamente CEF
- Tablou electric de interfata CEF
- Plan amplasament panouri fotovoltaice
- Plan amplasament racord electric existent
- Atestat ANRE IGNIS BLUE S.R.L.
- Certificat de inregistrare fiscala IGNIS BLUE S.R.L.
- Atestat ANRE EXPERT ENERGY CONSULT S.R.L
- Atestat ANRE proiectant specialitate
- Contract de prestari servicii proiectare nr.1006000024 / 06.08.2025
- Minuta încheiată cu reprezentanții DELGAZ GRID S.A
- **MEMORIU TEHNIC**
- **STUDIU DE IMPACT**

B. ANEXE

- Anexa 1 - Acte normative utilizate în realizarea soluției
- Anexa 2 - Reglementări specifice privind securitatea în muncă
- Anexa 3 - Reglementări specifice privind situații de urgență
- Anexa 4 - Prevederile legale aplicabile de protecția mediului
- Anexa 5 - Lista Specificatii Tehnice
- Anexa 6 - Tabel centralizator comparativ
- Anexa 7 - Diagrame studiu de impact

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

C. PARTE ECONOMICĂ

- Deviz general estimativ - lucrari pe tarif de racordare

D. PIESE DESENATE

	plansa
▪ Plan amplasament ADF Piatra Neamt	1
▪ Schema electrica monofilara 20KV racordare la RED	2
▪ Schema electrica monofilara PTAv 361 Piatra Neamt	3
▪ Schema electrica monofilara a instalatiei de utilizare ADF Piatra Neamt	4
▪ Tablou electric de interfata TEI - ADF Piatra Neamt	5

Întocmit
ing. Puiu Tigănașu

SOCIETATEA CUI 47006468 IGNIS BLUE SRL J04/1470/2023 BACĂU - ROMÂNIA

DELGAZ grid

SC ADF PROD SRL
Adresa: STR. DIMITRIE LEONIDA NR. 113C
Loc.: PIATRA NEAMT
Jud.: NEAMT
Tel.: 0233227048
Email: office@fereastra-adf.ro; office@ignis-blue.ro

Delgaz Grid S.A

Serviciul Racordare la Rețea Electricitate
Str. Sf. Petru Movila 38
140001 Iasi
www.delgaz.ro

T

bianca.puiu@delgaz-grid.ro

Abreviere: SRRE

Nr. 4583237689 / 24.06.2025

Stimate client,

Vă anunțăm că am primit completările dumneavoastră din data de 20.06.2025, în vederea racordării la rețeaua de energie electrică a unui loc nou de consum si producere **HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI + CEF**, situat în **LOC.PIATRA NEAMT,STR.DUMBRAVEI NR.8,NC69580-C1JUD. NEAMT.**

Pentru a continua procesul de racordare este necesar un **studiu de soluție** prin care se identifică cea mai bună soluție tehnico-economica de racordare la rețeaua electrică a obiectivului. Se vor aplica Ord. ANRE 59/2013 cu modificarile si completarile ulterioare, Ord. ANRE 208/2018 cu modificarile si completarile ulterioare; Ord. ANRE 51/2019; NTE 011/12/00
Deoarece puterea solicitata instalata pentru producere de 1980 kW, solicitarea dvs. se incadreaza, conform Ord. 79/2016, in categoria B a centralelor electrice, motiv pentru care trebuie sa respectati conditiile tehnice prevazute in Ord. ANRE 208/2018 (protectii, automatizare, integrare SCADA)

Mai jos regasesti lista cu proiectantii autorizati disponibila pe pagina de internet a Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei (ANRE): https://portal.anre.ro/PublicLists/Atestate

Suntem mereu la dispoziția dumneavoastră pentru orice alte informații.

Echipa DelGaz Grid

Sef serviciu Racordare Retea Electricitate,
COSTICA-ADI NAZAREANU

EXPERT RACORDARE
LA RETEA RES
BOGDAN HURA

Societatea Comercială J26-326-2000 DELGAZ GRID S.A. 19 C.I.F. RO10976687 Târgu-Mureș, România

Președintele Consiliului de Administrație
Volker Raffel

Directori Generali

Cristian Secoșan (Director General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Evoiu (Adj.)
Cristian Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

Nr. înregistrare.....
Partener afaceri.....
Cont contract.....
Ob. conectare.....
Loc consum.....
Chitanta nr.....din.....

DOMNULE DIRECTOR

Date identificare solicitant:

Subsemnatul, **Luca Florin**, reprezentant al (pt. persoane juridice) **ADF PROD S.R.L.**, ~~cu domiciliul~~ / sediul în localitatea Piatra Neamț, comuna.....-....., strada **Dimitrie Leonida**, nr . 113C, județul NEAMȚ, cod poștal ....., telefon +40 744 502 497, fax ....., e-mail florin.luca@fereastra-adf.ro, cod fiscal RO6501868, certificat de înregistrare Oficiul registrului comerțului J27/1911/1994, având ca obiect de activitate (cod CAEN si denumire conform certificat înregistrare Oficiul Registrul Comerțului, numai pt. PJ) 2223 – Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții

vă rog să aprobați cererea pentru racordarea ~~locului de producere~~ / **loc de consum si producere - HALA PRODUCTIE DEPOZITARE SI BIROURI** situat in localitatea **Piatra Neamt,** comuna - , str. **Dumbravei** ,nr. **8**, bloc ...-...., sc. .....-..., ap. ....-....., județul **Neamț**, nr. CF **69580**, nr. cadastral **69580-C1** având codul locului de consum **5004161485/ cod POD EMO4237524****) (înscris pe factura de energie electrică)

~~**Reprezentat legal/**~~**mandatar**: **IGNIS BLUE S.R.L.** cu sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău , tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro, înmatriculată în Registrul Comerțului sub numărul J4/1470/2023, având codul unic de identificare fiscală: 47006468, reprezentată de Mihai Boubătrîn în calitate de administrator.

Consultant de specialitate: S.C. IGNIS BLUE S.R.L., , reprezentata prin administrator **Mihai Boubatrin,** număr autorizație ANRE **nr. 22319/05.09.2024,** sediu in localitatea **Mun. Bacau, str. Lunca Bistritei, nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacau, e-mail : office@ignis-blue.ro, tel. : 0745 671 486**

Datele caracteristice pentru alimentarea cu energie electrică a unității mai sus menționate sunt:

1. Nr. aviz tehnic ~~/ certificat de racordare~~ (numai pt. loc de consum si producere existent) 1005177652 / 13.04.2023
2. Puterea totală instalată pentru consum este de **2.250.00** kW [c.a.] cuprinzând următoarele receptoare

	Receptoare	Cantitate (buc)	Puterea instalata (kw)	Puterea maxim simultan absorbita (kw)
1.	Linie automată sudură PVC	4	400	320
2.	Linie debitare armătură metalică	3	150	120
3.	Linie automatizată tăiere profile PVC	4	300	240
4.	Mașini frezat + colțare	6	180	144
5.	Compresoare aer comprimat (pentru utilaje)	2	75	60
6.	Stație ventilație + climatizare hale	2	150	120
7.	Iluminat hală și birouri	1	50	40
8.	Calculatoare, servere, rețea birouri	1	10	8
9.	Prize generale utilaje mici	1	50	40
10.	Mașină spălare geamuri automate	1	70	56
11.	sistem exhaustare praf / reziduuri PVC	1	50	40
12.	Mașină șlefuire și finisare profile	1	50	40

(1) La completare se vor avea in vedere prevederile Art. 10, alin. (1²) *Ord. ANRE 11/2014-Metodologie de stabilire a tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,* cu toate modificările si completările ulterioare.

13.	Lift / platformă marfă	2	30	24
14.	Cuptor încălzire rame (pentru curbări speciale)	1	100	80
15.	Sistem HVAC birouri	1	40	32
16.	Linie laminare / folie geam termopan	3	60	48
17.	Sistem pompă incendiu + hidranți	1	110	88
	TOTAL		**2.250,00**	**1.800,00**

3. Puterea totală instalată pentru producere este de **1.980,00 kW** [c.a.] cuprinzând următoarele grupuri generatoare:

INVERTOARE	Nr.		PANOURI	nr
Huawei SUN 2000-100KTL-M2	1		Canadian solar CS6.1-72TD-610, 610W	3280
Huawei SUN 2000-150K-MG0	12			
Huawei SUN 2000-40KTL-M3	2			

4. Puterea maxim simultan absorbită este de **1.800,00.** kW [c.a.].
5. Puterea maxim simultan debitata de grupurile generatoare este de **1.980,00kW** [c.a.].
6. Puterea maxima ce poate fi evacuata in instalatiile Operatorului de Retea (1) este de **400,00kW** [c.a.].
7. Puterea maxima ce poate fi evacuata in instalatiile Operatorului de Retea (1) este de **444,44 kVA**[c.a.].
8. Tensiunea de utilizare ☐ 230V; ☒ 400V; ☐ 6000V; ☐ 20000V; ☐ 110000V; ☐ alta valoare .....
9. Factorul de putere mediu la care va functiona producatorul: **0,9**
10. Factorul de putere mediu la care va functiona consumatorul: **0,85**
11. Regimul de lucru va fi în 1 schimburi şi anume între orele 8.00 – 16.30, 5 zile pe săptămână.
12. Tip de tarif solicitat (tensiune in punctul de delimitare): ☐ JT; ☒ MT; ☐ IT
13. Doresc ca grupul de masura sa permita decontare orara: ☒ DA / ☐ NU
14. Timpul maxim de întrerupere acceptat de procesul tehnologic se solicită să fie de ..... ore (se va completa in cazul in care se solicita un timp maxim de intrerupere mai mic decat cel prevazut de standardul de performanta pentru serviciul de distributie a energiei electrice) .
15.

În instalația de utilizare voi monta stații de încărcare mașini electrice Nota: Puterile instalata si maxim simultan absorbita pentru stațiile de încărcare vor fi menționate in tabelul cu receptoare de mai sus	☐ Da ☒ Nu a) Program/Sursă finanțare stație: 1. ☐ Fonduri proprii 2. ☐ AFM-Pentru UAT și instituții publice b) Tip stație: ☐ Încărcare rapida (DC) ☒ Încărcare lenta (AC) ☐ privată ☐ publică ☐ Statie bidirectionala

16.

În instalația de utilizare voi monta pompe de caldura Nota: Puterile instalata si maxim simultan absorbita pentru pompele de caldura vor fi menționate in tabelul cu receptoare de mai sus	☐ Da ☒ Nu Tip pompa: ☐ monofazata ☐ trifazata Număr pompe: ☐ 1 ☐ altă valoare _____buc

17. Contractul de alocare de capacitate, pentru locuri de producere/de consum și de producere cu puteri instalate ale capacităților de producere mai mari sau egale cu 5 MW: nr....., data.....;

Răspunsul Delgaz Grid S.A. la prezenta cerere :

(1) La completare se vor avea in vedere prevederile Art. 10, alin. (1²) *Ord. ANRE 11/2014-Metodologie de stabilire a tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,* cu toate modificările si completările ulterioare.

☒ Se transmite prin posta/ reprezentant Delgaz Grid S.A. , la adresa de domiciliu / sediu social /loc de consum a solicitantului sau la adresa mandatarului

☐ Se ridica personal de solicitant sau de mandatar de la Centrul de relații cu Clienții Delgaz Grid S.A.

Pentru publicarea pe pagina de internet a Delgaz Grid S.A. a informațiilor cu privire la datele de contact si adresa locului de consum, solicitantul :

☒ este de acord cu publicarea

☐ nu este de acord cu publicarea

Anexez prezentei:

a) avizul de amplasament in copie, daca acesta este necesar conform reglementarilor, pentru obiectivul sau instalatia ce se realizează pe locul de producere sau consum respectiv;

b) chestionar energetic tip ;

c) certificatul de urbanism eliberat în vederea obținerii autorizației de construire pentru obiectivul sau pentru instalația ce se realizează pe locul de consum și/sau de producere respectiv, pentru construcțiile noi sau care se modifică, în termen de valabilitate, în copie;

d) planul de situație pe care să fie poziționată amplasarea obiectivului, în copie, întocmit de proiectant pe suport topografic cu coordonate stereo. Pentru construcțiile existente care nu se modifică este suficientă schița de amplasament, cu coordonate din care să rezulte precis poziția locului de consum și/sau de producere;

e) copia actului de identitate, certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului sau a altor autorizații legale de funcționare emise de autoritățile competente, după caz ;

f) actul de proprietate sau orice alt înscris care atestă dreptul de folosință asupra terenului, incintei și/sau clădirii care constituie locul de consum și/sau de producere pentru care se solicită racordarea, în copie, valabil până cel puțin la sfârșitul anului solicitat pentru punerea în funcțiune finală a instalației de utilizare. În cazul spațiilor care nu sunt în proprietatea utilizatorului este necesar acordul scris al proprietarului pentru realizarea de instalații electrice și/sau capacități energetice ;

g) extrasul de carte funciară pentru terenul pe care se va amplasa obiectivul aferent locului de producere/locului de consum și de producere, în copie; cerința nu se aplică pentru locurile de consum și de producere aparținând prosumatorilor care dețin instalații de producere a energiei electrice din surse regenerabile cu puteri instalate de cel mult 400 kW pe loc de consum;

h) autorizatia de construire pentru obiectivul ce se realizeaza pe locul de producere sau de consum respectiv, in termen de valabilitate, in copie, in situatia in care se solicita racordarea unei organizari de santier pentru realizarea acestuia;

i) avizul tehnic de racordare obtinut anterior/ certificatul de racordare, in copie, cand se solicita modificari la un loc de producere/ consum existent;

j) alte documente pe care solicitantul considera necesar sa le depuna in sprijinul cererii sale.

k) datele tehnice, certificatele de echipament și rezultatele obținute în urma verificării efectuate de un organism de certificare autorizat, care atesta compatibilitatea generatorului cu cerințele tehnice specifice categoriei din care face parte centrala, stabilite prin:

- Ord. ANRE **228/2018** *Norma tehnice „Condiții tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru prosumatorii cu injecție de putere activă în rețea"*
- Ord. ANRE **208/2018** *Norma tehnică privind cerințele tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru module generatoare, centrale formate din module generatoare și centrale formate din module generatoare offshore (situate în larg),*
- Ord ANRE **72/2017** pentru aprobarea *Normei tehnice privind cerințele tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru grupurile generatoare sincrone*
- Ord. ANRE **51/2019** *privind aprobarea Procedurii de notificare pentru racordare a unităților generatoare și de verificare a conformității unităților generatoare cu cerințele tehnice privind racordarea unităților generatoare la rețelele electrice de interes public;*
- perturbațiile introduse din punctul de vedere al calității energiei electrice, conform **EN 50160** ediția în vigoare, comunicate de fabricantul unității generatoare prin buletine emise de laboratoare atestate la nivel european.
- Ord. ANRE **03/2023** *pentru aprobarea Normei tehnice privind cerințele tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru instalațiile de stocare a energiei electrice și procedura de notificare pentru racordarea instalațiilor de stocare a energiei electrice*

(1) La completare se vor avea in vedere prevederile Art. 10, alin. (1²) *Ord. ANRE 11/2014-Metodologie de stabilire a tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,* cu toate modificările si completările ulterioare.

l) Mandat. Situația in care solicitantul este reprezentat prin mandatar este necesara prezentarea mandatului prin care acesta este împuternicit pentru:

- susținerea tuturor demersurilor necesare obținerii avizului tehnic de racordare la rețeaua de distribuție a energiei electrice, inclusiv depunerea cererii de racordare şi primirea oricăror informării/completări din partea Delgaz Grid SA
- ridicarea răspunsului Delgaz Grid SA la cererea de racordare.

Declar pe propria raspundere ca datele sunt reale si documentele anexate in copie sunt conforme cu originalul.
Mă angajez să respect prevederile Ordin 59/2013.

Data
15.05.2025

Semnătura solicitantului
S.C. ADF PROD S.R.L reprezentat prin
Împuternicit Mihai Boubătrîn , administrator al
S.C. IGNIS BLUE S.R.L

MIHAI BOUBATRIN Digitally signed by MIHAI BOUBATRIN
Date: 2025.05.15 21:36:38 +03'00'

Prin semnarea prezentei cereri confirm primirea unui exemplar al Notei de informare cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, ce conține printre altele, informații referitoare la *scopul şi temeiul prelucrării, durata prelucrării, drepturile mele, măsuri de securitate, reclamații etc.*

15.05.2025

Semnătura solicitantului
S.C. ADF PROD S.R.L reprezentat prin
Împuternicit Mihai Boubătrîn , administrator al
S.C. IGNIS BLUE S.R.L

MIHAI BOUBATRIN Digitally signed by MIHAI BOUBATRIN
Date: 2025.05.15 21:36:22 +03'00'

(1) La completare se vor avea in vedere prevederile Art. 10, alin. (1²) *Ord. ANRE 11/2014-Metodologie de stabilire a tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,* cu toate modificările si completările ulterioare.

CHESTIONAR
pentru obţinerea Avizului Tehnic de Racordare pentru
loc de producere/loc de consum şi de producere cu instalaţie de stocare sau loc de producere cu sistem HVDC/loc de producere cu instalaţie de stocare şi sistem HVDC sau unei instalaţii de stocare

1. Date de identificare a consumatorului şi a proiectantului de specialitate.

1.1. Denumirea unităţii producatoare cu specificarea modului legal de organizare (SA, SRL, SNC, AF, PF), adresă, numele reprezentantului, telefon, fax

SC ADF PROD S.R.L., cu sediul în localitatea Piatra Neamt, strada Dimitrie Leonida, nr. 113C, judeţul Neamt, telefon +40 744 502 497, e-mail florin.luca@fereastra-adf.ro, reprezenta prin domnul Luca Florin, in calitate de Administrator.

1.2. Proiectant de specialitate (nume, adresă, număr autorizaţie, telefon):
S.C. IGNIS BLUE S.R.L număr autorizaţie ANRE 22318/ 05-09-2024, cu sediul in Mun. Bacău, str. Lunca Bistritei, nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacau, , tel. 0745 671 486, e-mail office@ignis-blue.ro

2. Date generale ale obiectivului (locului de producere/locului de producere si consum) pentru care se solicită avizul tehnic de racordare.

2.1. Denumirea obiectivului (~~locului de producere/~~locului de producere si consum):
Loc de consum existent si loc de producere nou – HALA PRODUCTIE DEPOZITARE SI BIROURI

In cazul existentei unor alti utilizatori racordati la reteaua proprie se va preciza numele acestora :
.....
..... Nu este cazul.....

2.2. Localizarea obiectivului, adresă (se anexează planul de situatie si planul de încadrare în zonă a obiectivului):
Mun. Piatra Neamt, str. Dumbravei, nr. 8, judeţul Neamţ,

2.4. Data prevăzută pentru punerea în funcţiune a obiectivului: 12.2025
2.5. Felul în care obiectivul este alimentat în prezent (schemă, caracteristici, căi de alimentare şi modul în care se face măsurarea energiei electrice). Se anexează copie dupa avizul tehnic de racordare (acordul energetic) obţinut anterior, iar pe planul de situatie de la punctul 2.2. se trasează instalaţiile de racordare existente de la reţeaua din zonă la punctul de primire şi măsură al producatorului (se completează numai pentru obiectivele existente pentru care se solicită spor de putere sau separare de consum)
Conform ATR nr. 1005177652 / 13.04.2023+ racordare CEF cu Pi (cc)-2000,8kWp / Pi (ca)= 400kW cu injecţie in reţea+1580kW fără injecţie în reţea, inst. de producere va fi racordata instalatia de utilizare la U 0,4kV

3. Date energetice ale locului de producere/locului de producere si consum .

3.1. Durata maxima de restabilire a alimentarii cu energie electrica acceptata de cosumator si/sau producator.....
(*se va completa in cazul in care se solicita un timp maxim de intrerupere mai mic decat cel prevazut de standardul de performanta pentru serviciul de distributie a energiei electrice*)

3.2. Numarul de cai de alimentare a noului loc de producere/producere si de consum, solicitate : ...1...

3.3. Factorul de putere mediu la care va funcţiona producatorul ...0,9
Factorul de putere mediu la care va functiona consumatorul ...0,85

3.4. Date globale pentru grupurile generatoare :

3.4.1.a) generatoare asincrone şi sincrone:

Nr crt	Nr. UG	Tipul UG (As, S)	Tip UG (T, H ,E)	Un/UG (V)	Pn UG (kW)	Sn UG (kVA)	Pi total (kW)	U (kV)	Pmax produsă de UG (kW)	Pmin produsă de UG (kW)	Qmax (kVAr)	Qmin (kVAr)	Sevac (kVA)	Obs
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notă: UG = unitate generatoare
Un = tensiune nominală Un/UG = tensiune nominală la borne E = Eolian
Pn = putere activă nominală Sn = putere aparentă nominală; H = Hidro
Pi = putere activă instalată Pmax = putere activă maximă T = Termo
Pmin = putere activă minimă Qmin = putere reactivă minima
Qmax = putere reactivă maximă evacuată de UG la Pm As-asincron
Qmin = putere reactivă minimă absorbită de UG la Pmax; S-sincron
Sevac = puterea aparentă aprobată pentru evacuare în rețea.

3.4.1.b) module generatoare de tip fotovoltaic:

Nr. crt.	Nr. panouri	Tip panou	Pi panou (c.c.) (kW)	Pi total panouri (c.c.) (kW)	Pmax debitat de panouri (c.c.) (kW)	Capacitate baterii de acumulatoare * (Ah)	Pi total panouri pe un invertor (c.c) (kW)	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	164	Canadian solar CS6.1-72TD-610, 610W	0,61	100,04	100,04	-	100,04	La Invertor nr. 1
2	132	Canadian solar CS6.1-72TD-610, 610W	0,61	80,52	80,52		80,52	La Invertor nr. 2-3
3	256	Canadian solar CS6.1-72TD-610, 610W	0,61	156,16	156,16		156,16	La Invertor nr. 4-5
4	2728	Canadian solar CS6.1-72TD-610, 610W	0,61	1.664,08	1.664,08		1.664,08	La Invertor nr. 6-15
Total				**2.000,80**	**2.000,80**		**2.000,80**	

* Coloană completată numai dacă sistemul fotovoltaic are baterii de acumulatoare.
NOTĂ: Panou = panou fotovoltaic c.c. = curent continuu
Pi = putere activă instalată Pmax = putere activă maximă

3.4.1.c) invertoare:

Nr. crt.	Nr. invertoare	Tipul invertoarelor	Un invertor (c.a) (V)	Pi invertor (c.a) (kW)	Capacitate de stocare* (Ah)	Pmax invertor (c.a) (kW)	Pmax centrala formata din module generatoare (kW)	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	Huawei SUN 2000-100KTL-M2	400	100,00	-	100,00	100,04	**Invertor nr.1** ON-GRID (Cu evacuare in retea)
2	2	Huawei SUN 2000-40KTL-M3	400	40,00	-	0,00	40,26	**Invertor nr.2 -3** ON-GRID (FĂRĂ evacuare in retea)
3	2	Huawei SUN 2000-150K-MG0	400	150,00	-	150,00	156,16	**Invertor nr. 4-5** ON-GRID (Cu evacuare in retea)
4	10	Huawei SUN 2000-150K-MG0	400	150,00	-	0,00	151,28	**Invertor nr.6 -15** ON-GRID (FĂRĂ evacuare in retea)
Total				1.980,00		400,00	2.000,80	

* Coloană completată numai dacă sistemul fotovoltaic are baterii de acumulatoare/sisteme de stocare.
NOTĂ Un = tensiune nominală; Pi = putere activă instalată;
Pmax = putere activă maximă; c.a. = curent alternativ;

3.4.1.d) mijloace de compensare a energiei reactive:

Nr. crt.	Tip echipament de compensare	Qn (kVAr)	Qmin (kVAr)	Qmax (kVAr)	Nr. trepte*	Observații

1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
Total						

*Se completează dacă tipul de echipament de compensare utilizat are reglaj în trepte.

3.4.1.e) sistem HVDC pentru MGCCC:

Nr. crt.	Un c.a.* (kV)	Un c.c. (kV)	Un c.a./fază (kV)	Pmax abs (kW)	Pmax evac (kW)	Qmax abs (kVAr)	Qmax evac (kVAr)	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total								

*Un c.a. reprezintă tensiunea nominală în punctul de racordare.

NOTĂ:

Un = tensiune nominală; c.c. = curent continuu; c.a. = curent alternativ;

Pmax abs = putere activă maximă absorbită; Pmax evac = putere activă maximă evacuată;

Qmax abs = puterea reactivă maximă absorbită; Qmax evac = puterea reactivă maximă evacuată.

3.4.1.f) instalație de stocare:

Tabelul 1

Nr. crt.	Tip IS*	Pi IS (kW)	Pmax evac IS (kW)	Pmax abs IS (kW)	Capacitate max totală stocată de IS (Ah)	Observații
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
Total						

Tabelul 2

Nr. crt.	Nr. de elemente de stocare	Pi/element de stocare (kW)	Capacitatea max/element de stocare (Ah)	Qmax evac în reg de încărcare** (kVAr)	Qmax abs în reg de încărcare** (kVAr)	Qmax evac în reg de descărcare*** (kVAr)	Qmax abs în reg de descărcare*** (kVAr)	Obs
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total								

* Instalație de stocare de tip electric (baterie Li-Ion), termic, cinetic.

** Regim de încărcare = regim de absorbție de putere activă din rețea.

*** Regim de descărcare = regim de evacuare de putere activă în rețea.

NOTĂ:

IS = instalație de stocare;

Pi IS = putere activă instalată totală a instalației de stocare (valoarea maximă între puterea momentană de încărcare și de descărcare);

Pi/element de stocare = putere activă instalată pe element de stocare;

Pmax evac IS = putere activă maximă evacuată în rețea;

Pmax abs IS = putere activă maximă absorbită din rețea;

Capacitate max/element de stocare = capacitatea maximă pe element de stocare;

Capacitate max totală stocată de IS = capacitatea maximă totală stocată de instalația de stocare;

Qmax evac/abs în reg de încărcare = puterea reactivă evacuată/absorbită în regim de încărcare;

Qmax evac/abs în reg de descărcare = puterea reactivă evacuată/absorbită în regim de descărcare.

3.4.2.1 Evoluţia puterii ce poate fi evacuată în reţeaua electrică, la locul de consum si/sau producere:

Nr. crt.	Date energetice ale utilizatorului	U.M.	Situatia existenta	Puterea ceruta pe ani - dezvoltare in etape -	Etapa finala	OBS

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Puterea totala instalata	kW	0,00	1.980,00	1.980,00	1.980,00	1.980,00	1.980,00	1.980,00	
2.	Puterea maxima simultan evacuata in reteaua OD	kW	0,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	
3.	Wanuala	kWh	0,00	1.987.054,39	1.987.054,39	1.987.054,39	1.987.054,39	1.987.054,39	1.987.054,39	

La completarea datelor se vor avea in vedere prevederile Art. 10, alin. (1^2) *Ord. ANRE 11/2014-Metodologie de stabilire a tarifelor de racordare a utilizatorilor la retelele electrice de interes public,* cu toate completarile si modificarile ulterioare.
In situatia in care puterea maxima ce poate fi evacuata in instalatiile operatorului de retea este diferita de puterea toatala instalata a centralei electrice fotovoltaice, anexat prezentului chestionar utilizatorul va prezenta justificarea diferenţei dintre puterea instalată totală şi puterea solicitata pentru evacuare în reţea.

3.4.2.2 Evoluţia puterii ce poate fi absorbita din reţeaua electrică, la locul de consum si/sau de producere:

Nr. crt.	Date energetice ale utilizatorului	U.M.	Situatia existenta	Puterea ceruta pe ani - dezvoltare in etape -					Etapa finala	OBS
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Puterea totala instalata	kW	2.250,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00	
	Puterea maxima simultan absorbita	kW	1.800,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00	
3.	Wanuala	kWh	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	

Din care servicii interne centrala electrica:
Puterea max. instalata 0,0525kW
Puterea max. absorbia 0,0525kW

3.5. In cazul existentei unor alti utilizatori racordati la reteaua proprie, situatia energetica (puterea max instalata , puterea max simultan absorbita) se va prezenta pe total si defalcat pentru fiecare dintre utilizatori.
.....
.....

3.6. Alte informaţii privind producatorul, activitatea acestuia, elemente energetice ale generatoarelor, condiţii de funcţionare, etc., care se consideră necesare pentru definirea şi caracterizarea punctului de producere şi care să permită o analiză completă din punct de vedere energetic:
Instalația de producere a energiei electrice din sursă fotovoltaică va fi amplasată pe acoperișul construcției identificate prin CF nr. 69580, nr. cadastral 69580-C1. Sistemul va avea o capacitate instalată de 2.0000,8kWp (DC) și o putere nominală de 1.980,00W C), din care 400 kW (AC) vor fi injectați în rețea, iar diferența de 1.580,00 kW (AC) va fi utilizată local, fără evacuare în rețea. Racordarea centralei fotovoltaice se va face la rețeaua electrică a beneficiarului, în tabloul general (TG), la o tensiune nominală de 0,4 kV.

Data: 15.05.2025

Utilizator:
(Numele , semnatura si stampila)

S.C. ADF PROD S.R.L reprezentat prin
Împuternicit Mihai Boubătrîn ,
administrator al S.C. IGNIS BLUE S.R.L

MIHAI BOUBATRIN
Digitally signed by MIHAI BOUBATRIN
Date: 2025.05.15 21:37:12 +03'00'

Consultant:
(Numele , semnatura si stampila)

S.C. IGNIS BLUE S.R.L
Administrator,
Mihai Boubătrîn

MIHAI BOUBATRIN
Digitally signed by MIHAI BOUBATRIN
Date: 2025.05.15 21:37:21 +03'00'

GENERATOARE FOTOELECTRICE

Titularul de licenţă pentru producerea energiei electrice în CFE cu puteri ≥ 0,2MW va trimite pentru fiecare centrală pentru care solicită racordarea, respectiv efectuarea de probe pentru punerea în funcţiune, datele tehnice indicate în tabelul 1. Pentru centralele cu puteri instalate < 0,1 MW se vor transmite numai datele standard (S) din tabelul 1, comunicate prin cererea de racordare, pentru elaborarea studiului de soluţie .

Tabelul 1 va fi insotit de schemele, diagramele si datele tehnice aferente.

Tabelul 1

Descrierea datelor (simbol)	**Unităţi de măsură**	**Categoria datelor**	**Date**
La nivelul *centralei fotoelectrice*:			
Racordare la reţea, amplasare *Bara Colectoare* şi *Punctul de Racordare*	Text, schemă	S	Se va racorda in TG existent
Tensiunea nominală în *punctul de racordare*	kV	S	1,98
Schema electrică a întregii *centrale fotoelectrice*	Schemă	D	-
Puterea activă nominală a *CFE* (puterea maximă disponibilă în amplasamentul centralei)	MW	S	1,98
Puterea maximă aparentă la *bara colectoare* a *CFE*	MVA	S	2,2
Putere activă netă maximă la *bara colectoare* a *CFE*	MW	D	1,98
Domeniul de frecvenţă de funcţionare la parametri nominali	Hz	S	45-55
Viteza maximă/minimă de variaţie a puterii active ce poate fi realizată la nivelul *CFE*	MW/min	D, T	
Consumul serviciilor proprii la puterea maximă produsă la *bara colectoare*	MW	D, T	0,0000525
Condiţii speciale de conectare/deconectare a *centralei fotoelectrice*, altele decât ale *panourilor fotoelectrice* componente	Text	S, D	-
Modelul matematic al *centralei fotoelectrice*, a tipului de *panou fotoelectric* şi simulările efectuate	Text	D	
Reglajul puterii active în *PCC* (bucla de reglare)	schema de reglare, viteza de încărcare-descărcare	D	
Reglajul tensiunii în *PCC* (bucla de reglare)	schema de reglare	D	
Reglajul factorului de putere în *PCC* (bucla de reglare)	schema de reglare	D	
Reglajul puterii reactive în *PCC* (bucla de reglare)	schema de reglare	D	
Diagrama PQ în *punctul de racordare*	Date grafice	D, T	
Parametrii liniei de racordare la *SEN*		S	
Frecvenţa minimă de funcţionare	Hz	S	49
Frecvenţa maximă de funcţionare	Hz	S	51
Tensiunea minimă de funcţionare	kV	S	18
Tensiunea maximă de funcţionare	kV	S	22
Date referitoare la *panourile fotoelectrice* care alcătuiesc *centrala fotoelectrică*			
Numărul de *panouri fotoelectrice* care constituie *CFE*	Număr	S	3280
Tehnologia folosită	Descriere	D	Half-Cell
Firma producătoare a *panourilor fotoelectrice*	Denumire	D	Canadian solar
Tipul *panoului fotoelectric*	Descriere	D	Canadian solar CS6.1-72TD-610, 610W
Aprobarea de tip pentru *panoul fotoelectric*	Număr certificat	D	IEC 61215-1:2016 IEC 61730-1:2016
Aria suprafeţei *panoului fotoelectric*	m^2	S	2,7
Aria suprafeţei ocupată de *panoul fotoelectric*	m^2	S	2,7
Puterea nominală (cc)	kW	S	0,6
Puterea maximă (cc)	kW	S	0,6

Descrierea datelor (simbol)	Unităţi de măsură	Categoria datelor	Date
Curentul electric nominal (cc)	A	S	13,64
Tensiunea nominală (cc)	V	S	44,0
Date referitoare la *invertoarele* utilizate de *centrala fotoelectrică*			
Numărul de *invertoare*	Număr	S	15
Tipul *invertorului*	Descriere	S	1) Huawei SUN 2000-40KTL-M3 2) Huawei SUN 2000-100KTL-M2 3) Huawei SUN2000-150K-MG0
Certificate de tip pentru invertoare insotite de rezultatele testelor efectuate de laboratoare recunoscute pe plan european pentru: variatii de frecventa, tenciune si trecere peste defect	Certificate	D	EN 55011:2016+A2:2021 EN 62920:2017+A11:2020 EN 62920:2017+A1:2021 EN IEC 61000-6-3:2021 EN IEC 61000-6-1:2019 EN IEC 61000-6-4:2019 EN IEC 61000-6-2:2019 EN IEC 61000-3-11:2019 EN 61000-3-12:2011 EN 62109-1:2010 EN 62109-2:2011 EN 50581: 2012 EN IEC 63000:2018
Puterea nominală de intrare (cc)	kW	S	1) 40 2) 100 3) 150
Puterea recomandată maximă de intrare (cc)	kW	S	1) 48 2) 120 3) 165
Domeniul de tensiune de intrare (cc)	V	S	200-1000
Tensiunea maximă de intrare (cc)	V	S	1100
Curentul maxim de intrare (cc)	A	S	1) 40,00 2) 40,00 3) 48,00
Puterea activă nominală de ieşire (ca)	kW	S	1) 40,00 2) 100,00 3) 150
Puterea activă maximă de ieşire (ca)	kW	S	1) 40,00 2) 110,00 3) 165
Puterea reactiva nominală de ieşire (ca)	kVAr	S	1) 19,36 2) 48,4 3) 72,6
Tensiunea nominală de ieşire (ca)	V, kV	S	380V/400V/480Vac
Curentul nominal de ieşire (ca)	A	S	1) 63,8 2) 160,4 3) 216,5
Domeniul de frecvenţă de lucru	Hz	S	50-60
Domeniul de reglaj al factorului de putere		D	0.8 leading... 0.8 lagging
Randamentul maxim	%	D, T	98,4
Consumul propriu maxim (ca)	W	D	3,5 fiecare
Consumul pe timp de noapte (ca)	W	D	3,5 fiecare
Unităţi de transformare prin care *CFE* se racordează la SEN (la MT sau la 110kV):			
Număr de înfăşurări	Text	S	
Puterea nominală pe fiecare înfăşurare	MVA	S	
Raportul nominal de transformare	kV/kV	S	
Tensiuni pe plotul median, maxim şi minim (necesare în calcule de scurtcircuit)	% din U_{nom}	S, D	
Pierderi în gol	kW	D	
Pierderi în sarcină	kW	D	
Curentul electric de magnetizare	%	D	

Descrierea datelor (simbol)	Unităţi de măsură	Categoria datelor	Date
Grupa de conexiuni	Text	D	
Domeniu de reglaj	kV-kV	D	
Schema de reglaj (longitudinal sau longo-transversal)	Text, diagramă	D	
Mărimea treptei de reglaj	%	D	
Reglaj sub sarcină	DA/NU	D	
Curba de saturaţie	Diagramă	D	
Parametri de calitate ai energiei electrice la nivel *CFE*			
Număr maxim de variaţii ale puterii ($\Delta S/S_{sc}$) pe minut		S, T	
Valoarea maximă pentru variaţiile rapide de tensiune		S, T	
Factor total de distorsiune de curent electric raportat la I_n, TGD (Total Generator Distorsion)		S, T	
Armonice de curent electric (până la armonica 50)		S, T	
Factor total de distorsiune de tensiune THDU		S, T	
Armonice de tensiune (până la armonica 50)		S, T	
Factor de nesimetrie de secvenţă negativă		S, T	

GRUPURI ASINCRONE SAU SINCRONE

Anexa nr. 1 – tabelul 1

Date pentru grupurile generatoare

Descrierea datelor (simbol)	Unităţi de măsură	Categoria datelor	Date
Centrală electrică:			
Punctul de racordare la reţea	Text, schemă	S, D	
Tensiunea nominală la punctul de racordare	kV	S, D	
Grupuri generatoare:			
Puterea nominală aparentă	MVA	S, D, R	
Factor de putere nominal (cos φ_n)		S, D, R	
Putere netă	MW	S, D, R	
Puterea activă nominală	MW	S, D, R	
Puterea activă maximă produsă la borne	MW	S, D, T	
Tensiunea nominală	kV	S, D, R	
Frecvenţa maximă/minimă de funcţionare la parametrii nominali	Hz	D, R	
Consumul serviciilor proprii la putere maximă produsă la borne	MW	S, D, R, T	
Putere reactivă maximă la borne	MVAr	S, D, R, T	
Putere reactivă minimă la borne	MVAr	S, D, R, T	
Puterea activă minimă produsă	MW	S, D, R, T	
Constanta de inerţie a turbogeneratorului (H) sau momentul de inerţie (GD^2)	MWs/MVA	D, R	
Turaţia nominală	rpm	S	
Raportul de scurtcircuit		D, R	
Curent statoric nominal	A	D, R	
Reactanţe saturate şi nesaturate ale grupurilor generatoare:			
Reactanţa nominală [tensiune nominală^2/putere aparentă nominală]	ohm	S, D, R	
Reactanţa sincronă longitudinală % din reactanţa nominală	%	S, D, R	
Reactanţa tranzitorie longitudinală % din reactanţa nominală	%	D, R	
Reactanţa supra-tranzitorie longitudinală % din reactanţa nominală	%	S, D, R	
Reactanţa sincronă transversală % din reactanţa nominală	%	D, R	
Reactanţa tranzitorie transversală % din reactanţa nominală	%	D, R	
Reactanţa supra-tranzitorie transversală % din reactanţa nominală	%	S, D, R	
Reactanţa de scăpări statorică % din reactanţa nominală	%	D, R	

Descrierea datelor (simbol)	Unităţi de măsură	Categoria datelor	Date
Reactanţa de secvenţă zero % din reactanţa nominală	%	D, R	
Reactanţa de secventă negativă % din reactanţa nominală	%	D, R	
Reactanţa Potier % din reactanţa nominală	%	D, R	
Constante de timp ale grupurilor generatoare:			
Tranzitorie a înfăşurării de excitaţie cu statorul închis (T_d')	s	D, R	
Supra-tranzitorie a înfăşurării de amortizare cu statorul inchis (T_d'')	s	D, R	
Tranzitorie a înfăşurării de excitaţie cu statorul deschis (T_{d0}')	s	D, R	
Supra-tranzitorie a înfăşurării de amortizare cu statorul deschis (T_{d0}'')	s	D, R	
Tranzitorie a înfăşurării de excitaţie cu statorul deschis, pe axa q (T_{q0}')	s	D, R	
Supra-tranzitorie a înfăşurării de amortizare cu statorul deschis, pe axa q (T_{q0}'')	s	D, R	
Diagrame pentru grupurile generatoare:			
Diagrama de capabilitate	Date grafice	D, R	
Diagrama P-Q	Date grafice	D, R, T	
Curba eficienţei în funcţionare	Date grafice	D, R	
Capabilitatea grupului generator din punct de vedere al puterii reactive:			
Putere reactivă în regim inductiv la putere maximă generată	MVAr generat	S, D, R,T	
Putere reactivă în regim inductiv la putere minimă generată	MVAr generat	D, R, T	
Putere reactivă în regim inductiv pe timp scurt la valorile nominale pentru putere, tensiune şi frecvenţă	MVAr	D, R, T	
Putere reactivă în regim capacitiv la putere maximă/minimă generată	MVAr absorbit	S, D, R, T	
Sistemul de excitaţie al generatorului:			
Tipul sistemului de excitaţie	Text	D, R	
Tensiunea rotorică nominală (de excitaţie)	V	D, R	
Tensiunea rotorică maximă (plafonul de excitaţie)	V	D, R	
Durata maximă admisibilă a meţinerii plafonului de excitaţie	Sec.	D, R	
Schema de reglaj a excitaţiei	V/V	D, R	
Viteza maximă de crestere a tensiunii de excitaţie	V/s	D, R	
Viteza maximă de reducere a tensiunii de excitaţie	V/s	D, R	
Dinamica caracteristicilor de supra-excitaţie	Text	D, R	
Dinamica caracteristicilor de sub-excitaţie	Text	D, R	
Limitatorul de excitaţie	Schemă bloc	D, R	
Regulatorul de viteză:			
Tipul regulatorului	text	S,D	
Funcţiile de reglaj realizate de regulator (scheme funcţionale, funcţii combinate de reglaj, timpi de comutaţie, modul de alegere şi condiţiile comutării automate între regimuri)	Scheme, text	S, D, R	
Funcţia de transfer standardizată cu blocuri funcţionale a regulatorului, a elementelor de execuţie şi a instalaţiei reglate (generator, turbina, cazan)	Scheme	D, R	
Plaja de reglaj a statismului permanent	%	S,D,R	
Valoarea actuală a statismul permanent b_p -între frecvenţa şi poziţia deschiderii admisiei -între putere şi frecvenţă	%	D,R,T	
Plaja de reglaj a parametrilor de acord K_p, T_d şi T_v	%, s	S,D	
Valoarea actuală a parametrilor de acord K_p, T_d şi T_v	%, s	D,R,T	
Plaja de reglaj a consemnului de frecventa	Hz	S,D,R,T	
Viteza de variatie a semnalelor de consemn • de frecvenţă • de putere • de deschidere	mHz/s MW/s %/s	S,D,R	

Descrierea datelor (simbol)	Unităţi de măsură	Categoria datelor	Date
Insensibilitatea întregului sistem de reglaj • în frecvenţă • în putere	±mHz ± MW	S,R,T	
Timpul mort al regulatorului	s	S,D,R,T	
Timpii de deschidere/închidere a servomotorului	s/s	S,D,R,T	
Precizia de masură a reacţiei de • frecvenţă/turaţie • putere • poziţie servomotor • liniaritate traductor poziţie servomotor	%	S	
Supraturarea maximă la aruncarea de sarcină (n_{max})	% n_N	S,D,R	
Timpul de menţinere a puterii comandate de RAV la o treaptă de frecvenţă mentinută (pentru grupurile termoenergetice)	min	S,D,R,T	
Regulatorul de tensiune (RAT):			
Tipul regulatorului	Text	D	
Funcţia de transfer echivalentă, eventual standardizată a regulatorului de tensiune, valori şi unităţi de măsură	Text	D, R	
Funcţiile de reglaj realizate de regulator (scheme funcţionale, funcţii combinate de reglaj, timpi de comutaţie, modul de alegere şi condiţiile comutării automate între regimuri)	Scheme, text	D, R	
Acurateţea regulatorului de tensiune	%	S, D, R, T	
Valoarea minimă a referinţei de tensiune care poate fi setată în RAT	% Un	S, D, R, T	
Valoarea maximă a referinţei de tensiune care poate fi setată în RAT	% Un	S, D, R, T	
Tensiunea maximă de excitaţie	% Un	S, D, R, T	
Timpul de sustinere a tensiunii maxime de excitaţie	sec.	S, D, R, T	
Curentul maxim de excitaţie care poate fi susţinut timp de 10 sec.	% în exc	S, D, R, T	
Date asupra reglajului secundar frecvenţă/putere:			
Banda de reglaj secundar maximă/minimă	MW	S,D,R,T	
Viteza de încărcare/descărcare a grupului în reglaj secundar: plaja de reglaj valoare actuală	MW/min	S,D,R,T	
Modul de acţionare asupra RAV	schema	S,D	
Timpul de atingere a consemnului de putere	s	S,D,R,T	
Timpul mort al reglajului secundar	s	S,D,R,T	
Pentru grupurile termoenergetice: • schema cu blocuri funcţionale a buclei de sarcină bloc, apa alimentare, combustibil, aer, temperature • parametrii de acord ai buclelor de reglare menţionate • funcţiile de transfer • raspunsul principalilor parametri (presiune, debit, temperatura abur viu) la variaţia ordinului de reglare de 100%	scheme înregistrări	S,D,R	
Sistemele de protecţie ale grupurilor şi valorile de reglaj	text	S,D	
Stabilirea următoarelor reglaje:			
Limitatorul de excitaţie maximă	Text, diagramă	D	
Limitatorul de excitaţie minimă	Text, diagramă	D	
Limitatorul de curent statoric	Text, diagramă	D	

Descrierea datelor (simbol)	Unităţi de măsură	Categoria datelor	Date
Unităti de transformare:			
Număr de înfăşurări	Text	S, D	
Puterea nominală pe fiecare înfăşurare	MVA	S, D, R	
Raportul nominal de transformare	kV/kV	S, D, R	
Tensiuni de scurtcircuit pe perechi de înfăşurări	% din Unom	S, D, R	
Pierderi în gol	kW	S, D, R	
Pierderi în sarcină	kW	S, D, R	
Curentul de magnetizare	%	S, D, R	
Grupa de conexiuni	Text	S, D	
Domeniu de reglaj	kV-kV	S, D	
Schema de reglaj (longitudinal sau longo-transversal)	Text, diagramă	D, R	
Mărimea treptei de reglaj	%	D	
Reglaj sub sarcină	DA/NU	D	
Tratarea neutrului	Text, diagramă	S, D	
Curba de saturaţie	Diagramă	R	

Anexa nr. 1 – tabelul 2

Date pentru consumatori si instalatii in punctual de racordare

Descriere	Unităţi de măsură	Categoria datelor	Date
Tensiuni:			
Tensiune nominală	kV	S, D	
Tensiune maximă/minimă	kV	D	
Coordonarea izolaţiei:			
Tensiune de tinere la impuls de trăsnet	kV	D	
Tensiune de tinere la frecvenţa industrială a reţelei (50 Hz)	kV	D	
Tensiune de tinere la impuls de comutaţie	kV	D	
Curenţi:			
Curentul maxim	kA	S, D	
Curentul maxim de încărcare pe termen scurt	kA pentru timpi de ordinul secundelor	D	
Condiţii ambientale pentru care se aplică aceşti curenţi	Text	S, D	
Legare la pământ:			
Modul de legare la pământ	Text	D	
Performanţele izolaţiei în condiţii de poluare – nivelul de poluare	IEC 815	D	
Sistem de comandă şi achiziţie de date:			
Comanda la distanţă şi date transmise	Text	D	
Transformatoare de măsurare de curent	A/A	D	
Transformatoare de măsurare de tensiune	kV/V	D	
Caracteristicile sistemului de măsurare	Text	R	
Transformatoare de măsurare – detalii privind certificatele de testare	Text	R	
Configuraţia reţelei:			
Schema de funcţionare a circuitelor electrice a instalaţiilor existente şi propuse inclusiv dispunerea barelor, tratarea neutrului, echipamente de comutaţie şi tensiunile de funcţionare	Diagrama monofilară	S, D, R	
Impedanţele reţelei:			
Impedanţele de secvenţă pozitivă, negativă şi zero	Ω	S, D, R	
Curenţi de scurtcircuit:			

Descriere	Unităţi de măsură	Categoria datelor	Date
Curentul maxim de scurtcircuit	kA	S, D, R	
Capabilitatea de transfer:			
Consumator sau grupe de consumatori alimentaţi din puncte de racordare alternative	Text	D, R	
Consum alimentat normal din punctul de racordare X	MW	D, R	
Consum alimentat normal din punctul de racordare Y	MW	D, R	
Comutaţii de transfer în condiţii planificate sau în condiţii de incident	Text	D	
Transformatoarele în punctul de racordare:			
Curba de saturaţie	Diagramă	R	
Date asupra unitaţilor de transformare	Diagramă	S, D, R	

Anexa nr. 1 – tabelul 3

Date asupra protecţiilor în punctul de racordare

Descriere	Unităţi de măsură	Categoria datelor	Date
Numarul protecţiilor pe fiecare tip	Text	D	
Reglajul protecţiilor	ms	D, R	
Timpii de anclanşare/declanşare întreruptor (inclusiv stingerea arcului electric)	ms	D, R	
Tipul instalaţiilor de automatizare şi reglajele (RAR, AAR)	Text, ms	D, R	

Anexa nr. 1 – tabelul 4

Date asupra instalaţiilor de compensare a puterii reactive

Descriere	Unităţi de măsură	Categoria datelor	Date
Localizarea bobinelor de reactanţă	Text	S, D, R	
Puterea reactivă nominală a bobinelor de reactanţă	Mvar	S, D, R	
Tensiunea nominală a bobinelor de reactanţă	kV	S, D, R	
Localizarea bateriilor de condensatoare	Text	S, D, R	
Puterea nominală a bateriilor de condensatoare	Mvar	S, D, R	
Tensiunea nominală a bateriilor de condensatoare	kV	S, D, R	
Localizarea compensatoarelor	Text	S, D, R	
Puterea nominală a compensatoarelor (inductiv/capacitiv)	± Mvar	S, D, R	
Tensiunea nominală a compensatoarelor	kV	S, D, R	
Modul de comutare/reglaj	Text	S, D, R	

Nota :

Datele standard de planificare (S) reprezintă totalitatea datelor tehnice care caracterizează producătorii / consumatorii racordaţi la RED.

Datele detaliate pentru planificare (D) sunt date tehnice care permit analize speciale de stabilitate statică şi tranzitorie şi dimensionarea instalaţiilor de automatizare şi reglajul protecţiilor şi alte date necesare în programarea operativă.

Datele înregistrate (R) reprezintă date validate care vor fi incluse în condiţiile de racordare, agreate de producător / consumator / Operator de Transport, Operator de Sistem, Operator de Distribuţie, după caz.

Datele determinate în urma probelor (T) reprezintă date validate prin probe care fac obiectul activităţii de testare, monitorizare şi control.

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL ..... NEAMȚ .....

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: ADF PROD S.R.L.

Sediul social: MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ, STR. DIMITRIE LEONIDA, NR. 113C, JUDEȚUL NEAMȚ

Activitatea principală: Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții - 2223

Cod Unic de Înregistrare: - 6501868 din data de: 07.12.1994

Nr. de ordine în registrul comerțului : J27/1911/23.11.1994

Data eliberării: 03. MAR. 2008

DIRECTOR,

Niculina VÂRLAN

Seria B Nr. 1230351

Tipărit la C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA

CARTE D'IDENTITE CARTE DE IDENTITATE IDENTITY CARD

SERIA NZ NR 042770



CNP 1770208270580

36L3V

Nume/Nom/Last name
LUCA

Prenume/Prenom/First name
FLORIN

Cetățenie/Nationalite/Nationality
Română / ROU

Sex/Sexe/Sex
M

Loc nastere/Lieu de naissance/Place of birth
Jud.NT Mun.Piatra Neamț

Domiciliu/Adresse/Address
Jud.NT Mun.Piatra Neamț
Str.Petru Movila nr.115F

542 NT

Emisa de/Delivree par/Issued by
SPCLEP Piatra Neamț

Valabilitate/Valicite/Validity
11.04.19-08.02.2029

IDROULUCA<<FLORIN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

NZ042770<6ROU7702082M2902083127058O1

MINISTERUL JUSTIŢIEI

OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI

B-dul Unirii nr.74, bloc J3b, Bucureşti Sectorul 3, cod poştal 030837; Telefon: +40213160804, +40213160817, +40213160818; Fax: +40213160803; Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro
Cod de identificare Fiscală: 14942091

BR42SCT7H

Nr raport: 921981/14.03.2025

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2022 privind registrul comerţului şi pentru modificarea şi completarea altor acte normative cu incidenţă asupra înregistrării în registrul comerţului şi ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 1017812 din 14.03.2025, Oficiul Naţional al Registrului Comerţului certifică informaţiile referitoare la

ADF PROD SRL

INFORMAŢII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerţului: J27/1911/1994, atribuit în data de 23.11.1994
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J27/1911/1994
Cod unic de înregistrare : 6501868
Certificat de înregistrare : B3924629, emis în data de 05.08.2019, eliberat în data de 06.08.2019
Adresă sediu social: Municipiul Piatra Neamţ,Str. DIMITRIE LEONIDA, Nr. 113C, Judeţ Neamţ
Contacte sediu social: Fax: 0233227049, Telefon: 0233227048, Telefon: 0744502497
Contacte firmă: Fax: 0233227049, Telefon: 0233227048, Telefon: 0744502497
Actul de înmatriculare şi autorizare: Sentinţă civilă / Hotărâre judecătorească 1309/29.09.1994 JUDEC.P.NEAMT
Stare firmă: funcţiune
Formă de organizare: Societate cu Raspundere Limitata
Data ultimei înregistrări în registrul comerţului: 07.03.2025
Durată societate: nelimitată
Act constitutiv actualizat prin menţiunea nr. 873219 din 06.03.2025

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Certificat de la primarie nr. 1771C din 16.02.2005
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 16.02.2005
Durata sediului: nelimitat

PROVENIENŢĂ FIRMĂ

Nu există înregistrări

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 300000 LEI, integral vărsat
Număr părţi sociale: 30000
Valoarea unei părţi sociale: 10 LEI

NATURĂ CAPITAL
privat autohton 100%

ASOCIAŢI PERSOANE JURIDICE
Nu există înregistrări

ASOCIAŢI PERSOANE FIZICE
LUCA FLORIN
Calitate: asociat
Cetăţenie: română
Sex: MASCULIN
Data şi locul naşterii: 08.02.1977, Municipiul Piatra Neamţ, Neamţ, România
Stare civilă: Casatorit
Aport la capital: 300000 LEI
Aport vărsat total: 300000 LEI
Aport vărsat în LEI: 300000
Număr părţi sociale: 30000
Cota de participare la beneficii şi pierderi: 100% / 100%

REPREZENTANT acţionar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)
Nu există înregistrări

ASOCIAT, reprezentant al deţinatorilor în comun de părţi sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)
Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE FIZICE)
LUCA FLORIN
Calitate: administrator
Funcţie: nespecificata
Cetăţenie: română
Sex: MASCULIN
Data şi locul naşterii: 08.02.1977, Municipiul Piatra Neamţ, Neamţ, România
Stare civilă: Casatorit
Data numirii: 06.03.2025
Data numirii în funcţie: 06.03.2025
Durată mandat: 49 ani
Data expirării mandatului: 06.03.2074
Puteri: DEPLINE
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

ADMINISTRATORI JUDICIARI / LICHIDATORI JUDICIARI / LICHIDATORI (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANĂ JURIDICĂ)
Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANE FIZICE)
Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE JURIDICE)
FRIENDSHIP CONSULTING SRL
Calitate: auditor
Funcţie: nespecificata

Naţionalitate: română
SEDIU SOCIAL: Municipiul Piatra Neamţ, Str. CUZA VODĂ, Nr. 1A, TRONSON A, Etaj 1, Judeţ Neamţ
Nr. de ordine în registrul comerţului: J27/22/2002
CUI: 14385624
Data numirii: 18.05.2018
Data ultimei prelungiri: 29.07.2022
Durată mandat: 3 ani
Data expirării mandatului: 29.07.2025
Puteri: Conform legii
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990
Reprezentat prin: ALEXANDRU ELENA
Funcţie: nespecificata
Cetăţenie: română
Sex: FEMININ
Data şi locul naşterii: 17.06.1961, Sat Izvorul Alb, Neamţ, România
Stare civilă: Nedeclarat

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE FIZICE)
Nu există înregistrări

ACTIVITATE PRINCIPALĂ
Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
2223 - Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcţii

ACTIVITĂŢI SECUNDARE
Domeniile de activitate secundare: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
1622 - Fabricarea parchetului asamblat în panouri
1623 - Fabricarea altor elemente de dulgherie şi tâmplărie, pentru construcţii
1624 - Fabricarea ambalajelor din lemn
1629 - Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie şi din alte materiale vegetale împletite
2312 - Prelucrarea şi fasonarea sticlei plate
2433 - Producţia de profile obţinute la rece
2511 - Fabricarea de construcţii metalice şi părţi componente ale structurilor metalice
2512 - Fabricarea de uşi şi ferestre din metal
2572 - Fabricarea articolelor de feronerie
2599 - Fabricarea altor articole din metal n.c.a.
3101 - Fabricarea de mobilă pentru birouri şi magazine
3102 - Fabricarea de mobilă pentru bucătării
3109 - Fabricarea de mobilă n.c.a.
3311 - Repararea articolelor fabricate din metal
3319 - Repararea altor echipamente
3511 - Producţia de energie electrică
3512 - Transportul energiei electrice
3513 - Distribuţia energiei electrice
3514 - Comercializarea energiei electrice
3811 - Colectarea deşeurilor nepericuloase
3821 - Tratarea şi eliminarea deşeurilor nepericuloase
3832 - Recuperarea materialelor reciclabile sortate
4120 - Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale
4212 - Lucrări de construcţii a căilor ferate de suprafaţă şi subterane
4213 - Construcţia de poduri şi tuneluri
4221 - Lucrări de construcţii a proiectelor utilitare pentru fluide
4222 - Lucrări de construcţii a proiectelor utilitare pentru electricitate şi telecomunicaţii
4299 - Lucrări de construcţii a altor proiecte inginereşti n.c.a
4321 - Lucrări de instalaţii electrice

4322 - Lucrări de instalaţii sanitare, de încălzire şi de aer condiţionat
4329 - Alte lucrări de instalaţii pentru construcţii
4331 - Lucrări de ipsoserie
4332 - Lucrări de tâmplărie şi dulgherie
4333 - Lucrări de pardosire şi placare a pereţilor
4334 - Lucrări de vopsitorie, zugrăveli şi montări de geamuri
4339 - Alte lucrări de finisare
4391 - Lucrări de învelitori, şarpante şi terase la construcţii
4399 - Alte lucrări speciale de construcţii n.c.a.
4511 - Comerţ cu autoturisme şi autovehicule uşoare (sub 3,5 tone)
4519 - Comerţ cu alte autovehicule
4520 - Întreţinerea şi repararea autovehiculelor
4531 - Comerţ cu ridicata de piese şi accesorii pentru autovehicule
4532 - Comerţ cu amănuntul de piese şi accesorii pentru autovehicule
4613 - Intermedieri în comerţul cu material lemnos şi materiale de construcţii
4619 - Intermedieri în comerţul cu produse diverse
4639 - Comerţ cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi şi tutun
4643 - Comerţ cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodăresc, al aparatelor de radio şi televizoarelor
4647 - Comerţ cu ridicata al mobilei, covoarelor şi a articolelor de iluminat
4648 - Comerţ cu ridicata al ceasurilor şi bijuteriilor
4649 - Comerţ cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc
4671 - Comerţ cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi şi gazoşi şi al produselor derivate
4672 - Comerţ cu ridicata al metalelor şi minereurilor metalice
4673 - Comerţ cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcţii şi echipamentelor sanitare
4676 - Comerţ cu ridicata al altor produse intermediare
4677 - Comerţ cu ridicata al deşeurilor şi resturilor
4690 - Comerţ cu ridicata nespecializat
4711 - Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun
4719 - Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
4752 - Comerţ cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă şi a celor pentru vopsit, în magazine specializate
4779 - Comerţ cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine
4781 - Comerţ cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor şi produselor din tutun efectuat prin standuri, chioşcuri şi pieţe
4782 - Comerţ cu amănuntul al textilelor, îmbrăcămintei şi încălţămintei efectuat prin standuri, chioşcuri şi pieţe
4789 - Comerţ cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi pieţe al altor produse
4791 - Comerţ cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
4799 - Comerţ cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioşcurilor şi pieţelor
4939 - Alte transporturi terestre de călători n.c.a
4941 - Transporturi rutiere de mărfuri
4942 - Servicii de mutare
5210 - Depozitări
5221 - Activităţi de servicii anexe pentru transporturi terestre
5610 - Restaurante
5621 - Activităţi de alimentaţie (catering) pentru evenimente
5629 - Alte servicii de alimentaţie n.c.a.
5630 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor
6820 - Închirierea şi subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
7021 - Activităţi de consultanţă în domeniul relaţiilor publice şi al comunicării
7022 - Activităţi de consultanţă pentru afaceri şi management
7490 - Alte activităţi profesionale, ştiinţifice şi tehnice n.c.a.
7711 - Activităţi de închiriere şi leasing cu autoturisme şi autovehicule rutiere uşoare
7721 - Activităţi de închiriere şi leasing cu bunuri recreaţionale şi echipament sportiv

7722 - Închirierea de casete video şi discuri (CD-uri, DVD-uri)
7729 - Activităţi de închiriere şi leasing cu alte bunuri personale şi gospodăreşti n.c.a.
7735 - Activităţi de închiriere şi leasing cu maşini şi echipamente de transport aerian
9524 - Repararea mobilei şi a furniturilor casnice
9609 - Alte activităţi de servicii n.c.a.

EMBLEME
Tip emblemă: Figurativa
Descriere: Triunghi isoscel cu varful in jos, avand culoarea de fond gri si linia de contur albastru inchis, ingrosata, traversat de doua linii orizontale echidistante, paralele, plasate la distante egale de varf si baza, de aceeasi culoare si grosime cu linia de contur.
Coduri emblemă: 26.3.5

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂŢI
Nu există înregistrări

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU
Denumire: PUNCT DE LUCRU: COD CAEN 5246; 5248
Adresa: Municipiul Piatra Neamţ, B-dul TRAIAN, Bloc A1, Etaj P, Judeţ Neamţ
Act sediu: Contract de închiriere din 23.01.2018
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 23.01.2018
Data expirării dovezii de sediu: 23.01.2067
Durata sediului: 49 ani

Denumire: SHOWROOM DE PREZENTARE - TAMPLARIE PVC
Adresa: Municipiul Piatra Neamţ, B-dul DECEBAL, Nr. I4, Apartament P, Judeţ Neamţ
Act sediu: Act adiţional la contractul de închiriere nr. 1339 din 27.11.2017
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 22.06.2017
Data expirării dovezii de sediu: 22.06.2037
Durata sediului: 20 ani

Denumire: Punct de lucru
Adresa: Municipiul Piatra Neamţ, Str. DUMBRAVEI, Nr. 1, nr. cadastral 64623, 64624, 64625, Judeţ Neamţ
Act sediu: Contract de vânzare cumpărare nr. 1818 din 24.09.2015
Durata sediului: nelimitat

Denumire: Punct de lucru
Adresa: Municipiul Piatra Neamţ, B-dul TRAIAN, Bloc A1, Etaj P, Judeţ Neamţ
Act sediu: Contract de închiriere nr. 4160 din 01.11.2021
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 01.11.2021
Data expirării dovezii de sediu: 01.11.2070
Durata sediului: 49 ani

Denumire: Punct de lucru
Adresa: Municipiul Piatra Neamţ, Str. DUMBRAVEI, Nr. 8, cod poştal 610202, nr. cadastral 69580, Judeţ Neamţ
Act sediu: Extras de carte funciară nr. 4725 din 30.01.2024
Durata sediului: nelimitat

SEDII ŞI/SAU ACTIVITĂŢI AUTORIZATE
Tip activitate autorizată: terţi
Conform declaraţiei - tip model 3 nr. 39454 din 20.07.2022
Activităţi în afara sediului social şi a sediilor secundare (CAEN REV.2):
4332 - Lucrări de tâmplărie şi dulgherie

4334 - Lucrări de vopsitorie, zugrăveli şi montări de geamuri
4391 - Lucrări de învelitori, şarpante şi terase la construcţii
4613 - Intermedieri în comerţul cu material lemnos şi materiale de construcţii
4619 - Intermedieri în comerţul cu produse diverse
4791 - Comerţ cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
4941 - Transporturi rutiere de mărfuri
4942 - Servicii de mutare
6820 - Închirierea şi subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
7022 - Activităţi de consultanţă pentru afaceri şi management
Data certificatului constatator: 21.07.2022

Sediul social din: Municipiul Piatra Neamţ,Str. DIMITRIE LEONIDA, Nr. 113C, Județ Neamţ
Tip sediu: principal
Conform declaraţiei - tip model 3 nr. 39454 din 20.07.2022
Desfăşoară activităţi proprii de birou pentru societate
Activităţi la sediu (CAEN REV.2):
2223 - Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcţii
2511 - Fabricarea de construcţii metalice şi părţi componente ale structurilor metalice
2512 - Fabricarea de uşi şi ferestre din metal
2599 - Fabricarea altor articole din metal n.c.a.
3311 - Repararea articolelor fabricate din metal
3832 - Recuperarea materialelor reciclabile sortate
4332 - Lucrări de tâmplărie şi dulgherie
4752 - Comerţ cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă şi a celor pentru vopsit, în magazine specializate
4791 - Comerţ cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
5210 - Depozitări
7022 - Activităţi de consultanţă pentru afaceri şi management
7490 - Alte activităţi profesionale, ştiinţifice şi tehnice n.c.a.
Data certificatului constatator: 21.07.2022

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din: Municipiul Piatra Neamţ, Str. DUMBRAVEI, Nr. 8, cod poştal 610202, nr. cadastral 69580, Județ Neamţ
Tip sediu: sediu secundar
Conform declaraţiei - tip model unic nr. 1976 din 31.01.2024
Activităţi la sediu (CAEN REV.2):
2223 - Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcţii
2312 - Prelucrarea şi fasonarea sticlei plate
2511 - Fabricarea de construcţii metalice şi părţi componente ale structurilor metalice
2512 - Fabricarea de uşi şi ferestre din metal
2599 - Fabricarea altor articole din metal n.c.a.
3311 - Repararea articolelor fabricate din metal
3832 - Recuperarea materialelor reciclabile sortate
4332 - Lucrări de tâmplărie şi dulgherie
4673 - Comerţ cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcţii şi echipamentelor sanitare
4752 - Comerţ cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă şi a celor pentru vopsit, în magazine specializate
4791 - Comerţ cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
5210 - Depozitări
6820 - Închirierea şi subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
7022 - Activităţi de consultanţă pentru afaceri şi management
7490 - Alte activităţi profesionale, ştiinţifice şi tehnice n.c.a.
Data certificatului constatator: 01.02.2024

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din: Municipiul Piatra Neamţ, Str. DUMBRAVEI, Nr. 1, nr. cadastral 64623, 64624, 64625, Judeţ Neamţ
Tip sediu: sediu secundar
Conform declaraţiei - tip model unic nr. 50465 din 05.12.2022
Activităţi la sediu (CAEN REV.2):
2223 - Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcţii
2312 - Prelucrarea şi fasonarea sticlei plate
2511 - Fabricarea de construcţii metalice şi părţi componente ale structurilor metalice
2512 - Fabricarea de uşi şi ferestre din metal
2599 - Fabricarea altor articole din metal n.c.a.
3311 - Repararea articolelor fabricate din metal
3832 - Recuperarea materialelor reciclabile sortate
4332 - Lucrări de tâmplărie şi dulgherie
4673 - Comerţ cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcţii şi echipamentelor sanitare
4752 - Comerţ cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă şi a celor pentru vopsit, în magazine specializate
4791 - Comerţ cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
5210 - Depozitări
7022 - Activităţi de consultanţă pentru afaceri şi management
7490 - Alte activităţi profesionale, ştiinţifice şi tehnice n.c.a.
Data certificatului constatator: 06.12.2022

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din: Municipiul Piatra Neamţ, B-dul TRAIAN, Bloc A1, Etaj P, Judeţ Neamţ
Tip sediu: sediu secundar
Conform declaraţiei - tip model 3 nr. 50734 din 10.11.2021
Activităţi la sediu (CAEN REV.2):
4752 - Comerţ cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă şi a celor pentru vopsit, în magazine specializate
7022 - Activităţi de consultanţă pentru afaceri şi management
Data certificatului constatator: 11.11.2021

Denumire: PUNCT DE LUCRU: COD CAEN 5246; 5248
Sediul secundar din: Municipiul Piatra Neamţ,B-dul TRAIAN, Bloc A1, Etaj P, Judeţ Neamţ
Tip sediu: sediu secundar
Conform declaraţiei - tip model 3 nr. 57167 din 09.11.2017
Activităţi la sediu (CAEN REV.2):
4752 - Comerţ cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă şi a celor pentru vopsit, în magazine specializate
7022 - Activităţi de consultanţă pentru afaceri şi management
Data certificatului constatator: 14.11.2017

Denumire: SHOWROOM DE PREZENTARE - TAMPLARIE PVC
Sediul secundar din: Municipiul Piatra Neamţ, B-dul DECEBAL, Nr. I4, Apartament P, Judeţ Neamţ
Tip sediu: sediu secundar
Conform declaraţiei - tip model 3 nr. 57167 din 09.11.2017
Activităţi la sediu (CAEN REV.2):
4752 - Comerţ cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă şi a celor pentru vopsit, în magazine specializate
7022 - Activităţi de consultanţă pentru afaceri şi management
Data certificatului constatator: 14.11.2017

DREPTURI DE PROPRIETATE
Nu există înregistrări

ACORD DE RESTRUCTURARE
Nu există înregistrări

CONCORDAT PREVENTIV
Nu există înregistrări

FAPTE AFLATE SUB INCIDENŢA ART. 103 ALIN.(1) LIT. f-p) din Legea nr. 265/2022
- Restricţii profesionist:
Nu există înregistrări

- Dizolvare firmă:
Nu există înregistrări

- Lichidare firmă:
Nu există înregistrări

- Insolvenţă:
Nu există înregistrări

ALTE MENŢIONĂRI
NU EXISTĂ OPOZIŢII

Tip menţionare: Emblemă înregistrată

Nr. intrare: 873219 din 06.03.2025
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat nr. 154 din 06.03.2025 emis de ADF PROD SRL

Nr. intrare: 39454 din 20.07.2022
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 39454 din 20.07.2022 emis de LUCA DUMITRU
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 3

Nr. intrare: 38531 din 14.07.2022
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 38531 din 14.07.2022 emis de LUCA DUMITRU
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 30782 din 09.06.2022
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Statut actualizat nr. 697 din 09.06.2022 emis de ADF PROD SRL

Nr. intrare: 24515 din 03.05.2022
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Statut actualizat nr. 519 din 03.05.2022 emis de ORCTNT

Nr. intrare: 24515 din 03.05.2022
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 24515 din 03.05.2022 emis de LUCA DUMITRU
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 9209 din 25.02.2022
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 9209 din 25.02.2022 emis de LUCA DUMITRU
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 9209 din 25.02.2022
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Statut actualizat nr. 225 din 25.02.2022 emis de ORCTNT

Nr. intrare: 50734 din 10.11.2021
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 50734 din 10.11.2021 emis de LUCA DUMITRU
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 37565 din 02.08.2019
Tip menţionare: Schimbare certificat de înmatriculare conform Legii 152/2015 - la cerere
Act asociat: Cerere de înregistrare nr. 37565 din 02.08.2019 emis de LUCA DUMITRU

Nr. intrare: 37196 din 30.07.2019
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Statut actualizat nr. 1801 din 30.07.2019 emis de ADF PROD SRL

Nr. intrare: 16715 din 18.05.2018
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Statut actualizat nr. 917 din 18.05.2018 emis de ORCTNT

Nr. intrare: 57167 din 09.11.2017
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 57167 din 09.11.2017 emis de LUCA D.R. DUMITRU
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 5

Nr. intrare: 22686 din 08.10.2015
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 2 nr. 22686 din 08.10.2015 emis de LUCA DUMITRU
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 1232 din 17.01.2013
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 2 nr. 1232 din 17.01.2013 emis de LUCA D.R. DUMITRU
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 52043 din 16.11.2009
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 2
Număr certificate constatatoare: 2
Descriere: conform act

Nr. intrare: 52043 din 16.11.2009
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Descriere: conform act

Nr. intrare: 5515 din 22.02.2008
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Descriere: conform act

Nr. intrare: 44521 din 26.11.2007
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1
Descriere: conform act

Nr. intrare: 44521 din 26.11.2007
Tip menţionare: Alte menţiuni
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1
Descriere: conform act

Nr. intrare: 50416 din 05.07.2005
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1
Descriere: conform act

Nr. intrare: 25918 din 09.06.2005
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1
Descriere: conform act

Nr. intrare: 5530 din 18.02.2005
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1
Descriere: conform act

Nr. intrare: 4057 din 09.02.2004
Tip menţionare: Modificarea actului privind dovada sediului

Act asociat: nr. 1619 din 20.10.1977

SITUAŢIA FINANCIARĂ PE ANUL 2023:
24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIŢIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64 + 66a - 66b): 0 LEI
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24): 101805099 LEI
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 38104344 LEI
Cheltuieli de inovare: -
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99): 131929817 LEI
24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIŢIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68 -66a + 66b): 37911102 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei,respectiv la data de 31 decembrie: 328
Numar mediu de salariati: 302
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06): 190284456 LEI
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40): 60124350 LEI

SITUAŢIA FINANCIARĂ PE ANUL 2022:
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99): 95029586 LEI
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40): 70045679 LEI
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI
Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei,respectiv la data de 31 decembrie: 300
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24): 49132606 LEI
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 37447463 LEI
Numar mediu de salariati: 269
Cheltuieli de inovare: -
24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIŢIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64 + 66a - 66b): 0 LEI
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06): 175613807 LEI
24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIŢIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68 -66a + 66b): 33862928 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -

SITUAŢIA FINANCIARĂ PE ANUL 2021:
Numar mediu de salariati: 229
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 21139127 LEI
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI
23. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIŢIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68): 18773349 LEI
23. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIŢIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64): 0 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -
Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei,respectiv la data de 31 decembrie: 250
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
Cheltuieli de inovare: -
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24): 40931775 LEI
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40): 44142968 LEI
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99): 62956131 LEI
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06): 113705965 LEI

Informaţiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerţului, ţinut de Oficiul Naţional al Registrului Comerţului şi au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerţului ţinut de către oficiile registrului comerţului de pe lângă tribunale până la data de 14.03.2025.

S-a eliberat prezenta furnizare de informaţii solicitantului Catalin Carcea, fiindu-i necesar la Bancă.

Potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerţului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidenţă asupra înregistrării în registrul comerţului, profesionistul are obligaţia să solicite înregistrarea în registrul comerţului a menţiunilor privind actele și faptele a căror înregistrare este prevăzută de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor sau producerii faptelor supuse obligaţiei de înregistrare. Înregistrarea menţiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în cazurile prevăzute de lege, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.
În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerţului a menţiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerţului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conţine date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidenţa prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulaţie a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.
Informaţiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.
Pentru actele înregistrate în registrul comerţului, a căror descriere nu se regăsește în conţinutul certificatului constatator/furnizării de informaţii (de ex., la rubrica „Alte menţiuni", „Restricţii" ș.a.), solicitantul are posibilitatea obţinerii de copii/copii certificate după menţiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte" și cu respectarea dispoziţiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracţiune și se pedepsește conform legii.

Societatea ADF PROD SRL
Nr. RC: J27/1911/1994
Identificator unic la nivel european (EUID): ROONRC.J27/1911/1994
Cod unic de înregistrare: 6501868
Sediul social: municipiul Piatra Neamţ, str. Dimitrie Leonida, nr. 113C, judeţ Neamţ

HOTĂRÂREA SOCIETĂŢII
ADF PROD SRL

Subsemnatul:

D-nul LUCA FLORIN, de cetăţenie română, născut în luna 02, anul 1977, domiciliat în România, în calitate de moştenitor (fiu) al defunctului asociat LUCA DUMITRU, căruia îi revine cota de 1/1 din întreaga masa succesorală, conform Certificatul de moştenitor nr. 18 din 05.03.2025 eliberat de Biroul Individual Notarial Niţă Elena Laura,

reprezentant legal al societăţii **ADF PROD SRL**, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ sub numărul J27/1911/1994, identificator unic la nivel european (EUID): ROONRC.J27/1911/1994, CUI 6501868, cu sediul social în municipiul Piatra Neamţ, str. Dimitrie Leonida, nr. 113C, judeţ Neamţ,

HOTĂRĂSC:

Art.1. Se ia act de încetarea calităţii de asociat şi administrator al societăţii a domnului LUCA DUMITRU, decedat la data de 22 februarie 2025.

Art.2. Conform certificatului de moştenitor nr. nr. 18 din 05.03.2025 eliberat de Biroul Individual Notarial Niţă Elena Laura, părţile sociale în număr de 30.000, având valoarea nominală de câte 10 lei fiecare, totalizând 300.000 lei, au fost dobândite de către moştenitorul:

- LUCA FLORIN, în calitate de moştenitor (fiu) al defunctului asociat LUCA DUMITRU, pentru cota de 1/1 din masa succesorală.

Art.3. În urma modificărilor, aportul la capitalul social şi participarea la profit şi pierderi este:

- LUCA FLORIN, aport la capitalul social 100 %, reprezentând un număr de 30.000 părţi sociale, cu o valoare nominală de 10 lei/parte socială şi în valoare totală de 300.000 lei, vărsat în numerar, participare la profit 100 % şi participare la pierderi 100 %

Hotărârea Societăţii ADF PROD SRL, redactată de Madalina Florea, în 3 exemplare, din care 2 exemplare au fost eliberate solicitantului, conform cererii de servicii înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamt cu nr. 97 din data de **06.03.2025**, de consilier juridic specialist Madalina Florea.

202

Art.4. Începând cu data prezentei, societatea este administrată și reprezentată de LUCA FLORIN, cu puteri depline de reprezentare și administrare, pe o perioadă de 49 ani.

Art.5. Restul prevederilor din actul constitutiv rămân neschimbate.

Asociat,

LUCA FLORIN _____

DARE DE DATĂ CERTĂ

Nr. 153 din 06/03/2025

Madalina Florea în calitate de reprezentant al Oficiului Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ - Compartimentul de Asistenţă, am procedat astăzi la darea de dată certă a prezentului înscris în 3 exemplare care reprezintă hotărârea societăţii ADF PROD SRL. Dintre acestea, 2 exemplare se înmânează părţilor şi 1 exemplar se arhivează la Compartimentul de Asistenţă din cadrul Oficiului Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ.

Înscrisul a fost redactat la Compartimentul de Asistenţă şi conţine 2 pagini. Nu prezintă ştersături, adăugiri sau degradări materiale.

S-a perceput un tarif în sumă de 243.00 lei, conform chitanţei nr. B1000160 din data de 06/03/2025 emisă de Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ.

SEMNĂTURA:

Hotărârea Societății ADF PROD SRL, redactată de Madalina Florea, în 3 exemplare, din care 2 exemplare au fost eliberate solicitantului, conform cererii de servicii înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Neamț cu nr. **97** din data de **06.03.2025**, de consilier juridic specialist Madalina Florea.

202

R O M Â N I A
MINISTERUL JUSTIȚIEI
OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Neamt
DOSAR NR. 873219 / 06.03.2025
ÎNCHEIERE nr. 203797
Pronunțată în data de: 07.03.2025

Firma: ADF PROD SRL
Sediul: Jud. Neamț, Municipiul Piatra Neamț, Str. DIMITRIE LEONIDA, Nr. 113C
Cod unic de inregistrare: 6501868
Număr de ordine în registrul comerțului: J27/1911/1994
Identificator unic la nivel european (EUID): ROONRC.J27/1911/1994

Registrator de registrul comerțului: Daniela Miloiu

Pe rol fiind soluționarea cererii de înregistrare în registrul comerțului formulata de FLORIN LUCA in calitate de persoană interesată pentru ADF PROD SRL privind înscriere mențiuni referitoare la Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990) conform actului Act constitutiv actualizat avand numarul 154 din data: 06.03.2025, retragere, adăugare asociați persoane fizice; numire, încetare mandat persoane împuternicite.

Examinând înscrisurile depuse în susținerea cererii nr.873219 din data de 06.03.2025, menționate în opisul acesteia, constată că sunt îndeplinite cerințele legale, în conformitate cu Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului şi pentru modificarea şi completarea altor acte normative cu incidență în registrul comerțului, cu modificările şi completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

D I S P U N E

Admite cererea înregistrată sub numărul 873219 din data de 06.03.2025 având ca obiect: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990) conform actului Act constitutiv actualizat avand numarul 154 din data: 06.03.2025, retragere, adăugare asociați persoane fizice; numire, încetare mandat persoane împuternicite, potrivit datelor din: Hotărâre nr. 153 din 06.03.2025.

Dispune publicarea prezentei încheieri în Buletinul Electronic al Registrului Comerțului. Dispune publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, a următoarelor acte: Hotărâre nr. 153 din 06.03.2025 şi a notificării privind depunerea la oficiul registrului comerțului a actului constitutiv actualizat.

Executorie.

Cu drept de plângere, în termen de 10 zile, la Tribunalul Neamț în condițiile art.112 şi art.113 din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului şi pentru modificarea şi completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului.

Pronunțată în data de 07.03.2025.

Registrator de registrul comerțului
Daniela Miloiu

Data: 07.03.2025

ROMÂNIA
JUDEŢUL NEAMŢ
PRIMARUL MUNICIPIULUI PIATRA NEAMŢ
Nr. 24528 din

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 525 **din** 02.07.2025

ÎN SCOPUL :* instalare capacitate nouă de producere a energiei regenerabile pentru autoconsum la nivelul societății ADF PROD SRL *****

Ca urmare a cererii adresate de[1] **SC ADF PROD SRL prin administrator LUCA FLORIN** cu **sediul**[2] în judeţul **NEAMŢ**, municipiul **Piatra Neamţ**, satul **-,** sectorul **-** cod poştal **-** strada **Dimitrie Leonida nr.113C** bl.**-**, sc.**-**, et.**-**, ap.**-,** telefon/fax.**0747011177**, e-mail **alina.berea@fereastra-adf.ro,** înregistrată la nr.**24528** din **24.06.2025**

Pentru imobilul - teren şi/sau construcţii - situat în judeţul Neamţ, municipiul Piatra Neamţ, cod poştal **-**, **strada Dumbravei nr.8** nr.**-**, , sc., et., ap., sau identificat prin[3] **planul de situaţie anexat.**

În temeiul Documentaţiei de urbanism nr. **24 / 2005-2018,** faza **P.U.G.**, actualizat, aprobat prin hotarârea Consiliului local Piatra Neamţ nr. **74 / 06.03.2019.**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Imobilul este situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ.

Imobilul compus din teren cu suprafața măsurată de 85596mp și construcțiile C1, C2, C3, C4, C5, C6, înscris în CF nr.69580, cu nr. cadastral 69580, 69580-C1, 69580-C2, 69580-C3, 69580-C4, 69580-C5, 69580-C6 este proprietatea SC ADF PROD SRL conform actelor notate în extrasul de Carte Funciară pentru informare nr.33877/23.06.2025.

2. REGIMUL ECONOMIC

Terenul este încadrat conform PUG în **UTR 14** funcțiune mixtă: rezidențială, zona activităţilor productive şi de servicii-**A1**.Utilizări admise:utilizări compatibile cu caracteristicile de funcţionare pentru diferitele tipuri de unităţi productive, activităţi industriale productive, nepoluante, desfăşurate în construcţii industriale mari, activităţi industriale productive şi de servicii, IMM cu profil nepoluant desfăşurate în construcţii industriale mari şi mijlocii, distribuţia şi depozitarea bunurilor şi materialelor produse care necesită suprafeţe mari de teren, activităţi terţiare pentru zona industrială, transporturi, depozitare comercială, activităţi terţiare pentru zona industrială, transporturi, depozitare comercială, servicii comerciale legate de transporturi şi depozitare-în S.max de 10000,0 mp ADC per amplasament individual, care necesită suprafeţe mari de teren; activităţile actuale vor fi permise în continuare, cu condiţia diminuării poluării; extinderea sau conversia activităţilor actuale va fi permisă cu condiţia să nu agraveze situaţia poluării;se pot localiza cu aceleaşi condiţii de diminuare a poluării următoarele funcţiuni: birouri profesionale sau de afaceri;servicii pentru afaceri;instituţii financiare sau bancare;restaurant (convenţional).se admite depozitare comercială, prestari, servicii şi comerţ S.max de 10000,0 mp ADC (1500,0 mp suprafaţă de vânzare) per unitate şi/sau amplasament. Utilizări interzise:amplasarea unităţilor de învăţământ şi orice alte servicii de interes general în interiorul limitelor în care poluarea depăşeste coeficientii maxim admisi. amplasarea locuinţelor.

Imobilul este situat în zona **B** de impozitare. Folosinţa actuală: curți construcții.

---

[1] Numele şi prenumele solicitantului
[2] Adresa solicitantului
[3] Date de identificare a imobilului

3. REGIMUL TEHNIC

Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/desființare se va întocmi conform conținutului cadru prevăzut în Anexa 1 a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul MDRL nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea RGU aprobat prin HGR 525/1996, PUG și RLU aprobat prin HCL nr.74/06.03.2019. Condiții:

- Sistemele fotovoltaice vor fi susținute de o structură formată din elemente constructive capabile să asigure stabilitatea întregului ansamblu și să preia încărcările rezultate din greutatea proprie a acesteia și a panourilor, precum și cele rezultate din acțiunea vântului și a depunerilor de zăpadă.

4*.REGIMUL DE ACTUALIZARE, MODIFICARE SAU DETALIERE A DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat[4], pentru * instalare capacitate nouă de producere a energiei regenerabile pentru autoconsum la nivelul societății ADF PROD SRL *****

[4] scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4.OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire / de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI NEAMȚ, P-ța 22 Decembrie, nr.5, Piatra Neamț

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.
În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.
În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5.CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE VA FI ÎNSOŢITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) **certificatul de urbanism (copie);**

b) **dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau construcţii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)**

c) **proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/desfiinţare,** după caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C. ☒ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

d) **avizele şi acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism**

d.1. avize şi acorduri privind utilităţile urbane şi infrastructura(copie):

☐ alimentare cu apă ☐ gaze naturale
☐ canalizare ☐ telefonizare
☐ alimentare cu energie electrică ☐ salubritate

Alte avize/acorduri

☒ referat de verificare a proiectului la exigenţele stabilite de proiectant conform prevederilor H.G.R. nr.925/1995;

d.2) avize şi acorduri privind:

☐securitatea la incendiu ☐ protectia civilă ☐ sănătatea populaţiei

d.3. avize / acorduri specifice ale administraţiei publice centrale şi / sau ale serviciilor descentralizate ale acestora(copie) *:*

d.4. studii de specialitate (1 exemplar original) *:*

☒expertiză tehnică/aviz proiectant iniţial

e) **punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului(copie)**

g) **documentele de plată ale urmatoarelor taxe (copie):**

Taxa Autorizaţie construire/desfiinţare

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **24** luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Vasile-Adrian NITĂ

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Oana-Roxana CATZAITI

L.S.

ARHITECT ŞEF *),**
Andrei CIUBOTARU

DS XBa2/ID/2EX
25.06.2025

Achitat taxa de: **867** lei, conform chitanţei nr. **0040344** din **24.06.2025**
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poştă la data de .....

*) se va semna de arhitectul şef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajarii teritoriului şi urbanismului, dupa caz

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE PRELUNGEŞTE VALABILITATEA CERTIFICATULUI DE URBANISM

de la data de ..... până la data de.....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR, **SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI,**

L.S. **ARHITECT ŞEF,**

Data prelungirii valabilităţii: .....

Achitat taxă de: ..... lei, conform chitanţei nr. ..... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin poştă.

***) Se va semna, după caz, de către arhitectul-şef sau "pentru arhitectul şef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului şi urbanismului precizându-se funcţia şi titlul profesional.

ANCPI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

Cod verificare
100190742713

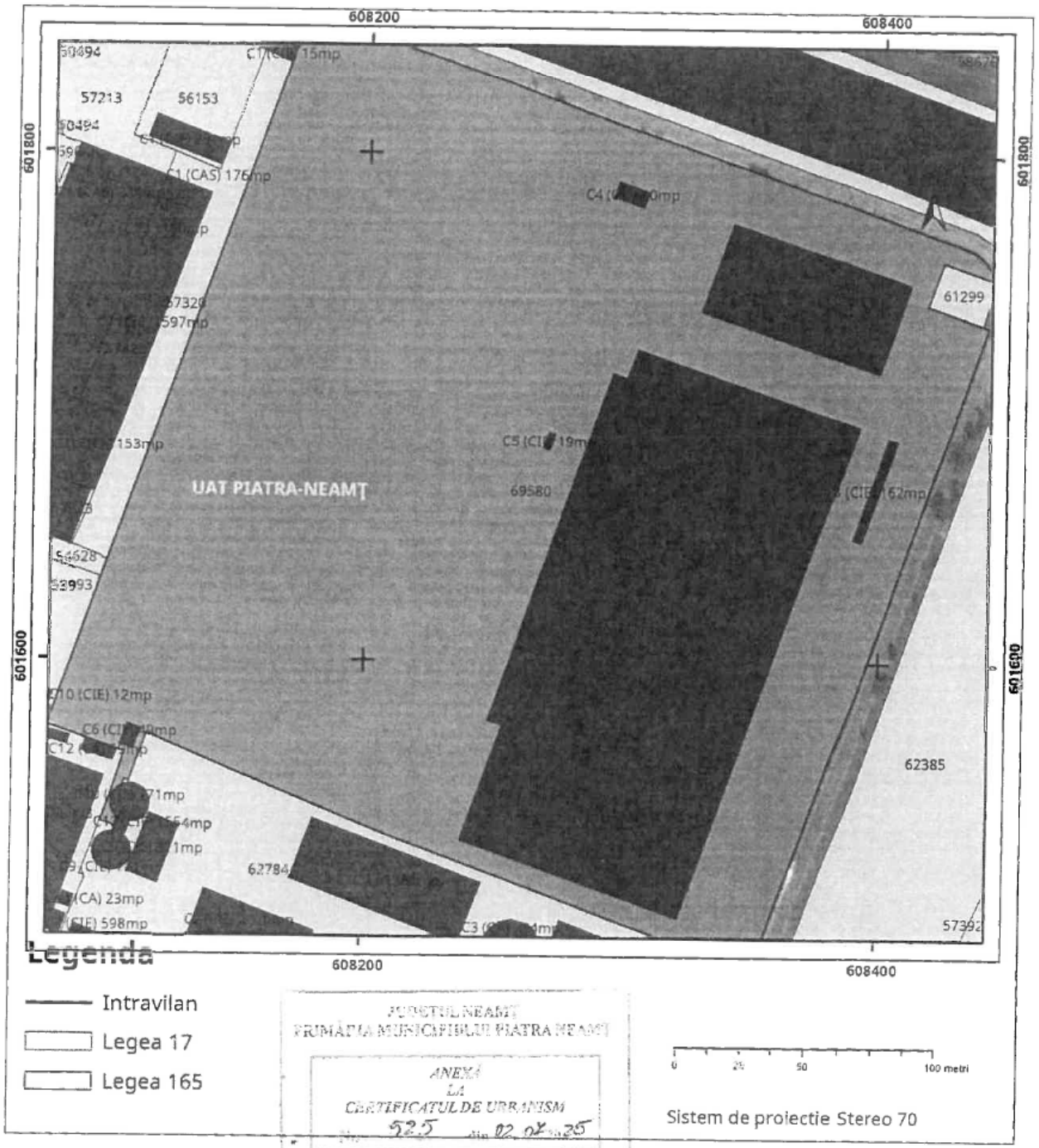
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **69580**, UAT Piatra-Neamt / NEAMT, Loc. Piatra-Neamt, Str. Dumbravei, Nr. 8

Nr.cerere	33884
Ziua	23
Luna	06
Anul	2025

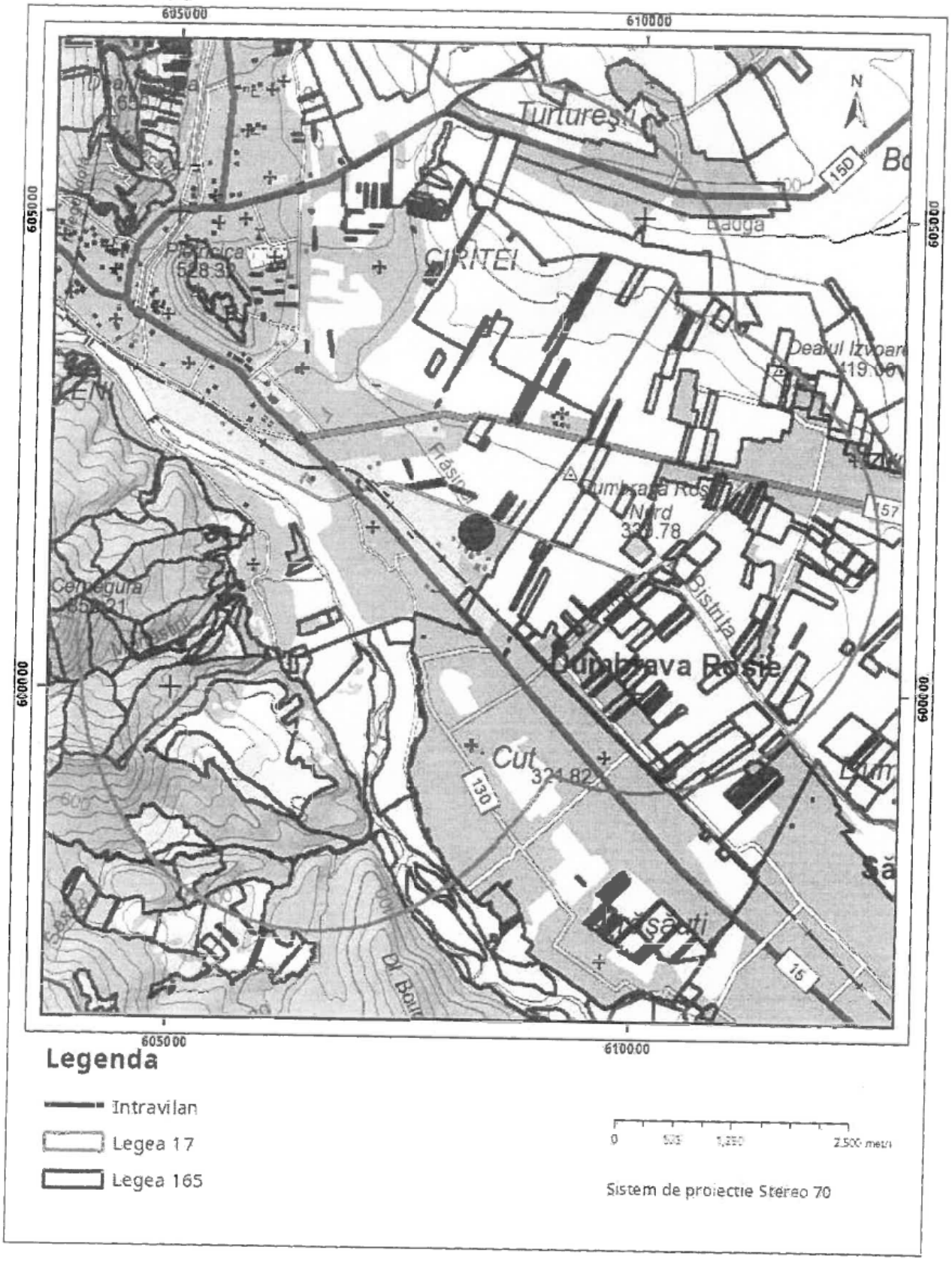
Teren: 85.596 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 85596mp

Plan detaliu



JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ
ANEXĂ
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
nr. 525 din 02.04.2025
Șef

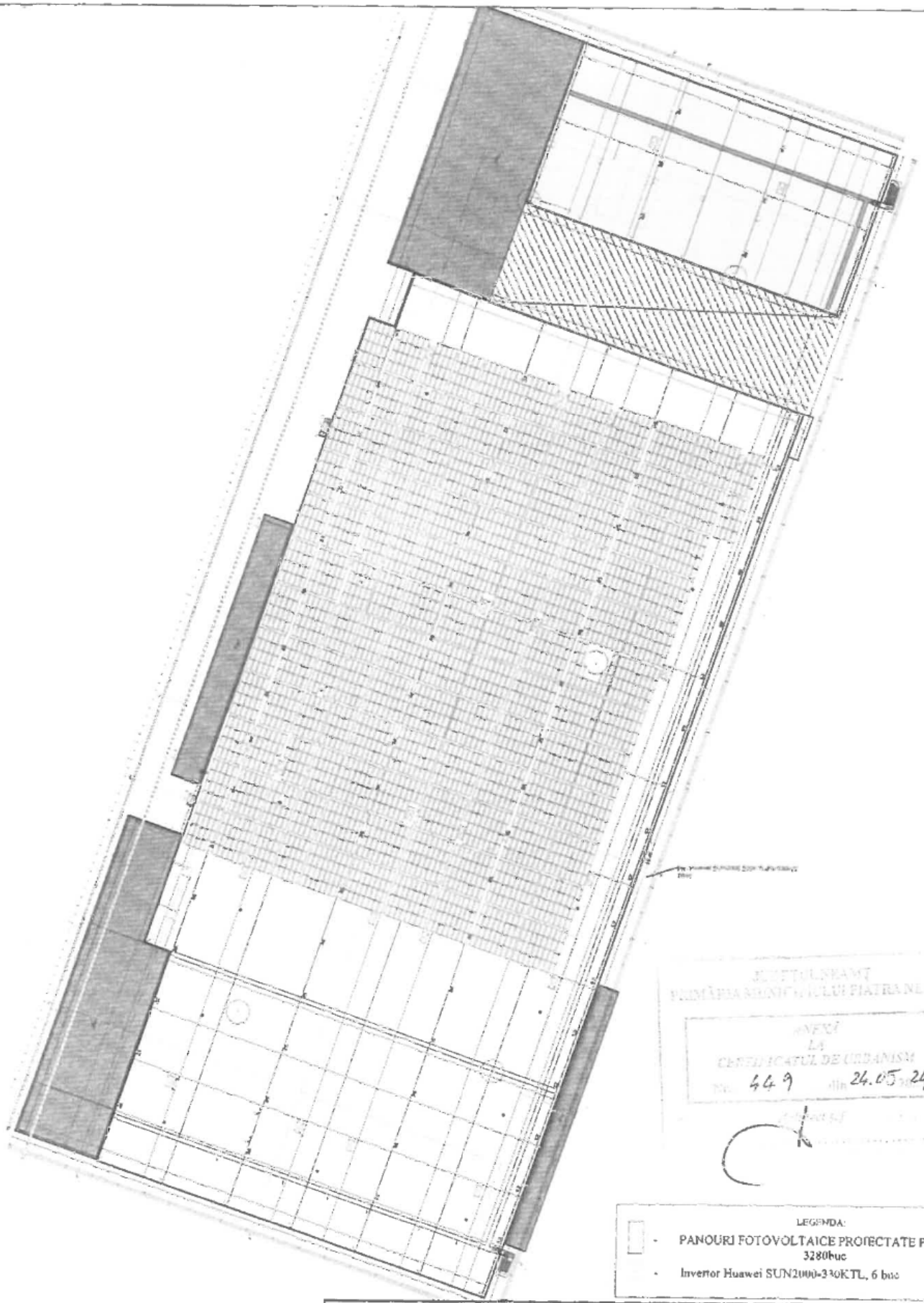
Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 27-05-2024
Data și ora generării: 23-06-2025 13:39



ANEXĂ LA CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 449 din 24.05.24

LEGENDA:
- PANOURI FOTOVOLTAICE PROIECTATE Pi=610W, 3280buc
- Invertor Huawei SUN2000-330KTL, 6 buc

dge

PROIECTANT DE SPECIALITATE: DUZOC GREEN ENERGY

	Nume/Prenume	Semnatura	Scara
Intocmit	ing. Ion ANDRIES		1:1000
S.R.	ing. Ion ANDRIES		Data 2024
	ing. Barbul Cornel		

Denumire proiect:
INSTALARE CAPACITATE NOUĂ DE PRODUCERE A ENERGIEI REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM LA NIVELUL SOCIETĂȚII ADF PROD SRL

Proiect nr. 03/2024

Beneficiar: ADF PROD SRL

Amplasament: mun. Piatra Neamț, jud. Neamț

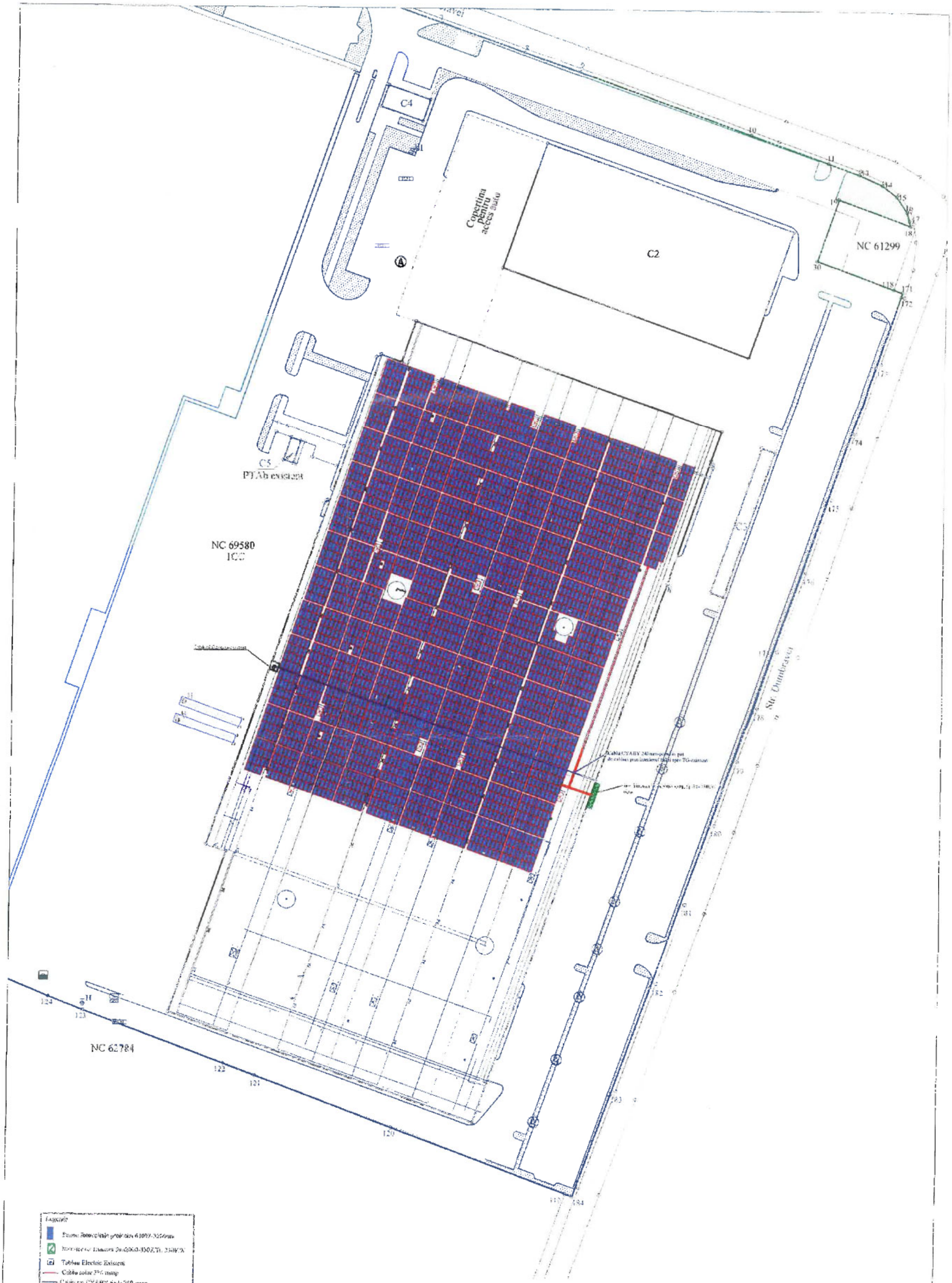
Faza CU

Denumire planșă:
Plan amplasament CEF 2MW

Planșa nr. P-02



dge		Denumire proiect: INSTALARE CAPACITATE NOUĂ DE PRODUCERE A ENERGIEI REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM LA NIVELUL SOCIETĂȚII ADF PROD SRL	Proiect nr. 03/2024
PROIECTANT DE SPECIALITATE: [illegible] ENERGY		Beneficiar: ADF PROD SRL Amplasament: mun. Piatra Neamt, str. Dumbravei, nr. 8, jud. Neamt	Faza SF
Desenat	ing. Ion ANDRI[illegible]		Scara 1:2000
Proiectat	ing. Ion ANDRI[illegible]	Denumire plansa: **Plan de incadrare in zona**	Data: 2024
Sef proiect	ing. Asaftei Dumitru		Plansa nr. P-01



dge		Denumire proiect: INSTALARE CAPACITATE NOUĂ DE PRODUCERE A ENERGIEI REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM LA NIVELUL SOCIETĂȚII ADF PROD SRL	Proiect nr. 03/2024
PROIECTANT DE SPECIALITATE: DUZOC GREEN ENERGY		Beneficiar: ADF PROD SRL Amplasament: mun. Piatra Neamț, str. Dumbravei, nr. 8, jud. Neamț	Faza SF
	Nume/Prenume / Semnatura / Scara	Denumire plansa: **Plan amplasament CEF 1,98 MW**	Plansa nr. P-02
Desenat	ing. Ion ANDRIES / 1:1000		
Proiectat	ing. Ion ANDRIES / Data: 2024		
Sef proiect	ing. Asaftei Dumitru		

Nr. cerere	24849
Ziua	06
Luna	05
Anul	2025

Cod verificare
100189021161

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 69580 Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Neamt, UAT Piatra-Neamt, Loc. Piatra-Neamt, Str DUMBRAVEI, Nr. 8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	69580	85.596	Imobil imprejmuit cu gard metal pe latura de sud si gard de beton pe latura de vest.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	69580-C1	Jud. Neamt, UAT Piatra-Neamt, Loc. Piatra-Neamt, Str DUMBRAVEI, Nr. 8	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19606 mp; S. construita desfasurata:20848 mp; Hala productie, depozitare si birouri (P+1Ep) - construita in anul 2023
A1.2	69580-C2	Jud. Neamt, UAT Piatra-Neamt, Loc. Piatra-Neamt, Str DUMBRAVEI, Nr. 8	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:2716 mp; S. construita desfasurata:4527 mp; Hala productie, depozitare si birouri (P+1Ep) - construita in anul 2023
A1.3	69580-C3	Jud. Neamt, UAT Piatra-Neamt, Loc. Piatra-Neamt, Str DUMBRAVEI, Nr. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Platforma deseuri (P) - construita in anul 2024
A1.4	69580-C4	Jud. Neamt, UAT Piatra-Neamt, Loc. Piatra-Neamt, Str DUMBRAVEI, Nr. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cabina poarta (P) - construita in anul 2024
A1.5	69580-C5	Jud. Neamt, UAT Piatra-Neamt, Loc. Piatra-Neamt, Str DUMBRAVEI, Nr. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; P.T. - Punct conexiune (P) - construit in anul 2024
A1.6	69580-C6	Jud. Neamt, UAT Piatra-Neamt, Loc. Piatra-Neamt, Str DUMBRAVEI, Nr. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Statie pompe (P) - construita in anul 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18532 / 23/03/2023		
Act Notarial nr. Act de alipire nr.175, din 22/03/2023 emis de Zucec Ana Maria;		
B1	Se infiinteaza cf. 69580 a imobilului cu nr. cad. 69580/Piatra-Neamt ca urmare a alipirii urmatoarelor 7 imobile: ~- nr.cad.57469\cf.57469; ~- nr.cad.57539\cf.57539; ~- nr.cad.57734\cf.57734; ~- nr.cad.60912\cf.60912; ~- nr.cad.66337\cf.66337; ~- nr.cad.69429\cf.69429; ~- nr.cad.69428\cf.69428;	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.nr. 177, din 15/03/2022 emis de Zucec Ana Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 11054/85596	A1
	1) **SC ADF PROD SRL**, CIF:6501868	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57469/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 16713 din 16/03/2022;	
Act Administrativ nr. 17734, din 20/03/2023 emis de OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NEAMȚ;		
B5	Se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilelor cu numar cadastral 57469, 57539, 57734, 60912, 66337, 69428 si 69429 rezultand imobilul cu numar cadastrral 69580.	A1 / B.24
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57469/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 17782 din 20/03/2023;	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.nr. 1273, din 28/08/2019 emis de Nita Elena Laura;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 68150/85596	A1
	1) **SOCIETATEA ADF PROD SRL**, CIF:6501868	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57539/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 49359 din 28/08/2019;	
Act Notarial nr. Declaratie aut.nr. 989, din 11/07/2022 emis de BNP Nita Elena-Laura; Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 988, din 11/07/2022 emis de BNP Nita Elena-Laura;		
B7	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara ca urmare a modificarii limitelor de proprietate a imobilului, fara modificarea suprafetei	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57539/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 40090 din 12/07/2022;	
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 292, din 15/03/2023 emis de BIN NITA ELENA-LAURA; Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 293, din 15/03/2023 emis de BIN NITA ELENA-LAURA;		
B8	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara ca urmare a modificarii limitelor de proprietate a imobilului ,fara modificarea suprafetei	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57539/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 17143 din 16/03/2023;	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 263, din 20/04/2022 emis de BIN Zucec Ana Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, pentru cpi 635,33 mp aferent spatiului cu ncp. 1301/1/2/1, inscris in CF. 57734-C1-U1,, dobandit prin Conventie, cota actuala 635/1970	A1
	1) **SC ADF PROD SRL**, CIF:6501868	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57734/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 24479 din 21/04/2022;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de drept cumpărare, pentru cpi 635,33 mp aferent spatiului cu ncp. 1301/1/2/2 inscris in CF. 57734-C1-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 635/1970	A1
	1) **SC ADF PROD SRL**, CIF:6501868	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57734/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 24480 din 21/04/2022;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, pentru cpi 635,33 mp aferent spatiului cu ncp. 1301/1/2/3 inscris in CF. 57734-C1-U3,, dobandit prin Conventie, cota actuala 635/1970	A1
	1) **SC ADF PROD SRL**, CIF:6501868	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57734/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 24481 din 21/04/2022;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, pentru cpi 32 mp aferent spatiului cu ncp. 1301/1/2/4 inscris in CF. 57734-C1-U4, dobandit prin Conventie, cota actuala 32/1970	A1
	1) **SC ADF PROD SRL**, CIF:6501868	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57734/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 24482 din 21/04/2022;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, pentru cpi 32 mp aferent spatiului cu ncp. 1301/1/2/5 inscris in CF. 57734-C1-U5, dobandit prin Conventie, cota actuala 32/1970	A1
	1) **SC ADF PROD SRL**, CIF:6501868	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57734/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 24483 din 21/04/2022;	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1401, din 25/09/2019 emis de Nita Elena Laura;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 394/85596	A1
	1) **SOCIETATEA ADF PROD SRL**, CIF:6501868	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60912/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 55094 din 26/09/2019;	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1673, din 12/11/2019 emis de Nita Elena Laura;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 746/85596	A1
	1) **SOCIETATEA ADF PROD SRL**, CIF:6501868	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 66337/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 65461 din 12/11/2019;	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 95, din 22/02/2023 emis de NP. Zucec Ana Maria;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 670/85596	A1
	1) **SC ADF PROD SRL**, CIF:6501868	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 69429/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 11120 din 23/02/2023;	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 95, din 22/02/2023 emis de NP Zucec Ana Maria;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2612/85596	A1
	1) **SC ADF PROD SRL**, CIF:6501868	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 69428/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 11108 din 23/02/2023;	
22788 / 18/04/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. nr. 12758, din 28/03/2023 emis de Primaria municipiului Piatra-Neamt; Act Administrativ nr. Adresa nr. 12052, din 29/03/2023 emis de Primaria		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
municipiului Piatra-Neamt;		
B25	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciară, ca urmare a modificării adresei imobilului aceasta devenind: Piatra Neamt, str.Dumbravei, nr. 8, jud. Neamț	A1
B26	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara ca urmare a modificarii categoriei de folosinta a terenului din cai ferate de 683 mp si 525 mp in curti constructii	A1
45030 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. Conventie de constituire a unui drept de servitute aut. nr. 925, din 31/07/2023 emis de Nita Elena Laura;		
B27	- se notează beneficiul dreptului de servitute de trecere, asupra parcelei 9CC (teren 656 mp si bazinele de apa C1, C9, C10), constituit cu titlu gratuit pe toată durata existentei fondului dominant(ADF PROD SRL)	A1
72293 / 14/12/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a stadiului fizic de realizare a constructiei nr. 50921/2, din 08/12/2023 emis de Primaria mun. Piatra-Neamt; Act Administrativ nr. Proces verbal de receptie_refacut, din 01/12/2023 emis de Primaria municipiului Piatra-Neamt; Act Administrativ nr. Adresa nr. 54141, din 27/12/2023 emis de Primaria municipiului Piatra-Neamt; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.4974CRJ, din 14/12/2023 emis de DTIL mun. Piatra-Neamt; Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 83, din 30/03/2023 emis de Primaria mun. Piatra-Neamt;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SC ADF PROD SRL, CIF:6501868	A1.1, A1.2
26087 / 17/05/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 13341/2, din 04/04/2024 emis de Primaria municipiului Piatra-Neamt; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.18894CRJ, din 10/05/2024 emis de DTIL mun. Piatra-Neamt;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SC ADF PROD SRL, CIF:6501868	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

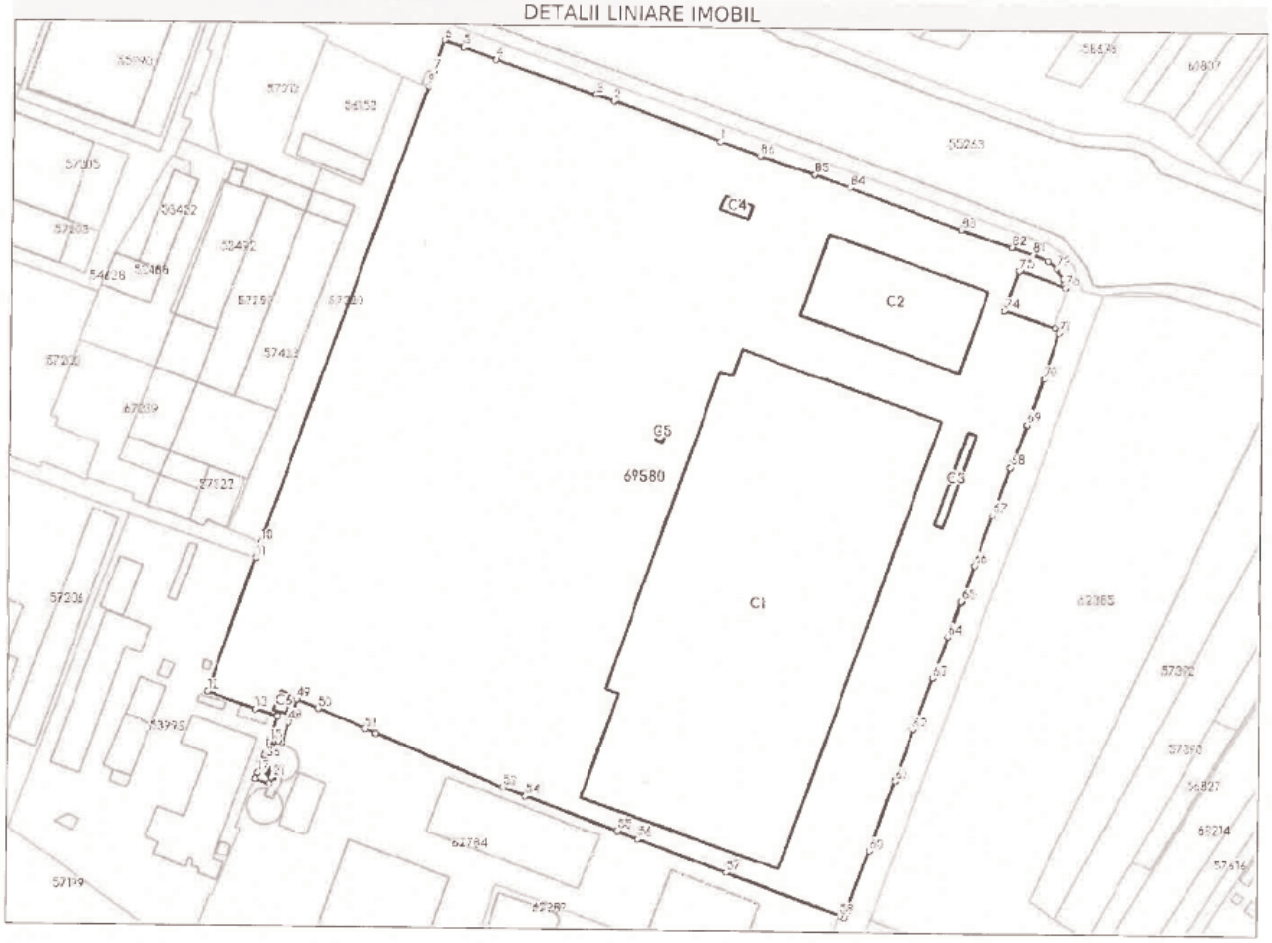
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
69580	85.596	Imobil imprejmuit cu gard metal pe latura de sud si gard de beton pe latura de vest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	85.596	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	69580-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 22.322 Masurata: 19.606	Cu acte	S. construita la sol:19606 mp; S. construita desfasurata:20848 mp; Hala productie, depozitare si birouri (P+1Ep) - construita in anul 2023
A1.2	69580-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 22.322 Masurata: 2.716	Cu acte	S. construita la sol:2716 mp; S. construita desfasurata:4527 mp; Hala productie, depozitare si birouri (P+1Ep) - construita in anul 2023
A1.3	69580-C3	constructii industriale si edilitare	162	Cu acte	S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Platforma deseuri (P) - construita in anul 2024
A1.4	69580-C4	constructii industriale si edilitare	80	Cu acte	S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cabina poarta (P) - construita in anul 2024
A1.5	69580-C5	constructii industriale si edilitare	19	Cu acte	S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; P.T. - Punct conexiune (P) - construit in anul 2024

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	69580-C6	constructii industriale si edilitare	49	Cu acte	S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Statie pompe (P) - construita in anul 2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	49.266
4	5	14.852
7	8	0.832
10	11	7.032
13	14	9.932
16	17	8.21
19	20	2.852
22	23	0.642
25	26	0.527
28	29	0.636
31	32	0.716
34	35	0.791
37	38	0.613
40	41	1.052
43	44	0.518
46	47	1.684
49	50	9.925
52	53	59.752
55	56	9.711
58	59	2.003
61	62	23.864
64	65	16.12
67	68	21.472
70	71	20.732
73	74	22.768
76	77	1.425
79	80	5.07
82	83	22.985
85	86	24.839
2	3	8.391
5	6	8.668
8	9	6.042
11	12	61.195
14	15	11.592
17	18	2.782
20	21	0.748
23	24	0.595
26	27	0.824
29	30	0.865
32	33	0.54
35	36	0.759
38	39	0.782
41	42	0.971
44	45	1.108
47	48	9.591
50	51	22.362
53	54	10.387
56	57	40.905
59	60	30.613
62	63	23.612
65	66	16.69
68	69	19.563
71	72	1.167
74	75	18.18
77	78	2.433
80	81	7.123
83	84	51.125
86	1	18.225
3	4	45.678
6	7	13.936
9	10	208.958
12	13	21.98
15	16	6.259
18	19	6.189
21	22	0.172
24	25	0.647
27	28	0.831
30	31	0.672
33	34	0.172
36	37	0.585
39	40	0.764
42	43	0.668
45	46	2.408
48	49	10.457
51	52	4.929
54	55	42.401
57	58	52.569
60	61	32.091
63	64	18.857
66	67	23.281
69	70	21.047
72	73	2.649
75	76	21.231
78	79	5.276
81	82	9.111
84	85	16.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
06/05/2025, 17:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ACT DE ALIPIRE

DUPLICAT

Subscrisa:**********

„ADF PROD" S.R.L., persoană juridică de naţionalitate română, cu sediul în municipiul Piatra Neamţ, str. Dimitrie Leonida, nr. 113C, judeţul Neamţ, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ sub nr. J27/1911/23.11.1994, Cod Unic de Înregistrare 6501868, din data de 07.12.1994, prin reprezentant administrator şi asociat unic **LUCA DUMITRU**, cetăţean român, CNP 1490606270595, cu domiciliul în sat Dumbrava Roşie, str. Dumbravei nr. 24 O, comuna Dumbrava Roşie, judeţul Neamţ, ***în calitate de PROPRIETAR***, am hotărât ***alipirea*** într-un singur lot, a următoarelor imobile:**********

1. suprafaţa totală de 68.150 (şaizecişioptmiiunasutăcincizeci) mp teren, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 8, judeţul Neamţ, din care: suprafaţa de 12 (douăsprezece) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 61 (şaizecişiunu) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 126 (unasutădouăzecişişase) mp teren având categoria de folosinţă drum, suprafaţa de 552 (cincisutecincizecişidoi) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 915 (nouăsutecincisprezece) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 314 (treisute paisprezece) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 266 (douăsuteşaizecişişase) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 433 (patrusutetreizecişitrei) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 305 (treisutecinci) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 683 (şasesuteoptzecişitrei) mp teren având categoria de folosinţă căi ferate, suprafaţa de 525 (cincisutedouăzecişicinci) mp teren având categoria de folosinţă căi ferate, suprafaţa de 1.978 (unamienouăsuteşaptezecişiopt) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 492 (patrusutenouăzecişidoi) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 31.211 (treizecişiunamiidouăsuteunsprezece) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 3.594 (treimiicincisutenouăzecişipatru) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 23.096 (douăzecişitreimiinouăzecişişase) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 2.193 (douămiiunasutănouăzecişitrei) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 1.394 (unamietreisutenouăzecişipatru) mp teren curţi construcţii. Imobilul are numărul cadastral 57539 şi vecinătăţile conform Planului de amplasament şi delimitare a imobilului, întocmit de SC SILVOCAD SRL., ing. Husaru Ioan, la data de 16.03.2023, avizat de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Neamţ.**********

Imobilul este înscris în Cartea Funciară nr. 57539, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.**********

Imobilul descris mai sus a fost dobândit de către **„ADF PROD" S.R.L.** prin cumpărare, de la ***„ELVILA" S.A.***, conform Contractului de vânzare autentificat sub nr. 1273, din data de 28.08.2019, la Biroul Individual Notarial „Niţă Elena-Laura", cu sediul în municipiul Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, intabulat în Cartea Funciară a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, cu

Încheierea nr. 49359, din data de 28.08.2019. Ulterior, construcțiile amplasate pe acest teren, respectiv C5 – secție presare-calibrare, în suprafață construită la sol de 1581 mp, C28 – bazin apă și stație pompe, în suprafață construită la sol de 97 mp, C30 – magazii, în suprafață construită la sol de 729 mp, suprafață construită desfășurată de 772 mp, C31- post trafo, în suprafață construită la sol de 170 mp, suprafață construită desfășurată de 510 mp, C32 – stație compresoare, în suprafață utilă de 149 mp, au fost desființate, conform Autorizației de desființare nr. 359, din data de 26.09.2022 și a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de desființare nr. 1, din data de 16.02.2023, înregistrat sub nr. 3468, din data de 16.02.2023, eliberate de Primăria municipiului Piatra Neamț, județul Neamț și radiate din Cartea Funciară a imobilului. Construcția C3 – pavilion administrativ, în suprafață construită la sol de 906 mp, suprafață construită desfășurată de 2718 mp, s-a demolat din cauze naturale, conform Adresei nr. 36467/1, din data de 29.08.2022, emisă de Primăria municipiului Piatra Neamț, județul Neamț. Configurația actuală a imobilului, ca urmare a modificării limitelor de proprietate, fără modificarea suprafeței, a fost actualizată în Cartea Funciară, prin Încheierea nr. 17143, din data de 16.03.2023.**********

2. suprafața de 394 *(treisutenouăzecișipatru)* ***mp teren arabil, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamț, str. Dumbravei, nr. f.n., tarla 349A, parcela 2, județul Neamț***, având număr cadastral 60912 și următoarele vecinătăți: la N – str. Dumbravei, la S – SC Pamex SA - NCP 1301/1/1, la E – teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț și la V – Țuțuianu Carmen Georgeta, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, avizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț, la data de 23.07.2015.****

Imobilul este înscris în Cartea Funciară nr. 60912, a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț.**********

Imobilul descris mai sus a fost dobândit de către **„ADF PROD" S.R.L.** prin cumpărare, de la ***Sobolevschi Dumitru***, conform Contractului de vânzare autentificat sub nr. 1401, din data de 25.09.2019, la Biroul Individual Notarial „Niță Elena-Laura", cu sediul în municipiul Piatra Neamț, județul Neamț, intabulat în Cartea Funciară a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, cu Încheierea nr. 55094, din data de 26.09.2019.**********

3. suprafața de 746 *(șaptesutepatruzecișișase)* ***mp teren curți construcții, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamț, str. Dumbravei, nr. f.n., tarla 349A, parcela 1, județul Neamț***, având număr cadastral 66337 și următoarele vecinătăți: la N – str. Dumbravei, la S – NC 57539, la E – NC 60912 și la V – NC 57539, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, avizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț, la data de 10.10.2019.**

Imobilul este înscris în Cartea Funciară nr. 66337, a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț.**********

Imobilul descris mai sus a fost dobândit de către **„ADF PROD" S.R.L.** prin cumpărare, de la ***Țuțuianu Carmen Georgeta***, conform Contractului de vânzare autentificat sub nr. 1673, din data de 12.11.2019, la Biroul Individual Notarial „Niță Elena-Laura", cu sediul în municipiul Piatra Neamț, județul

Neamţ, intabulat în Cartea Funciară a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, cu Încheierea nr. 65461, din data de 12.11.2019.**********

4. suprafaţa de 11.098 *(unsprezecemiinouăzecişiopt)* ***mp teren curţi construcţii din acte, 11.054*** *(unsprezecemiicincizecişipatru)* ***mp teren curţi construcţii din măsurători, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 10B, judeţul Neamţ,*** identificat cu număr cadastral 57469, numărul cadastral vechi 2881 şi având următoarele vecinătăţi: la N – S.C. Elvila S.A., strada Dumbravei, la E – S.C. Elvila S.A., la S – S.C. Elvila S.A., la V – S.C. Elvila S.A., conform cu Documentaţiei cadastrale, avizată de Oficiul Judeţean de Cadastru, Geodezie şi Cartografie Neamţ sub nr. 2/7689, din data de 25.07.2002.

Imobilul este înscris în Cartea Funciară nr. 57469 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 21171/N.**********

Imobilul beneficiază de dreptul de servitute constituit asupra imobilului situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 10D, judeţul Neamţ, identificat cu număr cadastral 62784, înscris în Cartea Funciară nr. 62784 a municipiului Piatra Neamţ (fond aservit, proprietatea „JIFFY PACKAGING" S.A.), după cum urmează:**********

- *servitute pentru accesul la reţeaua de canalizare ape menajere,* în suprafaţă de 213 (douăsutetreisprezece) mp, din totalul suprafeţei de 1.418 (unamiepatrusute optsprezece) mp pe care servitutea a fost constituită, diferenţa regăsindu-se în altă documentaţie cadastrală, servitute ce grevează: terenul curţi construcţii în suprafaţă de 213 (douăsutetreisprezece) mp, respectiv teren menţionat în Cartea Funciară a fondului aservit la nr. crt. 5;**********

- *servitute pentru accesul la reţeaua de canalizare ape pluviale,* în suprafaţă de 754 (şaptesutecincizecişipatru) mp, din totalul suprafeţei de 1.187 (unamie unasutăoptzecişişapte) mp pe care servitutea a fost constituită, diferenţa de 433 (patrusutetreizecişitrei) mp regăsindu-se în altă documentaţie cadastrală, servitute ce grevează: terenul curţi construcţii în suprafaţă de 754 (şaptesute cincizecişipatru) mp, respectiv teren menţionat în Cartea Funciară a fondului aservit la nr. crt. 4;**********

- *servitute pentru accesul la reţeaua de apă potabilă,* în suprafaţă de 100 (unasută) mp, din totalul suprafeţei de 625 (şasesutedouăzecişicinci) mp pe care servitutea a fost constituită, diferenţa regăsindu-se in altă documentaţie cadastrală, servitute ce grevează: teren curţi construcţii în suprafaţă de 57 (cincizecişişapte) mp, teren căi ferate în suprafaţă de 28 (douăzecişiopt) mp, teren curţi construcţii în suprafaţă de 15 (cincisprezece) mp, respectiv terenuri menţionate în Cartea funciară a fondului aservit la nr. crt. 6, 7, 8.**********

Dreptul de servitute a fost constituit în baza Deciziei civile nr. 160/AC/2013, emisă de Tribunalul Neamţ în dosarul nr. 4383/103/2008**, rămasă definitivă şi irevocabilă prin Decizia nr. 289/26.02.2014, pronunţată de Curtea de Apel Bacău, în dosarul nr. 4383/103/2008**, înscris asupra fondului aservit iniţial în Cartea Funciară nr. 57540 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, cu încheierea nr. 50048, din data de 09.10.2014, eliberată de Biroul de Carte Funciară, iar ca urmare a modificărilor cadastrale succesive, actualmente

înscris în Cartea funciară nr. 62784, prin încheierea nr. 58340, din data de 11.11.2016, eliberată de Biroul de Carte Funciară.**********

Imobilul descris mai sus a fost dobândit de către **„ADF PROD" S.R.L.** prin cumpărare, de la **„AZI" S.R.L.**, conform Contractului de vânzare autentificat sub nr. 177, din data de 15.03.2022, la Biroul Individual Notarial „Zucec Ana Maria", cu sediul în municipiul Piatra Neamț, județul Neamț, intabulat în Cartea Funciară a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, cu Încheierea nr. 16713, din data de 16.03.2022. Ulterior, construcțiile C2 – secția PAL, în suprafață construită la sol de 5.892 mp, C3 – secția PAL, în suprafață construită la sol de 263 mp, C6 – structură stâlpi b.a., prefabricat pentru susținere cicloane, în suprafață construită la sol de 15 mp, C7 – structură stâlpi b.a., prefabricat pentru susținere cicloane, în suprafață construită la sol de 13 mp, C8 – fundație beton pentru susținere siloz, în suprafață construită la sol de 5 mp, C10 – Corp M - Arzătoare, în suprafață construită la sol de 131 mp, C11 – platformă betonată pentru susținere buncăr așchii, în suprafață construită la sol de 10 mp, C13 – stație filtre, în suprafață construită la sol de 231 mp, C14 – depozit adezivi, în suprafață construită la sol de 173 mp, C15 – depozit PAL, în suprafață construită la sol de 1.040 mp, C16 – vestiare, în suprafață construită la sol de 49 mp, construcția C17 – construcție înnobilare PAL, în suprafață construită la sol de 504 mp cat și construcția C1- construcție S+P+1, în suprafață construită la sol de 164 mp, parte din Secția Pal, identificată cu număr cadastral 2881-C1, înscrisă în Cartea Funciară nr. 57469-C1, a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, au fost desființate, conform Autorizației de desființare nr. 359, din data de 26.09.2022, Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de desființare nr. 1, din data de 16.02.2023, înregistrat sub nr. 3468, din data de 16.02.2023, Autorizației de desființare nr. 358, din data de 26.09.2022, Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de desființare nr. 1, din data de 16.02.2023, înregistrat sub nr. 3477, din data de 16.02.2023, eliberate de Primăria municipiului Piatra Neamț, județul Neamț și radiate din Cartea Funciară a imobilului. Construcțiile C4 – fundație pentru uscătoare rotative în suprafață construită la sol de 62 mp, C5 – fundație pentru uscătoare rotative (corp M – arzătoare) în suprafață construită la sol de 62 mp, C9 – fundație beton pentru susținere focar uscător, în suprafață construită la sol de 12 mp, C12 – platformă betonată pentru susținere generator apă dezafectat, în suprafață construită la sol de 5 mp, C18 – construcție în suprafață de 932 mp, fără podul rulant, identificată cu număr cadastral 2881-C18, înscrisă în Cartea Funciară nr. 57469-C18, a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț și C62 – șoproane depozitare, în suprafață construită la sol de 1.511 mp, identificată cu numărul cadastral 57539-C62, înscrisă în Cartea funciară nr. 57539 a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, s-au demolat din cauze naturale, conform Adresei nr. 36467/1, din data de 29.08.2022, emisă de Primăria municipiului Piatra Neamț, județul Neamț.**********

5. suprafața de 1.970** (unamienouăsuteșaptezeci) **mp teren curți construcții, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamț, str. Dumbravei, nr. 1, județul Neamț, identificat cu număr cadastral 57734, numărul cadastral vechi 1301/1/2

şi având următoarele vecinătăţi: la N – S.C. Elvila S.A., la E – S.C. Elvila S.A., la S – S.C. Elvila S.A., la V – S.C. Elvila S.A., conform cu Documentaţiei cadastrale, avizată de Oficiul Judeţean de Cadastru, Geodezie şi Cartografie Neamţ la data de 15.12.2005.**********

Imobilul este înscris în Cartea Funciară nr. 57734 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N.**********

Imobilul descris mai sus constituie terenul aferent fostei construcţii Secţiei 1 mobilă corp BCG, identificată cu număr cadastral 57734-C1, dezmembrată în cinci unităţi individuale şi a fost dobândit de către **„ADF PROD" S.R.L.** prin cumpărare, împreună cu unităţile individuale ale construcţiei menţionată mai sus, de la **„PAN&FOREST" S.R.L.**, conform Contractului de vânzare autentificat sub nr. 263, din data de 20.04.2022, la Biroul Individual Notarial „Zucec Ana Maria", cu sediul în municipiul Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, intabulat în Cartea Funciară a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, cu Încheierile nr. 24479, nr. 24480, nr. 24481, nr. 24482, nr. 24483, din data de 21.04.2022. Ulterior, construcţia amplasată pe acest teren, respectiv C1 – hală producţie, în suprafaţă construită la sol de 1.970 mp, a fost desfiinţată, conform Autorizaţiei de desfiinţare nr. 359, din data de 26.09.2022 şi Procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor de desfiinţare nr. 1, din data de 16.02.2023, înregistrat sub nr. 3468, din data de 16.02.2023, eliberate de Primăria municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ şi radiată din Cartea Funciară.**********

6. suprafaţa de 2.612** (douămiişasesutedouăsprezece) **mp teren curţi construcţii, situată în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. FN, judeţul Neamţ, având număr cadastral 69428 şi următoarele vecinătăţi: la N – str. Dumbravei, la S – NC 57539, NC 57469, NC 66337, NC 60912, NC 61299, la E – str. Dumbravei şi la V – str. Dumbravei, conform Planului de amplasament şi delimitare a imobilului avizat de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Neamţ, la data de 14.11.2022.**********

Imobilul este înscris în Cartea Funciară nr. 69428, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.**********

7. suprafaţa de 670** (şasesuteşaptezeci) **mp teren curţi construcţii, situată în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. FN, judeţul Neamţ, având număr cadastral 69429 şi următoarele vecinătăţi: la N – str. Dumbravei, la S – NC 57539, la E – str. Dumbravei şi la V – NC 57539, conform Planului de amplasament şi delimitare a imobilului avizat de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Neamţ, la data de 14.11.2022.**********

Imobilul este înscris în Cartea Funciară nr. 69429, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.**********

Imobilele descrise mai sus, la punctele 6 şi 7, au fost dobândite de către **„ADF PROD" S.R.L.** prin cumpărare, din domeniul privat al ***Municipiului Piatra Neamţ***, conform Contractului de vânzare autentificat sub nr. 95, din data de 22.02.2023, la Biroul Individual Notarial „Zucec Ana Maria", cu sediul în municipiul Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, intabulate în Cartea Funciară a

municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, cu Încheierile nr. 11108, nr. 11120 din data de 23.02.2023.**********

În urma alipirii celor şapte suprafeţe de teren descrise mai sus, s-a format ***imobilul situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 1, 8, 8B, judeţul Neamţ, în suprafaţă totală de 85.596*** *(optzecişicincimii cincisutenouăzecişişase)* ***mp teren, din care:*** suprafaţa de 11.054 (unsprezecemii cincizecişipatru) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 12 (douăsprezece) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 61 (şaizecişiunu) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 126 (unasutădouăzecişişase) mp teren având categoria de folosinţă drum, suprafaţa de 552 (cincisutecincizecişidoi) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 915 (nouăsutecincisprezece) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 314 (treisutepaisprezece) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 266 (douăsuteşaizecişişase) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 433 (patrusute treizecişitrei) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 305 (treisutecinci) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 683 (şasesuteoptzecişitrei) mp teren având categoria de folosinţă căi ferate, suprafaţa de 525 (cincisutedouăzecişicinci) mp teren având categoria de folosinţă căi ferate, suprafaţa de 1.978 (unamie nouăsuteşaptezecişiopt) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 492 (patrusute nouăzecişidoi) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 31.211 (treizecişiunamii douăsuteunsprezece) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 3.594 (treimiicincisutenouăzecişipatru) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 23.096 (douăzecişitreimiinouăzecişişase) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 2.193 (douămiiunasutănouăzecişitrei) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 1.394 (unamietreisutenouăzecişipatru) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 1.970 (unamienouăsuteşaptezeci) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 394 (treisutenouăzecişipatru) mp teren arabil, suprafaţa de 746 (şaptesutepatruzecişişase) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 670 (şasesuteşaptezeci) mp teren curţi construcţii, suprafaţa de 2.612 (douămiişasesutedouăsprezece) mp teren curţi construcţii. Imobilul are numărul cadastral 69580 şi vecinătăţile conform Planului de amplasament şi delimitare a imobilului, întocmit de S.C. SILVOCAD S.R.L., ing. Husaru Ioan, la data de 20.03.2023, avizat de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Neamţ.*****

Imobilul astfel format, cu numărul cadastral 69580, urmeaza a avea adresa actualizată Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 8, judeţul Neamţ, stabilită conform Certificatului de nomenclatura stradală şi adresă nr. 35703, din data de 09.08.2022, eliberat de Primăria Municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.****

In Cartea Funciară a lotului nou format se va transcrie şi menţine beneficiul servituţii menţionat mai sus, descris la punctul 4).**********

Eu, **LUCA DUMITRU**, în calitate de administrator şi asociat unic al **„ADF PROD" S.R.L.**, declar că imobilele ce formează obiectul alipirii nu sunt grevate de nici un fel de sarcini, nu sunt sechestrate, ipotecate, confiscate sau scoase din circuitul civil, nu sunt grevate de niciun dezmembrământ al dreptului de proprietate, nu formează obiectul niciunui litigiu judecătoresc şi nu le-am înstrăinat niciunei persoane, sub nicio formă sau modalitate.**********

În vederea încheierii prezentului Act de alipire s-a eliberat Certificatul de urbanism nr. 65, din data de 01.02.2023, de Primăria municipiului Piatra Neamț, județul Neamț.**********

Pentru prezentul act de alipire, s-au eliberat Extrasele de Carte Funciară nr. 17928, nr. 17937, nr. 17934, nr. 17935, nr. 17926, nr. 17930, nr. 17944, din data de 21.03.2023, de către A.N.C.P.I. – O.C.P.I. – Biroul de Carte Funciară Piatra Neamț, județul Neamț.**********

Pentru prezentul act de alipire, s-a eliberat Certificatul Fiscal nr. 1422CRJ, din data de 21.03.2023, de Primăria municipiului Piatra Neamț - Direcția Taxe și Impozite, județul Neamț.**********

Eu, **LUCA DUMITRU**, în calitate de administrator și asociat unic al **„ADF PROD" S.R.L.**, declar că am citit prezentul act pentru care am solicitat autentificarea și i-am înțeles conținutul, care exprimă voința mea.**********

Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea acestui act au fost suportate de proprietar.**********

Lucrările de publicitate imobiliară vor fi efectuate de către notarul public.**********

Redactat și editat astăzi, data autentificării la ***Biroul Individual Notarial Zucec Ana Maria***, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și **trei** duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții.**********

PROPRIETAR
„ADF PROD" S.R.L.
prin administrator
LUCA DUMITRU

ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL
ZUCEC ANA MARIA
Licența de funcționare nr. 65/1965/22.02.2021
Sediul: municipiul Piatra Neamț, str. Mihai Viteazu, nr. 15, bl. B27, sc. A, parter, ap. 1, județul Neamț

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 175
Anul 2023, luna martie, ziua 22

În fața mea, ***Zucec Ana Maria***, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:**********

LUCA DUMITRU, cetățean român, domiciliat în sat Dumbrava Roșie, str. Dumbravei nr. 24 0, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț, identificat cu CI seria NZ, nr. 097960, eliberată de SPCLEP Piatra Neamț, județul Neamț, la data de 25.06.2020, CNP 1490606270595, în calitate de reprezentant al **„ADF**

PROD" S.R.L., persoană juridică de naţionalitate română, cu sediul în municipiul Piatra Neamţ, str. Dimitrie Leonida, nr. 113C, judeţul Neamţ, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ sub nr. J27/1911/23.11.1994, Cod Unic de Înregistrare 6501868, din data de 07.12.1994,**********

care, după citirea actului, a declarat că i-a înţeles conţinutul, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa sa, a consimţit la autentificarea prezentului înscris şi a semnat unicul exemplar**********

În temeiul art. 12 lit. b din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariul de 595 lei, din care 95 lei T.V.A., cu chitanţa nr. 283, din data de 22.03.2023.
S-a perceput taxa de publicitate de 300 lei, cu chitanţa nr. 0650280, din data de 22.03.2023.

NOTAR PUBLIC,
ZUCEC ANA MARIA

„Prezentul duplicat s-a întocmit în trei exemplare, de Zucec Ana Maria, notar public, astăzi, data autentificării actului şi are aceeaşi forţă probantă ca originalul."

NOTAR PUBLIC,
ZUCEC ANA MARIA

ZUCEC ANA-MARIA-NOTAR PUBLIC * PIATRA NEAMT

CONTRACT DE VÂNZARE

DUPLICAT

1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

„AZI" S.R.L., persoană juridică de naţionalitate română, cu sediul în municipiul Piatra Neamţ, str. 1 Decembrie 1918, nr. 44, judeţul Neamţ, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ sub nr. J27/41/28.01.1991, Cod Unic de Înregistrare 2050471, din data de 29.11.1992, reprezentată de asociaţi şi administratori **IFRIM PAVEL**, cetăţean român, CNP 1500910270598, cu domiciliul în sat Bistriţa, str. Petru Rareş nr. 237, comuna Alexandru cel Bun, judeţul Neamţ şi de **IFRIM DORIN**, cetăţean român, CNP 1530610270583, cu domiciliul în sat Bistriţa, str. Petru Rareş nr. 235, comuna Alexandru cel Bun, judeţul Neamţ, ***în calitate de VÂNZĂTOR***** şi **********

„ADF PROD" S.R.L., persoană juridică de naţionalitate română, cu sediul în municipiul Piatra Neamţ, str. Dimitrie Leonida, nr. 113C, judeţul Neamţ, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ sub nr. J27/1911/23.11.1994, Cod Unic de Înregistrare 6501868, din data de 07.12.1994, reprezentată de administrator şi asociat unic **LUCA DUMITRU**, cetăţean român, CNP 1490606270595, cu domiciliul în sat Dumbrava Roşie, str. Dumbravei nr. 24 O, comuna Dumbrava Roşie, judeţul Neamţ, ***în calitate de CUMPĂRĂTOR***********

au solicitat Notarului Public, redactarea şi autentificarea următorului contract de vânzare:**********

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

VÂNZĂTORUL, „AZI" S.R.L. prin asociaţi şi administratori **IFRIM PAVEL** şi **IFRIM DORIN**, *vinde* **CUMPĂRĂTORULUI, „ADF PROD" S.R.L.** prin administrator **LUCA DUMITRU**, ***dreptul de proprietate asupra următoarelor imobile:**********

1). imobilul situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 8B, judeţul Neamţ, compus din:**********

- ***suprafaţa de 11.098*** *(unsprezecemiinouăzecişiopt)* ***mp teren curţi construcţii din acte, 11.054*** *(unsprezecemiicincizecişipatru)* ***mp teren curţi construcţii din măsurători;**********

- ***construcţia C2 – secţia PAL***, construită pe fundaţie de beton, stâlpi rezistenţă b.a., zidărie bolţari, planşeu beton, acoperită cu carton, compusă din hală fabricaţie, atelier mecanic, staţie pompe înaltă presiune şi staţie pompe apă supraîncălzită, în suprafaţă construită la sol de 5.892 (cincimiioptsutenouăzecişi doi) mp;**********

- ***construcţia C3 – secţia PAL***, compusă din trei încăperi, cu destinaţia, tablouri electrice, ascutitorie şi aşchietoare lobde, în suprafaţă construită la sol de 263 (douăsuteşaizecişitrei) mp;**********

- ***construcţia C4 – fundaţie pentru uscătoare rotative*** (corp M – arzătoare) în suprafaţă construită la sol de 62 (şaizecişidoi) mp;**********

- ***construcţia C5 – fundaţie pentru uscătoare rotative*** (corp M – arzătoare) în suprafaţă construită la sol de 62 (şaizecişidoi) mp;**********
- ***construcţia C6 – structură stâlpi b.a.***, prefabricat pentru susţinere cicloane, în suprafaţă construită la sol de 15 (cincisprezece) mp;**********
- ***construcţia C7 – structură stâlpi b.a.***, prefabricat pentru susţinere cicloane, în suprafaţă construită la sol de 13 (treisprezece) mp;**********
- ***construcţia C8 – fundaţie beton pentru susţinere siloz***, în suprafaţă construită la sol de 5 (cinci) mp;**********
- ***construcţia C9 – fundaţie beton pentru susţinere focar uscător***, în suprafaţă construită la sol de 12 (doisprezece) mp;**********
- ***construcţia C10 – Corp M - Arzătoare***, în suprafaţă construită la sol de 131 (unasutătreizecişiunu) mp;**********
- ***construcţia C11 – platformă betonată pentru susţinere buncăr aşchii***, în suprafaţă construită la sol de 10 (zece) mp;**********
- ***construcţia C12 – platformă betonată pentru susţinere generator apă dezafectat***, în suprafaţă construită la sol de 5 (cinci) mp;**********
- ***construcţia C13 – staţie filtre***, construită pe fundaţie de beton, stâlpi rezistenţă b.a., zidărie bolţari, planşeu beton, acoperită cu carton, compusă din una încăpere, în suprafaţă construită la sol de 231 (douăsutetreizecişunu) mp;******
- ***construcţia C14 – depozit adezivi***, construit pe fundaţie beton, stâlpi rezistenţă b.a., zidărie bolţari, planşeu beton, acoperită cu carton, compusă dintr-o încăpere, în suprafaţă construită la sol de 173 (unasutăşaptezecişitrei) mp;*****
- ***construcţia C15 – depozit PAL***, construit pe fundaţie beton, stâlpi rezistenţă b.a., zidărie bolţari, planşeu beton, acoperită cu carton, compusă dintr-o încăpere, în suprafaţă construită la sol de 1.040 (unamiepatruzeci) mp;********
- ***construcţia C16 – vestiare***, în suprafaţă construită la sol de 49 (patruzecişi nouă) mp;**********
- ***construcţia C17 – construcţie înnobilare PAL***, construită pe fundaţie beton, stalpi rezistenţă b.a., zidărie bolţari, planşeu beton, acoperită cu carton, compusă dintr-o încăpere, în suprafaţă construită la sol de 504 (cincisutepatru) mp.******

Construcţiile se află în mare parte în stare de degradare totală.***

Imobilul, teren şi construcţii, este identificat cu numărul cadastral 2881, pentru teren, 2881-C2, 2881-C3, 2881-C4, 2881-C5, 2881-C6, 2881-C7, 2881-C8, 2881-C9, 2881-C10, 2881-C11, 2881-C12, 2881-C13, 2881-C14, 2881-C15, 2881-C16, 2881-C17 – pentru construcţiile descrise mai sus şi are următoarele vecinătăţi: la N – S.C. Elvila S.A., strada Dumbravei, la E – S.C. Elvila S.A., la S – S.C. Elvila S.A., la V – S.C. Elvila S.A.. Descrierea, amplasamentul şi configuraţia imobilului sunt în conformitate cu Documentaţia cadastrală, avizată de Oficiul Judeţean de Cadastru, Geodezie şi Cartografie Neamţ sub nr. 2/7689, din data de 25.07.2002.**********

Imobilul, teren şi construcţii, este înscris în Cartea Funciară nr. 57469 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 21171/N.**********

Pe terenul curţi construcţii descris mai sus, identificat cu număr cadastral 2881, se află amplasate şi următoarele construcţii, înscrise în alte Cărţi Funciare, ce fac obiectul prezentului contract şi vor fi descrise la punctele următoare:

*construcţia C1- construcţie S+P+1, în suprafaţă construită la sol de 164 (unasutăşaizecişipatru) mp, ce face parte din Secţia Pal, identificată cu număr cadastral 2881-C1, înscrisă în Cartea Funciară nr. 57469-C1, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ; construcţia C18 – construcţie în suprafaţă de 932 (nouăsutetreizecişidoi) mp, fără podul rulant, identificată cu număr cadastral 2881-C18, înscrisă în Cartea Funciară nr. 57469-C18, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.***\

In vederea asigurarii accesului la construcţie, societatea vânzătoare, „AZI" S.R.L., are constituit un drept de superficie asupra terenului aferent construcţiei C-62, din suprafaţa totală de 68.150 (şaizecişioptmiiunasută cincizeci) mp teren, situată în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 8, judeţul Neamţ, identificat cu numărul cadastral 57539, menţionat mai sus, drept de superficie înscris în Cartea Funciară a acestuia prin Încheierea nr. 3643, din data de 14.02.2007. Ca urmare a încheierii prezentului contract, dreptul de superficie se va stinge prin consolidare, conform art. 698 lit. b) Cod Civil.**********

Imobilele descrise mai sus, beneficiază de:********

I). dreptul de servitute constituit asupra imobilului situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 8, judeţul Neamţ, identificat cu număr cadastral 57539 şi înscris în Cartea Funciară nr. 57539 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ (fond aservit, proprietatea „ADF PROD" S.R.L.), după cum urmează:********

- *servitute pentru accesul la reţeaua de canalizare ape menajere*, în suprafaţă de 1.205 (unamiedouăsutecinci) mp, din totalul suprafeţei de 1.418 (unamiepatrusuteoptsprezece) mp pe care servitutea a fost constituită, diferenţa de 213 mp regăsindu-se în altă documentaţie cadastrală, servitute ce grevează: teren curţi construcţii în suprafaţă de 12 (doisprezece) mp, teren curţi construcţii în suprafaţă de 61 (saizecişiunu) mp, teren curţi construcţii în suprafaţă de 552 (cincisutecincizecişidoi) mp, teren curţi construcţii în suprafaţă de 314 (treisutepaisprezece) mp, teren curţi construcţii în suprafaţă de 266 (douăsuteşaizecişişase) mp, respectiv terenuri menţionate în Cartea funciară a fondului aservit la nr. crt. 1, 2, 4, 6, 7;**********

- *servitute pentru accesul la reţeaua de conducte şi hidranţi pentru luare de apă din puţurile de mare adâncime*, ce grevează: teren curţi construcţii în suprafaţă de 915 (nouăsutecincisprezece) mp şi teren curţi construcţii în suprafaţă de 305 (treisutecinci) mp, respectiv terenuri menţionate în Cartea Funciară a fondului aservit la nr. crt. 5,9.**********

- *servitute pentru accesul la reţeaua de canalizare ape pluviale* în suprafaţă de 433 (patrusutetreizecişitrei) mp, din totalul suprafeţei de 1.187 (unamieunasutăoptzecişişapte) mp pe care servitutea a fost constituită, diferenţa de 754 (şaptesutecincizecipatru) regăsindu-se în altă documentaţie cadastrală, servitute ce grevează: teren curţi construcţii în suprafaţă de 433 (patrusute treizecişitrei) mp, respectiv teren menţionat în Cartea Funciară a fondului aservit la nr. crt. 8.**********

- *servitute pentru accesul la reţeaua de apă potabilă* în suprafaţă de 525 (cincisutedouăzecişicinci) mp, din totalul suprafeţei de 625 (şasesutedouăzecişi cinci) mp pe care servitutea a fost constituită, diferenţa de 100 (unasută) mp regăsindu-se în altă documentaţie cadastrală, servitute ce grevează: teren căi ferate în suprafaţă de 525 (cincisutedouăzecişicinci) mp, respectiv teren menţionat în Cartea Funciară a fondului aservit la nr. crt. 11.**********

- *servitute de trecere,* ce grevează: teren drum în suprafață de 126 (unasutădouăzecișișase) mp, respectiv teren menționat în Cartea Funciară a fondului aservit la nr. crt. 3.**********

Dreptul de servitute a fost constituit în baza Deciziei civile nr. 160/AC/2013, din data de 19.06.2013, pronunțată de Tribunalul Neamț, în Dosarul nr. 4383/103/2008**, rămasă definitivă și irevocabilă prin Decizia nr. 289/26.02.2014, pronunțată de Curtea de Apel Bacău, în Dosarul nr. 4383/103/2008** și înscris asupra fondului aservit cu încheierea nr. 50049, din data de 09.10.2014, eliberată de Biroul de Carte Funciară. Ca urmare a încheierii prezentului contract, dreptul de servitute menționat și descris mai sus, se stinge prin consolidare, conform dispozițiilor art. 770, alin. 1), lit, a) Cod civil, urmând să fie radiat din cartea funciară.**********

2). dreptul de servitute constituit asupra imobilului situat în intravilanul municipiului Piatra Neamț, str. Dumbravei, nr. 10C, județul Neamț, identificat cu număr cadastral 62784, înscris în Cartea Funciară nr. 62784 a municipiului Piatra Neamț (fond aservit, proprietatea „JIFFY PACKAGING" S.A.), după cum urmează:********

- *servitute pentru accesul la rețeaua de canalizare ape menajere,* în suprafață de 213 (douăsutetreisprezece) mp, din totalul suprafeței de 1.418 (unamiepatrusute optsprezece) mp pe care servitutea a fost constituită, diferența regăsindu-se în altă documentație cadastrală, servitute ce grevează: terenul curți construcții în suprafață de 213 (douăsutetreisprezece) mp, respectiv teren menționat în Cartea Funciară a fondului aservit la nr. crt. 5;**********

- *servitute pentru accesul la rețeaua de canalizare ape pluviale,* în suprafață de 754 (șaptesutecincizecișipatru) mp, din totalul suprafeței de 1.187 (unamie unasutăoptzecișișapte) mp pe care servitutea a fost constituită, diferența de 433 (patrusutetreizecișitrei) mp regăsindu-se în altă documentație cadastrală, servitute ce grevează: terenul curți construcții în suprafață de 754 (șaptesute cincizecișipatru) mp, respectiv teren menționat în Cartea Funciară a fondului aservit la nr. crt. 4;**********

- *servitute pentru accesul la rețeaua de apă potabilă,* în suprafață de 100 (unasută) mp, din totalul suprafeței de 625 (șasesutedouăzecișicinci) mp pe care servitutea a fost constituită, diferența regăsindu-se in altă documentație cadastrală, servitute ce grevează: teren curți construcții în suprafață de 57 (cincizecișișapte) mp, teren căi ferate în suprafață de 28 (douăzecișiopt) mp, teren curți construcții în suprafață de 15 (cincisprezece) mp, respectiv terenuri menționate în Cartea funciară a fondului aservit la nr. crt. 6, 7, 8.**********

Dreptul de servitute a fost constituit în baza Deciziei civile nr. 160/AC/2013, emisă de Tribunalul Neamț în dosarul nr. 4383/103/2008**, rămasă definitivă și irevocabilă prin Decizia nr. 289/26.02.2014, pronunțată de Curtea de Apel Bacău, în dosarul nr. 4383/103/2008**, înscris asupra fondului aservit inițial în Cartea Funciară nr. 57540 a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, cu încheierea nr. 50048, din data de 09.10.2014, eliberată de Biroul de Carte Funciară, iar ca urmare a modificărilor cadastrale succesive, actualmente înscris în Cartea funciară nr. 62784, prin încheierea nr. 58340, din data de

11.11.2016, eliberată de Biroul de Carte Funciară. Prin Declarația autentificată sub nr. 1062, din data de 28.09.2015, la Biroul Individual Notarial „Niță Elena Laura", cu sediul în municipiul Piatra Neamț, județul Neamț, S.C. „Jiffy Packaging" S.A. a confirmat existența dreptului de servitute ce grevează imobilul proprietatea sa, așa cum a fost descris mai sus și și-a dat totodată acordul pentru obținerea avizelor de racordare de la furnizorii sistemelor de utilități, în favoarea imobilelor ce fac obiectul prezentului contract, acord ce presupune inclusiv acces pe terenul proprietatea sa, pe intrarea principala, aflată pe strada Dumbravei nr. 10D, Piatra Neamț, județul Neamț, în vederea efectuării verificărilor necesare, citirii contoarelor, întreținere și reparare, conform celor menționate în declarație.**********

VÂNZĂTORUL, „AZI" S.R.L., a dobândit dreptul de proprietate asupra imobilelor, prin adjudecare, de la ***S.C. „PAMEX" S.A. Piatra Neamț***, societate aflată în procedura falimentului la data respectivă, în baza Procesului verbal de adjudecare nr. 210, din data de 09.02.2007, eliberat de S.C. „FISCAL EXPERT BUSINESS" S.R.L. Piatra Neamț, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei. Dreptul de proprietate a fost intabulat în Cărțile Funciare nr. 57469, 57469-C1 a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, prin Încheierea nr. 3643, din data de 14.02.2007, în Cartea Funciară nr. 57539-C62, a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, prin Încheierea nr. 22344, din data de 06.06.2013, transcrisă din CF nr. 57379 a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, înscrisă prin Încheierea nr. 3643, din data de 14.02.2007 și în Cartea Funciară nr. 57469-C18 a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, prin Încheierea nr. 16325, din data de 25.04.2013.**********

Vânzătorul declară că societatea este deplin proprietar al imobilelor ce fac obiectul prezentului contract, iar actele care atestă dreptul de proprietate nu sunt anulate, desființate, nu fac obiectul vreunei acțiuni sau proceduri de anulare, reziliere sau rezoluțiune.**********

3. PREȚUL

Prețul total al vânzării imobilelor este de ***2.078.580*** *(douămilioane șaptezecișioptmiicincisuteoptzeci)* ***lei fără T.V.A.***, stabilit conform Facturii seria NT AZI, nr. 0076840, din data de 15.03.2022, emisă de societatea vânzătoare, din care:**********

Prețul aferent terenului este de ***1.909.780*** *(unmilionnouăsutenouămii șaptesuteoptzeci)* ***lei***;**********

Prețul aferent construcțiilor este de ***168.800*** *(unasutășaizecișioptmii optsute)* ***lei***.**********

În conformitate cu prevederile art. 331, alin (2), lit. g din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, privind măsuri de simplificare pentru T.V.A., se aplică regimul de taxare inversă.**********

Imobilul se află în zona activităților industriale unde există utilități și facilități specifice activităților industriale și de servicii, este menționat în PUG al Primăriei Piatra Neamt cu această destinație, caracteristici ce influențează pozitiv valoarea de piață.**********

Vânzătorul a predat cumpărătorului Factura NT AZI, nr. 0076840, din data de 15.03.2022, în valoare de ***2.078.580*** *(douămilioaneşaptezecişioptmii cincisuteoptzeci)* ***lei fără T.V.A.******

Vânzătorul este de acord cu intabularea dreptului de proprietate, împreună cu drepturile de servitute aferente, în favoarea cumpărătorului, în Cărțile Funciare ale imobilelor ce fac obiectul prezentului act. Dreptul de superficie cât și drepturile de servitute constituite asupra imobilului identificat cu numărul cadastral 57539 și înscris în Cartea Funciară nr. 57539, a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, urmează a fi radiate din Cartea Funciară ca urmare a stingerii acestora prin consolidare, conform celor menționate mai sus.*********

4. GARANȚII

VÂNZĂTORUL, „AZI" S.R.L. reprezentată de asociați și administratori **IFRIM PAVEL** și **IFRIM DORIN**, declară că imobilele sunt libere de sarcini, nu fac obiectul nici unei creanțe și/sau proceduri judiciare, nu au fost naționalizate, nu au fost scoase din circuitul civil, nu au fost trecute în patrimoniul statului pe nici o cale, nu au fost înstrăinate sub nici o formă, nu s-a promis vânzarea acestuia printr-un înscris autentic sau sub semnătură privată, nu fac obiectul nici unui contract de închiriere sau comodat, nici unei ipoteci, clauze de uzufruct viager, interdicție de înstrăinare sau grevare, privilegiu, drept sau sarcini de orice natură, vânzătorul, prin reprezentanți, declarând că societatea este în exclusivitate titulara dreptului de proprietate asupra imobilelor, conform celor descrise mai sus la obiectul contractului, că nu este implicată și după cunoștințele lor, nu există iminența niciunui litigiu, arbitraj sau procedură administrativă al căror rezultat ar putea afecta dreptul de proprietate exclusivă deținut de societate asupra imobilelor, că nu există și că nu au cunoștință despre nici o acțiune în revendicare introdusă, soluționată, în executare silită sau pe cale de a fi introdusă și care să aibă ca obiect imobilele ce fac obiectul prezentului contract. De asemenea, vânzătorul, **„AZI" S.R.L.**, prin reprezentanți, declară că imobilele ce fac obiectul prezentului contract nu constituie aport în natură la capitalul social, nu constituie sediul al societății, iar societatea nu este în litigiu, dizolvare, lichidare, insolvență și nici nu s-a înaintat nici o cerere sau procedură în acest sens, iar reprezentanții săi nu sunt urmăriți penal. **VÂNZĂTORUL, „AZI" S.R.L.**, garantează pe **CUMPĂRĂTOR** împotriva oricărei evicțiuni totale sau parțiale, conform art. 1695 Cod Civil și împotriva viciilor ascunse ale imobilelor ce se vând, care ar fi de natură să le afecteze valoarea și întrebuințarea, conform art. 1707 Cod Civil. Noi, părțile, de comun acord, am hotărât ca garanția vânzătorului pentru viciile ascunse pe care nu le-a cunoscut la data încheierii prezentului contract, să fie înlăturată.**********

Conform art. 1709, alin. 1, Cod civil, cumpărătorul care a descoperit viciile ascunse ale lucrului este obligat să le aducă la cunoștința vânzătorului într-un termen rezonabil, stabilit potrivit cu împrejurările, sub sancțiunea decăderii din dreptul de a cere măsura prevăzută la art. 1.710 alin. (1) lit. d), respectiv rezoluțiunea vânzării. Noi, părțile, stabilim de comun acord ca termenul în care cumpărătorul va trebui sa aducă la cunoștință vânzătorului viciile ascunse ale imobilelor, să fie de 10 (zece) zile, începând cu data de astăzi, data autentificării prezentului contract.**********

Garanția pentru evicțiune reprezintă obligația legală a vânzătorului de a-i garanta pe cumpărători, împotriva oricăror tulburări (de drept și de fapt, după

caz), care ar proveni fie din partea sa, fie din partea unui terţ (în acest caz, având o cauză anterioară încheierii contractului de vânzare-cumpărare), precum şi de sarcinile (inclusiv litigiile judecătoreşti), care nu au fost declarate la încheierea contractului. Vânzătorii sunt obligaţi să garanteze contra evicţiunii faţă de orice dobânditor subsecvent al bunului, fără a deosebi după cum dobândirea este cu titlu oneros ori cu titlu gratuit.**********

Este ascuns acel viciu care, la data predării, nu poate fi descoperit de un cumpărător prudent şi vigilent, fără asistenţă de specialitate. Vânzătorul nu garantează evicţiune contra viciilor pe care cumpărătorul le cunoştea la încheierea contractului.**********

Eu, cumpărătorul, prin reprezentant declar că am luat cunoştinţă de situaţia imobilelor ce le-am cumpărat, am verificat amplasamentul şi forma terenului ce face obiectul prezentului contract şi este identic cu cel indicat de vânzător, cunosc starea construcţiilor, stadiul lor de ruină şi valoarea economică, fiind corespunzătoare cu cea descrisă în Procesul verbal din data de 15.03.2022 asupra căruia consimt în totalitate, cat şi cu cea descrisă în Raportul de evaluare nr. 235, întocmit de Expert evaluator autorizat c.j. ing. Grigorean Vlad, la data de 08.03.2022, documente menţionate mai sus, am vizionat proprietatea şi am efectuat inspectările pe care le-am considerat oportune şi nu am descoperit vicii aparente.**********

Părţile declară pe proprie răspundere că imobilele-construcţii ce fac obiectul prezentului contract, descrise conform celor menţionate în documentaţiile cadastrale şi în cărţile funciare aferente, sunt în fapt într-un stadiu avansat de degradare, precum restul construcţiilor ce au făcut parte din fostul complex „Elvila", nu mai au pereţi şi planşee, nu mai au racorduri la utilităţi, nu mai au instalaţii, predarea acestora făcându-se în aceste condiţii. De asemenea, declarăm în mod special că, imobilele cu numerele cadastrale 2881-C18, 2881-C16 şi 57539-C62 prezintă un grad avansat de degradare iar construcţiile cu numerele cadastrale 2881-C4, 2881-C5, 2881-C8, 2881-C9, 2881-C11 şi 2881-C12 au fost şi sunt fundaţii şi platforme betonate. In ceea ce privește suprafaţa de teren ce face obiectul prezentului contract, cumpărătorul a luat cunoştinţă de faptul că acesta va trebui eliberat de deşeurile constând din materiale de construcţii si nivelat, deoarece există şanţuri pe fostele trasee ale utilităţilor.**********

Începând de astăzi, data autentificării prezentului contract, toate obligaţiile şi riscurile pieirii bunurilor sunt transferate cumpărătorului.********

VÂNZĂTORUL, „AZI" S.R.L. reprezentată de asociaţi şi administratori **IFRIM PAVEL** şi **IFRIM DORIN**, declară că a prezentat cumpărătorului situaţia juridică şi de fapt a imobilelor şi toate documentele solicitate şi nu a fost ascuns nici un aspect care, dacă ar fi fost cunoscut de cumpărător la data încheierii prezentului contract, ar fi determinat-o sa nu mai încheie contractul sau să solicite o diminuare a preţului. De asemenea, am încurajat cumpărătorul să se informeze pe deplin cu privire la valoarea economică, posibilele vicii şi despre starea proprietăţii.**********

Pentru prezentul contract de vânzare s-au eliberat Extrasele de Carte Funciară nr. 14345, nr. 14350, nr. 14347 şi nr. 14349, din data de 07.03.2022, de către Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară – Biroul de Carte Funciară Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.**********

Impozitele şi taxele sunt achitate la zi de către vânzător, conform Certificatului Fiscal nr. 879CRJ, din data de 10.03.2022, eliberat de Primăria Piatra Neamţ – Direcţia Taxe şi Impozite, judeţul Neamţ, iar de la această dată ele trec în sarcina cumpărătorului.**********

Imobilul nu este racordat la utilităţi (apă, canal, gaze, energie electrică), urmând ca noul proprietar să refacă racordurile şi branşamentele la utilităţi şi să încheie pe numele său contracte cu furnizorii de utilităţi, beneficiind de dreptul de servitute constituit în baza Deciziei civile nr. 160/AC/2013, pronunţată de Tribunalul Neamţ, în Dosarul nr. 4383/103/2008**, rămasă definitivă şi irevocabilă prin Decizia nr. 289/26.02.2014, pronunţată de Curtea de Apel Bacău, în Dosarul nr. 4383/103/2008** cat şi de acordul de branşare dat de S.C. „Jiffy Packaging" S.A., conform declaraţiei autentificată sub nr. 1062, din data de 28.09.2015, la Biroul Individual Notarial „Niţă Elena Laura", cu sediul în municipiul Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.**********

Eu, vânzătorul, prin reprezentanţi declar că sunt de acord cu intabularea dreptului de proprietate al cumpărătorului în Cărţile Funciare ale imobilelor ce fac obiectul prezentului contract.**********

Noi, părţile prezentului contract, declarăm că ne-au fost puse în vedere de către Notarul Public instrumentator dispoziţiile Legii nr. 372/2005, privind performanţa energetică a clădirilor, cu modificările şi completările ulterioare. Pentru construcţiile obiect al prezentului contract nu se pot emite Certificate de performanţă energetică întrucât, conform Adresei emisă de Ing. Auditor energetic Spiridon Marcel, construcţiile cu numerele cadastrale: 2881-C6, 2881-C7, 2881-C8, 2881-C9, 2881-C11, 2881-C12, 2881-C16 se încadrează în categoria de clădiri pentru care nu se întocmeşte certificat de performanţă energetică a clădirilor, conform art. 7 lit. e), din Legea nr. 372/2005, privind performanţa energetică a clădirilor, cu modificările şi completările ulterioare acestea având o suprafaţă mai mică de 50 mp, iar pentru restul clădirilor, respectiv cele cu numerele cadastrale 2881-C1, 2881-C2, 2881-C3, 2881-C4, 2881-C5, 2881-C10, 2881-C13, 2881-C14, 2881-C15, 2881-C17, 2881-C18 şi 57539-C62, nu se pot întocmi documentele solicitate deoarece imobilele prezintă un grad avansat de degradare şi nu se încadrează în categoria clădirilor care se certifică conform legii mai sus amintite.**********

5. DISPOZIŢII FINALE

Cumpărătorul, **„ADF PROD" S.R.L.** prin administrator **LUCA DUMITRU,** declară că a cumpărat de la vânzătorul, **„AZI" S.R.L.** prin asociaţi şi administratori **IFRIM PAVEL** şi **IFRIM DORIN,** ***dreptul de proprietate asupra următoarelor imobile:***********

1). imobilul situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 8B, judeţul Neamţ, compus din: ***suprafaţa de 11.098*** *(unsprezecemii nouăzecişiopt)* ***mp teren curţi construcţii din acte, 11.054***

(unsprezecemiicincizecişipatru) ***mp teren curţi construcţii din măsurători, construcţia C2 – secţia PAL,*** în suprafaţă construită la sol de 5.892 (cincimiioptsutenouăzecişidoi) mp, ***construcţia C3 – secţia PAL,*** în suprafaţă construită la sol de 263 (douăsuteşaizecişitrei) mp, ***construcţia C4 – fundaţie pentru uscătoare rotative*** (corp M – arzătoare) în suprafaţă construită la sol de 62 (şaizecişidoi) mp, ***construcţia C5 – fundaţie pentru uscătoare rotative*** (corp M – arzătoare) în suprafaţă construită la sol de 62 (şaizecişidoi) mp, ***construcţia C6 – structură stâlpi b.a.,*** în suprafaţă construită la sol de 15 (cincisprezece) mp, ***construcţia C7 – structură stâlpi b.a.,*** în suprafaţă construită la sol de 13 (treisprezece) mp, ***construcţia C8 – fundaţie beton pentru susţinere siloz,*** în suprafaţă construită la sol de 5 (cinci) mp, ***construcţia C9 – fundaţie beton pentru susţinere focar uscător,*** în suprafaţă construită la sol de 12 (doisprezece) mp, ***construcţia C10 – Corp M - Arzătoare,*** în suprafaţă construită la sol de 131 (unasutătreizecişiunu) mp, ***construcţia C11 – platformă betonată pentru susţinere buncăr aşchii,*** în suprafaţă construită la sol de 10 (zece) mp, ***construcţia C12 – platformă betonată pentru susţinere generator apă dezafectat,*** în suprafaţă construită la sol de 5 (cinci) mp, ***construcţia C13 – staţie filtre,*** în suprafaţă construită la sol de 231 (douăsutetreizecişunu) mp, ***construcţia C14 – depozit adezivi,*** în suprafaţă construită la sol de 173 (unasutăşaptezecişitrei) mp, ***construcţia C15 – depozit PAL,*** în suprafaţă construită la sol de 1.040 (unamiepatruzeci) mp, ***construcţia C16 – vestiare,*** în suprafaţă construită la sol de 49 (patruzecişinouă) mp, ***construcţia C17 – construcţie înnobilare PAL,*** în suprafaţă construită la sol de 504 (cincisute patru) mp, **construcţii ce se află în mare parte în stare de degradare totală,** imobile identificate cu numărul cadastral 2881, pentru teren, 2881-C2, 2881-C3, 2881-C4, 2881-C5, 2881-C6, 2881-C7, 2881-C8, 2881-C9, 2881-C10, 2881-C11, 2881-C12, 2881-C13, 2881-C14, 2881-C15, 2881-C16, 2881-C17 – pentru construcţiile descrise mai sus şi înscrise în Cartea Funciară nr. 57469 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 21171/N.**********

2). parte din construcţia C1 – (S+P+1), respectiv dreptul de proprietate asupra P+E din construcţie, ce face parte din Secţia PAL, în suprafaţă construită la sol de 164 (unasutăşaizecişipatru) mp, ***aflată în mare parte în stare de degradare totală, amplasată pe terenul curţi construcţii în suprafaţă de 11.098 (unsprezecemiinouăzecişiopt) mp din acte, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 8B, judeţul Neamţ,*** identificat cu numărul cadastral 2881, înscris în Cartea funciară nr. 57469 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ. Construcţia este identificată cu numărul cadastral 2881-C1 şi este înscrisă în Cartea funciară nr. 57469-C1 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ. ***Subsolul aferent construcţiei descrisă mai sus aparţine S.C. Elvila S.A..***********

3). construcţia C18 – construcţie în suprafaţă construită la sol de 932 (nouăsutetreizecişidoi) mp, fără podul rulant, ***aflată în mare parte în stare de degradare totală, amplasată pe terenul curţi construcţii în suprafaţă de 11.098 (unsprezecemiinouăzecişiopt) mp din acte, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 8B, judeţul Neamţ,*** identificat cu numărul

cadastral 2881, înscris în Cartea funciară nr. 57469, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ. Construcţia este identificată cu numărul cadastral 2881-C18 şi este înscrisă în Cartea funciară nr. 57469-C18 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.**********

4). construcţia C62 – şoproane depozitare, în suprafaţă construită la sol de 1.511 (unamiecincisuteunsprezece) mp, ***aflată în mare parte în stare de degradare totală, amplasată pe terenul în suprafaţă totală de 68.150*** *(şaizecişioptmiiuna sutăcincizeci)* ***mp, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 8, judeţul Neamţ,*** identificat cu numărul cadastral 57539, înscris în Cartea funciară nr. 57539 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, teren proprietatea cumpărătorului, „ADF PROD" S.R.L.. Construcţia este identificată cu numărul cadastral 57539-C62 şi este înscrisă în Cartea Funciară nr. 57539-C62 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.**********

In vederea asigurării accesului la construcţie, societatea vânzătoare, „AZI" S.R.L., are constituit un drept de superficie asupra terenului aferent construcţiei C-62, din suprafaţa totală de 68.150 (şaizecişioptmiiunasută cincizeci) mp teren, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 8, judeţul Neamţ, identificat cu numărul cadastral 57539, menţionat mai sus, înscris în Cartea Funciară a acestuia prin încheierea nr. 3643, din data de 14.02.2007. Ca urmare a încheierii prezentului contract, dreptul de superficie se va stinge prin consolidare, conform art. 698 lit. b) Cod Civil.*****

Împreună cu dreptul de proprietate asupra imobilelor, subscrisa cumpărătoare declar că dobândesc şi**********

1). dreptul de servitute constituit conform celor descrise mai sus, asupra imobilului situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 8, judeţul Neamţ, identificat cu număr cadastral 57539 şi înscris în Cartea Funciară nr. 57539 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ (fond aservit, proprietatea „ADF PROD" S.R.L.), constituit în baza Deciziei civile nr. 160/AC/2013, pronunţată de Tribunalul Neamţ, în Dosarul nr. 4383/103/2008**, rămasă definitivă şi irevocabilă prin Decizia nr. 289/26.02.2014, pronunţată de Curtea de Apel Bacău, în Dosarul nr. 4383/103/2008**, înscris asupra fondului aservit cu încheierea nr. 50049, din data de 09.10.2014, eliberată de Biroul de Carte Funciară. Ca urmare a încheierii prezentului contract, dreptul de servitute menţionat şi descris mai sus, se stinge prin consolidare, conform dispoziţiilor art. 770, al. 1), lit a) Cod civil, urmând să fie radiat din cartea funciară.********

2). dreptul de servitute constituit conform celor descrise mai sus, asupra imobilului situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 10C, judeţul Neamţ, identificat cu număr cadastral 62784, înscris în Cartea Funciară nr. 62784 a municipiului Piatra Neamţ (fond aservit, proprietatea „JIFFY PACKAGING" S.A.), constituit în baza Deciziei civile nr. 160/AC/2013, emisă de Tribunalul Neamţ în dosarul nr. 4383/103/2008**, rămasă definitivă şi irevocabilă prin Decizia nr. 289/26.02.2014, pronunţată de Curtea de Apel Bacău, în dosarul nr. 4383/103/2008**, înscris asupra fondului aservit, iniţial în Cartea Funciară nr. 57540 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, cu încheierea nr. 50048, din data de 09.10.2014, eliberată de Biroul de

Carte Funciară, iar ca urmare a modificărilor cadastrale succesive, actualmente înscris în Cartea funciară nr. 62784, a municipiului Piatra Neamț, județul Neamț, prin încheierea nr. 58340, din data de 11.11.2016, eliberată de Biroul de Carte Funciară. **********

Cumpărătorul declară că înțelege să cumpere imobilele de mai sus la prețul și în condițiile arătate, cunosc istoricul și modul de dobândire a bunurilor imobile de către „AZI" S.R.L., am luat cunoștință de toate documentele care au stat la baza întocmirii prezentului contract, astfel cum sunt ele menționate în cuprinsul actului și toate documentele menționate în Procesul verbal din data de 18.03.2022 pe care le-am primit și analizat anterior și sunt de acord cu intabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a imobilelor; mă oblig să fac pe cheltuiala și răspunderea mea lucrările de desființare a clădirilor ce mi-au fost transmise prin prezentul act, radierea lor din Cărțile funciare precum și orice alte obligații legale. **********

Eu, cumpărătorul, mă oblig să declar imobilele la organele fiscale în termen de 30 zile de la autentificarea prezentului contract și consimt în totul la acest contract.**********

Începând de azi, data autentificării prezentului contract de vânzare, taxele și impozitele aferente imobilelor ce fac obiectul contractului, cad în sarcina noului dobânditor.**********

Părțile contractante declară că au luat cunoștință de prevederile Legii nr. 241/2005, privind evaziunea fiscală. **********

Părțile contractante declară că au luat cunoștință de dispozițiile Legii nr. 70/2015, pentru întărirea disciplinei financiare privind operațiunile de încasări și plăți în numerar. **********

Părțile contractante declară că au luat cunoștință de prevederile Legii nr. 129/2019 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor. **********

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract, respectiv onorariul notarial, cât și tariful de publicitate imobiliară au fost calculate prin raportare la valoarea rezultată din Raportul de evaluare nr. 235, întocmit de Expert evaluator autorizat c.j. ing. Grigorean Vlad, la data de 08.03.2022, respectiv la valoarea de 384.462 euro, în echivalent în lei de 1.902.587,09 (unmilionnouăsutedouămiicincisuteoptzecișișapteleinouăbani), conform dispozițiilor art. 22 alin. 12 și 13 din Legea 7/1996, în forma în vigoare la data emiterii minutei încheiate intre reprezentanții ANCPI și UNNPR cu nr. 21717 din data de 04.09.2017 și minuta nr. 23335/6583 din 11.09.2018, urmată de Decizia nr. 3, din data de 11.09.2018. **********

Noi, părțile, am citit prezentul act pentru care am solicitat autentificarea și i-am înțeles conținutul, care exprimă voința noastră liberă și neviciată.********

Lucrările de publicitate imobiliară se vor îndeplini de notarul public, potrivit dispozițiilor Legii nr. 7/1996.**********

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract, sunt suportate de cumpărător, în temeiul art. 1666 al. 1 Cod Civil.**********

Notarul public va solicita A.N.C.P.I.-O.C.P.I. –Biroul de Carte Funciară Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra imobilelor de mai sus.**********

Redactat şi editat astăzi, data autentificării la ***Biroul Individual Notarial Zucec Ana Maria***, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial şi ***cinci*** duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial şi patru exemplare au fost eliberate părţilor.**********

VÂNZĂTOR
„AZI" S.R.L.
prin reprezentanţi
IFRIM PAVEL

CUMPĂRĂTOR
„ADF PROD" S.R.L.
prin reprezentant
LUCA DUMITRU

IFRIM DORIN

ROMÂNIA
Uniunea Naţională a Notarilor Publici
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL
ZUCEC ANA MARIA
Licenţa de funcţionare nr. 65/1965/22.02.2021
Sediul: municipiul Piatra Neamţ, str. Mihai Viteazu, nr. 15, bl. B27, sc. A, parter, ap. 1, judeţul Neamţ

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 177
Anul 2022, luna martie, ziua 15

În faţa mea, ***Zucec Ana Maria***, notar public, la sediul biroului s-au prezentat:**********

IFRIM PAVEL, cetăţean român, domiciliat în sat Bistriţa, str. Petru Rareş nr. 237, comuna Alexandru cel Bun, judeţul Neamţ, identificat cu CI seria NT, nr. 956340, eliberată de SPCLEP Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, la data de 22.08.2017, CNP 1500910270598 şi **IFRIM DORIN,** cetăţean român, domiciliat în sat Bistriţa, str. Petru Rareş nr. 235, comuna Alexandru cel Bun, judeţul Neamţ, identificat cu CI seria NT, nr. 613302, eliberată de SPCLEP Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, la data de 16.11.2011, CNP 1530610270583, în calitate de reprezentanţi ai **„AZI" S.R.L.**, persoană juridică de naţionalitate română, cu sediul în municipiul Piatra Neamţ, str. 1 Decembrie 1918, nr. 44, judeţul Neamţ, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ sub nr. J27/41/28.01.1991, Cod Unic de Înregistrare 2050471, din data de 29.11.1992,**********

LUCA DUMITRU, cetăţean român, domiciliat în sat Dumbrava Roşie, str. Dumbravei nr. 24 0, comuna Dumbrava Roşie, judeţul Neamţ, identificat cu CI seria NZ, nr. 097960, eliberată de SPCLEP Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, la

data de 25.06.2020, CNP 1490606270595, în calitate de reprezentant al **„ADF PROD" S.R.L.**, persoană juridică de naţionalitate română, cu sediul în municipiul Piatra Neamţ, str. Dimitrie Leonida, nr. 113C, judeţul Neamţ, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ sub nr. J27/1911/23.11.1994, Cod Unic de Înregistrare 6501868, din data de 07.12.1994,**********

care, după citirea actului, au declarat că i-au înţeles conţinutul, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa lor, au consimţit la autentificarea prezentului înscris şi au semnat unicul exemplar**********

În temeiul art. 12 lit. b din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariul de 15.740 lei, din care 2.470 lei T.V.A., cu chitanţa nr. OP/2022.
S-a perceput taxa de publicitate de 9.513 lei, cu chitanţa nr. OP/.2022.

NOTAR PUBLIC,
ZUCEC ANA MARIA

„Prezentul duplicat s-a întocmit în cinci exemplare, de Zucec Ana Maria, notar public, astăzi, data autentificării actului şi are aceeaşi forţă probantă ca originalul."

NOTAR PUBLIC,
ZUCEC ANA MARIA

PAGINĂ ALBĂ

ROMÂNIA * PIATRA NEAMȚ * NOTAR PUBLIC ȚUȚUIANU ELENA LAURA

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

I. PĂRȚILE:

1. ELVILA SA, persoană juridică română, cu sediul social în municipiul București, str. Siriului, nr.74-76, sector 1, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr.J40/12487/1998, Cod Unic de Înregistrare RO 11273421 (fostă ELVILA SA Sucursala Pamex Piatra Neamț, sucursala radiată din Registrul Comerțului ca urmare a încetării activității, în baza Hotărârii AGA Extraordinare a Elvila SA din data de 7.12.2005 și a Actului Adițional la Actul Constitutiv cu dată certă nr. 65/07.12.2005, conform Certificatului de radiere din 23.01.2006, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Neamț), reprezentată legal de dl. **BĂRBULESCU MARIUS-GABRIEL**, cetățean român, posesor al CI seria RK, nr.361128, eliberată de SPCEP Sector 5 București la data de 13 iunie 2019, CNP 1740626292074, domiciliat în municipiul București, Cal. 13 Septembrie, nr.214, Bl.V45, sc.1, et.4, ap.20, Sector 5, în calitate de mandatar al Președintelui Consiliului de Administrație al societății anterior menționate, dl. CATARAMĂ VIOREL, în baza Procurii Speciale autentificată sub nr. 2013 din 27 august 2019, la Societatea Profesională Notarială "OMNIA" cu sediul în municipiul București – notar public Surugiu Adela, în calitate de **VÂNZĂTOR** și

2. ADF PROD SRL, persoană juridică română, cu sediul social în municipiul Piatra Neamț, str. Dimitrie Leonida, nr.113C, județul Neamț, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Neamț sub nr.J27/1911/1994, Cod Unic de Înregistrare RO 6501868, reprezentată de unic asociat și unic administrator LUCA DUMITRU, cetățean român, posesor al CI seria NT, nr.226439, eliberată de Poliția municipiului Piatra Neamț, la data de 16 aprilie 2004, CNP 1490606270595, domiciliat în municipiul Piatra Neamț, Bld. Traian, nr.88, bl.H6, sc. A, et.6, ap.28, județul Neamț, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**,

a intervenit prezentul **contract de vânzare** în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

1. Noi, societatea ELVILA SA, în calitate de vânzător vindem fără nicio rezervă către societatea ADF PROD SRL, în calitate de cumpărător, întregul drept de proprietate asupra imobilului situat în intravilanul municipiul Piatra Neamț, strada Dumbravei, numărul 8, județul Neamț, constând din **suprafața totală de 68,150 (șaizeci și opt mii o sută cincizeci) mp teren,** dispus astfel: suprafața de 12 (doisprezece) mp teren curți construcții (servitute de trecere în favoarea SC Azi SRL pentru rețea canalizare ape menajere), suprafața de 61 (șaizeci și unu) mp teren curți construcții (servitute de trecere în favoarea SC Azi SRL pentru rețea canalizare ape menajere), suprafața de 126 (o sută douăzeci și șase) mp teren drum (servitute de trecere în favoarea SC Azi SRL), suprafața de 552 (cinci sute cincizeci și doi) mp teren curți construcții (servitute de trecere în favoarea SC Azi SRL pentru rețea canalizare ape menajere), suprafața de 915 (nouă sute cincisprezece) mp teren curți construcții (servitute de trecere în favoarea SC Azi SRL pentru rețea de conducte și hidranți), suprafața de 314 (trei sute paisprezece) mp teren curți construcții (servitute de trecere în favoarea SC Azi SRL pentru rețea canalizare ape menajere), suprafața de 266 (două sute șaizeci și șase) mp teren curți construcții (servitute de trecere în favoarea SC Azi SRL pentru rețea canalizare ape menajere), suprafața de 433 (patru sute treizeci și trei) mp teren curți construcții (servitute de trecere în favoarea SC Azi SRL pentru rețea ape pluviale), suprafața de 305 (trei sute cinci) mp teren curți construcții (servitute de trecere în favoarea SC Azi SRL pentru puțuri de mare adâncime), suprafața de 683 (șase sute opt zeci și trei) mp teren căi ferate, suprafața de 525 (cinci sute douăzeci și cinci) mp teren căi ferate (servitute de trecere în favoarea SC Azi SRL pentru rețea apă potabilă), suprafața de 1.978 (o mie nouă sute șapte zeci și opt) mp teren

curți construcții, suprafața de 492 (patru sute nouăzeci și doi) mp teren curți construcții, suprafața de 31.211 (trei zeci și unu mii două sute unsprezece) mp teren curți construcții, suprafața de 3.594 (trei mii cinci sute nouăzeci și patru) mp teren curți construcții, suprafața de 23.096 (două zeci și trei mii nouăzeci și șase) mp teren curți construcții, suprafața de 2.193 (două mii o sută nouăzeci și trei) mp teren curți construcții, suprafața de 1.394 (o mie trei sute nouăzeci și patru) mp teren curți construcții, **împreună cu următoarele construcții aflate în mare parte în stare de degradare totală: C3 – pavilion administrativ,** în suprafață construită la sol de 906 mp, suprafață construită desfășurată de 2718 mp, **C5 – secție presare – calibrare,** în suprafață construită la sol de 1581 mp, suprafață construită desfășurată de 1581 mp, **C28 – bazin apă și stație pompe,** în suprafață construită la sol de 97 mp, suprafață construită desfășurată de 97 mp, **C30 – magazii,** în suprafață construită la sol de 729 mp, suprafață construită desfășurată de 772 mp, **C31 – post trafo,** în suprafață construită la sol de 170 mp, suprafață construită desfășurată de 510 mp, **C32 – stație compresoare,** în suprafață utilă de 149 mp, suprafață construită desfășurată de 149 mp, edificate pe terenul curți construcții de mai sus, **imobil având numărul cadastral 57539, intabulat în Cartea Funciară nr. 57539 a municipiului Piatra Neamț** la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra Neamț. Configurația și descrierea imobilului sunt în conformitate cu Planul de amplasament și delimitare al imobilului întocmit de ing. Corfu Constantin, recepționat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț la data de 06 octombrie 2016, anexat, care face parte integrantă din prezentul contract și de care părțile au luat la cunoștință anterior autentificării prezentului contract.

2. Modul de dobândire:

Eu, reprezentantul **VÂNZĂTORULUI,** declar că societatea a dobândit dreptul de proprietate asupra imobilului descris mai sus, ca urmare a fuziunii prin absorbție a societății Pamex Industries S.A., conform Actului adițional la actul constitutiv autentificat sub nr. 4166/24.11.1998, autentificat sub nr.1506 din 22 aprilie 1999 de notarul public Irina Daniilescu, cu sediul biroului notarial în municipiul București, a Procesului verbal al Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Pamex Industries S.A. din data de 19 aprilie 1999 și dovezii de radiere ca urmare a fuziunii prin absorbție nr. 42958/29 aprilie 1999 eliberată de Oficiul Registrului Comerțului București. Pamex Industries S.A. a dobândit imobilul prin cumpărare de la Pamex S.A., conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.3470 din 30 aprilie 1999, la Biroul Notarului Public Balan Dorina cu sediul în municipiul Piatra Neamț, transcris în registrul de transcripțiuni sub nr.2662 din 30 aprilie 1999, la Judecătoria Piatra Neamț și în baza Contractului de vânzare-cumpărare nr.4060 din 30 aprilie 1999, încheiat sub semnătură privată, transcris în registrul de transcripțiuni sub nr.2663 din 30 aprilie 1999, la Judecătoria Piatra Neamț; Parnex S.A. a dobândit terenul în baza Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria MO3 nr.1237 din data de 21 iulie 1994, emis de Ministerul Industriilor. Terenul a făcut obiectul actului de dezlipire autentificat sub nr. 921 din data de 06 iunie 2013, de notarul public Ioniță Ana cu sediul în municipiul Piatra Neamț, rectificat la același birou notarial sub nr.3830 din 11 iunie 2013, rezultând din dezlipirea imobilului cu nr. cadastral 1301/1/1, înscris în Cartea Funciară nr. 57379 a municipiului Piatra Neamț. Imobilul și-a schimbat adresa poștală din str. Dumbravei nr.1 în str. Dumbravei nr.8 conform Certificatului de nomenclatură stradală nr. 4705 din 17 mai 2012, eliberat de Primăria municipiului Piatra Neamț.

Eu, reprezentantul **VÂNZĂTORULUI,** declar că societatea este deplin proprietar al imobilului ce face obiectul prezentului contract, iar actele care atestă dreptul de proprietate nu sunt anulate, desființate, nu fac obiectul vreunei acțiuni sau proceduri de anulare, reziliere sau rezoluțiune.

III. PREȚUL VÂNZĂRII:

Prețul total de vânzare al imobilului, declarat și stabilit de părți de comun acord, este de 817.800 euro (opt sute șaptesprezece mii opt sute euro), echivalentul **sumei de 3.869.993 lei** (trei milioane opt sute șaizeci și nouă mii nouă sute nouăzeci și trei lei), stabilit la cursul BNR de astăzi de 1 euro= 4,7322 lei, preț pe care societatea VÂNZĂTOARE l-a primit integral de la societatea CUMPĂRĂTOARE, astăzi, anterior

semnării și autentificării prezentului contract, în lei, prin virament bancar în contul nr.RO67RZBR0000060019836075, deschis la Raiffeisen Bank , conform OP nr.2027 din 28 august 2019 și a extrasului de cont din aceeași dată. Prețul a fost stabilit conform facturii fiscale seria ELVS, nr. 0022220 din data de 28.08.2019, emisă de societatea vânzătoare, operațiunea fiind taxabilă cu TVA 19%, TVA ce nu se plătește de către beneficiarul operațiunii, fiind aplicabile dispozițiile art. 331 coroborat cu art. 316 punct 2 lit. g din Codul Fiscal, atât societatea vânzătoare cât și cea beneficiară fiind înregistrate în scopuri de TVA.

Eu, reprezentantul **VÂNZĂTORULUI**, declar pe proprie răspundere că societatea a primit integral prețul vânzării, contul indicat a fost alimentat cu întreaga sumă corespunzătoare prețului, această declarație constituind chitanță liberatorie pentru executarea obligației de plată a prețului.

IV. TRANSMITEREA DREPTULUI DE PROPRIETATE. FORMALITĂȚI DE PUBLICITATE:

Dreptul de proprietate asupra imobilului cu toate atributele sale s-a transmis cumpărătorului astăzi, data autentificării contractului.

Imobilul a fost predat cumpărătorului anterior autentificării, conform procesului verbal de predare-primire încheiat sub semnătură privată la data de 28 august 2019. Cumpărătorul a verificat starea în care se află imobilul la momentul predării posesiei, potrivit uzanțelor și nu a reclamat vicii la momentul predării.

Părțile declară pe propria răspundere că în fapt construcțiile ce sunt descrise în documentația cadastrală și pe extrasul de carte funciară sunt într-un stadiu avansat de degradare, ele nu mai au pereți și planșee, nu mai au racorduri la utilități, nu mai au conducte sau instalații, predarea posesiei făcându-se în aceste condiții. Societatea cumpărătoare cunoaște situația imobilului, inclusiv a clădirilor, stadiul lor de ruină și valoarea lor economică, luând la cunoștință și de concluziile exprimate în raportul de evaluare întocmit de Expert evaluator autorizat ANEVAR dl. ing. Grigorean George nr. 68 din data de 22 august 2019 și acceptă preluarea posesiei în aceste condiții.

Societatea vânzătoare a predat cumpărătorului toate documentele privitoare la proprietatea imobilului.

Riscul pieirii bunului este transferat la cumpărător începând de astăzi, data autentificării prezentului contract.

De la data vânzării, toate taxele, impozitele și contribuțiile în legătură cu imobilul descris mai sus cad în sarcina cumpărătorului.

Eu, reprezentantul **VÂNZĂTORULUI** sunt de acord cu intabularea dreptului de proprietate al cumpărătorului în Cartea Funciară a imobilului ce face obiectul prezentului act.

V. DECLARAȚII ȘI GARANȚII:

1. Eu, reprezentantul **VÂNZĂTORULUI**, declar pe proprie răspundere sub sancțiunea prevăzută de art.326 din Codul Penal, următoarele:

a) societatea deține dreptul de proprietate neîngrădit asupra imobilului, nu l-a vândut și nici nu a promis vânzarea nici unei alte persoane înainte de încheierea acestui Contract de vânzare iar în vederea vânzării s-a obținut Hotărârea Consiliului de Administrație al Elvila SA din data de 27 august 2019; totodată, declar că valoarea imobilului ce face obiectul vânzării nu depășește jumătate din valoarea contabilă a activelor societății, așa cum prevede actul constitutiv al societății și cum se specifică și în hotărârea consiliului de administrație sus-menționată.

b) descrierea imobilului este corectă și completă, cu precizarea că cele șase construcții descrise mai sus sunt în stadiu de ruină, așa cum rezultă și din procesul verbal de primire-predare a posesiei. Pe teren mai este edificată clădirea cu numărul cadastral 57539-C62, proprietatea societății AZI SRL, în favoarea căreia s-a înscris un drept de superficie. Și această clădire este ruinată, aspect ce s-a constatat cu ocazia predării posesiei, urmând ca noul proprietar și superficiarul să reglementeze situația dreptului de superficie.

c) societatea are dreptul de a dispune liber de imobil, acesta nu este scos din circuitul civil în temeiul unui act de expropriere sau în alt mod și nici nu sunt întrunite

condițiile legale care să permită exproprierea imobilului sau a unor părți a acestuia în viitor; nu constituie, în totalitate sau parțial, obiectul niciunei proceduri de declarare de utilitate publică, premergătoare exproprierii sau de interes public, care ar putea avea ca efect diminuarea imobilului;

d) imobilul nu este clasat ca monument istoric și nu se află în zona de protecție a unui monument istoric și/sau sit arheologic, astfel cum sunt definite prin Legea nr.422/2001;

e) imobilul nu face obiectul unui drept de retenție, nu face obiectul unui contract de comodat sau de închiriere, dar este grevat de sarcini, așa cum rezultă din **Extrasul de Carte Funciară pentru Autentificare nr.48729 din 26 august 2019 emis la data de 26 august 2019** de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra Neamț, după cum urmează:

- dreptul de superficie aferent construcției C62, înscrisă în Cartea Funciară a municipiului Piatra Neamț 21172/N/S, proprietatea SC AZI SRL, drept înscris cu încheierea nr. 22344 din 06 iunie 2013 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra Neamț;
- dreptul de servitute asupra parcelei drum de 187 mp teren, înscris în favoarea imobilului fond dominant proprietatea SC Apropo Total SRL, cu încheierea nr. 23838 din 17 iunie 2013 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra Neamț;
- drept de servitute pentru accesul la utilități, rețele de canalizare, apa, conducte și hidranți (respectiv rețeaua de apă potabilă, situată pe terenul în suprafață de 625 mp, rețeaua de canalizare ape pluviale, situată pe terenul în suprafață de 1187 mp, rețeaua de canalizare ape menajere, situată pe terenul în suprafață de 1418 mp, rețeaua de conducte și hidranți pentru luare de apă din puțurile de mare adâncime, situată pe terenul în suprafață de 915 mp și pe terenul în suprafață de 305 mp) pe parcelele 1-11, înscris în favoarea SC AZI SRL, în baza Deciziei Civile nr. 289/26 februarie 2014 a Curții de Apel Bacău, cu încheierea nr. 50049 din 09 octombrie 2014 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra Neamț.

f) nu există pretenții de restituire din partea unor terți cu privire la imobil și nici nu sunt cunoscute motive care ar putea justifica asemenea pretenții, și nu există nici un litigiu judiciar sau extrajudiciar cu privire la imobil, imobilul nu a făcut obiectul legilor privind retrocedarea dreptului de proprietate.

g) nu există nici un fel de obligații publice legale cu privire la imobil, în special obligații legate de taxe sau alte obligații ori datorii, așa cum reiese din **Certificatul de atestare fiscală nr.2739 CRJ din 26 august 2019**, eliberat de Municipiul Piatra Neamț – Direcția de Taxe și Impozite Locale;

h) imobilul nu este racordat la utilități, societatea nu figurează cu debite la furnizorii de utilități publice, urmând ca noul proprietar să refacă racordurile și branșamentele la utilități și să încheie pe numele său contracte cu furnizorii de utilități. Debranșarea de la rețelele existente s-a realizat din anul 2014 când s-a obținut autorizația nr.270/04.09.2014 pentru desființarea mai multor construcții industriale ce au existat pe teren.

i) pentru construcții nu se pot emite **Certificate de performanță energetică** întrucât sunt în stare avansate de degradare, fără închideri, așa cum rezultă din Adresa emisă de auditor energetic ing. Ciucanu Vasile;

j) societatea garantează pe cumpărător împotriva oricărei evicțiuni și pentru orice vicii ascunse, indiferent dacă au fost ascunse cu sau fără viclenie.

Garanția pentru evicțiune reprezintă obligația legală a vânzătorului de a-l garanta pe cumpărător împotriva oricăror tulburări (de fapt și de drept, după caz), care ar proveni, fie din partea lor, fie din partea unui terț (în acest caz, având o cauză anterioară încheierii contractului de vânzare), precum și de sarcinile (inclusiv litigiile judecătorești cu privire la imobil), care nu au fost declarate la încheierea contractului. Vânzătorul este obligat să garanteze contra evicțiunii față de orice dobânditor subsecvent al bunului, fără a deosebi după cum dobândirea este cu titlu oneros ori cu titlu gratuit;

Vânzătorul garantează pe cumpărător contra oricăror vicii ascunse care fac imobilul impropriu întrebuințării sau care le micșorează în asemenea măsură întrebuințarea sau

valoarea încât, dacă le-ar fi cunoscut, cumpărătorul nu ar fi cumpărat sau ar fi dat un preț mai mic.

Este ascuns acel viciu care la data predării nu putea fi descoperit, fără asistență de specialitate de către un cumpărător prudent și diligent.

Garanția este datorată dacă viciul sau cauza lui exista la data predării bunului.

Vânzătorul nu datorează garanție contra viciilor pe care cumpărătorul le cunoștea încheierea contractului.

Conform prevederilor art.1708 din Codul Civil, vânzătorul este obligat să garanteze contra viciilor ascunse, chiar și atunci când nu le-a cunoscut.

k) societatea vânzătoare nu se află sub incidența Legii nr.85/2006 și nr.85/2014, nu este insolvabilă și nu are obligații fiscale de plată restante și/sau accesorii către bugetul de stat, bugetele de asigurări sociale și/sau bugetele locale, iar prin încheierea prezentului contract nu își atrage o stare de insolvabilitate.

2. Eu, reprezentantul legal al cumpărătorului ADF PROD SRL, declar pe proprie răspundere sub sancțiunea prevăzută de art.326 din Codul Penal, următoarele:

a) înțeleg să cumpăr imobilul descris mai sus, la prețul și în condițiile de mai sus;

b) am preluat posesia imobilului și actele de proprietate și nu am reclamat vicii la momentul predării posesiei.

c) am luat cunoștință de modul de dobândire al imobilului și de starea acestuia, **știu că este grevat de sarcini,** așa cum rezultă din **Extrasul de Carte Funciară pentru Autentificare nr.48729 din 26 august 2019 emis la data de 26 august 2019** de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra Neamț și că aceste sarcini rămân înscrise în cartea funciară până se vor stinge și mă oblig să respect servituțile superficia existentă. Am luat la cunoștință despre ruina clădirilor, inclusiv a clădirii C62 în folosul căreia s-a înscris în Cartea Funciară dreptul de superficie și consimt să fac această dobândire în condițiile de mai sus.

d) am verificat forma, descrierea și amplasamentul terenului așa cum au fost indicate de reprezentantul vânzătorului, acestea corespund cu Planul de amplasament și delimitare al imobilului anexat prezentului contract;

e) sunt de acord cu intabularea dreptului de proprietate în cartea funciară a imobilului; mă oblig să fac pe cheltuiala mea lucrările de desființare a clădirilor ruinate, proprietatea Elvila SA, care mi-au fost transmise prin prezentul act, precum și radierea lor din cartea funciară. Cunosc faptul că imobilul se află în zona industrială și mă oblig să respect toate prevederile legale privind avizul de mediu.

f) mi s-a adus la cunoștință că am obligația să depun o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află imobilul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și că datorăm impozit pe imobil începând cu data de 1 ianuarie a anului următor;

g) societatea cumpărătoare nu se află sub incidența Legii nr.85/2006 și nr.85/2014, nu este insolvabilă și nu are obligații fiscale de plată restante și/sau accesorii către bugetul de stat, bugetele de asigurări sociale și/sau bugetele locale.

3. NOI, PĂRȚILE contractante, declarăm că:

a) prețul este sincer și serios, a fost stabilit de comun acord, nu este fictiv sau derizoriu, a fost negociat de noi pe baza Raportului de evaluare întocmit de Expert evaluator autorizat ANEVAR dl. ing. Grigorean George nr. 68 din data de 22 august 2019.

b) nu ne aflăm în niciuna dintre situațiile prevăzute de lege care atrag incapacitatea de a vinde și, respectiv de a cumpăra imobilul ce face obiectul prezentului act;

c) am luat la cunoștință de dispozițiile art.1665 din Codul Civil, care prevăd că „vânzarea este anulabilă atunci când prețul este stabilit fără intenția de a fi plătit" (prețul fictiv) sau „când prețul este atât de disproporționat față de valoarea bunului, încât este evident că părțile nu au dorit să consimtă la o vânzare" (prețul derizoriu);

d) ni s-a adus la cunoștință prevederile Legii nr.241/2005 pentru combaterea evaziunii fiscale, referitoare la consecințele sustragerii de la plata obligațiilor fiscale, în întregime sau în parte, prin nedeclararea veniturilor impozabile sau taxabile sau efectuarea oricăror alte operațiuni în acest scop, precum și prevederile Legii nr.129/2019, pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și dispozițiile

prevăzute de Legea nr.70/2015 pentru întărirea disciplinei financiare privind operaţiunile de încasări şi plăţi în numerar şi pentru modificarea şi completarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr.193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plată;

e) notarul public ne-a adus la cunoştinţă toate consecinţele legale ce decurg din încheierea actului;

f) au citit prezentul contract înainte de semnarea acestuia. Contractul de vânzare a fost încheiat în urma negocierii clauzelor de către noi, conform voinţei noastre liber exprimate, iar afirmaţiile făcute în cuprinsul actului sunt conforme cu adevărul.

VI. CHELTUIELI:

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract (onorariu notar public, tarif de OCPI) sunt suportate de cumpărător fiind calculate la valoare rezultată din Studiul de Piaţă pentru anul 2019 întocmit pentru Camera Notarilor Publici Bacău, aferent judeţului Neamţ, la cursul BNR de 1 euro=4,7322 lei.

Tehnoredactat şi editat astăzi, **28 august 2019, la BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL NIŢĂ ELENA-LAURA**, cu sediul în municipiul Piatra Neamţ, B-dul Traian, nr.80, bl.H3, sc. B, ap.48, judeţul Neamţ, **într-un singur exemplar original**, care va fi păstrat în arhiva biroului notarial şi **cinci duplicate**, din care un exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial, un exemplar pentru îndeplinirea formalităţilor de publicitate imobiliară şi trei exemplare s-au eliberat părţilor.

VÂNZATOR,
ELVILA SA
reprezentată de
BĂRBULESCU MARIUS-GABRIEL

CUMPĂRĂTOR,
ADF PROD SRL
reprezentată de
LUCA DUMITRU

ROMÂNIA
Uniunea Naţională a Notarilor Publici
BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL NIŢĂ ELENA-LAURA
Licenţa de funcţionare nr.1890/1177/05.08.2013
Sediul: Municipiul Piatra Neamţ, Bld. Traian, nr.80,
bl.H3, sc. B, parter, ap.48, judeţul Neamţ
Telefon/Fax: 0233 232232
Operator de date cu caracter personal

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.1273
anul – 2019, luna – august, ziua – 28

În faţa mea, **NIŢĂ ELENA-LAURA, notar public,** la sediul biroului, s-au prezentat:

BĂRBULESCU MARIUS-GABRIEL, identificat prin CI seria RK, nr.361128, eliberată de SPCEP Sector 5 Bucureşti la data de 13 iunie 2019, CNP 1740626292074, domiciliat în municipiul Bucureşti, Cal. 13 Septembrie, nr.214, Bl.V45, sc.1, et.4, ap.20, Sector 5, în calitate de mandatar al Preşedintelui Consiliului de Administraţie al societăţii **ELVILA SA**, persoană juridică română, cu sediul social în municipiul Bucureşti, str. Siriului, nr.74-76, sector 1, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Bucureşti sub nr.J40/12487/1998, Cod Unic de Înregistrare RO11273421, în baza Procurii

Speciale autentificată sub nr. 2013 din 27 august 2019, la Societatea Profesională Notarială "OMNIA" cu sediul în municipiul Bucureşti – notar public Surugiu Adela şi

LUCA DUMITRU, identificat prin CI seria NT, nr.226439, eliberată de Poliția municipiului Piatra Neamț, la data de 16 aprilie 2004, CNP 1490606270595, domiciliat în municipiul Piatra Neamț, Bld. Traian, nr.88, bl.H6, sc. A, et.6, ap.28, județul Neamț, în calitate de asociat unic și administrator al **ADF PROD SRL,** persoană juridică română, cu sediul social în municipiul Piatra Neamț, str. Dimitrie Leonida, nr.113C, județul Neamț, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Neamț sub nr.J27/1911/1994, Cod Unic de Înregistrare RO 6501868,

care, după ce au citit prezentul înscris, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar precum și o anexă (Plan de amplasament și delimitare a imobilului).

În temeiul art.12 lit. b) din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată,
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

Scutit de impozit;

S-a perceput onorariu în sumă de 36.325 lei + 6.901,75 lei TVA 19%, achitat cu OP nr.2028 din 28 august 2019.

S-a perceput tarif de intabulare cod 2.3.1. ANCPI în sumă de 38.504 lei achitat cu OP nr.2029 din data de 28 august 2019

NOTAR PUBLIC,
NIȚĂ ELENA – LAURA

Prezentul duplicat s-a întocmit în cinci exemplare, de Niță Elena-Laura, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
NIȚĂ ELENA – LAURA

PAGINĂ ALBĂ

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

„PAN&FOREST" S.R.L., persoană juridică de naţionalitate română, cu sediul în sat Bicaz-Chei, comuna Bicaz-Chei, judeţul Neamţ, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ sub nr. J27/1238/14.09.2004, Cod Unic de Înregistrare 16760339 din data de 15.09.2004, reprezentată de asociat unic şi administrator **PANŢÎR IULIAN,** cetăţean român, CNP 1790325270030, cu domiciliul în sat Bicaz-Chei, comuna Bicaz-Chei, judeţul Neamţ, ***în calitate de VÂNZĂTOR******

mp, înscris în Cartea Funciară nr. 57539, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, prin Încheierea nr. 23838, din data de 17.06.2013, drept de servitute ce se stinge prin consolidare, conform dispoziţiilor art. 770, alin. 1), lit, a) Cod civil, urmând să fie radiat din cartea funciară.**********

2). apartamentul nr. 2, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 1, judeţul Neamţ, constând din nivel 1 al Secţiei 1 mobilă corp BCG, construită din cărămidă, cu structură de rezistenţă din beton armat, compus din atelier producţie şi două grupuri sanitare, în suprafaţă utilă de 1.848,49 mp, împreună cu dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 635,33 mp teren, din terenul aferent construcţiei, în suprafaţă totală de 1.970 mp, identificat cu număr cadastral 57734, număr cadastral vechi 1301/1/2, înscris în Cartea Funciară nr. 57734 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N.**********

Imobilul are numărul cadastral 57734-C1-U2, număr cadastral vechi 1301/1/2/2 şi este înscris în Cartea Funciară nr. 57734-C1-U2, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N.**********

Imobilul beneficiază de un drept de servitute asupra căii de acces de 187,50 mp, teren înscris în CF 3765/N, iar terenul aferent construcţiei beneficiază de un drept de servitute asupra parcelei drum în suprafaţă de 187 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 57539, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, prin Încheierea nr. 23838, din data de 17.06.2013, drept de servitute ce se stinge prin consolidare, conform dispoziţiilor art. 770, alin. 1), lit, a) Cod civil, urmând să fie radiat din cartea funciară.**********

3). apartamentul nr. 3, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 1, judeţul Neamţ, constând din nivel 2 al Secţiei 1 mobilă corp BCG, construită din cărămidă, cu structură de rezistenţă din beton armat, compus din atelier producţie şi două grupuri sanitare, în suprafaţă utilă de 1.848,49 mp, împreună cu dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 635,33 mp teren, din terenul aferent construcţiei, în suprafaţă totală de 1.970 mp, identificat cu număr cadastral 57734, număr cadastral vechi 1301/1/2, înscris în Cartea Funciară nr. 57734 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N.**********

Imobilul are numărul cadastral 57734-C1-U3, număr cadastral vechi 1301/1/2/3 şi este înscris în Cartea Funciară nr. 57734-C1-U3, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N.**********

Imobilul beneficiază de un drept de servitute asupra căii de acces de 187,50 mp, teren înscris în CF 3765/N, iar terenul aferent construcţiei beneficiază de un drept de servitute asupra parcelei drum în suprafaţă de 187 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 57539, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, prin Încheierea nr. 23838, din data de 17.06.2013, drept de servitute ce se stinge prin consolidare, conform dispoziţiilor art. 770, alin. 1), lit, a) Cod civil, urmând să fie radiat din cartea funciară.**********

4). apartamentul nr. 4, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 1, judeţul Neamţ, compus din casa scării şi casa liftului, din Secţia 1 mobilă corp BCG, construită din cărămidă, cu structură de rezistenţă

din beton armat, având o suprafaţă utilă de 26,40 mp, împreună cu dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 32 mp teren, din terenul aferent construcţiei, în suprafaţă totală de 1.970 mp, identificat cu număr cadastral 57734, număr cadastral vechi 1301/1/2, înscris în Cartea Funciară nr. 57734 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N.**********

Imobilul are numărul cadastral 57734-C1-U4, număr cadastral vechi 1301/1/2/4 şi este înscris în Cartea Funciară nr. 57734-C1-U4, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N.**********

Imobilul beneficiază de un drept de servitute asupra căii de acces de 187,50 mp, teren înscris în CF 3765/N, iar terenul aferent construcţiei beneficiază de un drept de servitute asupra parcelei drum în suprafaţă de 187 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 57539, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, prin Încheierea nr. 23838, din data de 17.06.2013, drept de servitute ce se stinge prin consolidare, conform dispoziţiilor art. 770, alin. 1), lit, a) Cod civil, urmând să fie radiat din cartea funciară.**********

5). apartamentul nr. 5, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 1, judeţul Neamţ, compus din casa scării şi casa liftului, din Secţia 1 mobilă corp BCG, construită din cărămidă, cu structură de rezistenţă din beton armat, având o suprafaţă utilă de 26,40 mp, împreună cu dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 32 mp teren, din terenul aferent construcţiei, în suprafaţă totală de 1.970 mp, identificat cu număr cadastral 57734, număr cadastral vechi 1301/1/2, înscris în Cartea Funciară nr. 57734 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N.**********

Imobilul are numărul cadastral 57734-C1-U5, număr cadastral vechi 1301/1/2/5 şi este înscris în Cartea Funciară nr. 57734-C1-U5, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ nr. CF vechi 7233/N.**********

Imobilul beneficiază de un drept de servitute asupra căii de acces de 187,50 mp, teren înscris în CF 3765/N, iar terenul aferent construcţiei beneficiază de un drept de servitute asupra parcelei drum în suprafaţă de 187 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 57539, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, prin Încheierea nr. 23838, din data de 17.06.2013, drept de servitute ce se stinge prin consolidare, conform dispoziţiilor art. 770, alin. 1), lit, a) Cod civil, urmând să fie radiat din cartea funciară.**********

Construcţiile ce fac obiectul prezentului contract se află în mare parte în stare de degradare totală.********

VÂNZĂTORUL, „PAN&FOREST" S.R.L., a dobândit dreptul de proprietate asupra imobilelor, prin cumpărare, de la ***S.C. „APROPO TOTAL" S.R.L.***, societate aflată în procedura falimentului, în baza Contractului de vânzare autentificat sub nr. 584, din data de 08.04.2022, la Biroul Individual Notarial „Băjan Anca", cu sediul în Gheorgheni, judeţul Harghita, rectificat prin Încheierea de rectificare nr. 5, din data de 14.04.2022, eliberată la Biroul Individual Notarial „Băjan Anca", cu sediul în Gheorgheni, judeţul Harghita. Dreptul de proprietate a fost intabulat prin Încheierile nr. 21944, 21948, 21949, 21951, 21953, din data de 08.04.2022, eliberate de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară – Biroul de Carte Funciară Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.*

Vânzătorul declară că societatea este deplin proprietar al imobilelor ce fac obiectul prezentului contract, iar actele care atestă dreptul de proprietate nu sunt anulate, desființate, nu fac obiectul vreunei acțiuni sau proceduri de anulare, reziliere sau rezoluțiune.**********

3. PREȚUL

Prețul total al vânzării imobilelor este de ***988.300*** *(nouăsuteoptzeci șioptmiitreisute)* ***lei fără T.V.A.***, stabilit conform Facturii seria PAN, nr. 20210062, din data de 20.04.2022, emisă de societatea vânzătoare, din care: prețul aferent terenului este de ***847.901*** *(optsutepatruzecișișaptemiinouăsuteunu)* ***lei***, iar prețul aferent construcțiilor este de ***140.399*** *(unasutăpatruzecimiitreisute nouăzecișinouă)* ***lei.*************

În conformitate cu prevederile art. 331, alin (2), lit. g din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, privind măsuri de simplificare pentru T.V.A., se aplică regimul de taxare inversă.**********

Prețul a fost achitat integral prin transfer bancar, din contul nr. RO85RNCB0196027779840148, deschis pe numele cumpărătorului la Banca Comercială Română S.A., în contul nr. RO56BACX0000004538358000, deschis pe numele vânzătorului la UniCredit Bank S.A., conform Ordinului de plată nr. 1013, din data de 20.04.2022, emis de Banca Comercială Română S.A..

Eu, vânzătorul, prin reprezentant, declar că societatea a primit integral prețul vânzării, această declarație constituind chitanță liberatorie pentru executarea de plată a prețului.**********

Noi, părțile contractante, știm că prețul vânzării trebuie să fie real și determinat de părți, conform art. 1660 alin. 2 Cod Civil. Noi, părțile, declarăm că am luat cunoștință de dispozițiile art. 1665 Cod Civil conform căruia „vânzarea este anulabilă atunci când prețul este stabilit fără intenția de a fi plătit. De asemenea, dacă prin lege nu se prevede altfel, vânzarea este anulabilă când prețul este într-atât de disproporționat față de valoarea bunului încât este evident că părțile nu au dorit să consimtă la o vânzare."**********

Transmisiunea proprietății are loc astăzi, data autentificării prezentului contract.**********

Predarea imobilelor, adică punerea lor la dispoziția cumpărătorului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, se face de astăzi, data autentificării contractului de vânzare.*********

Cumpărătorul intră astăzi, data autentificării prezentului contract în stăpânirea de fapt și de drept asupra imobilelor ce se vând, pe care vânzătorul le-a predat liber de toate bunurile sale mobile. **********

Riscul pieirii bunurilor este transferat la cumpărător, începând de astăzi, data autentificării prezentului contract.**********

Vânzătorul este de acord cu intabularea dreptului de proprietate, în favoarea cumpărătorului, în Cărțile Funciare ale imobilelor ce fac obiectul prezentului act.**********

4. GARANȚII

VÂNZĂTORUL, „PAN&FOREST" S.R.L. prin administrator **PANȚÎR IULIAN**, declară că imobilele sunt libere de sarcini, nu fac obiectul

nici unei creanţe şi/sau proceduri judiciare, nu au fost naţionalizate, nu au fost scoase din circuitul civil, nu au fost trecute în patrimoniul statului pe nici o cale, nu au fost înstrăinate sub nici o formă, nu fac obiectul nici unui contract de închiriere sau comodat, nici unei ipoteci, clauze de uzufruct viager, interdicţie de înstrăinare sau grevare, privilegiu, drept sau sarcini de orice natură, vânzătorul, prin reprezentant, declarând că societatea este în exclusivitate titulara dreptului de proprietate asupra imobilelor, conform celor descrise mai sus la obiectul contractului, că nu este implicată şi după cunoştinţele sale, nu există iminenţa niciunui litigiu, arbitraj sau procedură administrativă al căror rezultat ar putea afecta dreptul de proprietate exclusivă deţinut de societate asupra imobilelor, că nu există şi că nu are cunoştinţă despre nici o acţiune în revendicare introdusă, soluţionată, în executare silită sau pe cale de a fi introdusă şi care să aibă ca obiect imobilele ce fac obiectul prezentului contract, De asemenea, vânzătorul, **„PAN&FOREST" S.R.L.** prin administrator **PANŢÎR IULIAN**, declară că imobilele ce fac obiectul prezentului contract nu constituie aport în natură la capitalul social, nu constituie sediul al societătii, iar societatea nu este în dizolvare, lichidare, insolvenţă şi nici nu s-a înaintat nici o cerere sau procedură în acest sens, fiind actualmente în cadrul procedurii de concordat. **VÂNZĂTORUL, „PAN&FOREST" S.R.L.** garantează pe **CUMPĂRĂTOR** împotriva oricărei evicţiuni totale sau parţiale, conform art. 1695 Cod Civil şi împotriva viciilor ascunse ale imobilelor ce se vând, care ar fi de natură să le afecteze valoarea şi întrebuinţarea, conform art. 1707 Cod Civil.**********

VÂNZĂTORUL, „PAN&FOREST" S.R.L. se află în procedura de concordat preventiv, conform Legii 85/2014, oferta de concordat, ce prevede posibilitatea vânzării de active de către societatea debitoare, fiind aprobată de creditorii concordatari şi omologată de judecătorul sindic prin Încheierea de şedinţă nr. 52/F, din data de 09.03.2022, eliberată de Tribunalul Neamţ - Sectia all-a de Contencios Administrativ şi Fiscal, în Dosarul nr. 2371/103/2020*. Florea Maria Daniela, în calitate de titular al Cabinetului Individual de Insolvenţă „Florea Maria Daniela", în calitate de administrator concordatar, confirmat prin Încheierea de şedinţă nr. 52/F, din data de 09.03.2022, eliberată de Tribunalul Neamţ - Sectia II de Contencios Administrativ şi Fiscal, în Dosarul nr. 2371/103/2020*, precizează prin Adresa nr. 98, din data de 18.04.2022, că prezenta vânzare se încadrează în măsurile prevăzute în oferta de concordat.**********

Garanţia pentru evicţiune reprezintă obligaţia legală a vânzătorului de a-i garanta pe cumpărători, împotriva oricăror tulburări (de drept şi de fapt, după caz), care ar proveni fie din partea sa, fie din partea unui terţ (în acest caz, având o cauză anterioară încheierii contractului de vânzare-cumpărare), precum şi de sarcinile (inclusiv litigiile judecătoreşti), care nu au fost declarate la încheierea contractului. Vânzătorii sunt obligaţi să garanteze contra evicţiunii faţă de orice dobânditor subsecvent al bunului, fără a deosebi după cum dobândirea este cu titlu oneros ori cu titlu gratuit.**********

Este ascuns acel viciu care, la data predării, nu poate fi descoperit de un cumpărător prudent şi vigilent, fără asistenţă de specialitate. Vânzătorul nu

garantează evicțiune contra viciilor pe care cumpărătorul le cunoștea la încheierea contractului.**********

Eu, cumpărătorul, prin reprezentant declar că am luat cunoștință, de situația imobilelor ce le-am cumpărat, am verificat amplasamentul și forma terenului ce face obiectul prezentului contract și este identic cu cel indicat de vânzător, cunosc starea construcțiilor, stadiul lor de ruină și valoarea economică, fiind corespunzătoare cu cea descrisă în Raportul de evaluare întocmit de Expert evaluator autorizat c.j. ing. Grigorean Vlad, la data de 16.04.2022, am vizionat proprietatea și am efectuat inspectările pe care le-am considerat oportune și nu am descoperit vicii aparente.**********

Părțile declară pe proprie răspundere că imobilele-construcții ce fac obiectul prezentului contract, descrise conform celor menționate în documentațiile cadastrale și în cărțile funciare aferente, sunt în fapt într-un stadiu avansat de degradare, nu mai au pereți și planșee, nu mai au racorduri la utilități, nu mai au instalații, predarea acestora făcându-se în aceste condiții.****

Începând de astăzi, data autentificării prezentului contract, toate obligațiile și riscurile pieirii bunurilor sunt transferate cumpărătorului.*********

Pentru prezentul contract de vânzare s-au eliberat Extrasele de Carte Funciară nr. 23397, nr. 23399, nr. 23400, nr. 23401 și nr. 23402, din data de 15.04.2022, de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – Biroul de Carte Funciară Piatra Neamț, județul Neamț.**********

Impozitele și taxele sunt achitate la zi de către vânzător, conform Certificatului Fiscal nr. 1323CRJ, din data de 18.04.2022, eliberat de Primăria Piatra Neamț – Direcția Taxe și Impozite, județul Neamț, iar de la această dată ele trec în sarcina cumpărătorului.**********

Imobilele nu sunt racordate la utilități (apă, canal, gaze, energie electrică), urmând ca noul proprietar să refacă racordurile și branșamentele la utilități și să încheie pe numele său contracte cu furnizorii de utilități.**********

Eu, vânzătorul, prin reprezentant, declar că sunt de acord cu intabularea dreptului de proprietate al cumpărătorului în Cărțile Funciare ale imobilelor ce fac obiectul prezentului contract.**********

Noi, părțile prezentului contract, declarăm că ne-au fost puse în vedere de către Notarul Public instrumentator dispozițiile Legii nr. 372/2005, privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare. Pentru construcțiile obiect al prezentului contract, nu se pot emite Certificate de performanță energetică întrucât, conform Adresei emisă de Ing. Auditor energetic Spiridon Marcel, construcțiile cu numerele cadastrale: 57734-C1-U1, 57734-C1-U2, 57734-C1-U3, prezintă un grad avansat de degradare și nu se încadrează în categoria clădirilor care se certifică conform legii mai sus amintite.**********

5. DISPOZIȚII FINALE

Cumpărătorul, **„ADF PROD" S.R.L.** prin administrator **LUCA DUMITRU**, declară că a cumpărat de la vânzătorul, **„PAN&FOREST" S.R.L.** prin administrator **PANȚÎR IULIAN**, ***dreptul de proprietate asupra următoarelor imobile:***********

1). apartamentul nr. 1, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 1, judeţul Neamţ, constând din nivel 0 al Secţiei 1 mobilă corp BCG, compus din atelier producţie şi două grupuri sanitare, în suprafaţă utilă de 1.848,49 mp, împreună cu dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 635,33 mp teren, din terenul aferent construcţiei, în suprafaţă totală de 1.970 mp, identificat cu număr cadastral 57734, număr cadastral vechi 1301/1/2, înscris în Cartea Funciară nr. 57734 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N. Imobilul are numărul cadastral 57734-C1-U1, număr cadastral vechi 1301/1/2/1 şi este înscris în Cartea Funciară nr. 57734-C1-U1, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N.**********

2). apartamentul nr. 2, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 1, judeţul Neamţ, constând din nivel 1 al Secţiei 1 mobilă corp BCG, compus din atelier producţie şi două grupuri sanitare, în suprafaţă utilă de 1.848,49 mp, împreună cu dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 635,33 mp teren, din terenul aferent construcţiei, în suprafaţă totală de 1.970 mp, identificat cu număr cadastral 57734, număr cadastral vechi 1301/1/2, înscris în Cartea Funciară nr. 57734 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N. Imobilul are numărul cadastral 57734-C1-U2, număr cadastral vechi 1301/1/2/2 şi este înscris în Cartea Funciară nr. 57734-C1-U2, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N.**********

3). apartamentul nr. 3, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 1, judeţul Neamţ, constând din nivel 2 al Secţiei 1 mobilă corp BCG, compus din atelier producţie şi două grupuri sanitare, în suprafaţă utilă de 1.848,49 mp, împreună cu dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 635,33 mp teren, din terenul aferent construcţiei, în suprafaţă totală de 1.970 mp, identificat cu număr cadastral 57734, număr cadastral vechi 1301/1/2, înscris în Cartea Funciară nr. 57734 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N. Imobilul are numărul cadastral 57734-C1-U3, număr cadastral vechi 1301/1/2/3 şi este înscris în Cartea Funciară nr. 57734-C1-U3, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N.**********

4). apartamentul nr. 4, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 1, judeţul Neamţ, compus din casa scării şi casa liftului, din Secţia 1 mobilă corp BCG, având o suprafaţă utilă de 26,40 mp, împreună cu dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 32 mp teren, din terenul aferent construcţiei, în suprafaţă totală de 1.970 mp, identificat cu număr cadastral 57734, număr cadastral vechi 1301/1/2, înscris în Cartea Funciară nr. 57734 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N. Imobilul are numărul cadastral 57734-C1-U4, număr cadastral vechi 1301/1/2/4 şi este înscris în Cartea Funciară nr. 57734-C1-U4, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ nr. CF vechi 7233/N.**********

5). apartamentul nr. 5, situat în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. 1, judeţul Neamţ, compus din casa scării şi casa liftului, din Secţia 1 mobilă corp BCG, având o suprafaţă utilă de 26,40 mp, împreună cu dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 32 mp teren, din terenul aferent construcţiei, în suprafaţă totală de 1.970 mp, identificat cu număr cadastral

57734, număr cadastral vechi 1301/1/2, înscris în Cartea Funciară nr. 57734 a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. CF vechi 7233/N. Imobilul are numărul cadastral 57734-C1-U5, număr cadastral vechi 1301/1/2/5 şi este înscris în Cartea Funciară nr. 57734-C1-U5, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ ,nr. CF vechi 7233/N.**********

Eu, cumpărătorul, declar că am cunoştintă de faptul că, construcţiile ce fac obiectul prezentului contract se află în mare parte în stare de degradare totală.**

Imobilele descrise mai sus, beneficiază de un drept de servitute asupra căii de acces de 187,50 mp, teren înscris în CF 3765/N, iar terenul aferent construcţiei beneficiază de un drept de servitute asupra parcelei drum în suprafaţă de 187 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 57539, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, prin Încheierea nr. 23838, din data de 17.06.2013, drept de servitute ce se stinge prin consolidare, conform dispoziţiilor art. 770, alin. 1), lit, a) Cod civil, urmând să fie radiat din cartea funciară.**********

Cumpărătorul declară ca înţelege să cumpere imobilele de mai sus la preţul şi în condiţiile arătate, a luat cunoştinţă de toate documentele care au stat la baza întocmirii prezentului contract, astfel cum sunt ele menţionate în cuprinsul actului şi sunt de acord cu intabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a imobilelor.**********

Eu, cumpărătorul, mă oblig să declar imobilele la organele fiscale în termen de 30 zile de la autentificarea prezentului contract şi consimt în totul la acest contract.**********

Începând de azi, data autentificării prezentului contract de vânzare, taxele şi impozitele aferente imobilelor ce fac obiectul contractului, cad în sarcina noului dobânditor.**********

*Părţile contractante declară că au luat cunoştinţă de prevederile Legii nr. 241/2005, privind evaziunea fiscală.**********

*Părţile contractante declară că au luat cunoştinţă de dispoziţiile Legii nr. 70/2015, pentru întărirea disciplinei financiare privind operaţiunile de încasări şi plăţi în numerar.**********

*Părţile contractante declară că au luat cunoştinţă de prevederile Legii nr. 129/2019 pentru prevenirea şi sancţionarea spălării banilor.**********

*Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract au fost calculate prin raportare la preţul vânzării în sumă de 988.300 (nouăsuteoptzecişioptmiitreisute) lei având în vedere Raportul de evaluare întocmit de Expert evaluator autorizat c.j. ing. Grigorean Vlad, la data de 16.04.2022, în condiţiile Anexei 7 din Ghidul privind stabilirea valorilor de circulaţie orientative minime ale construcţiilor - judeţul Neamţ - întocmit de ing. Ursescu Sorin Cristian, la cererea Camerei Notarilor Publici Bacău, rezultând valoarea imobilelor ca fiind de 44.310 (patruzecişipatrumii treisutezece) euro, în echivalent în lei de 219.060 (douăsutenouăsprezecemii şaizeci) lei.**********

Noi, părţile, am citit prezentul act pentru care am solicitat autentificarea şi i-am înţeles conţinutul, care exprimă voinţa noastră liberă şi neviciată.********

Lucrările de publicitate imobiliară se vor îndeplini de notarul public, potrivit dispoziţiilor Legii nr. 7/1996.**********

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract, sunt suportate de cumpărător, în temeiul art. 1666 al. 1 Cod Civil.**********

Notarul public va solicita A.N.C.P.I.-O.C.P.I. –Biroul de Carte Funciară Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra imobilelor de mai sus.**********

Redactat şi editat astăzi, data autentificării la ***Biroul Individual Notarial Zucec Ana Maria***, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial şi ***cinci*** duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial şi patru exemplare au fost eliberate părţilor.**********

VÂNZĂTOR
„PAN&FOREST" S.R.L.
prin reprezentant
PANŢÎR IULIAN

CUMPĂRĂTOR
„ADF PROD" S.R.L.
prin reprezentant
LUCA DUMITRU

ROMÂNIA
Uniunea Naţională a Notarilor Publici
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL
ZUCEC ANA MARIA
Licenţa de funcţionare nr. 65/1965/22.02.2021
Sediul: municipiul Piatra Neamţ, str. Mihai Viteazu, nr. 15, bl. B27, sc. A, parter, ap. 1, judeţul Neamţ

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 263
Anul 2022, luna aprilie, ziua 20

În faţa mea, ***Zucec Ana Maria***, notar public, la sediul biroului s-au prezentat:**********

PANŢÎR IULIAN, cetăţean român, cu domiciliul în sat Bicaz-Chei, comuna Bicaz-Chei, judeţul Neamţ, identificat cu CI seria NT, nr. 735631, eliberată de SPCLEP Bicaz, judeţul Neamţ, la data de 15.11.2013, CNP 1790325270030, în calitate de reprezentant al **„PAN&FOREST" S.R.L.**, persoană juridică de naţionalitate română, cu sediul în sat Bicaz-Chei, comuna Bicaz-Chei, judeţul Neamţ, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ sub nr. J27/1238/14.09.2004, Cod Unic de Înregistrare 16760339 din data de 15.09.2004,**********

LUCA DUMITRU, cetăţean român, domiciliat în sat Dumbrava Roşie, str. Dumbravei nr. 24 0, comuna Dumbrava Roşie, judeţul Neamţ, identificat cu CI seria NZ, nr. 097960, eliberată de SPCLEP Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, la data de 25.06.2020, CNP 1490606270595, în calitate de reprezentant al **„ADF PROD" S.R.L.**, persoană juridică de naţionalitate română, cu sediul în municipiul Piatra Neamţ, str. Dimitrie Leonida, nr. 113C, judeţul Neamţ,

înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ sub nr. J27/1911/23.11.1994, Cod Unic de Înregistrare 6501868, din data de 07.12.1994,**********

care, după citirea actului, au declarat că i-au înţeles conţinutul, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa lor, au consimţit la autentificarea prezentului înscris şi au semnat unicul exemplar**********

În temeiul art. 12 lit. b din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariul de 8.092 lei, din care 1.292 lei T.V.A., cu chitanţa nr. OP/2022.
S-a perceput taxa de publicitate de 5.182 lei, cu chitanţa nr. OP/.2022.

NOTAR PUBLIC,
ZUCEC ANA MARIA

*„Prezentul duplicat s-a întocmit în cinci exemplare, de Zucec Ana **Maria**, notar public, astăzi, data autentificării actului şi are aceeaşi forţă probantă ca originalul.”*

NOTAR PUBLIC,
ZUCEC ANA MARIA

ROMANIA ZUCEC ANA MARIA - NOTAR PUBLIC PIATRA NEAMT

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

ROMÂNIA NITĂ ELENA LAURA - NOTAR PUBLIC PIATRA NEAMȚ

I. PĂRȚILE:

1. **SOBOLEVSCHI DUMITRU**, cetățean român, posesor al CI seria NT, nr.803780, eliberată de SPCLEP Piatra Neamț, la data de 13 noiembrie 2014, CNP 1371113227783, domiciliat în municipiul Piatra Neamț, str. Dărmănești, nr.35, județul Neamț, **căsătorit**, în calitate de **VÂNZĂTOR**, și

2. **ADF PROD SRL,** persoană juridică română, cu sediul social în municipiul Piatra Neamț, str. Dimitrie Leonida, nr.113C, județul Neamț, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Neamț sub nr.J27/1911/1994, Cod Unic de Înregistrare RO 6501868, reprezentată de unic asociat și unic administrator LUCA DUMITRU, cetățean român, posesor al CI seria NT, nr.226439, eliberată de Poliția municipiului Piatra Neamț, la data de 16 aprilie 2004, CNP 1490606270595, domiciliat în municipiul Piatra Neamț, Bld. Traian, nr.88, bl.H6, sc. A, et.6, ap.28, județul Neamț, în calitate de **CUMPĂRĂTOR,**

a intervenit prezentul **contract de vânzare** în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

1. **VÂNZĂTORUL vinde CUMPĂRĂTORULUI, întregul drept de proprietate asupra imobilului situat în intravilanul municipiului Piatra Neamț, strada Dumbravei, f.n., județul Neamț**, constând din **suprafața totală de 394 (trei sute nouăzeci și patru) mp teren arabil,** sola 349A, parcela 2, cu vecinii: la nord – str. Dumbravei, la est – teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț, la sud – SC Pamex SA (NCP 1301/1/1), la vest – Țuțuianu Carmen Georgeta, **imobil având numărul cadastral 60912, întabulat în Cartea Funciară nr.60912 a municipiului Piatra Neamț** la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra Neamț. Configurația, vecinătățile și descrierea imobilului sunt în conformitate cu Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de ing. Neboisă Andrei Alexandru, recepționat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț la data de 23 iulie 2015, anexat, care face parte integrantă din prezentul contract și de care părțile au luat cunoștință anterior semnării și autentificării prezentului contract.

2. **Modul de dobândire**:

VÂNZĂTORUL declară că a dobândit dreptul de proprietate asupra terenului descris mai sus, ca bun propriu, în baza Dispoziției nr.973 din 10 mai 2013 emisă de Primarul municipiului Piatra Neamț de modificare și completare a Dispoziției nr.625 din 19 februarie 2009 de respingere a cererii de restituire în natură și propunerea privind acordarea de despăgubiri în condițiile legii speciale privind regimul stabilirii și plății despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv. Dreptul de proprietate al vânzătorului a fost întabulat în Cartea Funciară nr. 60912 a municipiului Piatra Neamț cu Încheierea nr.46088 din 21 iulie 2015 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra Neamț.

Eu, **VÂNZĂTORUL** declar pe propria răspundere, că sunt deplin proprietar al imobilului ce face obiectul prezentului contract, iar actele care atestă dreptul de proprietate nu sunt anulate, desființate, nu fac obiectul vreunei acțiuni sau proceduri de anulare.

III. PREȚUL VÂNZĂRII:

Prețul total de vânzare al imobilului este de 4.334 euro (patru mii trei sute treizeci și patru euro), echivalentul sumei de 20.580 lei (două zeci mii cinci sute optzeci lei), stabilit la cursul BNR de astăzi de 1 euro = 4,7485 lei, **preț pe care VÂNZĂTORUL i-a primit integral de la CUMPĂRĂTOR,** astăzi, anterior semnării și autentificării prezentului act, în lei, prin virament bancar în contul nr.RO48CECENT0408RON1080447 deschis pe numele vânzătorului la CEC Bank SA, conform OP nr.2266 din 24 septembrie 2019 și a Extrasului de Cont din data de 25 septembrie 2019 emise de bancă.

Eu, **VÂNZĂTORUL** declar pe propria răspundere că am primit integral prețul vânzării, contul indicat a fost alimentat cu suma corespunzătoare prețului, această declarație constituind chitanță liberatorie pentru executarea obligației de plată a prețului.

IV. TRANSMITEREA DREPTULUI DE PROPRIETATE. FORMALITĂȚI DE PUBLICITATE:

Dreptul de proprietate asupra imobilului cu toate atributele sale s-a transmis cumpărătorului astăzi, data autentificării contractului, fără formalități suplimentare.

Imobilul a fost pus la dispoziția cumpărătorului liber de bunurile mobile ale vânzătorului, dar împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei și cu accesoriile sale, astăzi, anterior autentificării prezentului contract. Cumpărătorul a verificat starea în care se află imobilul potrivit uzanțelor și nu a constatat vicii aparente la momentul predării. Totodată, vânzătorul a predat cumpărătorului toate documentele privitoare la proprietatea și folosința bunului.

Riscul pieirii bunului este transferat la cumpărător începând de astăzi, data autentificării prezentului contract.

De la data vânzării, toate taxele, impozitele și contribuțiile în legătură cu imobilul descris mai sus cad în sarcina cumpărătorului.

VÂNZĂTORUL este de acord cu intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului pe numele cumpărătorului în Cartea Funciară.

Părțile mandatează notarul public instrumentator să îndeplinească toate formalitățile de înscriere în Cartea Funciară a imobilului, prevăzute de Legea nr.7/1996, republicată.

V. DECLARAȚII ȘI GARANȚII:

1. Eu, **VÂNZĂTORUL,** declar sub sancțiunea prevăzută de art.326 din Codul Penal, următoarele:

a) dețin dreptul de proprietate neîngrădit asupra imobilului, nu l-am vândut, nu am promis vânzarea niciunei alte persoane înainte de încheierea acestui Contract de vânzare și, după semnarea acestui Contract, nu voi mai încheia niciun act juridic cu privire la imobil;

b) descrierea imobilului este corectă și completă;

c) am dreptul de a dispune liber de imobil, acesta nu este scos din circuitul civil în temeiul unui act de expropriere sau în alt mod și nici nu sunt întrunite condițiile legale care să permită exproprierea imobilului sau a unor părți a acestuia în viitor, nu constituie, în totalitate sau parțial, obiectul niciunei proceduri de declarare de utilitate publică, premergătoare exproprierii sau de interes public, care ar putea avea ca efect diminuarea imobilului;

d) imobilul nu este clasat ca monument istoric și nu se află în zona de protecție a unui monument istoric și/sau sit arheologic, astfel cum sunt definite prin Legea nr.422/2001;

e) imobilul nu este grevat cu niciun drept în favoarea vreunui terț, în special drepturi de servituți, superficie, drepturi de preferință sau alte drepturi reale de folosință sau orice alte sarcini, nu este grevat cu niciun fel de sarcini, așa cum rezultă din **Extrasul de Carte Funciară pentru Autentificare nr.54251 din 23 septembrie 2019** eliberat la data de 23 septembrie 2019 de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra Neamț, nu face obiectul unui drept de retenție, nu face obiectul unui contract de comodat, nu este închiriat sau arendat, așa cum rezultă din Adeverința nr.25067 din 18 septembrie 2019, eliberată de Primăria municipiului Piatra Neamț, județul Neamț;

f) nu există pretenții de restituire din partea unor terți cu privire la imobil și nici nu sunt cunoscute motive care ar putea justifica asemenea pretenții și nu există niciun litigiu judiciar sau extrajudiciar cu privire la imobil;

g) nu există niciun fel de obligații publice legale cu privire la imobil, în special obligații legate de taxe sau alte obligații ori datorii, așa cum reiese din Certificatul de atestare fiscală nr.14360CRF din 11 septembrie 2019, emis de Municipiul Piatra Neamț – Direcția de Taxe și Impozite Locale Piatra Neamț;

h) garantez pe cumpărător împotriva oricărei evicțiuni și pentru orice vicii ascunse, indiferent dacă au fost ascunse cu sau fără viclenie. Garanția pentru evicțiune reprezintă obligația legală a vânzătorului de a garanta pe cumpărător împotriva oricăror tulburări (de fapt și de drept, după caz), care ar proveni, fie din partea sa, fie din partea unui terț (în acest caz, având o cauză anterioară încheierii contractului de vânzare, precum și de

sarcinile (inclusiv litigiile judecătoreşti cu privire la imobil), care nu au fost declarate la încheierea contractului. Sunt obligat să garantez contra evicţiunii faţă de orice dobânditor subsecvent al bunului, fără a deosebi după cum dobândirea este cu titlu oneros ori cu titlu gratuit;

i) nu mă aflu în niciuna din situaţiile prevăzute de Legea nr.151/2015 privind procedura insolvenţei persoanei fizice, iar încheierea prezentului act nu îmi atrage o stare de insolvabilitate.

2. Eu, reprezentantul **CUMPĂRĂTORULUI,** declar sub sancţiunea prevăzută de art.326 din Codul Penal, următoarele:

a) înţeleg să cumpăr, în numele şi pentru societate, imobilul descris mai sus, la preţul şi în condiţiile arătate;

b) am preluat posesia imobilului şi actele de proprietate şi nu am reclamat vicii aparente la momentul predării conform art.1690 din Codul Civil;

c) am luat cunoştinţă de modul de dobândire al imobilului şi de starea acestuia, ştiu că nu este grevat cu niciun fel de sarcini, aşa cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară pentru Autentificare nr.54251 din 23 septembrie 2019 eliberat la data de 23 septembrie 2019 de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Neamţ - Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra Neamţ;

d) am verificat forma, descrierea şi amplasamentul terenului aşa cum au fost indicate de vânzător şi acestea corespund cu Planul de amplasament şi delimitare al imobilului anexat prezentului contract;

e) mi s-au adus la cunoştinţă reglementările legale privind certificatul de urbanism şi nu solicit efectuarea demersurilor pentru eliberarea acestuia, scutindu-l pe vânzător de prezentarea acestuia;

f) sunt de acord cu intabularea dreptului de proprietate în cartea funciară;

g) mi s-a adus la cunoştinţă că am obligaţia să depun o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află imobilul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi că datorez impozit pe imobil începând cu data de 1 ianuarie a anului următor;

h) societatea cumpărătoare nu se află sub incidenţa Legii nr.85/2006 şi nr.85/2014, nu este insolvabilă şi nu are obligaţii fiscale de plată restante şi/sau accesorii către bugetul de stat, bugetele de asigurări sociale şi/sau bugetele locale.

3. **PĂRŢILE** declară că:

a) preţul este sincer şi serios, a fost stabilit de comun acord, nu este fictiv sau derizoriu;

b) nu se află în niciuna dintre situaţiile prevăzute de lege care atrag incapacitatea de a vinde şi, respectiv de a cumpăra imobilul ce face obiectul prezentului act;

c) au luat la cunoştinţă de dispoziţiile art.1665 din Codul Civil, care prevăd că „vânzarea este anulabilă atunci când preţul este stabilit fără intenţia de a fi plătit" (preţul fictiv) sau „când preţul este atât de disproporţionat faţă de valoarea bunului, încât este evident că părţile nu au dorit să consimtă la o vânzare" (preţul derizoriu);

d) li s-au adus la cunoştinţă prevederile Legii nr.241/2005 pentru combaterea evaziunii fiscale, referitoare la consecinţele sustragerii de la plata obligaţiilor fiscale, în întregime sau în parte, prin nedeclararea veniturilor impozabile sau taxabile, sau efectuarea oricăror alte operaţiuni în acest scop, prevederile Legii nr.129/2019, pentru prevenirea şi combaterea spălării banilor şi finanţării terorismului, precum şi dispoziţiile prevăzute de Legea nr.70/2015 pentru întărirea disciplinei financiare privind operaţiunile de încasări şi plăţi în numerar şi pentru modificarea şi completarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr.193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plată;

e) notarul public le-a adus la cunoştinţă toate consecinţele legale ce decurg din încheierea actului;

f) au citit prezentul contract înainte de semnarea acestuia şi că acesta a fost încheiat în urma negocierii clauzelor de către părţi, conform voinţei lor liber exprimate, iar afirmaţiile făcute în cuprinsul actului sunt conforme cu adevărul.

VI. CHELTUIELI:

Scutit de impozit pe venitul din transferul proprietăţile imobiliare din patrimoniul personal conform prevederilor din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului României nr.3/2017 pentru modificarea şi completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal. Cheltuielile

ocazionate de încheierea prezentului contract (onorariu notar public, tarif de intabulare) sunt suportate de cumpărător fiind calculate la cursul BNR de 1 euro=4,7485 lei.

Tehnoredactat şi editat astăzi **25 septembrie 2019** la **BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL NIŢĂ ELENA – LAURA**, cu sediul în municipiul Piatra Neamţ, B-dul Traian, nr.80, bl.H3, sc. B, ap.48, judeţul Neamţ, **într-un singur exemplar original**, care va fi păstrat în arhiva biroului notarial şi **cinci duplicate**, din care un exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial, un exemplar pentru îndeplinirea formalităţilor de publicitate imobiliară şi trei exemplare s-au eliberat părţilor.

VÂNZATOR,
SOBOLEVSCHI DUMITRU

CUMPĂRĂTOR,
ADF PROD SRL
reprezentată de unic asociat şi unic administrator LUCA DUMITRU

ROMÂNIA
Uniunea Naţională a Notarilor Publici
BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL NIŢĂ ELENA – LAURA
Licenţa de funcţionare nr.1890/1177/05.08.2013
Sediul: Municipiul Piatra Neamţ, Bld. Traian, nr.80,
bl.H3, sc. B, parter, ap.48, judeţul Neamţ
Telefon/Fax: 0233 232232
Operator de date cu caracter personal

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.1401
anul – 2019, luna – septembrie, ziua – 25

În faţa mea, **NIŢĂ ELENA – LAURA**, **notar public**, la sediul biroului, s-au prezentat:

SOBOLEVSCHI DUMITRU, identificat prin CI seria NT, nr.803780, eliberată de SPCLEP Piatra Neamţ, la data de 13 noiembrie 2014, CNP 1371113227783, domiciliat în municipiul Piatra Neamţ, str. Dărmăneşti, nr.35, judeţul Neamţ, în nume propriu şi

LUCA DUMITRU, identificat prin CI seria NT, nr 226439, eliberată de Poliţia municipiului Piatra Neamţ, la data de 16 aprilie 2004, CNP 1490606270595, domiciliat în municipiul Piatra Neamţ, Bld. Traian, nr.88, bl.H6, sc. A, et.6, ap.28, judeţul Neamţ, în calitate de reprezentant legal al **ADF PROD SRL**, persoană juridică română, cu sediul social în municipiul Piatra Neamţ, str. Dimitrie Leonida, nr.113C, judeţul Neamţ, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Neamţ sub nr.J27/1911/1994, Cod Unic de Înregistrare RO 6501868, care, după ce au citit prezentul înscris, au declarat că i-au înţeles conţinutul, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa lor, au consimţit la autentificarea prezentului înscris şi au semnat unicul exemplar original, precum şi o anexă (Planul de amplasament şi delimitare al imobilului).

În temeiul art.12 lit. b) din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată,
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

Scutit de impozit. S-a perceput onorariu în sumă de 500 lei + 95 lei TVA, achitat cu B.F. nr.05/25.09.2019; S-a perceput taxă intabulare în sumă de 103 lei achitată cu chitanţa nr.0490429/2019.

NOTAR PUBLIC,
NIŢĂ ELENA – LAURA

Prezentul duplicat a fost fotocopiat în cinci exemplare, de Niţă Elena-Laura, notar public, astăzi, data autentificării actului şi are aceeaşi forţă probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
NIŢĂ ELENA – LAURA

ROMÂNIA · NITA ELENA LAURA - NOTAR PUBLIC · PIATRA NEAMȚ

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

I. PĂRȚILE:

1. ȚUȚUIANU CARMEN - GEORGETA, cetățean român, posesoare a CI seria NT, nr.880870, eliberată de SPCLEP Piatra Neamț, la data de 22 aprilie 2016, CNP 2520405270609, domiciliată în municipiul Piatra Neamț, str. Mihail Sadoveanu, nr.15, județul Neamț, **căsătorită**, în calitate de **VÂNZĂTOR,** și

2. ADF PROD SRL, persoană juridică română, cu sediul social în municipiul Piatra Neamț, str. Dimitrie Leonida, nr.113C, județul Neamț, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Neamț sub nr.J27/1911/1994, Cod Unic de Înregistrare RO 6501868, reprezentată de unic asociat și unic administrator LUCA DUMITRU, cetățean român, posesor al CI seria NT, nr.226439, eliberată de Poliția municipiului Piatra Neamț, la data de 16 aprilie 2004, CNP 1490606270595, domiciliat în municipiul Piatra Neamț, Bld. Traian, nr.88, bl.H6, sc. A, et.6, ap.28, județul Neamț, în calitate de **CUMPĂRĂTOR,**

a intervenit prezentul **contract de vânzare** în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

1. VÂNZĂTORUL vinde CUMPĂRĂTORULUI, întregul drept de proprietate asupra imobilului situat în intravilanul municipiului Piatra Neamț, strada Dumbravei, f.n., județul Neamț, constând din **suprafața totală de 746 (șapte sute patru zeci și șase) mp teren curți construcții,** sola 349A, parcela 1, cu vecinii: la nord – str. Dumbravei, la est – NC 60912, la sud – NC 57539, la vest – NC 57539, **imobil având numărul cadastral 66337, intabulat în Cartea Funciară nr.66337 a municipiului Piatra Neamț** la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra Neamț. Configurația, vecinătățile și descrierea imobilului sunt în conformitate cu Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de ing. Preotu Georgian - Dragoș, recepționat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț la data de 10 octombrie 2019, anexat, care face parte integrantă din prezentul contract și de care părțile au luat cunoștință anterior semnării și autentificării prezentului contract.

2. Modul de dobândire:

VÂNZĂTORUL declară că a dobândit dreptul de proprietate asupra terenului descris mai sus, ca bun propriu, în baza Dispoziției nr.974 din 10 mai 2013 emisă de Primarul municipiului Piatra Neamț de modificare și completare a Dispoziției nr.3874 din 29 octombrie 2008 de respingere a cererii de restituire în natură și propunerea privind acordarea de despăgubiri în condițiile legii speciale privind regimul stabilirii și plății despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv. Dreptul de proprietate al vânzătorului a fost intabulat în Cartea Funciară nr. 66337 a municipiului Piatra Neamț cu Încheierea nr.56486 din 03 octombrie 2019 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra Neamț.

Eu, **VÂNZĂTORUL** declar pe propria răspundere, că sunt deplin proprietar al imobilului ce face obiectul prezentului contract, iar actele care atestă dreptul de proprietate nu sunt anulate, desființate, nu fac obiectul vreunei acțiuni sau proceduri de anulare.

III. PREȚUL VÂNZĂRII:

Prețul total de vânzare al imobilului este de 9.698 euro (nouă mii șase sute nouăzeci și opt euro), echivalentul sumei de 46.189 lei (patru zeci și șase mii o sută opt zeci și nouă lei), stabilit la cursul BNR de 1 euro = 4,7627 lei, **preț pe care VÂNZĂTORUL l-a primit integral de la CUMPĂRĂTOR,** astăzi, anterior semnării și autentificării

prezentului act, în lei, prin virament bancar în contul nr.RO18RZBR0000060002113699 deschis pe numele vânzătorului la Raiffeisen Bank SA, conform OP nr.2745 din 12 noiembrie 2019 emis de bancă.

Eu, **VÂNZĂTORUL** declar pe propria răspundere că am primit integral prețul vânzării, contul indicat a fost alimentat cu suma corespunzătoare prețului, această declarație constituind chitanță liberatorie pentru executarea obligației de plată a prețului.

IV. TRANSMITEREA DREPTULUI DE PROPRIETATE. FORMALITĂȚI DE PUBLICITATE:

Dreptul de proprietate asupra imobilului cu toate atributele sale s-a transmis cumpărătorului astăzi, data autentificării contractului, fără formalități suplimentare.

Imobilul a fost pus la dispoziția cumpărătorului liber de bunurile mobile ale vânzătorului, dar împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei și cu accesoriile sale, astăzi, anterior autentificării prezentului contract. Cumpărătorul a verificat starea în care se află imobilul potrivit uzanțelor și nu a constatat vicii aparente la momentul predării. Totodată, vânzătorul a predat cumpărătorului toate documentele privitoare la proprietatea și folosința bunului.

Riscul pieirii bunului este transferat la cumpărător începând de astăzi, data autentificării prezentului contract.

De la data vânzării, toate taxele, impozitele și contribuțiile în legătură cu imobilul descris mai sus cad în sarcina cumpărătorului.

VÂNZĂTORUL este de acord cu intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului pe numele cumpărătorului în Cartea Funciară.

Părțile mandatează notarul public instrumentator să îndeplinească toate formalitățile de înscriere în Cartea Funciară a imobilului, prevăzute de Legea nr.7/1996, republicată.

V. DECLARAȚII ȘI GARANȚII:

1. Eu, **VÂNZĂTORUL,** declar sub sancțiunea prevăzută de art.326 din Codul Penal, următoarele:

a) dețin dreptul de proprietate neîngrădit asupra imobilului, nu l-am vândut, nu am promis vânzarea niciunei alte persoane înainte de încheierea acestui Contract de vânzare și, după semnarea acestui Contract, nu voi mai încheia niciun act juridic cu privire la imobil;

b) descrierea imobilului este corectă și completă;

c) am dreptul de a dispune liber de imobil, acesta nu este scos din circuitul civil în temeiul unui act de expropriere sau în alt mod și nici nu sunt întrunite condițiile legale care să permită exproprierea imobilului sau a unor părți a acestuia în viitor; nu constituie, în totalitate sau parțial, obiectul niciunei proceduri de declarare de utilitate publică, premergătoare exproprierii sau de interes public, care ar putea avea ca efect diminuarea imobilului;

d) imobilul nu este clasat ca monument istoric și nu se află în zona de protecție a unui monument istoric și/sau sit arheologic, astfel cum sunt definite prin Legea nr.422/2001;

e) imobilul nu este grevat cu niciun drept în favoarea vreunui terț, în special drepturi de servituți, superficie, drepturi de preferință sau alte drepturi reale de folosință sau orice alte sarcini, nu este grevat cu niciun fel de sarcini, așa cum rezultă din **Extrasul de Carte Funciară pentru Autentificare nr.65258 din 11 noiembrie 2019** eliberat la data de 11 noiembrie 2019 de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra Neamț, nu face obiectul unui drept de retenție, nu face obiectul unui contract de comodat, nu este închiriat sau arendat, așa cum rezultă din Adeverința nr.30919 din 04 noiembrie 2019, eliberată de Primăria municipiului Piatra Neamț, județul Neamț;

f) nu există pretenții de restituire din partea unor terți cu privire la imobil și nici nu sunt cunoscute motive care ar putea justifica asemenea pretenții și nu există niciun litigiu judiciar sau extrajudiciar cu privire la imobil;

g) nu există niciun fel de obligații publice legale cu privire la imobil, în special obligații legate de taxe sau alte obligații ori datorii, așa cum reiese din Certificatul de atestare fiscală nr.18674CRF din 12 noiembrie 2019, emis de Municipiul Piatra Neamț – Direcția de Taxe și Impozite Locale Piatra Neamț;

h) garantez pe cumpărător împotriva oricărei evicțiuni și pentru orice vicii ascunse, indiferent dacă au fost ascunse cu sau fără viclenie. Garanţia pentru evicţiune reprezintă obligaţia legală a vânzătorului de a garanta pe cumpărător împotriva oricăror tulburări (de fapt şi de drept, după caz), care ar proveni, fie din partea sa, fie din partea unui terţ (în acest caz, având o cauză anterioară încheierii contractului de vânzare, precum şi de sarcinile (inclusiv litigiile judecătoreşti cu privire la imobil), care nu au fost declarate la încheierea contractului. Sunt obligat să garantez contra evicţiunii faţă de orice dobânditor subsecvent al bunului, fără a deosebi după cum dobândirea este cu titlu oneros ori cu titlu gratuit;

i) nu mă aflu în niciuna din situațiile prevăzute de Legea nr.151/2015 privind procedura insolvenței persoanei fizice, iar încheierea prezentului act nu îmi atrage o stare de insolvabilitate.

2. Eu, reprezentantul **CUMPĂRĂTORULUI,** declar sub sancțiunea prevăzută de art.326 din Codul Penal, următoarele:

a) înțeleg să cumpăr, în numele și pentru societate, imobilul descris mai sus, la prețul și în condițiile arătate;

b) am preluat posesia imobilului și actele de proprietate și nu am reclamat vicii aparente la momentul predării conform art.1690 din Codul Civil;

c) am luat cunoştinţă de modul de dobândire al imobilului și de starea acestuia, știu că nu este grevat cu niciun fel de sarcini, așa cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară pentru Autentificare nr.65258 din 11 noiembrie 2019 eliberat la data de 11 noiembrie 2019 de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Neamț - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra Neamț;

d) am verificat forma, descrierea și amplasamentul terenului așa cum au fost indicate de vânzător și acestea corespund cu Planul de amplasament și delimitare al imobilului anexat prezentului contract;

e) mi s-au adus la cunoştinţă reglementările legale privind certificatul de urbanism şi nu solicit efectuarea demersurilor pentru eliberarea acestuia, scutindu-l pe vânzător de prezentarea acestuia;

f) sunt de acord cu intabularea dreptului de proprietate în cartea funciară;

g) mi s-a adus la cunoştinţă că am obligația să depun o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află imobilul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și că datorez impozit pe imobil începând cu data de 1 ianuarie a anului următor;

h) societatea cumpărătoare nu se află sub incidenţa Legii nr.85/2006 și nr.85/2014, nu este insolvabilă şi nu are obligaţii fiscale de plată restante şi/sau accesorii către bugetul de stat, bugetele de asigurări sociale şi/sau bugetele locale.

3. PĂRȚILE declară că:

a) preţul este sincer şi serios, a fost stabilit de comun acord, nu este fictiv sau derizoriu;

b) nu se află în niciuna dintre situaţiile prevăzute de lege care atrag incapacitatea de a vinde şi, respectiv de a cumpăra imobilul ce face obiectul prezentului act;

c) au luat la cunoştinţă de dispoziţiile art.1665 din Codul Civil, care prevăd că „vânzarea este anulabilă atunci când preţul este stabilit fără intenţia de a fi plătit" (preţul

fictiv) sau „când preţul este atât de disproporţionat faţă de valoarea bunului, încât este evident că părţile nu au dorit să consimtă la o vânzare" (preţul derizoriu);

d) li s-au adus la cunoştinţă prevederile Legii nr.241/2005 pentru combaterea evaziunii fiscale, referitoare la consecinţele sustragerii de la plata obligaţiilor fiscale, în întregime sau în parte, prin nedeclararea veniturilor impozabile sau taxabile, sau efectuarea oricăror alte operaţiuni în acest scop, prevederile Legii nr.129/2019, pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și dispozițiile prevăzute de Legea nr.70/2015 pentru întărirea disciplinei financiare privind operațiunile de încasări și plăți în numerar și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plată;

e) notarul public le-a adus la cunoştinţă toate consecinţele legale ce decurg din încheierea actului;

f) au citit prezentul contract înainte de semnarea acestuia și că acesta a fost încheiat în urma negocierii clauzelor de către părți, conform voinței lor liber exprimate, iar afirmațiile făcute în cuprinsul actului sunt conforme cu adevărul.

VI. CHELTUIELI:

Scutit de impozit pe venitul din transferul proprietățile imobiliare din patrimoniul personal conform prevederilor din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.3/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal. Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract (onorariu notar public, tarif de intabulare) sunt suportate de cumpărător fiind calculate la prețul vânzării. Curs BNR de astăzi 1 euro = 4,7627 lei.

Tehnoredactat şi editat astăzi **12 noiembrie 2019 la BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL NIŢĂ ELENA – LAURA**, cu sediul în municipiul Piatra Neamț, B-dul Traian, nr.80, bl.H3, sc. B, ap.48, județul Neamț, **într-un singur exemplar original**, care va fi păstrat în arhiva biroului notarial și **cinci duplicate**, din care un exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial, un exemplar pentru îndeplinirea formalităţilor de publicitate imobiliară şi trei exemplare s-au eliberat părţilor.

VÂNZATOR,

ŢUŢUIANU CARMEN - GEORGETA

CUMPĂRĂTOR,

ADF PROD SRL

reprezentată de unic asociat și unic administrator LUCA DUMITRU

ROMÂNIA
Uniunea Naţională a Notarilor Publici
BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL NIŢĂ ELENA – LAURA
Licenţa de funcţionare nr.1890/1177/05.08.2013
Sediul: Municipiul Piatra Neamț, Bld. Traian, nr.80,
bl.H3, sc. B, parter, ap.48, judeţul Neamț
Telefon/Fax: 0233 232232
Operator de date cu caracter personal

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.1673
anul – 2019, luna – noiembrie, ziua – 12

În faţa mea, **NIŢĂ ELENA – LAURA, notar public,** la sediul biroului, s-au prezentat:

ŢUŢUIANU CARMEN - GEORGETA, identificată prin CI seria NT, nr.880870, eliberată de SPCLEP Piatra Neamț, la data de 22 aprilie 2016, CNP 2520405270609,

domiciliată în municipiul Piatra Neamț, str. Mihail Sadoveanu, nr.15, județul Neamț, în nume propriu și

LUCA DUMITRU, identificat prin CI seria NT, nr.226439, eliberată de Poliția municipiului Piatra Neamț, la data de 16 aprilie 2004, CNP 1490606270595, domiciliat în municipiul Piatra Neamț, Bld. Traian, nr.88, bl.H6, sc. A, et.6, ap.28, județul Neamț, în calitate de reprezentant legal al **ADF PROD SRL**, persoană juridică română, cu sediul social în municipiul Piatra Neamț, str. Dimitrie Leonida, nr.113C, județul Neamț, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Neamț sub nr.J27/1911/1994, Cod Unic de Înregistrare RO 6501868,

care, după ce au citit prezentul înscris, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar original, precum și o anexă (Planul de amplasament și delimitare al imobilului).

În temeiul art.12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată,
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

Scutit de impozit. S-a perceput onorariu în sumă de 850 lei + 161,50 lei TVA, achitat cu B.F. nr.06/12.11.2019; S-a perceput taxă intabulare în sumă de 231 lei achitată cu chitanța nr.0499321/2019.

NOTAR PUBLIC,
NIȚĂ ELENA – LAURA

Prezentul duplicat s-a întocmit în cinci exemplare, de Niță Elena – Laura, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
NIȚĂ ELENA – LAURA

ROMANIA NIȚĂ ELENA LAURA - NOTAR PUBLIC PIATRA NEAMȚ

PAGINĂ
ALBĂ

CONTRACT DE VÂNZARE

DUPLICAT

I. **Părţile contractante:*****

au solicitat Notarului Public, redactarea şi autentificarea următorului contract de vânzare:**********

II. Obiectul contractului:********

VÂNZĂTORUL, MUNICIPIUL PIATRA NEAMŢ, prin reprezentanţi legali, **vinde CUMPĂRĂTORULUI, „ADF PROD" S.R.L.** prin administrator **LUCA DUMITRU**, ***dreptul de proprietate asupra următoarelor imobile:*****

1). suprafaţa de 2.612 *(douămiişasesutedouăsprezece)* ***mp teren curţi construcţii, situată în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. FN, judeţul Neamţ,*** având număr cadastral 69428 şi următoarele vecinătăţi: la N – str. Dumbravei, la S – NC 57539, NC 57469, NC 66337, NC 60912, NC 61299, la E – str. Dumbravei şi la V – str. Dumbravei, conform Planului de amplasament şi delimitare a imobilului avizat de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Neamţ, la data de 14.11.2022.**********

Imobilul este înscris în Cartea Funciară nr. 69428, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.**********

2). suprafaţa de 670 *(şasesuteşaptezeci)* ***mp teren curţi construcţii, situată în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. FN, judeţul Neamţ,*** având număr cadastral 69429 şi următoarele vecinătăţi: la N – str. Dumbravei, la S – NC 57539, la E – str. Dumbravei şi la V – NC 57539, conform Planului de amplasament şi delimitare a imobilului avizat de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Neamţ, la data de 14.11.2022.**********

Imobilul este înscris în Cartea Funciară nr. 69429, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.**********

Terenurile ce fac obiectul prezentului contract sunt proprietatea Municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, fac parte din domeniul privat al Municipiului Piatra Neamţ, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. 306, din data de 27.10.2022, privind înregistrarea în domeniul privat al municipiului Piatra Neamţ, a unor terenuri, în vederea înscrierii în Cartea Funciară şi a Anexei la aceasta. Vânzarea imobilelor prin licitaţie a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. 346, din data de 29.11.2022, privind aprobarea acordului de principiu pentru vânzarea unor bunuri imobile proprietatea privată a municipiului Piatra Neamţ iar ulterior, s-au încheiat: Procesul verbal nr. 5646, din data de 09.02.2023, cu ocazia desfăşurării licitaţiei publice pentru vânzarea terenului în suprafaţă de 2.612 mp, identificat cu NC 69428, situat în Piatra Neamţ, str. Dumbravei f.n. şi Procesul verbal nr. 5645, din data de 09.02.2023, cu ocazia desfăşurării licitaţiei publice pentru vânzarea terenului în suprafaţă de 670 mp, identificat cu NC 69429, situat în Piatra Neamţ, str. Dumbravei f.n, ambele eliberate de Primăria Municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, prin care „ADF PROD" S.R.L. a fost desemnat adjudecatar, cu cel mai mare preţ oferit.**********

III. Preţul:********

Preţul vânzării este de ***218.000*** *(douăsuteoptsprezecemii)* ***lei pentru imobilul de la punctul 1)*** şi de ***55.000*** *(cincizecişicincimii)* ***lei pentru imobilul de la punctul 2),*** din care:**********

- ***suma de 21.724*** *(douăzecişiunamiişaptesutedouăzecişipatru)* ***lei, pentru imobilul de la punctul 1)*** şi ***suma de 5.419*** *(cincimiipatrusutenouăsprezece)* ***lei, pentru imobilul de la punctul 2),*** au fost achitate de către cumpărător vânzătorului, cu titlu de garanţie licitaţie publică vânzare, prin transfer bancar, la data de 02.02.2023, în contul Trezoreriei Municipiului Piatra Neamţ nr. RO82TREZ4915006XXX000150, conform Ordinelor de plată nr. 264, respectiv nr. 265, generate prin Banca Comercială Română S.A.;**********

- ***suma de 196.276*** *(unasutănouăzecişişasemiidouăsuteşaptezecişişase)* ***lei, pentru imobilul de la punctul 1)*** şi ***suma de 49.581*** *(patruzecişinouămii cincisuteoptzecişiunu)* ***lei, pentru imobilul de la punctul 2),*** au fost achitate de către cumpărător vânzătorului, reprezentând diferenţă de preţ, prin transfer bancar, la data de 15.02.2023, în contul Trezoreriei Municipiului Piatra Neamţ nr. RO53TREZ49121390207XXXXX, conform Ordinelor de plată nr. 393, respectiv nr. 394, generate prin Banca Comercială Română S.A..**********

Preţul prezentei vânzări a fost stabilit prin Rapoartele de Evaluare nr. 105791 şi nr. 105789, din data de 08.12.2022, întocmite de „BURKHARO INTERNATIONAL" S.R.L., aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, nr. 388, din data de 22.12.2022, privind aprobarea unor Rapoarte de evaluare, stabilirea preţurilor de piaţă şi vânzarea prin licitaţie publică a unor bunuri imobile aparţinând domeniului privat al Municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, iar în urma organizării licitaţiei, imobilele s-au adjudecat către ofertantul cu cel mai mare preţ oferit, respectiv la preţul de 218.000 (douăsuteoptsprezecemii) lei pentru imobilul de la punctul 1) şi de 55.000 (cincizecişicincimii) lei pentru imobilul de la punctul 2).**********

Transmisiunea proprietăţii are loc astăzi, data autentificării prezentului contract.**********

Predarea imobilelor, adică punerea lor la dispoziţia cumpărătorului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă şi neîngrădită a posesiei, se face de astăzi, data autentificării contractului de vânzare.*********

Cumpărătorul intră astăzi, data autentificării prezentului contract în stăpânirea de fapt şi de drept asupra imobilelor ce se vând, pe care vânzătorul le-a predat libere de toate bunurile sale mobile. **********

Vânzătorul este de acord cu intabularea dreptului de proprietate, în favoarea cumpărătorului, în Cărţile Funciare ale imobilelor ce fac obiectul prezentului act.**********

IV. Garanţii:********

VÂNZĂTORUL, prin reprezentanţi, viceprimar **LEHĂDUŞ ALIN-ŞTEFAN** şi **CATZAITI OANA-ROXANA**, secretar general al Unităţii Adminitrativ-Teritoriale, Municipiul Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, declară că imobilele sunt libere de sarcini şi servituţi, nu fac obiectul nici unei creanţe şi/sau proceduri judiciare, nu au fost scoase din circuitul civil, nu au fost promise spre vânzare si nu au fost înstrăinate sub nici o formă, nu fac obiectul nici unui contract de închiriere sau comodat, nici unei ipoteci, servituţi, clauze de uzufruct viager, interdicţie de înstrăinare sau grevare, privilegiu, drept sau

sarcini de orice natură, vânzătorul, declarând că este în exclusivitate titularul dreptului de proprietate asupra imobilelor, că nu este implicat şi după cunoştinţele sale, nu există iminenţa niciunui litigiu, arbitraj sau procedura administrativă al căror rezultat ar putea afecta dreptul de proprietate exclusivă deţinut de el asupra imobilelor, că nu există şi că nu are cunoştinţă despre nici o acţiune în revendicare introdusă, soluţionată, în executare silită sau pe cale de a fi introdusă şi care să aibă ca obiect imobilele ce fac obiectul prezentului contract. **VÂNZĂTORUL** garantează pe **CUMPĂRĂTOR** împotriva oricărei evicţiuni totale sau parţiale, conform art. 1695 Cod Civil şi împotriva viciilor ascunse ale imobilelor ce se vând, care ar fi de natură să le afecteze valoarea şi întrebuinţarea, conform art. 1707 Cod Civil.**********

Cumpărătorul are obligaţia ca imediat după preluare să verifice starea bunurilor, iar dacă constată existenţa unor vicii aparente să-l informeze pe vânzător fără întârziere despre acestea, pentru a le remedia conform art. 1690 alin. 1 şi 2. De asemenea, trebuie să îi aducă la cunoştinţă vânzătorului viciile ascunse ale bunurilor în condiţiile art. 1709 Cod Civil.**********

Pentru prezentul contract de vânzare-cumpărare s-au eliberat Extrasele de Carte Funciară nr. 10218 şi nr. 10222, din data de 20.02.2023, de către Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară – Biroul de Carte Funciară Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.**********

Impozitele şi taxele sunt achitate la zi de către vânzător, conform Certificatelor Fiscale nr. 853CRJ şi nr. 854CRJ, din data de 14.02.2023, eliberate de Primăria municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ.**********

V. Dispoziţii finale:**********

CUMPĂRĂTORUL, „ADF PROD" S.R.L. prin administrator **LUCA DUMITRU**, declară că a cumpărat de la **MUNICIPIUL PIATRA NEAMŢ,** prin reprezentanţi legali, ***dreptul de proprietate asupra următoarelor imobile:*************

1). suprafaţa de 2.612 *(douămiişasesutedouăsprezece)* ***mp teren curţi construcţii, situată în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. FN, judeţul Neamţ,*** având număr cadastral 69428 şi înscris în Cartea Funciară nr. 69428, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ;**********

2). suprafaţa de 670 *(şasesuteşaptezeci)* ***mp teren curţi construcţii, situată în intravilanul municipiului Piatra Neamţ, str. Dumbravei, nr. FN, judeţul Neamţ,*** având număr cadastral 69429 şi înscris în Cartea Funciară nr. 69429, a municipiului Piatra Neamţ, judeţul Neamţ;**********

descrise mai sus, la preţul şi în condiţiile menţionate şi se declară de acord cu prevederile prezentului contract de vânzare.**********

LUCA DUMITRU, în calitate de reprezentant al **„ADF PROD" S.R.L.,** declar că am luat cunoştinţă de situaţia imobilelor ce le-am cumpărat, am verificat amplasamentul şi forma imobilelor ce fac obiectul prezentului contract şi sunt identice cu cele indicate de vânzător, am luat cunoştinţă de căile de acces din zona în care se află imobilele cumpărate, de regimul urbanistic şi declar totodată că am vizionat proprietatea şi am efectuat inspectările pe care le-am considerat oportune şi nu am descoperit vicii aparente.**********

Începând de azi, data autentificării prezentului contract de vânzare-cumpărare, taxele şi impozitele aferente imobilelor ce fac obiectul contractului, cad în sarcina noului dobânditor.**********

*Părţile contractante declară că au luat cunoştinţă de prevederile Legii nr. 241/2005, privind evaziunea fiscală.**********

*Părţile contractante declară că au luat cunoştinţă de dispoziţiile Legii nr. 70/2015, pentru întărirea disciplinei financiare privind operaţiunile de încasări şi plăţi în numerar.**********

*Părţile contractante declară că au luat cunoştinţă de prevederile Legii nr. 129/2019 pentru prevenirea şi sancţionarea spălării banilor.**********

*Cumpărătorul a luat cunoştinţă de dispoziţiile legale, privind obligaţia sa ca în termen legal să declare bunurile cumpărate la organul fiscal teritorial în vederea impozitării.**********

Noi, părţile, am citit prezentul act pentru care am solicitat autentificarea şi i-am înţeles conţinutul, care exprimă voinţa noastră liberă şi neviciată.********

Lucrările de publicitate imobiliară se vor îndeplini de notarul public, potrivit dispoziţiilor Legii nr. 7/1996.**********

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract, sunt suportate de cumpărător, în temeiul art. 1666 al. 1 Cod Civil.**********

Notarul public va solicita A.N.C.P.I.-O.C.P.I. - Biroul de Carte Funciară Piatra Neamţ, judeţul Neamţ, înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra imobilelor de mai sus.**********

Redactat şi editat astăzi, data autentificării la ***Biroul Individual Notarial Zucec Ana Maria***, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial şi **cinci** duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial şi patru exemplare au fost eliberate părţilor.**********

VÂNZĂTOR
MUNICIPIUL PIATRA NEAMŢ
reprezentat de:
viceprimar
LEHĂDUŞ ALIN-ŞTEFAN

CUMPĂRĂTOR
„ADF PROD" S.R.L.
prin administrator
LUCA DUMITRU

secretar general al Unităţii Administrativ Teritoriale
Municipiul Piatra Neamţ, judeţul Neamţ
CATZAITI OANA-ROXANA

ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL
ZUCEC ANA MARIA
Licența de funcționare nr. 65/1965/22.02.2021
Sediul: Piatra Neamț, str. Mihai Viteazu, nr. 15, bl. B27, sc. A, parter, ap. 1, județul Neamț

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 95
Anul 2023, luna februarie, ziua 22

Eu, ***Zucec Ana Maria,*** notar public, la cererea expresă a părții, în conformitate cu prevederile art. 82 alin. 2 din Legea nr. 36/1995, republicată. cu modificările și completările ulterioare, m-am deplasat astăzi, 22.02.2023, ora 11,00, la adresa din municipiul Piatra Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr. 8, județul Neamț, unde am găsit pe:**********

LEHĂDUȘ ALIN-ȘTEFAN, cetățean român, domiciliat în municipiul Piatra Neamț, str. Mihai Eminescu, nr. 8, bl. D5, sc. A, et. 2, ap. 11, județul Neamț, identificat cu CI seria NZ, nr. 185371, eliberată de SPCLEP Piatra Neamț, județul Neamț, la data de 16.03.2022, CNP 1880525134291, în calitate de Viceprimar al Municipiului Piatra Neamț și pe **CATZAITI OANA-ROXANA**, cetățean român, domiciliată în municipiul Piatra Neamț, str. Plăieșului, nr. 4, bl. Stejar, et. 8, ap. 50, județul Neamț, identificată cu CI seria NZ, nr. 185744, eliberată de SPCLEP Piatra Neamț, județul Neamț, la data de 17.03.2022, CNP 2821209270055, în calitate de Secretarul General al Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Piatra Neamț, județul Neamț, reprezentanți ai **MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ**, cu sediul în municipiul Piatra Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr. 8, județul Neamț,**

LUCA DUMITRU, cetățean român, domiciliat în sat Dumbrava Roșie, str Dumbravei nr. 24 O, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț, identificat cu CI seria NZ, nr. 097960, eliberată de SPCLEP Piatra Neamț, județul Neamț, la data de 25.06.2020, CNP 1490606270595, în calitate de reprezentant al **„ADF PROD" S.R.L.**, persoană juridică de naționalitate română, cu sediul în municipiul Piatra Neamț, str. Dimitrie Leonida, nr. 113C, județul Neamț, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Neamț sub nr. J27/1911/23.11.1994, Cod Unic de Înregistrare 6501868, din data de 17.12.1994,***

care, după citirea actului, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar**********

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariul de 3.546,20 lei, din care 566,20 lei T.V.A., cu chitanța nr. 165, din data de 22.02.2023.
S-a perceput taxa de publicitate de 2.056 lei, cu chitanțele nr. 0650301 și nr. 0650302, din data de 22.02.2023

NOTAR PUBLIC,
ZUCEC ANA MARIA

„Prezentul duplicat s-a întocmit în cinci exemplare, de Zucec Ana Maria, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul."

NOTAR PUBLIC
ZUCEC ANA MARIA

ROMÂNIA
MUNICIPIUL PIATRA-NEAMȚ
PRIMĂRIA
Str. Ștefan cel Mare nr.6-8, cod 610101
Tel: 004 0233 218991
Fax: 004 0233 215374
E-mail: infopn@primariapn.ro
www.primariapn.ro

Nr. 13341/2 Data: 04.04.2024

CERTIFICAT
de atestare a edificării construcțiilor

Urmare a cererii adresată de **S.C. ADF PROD S.R.L.** prin **Vădeanu Dan Alexandru,** înregistrată cu **13341** din **29.03.2024**, confirmăm că pe terenul situat în **Piatra Neamț, str.Dumbravei nr. 8;** înscris în cartea funciară nr. **69580 -** a localității **Piatra Neamț,** cu nr. cadastral/ topografic **69580;** există 6 **construcții : proprietatea S.C. ADF PROD S.R.L** edificate în anul **2024.**

Edificarea construcției s-a efectuat conform autorizației de construire nr. **83/30.03.2023**, există proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.**13341/1** din **29.03.2024** și sunt respectate și celelalte dispoziții legale în materie.

Construcțiile au următoarea descriere:

destinația C1 = hală producție, depozitare și birouri;
-număr de unități individuale = 1;
-număr locuri de parcare = -;
-regimul de înălțime = parter+etaj parțial;
-suprafața construită la sol =19606mp;
-suprafața construită desfășurată = 20848mp

destinația C2 = hală producție, depozitare și birouri;
-număr unități individuale = 1;
-număr locuri de parcare = -;
-regimul de înălțime = parter + etaj parțial;
-suprafața construită la sol = 2716mp;
-suprafața construită desfășurată = 4527mp

destinația C3 = platforma deșeuri;
-număr de unități individuale = 1;
-număr locuri de parcare = -;
-regimul de înălțime = parter ;
-suprafața construită la sol = 162mp;
-suprafața construită desfășurată = 162mp,

destinația C4 = cabină poartă;
-număr unități individuale = 1;
-număr locuri de parcare = -;
-regimul de înălțime = parter;
-suprafața construită la sol = 80mp;
-suprafața construită desfășurată = 80mp;

destinația C5 = P.T.-Punct de conexiune;
-număr de unități individuale = 1;
-număr locuri de parcare = -;
-regimul de înălțime = parter ;
-suprafața construită la sol = 19mp;
-suprafața construită desfășurată = 19mp;

destinația C6 = stație pompe ;
-număr unități individuale = 1;
-număr locuri de parcare = -;
-regimul de înălțime = parter
-suprafața construită la sol = 49mp;
-suprafața construită desfășurată = 49mp;

Prezentul certificat s-a eliberat pentru înscrierea construcției în cartea funciară, în condițiile art. 37 alin.(1) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Andrei Carabelea

ARHITECT ȘEF,
Andrei Ciubotaru

DSXB13/DD/ 2ex./01.04.2024



DELGAZ GRID SA, str.Pandurilor nr. 42, nr., cod 540554, Târgu Mureș

SC ADF PROD S.R.L. SRL
Str. DIMITRIE LEONIDA Nr. 113C
610168 PIATRA NEAMT
Judet Neamț
Tel. 0233227048

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Târgu Mureș
delgaz.ro

Dep. managementul investitiilor el.
Serviciul racordare retea electricitate
Iasi, 700014, str. Petru Movila 38
Judetul: Iași

GEORGE CERCEL
T +40727343403
F

Iași,13.04.2023
Nr. 1005177652 din 13.04.2023

Stimate client,

Prezenta adresă însoțește Avizul tehnic de racordare nr. 1005177652 emis în data de 13.04.2023



Cu respect,

X
Semnătura

George Cercel
Expert Racordare Retea Electr.

DELGAZ grid

Aviz tehnic de racordare pentru locul de consum nr. 1005177652 din data 13.04.2023

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tîrgu Mureş
delgaz.ro

Consiliul director
Volker Raffel
(Preşedintele Consiliului de Administraţie)
Cristian Secosan
(Directori Generali)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evoiu
(Adj.)

Sediul Central: Tîrgu Mureş
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social subscris şi vărsat:
773.257.777,50LEI

Dep. managementul investitiilor el.
Serviciul racordare retea electricitate
Iasi, 700014, str. Petru Movila 38
Judetul: Iaşi

GEORGE CERCEL
T +40727343403

Date client

SC ADF PROD S.R.L. SRL					RO6501868K
Denumire societate					CUI
610168	PIATRA NEAMT		Neamţ		
Cod poştal	Localitatea		Judeţul		
DIMITRIE LEONIDA		113C			
Strada		Numar	Bloc/Scara	Etaj	Ap.
0233227048	0233227049	office@adfprod.ro			
Telefon	Fax	Adresă e-mail			
J27/1911/1994	RO6501868K				
Nr. inregistrare la Reg. Comerţului	Atribut fiscal	Reprezentat(a) prin (Nume, Prenume)		In calitate de	

Date informative

Urmare a cererii înregistrate cu nr. **1005143743** din data **24.02.2023** având ca scop racordarea unui loc de consum, nou definitiv, pentru locul de consum de mai jos ce aparţine utilizatorului: **SC ADF PROD S.R.L. SRL** şi în urma analizării documentaţiei anexate acesteia, depusă complet la data **23.03.2023** în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la reţelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare în domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările şi completările ulterioare, denumit in continuare Regulament, se aprobă racordarea la reţeaua electrică a **locului de consum permanent.**

HALA PRODUCTIE DEPOZITARE SI BIROURI;NC60912;66337;57539;57469;57734;					
Denumire loc de consum					
69428;69429					
Denumire loc de consum					
PIATRA NEAMT		Neamţ			
Municipiul/orasul/comuna		Judeţul			
PIATRA NEAMT				610202	
Localitatea			Sectorul	Cod poştal	
DUMBRAVEI		8 BC			
Strada		Numar	Bloc/Scara		
	60912;66337;57539				
Etaj	Ap.	nr. cadastral			

în condiţiile menţionate în continuare.

1005177652
Număr aviz
13.04.2023
Eliberat la data
5004161485
Loc de consum
EMO4237524
POD
Număr interfaţă

DELGAZ grid

1. Puterea aprobată:

	Situaţia existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizarea de şantier, până la data	Evoluţia puterii aprobate				
			Etapa I, valabilă de la data 31.12.2023	Etapa II, valabilă de la data 31.12.2026	Etapa III, valabilă de la data	Etapa IV, valabilă de la data	Etapa finală, valabilă de la data punerii în funcţiune a instalaţiei de utilizare
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită (kVA)	0,00		1.411,7	2.117,6			2.117,65
(kW)	0,00		1.200,0	1.800,0			1.800,00
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire (kVA)			0,00	0,00			0,00
(kW)			0,00	0,00			0,00

2. Reţeaua electrică:

Staţie transformare	Linie	Post	Plecare	Stâlp/firidă
PALN	PALN335	PN0335		

2. Descrierea succintă a soluţiei de racordare corelată cu evoluţia puterii aprobate, stabilită prin fişa de soluţie nr. 1005143743:

a) punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 20.000 V la bara B a statiei de transformare 110/20kV Pal
(capacităţile energetice la care se realizează racordarea);

b) instalaţia de racordare existentă în momentul emiterii avizului şi care se menţine (pentru situaţia unui loc de consum existent, dacă instalaţiile corespund puterii aprobate prin prezentul aviz tehnic de racordare): nu este cazul;

c) lucrări pentru realizarea instalaţiei de racordare: Racordarea obiectivului se va realiza prin montarea unei celule noi, de 20kV, in statia 110/20kV PAL, pe spatiul liber existent langa celula PT263,pe sectia B de bare. Pentru racordarea celulei este necesara prelungirea barei sectiei B. In instalatia de utilizare se va monta un PTAv dimensionat conform puterii maxim simultan absorbite si un LES20 kV NA2XS(F)2Y 3x1x150 mmp in lungime de 350m. ##Lucrari racordare: #Etapa 1, putere max. absorbita 1200kW: *montarea unei celule noi, de 20kV, in statia 110/20kV PAL, pe spatiul liber existent langa celula PT263,pe sectia B de bare. Celula din statie va respecta ST133 Delgaz Grd SA si va fi prevazuta cu: - intrerupator trifazat cu comutatie în vid actionat cu dispozitiv de actionare trifazat cu resort sau actuator magnetic, debrosabil, 24 kV, 630A, 31.5kA, conform ST 075; - transformatoare de curent, pe fiecare faza, conform cerintelor din ST 135; - separator de legare la pamant (CLP) a cablurilor de intrare/iesire; - izolatoare cu divizori capacitivi de tensiune; - transformator de curent toroidal,conform cerintelor din ST 074; - transformatoare de tensiune (pentru grup de masura): conform cerintelor din ST 141; - releu de protectie integrabil in SCADA actual care va avea urmatoarele functii de protectie. *In prima etapa de dezvoltare, transformatoarele de curent vor functiona cu raportul 1x40/5/5A; #Etapa 2, putere max. absorbita 1800kW: *modificare raport transformare TC-uri de la 1x40/5/5A la 2x40/5/5A; *reparametrizare releu protectii montat in celula; ##Instalatia electrica de racordare se va realiza in baza unui proiect tehnic care va fi avizat la operatorul de distributie.
Instalaţia electrică de racordare se va realiza in baza unui proiect tehnic.

d) lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea reţelei electrice existente deţinute de operatorul de reţea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condiţiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:

i.lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condiţiilor tehnice în vederea consmului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauză: #integrarea celulei in sistemul actual de comunicatii a statiei 110/20kV PAL.

ii. lucrări de întărire pentru crearea condiţiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum şi de producere: nu este cazul;

e) punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 20.000 V, la/în/pe celula 20kV propusa din Statia 110/20kV PAL; (elementul fizic unde se racordeaza grupul de masurare) .

f) măsurarea energiei electrice se realizează prin intermediul unui grup de masura format din contor electronic trifazat, multitarif, de energie electrica activa si reactiva, consumata si debitata, cu inregistrarea puterii maxime, cu curba de sarcina, cu interfata de comunicatie la distanta si modem de comunicatie pentru integrarea in sistemul de telecitire, 3 echipaje, montaj indirect, clasa de precizie 0.2s sau mai mica, Ib= 5A, Un= 3x57,7V, 3 transformatoare de curent de 20KV cu raportul 2x40/5/5A, (montaj 1x40/5/5A in etapa 1 de dezvoltare), clasa de precizie 0.2s si 3 transformatoare de tensiune de 20KV cu raportul (20/V3)/(0,1/V3)/(0,1/V3)KV, clasa de precizie 0.2. Toate elementele componente ale grupului de masura vor avea posibilitatea sigilarii împotriva interventiilor neautorizate.(structura grupului de măsurare a energiei electrice, tipul contorului, integrarea în sistemul de comunicatie, cerintele tehnice minime pentru echipamentele de măsurare, inclusiv pentru transformatoarele de măsurare)
g) punctul de delimitare a instalaţiilor este stabilit la nivelul de tensiune 20.000 V, la:
la capetele terminale ale LES20kV din celula, plecare spre consumator; (elementul fizic unde se face delimitarea) .
3. (1) Cerinţe pentru protecţiile şi automatizările la:
a) punctul de racordare: -;
b) punctul de delimitare a instalatiilor:
- protectie maximala de curent, trifazata, temporizata;
- protectie maximala cu sectionare de curent;
- protecţie maximală de curent homopolar, direcţională;
(2) Alte cerinţe, nominalizate (precizate numai dacă sunt aplicabile, conform reglementărilor tehnice în
are):
a) de monitorizare şi reglaj: nu este cazul;
b) interfeţele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziţie de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicaţii: #integrarea celulei propuse in sistemul actual de comunicatii a statiei 110/20kV PAL.
c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecţie, control şi automatizare din instalaţiile utilizatorului: se vor corela protectiile din instalatiile utilizatorului cu cele ale distribuitorului de energie electrica;
(3) Condiţii specifice pentru racordare: ##Utilizatorul are obligatia sa constituie o garantie financiara in favoarea operatorului de retea, in valoare de 5.085,47lei reprezentand contravaloarea lucrarilor de intarire a retelei. Garantia financiara se constituie prin virament bancar intr-un cont de garantie deschis de utilizator in favoarea operatorului de distributie concesionar la o banca agreata de parti, prin scrisoare de garantie bancara sau prin alt instrument de garantare emis de o societate de asigurari, instrument care va avea aceeasi forta juridica si aplicabilitate ca scrisoarea de garantie bancara, fiind neconditionat, ferm, irevocabil si reprezentand o garantie autonoma si independenta. Termenul în care utilizatorul are obligatia sa constituie garantia financiara prevazuta mai sus, situatiile in care garantia financiara poate fi executata de operatorul de retea, precum si situatiile in care aceasta inceteaza/se restituie utilizatorului se prevad in contractul de racordare.
4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcţionării: nu este cazul;
5. (1) În conformitate cu prevederile Regulamentului, pentru realizarea racordării la reţeaua electrică,
zatorul sau operatorul economic atestat prevăzut la pct. 10 alin. (2) lit. b), împuternicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, încheie contractul de racordare cu operatorul de reţea şi achită acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.
(2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de reţea următoarele documente prevăzute de Regulament:
- copia actului de identitate/certificatului constatator eliberat de registrul comerţului cu cel mult 30 de zile înainte de data depunerii acestuia, după caz;
nu este cazul;
(numai documentele aplicabile situaţiei respective).
6. (1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalaţiei de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare şi explicitată în fişa de calcul anexată, este 429833.04 lei, inclusiv TVA.
(1^1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalaţiei de utilizare şi punerii sub tensiune a acestei instalaţii, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare şi explicitată în fişa de calcul anexată, este 190.40 lei, inclusiv TVA.
(1^2) Valoarea medie a branşamentului până la care operatorul de distribuţie rambursează utilizatorilor clienţi casnici persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale, întreprinderilor familiale şi instituţiilor publice, care se racordează la joasă tensiune, cheltuielile pentru proiectarea şi execuţia branşamentului, stabilită conform reglementărilor în vigoare, este **- nu este cazul** .
(1^3) Valoarea costurilor pentru achiziţia şi montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură şi protecţie, complet echipat, cu excepţia contorului de măsurare a energiei

electrice, care sunt suportate de către utilizatorii clienţi finali noncasnici conform prevederilor art. 44 alin. (2^4) din Regulament, **24.711,75** lei, inclusiv TVA.
(2) Valoarea menţionată pentru tariful de racordare se actualizează la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Naţională de Reglementare în domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglemetare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condiţiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.
(3) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parţial pe bază de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcţie de preţurile echipamentelor şi/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.
7. (1) O dată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de reţea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului şi ale contractului de racordare, suma de 0,00 lei stabilită în fişa de calcul anexată, drept compensaţie băneasca.
(2) Utilizatorul va primi o compensaţie băneasca dacă la instalaţia de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordaţi şi alţi utilizatori, în condiţiile şi la termenele prevăzute în reglementările în vigoare.
8. (1) În situaţia prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligaţia să constituie o garanţie financiară în favoarea operatorului de reţea, în valoare de 5.085,47 lei, cu următoarea/următoarele formă/ forme: scrisoare garanţie bancară solidară.
(2) Termenul în care utilizatorul are obligaţia să constituie garanţia financiară prevăzută la alin. (1), situaţiile în care garanţia financiară poate fi executată de operatorul de reţea, precum şi situaţiile în care acesta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.
9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de reţea a lucrărilor de întărire este de maxim 36 luni de la încheierea contractului de racordare, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i şi - NU ESTE CAZUL -, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit. d) subpct. ii.
(2) Termenul şi condiţiile de realizare de către operatorul de reţea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.
(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii) este influenţată de apariţia locurilor de consum/de consum şi de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcţioare ce au determinat lucrările de întărire respective.
(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a reţelei electrice care nu pot fi finanţate de operatorul de reţea în perioada imediat următoare sunt în valoare de 5.084,87 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i şi 0.00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii (se completează numai dacă este cazul).
(5) În situaţia în care, din următoarele motive: lucrarile nu fac parte din planul de investitii DELGAZ GRID SA, operatorul de reţea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalaţiei de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:
a) renunţarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;
b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de reţea. În acest caz, utilizatorul şi operatorul de reţea încheie contractul de racordare cu obligaţia operatorului de reţea de reţea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1);
c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;
d) achitarea costurilor care revin operatorului de reţea pentru lucrările de întărire a reţelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiţii al operatorului de reţea. În condiţiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de reţea printr-o modalitate convenită între părţi, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.
10. (1) Pentru proiectarea si executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de retea încheie un contract de achizitie publică pentru proiectarea si/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achizitie publică.
(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea si/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalităti:
a) de către operatorul de retea cu un anumit proiectant si/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în conditiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de retea, înainte de încheierea contractului de racordare;
b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de către acesta, în condiţiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de reţea, înainte de încheierea contractului de racordare.
(3) Operatorul de retea proiectează si execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau

atribuie contractul de achizitie publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achizitie publică.
(4) În situatiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator si proiectantul si/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator si proiectantul si/sau constructorul pe care acesta l-a ales.
(5) Instalatiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finantate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora si sunt exploatate de către operatorul de retea, în baza unei conventii-cadru initiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalatiei de racordare receptionate si puse în functiune. Instalatiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finantate de către operatorii de retea sunt în proprietatea acestora.
(6) Instalaţiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) pentru racordarea la reţeaua de joasă tensiune a utilizatorilor clienţi casnici, a persoanelor fizice autorizate, a întreprinderilor individuale, a întreprinderilor familiale şi instituţiilor publice intră în proprietatea operatorului de distribuţie, în conformitate cu prevederile art. 51 alin. (3^5) din Legea energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările şi completările ulterioare.
11. (1) Lucrările pentru realizarea instalaţiilor de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.
(2) Executantul instalaţiei de utilizare, precum şi utilizatorul vor respecta normele şi reglementările în vigoare privind realizarea şi exploatarea instalaţiilor electrice.
12. La solicitarea operatorului de reţea, utilizatorul va încheia convenţia de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaţionale prin dispecer, condiţiile de exploatare şi întreţinere reciprocă a instalaţiilor, reglajul protecţiilor, executarea manevrelor, intervenţiile în caz de incidente, urmărirea consumului şi reducerea acestuia în situaţii excepţionale apărute în funcţionarea sistemului electroenergetic naţional.
13. (1) Cerinţele standardelor de performanţă pentru serviciile prestate de operatorul de distribuţie şi de operatorul de transport şi de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuităţii serviciului şi la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiţii minime pe care respectivul operator de reţea are obligaţia să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuţie sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuţie sau de standardul de transport, operatorii de reţea acordă utilizatorilor compensaţii, în condiţiile prevăzute de standardul respectiv.
(2) În situaţia în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condiţiile existenţei şi funcţionării corecte a instalaţiei de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcţionării instalaţiei de automatizare: NU ESTE CAZUL secunde.
Informaţiile privind monitorizarea continuităţii şi calităţii comerciale a serviciului de distribuţie sunt publicate şi actualizate în fiecare an de către operatorul de reţea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa de web delgaz.ro
14. (1) În cazul în care utilizatorul deţine echipamente sau instalaţii la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice şi/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugeri de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligaţia ca prin soluţii proprii, tehnologice şi/ sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenţie, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.
(2) În situaţia în care, din cauza specificului activităţilor desfăşurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante şi acesta consideră că este necesară o siguranţă în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de reţea, prezentată la punctul 13, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube, inclusiv pentru analiza şi stabilirea oportunităţii de a se dota cu surse proprii de energie electrică. Schemele de racordare a eventualelor surse de alimentare proprii se avizează de către operatorul de reţea.
(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecţie contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutaţie, pe baza unei analize de risc.
15. (1) În scopul asigurării unei functionări selective a instalatiilor de protectie si automatizare din instalatia proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de retea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalatiilor din amonte.
(2) Echipamentul si aparatajul prin care instalatia de utilizare se racordează la reteaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului

dezvoltării regionale si turismului nr. 2.741/2011.
16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcţionării instalaţiilor şi receptoarelor speciale (cu şocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc). Instalaţiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbaţiile instalaţiilor si receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.
(2) În vederea reducerii consumului/evacuării de energie reactivă din/în reţeaua electrică, utilizatorul va lua măsuri pentru menţinerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiţii determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.
(3) În situaţia de excepţie în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacţionată în punctul de delimitare. În acest caz se face corecţia energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de reţea cu pierderi situate între punctul de masurare si punctul de delimitare sunt:
nu este cazul;
17. (1) În situaţia în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menţionată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situaţiile prevăzute la alin. (2).
(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare îşi încetează valabilitatea în următoarele situaţii:
a) în termen de 12 luni de la emitere, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
b) la rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat.
c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor / autorizatiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1^1) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
e) la încetarea valabilităţii acordurilor/ autorizatiilor si/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.
18. (1) În situaţia în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar/ocazional, acesta este valabil până la data -nu este cazul- (data expirării valabilităţii autorizaţiei de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).
(2) În situaţia prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehic de racordare îşi încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă şi irevocabilă, a valabilităţii autorizaţiei de construire şi/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.
(3) În situaţia în care prezentul aviz tehic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar/ocazional,acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuţia/furnizarea energiei electrice.
19. (1) Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situaţia în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit sau prin furnizorul de energie electrică, după caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât şi furnizatorului.
(2) Solicitantul racordării/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de reţea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.
20. Alte condiţii (în funcţie de cerinţele specifice utilizatorului, posibilităţile oferite de caracteristicile şi starea reţelelor existente sau impuse de normele în vigoare):
##Utilizatorul are obligatia sa constituie o garantie financiara in favoarea operatorului de retea, in valoare de 5.085,47lei reprezentand contravaloarea lucrarilor de intarire a retelei. Garantia financiara se constituie prin virament bancar intr-un cont de garantie deschis de utilizator in favoarea operatorului de distributie concesionar la o banca agreata de parti, prin scrisoare de garantie bancara sau prin alt instrument de garantare emis de o societate de asigurari, instrument care va avea aceeasi forta juridica si aplicabilitate ca scrisoarea de garantie bancara, fiind neconditionat, ferm, irevocabil si reprezentand o garantie autonoma si independenta. Termenul în care utilizatorul are obligatia sa constituie garantia financiara prevazuta mai sus, situatiile in care garantia financiara poate fi executata de operatorul de retea, precum si situatiile in care aceasta inceteaza/se restituie utilizatorului se prevad in contractul de racordare.

Lucrări instalaţie utilizare

#monta un PTAv, 2x1600kVA; #LES20 kV NA2XS(F)2Y 3x1x150 mmp in lungime de 350m, intre celula din statie si PTAv propus. #Instalatia de utilizare va fi realizata de catre un operator atestat ANRE in baza unui proiect tehnic. Proiectul tehnic, verificat de verificator atestat ANRE, va face parte din dosarul instalatiei de utilizare.

În cazul alimentării cu energie electrică a unor motoare pentru care o succesiune incorectă a fazelor unei tensiuni de alimentare poate genera o situaţie periculoasă sau o deteriorare a maşinii, în instalaţia de utilizare va fi prevăzută o protecţie pentru succesiunea fazelor.

X

Semnătura, ştampilă

Patricia Constantin

Sef Serv. Rac. Retea Electr.

X

Semnătura

George Cercel

Expert Racordare Retea Electr.

DELGAZ grid

Anexa 1

Fişă calcul tarif racordare

Valoarea tarifului de racordare stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz (conform legislaţiei în vigoare), este de 430023.44 lei şi este compus din:
T = TR + TU = 430023.44 Lei (incl. TVA), din care:

- 429833.04 Lei (inclusiv TVA) reprezintă componenta TR a tarifului de racordare corespunzătoare instalaţiei de racordare din amonte de punctul de delimitare, din care:
  - 429833.04 lei (inclusiv TVA) tarif calculat pe baza de deviz,
- 190.40 lei (inclusiv TVA) reprezintă componenta TU a tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalaţiei de utilizare şi punerii sub tensiune a acestei instalaţii.

Valoarea costurilor pentru achiziţia şi montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură şi protecţie, complet echipat, cu excepţia contorului de măsurare a energiei electrice, care sunt suportate de către utilizatorii clienţi finali noncasnici conform prevederilor art. 44 alin. (2^4) din Regulament, este 24.711,75 lei, inclusiv TVA

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tîrgu Mureş
delgaz.ro

Consiliul director
Volker Raffel
(Preşedintele Consiliului de Administraţie)
Cristian Secosan
(Directori Generali)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evoiu
(Adj.)

Sediul Central: Tîrgu Mureş
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social subscris şi vărsat:
773.257.777,50LEI

Dep. managementul investitiilor el.
Serviciul racordare retea electricitate
Iasi, 700014, str. Petru Movila 38
Judetul: Iaşi

GEORGE CERCEL
T +40727343403
F

1005177652
Număr aviz
13.04.2023
Eliberat la data
5004161485
Loc de consum
EMO4237524
POD

X
Semnătura

George Cercel
Expert Racordare Retea Electr.

Număr interfaţă

DELGAZ GRID

DELGAZ GRID SA,Pandurilor nr. 42 540554 Tîrgu Mureş

ADF PROD SRL
Str. DIMITRIE LEONIDA Nr. 113C
Loc. PIATRA NEAMT
Judet Neamţ
Tel. 0233 227048

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tîrgu Mureş
delgaz.ro

Dep. managementul investitiilor el. Echipa racordare retea electricitate NT
Piatra Neamt
Alecu Russo 12, 610126
Judetul: Neamţ
0233205860

Neamţ, 05.06.2024

Stimate client,

Prezenta adresă însoţeşte Avizul de amplasament favorabil nr. 1005675843 emis în data de 05.06.2024.

Cu respect,

Marcel Danciu



DELGAZ grid

Aviz de amplasament favorabil

1005675843 — Numar aviz
05.06.2024 — Eliberat la data

1) Persoană juridică

ADF PROD SRL — Denumire consumatorului
J27/1911/23.11.1994 — Nr.Inregistrare la Reg.
RO6501868 — CUI
Reprezentat(ă) prin
In calitate de

2) Obiectivul

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. **1005671707 / 31.05.2024** pentru obiectivul **INSTALARE CAPACITATE NOUA DE PRODUCERE A ENERGIEI REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM LA NIVELUL SC ADF PROD SRL** de la adresa str. **DUMBRAVEI** nr. **8** bl./sc. ap. , cod poştal **610202**, localitate **PIATRA NEAMT,** municipiul/oraşul/comuna **PIATRA EAMT**, judeţ **Neamţ**.
In urma analizării documentaţiei primite suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus şi se emite prezentul aviz de amplasament favorabil.

3) Precizări

3.1 Obiectivul nu se va amplasa peste, sub sau la distanţe mai mici faţă de instalaţiile **DELGAZ GRID SA** decât cele impuse de normele tehnice în vigoare şi sunt îndeplinite toate condiţiile prevăzute de acestea.

3.2 Instalaţiile din gestiunea **DELGAZ GRID SA** la care se poate racorda obiectivul **INSTALARE CAPACITATE NOUA DE PRODUCERE A ENERGIEI REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM LA NIVELUL SC ADF PROD SRL** în funcţie de puterea pentru care se doreşte alimentarea cu energie electrică, sunt următoarele:
- reţele electrice de joasă tensiune - m;
- reţele electrice de medie tensiune **40** m;
- reţele electrice de înaltă tensiune - m;

NU sunt necesare eventuale lucrări de extindere a reţelei electrice de JT/MT/IT;
NU sunt necesare eventuale lucrări de întărire a reţelei electrice, în amonte de punctul de racordare;

3.3 Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obţinerea acestuia în vederea racordării la reţeaua electrică de distribuţie a obiectivului sau a creşterii puterii absorbite de către acesta, se va proceda conform legislaţiei în vigoare. Informaţii despre etapele procesului de racordare la reţea, durată estimată pentru fiecare etapă, documentaţia şi datele necesare, tarifele în vigoare practicate de **DELGAZ GRID SA** şi temeiul legal al acestora se pot obţine de pe site-ul **delgaz.ro** în centrele de relaţii cu clienţii sau la **Echipa Acces Reţea Neamţ**.

3.4 Valabilitatea avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis; Prelungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face de către **DELGAZ GRID SA** gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puţin 15 zile înaintea expirării acestuia, în condiţiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis, şi restul condiţiilor (caracteristici tehnice, suprafaţă ocupată, înălţime, etc) nu s-au modificat faţă de momentul emiterii avizului.
Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului de situaţie nr. 2 şi a certificatului de urbanism nr. **449 / 24.05.2024**.

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tîrgu Mureş
delgaz.ro

Consiliul director
Preşedintele Consiliului de Administraţie
Volker Raffel

Directori Generali
Cristian Secosan
(Directori Generali)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Evoiu (Adj.)

Sediul Central: Tîrgu Mureş
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social:
773.257.777,50 RON

RO53BRDE270SV23904012700
BRD

Dep. managementul investitiilor el. Echipa racordare retea electricitate NT
Piatra Neamt
Alecu Russo 12, 610126
Judetul: Neamţ
0233205860

1005675843
Nr.

05.06.2024
Data

DELGAZ grid

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tîrgu Mureş
delgaz.ro

Consiliul director
Preşedintele Consiliului de Administraţie
Volker Raffei

Directori Generali
Cristian Secosan
(Directori Generali)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Evoiu (Adj.)

Sediul Central: Tîrgu Mureş
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social:
773.257.777,50 RON

RO53BRDE270SV23904012700
BRD

3.5 Precizări:
- Instalaţiile de distribuţie aparţinând au fost trasate orientativ pe planul de situaţie anexat.
- In zonă există instalaţii electrice ce nu aparţin **DELGAZ GRID SA**.
- In zonă există posibilitatea funcţionării unor instalaţii electrice ce nu aparţin **DELGAZ GRID SA**. Pentru acestea se va solicita avizul proprietarului.
- Săpăturile din zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistenţă tehnică din partea **Echipa Acces Reţea Neamţ**.
- Executarea lucrărilor în apropierea instalaţiilor **DELGAZ GRID SA** se va face cu respectarea strictă a condiţiilor din prezentul aviz, a normelor tehnice şi de protecţie a muncii specifice.
Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători şi vor suporta consecinţele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalaţiilor şi/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menţionate.
- Alte precizări în funcţie de specificul obiectivului şi amplasamentului respectiv:
In zona exista Linie Electrica Subterana de Medie Tensiune (LES M.T.). Se impune respectarea prevederilor: NTE 007/08/00 - Normativ pentru proiectarea si executarea retelelor de cabluri electrice; Anexa_Ordin_ANRE_239_2019 - Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice. Distanta de siguranta, dintre cablurile pozate in pamant si fundatia constructiei, trebuie sa fie: in plan orizontal (apropieri) - 0,6 m, cu conditia verificarii stabilitatii nstructiei. In zona exista Linie Electrica Subterana de Medie Tensiune (LES M.T.) proprietate tert ADF PROD SRL)

Dep. managementul investitiilor el. Echipa racordare retea electricitate NT
Piatra Neamt
Alecu Russo 12, 610126
Judetul: Neamţ
0233205860

Digitally signed by IONUT CATALIN MURARU
DN: c=DE, o=E.ON SE, serialNumber=11887, cn=IONUT CATALIN MURARU

DELGAZ GRID SA

Coord. Echipa Racord. Reţ. El.

Ionut-Catalin Muraru

Reprezentat prin

Emitent

Marcel Danciu

Reprezentat prin

1005675843

Nr.

05.06.2024

Data

ANCPI

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

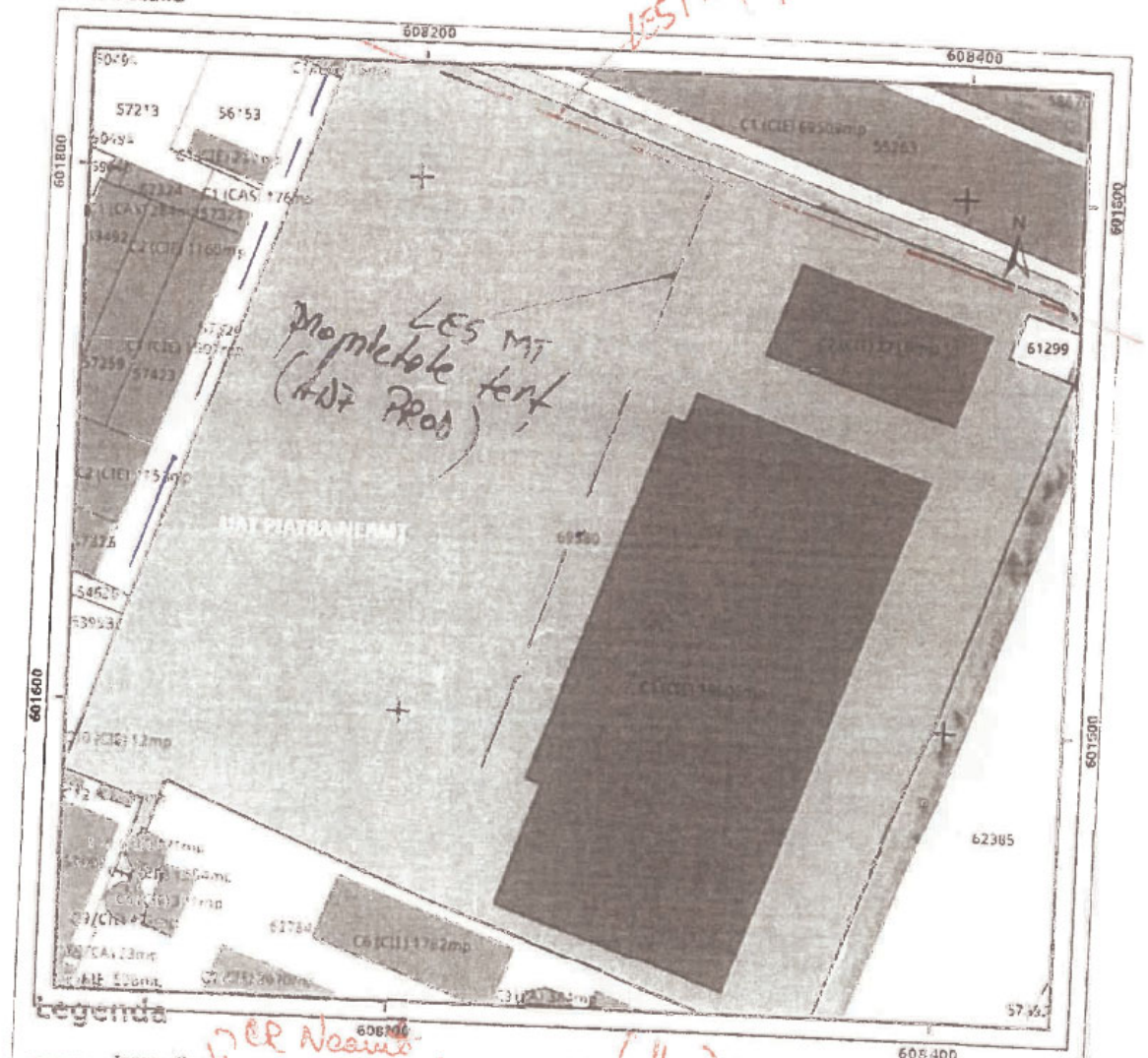
Cod verificare
1001670006394

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **69580**, UAT Piatra-Neamt / NEAMT,
Loc. Piatra-Neamt, Str. Dumbravei, Nr. 8

Nr.cerere	24598
Ziua	20
Luna	05
Anul	2024

Teren: 85.596 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 85596mp
Plan detaliu



Legenda

Intravilan
Legea 17
Legea 165

Sistem de proiectie Stereo 70

DELGAZ-GRID SA
ANEXA LA AVIZUL DE AMPLASAMENT
Nr. 1005675843 din 05/06/2024
Coordonator E.A.R.E. INFOCOM

Societatea Comercială J26-326-2000 DELGAZ GRID S.A. RO10907

Pag 1 din

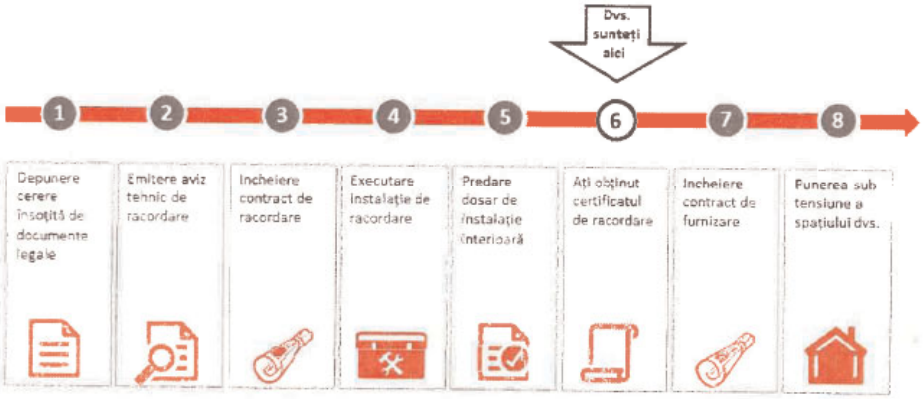
DELGAZ GRID SA, str.Pandurilor nr. 42, nr., cod 540554, Tîrgu Mureş

Către,

SC ADF PROD S.R.L. SRL
Str. DIMITRIE LEONIDA Nr. 113C
610168 PIATRA NEAMT
Judeţ Neamţ

DELGAZ GRID SA
Dep. managementul investitiilor el.
Serviciul racordare retea electricitate
Iasi, 700014, str. Petru Movila 38
Judeţul: Iaşi
delgaz.ro

George Cercel
T +40727343403



Referitor la: obligativitatea încheierii contractului de distribuţie/furnizare a energiei electrice

Prezenta adresă însoţeşte certificatul de racordare numărul 1005370082/18.12.2023 emis pentru locul de consum 5004161485, POD EMO4237524, din localitatea PIATRA NEAMT(NT), Str.DUMBRAVEI Nr.8 , Bl./Sc. , et. , ap. , Judeţ Neamţ .

Având în vedere îndeplinirea condiţiilor tehnice de alimentare cu energie electrică a loculuide consum de la adresa anterior menţionată, vă informăm asupra faptului că pentru punerea sub tensiune a instalaţiei de utilizare este necesar să încheiaţi un contract de distribuţie/furnizare a energiei electrice cu unul din furnizorii de energie electrică licenţiaţi de către Autoritatea Naţională de Reglementare în domeniul Energiei.

După încheierea contractului de distribuţie/furnizare a energiei electrice, în conformitate cu Ord. 5/2023, cu toate completările şi modificările ulterioare, se va proceda la conectarea locului de consum.

Volker Raffel
(Preşedintele Consiliului de Administraţie)
Cristian Secosan
(Directori Generali)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evoiu
(Adj.)

DELGAZ grid

Notă:
Conform Ord ANRE 5/2023, incheierea contractului de furnizare a energiei electrice se realizează pe baza:
a) acordul solicitantului, exprimat prin cererea de încheiere a contractului sau prin mijloace de comunicare la distanţă, conform dispoziţiilor legale în vigoare;
b) copiei actului de identitate/certificatului de înregistrare la Oficiul Naţional al Registrului Comerţului al solicitantului;
c) declaraţiei pe propria răspundere a solicitantului:
(i) privind deţinerea unui drept locativ, cu precizarea calităţii sale (proprietar/coproprietar, unic moştenitor, comoştenitor, soţ, chiriaş, beneficiar rentă viageră etc.);
(ii) privind faptul că nu există litigii locative cu privire la spaţiul pentru care se solicită încheierea contractului, iar în cazul în care se dovedeşte contrariul, exprimarea acordului pentru rezilierea contractului;cu posibilitatea actualizării declaraţiei, dacă este cazul, atât prin mijloace de comunicare la distanţă, cât şi prin acord tacit.

Cu stimă,

X

Semnătura

DELGAZ GRID S.A.

George Cercel, Expert Racordare Retea Electr.

(Nume,Prenume)

DELGAZ grid

Certificat de racordare nr. 1005370082 / 18.12.2023

Emis pentru locul de consum amplasat în:

Neamț	PIATRA NEAMT			610202
Județul	Localitatea			Cod poștal
DUMBRAVEI	8			
Strada	Numar	Bloc/Scara	Etaj	Apartament
EMO4237524	60912;66337;57539			
POD - cod de identificare unic	Număr cadastral (numai dacă este disponibil)			

Proces verbal de recepție a punerii în funcțiune a instalației de racordare nr: **1 / 29.11.2023**
Etapa de dezvoltare
1
(dacă este cazul; corespunzătoare etapelor prevăzute în avizul tehnic de racordare **1005177652/13.04.2023)**

1. Puterea aprobată pentru consum*: (date corespunzătoare etapei de dezvoltare a locului de consum pentru care este emis prezentul certificat de racordare)

Date corespunzătoare etapei de dezvoltare a locului de consum pentru care este emis prezentul certificat de racordare:

Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită** :	(kVA)	(kW)
	1.411,76	1.200,00

* Este garantată pe toată durata de viață a instalației de utilizare.
** În cazul unui deținător de rețea electrică de interes public, datele se completează pe total loc de consum. În anexa la prezentul certificat se regăsește repartizarea puterii totale aprobate pe locurile de consum racordate la rețeaua respectivă.

Adresa electrică

Stație transformare	Linie	Post	Plecare	Stâlp/firidă
PALN	PALN335	PN0335		

2. Descrierea succintă a soluției de racordare:
unctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 20.000 [V], la, bara B a statiei de transformare 110/20kV Pal
(capacitățile energetice la care este racordat utilizatorul);
b) instalația de racordare: Racordarea obiectivului este realizata dintr-o celula noua de medie tenisune, montata pe sectia de bare B a statiei 110/20kV PAL, langa celula PT263. In instalatia de utilizare este montat un PTAv echipat cu un transformator de 1600kVA si un LES20 kV in lungime de 432m.
c) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 20.000[V], la/în/pe celula 20kV din Statia 110/20kV PAL;
(elementul fizic unde este racordat grupul de măsurare);
d) Măsurarea energiei electrice se realizează prin intermediul unui grup de masura format din contor electronic trifazat, multitarif, de energie electrica activa si reactiva, consumata si debitata, cu inregistrarea puterii maxime, cu curba de sarcina, cu interfata de comunicatie la distanta si modem de comunicatie pentru integrarea in sistemul de telecitire, 3 echipaje, montaj indirect, clasa de precizie 0.2s sau mai mica, Ib= 5A, Un= 3x57,7V, 3 transformatoare de curent de 20KV cu raportul 40/5/5A, (montaj 1x40/5/5A in etapa 1 de dezvoltare), clasa de precizie 0.2s si 3 transformatoare de tensiune de 20KV cu raportul (20/V3)/(0,1/V3)/(0,1/V3)KV, clasa de precizie 0.2. Toate elementele componente ale grupului de masura vor avea posibilitatea sigilarii împotriva interventiilor neautorizate.(structura grupului de măsurare a energiei electrice, tipul contorului, integrarea în sistemul de comunicatie, cerintele tehnice minime pentru echipamentele de măsurare, inclusiv pentru transformatoarele de măsurare);
e) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 20.000 [V], la , la capetele terminale ale LES20kV din celula statiei 110/20kV PAL, plecare spre consumator; (elementul fizic unde se face delimitarea);

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Târgu Mureș
delgaz.ro

Consiliul director
Volker Raffel
(Președintele Consiliului de Administrație)
Cristian Secosan
(Directori Generali)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evoiu
(Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social subscris și v#rsat:
773.257.777,50LEI

Dep. managementul investitiilor el.
Serviciul racordare retea electricitate
Iasi, 700014, str. Petru Movila 38
Judetul: Iași

GEORGE CERCEL
T +40727343403

1005370082
Număr certificat de racordare
18.12.2023
Dată certificat de racordare
5004161485
Număr loc de consum
EMO4237524
POD

Număr interfață

DELGAZ grid

3.1 Datele privind protecţiile şi automatizările la :
a) punctul de racordare: -; b) punctul de delimitare a instalatiilor: - protectie maximala de curent, trifazata, temporizata; - protectie maximala cu sectionare de curent; - protecţie maximală de curent homopolar, direcţională;

3.2 Alte caracteristici tehnice, conform reglementărilor tehnice în vigoare, precizate dacă este cazul:
- cerinţele de monitorizare şi reglaj
nu este cazul;
- interfeţele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziţie de date (SCADA), măsurare a energiei electrice,
#celula din statia 110/20kV PAL este integrata in sistemul de comunicatii.
- caracteristicile tehnice ale principalelor echipamente de măsurare, protecţie, control şi automatizare din instalaţiile utilizatorului
se vor corela protectiile din instalatiile utilizatorului cu cele ale distribuitorului de energie electrica;

3.3 Alte date tehnice, pe care operatorul de reţea consideră necesar să le precizeze:
nu este cazul;

4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcţionării (precizate numai dacă este cazul)
nu este cazul;

5.1 Cerintele standardelor de performantă pentru serviciile prestate de operatorul de distributie si de operatorul de transport si de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuităţii serviciului si la calitatea tehnică a energiei electrice, reprezintă conditii minime pe care respectivul operator de retea are obligatia să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare.
Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distributie sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distributie sau de standardul de transport, operatorii de retea acordă utilizatorilor compensatii, în conditiile prevăzute de standardul respectiv.

5.2. Informaţiile privind monitorizarea continuităţii şi calităţii comerciale a serviciului de distribuţie sunt publicate şi actualizate în fiecare an de către operatorul de reţea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web delgaz.ro

6.1. Puterea efectiv tranzitată prin instalaţia de racordare nu va depăşi puterea aprobată prevăzută la punctul 1), indiferent de regimul de funcţionare a utilizatorului.

6.2. Aprobarea unui spor de putere se realizează de către operatorul de reţea, conform prevederilor Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la reţelele electrice de interes public aprobat prin Ordinul preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările şi completările ulterioare, denumit în continuare Regulament, sau, după caz, ale Procedurii privind racordarea la reţelele electrice de interes public de joasă tensiune a locurilor de consum aparţinând utilizatorilor clienţi casnici, aprobată prin ordin al preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare în Domeniul Energiei.

6.3. Utilizatorul nu va racorda instalaţiile altor utilizatori la instalaţiile sale decât în condiţiile prevăzute de Regulament.

7.1. În cazul în care utilizatorul deţine echipamente sau instalaţii la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice şi/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugeri de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligaţia ca prin soluţii proprii, tehnologice şi/sau energetice să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

7.2. În situaţia în care, din cauza specificului activităţilor desfăşurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante şi acesta consideră că este necesară o siguranţă în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de reţea, prezentată la punctul 5, responsabilitatea pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube, inclusiv pentru analiza şi

stabilirea oportunității de a se dota cu surse proprii de energie electrică, revine utilizatorului.

7.3 .Schemele de racordare la rețeaua de utilizare a eventualelor surse de alimentare proprii, se avizează de către operatorul de rețea.

8.1. În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție si automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

8.2. Utilizatorul va asigura, pe propria lui cheltuială, funcționarea instalațiilor sale în condiții de maximă securitate pentru a nu influența negativ și a nu produce avarii în instalațiile operatorului de rețea.

9.1. Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate etc.).

9.2. În vederea reducerii consumului/evacuării de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul ia măsuri pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții atrage plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

9.3. În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei.

Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare sunt:
nu este cazul;

10. În cazul nerespectării prevederilor prezentului certificat de racordare, utilizatorului îi revine răspunderea pentru pagubele produse din acest motiv propriei unități sau altor utilizatori ai rețelelor electrice.

11.1. Anterior punerii sub tensiune finale a instalației de utilizare, utilizatorul are obligația să încheie după caz, următoarele contracte: transport /distribuție / furnizare energie electrică.

11.2. Termenul în care operatorul de rețea are obligația să realizeze punerea sub tensiune finală este de maximum 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului pentru transportul, distribuția sau furnizarea energiei electrice. În situația unui utilizator client casnic, termenul pentru punerea sub tensiune a instalațiilor de utilizare este de maximum 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului pentru furnizarea energiei electrice.

12. Prezentul certificat confirmă îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare nr. 1005177652/13.04.2023 .

13.1. Prezentul certificat de racordare este valabil pe toată durata de existență a instalațiilor de utilizare de la locul de consum .

13.2. În situația în care instalația de racordare se desființează de către Operatorul de rețea, în condițiile prevăzute de reglementările în vigoare, certificatul de racordare își pierde valabilitatea.

13.3. Certificatul de racordare se emite/actualizează în conformitate cu prevederile Regulamentului. În cazul în care se modifică datele tehnice și/sau energetice ale locului de consum fără actualizarea în condițiile Regulamentului a prezentului certificat de racordare, acesta își încetează valabilitatea.

13.4. Prezentul certificat de racordare anulează Certificatul de racordare nr. / -nu este cazul- emis pentru etapa de dezvoltare anterioară.

14. Prezentul certificat de racordare constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/ furnizarea energiei electrice.

15. Alte precizări/condiţii (în funcţie de cerinţele specifice utilizatorului, posibilităţile oferite de caracteristicile şi starea reţelelor existente sau impuse de normele în vigoare) nu este ecazul;

18.12.2023

Data

X

Semnătura

Patricia Constantin Sef Serv. Rac. Retea Electr.

Responsabil DELGAZ GRID SA
(Nume, Prenume, Funcţia)

X

Semnătura

George Cercel Expert Racordare Retea Electr.

Responsabil DELGAZ GRID SA
(Nume, Prenume, Funcţia)

CONTRACT DE MANDAT
încheiat în data de 06.05.2025

Cap. I – Părţile contractante

Subscrisa **IGNIS BLUE S.R.L.** cu sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău , tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro, înmatriculată în Registrul Comerţului sub numărul J4/1470/2023, având codul unic de identificare fiscală: 47006468, cod bancar: IBAN nr. RO78BTRLRONCRT0662235101, deschis la banca Transilvania, sucursala Iasi, reprezentată de Mihai Boubătrîn în calitate de administrator denumită în continuare *Mandatar* şi

Subscrisa **ADF PROF S.R.L.**, cu sediul în Mun. Piatra Neamț, str. Dimitrie Leonida, nr 113C, județul Neamț, telefon 0744 502 497, e-mail florin.luca@fereastra-adf.ro, cod fiscal RO6501868, certificat de înregistrare Oficiul registrului comerțului J27/1911/1994, reprezentată de Luca Florin în calitate de Administrator denumită în continuare *Mandant*

Cap. II – Obiectul contractului

Obiectul prezentului contract constă în împuternicirea dată de către Mandant în vederea efectuării de către Mandatar, în numele şi pe seama Mandantului, a demersurilor necesare pentru realizarea racordării la reţeaua de distribuţie a energiei electrice a obiectivelor:

- CEF 2MW amplasata in Mun. Piatra Neamț, str. Dumbravei, nr. 8, jud. Neamț (CF. 69580, nr. cad. 69580- C1)

CEF 0,8MW amplasata in Mun. Piatra Neamț, str. Dumbravei, nr. 1/1A, jud. Neamț (CF. 64624, nr. cad. 64624- C3)

Pentru aducerea la îndeplinire a prezentului mandat, Mandatarul este împuternicit să îl reprezinte pe Mandant în faţa operatorului sistemului de distribuţie a energiei electrice din zona unde este situat obiectivul/imobilul.

În executarea prezentului mandat, Mandatarul are dreptul de a efectua următoarele demersuri, conform legislaţiei în vigoare aplicabile:

☒ să susţină toate demersurile necesare obţinerii avizului tehnic de racordare la reţeaua de distribuţie a energiei electrice - inclusiv depunerea cererii de racordare şi primirea oricăror informări/completări din partea Delgaz Grid SA;

☒ să depună documentele primite de la Mandant pentru emiterea Avizului tehnic de racordare, solicitate conform legislaţiei în vigoare;

☐ să achite tariful/tarifelor corespunzător/corespunzătoare pentru analiza şi emiterea Avizului tehnic de racordare

☒ să solicite şi să primească informaţii de la Delgaz Grid SA cu privire la stadiul solicitării de emitere a Avizului tehnic de racordare,

☒ să depună documentele pentru completarea documentatiilor, astfel cum au fost solicitate de către Delgaz Grid SA, dacă este cazul;

☒ să primească şi/sau ridice răspunsul de la Delgaz Grid SA la cererea de racordare;

☐ să încheie şi să semneze Contractul de racordare în numele şi pe seama utilizatorului;

☐ să reprezinte utilizatorul în cadrul contractului de racordare;

☐ să depună cerere de prelungire a termenului de încheiere a Contractului de racordare, dacă este cazul;

☐ să achite tariful de racordare conform Contractului de racordare, cu respectarea termenelor şi modalităţilor de plată menţionate de operatorul sistemului de distribuţie a energiei electrice;

să ridice Contractul de racordare şi documentele însoţitoare, dacă este cazul;

☐ să depună documentele solicitate de operatorul sistemului de distribuţie a energiei electrice în vederea efectuării lucrărilor de racordare a obiectivului/imobilului la reţeaua de distribuţie a energiei electrice;

☐ să realizeze orice alte demersuri pentru îndeplinirea prezentului mandat, chiar dacă nu sunt menţionate expres în cuprinsul acestuia, sub rezerva îndeplinirii exclusiv în vederea reprezentării şi susţinerii intereselor Mandatarului şi pe care le impun diligenţele de realizare a racordării la reţeaua de distribuţie a energiei electrice a obiectivelor:

- CEF 2MW amplasata in Mun. Piatra Neamț, str. Dumbravei, nr. 8, jud. Neamț (CF. 69580, nr. cad. 69580- C1)

CEF 0,8MW amplasata in Mun. Piatra Neamț, str. Dumbravei, nr. 1/1A, jud. Neamț (CF. 64624, nr. cad. 64624- C3)

Cap. III – Drepturile şi obligaţiile părţilor

III. 1. Drepturile şi obligaţiile Mandantului

- Mandantul are dreptul de a fi informat în legătură cu stadiul demersurilor necesare pentru racordarea la reteaua de distributie a energiei electrice a obiectivului/imobilului identificat la Cap. II din prezentul contract.

Mandantul are dreptul de a primi, de la Mandatar, documentele emise de către Delgaz Grid SA pentru obiectivele:

- CEF 2MW amplasata in Mun. Piatra Neamț, str. Dumbravei, nr. 8, jud. Neamț (CF. 69580, nr. cad. 69580- C1)

CEF 0,8MW amplasata in Mun. Piatra Neamț, str. Dumbravei, nr. 1/1A, jud. Neamț (CF. 64624, nr. cad. 64624- C3)

- Mandantul are obligaţia de a pune la dispoziţia Mandatarului toate documentele aferente necesare pentru racordarea la reţeaua de distribuţie a energiei electrice, identificat la Cap. II din prezentul contract, conform legislaţiei în vigoare aplicabile.

III. 2. Drepturile şi obligaţiile Mandatarului

- Mandatarul are dreptul de a primi documentele necesare pentru îndeplinirea prezentului mandat, de la Mandant.
- Mandatarul are dreptul de a fi informat în legătură cu stadiul demersurilor necesare pentru racordarea la reţeaua de distribuţie a energiei electrice a obiectivului/imobilului identificat la Cap. II din prezentul contract.
- Mandatarul are obligaţia de a duce la îndeplinire a obiectului mandatului, astfel cum a fost acordat de Mandant cu realizarea demersurilor necesare pentru racordarea la reţeaua de distribuţie a energiei electrice a obiectivului/imobilului identificat la Cap. II din prezentul contract numele şi pe seama Mandantului.

Cap. IV – Încetarea contractului

Prezentul contract este în vigoare până la data executării integrale a obiectului (chiar daca s-a depasit durata de 3 ani calendaristici) sau până la revocarea sa de catre Mandant ori pina la renuntarea Mandatarului la mandat.

Cap. V – Alte clauze

Mandatarul are obligaţia de a considera informaţiile şi documentele de care ia cunoştinţă în timpul derulării prezentului mandat ca informaţii confidenţiale şi să nu le divulge unor terţe persoane, cu excepţia Delgaz Grid SA, fără acordul Mandantului

V.1. Mandantul bifează olograf (scris de mână) drepturile expres acordate Mandatarului pentru delimitarea şi executarea obiectului prezentului contract astfel cum sunt prevăzute la Cap. II – Obiectul

contractului şi îşi asumă consecinţele juridice ce decurg din acestea.

V.2. Modificarea sau completarea prezentului contract de mandat se realizează cu acordul părţilor şi cu aducerea la cunoştinţa Delgaz Grid SA a modificărilor convenite, de îndată, sub sanctiunea de a nu-i fi opozabile.

V.3. Părţile se obligă să aducă de îndată la cunoştinta Delgaz Grid SA revocarea mandatului de catre Mandant ori renuntarea Mandatarului la mandat; în caz contrar aceste modalitati de incetare ale mandatuluiu nu sunt opozabile Delgaz Grid SA .

V.4. În situaţia în care apar diferende între părţi care nu pot fi soluţionate pe cale amiabilă, părţile se angajează să soluţioneze diferendele conform legislaţiei aplicabile în vigoare, fără implicarea Delgaz Grid SA şi fără nici o pretenţie de nici o natură împotriva acestuia.

Cap. VI – Dispoziţii finale

VI.1. Prezentul contract de mandat se încheie în 3 exemplare originale.

VI.2. La efectuarea primului demers pentru care a fost împuternicit de către Mandant, Mandatarul va depune un exemplar original din prezentul contract de mandat la Delgaz Grid SA, ulterior urmând a prezenta fotocopie, la solicitarea expresă a Delgaz Grid SA.

VI.3. Actele juridice încheiate de Mandatar pentru realizarea prezentului contract de mandat, vor fi semnate de către Mandatar, în calitate de reprezentant al Mandantului, cu prezentarea prezentului contract, semnătura Mandatarului fiind opozabilă atât Mandatarului, cât şi terţilor,

În considerarea prevederilor art.326 din Codul Penal referitoare la falsul în declaraţii, noi, partile contractante declaram ca toate informaţiile şi documentele ce însoţesc prezentul mandat sunt corecte şi reale. De asemenea, ne angajam să prezentam către DELGAZ-GRID SA., la solicitarea acestuia, documentele în original.

MANDANT

S.C. ADF PROD S.R.L.
Repr Leg. LUCA FLORIN

Semnătura.....

MANDATAR

S.C. IGNIS BLUE S.R.L
Repr. Leg. MIHAI BOUBATRIN

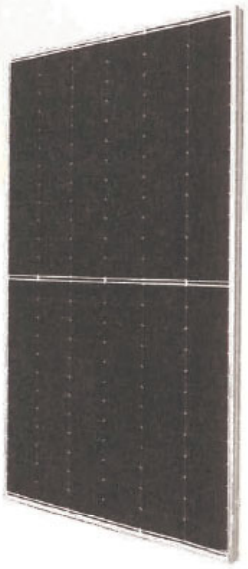
Semnătura.....

MIHAI BOUBATRIN Digitally signed by MIHAI BOUBATRIN
Date: 2025.05.06 17:08:25 +03'00'

Nota: Prin semnarea prezentului mandat confirm ca sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal; Toate campurile sunt obligatorii spre completare.

NEW

CanadianSolar



TOPHiKu6

N-type TOPCon Technology

595 W ~ 620 W

CS6.1-72TD-595|600|605|610|615|620

MORE POWER

- Module power up to 620 W
  Module efficiency up to 23.0 %
- Excellent anti-LeTID & anti-PID performance.
  Low power degradation, high energy yield
- Lower temperature coefficient (Pmax): -0.29%/°C,
  increases energy yield in hot climate
- Lower LCOE & system cost

MORE RELIABLE

- Minimizes micro-crack impacts
- Heavy snow load up to 5400 Pa,
  wind load up to 2400 Pa*

12 Years Enhanced Product Warranty on Materials and Workmanship*

30 Years Linear Power Performance Warranty*

1st year power degradation no more than 1%
Subsequent annual power degradation no more than 0.4%

*According to the applicable Canadian Solar Limited Warranty Statement.

MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATES*

ISO 9001:2015 / Quality management system
ISO 14001:2015 / Standards for environmental management system
ISO 45001: 2018 / International standards for occupational health & safety
IEC62941: 2019 / Photovoltaic module manufacturing quality system

PRODUCT CERTIFICATES*

IEC 61215 / IEC 61730 / INMETRO
UL 61730 / IEC 61701 / IEC 62716 / IEC 60068-2-68
UNI 9177 Reaction to Fire: Class 1 / Take-e-way

* The specific certificates applicable to different module types and markets will vary, and therefore not all of the certifications listed herein will simultaneously apply to the products you order or use. Please contact your local Canadian Solar sales representative to confirm the specific certificates available for your Product and applicable in the regions in which the products will be used.

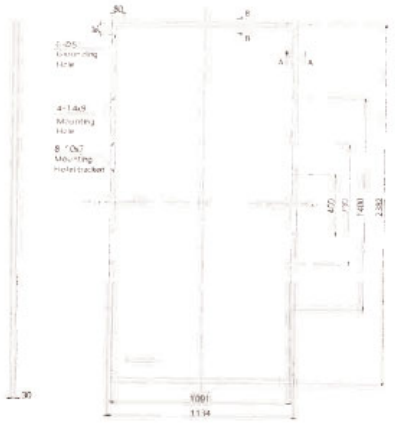
CSI Solar Co., Ltd. is committed to providing high quality solar photovoltaic modules, solar energy and battery storage solutions to customers. The company was recognized as the No. 1 module supplier for quality and performance/price ratio in the IHS Module Customer Insight Survey. Over the past 22 years, it has successfully delivered over 100 GW of premium-quality solar modules across the world.

* For detailed information, please refer to the Installation Manual.

CSI Solar Co., Ltd.
199 Lushan Road, SND, Suzhou, Jiangsu, China, 215129, www.csisolar.com, support@csisolar.com

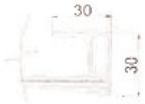
ENGINEERING DRAWING (mm)

Rear View



Frame Cross Section

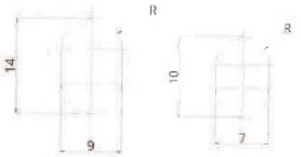
A - A



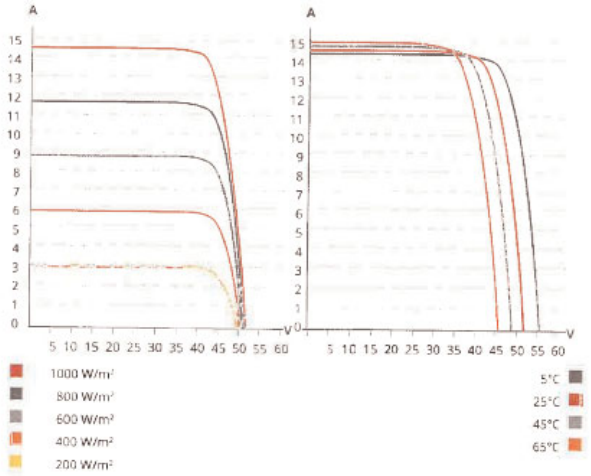
B - B



Mounting Hole



CS6.1-72TD-600 / I-V CURVES



ELECTRICAL DATA | STC*

CS6.1-72TD	595	600	605	610	615	620
Nominal Max. Power (Pmax)	595 W	600 W	605 W	610 W	615 W	620 W
Opt. Operating Voltage (Vmp)	43.8 V	44.0 V	44.2 V	44.4 V	44.6 V	44.8 V
Opt. Operating Current (Imp)	13.59 A	13.64 A	13.69 A	13.74 A	13.79 A	13.84 A
Open Circuit Voltage (Voc)	51.6 V	51.8 V	52.0 V	52.2 V	52.4 V	52.6 V
Short Circuit Current (Isc)	14.48 A	14.54 A	14.60 A	14.66 A	14.72 A	14.78 A
Module Efficiency	22.0%	22.2%	22.4%	22.6%	22.8%	23.0%
Operating Temperature	-40°C ~ +85°C					
Max. System Voltage	1500V (IEC/UL) or 1000V (IEC/UL)					
Module Fire Performance	TYPE 29 (UL 61730) or CLASS C (IEC 61730)					
Max. Series Fuse Rating	25 A					
Application Classification	Class A					
Power Tolerance	0 ~ + 10 W					

* Under Standard Test Conditions (STC) of irradiance of 1000 W/m², spectrum AM 1.5 and cell temperature of 25°C.

ELECTRICAL DATA | NMOT*

CS6.1-72TD	595	600	605	610	615	620
Nominal Max. Power (Pmax)	450 W	454 W	458 W	461 W	465 W	469 W
Opt. Operating Voltage (Vmp)	41.4 V	41.6 V	41.8 V	42.0 V	42.2 V	42.4 V
Opt. Operating Current (Imp)	10.87 A	10.91 A	10.95 A	10.99 A	11.03 A	11.07 A
Open Circuit Voltage (Voc)	48.9 V	49.0 V	49.2 V	49.4 V	49.6 V	49.8 V
Short Circuit Current (Isc)	11.68 A	11.73 A	11.77 A	11.82 A	11.87 A	11.92 A

* Under Nominal Module Operating Temperature (NMOT), irradiance of 800 W/m², spectrum AM 1.5, ambient temperature 20°C, wind speed 1 m/s.

MECHANICAL DATA

Specification	Data
Cell Type	TOPCon cells
Cell Arrangement	144 [2 x (12 x 6)]
Dimensions	2382 × 1134 × 30 mm (93.8 × 44.6 × 1.18 in)
Weight	33.6 kg (74.1 lbs)
Front Glass	2.0 mm heat strengthened glass with anti-reflective coating
Back Glass	2.0 mm heat strengthened glass
Frame	Anodized aluminium alloy
J-Box	IP68, 3 bypass diodes
Cable	4 mm² (IEC), 12 AWG (UL)
Cable Length (Including Connector)	350 mm (13.8 in) (+) / 250 mm (9.8 in) (-) or customized length*
Connector	T6 or MC4-EVO2 or MC4-EVO2A
Per Pallet	36 pieces
Per Container (40' HQ)	720 pieces

* For detailed information, please contact your local Canadian Solar sales and technical representatives.

TEMPERATURE CHARACTERISTICS

Specification	Data
Temperature Coefficient (Pmax)	-0.29 % / °C
Temperature Coefficient (Voc)	-0.25 % / °C
Temperature Coefficient (Isc)	0.05 % / °C
Nominal Module Operating Temperature	41 ± 3°C

PARTNER SECTION

* The specifications and key features contained in this datasheet may deviate slightly from our actual products due to the on-going innovation and product enhancement. CSI Solar Co., Ltd. reserves the right to make necessary adjustment to the information described herein at any time without further notice.
Please be kindly advised that PV modules should be handled and installed by qualified people who have professional skills and please carefully read the safety and installation instructions before using our PV modules.

CSI Solar Co., Ltd.
199 Lushan Road, SND, Suzhou, Jiangsu, China, 215129, www.csisolar.com, support@csisolar.com

October 2023. All rights reserved, PV Module Product Datasheet V1.5_EN

Declaration of Conformity

Directive 2014/35/EU (Low Voltage)

CanadianSolar

CE

EN: We (name of the supplier) — **Canadian Solar EMEA GmbH**
DE: Wir (Name des Anbieters)
FR: Nous (Nom du fournisseur)
IT: Noi (Nome del fornitore)
CZ: Spolecnost (nazev dodavatele)

Address — **Radlkoferstrasse 2, 81373 Munich, Germany**
Anschrift
Adresse
Indirizzo
se sídlem

declare under sole responsibility that the product
erklären in alleiniger Verantwortung, dass das Produkt
déclarons sous notre seule responsabilité, que le produit
dichiara sotto la propria esclusiva responsabilità che il prodotto
na vlastní odpovědnost prohlašuje, že výrobek

Type, Model, Article No.
Typ, Modell, Artikel-Nr.
Type, Modèle, No. d'Article
Tipo, Modello, numero di articolo
Typ, model, č. výrobku

Photovoltaic Modules Models:
Photovoltaik Modul-Typen:
Modèles de modules photovoltaïques
Modelli dei moduli fotovoltaici:
Modely fotovoltaických modulů:

Glass-backsheet modules

A) CS6W-xxxT
B) CS6R-xxxT
C) CS6W-xxxT (IEC1500V)
D) CS6R-xxxT (IEC1500V)
E) CS6W-xxxT (IEC1000V)
F) CS6R-xxxT (IEC1000V)
G) CS7N-xxxMS
H) CS7L-xxxMS
I) CS7N-xxxMS (IEC1500V)
J) CS7L-xxxMS (IEC1500V)
K) CS7N-xxxMS (IEC1000V)
L) CS7L-xxxMS (IEC1000V)
M) CS6W-xxxMS
N) CS6L-xxxMS
O) CS6R-xxxMS
P) CS6R-xxxMS-HL
Q) CS6RA-xxxMS
R) CS6RB-xxxMS
S) CS6W-xxxMS (IEC1500V)
T) CS6L-xxxMS (IEC1500V)
U) CS6R-xxxMS (IEC1500V)
V) CS6R-xxxMS-HL (IEC1500V)
W) CS6RA-xxxMS (IEC1500V)
X) CS6RB-xxxMS (IEC1500V)
Y) CS6W-xxxMS (IEC1000V)
Z) CS6L-xxxMS (IEC1000V)

CANADIAN SOLAR EMEA GMBH
Radlkoferstrasse 2, 81373 Munich, Germany
Sitz / Registered Office: Munich, Registergericht / Registry Court: District Court Munich HRB 181 167,
Geschäftsführung / General Manager: Susanne Pflug
P +49 89 5199 6890

Declaration of Conformity

Directive 2014/35/EU (Low Voltage)

CanadianSolar

AA) CS6R-xxxMS (IEC1000V)
AB) CS6R-xxxMS-HL (IEC1000V)
AC) CS6RA-xxxMS (IEC1000V)
AD) CS6RB-xxxMS (IEC1000V)
AE) CS6W-xxxMB
AF) CS6R-xxxMB-HL
AG) CS6W-xxxMB (IEC1500V)
AH) CS6R-xxxMB-HL (IEC1500V)
AI) CS6W-xxxMB (IEC1000V)
AJ) CS6R-xxxMB-HL (IEC1000V)
AK) CS6.1-60TM-xxxH
AL) CS6.1-60TM-xxx
AM) CS6.1-54TM-xxxH
AN) CS6.1-54TM-xxx
AO) CS6.1-60TM-xxxH (IEC1500V)
AP) CS6.1-60TM-xxx (IEC1500V)
AQ) CS6.1-54TM-xxxH (IEC1500V)
AR) CS6.1-54TM-xxx (IEC1500V)
AS) CS6.1-60TM-xxxH (IEC1000V)
AT) CS6.1-60TM-xxx (IEC1000V)
AU) CS6.1-54TM-xxxH (IEC1000V)
AV) CS6.1-54TM-xxx (IEC1000V)
AW) CS6.1-72TM-xxx
AX) CS6.1-72TM-xxx (IEC1500V)
AY) CS6.1-72TM-xxx (IEC1000V)
AZ) CS6R-xxxMB
BA) CS6R-xxxMB (IEC1500V)
BB) CS6R-xxxMB (IEC1000V)
BC) CS7N-xxxT
BD) CS7L-xxxT
BE) CS7N-xxxT (IEC1500V)
BF) CS7L-xxxT (IEC1500V)
BG) CS7N-xxxT (IEC1000V)
BH) CS7L-xxxT (IEC1000V)
BI) CS6.2-48TM-xxx
BJ) CS6.2-36TM-xxx
BK) CS6.2-32TM-xxx
BL) CS6.2-48TM-xxx (IEC1500V)
BM) CS6.2-36TM-xxx (IEC1500V)
BN) CS6.2-32TM-xxx (IEC1500V)
BO) CS6.2-66TM-xxx
BP) CS6.2-54TM-xxx
BQ) CS6.2-48TM-xxxH
BR) CS6.2-66TM-xxx (IEC1500V)
BS) CS6.2-54TM-xxx (IEC1500V)
BT) CS6.2-48TM-xxxH (IEC1500V)
BU) CS6.2-66TM-xxx (IEC1000V)
BV) CS6.2-54TM-xxx (IEC1000V)
BW) CS6.2-48TM-xxxH (IEC1000V)

Double-glass modules

A) CS7N-XXXTB-AG
B) CS7L-XXXTB-AG
C) CS7N-XXXTB-AG (IEC1500V)
D) CS7L-XXXTB-AG (IEC1500V)
E) CS7N-XXXTB-AG (IEC1000V)
F) CS7L-XXXTB-AG (IEC1000V)
G) CS7N-XXXMB-AG
H) CS7L-XXXMB-AG
I) CS7N-XXXMB-AG (IEC1500V)
J) CS7L-XXXMB-AG (IEC1500V)
K) CS7N-XXXMB-AG (IEC1000V)
L) CS7L-XXXMB-AG (IEC1000V)
M) CS6W-XXXTB-AG
N) CS6W-XXXTB-AG (IEC1500V)
O) CS6W-XXXTB-AG (IEC1000V)
P) CS6W-XXXMB-AG
Q) CS6W-XXXMB-AG (IEC1500V)
R) CS6W-XXXMB-AG (IEC1000V)
S) CS6R-XXXH-AG
T) CS6R-XXXH-AG(IEC1500V)
U) CS6R-XXXH-AG(IEC1000V)
V) CS6.1-72TB-XXX
W) CS6.1-72TB-XXXH
X) CS6.1-60TB-XXX
Y) CS6.1-72TB-XXX (IEC1500V)
Z) CS6.1-72TB-XXXH (IEC1500V)
AA) CS6.1-60TB-XXX (IEC1500V)
AB) CS6.1-72TB-XXX (IEC1000V)
AC) CS6.1-72TB-XXXH (IEC1000V)
AD) CS6.1-60TB-XXX (IEC1000V)
AE) CS6.1-72TD-XXX
AF) CS6.1-72TD-XXX (IEC1500V)
AG) CS6.1-72TD-XXX (IEC1000V)
AH) CS6.1-54TD-XXX
AI) CS6.1-54TB-XXX
AJ) CS6.1-54TD-XXX (IEC1500V)
AK) CS6.1-54TB-XXX (IEC1500V)
AL) CS6.1-54TD-XXX (IEC1000V)
AM) CS6.1-54TB-XXX (IEC1000V)
AN) CS6Y-XXXTB-AG
AO) CS6Y-XXXTB-AG (IEC1000V)
AP) CS6Y-XXXTB-AG (IEC1500V)
AQ) CS6.2-66TB-XXX
AR) CS6.2-66TD-XXX

CANADIAN SOLAR EMEA GMBH
Radlkoferstrasse 2, 81373 Munich, Germany
Sitz / Registered Office: Munich, Registergericht / Registry Court: District Court Munich HRB 181 167,
Geschäftsführung / General Manager: Susanne Pflug
P +49 89 5199 6890

Declaration of Conformity

Directive 2014/35/EU (Low Voltage)

CanadianSolar

AS) CS6.1-54TB2-XXX
AT) CS6.1-54TD2-XXX
AU) CS6.2-66TB-XXX (IEC1500V)
AV) CS6.2-66TD-XXX (IEC1500V)
AW) CS6.1-54TB2-XXX (IEC1500V)
AX) CS6.1-54TD2-XXX (IEC1500V)
AY) CS6.2-66TB-XXX (IEC1000V)
AZ) CS6.2-66TD-XXX (IEC1000V)
BA) CS6.1-54TB2-XXX (IEC1000V)
BB) CS6.1-54TD2-XXX (IEC1000V)
BC) CS7-66HB-xxx
BD) CS7-60HB-xxx
BE) CS7-66HB-xxx (IEC1500V)
BF) CS7-60HB-xxx (IEC1500V)
BG) CS7-66HB-xxx (IEC1000V)
BH) CS7-60HB-xxx (IEC1000V)
BI) CS6.2-66TB-xxxH
BJ) CS6.2-66TB-xxxH1
BK) CS6.2-48TD-xxx
BL) CS6.2-48TD-xxx (IEC1500V)
BM) CS6.2-66TB-xxxH (IEC1500V)
BN) CS6.2-66TB-xxxH1 (IEC1500V)
BO) CS6.2-66TB-xxxHP
BP) CS6.2-66TB-xxxHP (IEC1500V)

fulfills the requirements of the standard
die Anforderungen der Normen erfüllt
satisfait aux exigences des normes
soddisfa le esigenze della normative
splňuje požadavky normy

DIN EN IEC 61215-1 (VDE 0126-31-1):2022-02; EN IEC 61215-1:2021+AC:2021
DIN EN IEC 61215-1-1 (VDE 0126-31-1-1):2022-02; EN IEC 61215-1-1:2021
DIN EN IEC 61215-2 (VDE 0126-31-2):2022-02; EN IEC 61215-2:2021
DIN EN IEC 61730-1 (VDE 0126-30-1):2018-10; EN IEC 61730-1:2018+AC:2018
DIN EN IEC 61730-2 (VDE 0126-30-2):2018-10; EN IEC 61730-2:2018+AC:2018
IEC 61215-1:2021
IEC 61215-1-1:2021
IEC 61215-2:2021
IEC 61730-1:2023
IEC 61730-2:2023
IEC 61730-1:2016
IEC 61730-2:2016

and therefore corresponds to the regulations of the Directive 2014/35/EU.
und damit den Bestimmungen der EG-Richtlinien 2014/35/EU genügt.
et, ainsi, correspond aux règlements de la Directive du Conseil 2014/35/EU.
e quindi corrisponde alla normativa del Directive 2014/35/EU.
a odpovídá tak předpisům směrnice 2014/35/EU.

The product was first marked with CE in 2007.
Das Produkt wurde erstmalig 2007 mit der CE-Kennzeichnung versehen
Le produit a été marqué la première fois avec CE en 2007
Il prodotto ha ottenato il marchio CE nel 2007
Výrobek poprvé získal označení CE v roce 2007.

CANADIAN SOLAR EMEA GMBH
Radlkoferstrasse 2, 81373 Munich, Germany
Sitz / Registered Office: Munich, Registergericht / Registry Court: District Court Munich HRB 181 167,
Geschäftsführung / General Manager: Susanne Pflug
P +49 89 5199 6890

Declaration of Conformity

Directive 2014/35/EU (Low Voltage)

CanadianSolar

Munich, February 11, 2025

Place and Date of Issue
Ort und Datum der Ausstellung
Lieu et date d'établissement
Luogo e data di costituzione
Místo a datum vydání



Susanne Pflug
General Manager, Canadian Solar EMEA GmbH

* In the event of any inconsistency among different language versions of this document, the English version shall prevail.

* Diese deutschsprachige Version ist unverbindlich. Falls es Unterschiede zwischen dieser Version und der englischen Version dieses Dokuments gibt, ist die englische Version maßgebend.

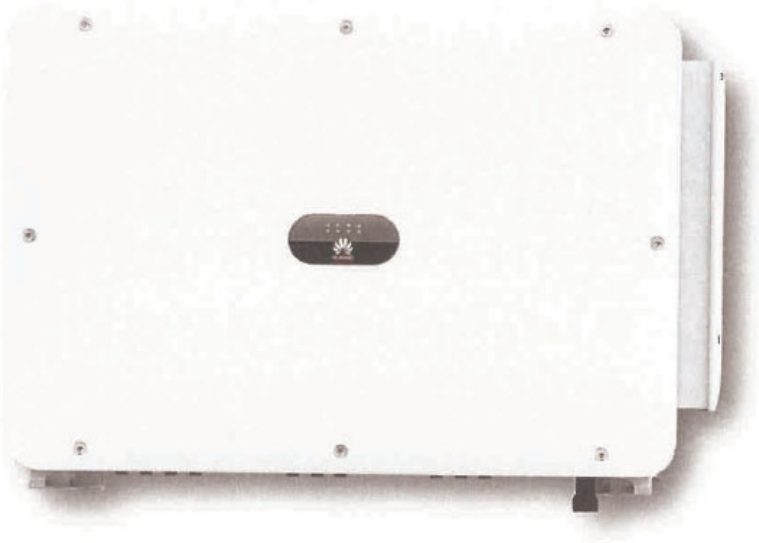
* Cette version en langue française existe pour la seule commodité du lecteur. En cas de discordance entre cette version et la version anglaise de ce document, la version anglaise prévaudra.

* La versione in italiano è redatta per comodità. In caso di discrepanze tra questa versione e la versione in inglese del documento, prevarrà la versione in inglese.

* Tato česká verze je právně nezávazná. V případě jakéhokoli rozporu mezi různými jazykovými verzemi tohoto dokumentu je rozhodující anglická verze.

CANADIAN SOLAR EMEA GMBH
Radlkoferstrasse 2, 81373 Munich, Germany
Sitz / Registered Office: Munich, Registergericht / Registry Court: District Court Munich HRB 181 167,
Geschäftsführung / General Manager: Susanne Pflug
P +49 89 5199 6890

SUN2000-100KTL-M2



10 MPPT-uri

98,8% (la 480V) Eficiență maximă

Management la nivel de șir

Diagnosticare de tip Smart I-V Curve

Comunicatie MBUS

Separator inteligent la nivel de șir SSLD

Descărcătoare de supratensiune pentru DC si AC

Protecție IP66

Curba eficienței

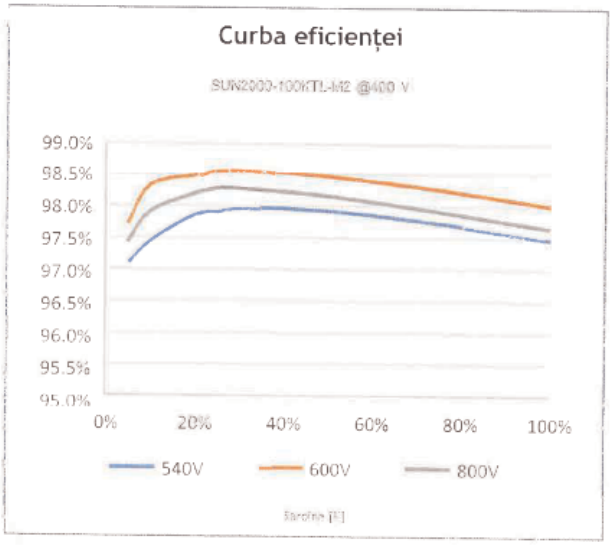
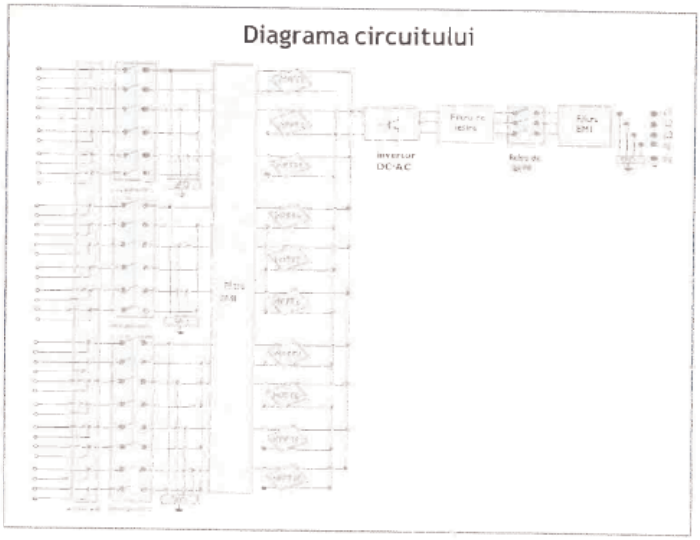


Diagrama circuitului



SOLAR.HUAWEI.COM/EU/

www.skesolarinverters.ro

SKE SOLAR INVERTERS SRL

HUAWEI

Strada Popa Nan nr. 187
Sector 3, Bucuresti

Specificații tehnice

Specificații tehnice	SUN2000-100KTL-M2
Eficiență	
Eficiență max.	98,6% la 400 V, 98,8% la 480 V
Eficiența conform standardelor europene	98,4% la 400 V, 98,6% la 480 V
Intrare	
Tensiune max. de intrare [1]	1.100 V
Curent max. per MPPT	30 A
Curent max. per intrare	20 A
Curent max. de scurtcircuit per MPPT	40 A
Tensiune de pornire	200 V
Interval tensiune de funcționare MPPT [2]	200 V - 1.000 V
Tensiunea nominală de intrare	600 V la 400 V c.a., 720 V la 480 V c.a.
Numărul de MPPT-uri	10
Nr. max. de intrări per MPPT	2
Ieșire	
Putere activă nominală AC	100.000 W
Puterea max. aparentă AC	110.000 VA
Puterea max. activă AC (cosφ = 1)	110.000 W
Tensiunea nominală de ieșire	380V / 400 V / 480 V, 3W+(N)+PE
Frecvența nominală a rețelei AC	50 Hz / 60 Hz
Curent nominal de ieșire	144,4 A la 400 V, 120,3 A la 480 V
Curent max. de ieșire	160,4 A la 400 V, 133,7 A la 480 V
Intervalul de reglare a factorului de putere	0.8 defazaj înainte...0.8 defazaj înapoi
Max. Distorsiune armonică totală	< 3%
Protecție	
Dispozitiv de deconectare pe partea de intrare	Da
Protecție anti-insularizare	Da
Protecție la supracurent AC	Da
Protecție împotriva polarității inverse DC	Da
Monitorizarea defecțiunilor șirului din matricea PV	Da
Descărcător de supratensiune DC	Tip II
Descărcător de supratensiune AC	Tip II
Detectarea rezistenței de izolație DC	Da
Unitate de monitorizare a curentului rezidual	Da
Protecție împotriva arcului electric	Da
Separator inteligent la nivel de șir SSLD	Da
Comunicație	
Afișaj	Indicatoare LED; Adaptor WLAN + FusionSolar APP
RS485	Da
USB	Da
Smart Dongle-4G	4G / 3G / 2G prin Smart Dongle-4G (Opțional)
Magistrală MBUS	Da (este necesar un transformator de izolare)
Informații generale	
Dimensiuni (l × î × A)	1.035 x 700 x 365 mm
Greutate (cu placa de montaj)	93 kg
Interval temperatură de funcționare	-25 °C - 60 °C
Metodă de răcire	Smart Air Cooling
Altitudinea max. de funcționare	4.000 m (13,123 ft.)
Umiditate relativă	0 - 100%
Conectori DC	Amphenol Helios H4
Conector AC	Conector impermeabil + terminal OT/DT
Clasa de protecție	IP66
Topologie	Fără transformator
Consum de energie pe timp de noapte	< 3,5 W
Conformitate standard (mai multe disponibile la cerere)	
Certificat	EN 62109-1/-2, IEC 62109-1/-2, EN 50530, IEC 62116, IEC 61727, IEC 60068, IEC 61683
Standarde de conectare la rețea	VDE-AR-N4105, EN 50549-1, EN 50549-2, RD 661, RD 1699, C10 / 11

*1 Tensiunea maximă de intrare este limita superioară a tensiunii DC. Orice tensiuneDC de intrare mai mare ar putea deteriora invertorul.

*2 Orice tensiune DC de intrare care depășește intervalul de tensiune de funcționare poate duce la o funcționare necorespunzătoare a invertorului.

SUN2000-30/36/40KTL-M3

Smart PV Controller



Smart

8 strings intelligent monitoring

Efficient

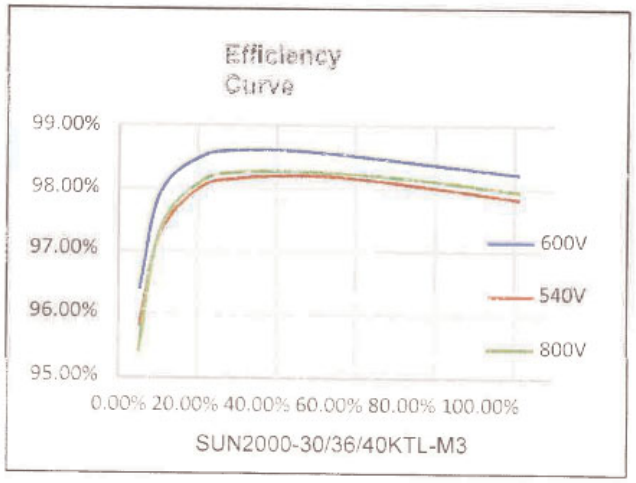
Max. efficiency 98.7%

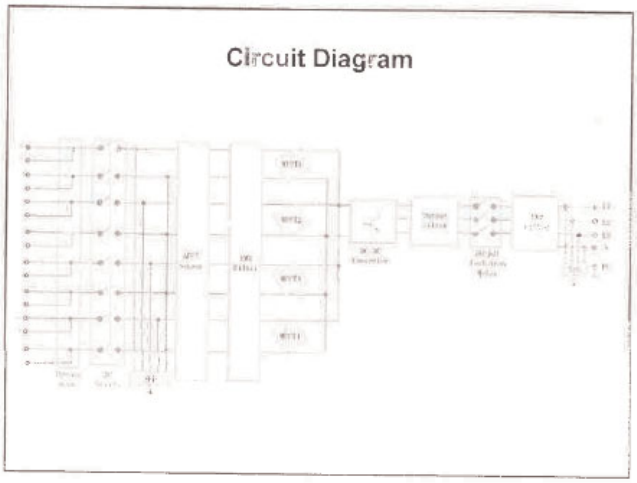
Safe

Fuse free design

Reliable

Type II surge arresters for DC & AC





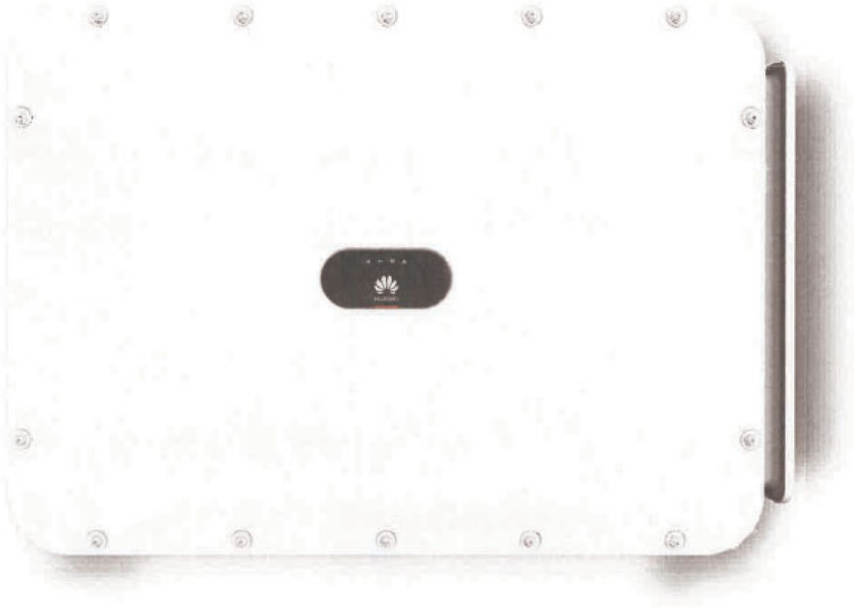
Technical Specification

Technical Specification	SUN2000-30KTL-M3	SUN2000-36KTL-M3	SUN2000-40KTL-M3
Efficiency			
Max. Efficiency	98.7%		
European Efficiency	98.4%		
Input			
Max. Input Voltage [1]	1,100 V		
Max. Current per MPPT	27 A (per MPPT) / 20 A (per Input)		
Max. Short Circuit Current per MPPT	40 A		
Start Voltage	200 V		
MPPT Operating Voltage Range [2]	200 V ~ 1000 V		
Rated Input Voltage	600 V		
Number of Inputs	8		
Number of MPP Trackers	4		
Output			
Rated AC Active Power	30,000 W	36,000 W	40,000 W
Max. AC Apparent Power	33,000 VA [3]	40,000 VA	44,000 VA
Rated Output Voltage	230 Vac / 400 Vac / 480 Vac, 3W/N+PE		
Rated AC Grid Frequency	50 Hz / 60 Hz		
Rated Output Current	43.3 A	52.0 A	57.8 A
Max. Output Current	47.9 A	58.0 A	63.8 A
Adjustable Power Factor Range	0.8 LG ... 0.8 LD		
Max. Total Harmonic Distortion	< 3%		
Protection			
Input-side Disconnection Device	Yes		
Anti-islanding Protection	Yes		
AC Overcurrent Protection	Yes		
DC Reverse-polarity Protection	Yes		
PV-array String Fault Monitoring	Yes		
DC Surge Arrester	Yes		
AC Surge Arrester	Yes		
DC Insulation Resistance Detection	Yes		
Residual Current Monitoring Unit	Yes		
Arc Fault Protection	Yes		
Ripple Receiver Control	Yes		
Integrated PID Recovery [3]	Yes		
Communication			
Display	LED Indicators, Integrated WLAN + FusionSolar APP		
RS485	Yes		
Smart Dongle	WLAN/Ethernet via Smart Dongle-WLAN-FE (Optional) 4G / 3G / 2G via Smart Dongle-4G (Optional)		
General Data			
Dimensions (W x H x D)	640 x 530 x 270 mm (25.2 x 20.9 x 10.6 inch)		
Weight (with mounting plate)	43 kg (94.8 lb)		
Operating Temperature Range	-25 ~ + 60 °C (-13 °F ~ 140 °F)		
Cooling Method	Natural Convection		
Max. Operating Altitude	4,000 m (13,123 ft.) (Derating above 2000 m)		
Relative Humidity	0% RH ~ 100% RH		
DC Connector	Amphenol Helios H4		
AC Connector	Waterproof Connector + OT/DT Terminal		
Protection Degree	IP 66		
Topology	Transformerless		
Nightime Power Consumption	≤ 5.5W		
Optimizer Compatibility			
DC MBUS Compatible Optimizer	SUN2000-450W-P2, SUN2000-600W-P,MERC-1100W/1300W-P		
Standard Compliance (more available upon request)			
Safety	EN 62109-1/-2, IEC 62109-1/-2, EN 50530, IEC 62116, IEC 60068, IEC 61683		
Grid Connection Standards	IEC 61727, VDE-AR-N4105, VDE 0126-1-1, BDEW, G59/3, UTE C 15-712-1, CEI 0-16, CEI 0-21, RD 661, RD 1699, P.O. 12.3,RD 413, EN-50438-Turkey, EN-50438-Ireland, C10/11, MEA, Resolution No.7, NRS 097-2-1, AS/NZS 4777.2, DEWA		

1. The maximum input voltage is the upper limit of the DC voltage. Any higher input DC voltage would probably damage inverter.
2. Any DC input voltage beyond the operating voltage range may result in inverter improper operating.
3. SUN2000-30/36/40KTL-M3 raises potential between PV- and ground to above zero through integrated PID recovery function to recover module degradation from PID. Supported module types include: P-type (mono, poly)

SUN2000-150K-MG0

Smart PV Controller



Arc Fault Protection

PV Ground-Fault Protection

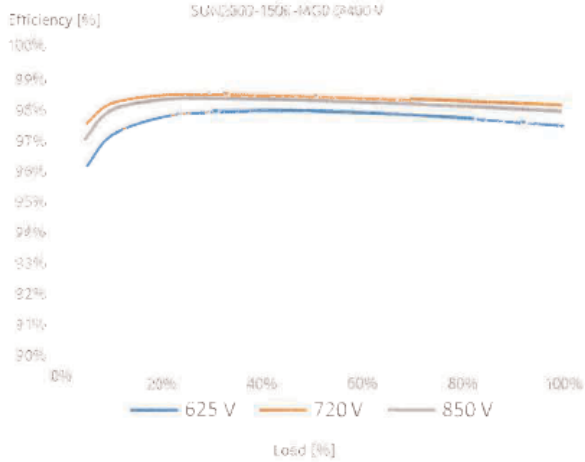
PID Recovery

Smart String Level Disconnector

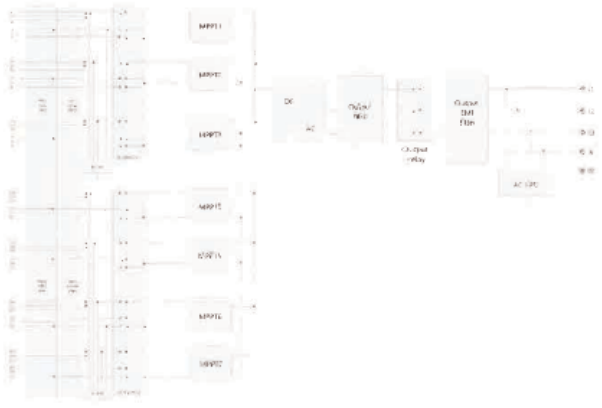
Smart Connector Temperature Detector

MBUS

Efficiency Curve



Circuit Diagram



* This datasheet only shows Preliminary Version, the information may change. Please contact with HW local supplier for the latest version.

Technical Specification	SUN2000-150K-MG0
Efficiency	
Max. efficiency	98.6% @400V, 98.8% @480V
European efficiency	98.4%
Input	
Max. Input Voltage [1]	1,100 V
Max. Current per MPPT	48A
Max. Current per Input	23A
Max. Short Circuit Current per MPPT	66A
Start Voltage	200 V
MPPT Operating Voltage Range [2]	200 V ~ 1,000 V
Number of MPP trackers	7
Max. input number per MPP tracker	3
Output	
Nominal AC Active Power	150,000 W
Max. AC Apparent Power	165,000 VA
Max. AC Active Power (cosφ=1)	165,000 W
Nominal Output Voltage	380 V/400 V/480Vac
Rated AC Grid Frequency	50 Hz / 60 Hz
Nominal Output Current	227.9 A @380 V, 216.5 A @400 V, 180.4A @480Vac
Max. Output Current	253.2 A @380 V, 240.5 A @400 V, 200.5A @480Vac
Adjustable Power Factor Range	0.8 leading... 0.8 lagging
alternating current THDi	<1%
Protection	
Anti-islanding Protection	Yes
AC Overcurrent Protection	Yes
DC Reverse-polarity Protection	Yes
PV-array String Fault Monitoring	Yes
DC Surge Arrester	Type II
AC Surge Arrester	Type II
DC Insulation Resistance Detection	Yes
Residual Current Monitoring Unit	Yes
Smart String Level Disconnector	Yes
Arc Fault Protection	Yes
Terminal Temperature Detection	Yes
PID Recovery	Yes
PV Ground-Fault Protection	Yes
Communication	
Display	LED indicators; WLAN adaptor + FusionSolar APP
RS485	Yes
USB	Yes
Smart Dongle-4G	Smart Dongle – 4G / WLAN (Optional)
Monitoring BUS (MBUS)	Yes (isolation transformer required)
General Data	
Dimensions (W x H x D)	1,000 x 710 x 395 mm
Weight (without mounting plate)	≤ 99 kg
Operating Temperature Range	-25°C ~ 60°C
Cooling Method	Smart Air Cooling
Max. Operating Altitude	4,000 m (13,123 ft.)
Relative Humidity	0 ~ 100%
DC Connector	Amphenol H4
AC Connector	Waterproof Connector + OT/DT Terminal
Protection Degree	IP66
Topology	Transformerless
Standard Compliance (more available upon request)	
Certificate	EN 62109-1/-2, IEC 62109-1/-2, IEC 62116, IEC 61727, IEC 60068, IEC 61683
Grid Connection Standards	VDE-AR-N4105, EN 50549-1, EN 50549-2, RD 661, RD 1699, C10/11

• This data sheet only shows the nominal values, the information may change. Please contact with HW local supplier for the latest version.
• 1. The maximum input voltage is the upper limit of the DC voltage. Any higher input DC voltage would probably damage inverter.
• 2. Any DC input voltage beyond the operating voltage range may result in inverter improper operating.

EU Declaration of Conformity

(No. CE-07136699)

We **Huawei Technologies Co., Ltd.**

Administration Building, Headquarters of Huawei Technologies Co., Ltd., Bantian,Longgang District, Shenzhen, 518129, P.R.C

declare under our sole responsibility that the product

Name/Trademark	**Solar Inverter/HUAWEI**
Model/Software	**SUN2000-40KTL-M3, SUN2000-36KTL-M3, SUN2000-30KTL-M3 SUN2000-29.9KTL-M3/V100**
Accessories	**NA**

comply with the following directives and regulations:

- **2014/53/EU(Radio Equipment Directive)**
- **2011/65/EU & (EU) 2015/863 (RoHS Directive)**

For the evaluation of the compliance with these Directives and Regulations, the following standards/requirements were applied:

Articial 3.1 (a) Safety& Health	**EN 62109-1:2010** **EN IEC 62311:2020**
Articial 3.1 (b) EMC	**EN 55011:2016** **EN 55011:2016+A1:2017** **EN 62920:2017** **EN 61000-6-1:2007** **EN IEC 61000-6-1:2019** **EN 61000-6-2:2005** **EN IEC 61000-6-2:2019** **EN 61000-3-11:2000** **EN IEC 61000-3-11:2019** **EN 61000-3-12:2011** **ETSI EN 301 489-1 V2.2.3:2019** **ETSI EN 301 489-17 V3.2.4:2020** **EN 61000-6-3:2007+A1:2011** **EN 61000-6-4:2007+A1:2011** **EN IEC 61000-6-4:2019**
Articial 3.2 Radio	**ETSI EN 300 328 V2.2.2(2019-07)**
RoHS	**EN 50581:2012**

CE Marking Date: 2020-11-06

Responsible for making this declaration is the:

☑ Manufacturer ☐ Authorised representative established within the EU

Person responsible for making this declaration

Print name/Title : LingHongDong Regulation Compliance Manager

China, Shenzhen (Place) 2020-11-06 (Date) Ling Hong Dong (Signature)

Declarație de conformitate CE

(Nr. CE-10228758)

Subscrisa **Huawei Technologies Co., Ltd.**

Administration Building, Headquarters of Huawei Technologies Co., Ltd., Bantian, Longgang District, Shenzhen, 518129, P.R.C

declară că produsul

Nume/Marca comercială INVERTOR SOLAR/HUAWEI

Model SUN2000-100KTL-M2, SUN2000-115KTL-M2

este conform cu următoarele directive:

- **2014/35/UE (Directiva privind joasă tensiune)**
- **2014/30/UE (Directiva EMC).**
- **2011/65/UE & (UE) 2015/863 (Directiva RoHS)**

Pentru evaluarea conformității cu aceste directive, s-au aplicat următoarele standarde:

Siguranţa	EN 62109-2:2011 EN 62109-1:2010
EMC	EN 62920:2017+A11:2020 EN 55011:2016+A11:2020(Grup 1) EN IEC 61000-6-3:2021(Port Telecom) EN IEC 61000-6-4:2019(Port Telecom) EN 61000-3-12:2011 EN IEC 61000-3-11:2019 EN IEC 61000-6-2:2019
RoHS	EN IEC 63000:2018

Această declarație de conformitate este emisă pe răspunderea exclusivă a producătorului.

Data marcajului CE: 2023-02-02

Responsabil pentru întocmirea acestei declarații este:

☑ Producătorul ☐ Reprezentant autorizat stabilit în UE

Semnat pentru și în numele: Huawei Technologies Co., Ltd.

Numele de tipar/Funcția : Ling Hong Dong / Manager de conformitate cu reglementările

Shenzhen, China (Locul) 2023-02-02 (Data) Ling Hong Dong (Semnătură)

EU Declaration of Conformity

(No. CE-10611427)

We **Huawei Technologies Co., Ltd.**

Administration Building, Headquarters of Huawei Technologies Co., Ltd., Bantian, Longgang District, Shenzhen, 518129, P.R.C

declare that the product

Name/Trademark SOLAR INVERTER /HUAWEI

Model SUN5000-150K-MG0,SUN2000-150K-MG0,SUN2000-150K-MG0-ZH,SUN5000-150K-MG0-ZH

complies with the following directives:

- **2014/35/EU (Low Voltage Directive)**
- **2014/30/EU (EMC Directive)**
- **2011/65/EU & (EU) 2015/863 (RoHS Directive)**

For the evaluation of the compliance with these Directives, the following standards have been applied:

Safety	EN 62109-1:2010 EN 62109-2:2011
EMC	EN 55011:2016+A2:2021 EN 62920:2017+A11:2020 EN 62920:2017+A1:2021 EN IEC 61000-6-3:2021 EN IEC 61000-6-1:2019 EN IEC 61000-6-4:2019 EN IEC 61000-6-2:2019 EN IEC 61000-3-11:2019 EN 61000-3-12:2011
RoHS	EN 50581: 2012 EN IEC 63000:2018

This declaration of conformity is issued under the sole responsibility of the manufacturer.

CE Marking Date: 2024-5-17

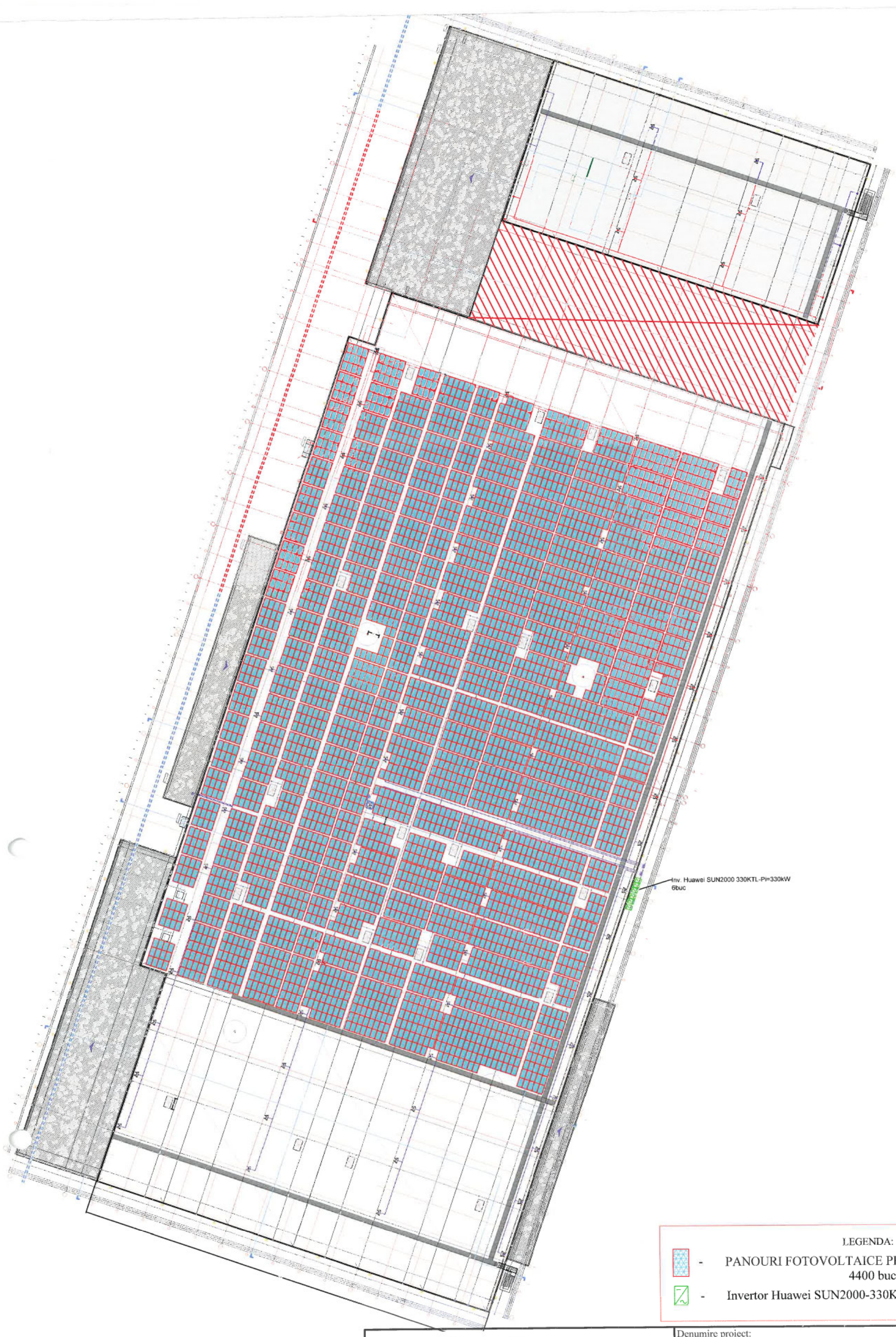
Responsible for making this declaration is the:

☑ Manufacturer ☐ Authorised representative established within the EU

Signed for and on behalf of: Huawei Technologies Co., Ltd.

Print name/Title : WengYuan / Regulation Compliance Manager

Shenzhen, China (Place) 2024-5-17 (Date) Weng Yuan (Signature)

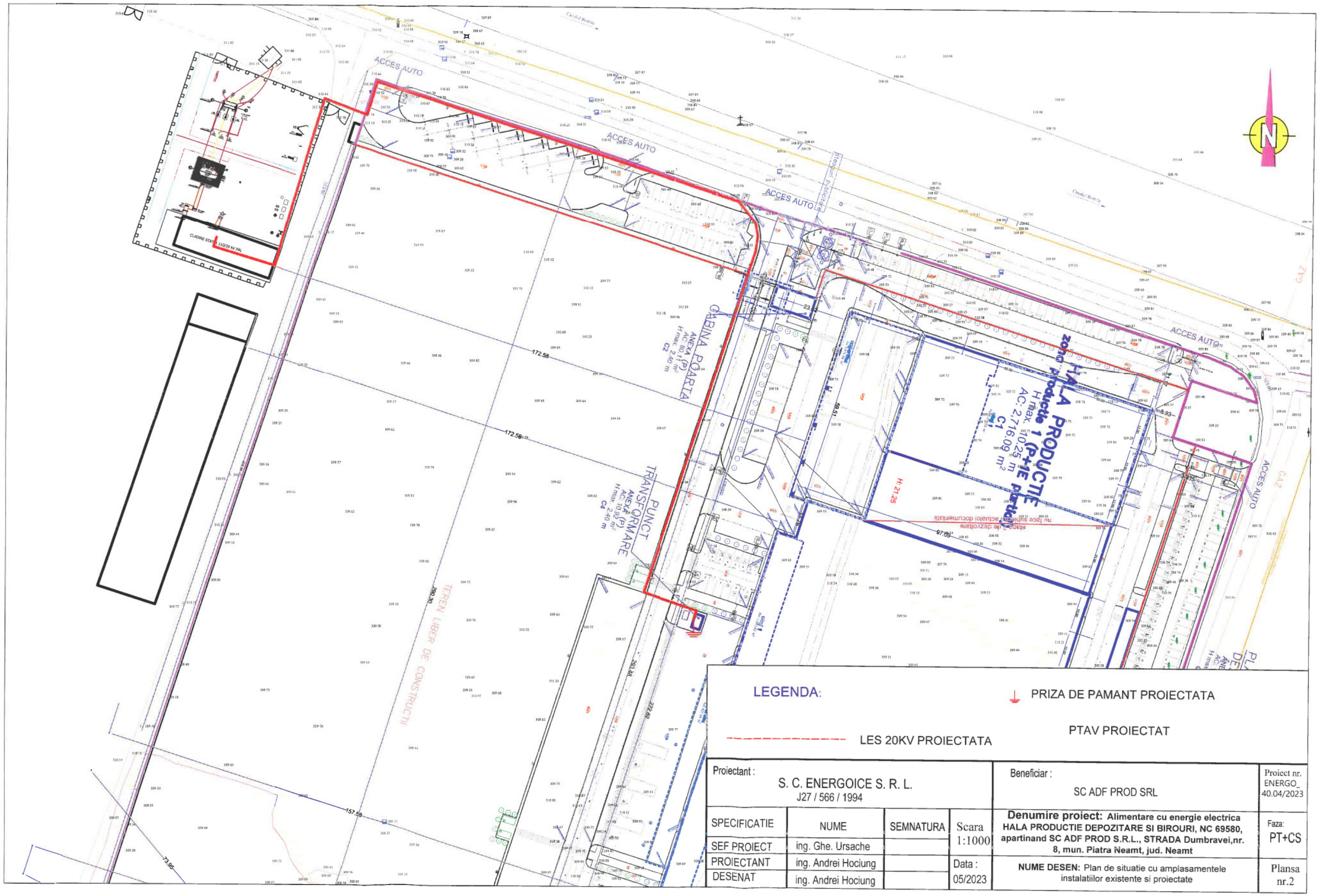


LEGENDA:

- PANOURI FOTOVOLTAICE PROIECTATE Pi=455W, 4400 buc
- Invertor Huawei SUN2000-330KTL, 6 buc

dge				Denumire proiect: INSTALARE CAPACITATE NOUĂ DE PRODUCERE A ENERGIEI REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM LA NIVELUL SOCIETĂȚII ADF PROD SRL — Proiect nr. 03/2024
PROIECTANT DE SPECIALITATE: DUZOC GREEN ENERGY				Beneficiar: ADF PROD SRL — Faza CU
	Nume/Prenume	Semnatura	Scara	Amplasament: mun. Piatra Neamt, jud. Neamt
Verificat	ing. Ion ANDRIES		1:1000	Denumire plansa: **Plan amplasament CEF 2MW** — Plansa nr. P-02
Proiectat	ing. Ion ANDRIES		Data: 2024	
Sef proiect	ing. Barbut Cornel			

SOCIETATEA COMERCIALA DUZOC GREEN ENERGY S.R.L. BACAU - ROMANIA



LEGENDA:

PRIZA DE PAMANT PROIECTATA

LES 20KV PROIECTATA

PTAV PROIECTAT

Proiectant: S. C. ENERGOICE S. R. L. J27 / 566 / 1994				Beneficiar: SC ADF PROD SRL	Proiect nr. ENERGO_ 40.04/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:1000	**Denumire proiect:** Alimentare cu energie electrica HALA PRODUCTIE DEPOZITARE SI BIROURI, NC 69580, apartinand SC ADF PROD S.R.L., STRADA Dumbravei,nr. 8, mun. Piatra Neamt, jud. Neamt	Faza: PT+CS
SEF PROIECT	ing. Ghe. Ursache				
PROIECTANT	ing. Andrei Hociung		Data : 05/2023	**NUME DESEN:** Plan de situatie cu amplasamentele instalatiilor existente si proiectate	Plansa nr.2
DESENAT	ing. Andrei Hociung				

AUTORITATEA NAŢIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI

În conformitate cu **Decizia preşedintelui ANRE nr. 1868/ 05-09-2024** se acordă societăţii **IGNIS BLUE S.R.L.**, cu sediul în municipiul Bacău, Str. Lunca Bistriței, nr. 12, vila 8, Ap. 4, judeţul Bacău, înregistrată în registrul comerţului cu nr. **J04/1470/2023**, având codul unic de înregistrare nr. **47006468,**

ATESTATUL

nr. 22317/ 05-09-2024

de tip A3 pentru "încercări de echipamente şi instalaţii electrice în vederea certificării conformităţii tehnice a centralelor electrice în raport cu normele tehnice aplicabile".

Condiţii de valabilitate asociate atestatului:

1. Valabilitatea atestatului este condiţionată de vizarea acestuia în condiţiile Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută şi verifică instalaţii electrice, aprobat prin Ordinul preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 134/2021.
2. Titularul atestatului are drepturile şi trebuie să respecte obligaţiile prevăzute în Condiţiile-cadru de valabilitate asociate atestatului, prevăzute în anexa nr. 2 la Regulamentul pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută şi verifică instalaţii electrice, aprobat prin Ordinul preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 134/2021, precum şi în orice altă reglementare aplicabilă aprobată de ANRE.
3. Neîndeplinirea şi/sau îndeplinirea necorespunzătoare de către titularul prezentului atestat a obligaţiilor impuse de lege sau de reglementările aprobate de ANRE în desfăşurarea activităţilor ce fac obiectul atestatului nu atrag/nu atrage răspunderea penală, civilă, contravenţională, administrativă sau materială a ANRE, iar atestarea operatorilor economici nu conduce la transferul de responsabilităţi de la aceştia către ANRE şi nici nu îi exonerează pe aceştia de obligaţiile ce le revin.

p. PREŞEDINTE,

MIRCEA MAN

Data emiterii: 05-09-2024

Falsificarea acestui document se pedepseşte conform Legii

Nr. 0010053

Loc ștampilă ANRE Data vizării 05.09.2024	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării .....
Următorul termen de vizare 05.09.2029	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare .....
Loc ștampilă ANRE Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării .....
Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare .....

AUTORITATEA NAŢIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI

În conformitate cu **Decizia președintelui ANRE nr. 1868/ 05-09-2024** se acordă societății **IGNIS BLUE S.R.L.**, cu sediul în municipiul Bacău, Str. Lunca Bistriței, nr. 12, vila 8, Ap. 4, județul Bacău, înregistrată în registrul comerțului cu nr. **J04/1470/2023**, având codul unic de înregistrare nr. **47006468,**

ATESTATUL

nr. 22318/ 05-09-2024

de tip C1A pentru "proiectare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV - 20 kV, posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV, stații de medie tensiune, precum și partea electrică de medie tensiune a stațiilor de înaltă tensiune".

Condiții de valabilitate asociate atestatului:

1. Valabilitatea atestatului este condiționată de vizarea acestuia în condițiile Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 134/2021.
2. Titularul atestatului are drepturile și trebuie să respecte obligațiile prevăzute în Condițiile-cadru de valabilitate asociate atestatului, prevăzute în anexa nr. 1 la Regulamentul pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 134/2021, precum și în orice altă reglementare aplicabilă aprobată de ANRE.
3. Neîndeplinirea și/sau îndeplinirea necorespunzătoare de către titularul prezentului atestat a obligațiilor impuse de lege sau de reglementările aprobate de ANRE în desfășurarea activităților ce fac obiectul atestatului nu atrag/nu atrage răspunderea penală, civilă, contravențională, administrativă sau materială a ANRE, iar atestarea operatorilor economici nu conduce la transferul de responsabilități de la aceștia către ANRE și nici nu îi exonerează pe aceștia de obligațiile ce le revin.

p. PREȘEDINTE,

MIRCEA MAN

Data emiterii: 05-09-2024

Falsificarea acestui document se pedepseşte conform Legilor

Nr. 0010054

Loc ștampilă ANRE Data vizării 05.09.2024	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării .....
Următorul termen de vizare 05.09.2029	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare .....
Loc ștampilă ANRE Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării .....
Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare .....

AUTORITATEA NAŢIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI

În conformitate cu **Decizia preşedintelui ANRE nr. 1868/ 05-09-2024** se acordă societăţii **IGNIS BLUE S.R.L.**, cu sediul în municipiul Bacău, Str. Lunca Bistriței, nr. 12, vila 8, Ap. 4, județul Bacău, înregistrată în registrul comerțului cu nr. **J04/1470/2023**, având codul unic de înregistrare nr. **47006468,**

ATESTATUL

nr. 22319/ 05-09-2024

de tip C2A pentru "executare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV - 20 kV, posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV, stații de medie tensiune, precum și partea electrică de medie tensiune a stațiilor de înaltă tensiune".

Condiţii de valabilitate asociate atestatului:

1. Valabilitatea atestatului este condiționată de vizarea acestuia în condițiile Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 134/2021.
2. Titularul atestatului are drepturile și trebuie să respecte obligațiile prevăzute în Condițiile-cadru de valabilitate asociate atestatului, prevăzute în anexa nr. 2 la Regulamentul pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 134/2021, precum și în orice altă reglementare aplicabilă aprobată de ANRE.
3. Neîndeplinirea și/sau îndeplinirea necorespunzătoare de către titularul prezentului atestat a obligațiilor impuse de lege sau de reglementările aprobate de ANRE în desfășurarea activităților ce fac obiectul atestatului nu atrag/nu atrage răspunderea penală, civilă, contravențională, administrativă sau materială a ANRE, iar atestarea operatorilor economici nu conduce la transferul de responsabilități de la aceștia către ANRE și nici nu îi exonerează pe aceștia de obligațiile ce le revin.

p. PREŞEDINTE,

MIRCEA MAN

Data emiterii: 05-09-2024

Falsificarea acestui document se pedepseşte conform Legilor

Nr. 0010055

Loc ștampilă ANRE Data vizării 05.09.2024	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării .....
Următorul termen de vizare 05.09.2029	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare .....
Loc ștampilă ANRE Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării .....
Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare .....

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL BACĂU

7HNP49ASBR

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: IGNIS BLUE S.R.L.

Sediu social: Municipiul Bacău, Strada LUNCA BISTRIȚEI, Nr. 12, vila 8, Ap. 4, Judet Bacău

Activitatea principală: 4321 - Lucrări de instalații electrice

Cod Unic de Înregistrare: 47006468 **din data de:** 13.10.2022

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J4/1470/2023
Nr. de ordine în registrul comerțului: J4/1470/20.09.2023
Data eliberării: 21.09.2023

Director
Marius-Sorin IPATE

Seria B Nr. 4821123

Tipărit la C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI

În conformitate cu **Decizia președintelui ANRE nr. 2173/ 06-12-2021** se acordă societății **EXPERT ENERGY CONSULT S.R.L.**, cu sediul în municipiul București, sector 1, Str. Av. Jean Texier, nr. 3, Camera 6, Etaj 3, Ap. 4, înregistrată în registrul comerțului sub nr. **J40/ 1924/ 2012**, având codul unic de înregistrare nr. **29812880**,

ATESTATUL

nr. 17829/ 06-12-2021

de tip E1 pentru "proiectare de posturi de transformare, stații electrice și de instalații aparținând părții electrice a centralelor cu orice tensiuni nominale standardizate".

Condiții de valabilitate asociate atestatului:

1. Atestatul este valabil pe termen nelimitat. Valabilitatea atestatului este condiționată de verificarea și vizarea periodică a acestuia în condițiile Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin ordin al președintelui ANRE nr. 45/2016, cu modificările și completările ulterioare.
2. Titularul atestatului are drepturile și trebuie să respecte obligațiile prevăzute în Regulamentul pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin ordin al președintelui ANRE nr. 45/2016, cu modificările și completările ulterioare și precum și în orice altă reglementare aplicabilă aprobată de ANRE.
3. Neîndeplinirea și/sau îndeplinirea necorespunzătoare de către titularul prezentului atestat a obligațiilor impuse de lege sau de reglementările aprobate de ANRE în desfășurarea activităților ce fac obiectul atestatului nu atrage răspunderea penală, civilă, contravențională, administrativă sau materială a ANRE, iar atestarea operatorilor economici nu conduce la transferul de responsabilități de la aceștia către ANRE și nici nu îi exonerează pe aceștia de obligațiile ce le revin.

PREȘEDINTE,

DUMITRU CHIRIȚĂ

Data emiterii: 06-12-2021

Falsificarea acestui document se pedepsește conform Legii

Nr. 0075826

Loc ștampilă ANRE Data vizării 06.12.2021	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării .....
Următorul termen de vizare 06.12.2026	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare .....
Loc ștampilă ANRE Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării	*Loc ștampilă ANRE* Data vizării .....
Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare .....

CONTRACT-CADRU DE VANZARE NR. 142 /2022

Prezentul contract a fost incheiat de catre si intre:
SIEMENS SRL, Smart Infrastructure, persoana juridica romana cu sediul in Bucuresti, Sector 6, Str. Preciziei nr. 24, Centru Pentru Sprijinirea Afacerilor „WEST GATE BUSINESS CENTER", Etaj 4, societate inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/6772/1995, CUI RO7614474, cont IBAN RO84BACX0000000030909310, Unicredit Bank SA – Sucursala Grigore Mora, reprezentata in mod legal de Dl. Andrei-Vasile Secelean – Director Smart Infrastructure Romania si prin Dl. Nicolae-Valentin Neagoe – Director Comercial Smart Infrastructure Romania, denumita in continuare **VANZATOR** sau **Siemens**
si
EXPERT ENERGY CONSULT S.R.L., persoana juridica romana cu sediul in Bucuresti, Sector 1, str. Av. Jean Texier, nr. 3, etaj 4, cod postal 011901, Tel. 0730107131, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/1924/2012, CUI RO29812880, Nr. cont: RO14INGB0000999902903287, deschis la ING Dorobanti, reprezentata in mod legal de catre Dna. Loredana Elena Berestianu, avand functia de Administrator, denumita in continuare: **CUMPARATOR**,
Siemens si Cumparatorul denumiti in continuare, separat "**Parte**" si impreuna "**Parti** ",

ART. 1. OBIECTUL CONTRACTULUI. DURATA

1.1 Obiectul Contractului il constituie vanzarea Produselor Vanzatorului, in baza comenzilor ferme ale Cumparatorului, in schimbul platii pretului de catre Cumparator.
1.2 Dupa transferul dreptului de proprietate catre Cumparator, acesta are dreptul de a revinde Produsele Vanzatorului: (i) atat inglobate in produse si proiecte la cheie proprii, cat si (ii) cu titlu de piese de schimb. In cazul vanzarii acestora in zone afectate de embargo se va cere acordul Vazatorului.
1.3 Prezentul Contract va intra in vigoare la data semnarii de catre ultima dintre Parti si va fi valabil pentru o perioada de 2 ani.

ART. 2. CONDITII SPECIFICE CONTRACTULUI CADRU DE VANZARE

2.1 Comenzile Cumparatorului pot fi onorate doar in cantitatile specificate ca minime (de exemplu cel mai mic pachet, cutie) in lista de preturi.
2.2 Valoarea minima a unei comenzi va fi de 500 Euro fara TVA. In cazul in care valoarea neta a comenzii transmise este mai mica decat valoarea minima stabilita mai sus, Siemens in mod exceptional va onora comanda Cumparatorului adaugand o taxa de procesare de 50 Euro.
2.3 Limita de credit. Limita de Credit este suma maxima a expunerii Cumparatorului la orice moment dat in decursul executarii contractului asa cum este definita/detaliata in Anexa 3 care face parte integranta din prezentul contract.

ART. 3 – TERMENE SI CONDITII DE LIVRARE. RECEPTIA PRODUSELOR. TRANSFERUL PROPRIETATII

3.1 Prin comanda ferma a Cumparatorului se intelege comanda care indeplineste cumulativ urmatoarele conditii: (1) este exprimata in scris de catre Cumparator cu specificarea produselor, cantitatilor si pretului; (2) este semnata si transmisa Siemens prin fax/email sau prin contul Cumparatorului de pe platforma Siemens Industry Mall; si (3) este confirmata in scris (inclusiv email) de Siemens, ulterior prelucrarii acesteia in sapte (7) zile lucratoare sau este confirmata prin schimbarea status-ului din *„order placed"* in *„order at work"* pe platforma Siemens Industry Mall. Orice modificare ulterioara a Comenzii ferme nu va afecta in nici un fel obligatia Cumparatorului de a efectua plata Produselor comandate initial. Comenzile ferme, confirmate in scris de Vanzator, se constituie in Anexe la prezentul Contract.
3.2 Livrarea Produselor se face in baza comenzilor ferme emise de Cumparator; conditia de livrare va fi DAP Bucuresti Incoterms 2020, daca nu se prevede altfel prin comanda ferma.
3.3 Locul de livrare si termenul de livrare se specifica în fiecare comanda ferma. Termenul de livrare incepe sa curga de la data mentionata in comanda sau de la data incasarii avansului, daca Partile au stabilit plata unui avans.
3.4 Produsele Vanzatorului vor fi însoţite de facturi si de certificate de garanţie, în original.
3.5 Obligatia de livrare se considera indeplinita la momentul receptiei Produselor de catre Cumparator, potrivit art. de mai jos.
3.6 Receptia Produselor se va efectua de catre Cumparator la locul si la data livrarii. In cazul in care Cumparatorul descopera necorespunderi intre Produsele livrate si cele cuprinse in Anexa 1, acesta are dreptul de a notifica Vanzatorului aceste necorespunderi intr-un termen de 2 zile calendaristice de la livrare, sub sanctiunea decaderii din drept. Receptia se considera indeplinita: (i) la semnarea Documentelor de Livrare, sau (ii) la expirarea termenului de 2 (doua) zile de la livrare, in cazul in care Cumparatorul nu a notificat Vanzatorul cu privire la necorespunderi. In orice caz, receptia se va considera indeplinita cel mai tarziu de indata ce Produsele sunt puse in functiune sau in operare/ utilizare comerciala.

3.7 La momentul livrarii, Partile vor semna, prin reprezentantii lor autorizati, documentele de insotire a marfii (avizul de insotire a marfii, AWB, proces verbal de predare-primire sau orice alte documente de livrare care insotesc transportul sau factura) sau orice alte documente necesare conform prevederilor legale („**Documentele de Livrare**"). Cumparatorul nu va putea refuza nejustificat efectuarea receptiei, ci doar in conditiile in care produsele livrate nu sunt conforme cu specificatiile tehnice.
3.8. Receptia Produselor il exonereaza in totalitate pe Vanzator de raspunderea pentru viciile aparente ale Produselor.
3.9.Riscul Produselor se preia de catre Cumparator la momentul preluarii Produselor.
3.10. Daca Vanzatorul pune la dispozitia Cumparatorului Software, acesta va avea dreptul neexclusiv si netrasferabil de a folosi acest software numai in scopurile exclusiv stabilite in documentatie si fara a avea dreptul de a-l modifica, copia, instraina, vinde, incredinta in vreun fel.
3.11. Montajul pentru Produsele livrate va fi asigurat de catre Cumparator.
3.12. Returnarile de Produse se fac în conformitate cu Regulile privind returnarea bunurilor mentionate in Anexa 2 a contractului (care este parte integranta din Contract). Cumparatorul va fi obligat sa ramburseze costurile suportate de Siemens in ceea ce priveste o comanda anulata sau contravaloarea Produselor returnate. Regula nu se aplica pentru cazurile de garantie sau pentru produsele livrate eronat din vina Vanzatorului.

ART. 4 – PRETUL DE VANZARE. MODALITATE DE PLATA
4.1 Pretul de vanzare al Produselor Vanzatorului este detaliat in Comanda Ferma si este calculat DAP Bucuresti (Incoterms 2020). Plata pretului reprezinta un element esential al Contractului.
4.2 Facturarea Produselor/serviciilor de catre Siemens se va face la valoarea acestora in EURO, in echivalentul in RON, la cursul de schimb EUR/RON stabilit de Banca Nationala a Romaniei la data emiterii facturii. Plata se va efectua corespunzator mentiunilor din Anexa 1 si/sau din prezentul Contract.
4.3 Plata se considera achitata in ziua in care Siemens poate dispune de aceasta. Cumparatorul nu va putea efectua compensarea platii in baza prezentului contract cu creantele detinute fata de Vanzator, decat cu acordul prealabil scris al Vanzatorului.
4.4 Cumparatorul nu are dreptul de a calcula si retine plati cu titlu de garantie sau pentru oricare alte motive.
4.5 Plata se va efectua astfel: 50% din valoarea contractului/comenzii, in avans, la semnarea contractului/comenzii, pe baza facturii de avans, reprezentand o conditie de intrare in vigoare a contractului/comenzii si 50% din valoarea contractului/comenzii cu ordin de plata in 30 de zile de la livrare, garantat printr-un instrument de garantare a platii, precum Bilet la Ordin avalizat/Scrisoare de Garantie Bancara de buna plata predat(a) la livrare, predarea acestuia reprezentand o conditie de livrare.
4.6 Compensaţiile preţului metalului sunt identificate separat în funcţie de poziţia produsului. Valoarea depinde de cotarea metalului în conformitate cu evoluţia Bursei de valori la intrarea comenzii (ex. cotarea pentru argintul prelucrat, respectiv nota DEL pentru cupru este decisiva) si este calculata în conformitate cu indicaţiile de comanda din actualele cataloage Siemens.
4.7. Facturile sunt create în format pdf din sistemul OMS / SAP ("**Facturile Electronice**"). Părtile stabilesc că transmiterea/primirea de facturi electronice se va realiza prin e-mail, după cum urmează:
(i) de la următoarea adresă de e-mail a Emitentului: ebilling.ro@siemens.com;
(ii) la următoarea adresă de e-mail a Destinatarului: expert.energy.consult@gmail.com
Orice schimbare apărută cu privire la adresele de e-mail indicate mai sus, la care Părtile sunt de acord să transmită/primească facturile în format electronic va fi notificată celeilalte Părti în scris, cu maxim 1 (o) zi lucrătoare înainte de data la care modificarea va produce efecte. Părtile nu vor răspunde pentru netransmiterea facturilor dacă cealaltă parte nu informează cu privire la noua adresa de e-mail la care/de la care s-a realizat transmiterea/primirea facturilor în format electronic, comunicare ce se va realiza de la/către adresele de e-mail listate mai sus considerate valabile.

Orice corespondenta cu privire la probleme tehnice referitoare la facturarea electronica va fi trimisa catre partener la urmatoarea adresa de email a Siemens: ebilling.ro@siemens.com
Partenerul va raporta catre Siemens orice problema tehnica cu privire la Facturile Electronice cat de repede posibil, dar nu mai mult de o (1) zi lucratoare dupa evenimentul care impiedica sau afecteaza in orice mod transmiterea/primirea Facturilor Electronice.

Părtile vor lua toate măsurile necesare astfel încât atât transmiterea Facturilor Electronice de către Siemens cât si primirea acestora de către Partener să se realizeze într-un mod si într-o formă care să asigure autenticitatea originii, integritatea continutului si lizibilitatea facturilor.

Părtile sunt de acord ca Facturile Electronice transmise conform prezentului Contract de către SIEMENS către PARTENER să aibă acelasi efect obligatoriu si aceeasi valoare probanta ca si facturile scrise. Părtile renunță prin

prezentul în mod explicit la dreptul de a contesta în orice mod valabilitatea oricarei Facturi Electronice în baza faptului că a fost emisă / creată prin sistemul OMS / SAP si transmisă în format PDF prin e-mail.

ART. V – RASPUNDERE SI PENALITATI

5.1 In cazul nerespectarii termenelor de livrare, din vina exclusiva a Vanzatorului, Cumparatorul poate solicita, ca remediu unic si exclusiv pentru aceasta nerespectare, penalizari de intarziere in cuantum de 0,06% din valoarea Produselor nelivrate, pentru fiecare zi de intarziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea Produselor nelivrate.

5.2 In cazul in care Cumparatorul intarzie efectuarea unei plati fata de data scadentei, Cumparatorul accepta ca Vanzatorul va avea dreptul sa recurga la urmatoarele, fara ca drepturile sale sa fie afectate in vreun fel:

a) sa amane indeplinirea propriilor obligatii, pana la efectuarea platii respective si sa beneficieze de o prelungire corespunzatoare a termenului de livrare;

b) sa perceapa pentru aceste sume, incepand de la data scadenta respectiva, penalizari de intarziere in valoare de 0,06%/zi.

c) Sa rezolutioneze / rezilieze prezentul Contract si/sau sa solicite daune-interese pana la recuperarea integrala a prejudiciului, pana la data efectuarii platii.

d) sa solicite in mod rezonabil informaţii financiare sau de alta natura în legatura cu Cumparatorul.

5.3. Niciuna dintre Parti nu va raspunde fata de cealalta, in nici un caz, de vreo dauna indirecta, accidentala, rezultata, sau punitiva (inclusiv, fara a se limita la, orice dauna provocata de intreruperea afacerii sau unei oportunitati de afaceri, de pierderi de profit sau venit, de costul capitalului sau de pierderea folosintei vreunei proprietati sau capital, pierderi de date sau informatii, dobanzi, pierderea productiei, pierderi din intreruperea operatiunilor etc), chiar daca cealalta parte a fost avertizata de probabilitatea unor astfel de daune si/sau reclamatii.

5.4 In oricare situatie, Cumparatorul accepta ca raspunderea Vanzatorului pentru daunele directe rezultate din sau in legatura cu executarea prezentului Contract reprezentand pretentiile Cumparatorului fata de Vanzator cu titlu de daune, penalizari, despagubiri, prejudicii etc, indiferent de temeiul legal, este limitata la 5% din valoarea totala a comenzii respective. Aceste limitari referitoare la daune se vor aplica indiferent de cauza pierderii sau daunei fie ca este bazata pe contract, asigurare, garantie, prejudiciu, neglijenta, raspundere limitata sau alta teorie.

5.5 In cazul nerespectarii de catre Cumparator a conditiilor referitoare la montaj, punere in functiune si utilizare (de ex. cele cuprinse in manualele de utilizare) sau a conditiilor de plata, se exclude orice pretentie financiara sau de despagubire.

ART. 6 – PERIOADA DE GARANTIE

6.1 Perioada de garantie pentru orice defect existent la data livrarii al Produselor Vanzatorului va fi de 12 luni de la data livrarii acestora (data inscrisa pe documentul de livrare), daca nu este altfel specificat in oferta transmisa de vanzator si acceptata de cumparator.

6.2 Daca Produsele se dovedesc a fi defecte in perioada de garantie sau nu corespund specificatiilor tehnice, Vanzatorul va fi obligat sa inlature defectele, la cererea scrisa a Cumparatorului. Inlaturarea defectelor se va putea face fie prin repararea partilor defecte, fie prin inlocuirea lor cu altele noi, la optiunea Vanzatorului.

6.3. Lucrarile de reparatie se vor efectua in cadrul unui termen rezonabil, care urmeaza sa fie convenit de catre parti, de la caz la caz, in functie de natura defectului. Lucrarile de reparatie realizate intr-un termen mai scurt decat cel convenit, chiar repetitiv, nu vor fi considerate o practica si nu pot fi invocate de catre cealalta parte in scopul modificarii acestor termene.

6.4. In cazul in care defectul rezulta din culpa comuna a Vanzatorului si Cumparatorului, Cumparatorul accepta ca obligatia de garantie a Vanzatorului va fi diminuata corespunzator, urmand ca acesta sa remedieze defectul partial pe costul Cumparatorului.

6.5 Cheltuielile de transport aferente inlocuirii Produselor defecte sau repararii acestora vor fi suportate de Vanzator, dar numai in cazul in care defectul este cauzat din culpa exclusiva a Vanzatorului.

6.6 Cumparatorul accepta ca garantia este valida numai daca Produsele au fost utilizate corespunzator, operate si mentinute in conformitate cu instructiunile Vanzatorului. Cererile pentru repararea defectelor nu vor fi acceptate in situatia unor deviatii minore de la Specificatiile aplicabile or in cazul unor defecte in Software - efecte minore adverse asupra folosintei. Nicio garantie nu se acorda pentru uzura normala, deteriorarea sau pentru alte cauze independente de vointa Vanzatorului. Vanzatorul nu va acorda nici o garantie a Produsului afectat, daca Cumparatorul sau un tert – fara acordul scris al Vanzatorului – vor efectua modificari, reparatii si/sau inlocuiri in timpul Perioadei de Garantie, daunele rezultate in urma actiunii acestora neputand fi imputabile Vanzatorului. Cumparatorului se angajeaza sa respecte instructiunile de: manipulare, depozitare si utilizare specificate de Vanzator (carti tehnice, manuale de folosire, etichete, fisa de utilizare etc.). Nerespectarea acestor conditii atrage pierderea garantiei, Cumparatorul urmand sa despagubeasca integral Vanzatorul pentru daunele si prejudiciile cauzate.

6.7 Cumparatorul accepta ca garantia nu se aplica in urmatoarele conditii: neglijente, folosire incorecta, furt, vandalism, foc, apa, variatii de tensiune ori alte calamitati, sau din cauza unor conditii in afara specificatiilor,

incluzand, dar nu limitate de temperatura, umiditate, praf ori cauze altele decat folosirea normala, instalari, lucrari structurale deficiente, modificari sau reparatii facute de altcineva decat de Vanzator sau fara aprobarea in scris a Vanzatorului.

6.8 Cumparatorul trebuie sa furnizeze Vanzatorului documentele si informatiile de care dispune in legatura cu defectul respectiv.

6.9 Cumparatorul accepta ca raspunderea Vanzatorului cu privire la defecte si evictiune este limitata la pretul Produselor.

6.9 Cumparatorul se obliga sa informeze imediat Vanzatorul de orice actiune de urmarire sau de interventie din partea unui tert asupra Produselor, in caz contrar pierzand dreptul de a se intoarce impotriva Vanzatorului in legatura cu aceasta.

6.9.1 In cazul unei reclamatii bazate pe obligatia de garantie asumata de catre Vanzator, Cumparatorul va trimite catre Vanzator toate informatiile si documentele justificative necesare pentru indeplinirea obligatiei de garantie (inclusiv, dar nu limitat la accesul la informatie precum si la locatie, efectuarea de expertize, furnizand o copie a fiecarei notificari, comunicari primite de orice terta parte in legatura cu presupusa nerespectare a drepturilor sale etc.).

6.9.2 In cazul unei reclamatii bazate pe aceasta presupusa nerespectare a unui drept al tertei parti, Vanzatorul va detine controlul exclusiv asupra strategiei de aparare si dreptul exclusiv de a ajunge la o intelegere si de a solutiona reclamatia. In cazul in care Cumparatorul nu respecta obligatiile de mai sus acesta va pierde dreptul de a invoca obligatia de garantie a Vanzatorului in respectiva privinta. Cumparatorul este de acord ca orice raspundere aferenta garantiei este supusa limitarii raspunderii convenite intre parti.

6.10 De asemenea Cumparatorul va informa imediat Vanzatorul cu privire la orice defecte ale Produselor Vanzatorului sau riscuri in legatura cu acestea sau utilizarea acestora, indiferent daca acestea au aparut in cadrul perioadei de garantie, daca acestea au cauzat sau ar putea cauza incidente de sanatate si securitate.

6.11. Cererea Cumparatorului adresata Siemens in ceea ce priveste indeplinirea obligatiei sale de de garantie nu il va absolvi in niciun fel pe Cumparator de obligatia sa de plata stabilita in Contract si nici nu o va putea suspenda.

ART. 7 – MODIFICARI. REZILIERE

7.1 Orice modificare adusa Contractului se va efectua printr-un act aditional, semnat de ambele Parti.

7.2 Prezentul Contract poate fi reziliat unilateral pentru neexecutare, partial sau total, de oricare dintre Parti, printr-o notificare scrisa prealabila cu 30 de zile. Incetarea Contractului din orice motiv nu va avea efect asupra obligatiilor scadente dintre parti. Partea indreptatita sa ceara rezilierea are dreptul de a pretinde si cealalta parte se obliga sa achite toate costurile si daunele generate de rezilierea/rezolutiunea contractului in limitele agreate prin contract.

7.3 Prezentul Contract nu poate fi denuntat unilateral de niciuna dintre Parti.

7.4 De asemenea, Vanzatorul va avea posibilitatea de a rezilia unilateral prezentul Contract fara interventia instantei sau acordarea vreunui termen de gratie, in baza unei simple notificari transmise in acest sens Cumparatorului, in urmatoarele situatii:

a) In caz de neindeplinire sau de indoiala cu privire la capacitatea Cumparatorului de a-si indeplini obligatiile de plata datorata neexecutarii obligatiilor de plata in cazul altor contracte incheiate cu Vanzatorul;

b) In cazul in care Cumparatorul nu plateste suma convenita a avansului, daca acesta a fost convenit, sau nu furnizeaza garantiile convenite, in timp util;

c) In caz de forta majora;

d) In cazul in care Cumparatorul intarzie efectuarea oricarei plati cu mai mult de 30 de zile sau in cazul in care livrarea produselor/serviciilor este intarziata pentru mai mult de 30 de zile, din motive imputabile Cumparatorului.

e) In caz de nerespectare a art. 8.

7.5. In caz de reziliere a Contractului din orice motiv urmatoarele articole vor supravietui: 3.12, 5.3, 5.4, 8, 9.

7.6. Rezilierea sau expirarea Contractului, indiferent de motiv, nu va afecta Comenzile Ferme plasate inaintea termenului de reziliere sau expirare. Pentru aceste comenzi Contractul este considerat aplicabil, contravaloarea acestora, precum si orice alte costuri atasate lor, urmand a fi achitate integral de catre Cumparator, in termenul stabilit in comanda respectiva.

ART. 8 – CLAUZE SPECIALE

8.1 Confidentialitate. Partile vor pastra informatiile primite de la cealalata parte drept confidentiale. Cu exceptia informatiilor necesare executarii prezentului Contract, Cumparatorul se obliga sa nu dezvaluie direct sau indirect catre terte parti informatii tehnice sau de marketing (cum ar fi, dar fara a se limita la desene, interfete interne, software, scheme ale Produselor) la care are acces in legatura si in executarea acestui Contract si de asemenea sa previna orice dezvaluire sau folosire a acestor informatii de catre persoane neautorizate. In situatia in care Vanzatorul isi da acordul scris pentru dezvaluirea unor astfel de informatii, obligatia pastrarii strictei confidentialitati se va transfera si catre terta persoana.

8.2 Proprietate intelectuala. Date personale. Vanzatorul isi rezerva toate drepturile si titlul asupra documentelor, informatiilor, cunostintelor, modelelor, proiectelor, solutiilor, software-urilor etc. („Informatiile") puse la dispozitia Cumparatorului, inclusiv dar nelimitat la toate drepturile de proprietate intelectuala si industriala in legatura cu aceste informatii. Cumparatorul garanteaza protejarea drepturilor de proprietate intelectuala ale Vanzatorului. Cumparatorul se obliga sa protejeze, sa garanteze si sa despagubeasca Vanzatorul pentru orice revendicari, despagubiri, raspundere, costuri si taxe (inclusiv de tribunal si avocati), pretinse de orice terta parte, cu privire la produsele, brevetele, marca inregistrata sau violarea dreptului de autor sau folosirea necorespunzatoare a secretului comercial.

Fără a aduce atingere drepturilor de proprietate intelectuală ale Clientului şi sub rezerva respectării legii aplicabile, Siemens şi Afiliatii sai pot, în scopul propriei afaceri, să colecteze, utilizeze, modifice şi copieze orice date primite în conformitate cu acest Contract. Orice obligaţii legale cu privire la datele personale rămân neafectate.

8.3 Folosirea marcilor Siemens. Toate referintele Cumparatorului cu privire la Vanzator (materiale promotionale sau scrise etc.) se vor face cu acordul Vanzatorului, in modalitatile autorizate in scris de catre acesta. La rezilierea acestui Contract, Cumparatorul se obliga sa inceteze imediat sa foloseasca in orice fel numele Siemens si marcile inregistrate Siemens.

8.4 Cesiune. Cu exceptia dreptului Vanzatorului de a cesiona dreptul sau de a incasa plata Contractului, nici una dintre parti nu va ceda drepturile sau delega executarea obligatiilor contractuale catre terte parti, fara acordul scris al celeilalte parti, si orice astfel de cesiune va fi considerata nula, cu exceptia Vanzatorului care poate cesiona contractul oricareia din Filialele Siemens AG sau oricareia din societatile Grupului Siemens.

8.5 Anti-coruptie. Cumparatorul garanteaza faptul ca impreuna cu toti directorii, functionarii si angajatii vor respecta legislatia si regulamentele privind anticoruptia, nu vor comite acte de mituire a functionarilor publici si vor respecta toate acestea pe intreaga durata a Contractului, depunand toate eforturile pentru a se asigura de faptul ca orice intermediar, subcontractor sau alt reprezentant se va supune acelorasi principii.

8.6 Drepturile tertilor. Vanzatorul va furniza Produsele in asa mod incat sa nu incalce drepturile de proprietate intelectuala (denumite in cele ce urmeaza "Drepturi Protejate") ale tertilor.

- Cu exceptia celor mentionate mai sus si sub rezerva conditiilor de mai jos, Vanzatorul va fi raspunzator daca o terta parte pretinde despagubiri din partea Cumparatorului in ceea ce priveste o incalcare a Drepturilor Protejate in legatura cu proiectarea, fabricarea, instalarea sau utilizarea Produselor furnizate de Vanzator si daca utilizarea Produselor este afectata sau interzisa de catre o decizie definitiva a unei instante judecatoresti sau o hotarare arbitrala. Vanzatorul, la discretia sa si pe costurile sale – cu exceptia celor expuse mai jos si sub rezerva conditiilor si limitarilor de mai jos – va (i) depune toate eforturile pentru a achizitiona drepturile de proprietate intelectuala sau licente pentru a permite utilizarea licita a Produselor, sau (ii) va modifica sau va inlocui Produsele respective, in asa fel incat sa nu incalce Drepturile Protejate, dar cu toate acestea, in esenta, sa fie conforme cu specificatiile convenite, sau (iii) la restituirea Produselor respective la cererea Vanzatorului, va rambursa Cumparatorului pretul de achizitie platit efectiv pentru Produsul respectiv.
- Vanzatorul va fi exonerat de orice obligatie sau raspundere fata de Cumparator, ca urmare a unei astfel de incalcari si Vanzatorul nu va fi obligat sa livreze niciun Produs neconform in cazul in care a ales optiunea de la lit. (iii) de mai sus. Cumparatorul va lua toate masurile pentru a coopera cu Vanzatorul in eforturile acestuia pentru a atenua orice potentiale daune, costuri si cheltuieli suportate de catre Vanzator in temeiul acestei dispozitii.
- Vanzatorul va raspunde in conformitate cu prevederile prezentelor articole numai in cazul in care Cumparatorul transmite in scris imediat Vanzatorului o notificare referitoare la orice pretentii sau amenintare de incalcare a Drepturilor Protejate de catre o terta parte, permite Siemens la cererea acestuia de a controla apararea si/sau negocierea unei intelegeri asupra unei astfel de pretentii, nu isi exprima acordul asupra vreunei hotarari sau decizie sau nu efectueaza niciun alt act de compromis cu privire la o cerere fara a obtine in prealabil consimtamantul scris al Vanzatorului si transmite Siemens toate informatiile si coopereaza rezonabil, dupa cum poate fi solicitat de Siemens. In cazul in care Cumparatorul inceteaza utilizarea Produselor, fie in totalitate sau in parte, cu scopul de a minimiza daunele, sau din alte motive importante, Cumparatorul este obligat sa atraga atentia tertei parti ca aceasta incetare a utilizarii nu reprezinta o confirmare a incalcarii Drepturilor Protejate. Siemens va fi raspunzator pentru incalcari ale Drepturilor Protejate, astfel cum este mentionat mai sus pentru o perioada de 12 luni, incepand cu data receptiei Produselor, daca Cumparatorul isi exercita dreptul la pretentii rezultat din astfel de incalcari in interiorul termenului mentionat, in caz contrar, acesta fiind decazut din dreptul de a invoca raspunderea Siemens in temeiul acestui articol.
- Siemens nu va fi raspunzator in masura in care Cumparatorul insusi este responsabil pentru incalcarea Drepturilor Protejate. Acelasi lucru se aplica in cazul in care o astfel de incalcare rezulta din cerinte speciale ale Cumparatorului sau dintr-o aplicare din scopul Contractului sau rezulta din schimbarea de catre Cumparator a Produselor sau din utilizarea acestor Produse cu produse care nu sunt furnizate de Siemens.
- Prevederile de mai sus stabilesc intreaga raspundere a Siemens si remediul exclusiv al Cumparatorului in privinta oricarei incalcari a Drepturilor Protejate de Produsele livrate.

8.7 **Export control.** Executarea Contractului din partea Siemens este conditionata de inexistenta unor impedimente provenite din reglementari ale comertului national sau international sau norme vamale, respectiv din orice alte embargouri ori alte sanctiuni, inclusiv, dar nelimitat la, embargouri sau alte sancțiuni impuse de Națiunile Unite, Uniunea Europeană sau Statele Unite ale Americii care, la latitudinea Siemens, pot expune Siemens sau afiliații acestuia la sancțiuni, penalități sau la alte acțiuni ale autorităților guvernamentale în detrimentul Siemens sau al afiliaților acestuia.

Partea care comandă și transferă către o terță parte („bunuri") hardware și/sau software și/sau tehnologie (inclusiv documentația corespunzătoare) livrate de Siemens sau („servicii"), lucrări și servicii (inclusiv toate tipurile de asistență tehnică) efectuate de Siemens, partea care comandă trebuie să respecte toate reglementările naționale și internaționale aplicabile privind controlul la (re-) export. În orice caz, al unui astfel de transfer de bunuri și/sau servicii, partea care comandă trebuie să respecte reglementările privind controlul la export, din țara din care partea care comandă exportă Bunurile și/sau Serviciile, din Uniunea Europenă („UE") și din Statele Unite ale Americii („SUA").

Înaintea oricărui transfer de Bunuri și/sau Servicii către o parte terță, în mod special *partea care comandă* va verifica și va garanta prin măsuri corespunzătoare că (i) prin acest transfer, nu va exista nicio încălcare a unui embargo impus de UE, SUA și/sau de Organizația Națiunilor Unite, prin intermedierea unor contracte privind Bunurile sau Serviciile sau prin furnizarea altor resurse economice în legătură cu Bunurile sau Serviciile; (ii) aceste Bunuri și Servicii nu sunt destinate utilizării în legătură cu armament, tehnologie militară sau nucleară, dacă și în măsura în care, o astfel de utilizare este supusă unei interdicții sau autorizații, cu excepția cazului în care a fost obținută autorizația necesară; (iii) sunt luate în considerare reglementările tuturor listelor de părți sancționate aplicabile, ale UE și SUA privind comerțul cu entități, persoane sau organizații listate în acestea.

La cererea Siemens, partea care comandă va furniza prompt la Siemens toate informațiile referitoare la clientul final, destinația finală și utilizarea finală a Bunurilor și Serviciilor, precum și orice restricții de control la export existente. Partea care comandă va despăgubi și va exonera Siemens de orice reclamație, procedură, acțiune, amendă, pierdere, cost și daune-interese care decurg din sau sunt legate de orice nerespectare a reglementărilor privind controlul la export de către partea care comandă, iar partea care comandă va despăgubi Siemens pentru toate pierderile și cheltuielile care rezultă din acestea.

Clauza pentru contracte in legatura cu Iran, Siria sau Rusia

Daca si in masura in care vanzarea sau furnizarea de produse si servicii face obiectul autorizarii prealabile a autoritatilor competente de control al exporturilor din Uniunea Europeana, acest contract va intra in vigoare numai la acordarea acestei autorizatii.

8.8 **Protectia mediului, sanatatea si securitatea.** Partile sunt obligate sa respecte cerintele legale pentru prevenirea poluarii mediului, inclusiv, dar fara a se limita la eliminarea deseurilor. Partile se angajeaza sa isi desfasoare activitatile in deplina conformitate cu conditiile legale privind sanatatea si siguranta si sa isi instruiasca angajatii in acest sens.

8.9 **Gestiunea deseurilor de echipamente electrice si electronice.** In conformitate cu prevederile legale privind deseurile de echipamente electrice, electronice si acumulatori, toti utilizatorii trebuie sa colecteze separat aceste deseuri. In acest scop si in vederea atingerii obiectivelor mentionate de prevederile legale aplicabile, Siemens colecteaza deseurile de echipamente electrice si electronice la livrarea unor echipamente noi.

8.10 **Nerenuntare la drepturi.** Omisiunea uneia din Parti de a avea o initiativa referitor la neindeplinirea, indeplinirea defectuoasa sau partiala a oricareia dintre obligatiile asumate de cealalta Parte potrivit prezentului Contract, nu va constitui si nici nu va putea fi interpretata, in nici un caz, ca o renuntare pentru viitor la dreptul sau de a pretinde sau de a reclama indeplinirea obligatiilor sau angajamentelor specifice ale celeilalte Parti, sau ca neindeplinirea de catre cealalta Parte sau indeplinirea defectuoasa a obligatilor sau a angajamentelor sale conform Contractului este remediata.

8.11 **Declaratii si Garantii.** Fiecare parte declara si garanteaza ca: (i) este pe deplin informata cu privire la continutul prezentelui Contract si efectele sale, identitatea si calitatea partilor, obiectul si natura contractului, precum si a obligatiilor sale asumate, imprejurarile esentiale ale incheierii contractului; (ii) detine intreaga experienta si cunostintele necesare pentru executarea Contractului; (iii) termenele ce afecteaza obligatiile care ii revin in temeiul Contractului sunt rezonabile, acestea nu reprezinta o obligatie excesiv de dificil de indeplinit si nu se presupune ca vor deveni astfel in timpul executarii contractului; (iv) obligatiile sale nu sunt excesiv de oneroase sau dificil de indeplinit si nu se presupune ca vor deveni astfel in timpul executarii Contractului.

ART. 9 – LEGEA APLICABILA, LITIGII

9.1 Acest Contract va fi guvernat de si va fi interpretat in conformitate cu legile din Romania.

9.2 In cazul unor neintelegeri intre parti, ce pot aparea din sau in legatura cu prezentul Contract, acestea se vor solutiona pe cale amiabila.

9.3 In caz de nesolutionare pe cale amiabila, toate neintelegerile ce decurg din si in legatura cu acest Contract, vor fi solutionate de catre instanta competenta din Romania.

ART. 10 – FORTA MAJORA. CAZ FORTUIT. IMPREVIZIUNEA.

10.1 Forta majora sau, dupa caz, cazul fortuit vor exonera de responsabilitate partea care le invoca. „Forță majoră" înseamnă evenimente aflate în afara controlului rezonabil al unei părți, care, chiar și prin exercitarea celei mai mari diligențe, nu pot fi nici prevenite și nici consecințele lor nu pot fi înlăturate. Evenimentele de forță majoră includ, dar nu se limitează la: război, război civil, revoluții, revolte, atacuri teroriste, piraterie și sabotaj, atacuri cibernetice, luare de ostatici, greve, dezastre naturale de orice fel, în special furtuni, cutremure, inundații, erupții și incendii vulcanice, contaminare radioactivă, embargouri sau alte sancțiuni, nerespectarea cărora poate expune Siemens, oricare dintre afiliații săi sau furnizorii săi la penalități sau alte dezavantaje, suspendări sau lipsuri de aprovizionare, lipsa mijloacelor de transport, blocarea rutelor de transport. și alte probleme din lanțul de aprovizionare, izbucnirea sau răspândirea unor boli majore, epidemii și pandemii, precum și acțiunile (sau eșecul de a acționa) ale autorităților guvernamentale (cum ar fi neaprobarea licenței de export), inclusiv cele care apar în ciuda unei cereri în forma și în timp util.

10.2 Fără întârzieri nejustificate, partea afectată de Forța Majoră sau de caz fortuit va informa în scris cealaltă parte despre aceasta. Dovada fortei majore/cazului fortuit se va comunica in maximum 30 de zile de la aparitie si va fi certificata la cererea celeilalte parti de camera de comert si industrie sau de alt organism abilitat de legea statului care o invoca.

10.3 În cazul în care o parte este împiedicată să își îndeplinească obligațiile contractuale în totalitate sau parțial de un eveniment de forță majoră, termenele de livrare și/sau execuție vor fi ajustate în măsura efectului forței majore. Dacă o parte suportă costuri suplimentare ca urmare a unei astfel de prelungiri de timp sau cealaltă parte solicită în mod expres măsuri de accelerare, partea afectată trebuie să notifice celeilalte părți cu privire la aceste costuri în scris și să obțină aprobarea acesteia înainte de implementarea lor.

10.4. Daca aceste imprejurari si consecintele lor dureaza mai mult de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul de a rezilia contractul cu privire la acele părți din domeniul de aplicare a contractului care nu au fost încă prevăzute sau pentru care executarea nu a început încă. După expirarea acestui termen, la cererea unei părți, cealaltă parte va declara în scris dacă va recurge la dreptul său de denunțare.

10.5 Daca nu se procedeaza la anuntarea in termenele prevazute mai sus a inceperii si incetarii cazului de forta majora sau de caz fortuit, partea care il invoca va suporta toate daunele provocate celeilalte parti. In orice caz, raspunderea Vanzatorului nu va depasi 5% din valoarea contractului.

10.6 Cumparatorul accepta riscul modificarii circumstantelor existente la momentul semnarii Contractului si faptul ca o astfel de schimbare poate face mai dificila sau mai oneroasa indeplinirea obligatiilor sale.

10.7. Confruntarea cu efectele crizelor actuale. Părțile sunt conștiente de conflictul militar cu privire la Ucraina și de sancțiunile și embargourile ample (în versiunile lor valabile) emise în acest sens, precum și de focarul în curs de desfășurare la nivel mondial a noului coronavirus (2019-nCoV/SARS-CoV-2). („Crizele actuale"). Părțile recunosc lipsurile și, în unele cazuri, fluctuațiile considerabile ale prețurilor din lanțurile globale de aprovizionare rezultate din crizele actuale. Aceste circumstanțe pot afecta executarea contractului. Părțile convin că Siemens va avea dreptul la ajustări rezonabile ale duratei pentru livrarea, instalarea, testarea, acceptarea sau datele de service și să ajusteze costurile care rezultă din aceasta, în măsura în care întârzierea și costurile sunt legate de efectele Crizelor Actuale. In cazul unor astfel de efecte, părțile vor conveni, în plus, asupra unei ajustări adecvate a prețurilor și a tuturor celorlalte obligații contractuale relevante.

ART. 11 – DISPOZITII FINALE

11.1 Orice notificare sau comunicare in legatura cu prezentul Contract va trebui adresata prin fax/email/posta catre persoanele de contact din articolul urmator.

11.2 Partile numesc urmatoarele persoane de contact pentru realizarea si controlul obligatiilor Partilor potrivit Contractului.

Pentru Cumparator: Nume: Loredana Elena Berestianu Adresa: Str. Av. Jean Texier nr. 3, etaj 4, Bucuresti, Sector 1 Tel.: 0730107131 Mobil: +40 730 107 131 E-mail: expert.energy.consult@gmail.com	Pentru Vanzator Nume: Ionut Adrian Neagu Adresa: Str. Preciziei, nr. 24, West Gate Park, Cladirea H5, Etaj 4, Bucuresti, Sector 6, Tel.: + 40 21 6296 217 Fax: + 40 21 6296 462 Mobil: +40 737 159 440 E-mail: ionut.neagu@siemens.com

11.3 Fiecare Parte isi poate schimba adresa de corespondenta, precum si oricare alte date de identificare, cu conditia sa notifice in prealabil in acest sens celalata Parte.

11.4 Partile declara faptul ca prin semnarea acestui contract au negociat direct, cu buna credinta, si au agreat fiecare prevedere a acestui contract, inclusiv (dar nelimitat la) cele privitoare la limitarea raspunderii, dreptul de a

suspenda executarea obligaţiilor sau care prevad în detrimentul celeilalte parţi decaderea din drepturi ori din beneficiul termenului, limitarea dreptului de a opune excepţii, legea aplicabila, clauze compromisorii sau prin care se deroga de la normele privitoare la competenţa instanţelor judecatoresti. Prezentul Contract, impreuna cu Anexele sale reprezinta intelegerea intre Parti, referitoare la subiectul acestuia sau la orice elemente ale acestuia. Acest Contract primeaza oricaror comunicari verbale sau scrise, propuneri sau reprezentari referitoare la subiectul Contractului.

11.5. Cerințe de formă pentru semnături. Contractul rezultat, orice modificări ale acestuia (inclusiv orice modificări ale acestor cerințe de formă), rezilierea, precum și orice (alte) declarații unilaterale în temeiul sau în legătură cu acest contract trebuie să fie executate în formă scrisă în sensul art. 1241 din Codul civil și art. 7 din Legea 455/2001 privind semnătura electronică. Forma scrisă conform prezentului acord este îndeplinită de (i) o semnătură electronică avansată conform art. 7 din Legea 455/2001 privind semnătura electronică (semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat și generat prin intermediul unui dispozitiv securizat de creare a semnăturii), (ii) (scanarea) unui original semnat olograf și trimis prin e-mail, precum și (iii) conformitatea cu un acord EDI existent.

Prezentul contract a fost redactat si semnat azi 16.08.2022, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Siemens SRL

Andrei-Vasile Secelean
Director Smart Infrastructure Romania
Data:

SECELEAN ANDREI-VASILE
Digitally signed by SECELEAN ANDREI-VASILE
Date: 2022.08.18 13:14:26 +03'00'

Nicolae-Valentin Neagoe
Director Comercial Smart Infrastructure Romania
Data:

NEAGOE NICOLAE-VALENTIN
Digitally signed by NEAGOE NICOLAE-VALENTIN
Date: 2022.08.25 14:42:05 +03'00'

Expert Energy Consult SRL

Loredana Elena Berestianu
Administrator

BERESTIANU LOREDANA-ELENA
Digitally signed by BERESTIANU LOREDANA-ELENA
Date: 2022.08.18 10:26:30 +03'00'

Anexa 1: Comenzile Ferme
Anexa 2: Regulile Siemens de Returnare a Produselor
Anexa 3: Limita de Credit

ANEXA 2 - REGULILE SIEMENS DE RETURNARE A PRODUSELOR

SIEMENS

Nr...../ Data .....

Formular

Document informativ cu privire la returnarea de produse Siemens

Stimate Client,

Va rugam sa completati prezentul formular pentru fiecare produs/piesa returnata la Siemens si sa lipiti un exemplar al acestuia pe exteriorul coletului. O copie a formularului completat trebuie transmisa prin e-mail, impreuna cu poza placutei echipamentului, in atentia reprezentantului Siemens (SE sau CR). Precizam ca niciun retur nu poate avea loc in lipsa tuturor informatiilor de mai jos completate in mod corect si complet. Costurile cu retururile neintemeiate (de ex. cazurile in care produsul este functional sau informatiile de mai jos nu sunt corect completate) vor fi suportate de client.

Va multumim!

Date client:

Firma:	Persoana de contact:	Telefon / fax / e-mail:
Numar aviz de expeditie:	Numar factura fiscala:	

Date produs:

Cod produs:	Serial number:

Diagnosticare efectusta de catre .....

- ☒ Client, Non-Siemens
- ☐ Siemens

Motivul returnarii produselor

- ☒ Defect
- ☐ Piesa din upgrade functional
- ☐ Comanda gresita sau anulare de catre client
- ☐ Piesa livrata gresit
- ☐ Impachetare si sigilare originala
- ☐ Piesa pentru diagnosticare, desigilata
- ☐ Piesa nu mai este necesara
- ☐ Deteriorare la transport, cu instiintarea Siemens
- ☐ Deteriorare la transport, cu instiintarea clientului
- ☐ Altele, ex. pentru verificare / pentru teste etc.
- ☐ Caz garantie

Informatii asupra erorii

(se completeaza numai pentru piesele defecte)

- ☐ Inlocuita pentru suspectarea unei defectiuni
- Inlocuire pachet
- ☐ Eroare constanta
- ☐ Eroare sporadica
- ☐ Eroare care depinde de temperatura
- ☐ Probleme la contacte, defect mecanic
- ☐ Altele .....

Descrierea erorii ex. LED-uri de afisare; erori survenite in legatura cu urmatoarele dispozitive/software:

.....

.....

.....

Unde este cazul, va rugam sa anexati si lista de verificare specifica produsului

Nota: reglementarile legale de securitate trebuiesc observate si implementate pentru toate expedierile.

(*)Adresa livrare colet de catre Client:

☐ Depozit Siemens SRL	☐ Siemens SRL	☐ Siemens SRL
Logistic E Van Wijk P3 Bucharest Park Str. Italia nr. 1-7 hala W6 RO 077040 Chiajna, Jud. Ilfov	Centru Pentru Sprijinirea Afacerilor West Gate Business Center Etaj 4, Str. Preciziei nr.24 RO-062204, Sector 6, Bucuresti	Punct de lucru Cluj-Napoca Str.Garii, nr. 21 RO-400267 Cluj-Napoca, Jud. Cluj

(**)Adresa preluare colet de Siemens:

Adresa preluare colet: Persoana de contact/telefon: Dimensiuni si greutate colet:	**Adresa livrare colet de Siemens:** Adresa livrare colet: Persoana de contact/telefon:

(*) si (**) Modalitatea de expeditie va fi bifata conform indicatiei reprezentantului Siemens (SE sau CR).

Editia	Revizie	Data	Cod	Elaborat / Divizie	Verificat / Divizie	Aprobat
001	005	2020-10-08	F-OSCM-	QM / DI	DI	Head of DI

Proprietatea Siemens SRL. Toate drepturile rezervate Proprietary data. All rights reserved.

Siemens SRL
Andrei-Vasile Secelean
Director Smart Infrastructure Romania
Data:
SECELEAN ANDREI-VASILE
Digitally signed by SECELEAN ANDREI-VASILE
Date: 2022.08.18 13:14:51 +03'00'

Nicolae-Valentin Neagoe
Director Comercial Smart Infrastructure Romania
Data:
NEAGOE NICOLAE-VALENTIN
Digitally signed by NEAGOE NICOLAE-VALENTIN
Date: 2022.08.25 14:42:50 +03'00'

Expert Energy Consult SRL
Loredana Elena Berestianu
Administrator
Data:
BERESTIANU LOREDANA-ELENA
Digitally signed by BERESTIANU LOREDANA-ELENA
Date: 2022.08.18 10:26:54 +03'00'

Confidential

ANEXA 3 – LIMITA DE CREDIT

1.1. Limita de Credit este suma maxima a expunerii Cumparatorului la orice moment dat in decursul executarii contractului si este calculata prin insumarea tuturor angajamentelor existente la nivel de Siemens SRL – facturi emise scadente/nescadente, contracte/comenzi in executare, alte angajamente.

1.2. Prin prezentul contract se acorda Cumparatorului o limita globala de credit de 200.000 lei. In cazul atingerii Limitei de Credit maxime, partile agreeaza ca Siemens va procesa noile comenzi numai ulterior diminuarii expunerii.

1.3. Limita de Credit se poate modifica unilateral (printr-o notificare scrisa – fax/email/posta) de catre Siemens astfel:
(i) cu o notificare prealabila de 15 zile, ca urmare a monitorizarii constante in baza informatiilor financiare actualizate ale Cumparatorului (daca se observa o modificare a riscului).
(ii) in situatia neplatii la termen a facturilor scadente.

1.4. Partile pot agrea de comun acord (inclusiv email) majorarea Limitei de Credit prin acordarea de garantii suplimentare de catre Cumparator – scrisori de garantie bancara de buna plata sau parentale in formatul agreat de Siemens, asigurari. Ca urmare a garantiilor primite de la Cumparator, Limita de Credit va putea fi majorata.

1.5. In situatia neplatii la termen a facturilor scadente, acestea vor fi cedate de catre Siemens catre asiguratorul de creante. Acesta sau una dintre societatile ce actioneaza potrivit mandatului acordat de catre asigurator putand efectua formalitatile amiabile si juridice pentru recuperarea debitului restant.

1.6. In considerarea celor de mai sus, Cumparatorul este de acord cu urmatoarele:
a) Datele cu caracter personal furnizate de Cumparator in cadrul contractului pot fi utilizate pentru administrarea contractului, necesitatile activitatilor de asigurare ale: COMPAGNIE FRANCAISE D'ASSURANCE POUR LE COMMERCE EXTERIEUR S.A. BOIS-COLOMBES SUCURSALA BUCURESTI, Calea Floreasca, Nr. 39, Et. 2, Sector 1, cod postal 014453, Bucuresti, Romania, CIF 21178923, J40/3710/2007, COFACE ROMANIA INSURANCE SERVICE S.R.L., Calea Floreasca, Nr. 39, Et. 2, Sector 1, cod postal 014453, Bucuresti, Romania, CIF RO21587804, J40/7731/2007 si AGENTIA DE COLECTARE A DATORIILOR COFACE ROMANIA INSURANCE SERVICE S.R.L. Calea Floreasca, Nr. 39, Et. 2, Sector 1, cod postal 014453, Bucuresti, Romania CIF RO21587804, J40/7731/2007 (denumite in continuare in mod colectiv "**Coface**") si, dupa caz, ale activitatilor acestora de evaluare a creditului, de management al creditului si ale activitatilor de finantare. Aceste date pot fi transferate, in aceste scopuri, reasiguratorilor Coface, sau oricaror alti membri ai grupului Coface sau partenerilor Coface, chiar daca isi au sediul in afara Uniunii Europene.
b) Subiectii datelor au dreptul, in conformitate cu dispozitiile prevazute de Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date, sa aiba acces la datele lor cu caracter personal si sa solicite modificarea, stergerea acestora sau blocarea accesului la acestea, prin contactarea serviciului responsabil Coface pentru protectia datelor cu caracter personal, la urmatoarea adresa de e-mail: comunicare-romania@coface.com sau la urmatorul numar de telefon: +40/21/231 60 20.

Siemens SRL
Andrei-Vasile Secelean
Director Smart Infrastructure Romania
Data:

SECELEAN ANDREI-VASILE
Digitally signed by SECELEAN ANDREI-VASILE
Date: 2022.08.18 13:15:11 +03'00'

Nicolae-Valentin Neagoe
Director Comercial Smart Infrastructure Romania
Data:

NEAGOE NICOLAE-VALENTIN
Digitally signed by NEAGOE NICOLAE-VALENTIN
Date: 2022.08.25 14:43:21 +03'00'

Expert Energy Consult SRL
Loredana Elena Berestianu
Administrator
Data:

BERESTIANU LOREDANA-ELENA
Digitally signed by BERESTIANU LOREDANA-ELENA
Date: 2022.08.18 10:27:07 +03'00'

EXPERT
ENERGY CONSUL

Str. Av. Jean Texier nr.3, et. 4, ap. 5, cam. 2.1.
CIF RO 29812880, J40/1924/24.02.2012
RO14INGB0000999902903287
Cap. social 10.000 lei

Nr. 79/03.08.2023

Catre,
SIEMENS
In atentia dl. Ionut Neagu

Anexa 1.2 – Comanda extindere subscriptie pe o perioada de 3 ani PSS Sincal

Avand in vedere oferta dvs va rugam sa luati in considerare comanda SC EXPERT ENERGY CONSUL SRL, CUI 29812880 pentru extinderea subscriptiei licentei PSS Sincal.
Mentionez ca suntem de acord cu conditiile tehnice din oferta.

Cu stima,
Loredana Berestianu

BERESTIANU LOREDANA-ELENA
Digitally signed by BERESTIANU LOREDANA-ELENA
Date: 2023.08.03 10:58:15 +03'00'

Anexa 1: Lista de preturi produse

Poziţie	Cod produs / Denumire bunuri (servicii) / Descriere sumară	Livrare	Cantitate / unit. măsură	Preţ unitar [EUR] fara TVA	Valoare Totală [EUR] fara TVA
10	**PSS®SINCAL Plattform Software** - licenta sub forma de subscriptie pentru o perioada de **36 luni**	4 sapt.	1 set	28.444,00	**28.444,00**

Observatii:
1. Oferta noastra include numai produsele mentionate explicit in Anexa 1 - Lista de preturi produse. Nici un alt echipament / pachet software care nu este mentionat explicit in lista de echipamente nu face parte din oferta noastra. Oferta nu contine piese de schimb.
2. Nu au fost ofertate servicii asistenta tehnica la montaj sau punere in functiune.
3. Oferta este valabila numai in ansamblul ei si in conditiile comerciale prezentate, eventualele modificari referitoare la componenţa ofertei, cantitatile de produse si/sau conditiile comerciale vor face obiectul unei noi oferte.
4. Subscriptia pentru software-ul PSS Sincal prezentat in tabelul anterior are urmatoarele specificatii:
- Module incluse: PF, SC, OB, EEG
- Numar de licente incluse in subscriptie: 1
- Perioada de valabilitate: 36 luni.
- Tipul licentei: Network License
- Numar de noduri: nelimitat
- Mentenanta&Suport: incluse (trimestrial)

Cu stima,
Siemens SRL

Ionut Neagu

Neagu Ionut Adrian

Digitally signed by Neagu Ionut Adrian
DN: cn=Neagu Ionut Adrian, c=DE, o=Siemens, email=ionut.neagu@siemens.com
Date: 2023.07.31 15:53:31 +03'00'

AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI

ADEVERINȚA NR. **201811412 / 08-mai-18 DE ELECTRICIAN AUTORIZAT**

Gradul şi Tipul	**IIIA,IIIB**
Numele	**Tiganasu**
Prenumele	**Puiu**
CNP	**1621123072638**

Prezenta adeverinţă conferă calitatea de electrician autorizat pe durată nelimitată şi este valabilă numai împreună cu un act de identitate. Calitatea de electrician autorizat este condiţionată de vizarea periodică a adeverinţei de electrician autorizat.
Titularul acestei adeverinţe are competenţa să proiecteze şi/ sau să execute lucrări de instalaţii electrice în conformitate cu gradul şi tipul de autorizare deţinut.
Calitatea de electrician autorizat impune titularului respectarea obligaţiilor prevăzute în regulamentul de autorizare aprobat de ANRE.

Semnătură autorizată

Data vizării 08-mai-18	**Data vizării** 20 APR. 2023	**Data vizării**	**Data vizării**	**Data vizării** .....
Următorul termen de vizare 08-mai-23	**Următorul termen de vizare** 20 APR. 2028	**Următorul termen de vizare**	**Următorul termen de vizare**	**Următorul termen de vizare** .....

Falsificarea acestui document se pedepseşte conform Legilor

Nr. 0034576

DELGAZ grid

Contract de prestari servicii proiectare nr.1006000024 / 06.08.2025

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tîrgu Mureş
delgaz.ro

Consiliul director
Volker Raffel
(Preşedintele Consiliului de Administraţie)
Cristian Secosan
(Directori Generali)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evoiu
(Adj.)

Sediul Central: Tîrgu Mureş
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J2000000326265

1. Părţile contractante

SC IGNIS BLUE SRL					
Denumire prestator					
600351	BACAU		Bacău		
Cod poştal	Localitatea		Judeţul		
LUNCA BISTRITEI		12	Vila 8		4
Strada		Numar	Bloc/Scara	Etaj	Ap.
0745671486		office@ignis-blue.ro			
Telefon	Fax	Adresă e-mail			
		J4/1470/2023			
Atribut fiscal		Nr.inreg.la Reg.Comerţului			
47006468		BOUBĂTRÎN Mihai			
CUI		Reprezentat(a) prin (Nume, Prenume)		având funcţia de	
INCHISA - HVBT			RO78BTRLRONCRT0662235101		
Ba[illegible] localitatea			Cod IBAN		

Denumit(ă) în continuare Prestator, persoană juridică, în temeiul Legii numărul 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii de proiectare cu DELGAZ GRID SA, denumită în continuare Achizitor.

2) Adresă de corespondenţă (dacă diferă de la pct. 1)

Cod poştal		Localitatea	Judeţul	
Strada	Număr	Bloc/Scara	Etaj	Apartament

3) Obiectul contractului

Obiectul prezentului contract îl constituie elaborarea de către Prestator a documentaţiei tehnico-economice, Studiu de soluţie (SS) pentru lucrarea: racordarea la reţeaua electrică a obiectivului **Hala productie depozitare si birouri+ Centrala Fotovoltaica** , str. **DUMBRAVEI**, **bl.** ,et. , ap. , nr. **8** , loc. **PIATRA NEAMT**, jud. **Neamt**, cod **610202** în conformitate cu obligaţiile asumate în prezetul contract.

4) Preţul contractului

Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului este de 65.437,13 lei (inclusiv TVA) şi reprezintă contravaloarea elaborării Studiului de soluţie (SS).

5) Durata contractului

Prestatorul se obligă să predea documentaţia tehnico-economică, în termen de 30 zile de la data semnării contractului.

6) Aplicabilitate

Contractul de servicii intră în vigoare la data semnării acestuia de ambele părţi, respectiv la data de

1006000024
Nr. inregistrare
06.08.2025
Data intocmire

7) Documentele contractului
Documnetele prezentului contract sunt:
- încredinţarea directă pentru proiectare;
- documentaţia pentru eliberarea avizului tehnic de racordare (cerere, chestionar, plan de situaţie şi de încadrare)

8) Standarde
8.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele, specificaţiile tehnice, fişele tehnologice, îndrumarele de proiectare, Standardizarea şi Strategia de dezvoltare a instalaţiilor **DELGAZ GRID SA** şi toate prescripţiile energetice în vigoare.
8.2. Prestatorul garantează că la data recepţiei, lucrarea executată va avea calităţile declarate de către acesta, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare şi nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula posibilitatea de utilizare.

9) Caracterul confidenţial al contractului
9.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părţi:
a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terţe părţi, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
b) de a utiliza informaţiile şi documentele obţinute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-şi îndeplini obligaţiile contractuale.
9.2. Dezvaluirea oricarei informaţii faţă de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidenţial şi se va extinde numai asupra acelor informaţii necesare în vederea îndeplinirii contractului.
9.3. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informaţii referitoare la contract dacă:
a) informaţia era cunoscută părţii contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
b) informaţia a fost dezvaluită după ce a fost obţinut acordul scris al celeilalte părţi contractante pentru asemenea dezvaluire; sau
c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvaluie informaţia.
9.4. Prevederile din cap. 9 vor fi valabile şi după încetarea, indiferent din ce cauză, a contractului.

10) Drepturi de proprietate intelectuală
10.1. Prestatorul este autorul lucrărilor elaborate în cadrul contractului cu toate drepturile şi obligaţiile ce decurg din această calitate conform Legii 8/1996.
10.2. Prestatorul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva oricaror:
a) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor; şi
b) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea temei de proiectare întocmite de către Achizitor.

11) Obligaţiile prestatorului
11.1. Prestatorul va prezenta toate documentele şi datele solicitate de către Achizitor, în scopul satisfacerii obligaţiei pe care o are acesta de a constata condiţiile în care se întocmeşte studiul de soluţie, dotarea existentă, stadiul lucrărilor de proiectare şi alte aspecte care ar putea influenţa calitatea studiului de soluţie.
11.2. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu propunerea sa tehnică fără a modifica preţul contractului.
11.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor până la termenul stabilit. Totodată este raspunzător atât de operaţiunile şi metodele de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
11.4. În perioada de garanţie, Prestatorul are obligaţia de a asigura asistenţa tehnică necesară remedierii nefuncţionalităţilor serviciilor prestate în baza prezentului contract, dacă natura acestora presupune aceasta.
11.5. Prestatorul răspunde de corectitudinea şi aplicabilitatea serviciilor prestate.
11.6. Prestatorul are obligaţia să predea documentaţia în număr de 4 exemplare pe suport de hârtie şi 2 exemplare pe suport electronic.
11.7. Prestatorul îşi asumă şi toate celelalte responsabilităţi care rezultă din celelalte clauze ale prezentului contract şi care nu au fost enumerate în prezentul capitol.
11.8. Prin obţinerea avizului CTE Prestatorul certifică nivelul de calitate şi după caz, performanţele studiului de soluţie, iar avizul se introduce în studiul de soluţie ca piesă componentă a acestuia.
11.9. Predarea lucrărilor se va efectua la sediul Achizitorului, pe bază de proces verbal de predare - primire sau prin poştă, cu confirmare de primire, data predării fiind data consemnată pe recipisa de expediere a documentaţiilor.
11.10. Prestatorul are obligaţia de a susţine studiul de soluţie în CTE de avizare a Achizitorului şi dacă este cazul în CTES Transelectrica sau a altor Operatori de Distribuţie.
11.11. În cazul în care la avizare, CTE va decide să se refacă/completeze studiului de soluţie elaborat, cu lucrări care trebuie să corespundă Standardizării şi Strategiei de dezvoltare a instalaţiilor **DELGAZ GRID SA** şi tuturor celorlalte reglementări tehnice şi juridice în vigoare sau altor elemente de proiectare (minută, chestionar, scheme, etc), acestea se vor reface pe cheltuiala Prestatorului în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii comunicării din partea Achizitorului, în condiţiile în care lucrările sunt necorespunzătoare din culpa exclusivă a Prestatorului.
11.12. La solicitarea scrisă a Achizitorului, Prestatorul are obligaţia de a-l informa asupra stadiului de elaborare a studiului de soluţie contractat.
11.13. În instalaţiile Achizitorului, Prestatorul are obligaţia de a respecta normele de protecţia muncii şi PSI, specifice instalaţiilor electrice

precum şi de protecţie a mediului. Accidentele suferite de personalul delegat, din vina acestuia se înregistrează de către Prestator, dacă nu se prevede altceva în procesul verbal întocmit de ITM .
11.14. Prestatorul garantează pe toată durata de garanţie, că serviciile îşi vor menţine valoarea de utilizare.
11.15. (1) Serviciile prestate în baza prezentului contract trebuie să fie prestate în termenul convenit prin contract.
(2) În cazul în care:
- sunt motive de întârziere ce nu se datorează Prestatorului;
- sunt alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator şi îndreptăţesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciului, Achizitorul va analiza cererea motivată a Prestatorului şi dacă o va considera îndreptăţită va putea accepta, prin act adiţional semnat de persoanele autorizate ale părţilor, modificarea termenului de prestare cu sau fără implicaţii asupra preţului contractului.
11.16. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu poate respecta termenul convenit, acesta are obligaţia de a notifica Achizitorului acest lucru, cu 10 zile înainte de termenul de predare al documentaţiei convenit.
11.17. Cu excepţiile prevederilor 'Forţa majoră' şi în afara cazurilor în care Achizitorul este de acord cu o prelungire, orice întarziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita Prestatorului, penalităţi potrivit articolului 16 din prezentul contract.
11.18. Dacă Prestatorul nu-şi realizează obligaţiile asumate, Achizitorul se poate adresa altui Prestator pentru prestarea serviciului nerealizat pe costurile Prestatorului prezentului contract.

12) Obligaţiile Achizitorului
12.1. Achizitorul organizează avizarea în CTE, în maxim 10 zile lucrătoare de la solicitarea Prestatorului în situaţiile în care nu sunt observaţii nesoluţionate şi îi comunică acestuia data cu 3 zile lucrătoare înainte de data şedinţei CTE. Transmiterea avizului CTE la Prestator se va realiza în termen de 10 zile lucrătoare de la data şedinţei CTE.
12.2. Achizitorul va pune la dispoziţia Prestatorului datele şi documentele solicitate în vederea elaborării studiului de soluţie comandat.
12.3. Achizitorul are dreptul de a sista lucrările comandate, din motive obiective, anunţând aceasta Prestatorului cu 10 zile lucrătoare înainte de data convenită de predare a lucrării. Prestatorul va întocmi în maxim 5 zile lucrătoare de la notificarea sistării, procesul verbal de sistare, borderoul lucrărilor care au fost executate deja şi factura pentru lucrările executate, pe care le va preda Achizitorului spre semnare.
12.4. Achizitorul se obligă să plătească contravaloarea serviciilor prestate conform prezentului contract.

13) Modalităţi de plată
13.1. Preţul contractului prevăzut la articolul 4 se va plăti Prestatorului după efectuarea serviciilor în baza facturilor fiscale care vor fi emise numai după semnarea procesului verbal de predare - primire şi a procesului verbal de recepţie a studiului de soluţie. Procesul verbal de recepţie (PVR) se încheie după avizarea în CTE a documentaţiei, în 5 zile de la procesul verbal de predare-primire a variantei finale a documentaţiei (având anexată şi copie după avizul CTE) şi constituie recepţia serviciului prestat.
13.2. Plata facturii se poate face numai după semnarea PVR şi a fişei postarifare întocmită pentru serviciile efectiv realizate şi însuşită de achizitor, prin transfer bancar la banca şi în contul Prestatorului, sau prin alte forme de plată prevăzute de legislaţia în vigoare, în termen de 15 zile de la data înregistrării facturii fiscale la sediul social al achizitorului, în condiţiile respectării clauzelor contractuale.
13.3. Toate facturile trebuie încărcate în portalul **RO e-Factura**, fiind completate obligatoriu şi cu următoarele date, pe care le veţi primi odată cu Procesul Verbal de Recepţie:
- numar de contract;
- persoana de contact de la DELGAZ GRID SA cu care aţi stabilit prestarea de servicii
- cod SAP
- comanda de aprovizionare (CA)

Factura se va întocmi şi transmite în termenul legal raportat la data semnării procesului verbal de predare primire a studiului de soluţie.
13.4. Contractul va fi considerat încetat odată cu semnarea procesului-verbal de predare - primire a studiului de soluţie şi efectuarea plăţii către prestator.

14) Actualizarea preţului contractului
14.1. Preţul contractului pentru serviciile prevăzute a se presta este ferm şi neindexabil.
14.2. În cazul în care se achiziţionează servicii suplimentare (dacă acestea sunt solicitate în scris de achizitor) se vor întocmi acte adiţionale la contract semnate de reprezentanţii legali ai ambelor părţi.
14.3. Depăşirea termenelor contractuale nu poate fi invocată ca motiv de actualizare a preţului contractului.

15) Amendamente
Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional semnat de reprezentanţii lor legali.

16) Răspunderea contractuală
16.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reuşeşte să îşi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, Achizitorul are dreptul de a calcula şi factura o penalitate de **0,03 %** din valoarea serviciilor de proiectare pentru elaborarea fazei SS, pentru fiecare zi calendaristică de întârziere a predării documentaţiei faţă de data ofertată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei. Cuantumul penalităţilor de întârziere nu va depăşi cuantumul sumei asupra căreia a fost calculată.
16.2. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 13.2, acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,03 %**, din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei de plată, suma care nu va depăşi cuantumul sumei asupra căreia a fost calculată.

17) Rezilierea contractului

17.1. Dacă întârzierile în efectuarea serviciilor persistă mai mult de 30 de zile dovedind incapacitatea Prestatorului de a executa contractul, Achizitorul este în drept să rezilieze contractul şi să pretindă Prestatorului daune-interese echivalente cu valoarea prejudiciului, conform documentelor justificative prezentate de achizitor.

17.2. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin acest contract de către una din părţi, dă drepul părţii lezate de a rezilia acest contract în mod unilateral şi de a pretinde plata de daune interese.

17.3. Prezentul contract este reziliat de plin drept, fără a fi necesară transmiterea vreunei notificări, îndeplinirea vreunei formalităţi sau intervenţia instanţelor de judecată, în cazul în care Prestatorul nu îşi execută obligaţiile sale esenţiale prevăzute în prezentul contract la cap. 11, dacă această neexecutare nu este remediată de către Prestator în termen de 15 (cincisprezece) zile de la primirea unei notificări în acest sens de la achizitor.

17.4. Prezentul contract este reziliat de plin drept, fără a fi necesară transmiterea vreunei notificări, îndeplinirea vreunei formalităţi sau intervenţia instanţelor de judecată, în cazul în care Achizitorul nu îşi execută obligaţiile sale esenţiale prevăzute în prezentul contract la cap. 12, dacă această neexecutare nu este remediată de către achizitor în termen de 15 (cincisprezece) zile de la primirea unei notificări în acest sens de la prestator.

17.5. Indiferent care parte contractantă a solicitat rezilierea contractului, în cazul rezilierii contractului Achizitorul va convoca comisia de tarifare, care va efectua recepţia cantitativă şi calitativă a serviciilor executate până la data rezilierii, într-un termen de maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

17.6. În cazul rezilierii contractului din culpa Prestatorului, Achizitorul este în drept să contracteze serviciile în regim de urgenţă cu un terţ, pretenţia de daune implicând diferenţa între valoarea contractului reziliat şi valoarea noului contract, precum şi penalităţi pentru timpul pierdut de către Achizitor din cauza nepredării la timp de către Prestator a studiului de soluţie, fapt ce a condus la întârzierea realizării obiectivului comandat , urmând a fi suportată de către prestator.

17.7. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, în cel mult 30 zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în aşa masură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară intereselor sale comerciale iniţiale.

18. (1) Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- părţile convin de comun acord încetarea contractului;
- expirarea duratei contractului;
- o parte cesionează sau subcontractează drepturile şi obligaţiile sale prevazute de prezentul contract fără acordul scris al celeilalte părţi;
- în cazul în care una din părţi este supusă unei proceduri de faliment, dizolvare, lichidare, retragerea autorizaţiei de funcţionare a unuia din contractanţi, caz în care contractul va fi considerat încetat părţile însă fiind ţinute a îndestula datoriile uneia către alta, datorii rezultate până la momentul intervenţiei cauzei de dispariţie.

(2) Încetarea contractului are efecte numai pentru viitor, lăsând neatinse prestaţiile succesive care au fost făcute anterior încetării lui.

18) Forţa majoră

18.1. Forţa majoră este constatată de Camera de Comerţ şi Industrie. Partea care invocă forţa majoră trebuie să prezinte într-un termen rezonabil documente doveditoare emise de autoritatea competentă.

18.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica în scris celeilalte părţi, în termen de 10 zile de la data producerii evenimentului, producerea acestuia precum şi detalii rezonabile cu privire la natura şi durata sa şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie, în vederea limitării consecinţelor.

18.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18.6. Părţile nu vor fi exonerate de executarea obligaţiilor lor din prezentul contract în cazul apariţiei:

(i) unui caz fortuit şi/sau

(ii) altor evenimente asimilate forţei majore sau cazului fortuit.

19) Soluţionarea litigiilor

19.1. Părţile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînţelegere care poate apărea între ele, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze, de către instanţele judecătoreşti competente din România.

20) Alte clauze

Modificarea clauzelor contractului poate fi facută numai prin acordul de voinţă al părţilor, consemnat într-un act adiţional la contract, încheiat în formă scrisă şi semnat de reprezentanţii legali ai părţilor.

21) Dispoziţii finale

21.1. Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

21.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

21.3. Limba care guvernează contractul este limba română. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
21.4 Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.
21.5 Părţile declară că dispun de toată experienţa şi cunoştinţele necesare încheierii prezentului contract, că toate prevederile prezentului contract (inclusiv ale anexelor acestuia) au fost negociate de către părţi, că prezentul contract este încheiat în deplină cunoştinţă de cauză cu privire la efectele acestuia, cunoscând şi înţelegând pe deplin toate aspectele legale, tehnice şi comerciale legate de încheierea, executarea şi încetarea prezentului contract.
21.6. Prezentul contract a fost semnat în 2 (două) exemplare originale, cate 1 (un) exemplar pentru fiecare parte.

Sef Serv. Rac. Retea Electr.

Achizitor, funcţia

Costica - Adi Nazareanu Digitally signed by Costica - Adi Nazareanu

Costica Adi Nazareanu

Reprezentat prin (Nume Prenume)

Emitent

Prestator, funcţia

CRISTINA BOSANCEANU Digitally signed by CRISTINA BOSANCEANU Date: 2025.08.06 15:29:24 +03'00'

Cristina Bosanceanu

Reprezentat prin (Nume Prenume)

DELGAZ GRID S.A.

ADMINISTRATOR

Achizitor, funcţia

X Mihai Boubătrîn

Reprezentat prin (Nume Prenume)

MIHAI BOUBATRIN Digitally signed by MIHAI BOUBATRIN Date: 2025.08.07 09:00:32 +03'00'

Prestator, funcţia

X

Reprezentat prin (Nume Prenume)

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

MINUTĂ,

Încheiată astăzi 01.09.2025, între:
- Ing. Grădinariu Cristi - Sef COR Electricitate Neamt
- Ing. Farcas Daniel - Șef SDIT
- Ing. Ghica Marian - Sef DEDL Bacau

în calitate de reprezentanți S.C. DELGAZ GRID S.A. și
- ing. Puiu Țigănașu - în calitate de reprezentant S.C. IGNIS BLUE S.R.L Bacau

(1) OBIECTUL DOCUMENTATIEI

S.C. ADF PROD S.R.L. intentioneaza realizarea investitiei prin Fondul pentru modernizare, care are prevazuta conditia ca din capacitatea totala instalata sa fie prevazut un autoconsum de minimum 70%, restul de 30% poate fi injectata in retea in regime de producator.

Prezenta documentatie are drept scop analiza solutiei de racordare la RED a unui LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI + CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT" avand cu o putere maxima simultan absorbita 1.800KW si o putere maxima simultan debitata de grupul generator de 1.980 KW din care 400 KW se doreste a se injecta in retea in regime de producator si 1.580 KW sa fie consumat de beneficiar in regim de autoconsum.

(2) SITUATIA ENERGETICA DIN ZONA

În apropierea S.C. ADF PROD SRL S.R.L, la circa 200 metri de limita de proprietate este amplasata Statia 110/20kV PAL echipata cu un transformator de 16MVA. Statia este de racord adanc alimentata din Statia 110/20KV IZVOARE.

2.1 Date energetice ale locului de consum si realizarea lucrarilor

S.C. ADF PROD S.R.L, a solicitat racordarea la retea a noului obiectiv situat pe strada Dumbravei nr. 8, Piatra Neamt. DELGAZ GRID S.A. pe baza Fișei de soluție nr. 1005143743, a emis Aviz Tehnic de Racordare nr. 1005177652/13.04.2023 in care s-a stabilit racordarea la retea a noului obiectiv in doua etape.

- Putere maxim simultan absorbita etapa 1 (2023) = 1.200 kW
- Putere maxim simultan absorbita etapa 2 (2026) = 1.800 kW

Solutia de racordare:

a) punctul de racordare s-a stabilit la nivelul de tensiune 20.000 V la bara B a statiei 110/20kV PAL;
b) pentru realizarea instalației de racordare s-a montat o celula 20kV noua in statia 110/20kV PAL, si s-a montat un LES 20kV tip NA2XS(F)2Y 3x1x150 mmp in lungime de 432m pana la un PTAv 20/0,4KV 2x1600 KVA amplasat la beneficiar;
c) punctul de măsurare a energie s-a realizat la nivelul de tensiune 20.000 V, in celula 20kV din Statia 110/20kV PAL;

La finalizarea lucrarilor de racordare, in baza Proces Verbal a PIF nr.1 din 29.11.2023 DELGAZ GRID S.A. a emis Certificatul de racordare nr. 1005370082/18.12.2023.

In Etapa 1 de dezvoltare:
- puterea maxima absorbita este de 1.200KW;
- transformatoarele de curent vor functiona cu raportul 1x40/5/5A;

In Etapa 2 de dezvoltare,
- puterea maxima absorbita va fi 1.800KW;
- Se modifica raport transformare TC-uri de la 1x40/5/5A la 2x40/5/5A;

- Se reparametrizeaza releu de protectie montat in celula 20KV statia PAL;

2.2 Date energetice ale locului de producere propus

S.C. ADF PROD S.R.L. intentioneaza prin Fondul pentru modernizare realizarea unei capacităţi noi de producere energie electrică din surse solare, proiectul este finantat din fonduri publice si are prevazut un autoconsum de minimum 70% din energia electrică produsă prin capacitatea nou instalată, restul de 30% poate fi injectata in retea. In cazul nostru capacitatea instalata este de 1.980 KW din care autoconsum 1.580 KW si producator de energie 400KW.

CEF de producere a energiei electrice va fi amplasată pe acoperișul construcției identificate prin CF nr. 69580, nr. cadastral 69580-C1.

S.C. ADF PROD S.R.L. a solicitat DELGAZ GRID S.A., pana la finalizarea etapei a-II-a, montarea pe acest loc de consum a capacitatii de producere energie electrica fotovoltaica avand urmatoarele caracteristici:

Date energetice ale locului de producere si consum.
(i) Module generatoare de tip fotovoltaic:

Nr. crt.	Nr. panouri	Tip panou	Pi panou (c.c.) (kW)	Pi total panouri (c.c.) (kW)	Pmax debitat de panouri (c.c.) (kW)	Capacitate baterii de acumulatoare * (Ah)	Pi total panouri pe un invertor (c.c) (kW)	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	164	Canadian solar CS6.1-72TD- 610, 610W	0,61	100,04	100,04		100,04	La Invertor nr. 1
2	132	Canadian solar CS6.1-72TD- 610, 610W	0,61	80,52	80,52		80,52	La Invertor nr. 2 - 3
3	256	Canadian solar CS6.1-72TD- 610, 610W	0,61	156,16	156,16		156,16	La Invertor nr. 4 - 5
4	2728	Canadian solar CS6.1-72TD- 610, 610W	0,61	1.664,08	1.664,08		1.664,08	La Invertor nr. 6 - 15
Total				2.000,80	2.000,80		2.000,80	

* Coloană completată numai dacă sistemul fotovoltaic are baterii de acumulatoare.
NOTĂ: Panou = panou fotovoltaic c.c. = curent continuu
Pi = putere activă instalată Pmax = putere activă maximă

(i) invertoare:

Nr. crt.	Nr. invertoare	Tipul invertoarelor	Un invertor (c.a) (V)	Pi invertor (c.a) (kW)	Capacitate de stocare* (Ah)	Pmax invertor (c.a) (kW)	Pmax centrala formata din module generatoare (kW)	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

1	1	Huawei SUN 2000- 100KTL-M2	400	100,00	-	100,00	100,04	Invertor nr.1 ON-GRID (Cu evacuare in retea)
2	2	Huawei SUN 2000-40KTL-M3	400	40,00	-	0,00	40,26	Invertor nr.2 -3 ON-GRID (FĂRĂ evacuare in retea)
3	2	Huawei SUN 2000-150K-MG0	400	150,00	-	150,00	156,16	Invertor nr. 4-5 ON-GRID (Cu evacuare in retea)
4	10	Huawei SUN 2000-150K-MG0	400	150,00	-	0,00	151,28	Invertor nr.6 -15 ON-GRID (FĂRĂ evacuare in retea)
Total				1.980,00		400,00	2.000,80	

* Coloană completată numai dacă sistemul fotovoltaic are baterii de acumulatoare/sisteme de stocare.

NOTĂ Un = tensiune nominală; Pi = putere activă instalată;
Pmax = putere activă maximă; c.a. = curent alternativ;

Evoluția puterii ce poate fi evacuată în rețeaua electrică, la locul de consum si/sau producere:

Nr. crt.	Date energetice ale utilizatorului	U.M.	Situatia existenta	Puterea ceruta pe ani - dezvoltare in etape -					Etapa finala	OBS
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Puterea totala instalata	kW	0,00	1.980,0	1.980,0	1.980,0	1.980,0	1.980,0	1.980,0	
2.	Puterea maxima simultan evacuata in reteaua OD	kW	0,00	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	
3.	Wanuala	kW h	0,00	1.987.054,39	1.987.054,39	1.987.054,39	1.987.054,39	1.987.054,39	1.987.054,39	

Evoluția puterii ce poate fi absorbita din rețeaua electrică, la locul de consum si/sau de producere:

Nr. crt.	Date energetice ale utilizatorului	U.M.	Situatia existenta	Puterea ceruta pe ani - dezvoltare in etape -					Etapa finala	OBS
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Puterea totala instalata	kW	2.250,00	2.250,0	2.250,0	2.250,0	2.250,0	2.250,0	2.250,00	
2.	Puterea maxima simultan absorbita	kW	1.800,00	1.800,0	1.800,0	1.800,0	1.800,0	1.800,0	1.800,00	
3.	Wanuala	kWh	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	

Din care servicii interne centrala electrica:
Puterea max. instalata 0,0525kW
Puterea max. absorbia 0,0525kW

2.3 Prezentarea solutiei de racordare existenta

Solutia de racordare a S.C. ADF PROD S.R.L. stabilita conform ATR nr. 1005177652/13.04.2023 este:

a) Punctul de racordare: este stabilit la nivelul de tensiune 20.000 V la bara B a statiei de transformare 110/20kV PAL;

b) Lucrări pentru realizarea instalaţiei de racordare:

- S-a montat o celula noua de 20kV, in statia 110/20kV PAL pe spatiul liber existent langa celula PT263, pe sectia B de bare, denumita in continuare PTAv 361;

c) Lucrări in instalatia de utilizare:

- S-a realizat un racord subteran tip LES20 kV NA2XS(F)2Y 3x1x150 mmp in lungime de 432m;
- S-a montat la beneficiar un PTAV 20/0,4KV 2x1600 KVA;

d) Lucrări de intarire determinate de asigurarea conditiilor tehnice:

- integrarea celulei 20KV in sistemul actual de comunicatii a statiei 110/20kV PAL;

e) Punctul de măsurare a energie: este stabilit la nivelul de tensiune 20.000 V, in celula 20kV din Statia 110/20kV PAL;

Măsurarea energiei electrice se realizează prin intermediul unui grup de masura format din contor electronic trifazat, multitarif, de energie electrica activa si reactiva, consumata si debitata, cu inregistrarea puterii maxime, cu curba de sarcina, cu interfata de comunicatie la distanta si modem de comunicatie pentru integrarea in sistemul de telecitire, 3 echipaje, montaj indirect, clasa de precizie 0.2s sau mai mica, Ib= 5A, Un= 3x57,7V, 3 transformatoare de curent de 20KV cu raportul 2x40/5/5A, (montaj 1x40/5/5A in etapa 1 de dezvoltare), clasa de precizie 0.2s si 3 transformatoare de tensiune de 20KV cu raportul (20/V3)/(0,1/V3)/(0,1/V3)KV, clasa de precizie 0.2.

Toate elementele componente ale grupului de masura vor avea posibilitatea sigilarii împotriva interventiilor neautorizate.(structura grupului de măsurare a energiei electrice, tipul contorului, integrarea în sistemul de comunicatie, cerintele tehnice minime pentru echipamentele de măsurare, inclusiv pentru transformatoarele de măsurare)

f) Punctul de punctul de delimitare a instalaţiilor: este stabilit la nivelul de tensiune 20.000 V, la: capetele terminale ale LES20kV din celula, plecare spre consumator;

g) Descrierea constructivă funcţională şi tehnologică a instalaţiilor proiectate

(i) Celula 20KV montata in statie va respecta ST133 Delgaz Grd SA si va fi prevazuta cu:

- intrerupator trifazat cu comutatie în vid actionat cu dispozitiv de actionare trifazat cu resort sau actuator magnetic, debrosabil, 24 kV, 630A, 31.5kA, conform ST 075;
- transformatoare de curent, pe fiecare faza, conform cerintelor din ST 135;
- separator de legare la pamant (CLP) a cablurilor de intrare/iesire;
- izolatoare cu divizori capacitivi de tensiune;
- transformator de curent toroidal,conform cerintelor din ST074;
- transformatoare de tensiune (pentru grup de masura): conform cerintelor din ST 141;
- releu de protectie integrabil in SCADA actual care va avea urmatoarele functii de protectie.

(ii) In Etapa 1 de dezvoltare:

- puterea maxima absorbita este de 1.200KW;
- s-a montat PTAv 20/0,4KV 2x1600KVA, se va utiliza numai un singur transformator de putere;
- transformatoarele de curent vor functiona cu raportul 1x40/5/5A;

(iii) In Etapa 2 de dezvoltare,

- puterea maxima absorbita este 1.800KW;
- se va activa si al doilea transformator de 1.600 KVA din PTAv 20/0,4KV;
- Se modifica raport transformare TC-uri de la 1x40/5/5A la 2x40/5/5A;
- Se reparametrizeaza releu de protectie montat in celula 20KV PTAv 361 din Statia PAL;

3. SOLUTIA DE RACORDARE PROPUSA

Solutia de racordare propusa va trebui sa respecte conditiile din ATR nr. 1005177652/13.04.2023 si solicitarea beneficiarului de montare pe acest loc de consum a unui loc de producere energie electrica fotovoltaica.

Date energetice pentru consumator:

- Putere maxim simultan absorbita etapa 1 (2023) = 1.200 kW
- Putere maxim simultan absorbita etapa 2 (2026) = 1.800 kW

Date energetice pentru producator:

- Puterea maxima centrala formata din panouri fotovoltaice = 2.000,8 kWp
- Puterea maxima centrala formata din invertoare = 1.980,0 kWp
- Puterea maxima simultana evacuata in reteaua OD = 400,0 KW
- Puterea maxima simultana utilizata autoconsum = 1.580,0 KW
- Tensiunea nominala de iesire = 400 V

Racordarea CEF se va face in instalatia de utilizare a beneficiarului, în tabloul general TEG JT, la tensiunea nominală de 0,4 KV, in acest scop este prevazut un Tablou Electric de Interfață (TE-I), în care sunt integrate echipamentele de control, protecție și monitorizare a CEF.

Solutia de racordare la retea a S.C. ADF PROD S.R.L., trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

- Sa permita consumul de energie din reteaua OD conform ATR nr. 1005177652/13.04.2023;
- Sa permita CEF sa produca puterea maxima simultan de 1.980,0 KW din care 1.580,0 KW pentru autoconsum;
- Sa permita evacuarea in reteaua electrica a OD a puterii maxime de 400KW;

a) Lucrări pe Taxa de racordare:

- Se pastreaza aceeasi solutie de racordare din celula 20KV PTAv 361 din Statia PAL ;
- Terminalul numeric de protecție din celula PTAv 361 va avea următoarele funcții principale incluse (literele dintre paranteze reprezintă codurile ANSI):
  - ✓ Protecție maximală de curent netemporizată / temporizată (50/51)
  - ✓ Protecție maximală homopolară netemporizată / temporizată (50N/51N)
  - ✓ Protecții maximale de curent de faza directionate si nedirectionate (67/67NC)
  - ✓ Protecții maximale de curent homopolar direcționate si nedirectionate (67N)
  - ✓ Protecție sensibilizată contra punerilor la pământ directionată (67SG)
  - ✓ Protectia impotriva punerilor la pamant cu intermitenta directionata
  - ✓ Protecție maximală de curent cu blocaj de tensiune minima (51V)
  - ✓ Protecție maximală și minimală de tensiune (59, 27)
  - ✓ Protecție maximală și minimală de frecvență (81O, 81U)
  - ✓ Declanșare de rezervă la refuz întreruptor - DRRI, BRI (50BF)
  - ✓ Reanclanșare automată (RAR) cu verificarea condițiilor de sincronism (79)
  - ✓ Locator de defecte (21FL)
  - ✓ Declanșare la conductor rupt (46BC)
  - ✓ Monitorizare mentenanta intreruptor;
  - ✓ Înregistrator de evenimente (ER)
  - ✓ Memorarea și oscilografierea mărimilor de defect măsurate - OSC
  - ✓ Autosupraveghere.
  - ✓ Protecție de secvență inversă (46)
  - ✓ Supravegherea circuitului de declanșare (74TC)
  - ✓ Declanșare rapidă la conectare pe defect - SOTF

Suplimentar, terminalul de protectie trebuie să fie capabil:

- ✓ să măsoare parametri rețea;
- ✓ să monitorizare poziții aparataj primar și curenți de defect comutați;

- ✓ să execute comenzi de anclanşare/declanşare (locală şi de la distanţă) asupra echipamentelor din celulă;
- ✓ să semnalizeze (la punctul central) poziţia închis/deschis a aparatajului primar;
- ✓ să conţină funcţii de măsură pentru: I, U, P, Q, cos Φ, Wh, Varh;
- ✓ să conţină funcţii logice şi comenzi pentru circuitele de blocaje ale dispozitivelor de comutaţie primară ale celulei;
- ✓ sincronizare cu baza de timp SCADA;
- ✓ posibilitate de supraveghere a circuitelor de comandă întreruptor MT;
- ✓ afişarea pe un display local de măsuri, semnalizări;
- ✓ interfaţă de comunicare cu sistemul SCADA;
- ✓ interfaţă (frontală) de comunicare cu un PC pentru parametrizare locală.

- Limitarea puterii produse de CEF la 400KW - terminalul de protectie, comanda si control din celula 20KV PTAv 361 din Statia PAL, va avea functia - putere activa inversa (ANSI 32P) - intreruptorul declanseaza atunci cand fluxul de putere activa in directia selectata depaseste valoarea setata. Acest tip de protectie este suplimentara si va avea o temporizare de 0,8 secunde.

b) Lucrări in instalatia de utilizare:

- Se realizeaza conditii tehnice pentru racodarea CEF pe 0,4KV din TEG JT;
- Se monteaza in instalatia de utilizare a beneficiarului un "Sistem de limitare a puterii injectate in reteaua OD";

c) Descrierea constructivă funcţională şi tehnologică a instalaţiilor proiectate

Pentru realizarea soluţiei şi alegerea echipamentelor şi materialelor ce urmează a fi înglobate în lucrare se recomanda a se respecta strategia DELGAZ GRID SA şi specificaţiile tehnice ale acestuia care se găsesc pe site-ul https://delgaz.ro/energie-electrica/specificatii-tehnice.

Se prezintă în continuare descrierea si caracteristicile minime ce trebuie să le îndeplinească noile echipamente şi materiale ce se vor folosi la execuţia lucrării.

CONCLUZII ALE STUDIULUI DE IMPACT

Prezenta lucrare reprezintă studiul de soluţie pentru racordarea la reţelele electrice a unei centrale electrice fotovoltaice (**CEF**) având puterea instalată de **1,98 MW**, amplasată în apropierea staţiei PAL, jud. **Neamţ.**

Calculele de sistem au fost realizate pentru întreaga putere, de 1.98 MW, dar având în vedere cererea beneficiarului, acesta va evacua în sistem o putere limitată de 0.4 MW.

În ceea ce priveşte **variaţia pierderilor de putere activă** în reţeaua de distribuţie la apariţia noii CEF conduce la creşterea acestora în zona analizată.

Din analiza solicitărilor la scurtcircuit rezultă că **nu se depăşesc valorile plafon de scurtcircuit** în staţia de racord şi nici în staţiile adiacente.

Noul obiectiv conectat la SEN prin oricare din variantele propuse în condiţiile prezentate în studiul de sistem corespunde condiţiilor tehnice de funcţionare.

Va fi absolut necesară efectuarea completă a testelor de punere în funcţiune, pe baza cărora OTS/OD va da aprobarea de conectare la reţea în soluţia de racordare care va fi stabilită.

4. DELIMITAREA INSTALATIILOR PROIECTATE;
Lucrarile proiectate nu modifica punctul de delimitare a instalatiilor.

5. MĂSURA ENERGIEI ELECTRICE
Lucrarile proiectate nu modifica punctul de masura a energiei electrice.

6. CONDIŢII DE REALIZARE A LUCRĂRII :
Toate echipamentele şi materialele folosite în realizarea lucrării vor fi conform strategiei DELGAZ GRID S.A.

7. Date privind programarea executării altor lucrări în zona în care urmează a se executa lucrarea: lucrările proiectate se vor executa în baza unui program de lucrări aprobat de Operatorul de Reţea.

8. SOLICITĂRI ALE REPREZENTANȚILOR S.C. DELGAZ GRID S.A.:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Sef COR Electricitate Neamt
Ing. Gradinariu Marius Cristi

MARIUS-CRISTI GRADINARIU
Digitally signed by MARIUS-CRISTI GRADINARIU

Şef SDIT
Ing. Farcas Daniel

Daniel Farcas
2025.09.02 16:51:36 +03'00'

Şef SDMT
Ing. Earmacov Dan

Adrian-Dan Earmacov
Digitally signed by Adrian-Dan Earmacov
Date: 2025.09.02 14:29:26 +03'00'

Proiectant
S.C. IGNIS BLUE S.R.L.
ing. Puiu Tigănașu

SOCIETATEA CUI 47006468 IGNIS BLUE SRL J04/1470/2023 BACĂU - ROMÂNIA

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

MEMORIU TEHNIC

(1) DATE GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1 Denumirea obiectivului de investitii:

RACORDARE LA RETEA LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI +CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT".

1.2 Faza de proiectare

Studiu de Solutie

1.3 Elaboratorul Studiului de Solutie

S.C. IGNIS BLUE S.R.L. BACAU, Strada LUNCA BISTRITEI, Nr. 12, BACAU;

1.4 Beneficiarul investitiei

ADF PROD SRL S.R.L, cu sediul in str. Dimitrie Leonida, nr.113C, Piatra Neamț;

1.5 Amplasament

Localitatea PIATRA NEAMT, Strada DUMBRAVEI, Nr.8, NC69580-C1, Judetul NEAMT;

1.6. Categoria lucrarilor

Alimentare cu energie electrica

1.7. Elemente ce stau la baza intocmirii documentatiei

- Contract de prestari servicii de proiectare nr.1006000024 / 06.08.2025;
- Incredințarea privind întocmirea documentației;
- Cerere și chestionar energetic întocmite de beneficiar;
- Planuri de situație;
- Minuta încheiată cu reprezentantii DELGAZ GRID SA.
- Date culese în teren;
- Strategia de Retea - Linii Directoare a Delgaz Grid SA;
- Prescripții energetice, reglementări și legislația în vigoare.
- NORMĂ TEHNICĂ din 28 decembrie 2018 "Condiții tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru prosumatorii cu injecție de putere activă în rețea"

(2) INFORMATII GENERALE PRIVIND SCOPUL PROIECTULUI SI LEGISLATIA APLICABILA

2.1. PRINCIPALELE DATE ALE PROIECTULUI

Prezenta documentatie are drept scop analiza solutiei de racordare la Sistemul Energetic National (SEN) a unui LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI +CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT" avand cu o putere maxima simultan absorbita 1.800KW si o putere maxima simultan debitata de grupul generator de 1.980 KW din care 400 KW se doreste a se debita in retea.

Lucrarea va constitui Studiul de Solutie necesar pentru obtinerea Avizului CTE care va sta la baza emiterii Avizului Tehnic de Racordare a noii capacitati energetice si a proiectului tehnic de racordare.

2.2. LEGISLATIE APLICABILA

- Legea nr 123/2012 - Legea energiei electrice si a gazelor naturale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Regulament privind racordarea utilizatorilor la retele electrice de interes public, aprobat prin ordinul ANRE 59/2013, cu modificari si completari ulterioare;
- Regulament privind stabilirea solutiilor de racordare a utilizatorilor la retele electrice de interes public, aprobat prin Ordin ANRE nr. 102/2015;
- Codul tehnic al Retelelor Electrice de Transport-Revizia I, aprobat cu Ord. ANRE 20/2004 cu modificari si completari -aprobat cu Ord. ANRE 35/2004;

- Codul Tehnic al Retelelor Electrice de Distributie, aprobat prin Ordin ANRE nr. 128/2008;
- Codul de masurare a energiei electrice, aprobat prin Ordin ANRE nr. 103/2015;
- Standard de performanta pentru serviciul de distributie a energiei electrice, aprobat prin Ordin ANRE nr. 46/2021;
- Standard de performanta pentru serviciul de transport al energiei electrice si pentru serviciul de sistem, aprobat prin Ordin ANRE nr. 12/2016, cu modificarile si completarile ulterioare;
- NTE 001/03/00 - Normativ pentru alegerea izolatiei, coordonarea izolatiei si protectia instalatiilor electroenergetice impotriva supratensiunilor aprobat prin Ordin ANRE nr 2/2003;
- NTE 005/06/00 - Normativ privind metodele si elementele de calcul al sigurantei in functionare a instalatiilor energetice aprobat prin Decizia ANRE nr 1424/2006;
- NTE 007/08/00 - Normativ pentru proiectarea si executarea retelelor de cabluri electrice aprobat prin Ordinul ANRE nr 38/2008;
- NTE 12/14/00 - Norma tehnica energetica pentru limitarea fluctuatiilor de tensiune, inclusiv a efectului de flicker, in retelele electrice de transport si distributie aprobat prin Ordinul ANRE nr 116/2014;
- NTE 401/03/00 - Metodologie privind determinarea sectiunii economice a conductoarelor in instalatii de distributie 1 - 110 kV aprobata prin Decizia ANRE nr 269/2003;
- PE 134-1995 - Normativ privind metodologia de calcul a curentilor de scurtcircuit in retele electrice cu tensiunea peste 1 kV;
- SR EN 50160:2011 - Caracteristicile tensiunii furnizate de retele publice de distributie;
- Ordinul ANRE 239/2019, Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice, modificat si completat de Ordinul ANRE 225/2020;
- Ordinul 79/2016 al ANRE - Clasificarea unitatilor generatoare si a centralelor electrice;
- Ordinul 208/2018 al ANRE - Norma tehnica privind cerintele tehnice de racordare la retelele electrice de interes public pentru module generatoare, centrale formate din module generatoare;
- Ordinul ANRE nr. 51/17.04.2019 privind aprobarea "Procedurii de notificare pentru racordarea unitatilor generatoare si de verificare a conformitatii unitatilor generatoare cu cerintele tehnice privind racordarea unitatilor generatoare la retelele elctrice de interes public";
- Ordinul ANRE nr. 1/16.01.2019 pentru aprobarea documentului "Propunerea tuturor operatorilor de transport si de sistem privind cerintele organizationale cheie, rolurile si responsabilitatile(KORRR) pentru schimbul de date in conformitate cu prevederile art. 40 alin. (6) din Regulamentul(UE) 2017/1485 al Comisiei din 2 august 2017 de stabilire a unei linii directoare privind operarea sistemului de transport al energiei electrice";
- Ordinul ANRE nr. 233/19.12.2019 privind aprobarea "Metodologiei pentru schimbul de date intre operatorul de transport si de sistem, operatorii de distributie si utilizatorii de retea semnificativi".

(3) DATE TEHNICE ENERGETICE ALE LOCULUI DE PRODUCERE SI CONSUM

3.1. Situatia energetica din zona

În apropierea S.C. ADF PROD SRL S.R.L, la circa 200 metri de limita de proprietate este amplasata Statia 110/20kV PAL echipata cu un transformator de 16MVA. Statia este de racord adanc alimentata din Statia 110/20KV IZVOARE.

3.2. Date energetice ale locului de consum si realizarea lucrarilor

S.C. ADF PROD S.R.L, a solicitat racordarea la retea a noului obiectiv situat pe strada Dumbravei nr. 8, Piatra Neamt. DELGAZ GRID S.A. pe baza Fișei de soluție nr. 1005143743, a emis Aviz Tehnic de Racordare nr. 1005177652/13.04.2023 in care s-a stabilit racordarea la retea a noului obiectiv in doua etape.

- Putere maxim simultan absorbita etapa 1 (2023) = 1.200 kW
- Putere maxim simultan absorbita etapa 2 (2026) = 1.800 kW

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

Solutia de racordare:

a) punctul de racordare s-a stabilit la nivelul de tensiune 20.000 V la bara B a statiei 110/20kV PAL;
b) pentru realizarea instalației de racordare s-a montat o celula 20kV noua in statia 110/20kV PAL, si s-a montat un LES 20kV tip NA2XS(F)2Y 3x1x150 mmp in lungime de 432m pana la un PTAv 20/0,4KV 2x1600 KVA amplasat la beneficiar;
c) punctul de măsurare a energie s-a realizat la nivelul de tensiune 20.000 V, in celula 20kV din Statia 110/20kV PAL;

La finalizarea lucrarilor de racordare, in baza Proces Verbal a PIF nr.1 din 29.11.2023 DELGAZ GRID S.A. a emis Certificatul de racordare nr. 1005370082/18.12.2023.

In Etapa 1 de dezvoltare:
- puterea maxima absorbita este de 1.200KW;
- transformatoarele de curent vor functiona cu raportul 1x40/5/5A;

In Etapa 2 de dezvoltare,
- puterea maxima absorbita va fi 1.800KW;
- Se modifica raport transformare TC-uri de la 1x40/5/5A la 2x40/5/5A;
- Se reparametrizeaza releu de protectie montat in celula 20KV statia PAL;

3.3. Date energetice ale locului de producere propus

S.C. ADF PROD S.R.L. intentioneaza prin Fondul pentru modernizare realizarea unei capacități noi de producere energie electrică din surse solare, proiectul este finantat din fonduri publice si are prevazut un autoconsum de minimum 70% din energia electrică produsă prin capacitatea nou instalată, restul de 30% poate fi injectata in retea. In cazul nostru capacitatea instalata este de 1.980 KW din care autoconsum 1.580 KW si producator de energie 400KW.

CEF de producere a energiei electrice va fi amplasată pe acoperișul construcției identificate prin CF nr. 69580, nr. cadastral 69580-C1.

S.C. ADF PROD S.R.L. a solicitat DELGAZ GRID S.A., pana la finalizarea etapei a-II-a, montarea pe acest loc de consum a capacitatii de producere energie electrica fotovoltaica avand urmatoarele caracteristici:

Date energetice ale locului de producere si consum.

(i) Module generatoare de tip fotovoltaic:

Nr. crt.	Nr. panouri	Tip panou	Pi panou (c.c.) (kW)	Pi total panouri (c.c.) (kW)	Pmax debitat de panouri (c.c.) (kW)	Capacitate baterii de acumulatoare * (Ah)	Pi total panouri pe un invertor (c.c) (kW)	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	164	Canadian solar CS6.1-72TD-610, 610W	0,61	100,04	100,04	-	100,04	La Invertor nr. 1
2	132	Canadian solar CS6.1-72TD-610, 610W	0,61	80,52	80,52		80,52	La Invertor nr. 2 - 3
3	256	Canadian solar CS6.1-72TD-610, 610W	0,61	156,16	156,16		156,16	La Invertor nr. 4 - 5
4	2728	Canadian solar CS6.1-72TD-610, 610W	0,61	1.664,08	1.664,08		1.664,08	La Invertor nr. 6 - 15
Total				2.000,80	2.000,80		2.000,80	

* Coloană completată numai dacă sistemul fotovoltaic are baterii de acumulatoare.
NOTĂ: Panou = panou fotovoltaic c.c. = curent continuu
Pi = putere activă instalată Pmax = putere activă maximă

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

(i) invertoare:

Nr. crt.	Nr. invertoare	Tipul invertoarelor	Un invertor (c.a) (V)	Pi invertor (c.a) (kW)	Capacitate de stocare* (Ah)	Pmax invertor (c.a) (kW)	Pmax centrala formata din module generatoare (kW)	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	Huawei SUN 2000- 100KTL-M2	400	100,00	-	100,00	100,04	Invertor nr.1 ON-GRID (Cu evacuare in retea)
2	2	Huawei SUN 2000-40KTL-M3	400	40,00	-	0,00	40,26	Invertor nr.2 -3 ON-GRID (FĂRĂ evacuare in retea)
3	2	Huawei SUN 2000-150K-MG0	400	150,00	-	150,00	156,16	Invertor nr. 4-5 ON-GRID (Cu evacuare in retea)
4	10	Huawei SUN 2000-150K-MG0	400	150,00	-	0,00	151,28	Invertor nr.6 -15 ON-GRID (FĂRĂ evacuare in retea)
Total				1.980,00		400,00	2.000,80	

* Coloană completată numai dacă sistemul fotovoltaic are baterii de acumulatoare/sisteme de stocare.

NOTĂ Un = tensiune nominală; Pi = putere activă instalată;
Pmax = putere activă maximă; c.a. = curent alternativ;

Evoluția puterii ce poate fi evacuată în rețeaua electrică, la locul de consum si/sau producere:

Nr. crt.	Date energetice ale utilizatorului	U.M.	Situatia existenta	Puterea ceruta pe ani - dezvoltare in etape -					Etapa finala	OBS
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Puterea totala instalata	kW	0,00	1.980,0	1.980,0	1.980,0	1.980,0	1.980,0	1.980,0	
2.	Puterea maxima simultan evacuata in reteaua OD	kW	0,00	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	
3.	Wanuala	kW h	0,00	1.987.054,39	1.987.054,39	1.987.054,39	1.987.054,39	1.987.054,39	1.987.054,39	

Evoluția puterii ce poate fi absorbita din rețeaua electrică, la locul de consum si/sau de producere:

Nr. crt.	Date energetice ale utilizatorului	U.M.	Situatia existenta	Puterea ceruta pe ani - dezvoltare in etape -					Etapa finala	OBS
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Puterea totala instalata	kW	2.250,00	2.250,0	2.250,0	2.250,0	2.250,0	2.250,0	2.250,00	
2.	Puterea maxima simultan absorbita	kW	1.800,00	1.800,0	1.800,0	1.800,0	1.800,0	1.800,0	1.800,00	
3.	Wanuala	kWh	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	3.600.000, 00	

Din care servicii interne centrala electrica:
Puterea max. instalata 0,0525kW
Puterea max. absorbia 0,0525kW

3.4. Prezentarea solutiei de racordare existenta

Solutia de racordare a S.C. ADF PROD S.R.L. stabilita conform ATR nr. 1005177652/13.04.2023 este:

a) Punctul de racordare: este stabilit la nivelul de tensiune 20.000 V la bara B a statiei de transformare 110/20kV PAL;

b) Lucrări executate pentru realizarea instalației de racordare:

- S-a montat o celula noua de 20kV, in statia 110/20kV PAL pe spatiul liber existent langa celula PT263, pe sectia B de bare, denumita in continuare PTAv 361, echipata cu termional numeric de protectie tip REF630;

c) Lucrări in instalatia de utilizare:

- S-a realizat un racord subteran tip LES20 kV NA2XS(F)2Y 3x1x150 mmp in lungime de 432m;
- S-a montat la beneficiar un PTAV 20/0,4KV 2x1600 KVA;

d) Lucrări de intarire determinate de asigurarea conditiilor tehnice:

- Celula 20KV PTAv 361 este integrata in sistemul actual de telesemnalizare SCADA, si este conectata la buclele de avarie, intrerupere circuit comanda, clapeta neridicata 20kV, ...etc... care sunt preluate in sistemul de telesemnalizare, terminalul numeric de protectie REF630 existent in celula va comunica pe protocol IEC 61850 si va fi prevazut cu port/porturi de comunicatie pe fibra optica multimode (FO MM), pentru o eventuala integrare ulterioara intr-un sistem SCADA"

e) Punctul de măsurare a energie: este stabilit la nivelul de tensiune 20.000 V, in celula 20kV din Statia 110/20kV PAL;

Măsurarea energiei electrice se realizează prin intermediul unui grup de masura format din contor electronic trifazat, multitarif, de energie electrica activa si reactiva, consumata si debitata, cu inregistrarea puterii maxime, cu curba de sarcina, cu interfata de comunicatie la distanta si modem de comunicatie pentru integrarea in sistemul de telecitire, 3 echipaje, montaj indirect, clasa de precizie 0.2s sau mai mica, Ib= 5A, Un= 3x57,7V, 3 transformatoare de curent de 20KV cu raportul 2x40/5/5A, (montaj 1x40/5/5A in etapa 1 de dezvoltare), clasa de precizie 0.2s si 3 transformatoare de tensiune de 20KV cu raportul (20/V3)/(0,1/V3)/(0,1/V3)KV, clasa de precizie 0.2.

Toate elementele componente ale grupului de masura vor avea posibilitatea sigilarii împotriva interventiilor neautorizate.(structura grupului de măsurare a energiei electrice, tipul contorului, integrarea în sistemul de comunicatie, cerintele tehnice minime pentru echipamentele de măsurare, inclusiv pentru transformatoarele de măsurare)

f) Punctul de punctul de delimitare a instalațiilor: este stabilit la nivelul de tensiune 20.000 V, la: capetele terminale ale LES20kV din celula, plecare spre consumator;

g) Descrierea constructivă funcțională și tehnologică a instalațiilor proiectate

(i) Celula 20KV montata in statie respecta ST133 Delgaz Grd SA si va fi prevazuta cu:

- intrerupator trifazat cu comutatie în vid actionat cu dispozitiv de actionare trifazat cu resort sau actuator magnetic, debrosabil, 24 kV, 630A, 31.5kA, conform ST 075;
- transformatoare de curent, pe fiecare faza, conform cerintelor din ST 135;
- separator de legare la pamant (CLP) a cablurilor de intrare/iesire;
- izolatoare cu divizori capacitivi de tensiune;
- transformator de curent toroidal,conform cerintelor din ST074;
- transformatoare de tensiune (pentru grup de masura): conform cerintelor din ST 141;
- releu de protectie integrabil in SCADA actual care va avea urmatoarele functii de protectie.

(ii) In Etapa 1 de dezvoltare:

- puterea maxima absorbita este de 1.200KW;
- s-a montat PTAv 20/0,4KV 2x1600KVA, se va utiliza numai un singur transformator de putere;
- transformatoarele de curent vor functiona cu raportul 1x40/5/5A;

(iii) In Etapa 2 de dezvoltare,

- puterea maxima absorbita este 1.800KW;
- se va activa si al doilea transformator de 1.600 KVA din PTAv 20/0,4KV;
- Se modifica raport transformare TC-uri de la 1x40/5/5A la 2x40/5/5A;
- Se reparametrizeaza releu de protectie montat in celula 20KV PTAv 361 din Statia PAL;

(4) SOLUTIA DE RACORDARE PROPUSA

Solutia de racordare propusa va trebui sa respecte conditiile din ATR nr. 1005177652/13.04.2023 si solicitarea beneficiarului de montare pe acest loc de consum a unui loc de producere energie electrica fotovoltaica.

Date energetice pentru consumator:

- Putere maxim simultan absorbita etapa 1 (2023) = 1.200 kW
- Putere maxim simultan absorbita etapa 2 (2026) = 1.800 kW

Date energetice pentru producator:

- Puterea maxima centrala formata din panouri fotovoltaice = 2.000,8 kWp
- Puterea maxima centrala formata din invertoare = 1.980,0 kWp
- Puterea maxima simultana evacuata in reteaua OD = 400,0 KW
- Puterea maxima simultana utilizata pentru autoconsum = 1.580,0 KW
- Tensiunea nominala de iesire = 400 V

Racordarea CEF se va face in instalatia de utilizare a beneficiarului, în tabloul general TEG JT, la tensiunea nominală de 0,4 KV, in acest scop este prevazut un Tablou Electric de Interfață (TE-I), în care sunt integrate echipamentele de control, protecție și monitorizare a CEF.

Solutia de racordare la retea a S.C. ADF PROD S.R.L., trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

- Sa permita consumul de energie din reteaua OD conform ATR nr. 1005177652/13.04.2023;
- Sa permita CEF sa produca puterea maxima simultan de 1.980,0 KW din care 1.580,0 KW pentru autoconsum;
- Sa permita evacuarea in reteaua electrica a OD a puterii maxime de 400KW;

Pentru realizarea solutiei se vor executa urmatoarele lucrari:

a) Lucrări de intariri specifice:

- Inlocuirea Terminalul numeric de protecție tip REF630, existent in celula PTAv 361 din Statia PAL, cu un terminal de protectie nou care sa aiba functia "Reverse Power / Directional Power sau codul ANSI 32P ".

Terminalul de protectie trebuie sa respecte „Specificație tehnică pentru Terminal numeric pentru protecția și conducerea celulelor LES MT din stațiile de transformare" - ST 78 A4 din 20.12.2021, si va avea următoarele funcții principale incluse:

- Protecție cu semnalizare si declansare la putere activa inversa - ANSI 32P;
- protecție maximală de curent rapidă - ANSI 50 ;
- protecție maximală de curent temporizată - ANSI 51;
- protecție maximală de curent direcționată - ANSI 67;
- discontinuitate fază - ANSI 46 PD
- protecție homopolară de curent nedirecționată - ANSI 51N;
- protecție homopolară de curent sensibilă direcționată - ANSI 67N;
- Protectie impotriva punerilor la pamant intermitente
- protecție de minimă tensiune I si II- ANSI 27 - 1,2
- protecție de maximă tensiune I si II- ANSI 59 - 1,2
- protecție minimă și maximă frecvență - ANSI 81
- reanclanșare automata rapidă,
- facilități de înregistrare evenimente,
- funcții de comandă control,
- funcții de monitorizare,
- facilitate testare externă,
- semnalizări optice locale și la distanță

- Configurarea Terminalul numeric de protecție nou montat pentru limitarea puterii produse de CEF la max. 400KW;

Acest tip de protectie este suplimentara si va avea o temporizare de 0,8 secunde la semnalizare si declansare.

b) Lucrări taxa de racordare:

- Montare analizor calitate energie Clasa A in celula 20KV PTAv 361 din Statia PAL,

Analizorul de calitate a energiei va fi conform ST_210 a DEGR de CLASA A cu integrare in sistemul centralizat de Monitorizare a Calității Energiei Electrice al Delgaz Grid S.A.

- Nu se executa alte lucrari, se pastreaza aceeasi solutie de racordare din celula 20KV PTAv 361 Statia PAL ;

d) Lucrări in instalatia de utilizare:

- Se realizeaza conditii tehnice pentru racodarea CEF pe 0,4KV din TEG JT;
- Se monteaza in instalatia de utilizare a beneficiarului un "Sistem de limitare a puterii injectate in reteaua OD" - detalii la pct. e) Descriere constructiva funcțională și tehnologică a instalațiilor proiectate;
- Integrarea in SCADA a PTAv Centrala Fotovoltaica:

Solutia de integrare in SCADA a Centralei Fotovoltaice presupune urmatoarele:

- Schimbul de date cu DMS-SCADA se va face utilizand protocolul de comunicatie IEC60870-5-104 intre un echipament (RTU, sistem SCADA etc) aflat in gestiunea Beneficiarului si un echipament Front-End aflat in gestiunea Delgaz;
- Calea de comunicatie va fi asigurata de Beneficiar la urmatorii:
  - Linie date cu IP Fix si public si capacitate minima 512 kbps asigurata de Beneficiar;
  - Echipament de rutare in gestiunea Beneficiarului ce suporta protocol SSH pe interfata WAN si autentificare prin SSH Keys - RSA 4096 (cheile de autentificare vor fi oferite de Delgaz) - se recomanda router Teltonika 950 - 955 pentru care se Delgaz poate sa asigure si ghiduri detaliate de configurare;
  - Servicii de configurare in sistemele de teleconducere ale Delgaz (echipament Front-End si sistem SCADA central)

e) Descrierea constructivă funcțională și tehnologică a instalațiilor proiectate

Pentru realizarea soluției și alegerea echipamentelor și materialelor ce urmează a fi înglobate în lucrare se recomanda a se respecta strategia DELGAZ GRID SA și specificațiile tehnice ale acestuia care se găsesc pe site-ul https://delgaz.ro/energie-electrica/specificatii-tehnice.

Se prezintă în continuare descrierea si caracteristicile minime ce trebuie să le îndeplinească noile echipamente și materiale ce se vor folosi la execuția lucrării.

☒ ANALIZOR TRIFAZAT PENTRU MONITORIZAREA CALITĂTII ENERGIEI ELECTRICE

- Cerințe generale si specifice

Analizorul pentru monitorizarea energiei electrice trebuie să îndeplinească cerințe precizate în Specificatia Tehnică - ST 210 RO din 20.07.2022 DELGAZ GRID S.A. de CLASA A, iar amplasarea lui în instalatie trebuie să respecte SOT 19 DEGR - "SOLUȚIE TEHNICĂ pentru amplasarea și alimentarea analizoarelor de calitate a energiei electrice în proximitatea centralelor de energie electrică" din 06.05.2016

Nr. crt.	Analizor staționar pentru monitorizarea calității energiei electrice din stațiile de transformare	Valori caracteristice tehnice		
		U.M.	Valori solicitate de achizitor	Valori ofertate de furnizor
0	1	2	3	4
1	Caracteristici tehnice			
1.1	Intrări de tensiune		V1, V2,V3,Vn	
1.1.1	Masurarea tensiunii		Indirect	
1.1.2	Tensiune nominala Un (F-N)	V	57 V c.a	
1.1.3	Tensiune nominala Un (F-F)	V	100 Vc.a	
1.1.4	Interval masurare tensiune		0-100 % dinUn	
1.1.5	Categorie pentru supratensiuni		CAT IV/300 V	

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

1.2	Masurarea curentilor		Indirect	
1.2.1	Valoarea curentului nominal	A	1A sau 5A, CAT II /300 V (conform solicitarii de achizitie)	
1.2.2	Intrari de curent		I1,I2,I3,Io	
1.2.3	Interval masurare curent		5-120 % din In	
1.2.4	Curent maxim (1 sec)	A	100xIn	
1.2.5	Suprasarcina permanenta	A	10 A	
1.2.6	Interval de masurare curent		1-200% din In	
1.3	Funcții: măsură, înregistrare, analiza; -inregistrarea si masurarea curentilor :unda fundamentala, armonicile. -inregistrarea, masurarea si analizarea urmatoarelor marimi referitoare la tensiune :intreruperile tranzitiorii, intreruperile scurte si lungi, frecventa, valoarea efectiva a tensiunii, golurile de tensiune, supratensiunile temporare de frecventa industriala intre F-N sau intre F-F, fenomenul de flicker, variatiile rapide si lente de tensiune, armonicile,			
	interarmonicile, factorul total de distorsiune THD , nesimetria sistemului trifazat de tensiuni, *- integrare in sistemul centralizat de monitorizare calitate energie electrica al Delgaz Grid.*			
1.4	Frecventa esantionare pe canal	kHz	Min 10 kHz	
1.5	Sursa de alimentare interna	V	90 V -264 VAC 110 V- 300 VDC	
1.6	Frecventa	Hz	50 Hz	
1.7	Modul GSM extern	DA/NU	DA	
1.8	Antena GSM	DA/NU	DA	
1.9	Protocoale de comunicatie: MODBUS TCP; MODBUS RTU; IEC 61850 (sau echivalent)	DA/NU	DA	
1.10	Protocoale de sincronizare a timpulu: ETH, GPS	DA/NU	DA	
	GPS extern	DA/NU	DA	
1.11	Comunicatie ETH	DA/NU	DA	
1.12	Comunicatie GSM	DA/NU	DA	
1.13	Memorie internă min 1 GB (cu posibilitatea extindere memorie - card de memorie)	DA/NU	DA	

1.14	Clasa analizor conform SR EN 61000-4- 30:2015/AC2017 - CLASA A	Da/NU	DA	
1.15	Software specializat pentru programare, descărcare si interpretare date/elaborare rapoarte, cu posibilitatea de a exporta datele in format Excel, Pdf , atat de la distanta cat si de la fata locului.	DA/NU	DA	
1.16	Port USB pentru conectare PC	DA/NU	DA	
1.17	Port serial RS 232	DA/NU	DA	
1.18	Port ETH (RJ45)	DA/NU	DA	
1.19	Clasa de protecție - conform EN 60529		IP20 II, izolatie marita	
1.20	Temperatură de funcționare	^{0}C	-25^+45	
1.21	Temperatură de depozitare	^{0}C	-40^+70	
1.22	Umiditate maximă fără condensare	%	5-95	
1.23	Sistem prindere analizor (se va avea in vedere si modulul GSM in situatia in care acesta este extern)	DA/NU	DA	

☒ Terminal numeric de protectie

Terminalul numeric de protecție nou trebuie care sa aiba functia "Reverse Power / Directional Power sau codul ANSI 32P " - protectie la putere activa inversa.

Conform Specificatilor Tehnice DELGAZ GRID S.A. Terminalul de protectie care se vor monta in instalatiile DELGAZ GRID S.A. trebuie sa respecte „Specificație tehnică pentru Terminal numeric pentru protecția și conducerea celulelor LES MT din stațiile de transformare" - ST 78 A4 din 20.12.2021, si va avea următoarele funcții principale incluse:

- protecție maximală de curent rapidă - ANSI 50 ;
- protecție maximală de curent temporizată - ANSI 51;
- protecție maximală de curent direcționată - ANSI 67;
- discontinuitate fază - ANSI 46 PD
- protecție homopolară de curent nedirecționată - ANSI 51N;
- protecție homopolară de curent sensibilă direcționată - ANSI 67N;
- Protectie impotriva punerilor la pamant intermitente
- protecție de minimă tensiune I si II- ANSI 27 - 1,2
- protecție de maximă tensiune I si II- ANSI 59 - 1,2
- protecție minimă și maximă frecvență - ANSI 81
- reanclanşare automata rapidă,
- facilităţi de înregistrare evenimente,
- funcţii de comandă control,
- funcţii de monitorizare,
- facilitate testare externă,
- semnalizări optice locale şi la distanţă

In plus fata de aceasta va trebui sa aiba si functia:

- Protecție cu semnalizare si declansare la putere activa inversa -ANSI 32P;

Va respecta cerintele tehnice și constructive solicitate se găsesc în Anexa 2.

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

ANEXA 2

Fabricant:

Tip terminal :

DATE GENERALE COMUNE AMBELOR TERMINALE

Nr. crt.	Caracteristici tehnice	Valori solicitate	Date garantate de furnizor
1	Intrări analogice		
	a) frecvența nominală, fN	50Hz	
	b) curent nominal, IN consum de putere pe fază la IN	5A <0.5VA	
	c) tensiune nominală, UN consum de putere pe fază la UN	100V <0.5VA	
	d) suprasolicitări admise:		
	- de durată, circuite de curent	3xIN	
	- timp de 10s, circuite de curent	30xIN	
	- timp de 1s, circuite de curent	100xIN	
	- de durată, circuite de tensiune	1.3xUN	
	- timp de 10s, circuite de tensiune	2xUN	
	e) intrările de curent vor fi după următorul tip		
	- 3 intrări de curent de pe secundarul transformatoarelor de curent (R-N, S-N, T-N)	DA	
	- 1 intrare de curent de la filtrul Holmgreen (I1h-N)	DA	
	- 1 intrare de curent de pe secundarul transformatorului toroidal	DA	
	f)intrări de tensiune R,S,T,N posibilitate din soft măsură (R-S, S-T, T-R, sau R-N, S-N, T-N)	DA	
2	Intrări binare		
	a) număr intrări binare (cel puțin 3 grupe separate galvanic)	25	
	b) tensiunea nominală	220Vcc	
	c) domeniu funcționare	(0,6÷1,2) xUN	
	d) putere absorbită	< 2VA	
	e) izolare galvanică prin optocuplor	DA	
3	Ieșiri binare		

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

	a) Contacte de tip releu:		
	- număr contacte de tip releu (funcție de verificare continuitate bobină anclanșare sau declanșare)	4	
	- tensiune de lucru	≥250Vcc/ca	
	- curent de durată	≥5A	
	- curent de scurtă durată 0.5s	≥30A	
	- capacitate rupere la 250Vcc, L/R=40ms	≥0,1A	
	- capacitate rupere sarcină rezistivă	≥0,2A	
	b) Contacte semnalizare:		
	- număr contacte de semnalizare (cel puțin 3 grupe separate galvanic)	25	
	- tensiune nominală	≥250Vcc/ca	
	- curent de durată	≥5A	
	- curent de scurtă durată 0.5s	≥30A	
	- capacitate rupere la 250Vcc, L/R=40ms		
	- capacitate rupere sarcină rezistivă		
4	Alimentarea cu energie		
	a) convertor cc/cc inclus	DA	
	b) tensiunea nominală	220Vcc	
	- toleranță	-20% ÷ +15%	
	- imunitate la întreruperea tensiunii	≥50ms	
	c) consum maxim:		
	- în repaus	<20W	
	- la acționare	<40W	
5	Interfața cu utilizatorul		
	- tastatură locală	DA	
	- display LCD iluminat	DA	
6	Condiții climatice		
	a) gama temperaturii ambiante		
	- în funcționare	-10°C ÷ +40°C	
	- stocare/transport	-25°C ÷ +70°C	
	b) umiditate relativă	max.95% fără condens	
7	Teste de izolație		
	a) Test înaltă tensiune, 50 Hz, 1min.		
	- între borne și carcasă	2kV	
	- între contacte deschise	1kV	
	b) Test de impuls de tensiune 1,2/50μs, 0.5J	5kV(vârf)	
8	Teste de compatibilitate electromagnetică		
	a) Test la perturbații de frecvență înaltă	2.5kV	

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

	b) Test la perturbaţii electromagnetice (câmpuri e.m. radiante),	10V/m	
	c) Test de descărcări electrostatice	8kVvârf	
	d) Test la perturbaţii tranzitorii rapide	2kV	
9	Caracteristici constructive		
	a) grad de protecţie	IP54	
	b) montare	pe panou	
	c) conexiuni (faţă, spate, funcţie de locul de montaj)	se va specifica	
10	Parametrizare şi reglaje		
	a) Număr de seturi de reglaje	min.4	
	b) Mod de comutare a setului de reglaje activ:		
	- prin intermediul panoului local	DA	
	- de la distanţă prin SCADA	DA	
11	Software inclus:		
	- configurare, conform precizărilor	DA	
	- parametrizare, conform precizărilor	DA	
	- achiziţie date (oscilograme, evenimente, diagrame fazoriale)	DA	
	- analiză (oscilograme)	DA	
	- comunicaţie cu sistem SCADA	DA	
	- comunicaţie între terminale	DA	
12	Interfeţe comunicaţie		
	a) interfaţă de comunicaţie cu sistemul SCADA	FO, reţea stea	
	b) interfaţă de comunicaţie cu calculator portabil	RS232, FO	
	c) interfaţă de comunicaţie pentru sincronizare timp intern	RS232	
13	Protocol de comunicaţie	IEC 61850 (sau echivalent)	
14	Condiţii mentenanţă şi fiabilitate		
	a) intervalul între două verificări vizuale consecutive în exploatare	≥1an	
	b) intervalul între două operaţii de mentenanţă planificată consecutive în exploatare	≥5ani	
	c) durata de viaţă	≥30ani	
	d) media timpului de bună funcţionare (MTBF)		
	e) timpul mediu de reparare (MTR)	<6h	
	f) disponibilitate	>99.95%	

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

15. DATE PRIVIND FUNCŢIILE DE PROTECŢIE ŞI CONDUCERE			
Nr. crt.	Caracteristici tehnice	Valori solicitate	Date garantate de furnizor
	0. Protecție cu semnalizare si declansare la putere activa inversa -ANSI 32P	DA - descriere	
	1. protecție maximală de curent rapidă - ANSI 50	DA - descriere	
	2. protecție maximală de curent temporizată - ANSI 51	DA - descriere alocare intrare	
	3. protecție maximală de curent direcționată - ANSI 67	DA - descriere alocare intrare	
	4. discontinuitate fază - ANSI 46 PD	DA - descriere alocare intrare	
	5. protecție homopolară de curent nedirecționată - ANSI 51N	DA - descriere alocare intrare	
	6. protecție homopolară de curent sensibilă direcționată - ANSI 67N	DA - descriere alocare intrare	
	7. Protectie impotriva punerilor la pamant intermitente	DA - descriere alocare intrare	
	8. protecție de minimă tensiune I si II- ANSI 27 - 1,2	DA - descriere alocare intrare	
	9. protecție de maximă tensiune I si II- ANSI 59 - 1,2	DA - descriere alocare intrare	
	10. protecție minimă și maximă frecvență - ANSI 81	DA - descriere alocare intrare	
	Alocare intrare curent R, S, T, N	1,2,3,4,	
	Alocare de curent Ih1-N, Ih2-N	5,6,7	
	11. Funcții protecții curent	DA	
	- nr. trepte de reglaj	min. 2 temporizate	
	- caracteristică de timp independentă	DA	
	- caracteristică de timp invers dependentă	DA	
	a) domeniul de reglaj al curentului		
	- treapta I	0,1÷20IN, pas de 0,01IN	
	- treapta II	0,1÷20IN, pas de 0,01IN	
	- precizie pentru treptele de curent	≤ 3% din valoarea setata sau 1%IN	
	b) domeniu de reglaj timp caracteristică independentă		
	- treapta I	0,1÷30s, pas de 0,01s	
	- treapta II	0,1÷30s, pas de 0,01s	

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

	- precizie	1% din valoarea setata sau 10ms	
	d) tensiunea de alimentare pentru elementul direcţional	2÷100V	
	- mod de funcţionare faţă, spate, nedirecţionat	DA	
	12. Funcţii protecţii tensiune	DA	
	- nr. trepte de reglaj independente	min.2 temporizată	
	a) domeniul de reglaj al tensiunii	min.(10÷100)V	
	- precizie	≤ 3%	
	- pas reglaj	max. 1V	
	b) domeniul de reglaj al temporizării	min. (0,1÷10)s	
	- precizie	≤ 1,5%	
	- pas reglaj	max. 0,05s	
	13. Facilităţi de înregistrare	DA	
	a) înregistrator secvenţial de evenimente:		
	- număr de evenimente memorate	min.100	
	- etichetă de timp ataşată	DA	
	- afişarea funcţiei care a cauzat declanşarea	DA	
	- valorile curenţilor în momentul declanşării	DA	
	- memorare demaraje	DA	
	- memorare comenzi/telecomenzi	DA	
	b) contorizare evenimente pentru fiecare funcţie	DA	
	14. Funcţii de comandă control	DA	
	- transmitere comenzi manuale (conectare/deconectare) prin intermediul butoanelor de comandă de pe releu pentru cel puţin 4 echipamente	DA	
	- afişare pe ecranul releului a schemei monofilare a celulei, cu figurarea stării echipamentelor in timp real	DA	
	- preluare semnale declanşare sau semnalizare de la protecţii şi automatizări externe şi transmitere la relee de ieşire	DA	
	- preluare semnale anclanşare de la automatizări externe şi transmitere la relee de ieşire	DA	
	- logică de interblocaj pentru elementele controlate	DA	
	Posibilitate programare pe display a unor butoane pentru punerea/scoaterea din funcţie pentru anumite automatizări (vor afişa starea în timp real). Acestea se vor comporta ca şi echipamente suplimentare. Minim 3 .Acestea vor fi pe acelaşi display cu echipamentele	DA	
	15. Funcţii de monitorizare	DA	
	a) supravegherea circuitului de declanşare	DA	
	- folosind una sau două intrări numerice		
	- temporizarea semnalizării	1÷30s, pas de 1s	
	b) funcţionare corectă echipament	DA	

	c) tensiune auxiliară 220Vcc	DA	
	d) plauzibilitate tensiuni și curenți de măsură	DA	
	16. Funcții de măsură		
	- curenți pe fază, valori instantanee, maxime, minime	DA	
	17. Facilitate testare externă	DA	
	18. Semnalizări optice locale și la distanță (minim):	DA	
	- demaraj	DA	
	- temporizare	DA	
	- declanșare	DA	
	- autosupraveghere	DA	
	19. Funcție de webserver	DA	

☒ Sistem de limitare a puterii injectate in reteaua OD (montat in instalatia de utilizare)
Limitarea injecției în rețea la maximum 400 kW pentru centrala fotovoltaică de 1980 kW AC - Documentație tehnică justificativă

1. Introducere și scop

Prezentul document descrie arhitectura tehnică, echipamentele și logica de control utilizate pentru a asigura respectarea limitării puterii active injectate în rețea la maximum 400 kW, conform reglementărilor ANRE și cerințelor Operatorului de Distribuție. Soluția implementată respectă integral normele tehnice în vigoare privind protecția anti-insularizare, dispecerizarea la distanță și limitarea activă a injecției.

2. Arhitectura generală a sistemului

Centrala fotovoltaică (1980 kW AC instalați) este racordată la Tabloul General de Joasă Tensiune (TEG JT) al halei industriale. Acesta este conectat, la rândul său, la tabloul general aferent postului de transformare (TDRI JT). În configurație, este prevăzut un Tablou Electric de Interfață (TE-I), în care sunt integrate echipamentele de control, protecție și monitorizare.

Echipamente principale:

- Întrerupător general motorizat 3200 A, situat în TE-I, acționabil local, telecomandat sau automat, asigură decuplarea centrală de la SEN.
- Analizor de putere Janitza UMG 512-PRO, instalat pe plecarea trafo →TDJT, monitorizează continuu fluxul de putere (import/export) în punctul de delimitare.a
- SmartLogger Huawei 3000A, interfață de comunicare și control pentru invertoari, implementează funcția de limitare putere activă.
- Releu URNA 0345, cu funcții de protecție anti-insularizare și de suprainjecție, conectat prin Janitza UMG 512 pro si transformatoare de curent.
- RTU SCADA, pentru supraveghere și comandă de la distanță, integrat în sistemul OD.

3. Descrierea funcțională a limitării injecției

3.1. Controlul primar: limitarea activă prin SmartLogger

SmartLogger primește valori în timp real de la Janitza privind puterea activă exportată (P_inj). Pe baza acestor măsurători:

- Dacă P_inj ≤ 400 kW → sistemul permite funcționarea normală;
- Dacă P_inj > 400 kW → se generează o comandă de reducere a puterii invertorilor (via Modbus/TCP);
- Reducerea este proporțională și rapidă (sub 1s), fie prin limitarea punctului MPP, fie prin reducerea tensiunii/curentului la ieșirea invertorilor.

Această buclă de control închisă asigură menținerea automată a injecției sub prag, fără întreruperi brute, cu utilizare optimă a energiei pentru consumatori locali.

3.2. Controlul de siguranță: declanșare pe supraputere

Releul URNA este configurat cu funcție ANSI 32ou sau curent direcțional calibrat pentru echivalentul a 400 kW injecție.

- Dacă puterea exportată depășește pragul configurat pentru o durată predefinită (ex. >401 kW timp >2s), iar SmartLogger nu reacționează prompt, releul declanșează automat întrerupătorul general, deconectând centrala de la rețea.
- Această măsură este de backup, cu rol de protecție redundantă și asigură încadrarea în limita contractuală, chiar în condiții de defect.

4. Protecția anti-insularizare

Conform NTE 011/12/00 și Ordin ANRE 208/2018, este obligatorie implementarea unei protecții externe independente față de invertor. Releul URNA 0345 îndeplinește aceste condiții:

- Monitorizează parametrii SEN (frecvență, tensiune, direcție putere);
- În caz de pierdere rețea, declanșează întrerupătorul general în <0,5s;
- Setările de protecție tipice:
  - f < 47.5 Hz sau f > 52 Hz →declanșare în 0.5s
  - U < 0.85 Un sau U > 1.15 Un →declanșare în 0.5s - 3.2s

5. Interfață SCADA și control la distanță

RTU-ul din PT este conectat la SCADA OD și colectează date de la:

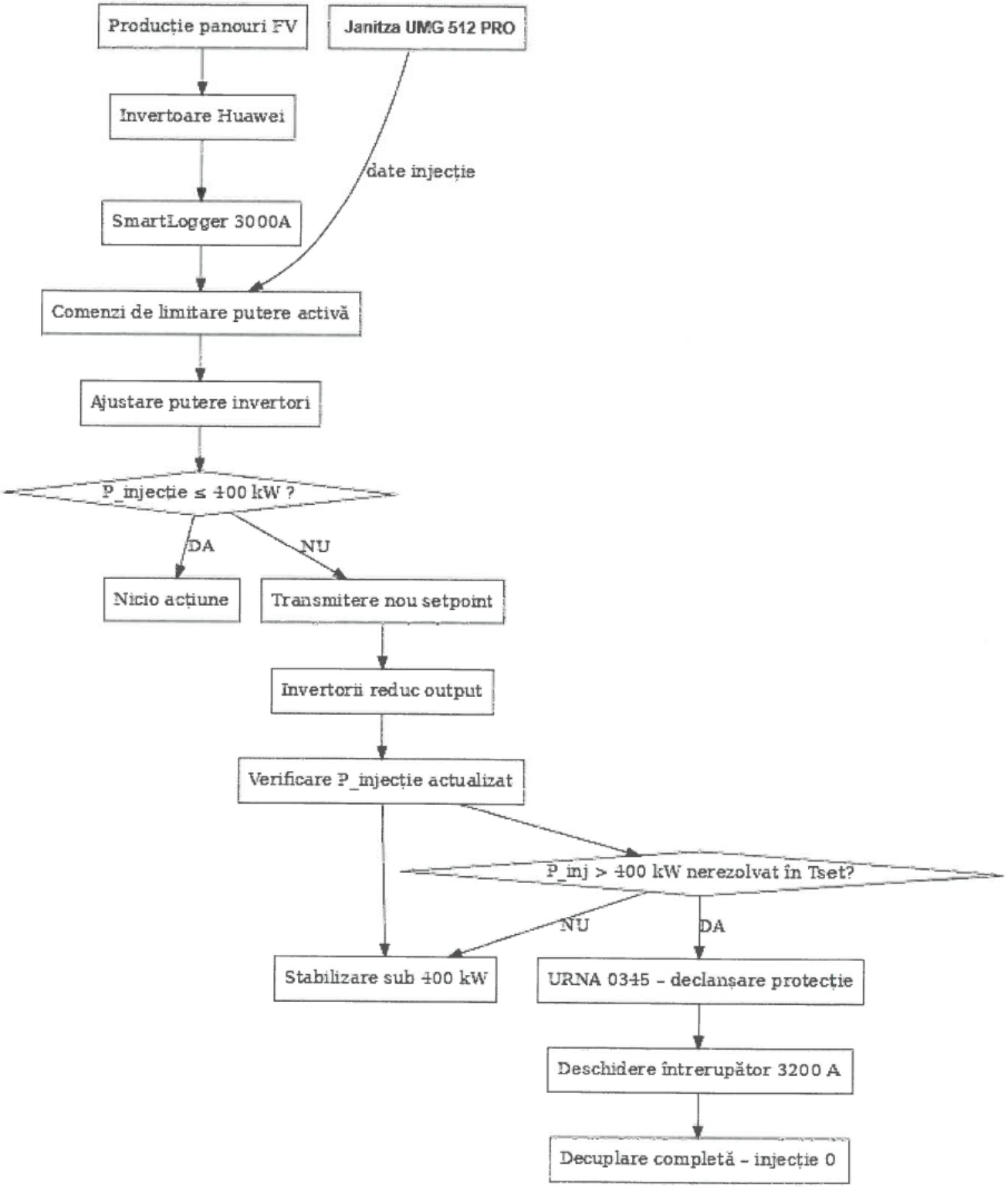
- Janitza: tensiuni, curenți, puteri;
- URNA: stare, alarme, evenimente declanșare;
- Întrerupător general: poziție, comenzi.

6. Funcții disponibile pentru OD:

- Transmitere setpoint 0 kW către SmartLogger → activare mod "zero export" pentru funcționare în regim autoconsum;
- Comandă directă de deschidere a întrerupătorului general → izolare totală de SEN în caz de urgență;
- Vizualizare în timp real a statusului centralei: injectare curentă, stări de alarmă, disponibilitate echipamente.

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

7. Schema logică a funcționării sistemului de limitare



SCADA OD poate interveni în orice moment prin:
- Comandă 0 kW export → SmartLogger
- Comandă trip → întrerupător general

8. Concluzie

Centrala fotovoltaică este dotată cu o soluție completă, integrată și redundantă de limitare a injecției în rețea, care respectă în totalitate reglementările tehnice ANRE și cerințele Operatorului de Distribuție. Sistemul garantează:

- Siguranță în operare,
- Flexibilitate în control,
- Răspuns rapid la variații de putere,
- Protecție împotriva oricărei funcționări necontrolate.

Această configurație tehnologică permite operatorului să dețină control complet asupra fluxului de energie livrat către SEN, asigurând în același timp continuitatea autoconsumului și protecția echipamentelor.

3.4 APORTUL CAPACITIV, PUNCTUL DE RACORDARE SI MASURA ENERGIEI

A. COMPENSAREA PUTERII REACTIVE IN PUNCTUL DE RACORDARE:

Nu se modifica apaortul capacitiv al instalatiilor proiectate.

B. PUNCTUL DE RACORDARE LA RED

Lucrarile proiectate nu modifica punctul de racordare - care este stabilit la nivelul de tensiune 20.000 V la: bara B a statiei de transformare 110/20kV PAL;

C. PUNCTUL DE DELIMITARE A INSTALATIILOR

Lucrarile proiectate nu modifica punctul de delimitare a instalatiilor - care este stabilit la nivelul de tensiune 20.000 V, la capetele terminale ale LES20kV din celula, plecare spre consumator;

D. MĂSURĂ ENERGIEI ELECTRICE:

Lucrarile proiectate nu modifica punctul de realizare a masurii energiei elctrice produse si consumate.

a) Măsură energiei electrice, pentru decontare

Ne situam in etapa 1, masura energiei electrice este realizata la nivelul de tensiune 20.000 V, in celula 20kV din Statia 110/20kV PAL;

Măsurarea energiei se va face cu grup de măsurare format din: contor electronic trifazat multitarif de energie electrică pentru energie activă şi energie reactivă consumată şi debitată, cu posibilitatea înregistrării puterii maxime, cu curbă de sarcină, cu interfaţă de comunicaţie la distanţă şi modul de comunicaţie în vederea integrării în sistemul de telecitire AMR, cu 3 echipaje, cu clasă de precizie 0,2S sau mai mica, montaj indirect, Ib=5A, Un=3x57,7V sau gamă extinsă şi acoperitoare, şi din: 3 transformatoare de măsurare pentru curent de 20KV cu două înfăşurări secundare pentru măsurare cu raport de 2x40/5/5A, (montaj 1x40/5/5A in etapa 1 de dezvoltare), clasa de precizie 0.2s şi 3 transformatoare de măsurare pentru tensiune de 20KV cu două înfăşurări secundare pentru măsurare cu raport (20/V3)/(0,1/V3)/(0,1/V3)KV, clasa de precizie 0.2.

Grupul de măsurare va fi montat în amplasat in celula din statia PAL, conform specificaţiilor DELGAZ GRID SA. Toate elementele componente ale grupului de măsurare vor avea posibilitatea sigilării împotriva intervenţiilor neautorizate.

b) Măsură energiei electrice produse in instalatia de utilizare:

În instalatia de utilizare, la borne generator, se va monta un grup de masura astfel incat sa se poata evidentia cat a produs instalatia fotovoltaica. In acest sens se va amplasa o cutia sigilabilă pentru montare contor de OD, aceasta va fi montată lângă tablou de interfață TE-I.

O.D. va amplasa un contor electronic multitarif trifazat de energie activă și reactivă, dublu sens, cu posibilitatea înregistrării puterii maxime, cu curbă de sarcină, cu 3 echipaje, cu interfață de

comunicație la distanță și modem de comunicație pentru integrarea în sistemul de telecitire, clasa de precizie 0,2S, montaj indirect, Ib=5A, Un= 0,4 kV. Transformatoarele de curent vor avea Un=0,4 kV, Ntc=3200/5A, clasa 0,2S sau mai mica, montaj indirect

Contorul si toate elementele componente ale grupului de masura vor avea posibilitatea sigilarii impotriva interventiilor neautorizate.

Beneficiarul poate monta si un contor martor pentru a compara cu energie inregistrata in punctul de delimitare.

In instalatia de utilizare, in postul de transformare PTAb se va amplasa un contor martor care va fi de tip electronic multitarif trifazat de energie activă și reactivă, dublu sens, cu posibilitatea înregistrării puterii maxime, cu curbă de sarcină, cu 3 echipaje, cu interfață de comunicație la distanță și modem de comunicație pentru integrarea în sistemul de telecitire, clasa de precizie 0,2S, montaj indirect, Ib=5A, Un=3x57,7V.

Acest contor va masura o cantitate de energie la care trebuie corectata cu elementele de pierderi dispuse intre el si punctul de delimitare (capetele terminale ale LES20kV din celula, plecare spre consumator) astfel incat sa se determine energia in punctul de delimitare care sa fie comparabila cu cea masurata in punctul de delimitare.

- Contorul martor se va amplasa într-o cutie de măsurare din policarbonat cu capac transparent, situată într-o nișă a postului de transformare PTAb a beneficiarului.
- Contorul si toate elementele componente ale grupului de masura vor avea posibilitatea sigilarii impotriva interventiilor neautorizate.

3.5 ANALIZA RED 20 KV DIN ZONA ANALIZATA

La momentul elaborării studiului există o serie de centrale cu PIF/CR/ATR/SS în curs de avizare în zona analizată, cu racordare în stația Pal, având în total o putere instalată 1 MW.

Denumire	Racordare	Putere [MW]	Tip centrală
SC NORD SPEDITION SRL - Vulturesti	PAL	1	CEF-SS

Privind caracteristicile din zona de 20 kV analizată, se menționează următoarele:

- stația Pal este echipată cu un transformator 110/20 kV de 16 MVA;

Conform datelor furnizate de Delgaz Grid, consumul din ziua caracteristică la nivelul stației PAL este de 1.6 MW.

Încărcare transformator:

- Fără CEF: (Producție 1 MW - consum 1.6 MW) / 0.9 / 16 = 3.8%
- Fără CEF: (CEF 1.98 MW + Producție 1 MW - consum 1.6 MW) / 0.9 / 16 = 9.6%

3.5.1 Pierderile de energie activa in reteaua de medie tensiune

Scenariu	Pierderi (MW)		ΔP (MW)	ΔP (%)	ΔW (MWh/an)
	Fără CEF	Cu CEF			
VDV 2026	89.8	89.86	0.06	0,067	55,6

3.5.2 Caderile de tensiune in reteaua de medie tensiune

Acest calcul a fost realizat pentru nivelul de tensiune de 20kV. Conform *Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție al energiei electrice*, în regim normal, variațiile de tensiune trebuie sa se încadreze în limitele admisibile de ±4% față de tensiunea contractuală, la MT, respectiv IT. u

S-au efectuat calcule în vederea verificării tensiunilor, în nodurile rețelei analizate pentru diferite ipostaze de funcționare și anume:

- Sarcina maximă-lipsă generare;
- Sarcina maximă-generare maximă;
- Sarcina maximă-cu deconectare CEF analizată.

Banda maximă de tensiune din stația PAL este de 21,8 kV.

Regim în schemă normală (debitare în stația PAL)

Nod	V_{3LF}	V_{3LF}	V_{4LF}	V_{4LF}	V_{1LF}	V_{1LF}	V_n
	kV	%	kV	%	kV	%	kV
PC 20 kV CEF	21.88	109.4	21.8	109	21.8	109	20

Notă:

V_{1LF} - Sarcina maximă-lipsă generare;
V_{3LF} - Sarcina maximă-generare maximă;
V_{4LF} - Sarcina maximă-cu deconectare CEF
V_n - Tensiunea nominală.

Nod	Variații rapide de tensiune		Variații lente de tensiune	
	%	Condiție <4%	%	Condiție <5%
PC 20 kV CEF	0.4	DA	0.4	DA

În urma analizei variațiilor de tensiune din rețea se observă că CEF poate debita puterea maximă fără ca limitele admisibile ale standardului de calitate să fie depășite.

3.5.3 SOLICITĂRI LA SCURTCIRCUIT

Calculul solicitărilor la scurtcircuit s-a efectuat pentru dimensionarea instalațiilor (solicitări maxime), în condițiile apariției noii centrale.

Calculele s-au efectuat în conformitate cu PE 134 "Normativ privind metodologia de calcul al curenților de scurtcircuit în rețelele cu tensiunea peste 1kV" - care este aliniat la ultimele prevederi CEI în domeniu.

Conform PE 134, pentru regimul maxim de scurtcircuit s-au considerat:

- toate generatoarele, transformatoarele rețelei în funcțiune;
- toată rețeaua de 110 kV buclată;
- nr. maxim de transformatoare funcționând cu neutrul legat la pământ.

S-au calculat solicitările maxime la scurtcircuit pe bara de 20 kV a stației PAL, acestea fiind prezentate în tabelul 6.1:

Tabel 0.1

	I_{k3}(kA)	S_{k3}(MVA)
Fără CEF		
PAL 20 kV	3.64	125.9
Cu CEF		
PAL 20 kV	3.70	128

Notă:

I_{k3} (kA) curent de scurtcircuit trifazat
S_{k3}(MVA) putere de scurtcircuit trifazată

Se constată că valorile obținute sunt mai mici decât limitele admisibile (valorile de dimensionare a instalațiilor) pentru curentul de scurtcircuit maxim și puterea de scurtcircuit.

3.5.4 CONCLUZII

Prezenta lucrare reprezintă studiul de soluție pentru racordarea la rețelele electrice a unei centrale electrice fotovoltaice (CEF) având puterea instalată de 1,98 MW, amplasată în apropierea stației PAL, jud. Neamț.

Acest studiu, elaborat conform prevederilor *Codului Tehnic al Rețelelor Electrice de Distribuție/Transport* și a *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public*, va reprezenta documentația pe baza căreia operatorul de rețea va emite Avizul Tehnic de Racordare, condiție impusă de ANRE pentru emiterea Autorizației de Înființare.

În ceea ce privește RED 110kV, pentru regimul de dimensionare, în conformitate cu setul de reguli pentru construirea regimurilor de dimensionare transmis de CNTEE Transelectrica, s-au considerat următoarele:

- CEF analizată a fost considerată pentru regimurile cu N și N-1 elemente încărcată la puterea nominală;
- Centralele fotovoltaice la palierul de consum VDV au fost încărcate la 80% din puterea nominală în zona analizată, iar la palierul VDI au fost încărcate la 30% din puterea instalată;
- Toate centralele hidroelectrice din zona analizată se încarcă la P_{max} disponibil. Având în vedere suprasarcinile apărute în regimul N, s-a acceptat o reducere de maxim 10% față de P_{max} disponibil a puterii în centrale hidroelectrice pentru eliminarea acestora;
- Centralele termoelectrice au fost considerate la fel ca în RMB.

Calculele de regimuri staționare s-au efectuat în scopul verificării condițiilor de evacuare a puterii produse de noua CEF. Analiza regimurilor de dimensionare pentru palierele VDV și VDI, etapele 2028 și 2033, cu N și N-1 elemente în funcțiune au fost făcute considerând realizate lucrările în rețeaua de transport, lucrări care se află în Planul de Dezvoltare a RET perioada 2024-2033. În urma analizei regimurilor de funcționare se constată **că nu este necesar ca CEF să participe la lucrările de întărire.**

Calculele de sistem au fost realizate pentru întreaga putere, de 1.98 MW, dar având în vedere cererea beneficiarului, acesta va evacua în sistem o putere limitată de 0.4 MW.

În ceea ce privește **variația pierderilor de putere activă** în rețeaua de distribuție la apariția noii CEF conduce la creșterea acestora în zona analizată.

Din analiza solicitărilor la scurtcircuit rezultă că **nu se depășesc valorile plafon de scurtcircuit** în stația de racord și nici în stațiile adiacente.

Noul obiectiv conectat la SEN prin oricare din variantele propuse în condițiile prezentate în studiul de sistem corespunde condițiilor tehnice de funcționare.

Va fi absolut necesară efectuarea completă a testelor de punere în funcțiune, pe baza cărora OTS/OD va da aprobarea de conectare la rețea în soluția de racordare care va fi stabilită.

(4) CERINTE DE RACORDARE LA RETEA A CENTRALEI FOTOVOLTAICE

CLASIFICAREA GENERATOARELOR

In conformitate cu anexa la ordinul ANRE 79/2016 unitatile generatoare/centralele electrice se clasifica astfel:

Categoria semnificativa	Tensiunea punctului de racordare(kV) si puterea instalata a unitatii generatoare/centralei electrice(MW)
Categoria A	U < 110 kV și 0.8 kW ≤ P < 1 MW
Categoria B	U < 110 kV și 1 MW ≤ P < 5 MW
Categoria C	U < 110 kV și 5 MW ≤ P < 20 MW
Categoria D	U ≥ 110 kV și P ≥ 20 MW sau U ≥ 110 kV și P < 20 MW sau U < 110 kV și P ≥ 20 MW

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

Conform Ordin ANRE 79/2016, centrala fotovoltaica se incadreaza in categoria B (tensiunea in punctul de racord U<110kV si puterea instalata a centralei electrice 1 MW ≤ P < 5 MW.

CEF trebuie sa indeplineasca o serie de cerinte stabilite prin Norma tehnica privind racordarea modulelor generatoare si a centralelor compuse din module generatoare, aprobata prin Ordinul 208/2018 precum si cerintele Ordinului ANRE nr. 51/17.04.2019, cerinte stipulate pentru centrale formate din module generatoare de categorie B .

CONDITII DE CONECTARE LA RETEA A GENERATOARELOR FOTOVOLTAICE

Conf. Ordin ANRE nr. 46/2021 - Standard de performanta pentru serviciul de distributie a energiei electrice:

Pentru caracteristicile tensiunii în punctul de delimitarerespecta prevederile SR EN 50160: 2011, Caracteristici ale tensiunii în rețelele electrice de distribuție reprezintă cerințe minimale. Modul de măsurare a acestora trebuie să se realizeze conform SR EN 50160.

Calitatea curbei de tensiune

Fenomen	Limite admisibile
Limite pentru tensiunea contractuală la MT şi IT	Tensiunea contractuală U_c situată în plaja ± 5 % faţă de tensiunea nominală
Flicker	$P_{lt} \leq 1$, pentru 95% din săptămână
Variaţii rapide de tensiune în regim normal	± 5 % faţă de tensiunea nominală U_n la JT ± 4 % faţă de U_c la MT şi IT
Nesimetrie (componenta negativă) - K_n	La JT şi MT, $K_n \leq 2$ %, pentru 95% din săptămână; în unele zone se poate atinge 3 %; La IT, $K_n \leq 1$ %, pentru 95% din săptămână
Frecvenţa*	50 Hz ± 1 % (reţea interconectată) 50 Hz + 4/- 6 %

ABATEREA DE TENSIUNE ADMISA

În punctul de delimitare, în condiţii normale de exploatare, valoarea medie efectivă pentru 10 minute a tensiunii furnizate - în 95 % din timpul oricărei perioade a unei săptămâni - nu trebuie să aibă o abatere mai mare de ±10% din tensiunea contractuală la MT şi IT, respectiv de ± 10% din tensiunea nominală la JT.

Limitele normate de variaţie a frecvenţei în funcţionare sunt:

a. 47,00 - 52,00 Hz timp de 100 % pe an;
b. 49,50 - 50, 50 Hz timp de 99,5 % pe an.

In PD (punctul de delimitare), la JT, în condiţii normale de exploatare, excluzând întreruperile, pe durata oricărui interval de timp de o săptămână, 95% din valorile efective, mediate pe o durată de 10 minute, ale tensiunii de alimentare, nu trebuie să aibă o abatere mai mare de +5%/-10% din tensiunea nominală. De asemenea, pe durata oricărui interval de timp de o săptămână, 100% din valorile efective, mediate pe o durată de 10 minute, nu trebuie să aibă o abatere mai mare de +10%/-15% din tensiunea nominală.

In PD, la MT şi IT, în condiţii normale de exploatare, excluzând întreruperile, pe durata oricărui interval de timp de o săptămână, 99% din valorile efective, mediate pe o durată de 10 minute, ale tensiunii de alimentare, nu trebuie să aibă o abatere mai mare de ±10% din tensiunea contractuală. De asemenea, pe durata oricărui interval de timp de o săptămână, 100% din valorile efective, mediate pe o durată de 10 minute, nu trebuie să aibă o abatere mai mare de ± 15% din tensiunea contractuală.

CERINTE GENERALE PENTRU MODULELE GENERATOARE DE CATEGORIE B

Sunt reglementate de NORMĂ TEHNICĂ_ Ord ANRE 208 din 14 decembrie 2018, ANEXA 1 din Ordinul ANRE - Condiții tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru generatoare sincrone)

4.2 CERINTE PENTRU PROTECTIILE SI AUTOMATIZĂRILE (limitare de putere, automatica de sistem, scheme speciale de protecție) la:

a) punctul de racordare:

- Se vor corela protectiile din instalatiile utilizatorului cu cele ale distribuitorului de energie electrica;
- Se vor respecta cerintele Ord. ANRE 208/2018 , Ord. ANRE 51/2019; NTE 011/12/00;

b) punctul de delimitare a instalatiilor:

- Se vor corela protectiile din instalatiile utilizatorului cu cele ale distribuitorului de energie electrica;
- Se vor respecta cerintele Ord. ANRE 208/2018 , Ord. ANRE 51/2019; NTE 011/12/00;
- Pentru evitarea functionarii modulelor generatoare fotovoltaice in regim insularizat, **terminalul numeric de protectie al reanclansatorului** proiectat va asigura cel putin 2 grupe de protectii independente care sa contina fiecare urmatoarele functii de protectie :
  - ANSI 50/51: prot. max. de curent rapida si temporizata in doua trepte
  - ANSI 50N/51N: prot. max. de curent homopolara instantanee si temporizata
  - ANSI 67: prot. max. de curent directionata
  - ANSI 67N: prot. max. de curent homopolara directionata
  - ANSI 27/59: prot. de minima si maxima tensiune
  - ANSI 81U/81O: prot. de minima si maxima frecventa
  - ANSI 81R: prot. la rata de variatie a frecventei df/dt (ROCOF: rate of change of frequency)

  Automatizarea RAR va fi alocata fiecarui tip de protectie, cu posibilitate de anulare.

c) punctul de interfată din reteaua utilizatorului:

- Se vor corela protectiile din instalatiile utilizatorului cu cele ale distribuitorului de energie electrica;
- Se vor respecta cerintele Ord. ANRE 208/2018 , Ord. ANRE 51/2019; NTE 011/12/00;

(I) PROTECTIILE PARCULUI FOTOVOLTAIC

În cadrul parcului sunt disponibile două nivele de protectie, fiecare nivel având implementat două circuite de decuplare, asigurându-se astfel decuplarea în caz de refuz de actionare a unuia dintre circuite.

NIVELUL I DE PROTECȚIE - protecția parcului la nivel de invertor - este reprezentată de functiile de protectie ale releelor de comandă și control integrate la nivelul invertorului de putere unidirectional și reprezintă un nivelul individual de protectie al grupurilor generatoare fotovoltaice.

Functiile de protectie ale releelor de comandă și control integrate la nivelul invertorului de putere sunt:

I.1 Functie monitorizare parametrii retea și decuplare automată

- Protectie maximală de tensiune (59, U>, U>>)
- Protectie minimală de tensiune (27, U<, U<<)
- Protectie maximală de frecventă (81, f>, f>>)
- Protectie minimală de frecventă (81, f<, f<<)

I.2 Funcție decuplare automată în regim insularizat

La nivelul invertorului de putere sunt integrate două relee redundante de comandă și control ce actionează puntea de comutatie de mare putere aferentă fiecărui releu. După detectarea tensiunii de alimentare pe toate celei trei fazele și după verificarea conditiilor de functionare, releele de comandă și control închid automat puntile de comutatie de mare putere după temporizarea impusă prin durată reconectare după întreruperea tensiunii de alimentare sau temporizarea impusă după eliminarea stării ce a condus la decuplarea de la rețea.

Dacă un parametru de rețea nu este în limitele prestabilite, releele de comandă acționează prin deschiderea punțile de comutatie de mare putere după temporizarea impusă prin reglajul de timp pentru declanșarea protecției.

După revenirea parametrului de rețea în limitele prestabilite și după verificarea condițiilor de functionare, releele de comandă și control închid automat punțile de comutație de mare putere comandate după temporizarea impusă prin durată reconectare după întreruperea tensiunii de alimentare sau temporizarea impusă după eliminarea stării ce a condus la decuplarea de la rețea.

Cuplarea la RED se realizează numai după revenirea la valorile normale ale parametrilor care au determinat decuplarea și după un timp de reconectare ce poate fi temporizat.

Toate setările funcțiilor de protecție sunt protejate prin parolă.

NIVELUL II DE PROTECȚIE - la punctul de racordare - este reprezentat de functiile unui releu multifunctional de antiinsularizare și reprezintă un nivelul general de protecție al CEF.

Functiile de protectie ale releului multifunctional antiinsularizare:

II.1 Funcție monitorizare parametrii rețea și decuplare automată

- Protectie maximală de tensiune (59, U>, U>>)
- Protectie minimală de tensiune (27, U<, U<<)
- Protectie maximală de frecvență (81, f>, f>>)
- Protectie minimală de frecvență (81, f<, f<<)

II.2 Funcție decuplare automată în regim insularizat

Releul multifunctional antiinsularizare reprezintă nivelul de protectie generală al CEF, asigurând un nivel de redundantă al functiilor de protectie identic cu cel disponibile la nivelul invertoarelor de putere.

Releul multifunctional antiinsularizare este un releu de protectie multifunctional care include functia de monitorizare a parametrilor de retea și decuplare automată la depășirea pragurilor prestabile și functia de decuplare automată la detectarea functionării în regim insularizat. Cuplarea la RED se va realizează numai după revenirea la valorile normale a parametrilor care au determinat decuplarea și după un timp de reconectare ce poate fi temporizat.

Toate setările functiilor de protectie sunt protejate prin parolă.

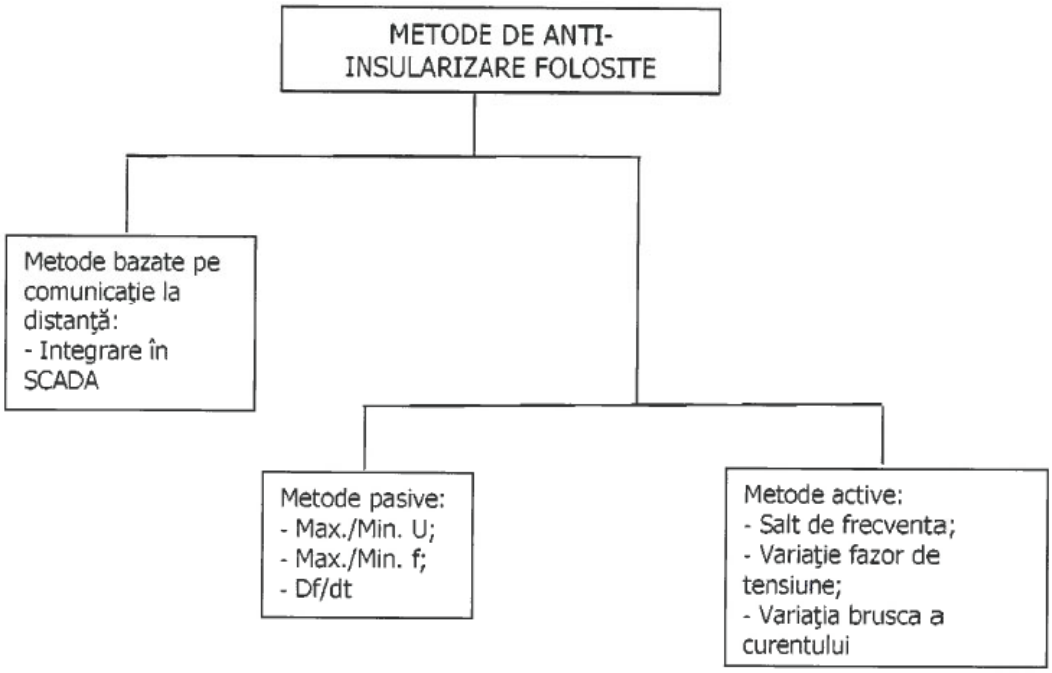
După detectarea tensiunii de alimentare pe toate celei trei fazele și după verificarea conditiilor de functionare, releele de comandă închid automat aparatele de comutatie comandate după temporizarea impusă prin durată reconectare după întreruperea tensiunii de alimentare sau temporizarea impusă după eliminarea stării ce a condus la decuplarea de la rețea.

Dacă un parametru de retea nu este în limitele prestabilite, releele de comandă actionează prin deschiderea aparatelor de comutatie după temporizarea impusă prin reglajul de timp pentru declanșarea protectiei. După revenirea parametrului de retea în limitele prestabilite și după verificarea condițiilor de funcționare releele de comandă închid automat aparatele de comutație comandate, după temporizarea impusă prin durată reconectare după întreruperea tensiunii de alimentare sau temporizarea impusă după eliminarea stării ce a condus la decuplarea de la rețea.

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

4.3 CONDITII TEHNICE PENTRU GENERATOARE STATICE SI SINCRONE

(1) Metode de anti-insularizare folosite



Metodele de anti-insularizare vor fi prevăzute în ATR în conformitate cu cerinţele documentaţiei de referinţă. Ele trebuie să fie menţionate în documentaţia tehnică a generatoarelor şi a instalaţiei de utilizare, în funcţie de puterea instalaţiei de generare şi de tehnologia folosită. ORR solicită, în conformitate cu cerinţele ordinelor în vigoare, existenţa şi setarea adecvată a protecţiilor interne ale modulelor de generare, respectiv, max./min. U, max./min. f, df/dt. Existenţa protecţiei externe este cerută în conformitate cu nivelul de putere prevăzut în ordinele ANRE.

În acest sens, citǎm, spre informare, din Art. 14 alin. 1÷3 din Ordinul 228/2018 modificat prin Ordinul 132/2020, referitor la protecţia generatorului:

În **instalaţia de utilizare a producatorului**, circuitele de curent alternativ aferente instalaţiilor de producere a energiei electrice trebuie să fie echipate cu:

a) întreruptoare/echipamente de comutaţie astfel încât între unitatea generatoare şi punctul de racordare/delimitare, după caz, să existe cel puţin două întreruptoare/echipamente de comutaţie, exceptând întreruptorul/echipamentul de comutaţie al unităţii generatoare.

b) relee/funcţii de protecţie care să declanşeze întreruptorul de interfaţă în cazul:

(i) apariţiei unui regim de funcţionare insularizată;

(ii) depăşirii valorilor, maxime şi minime, ale tensiunii şi frecvenţei convenite cu operatorul de reţea;

(iii) depăşirii unui prag de curent (suprasarcină/scurtcircuit);

c) În instalaţia de racordare:

(i) la joasă tensiune, se prevăd următoarele funcţii de protecţie, montate în punctul de delimitare sau în proximitatea acestuia, care declanşează întreruptorul principal, conform figurii 1 din anexa nr. 2:

- protecţie maximală de curent de suprasarcină;
- protecţie maximală de curent de scurtcircuit;
- protecţie la supratensiuni de frecvenţă industrială (DPST), asigurată prin dispozitiv separat sau încorporat în întreruptorul principal;

(ii) la medie tensiune, se prevăd funcţiile de protecţie prevăzute în art. 74 din "Norma tehnică pentru proiectarea sistemelor de circuite secundare ale staţiilor electrice", cod NTE 011/12/00, aprobată prin Ordinul preşedintelui Autorităţii Naţionale de

Reglementare în Domeniul Energiei nr. 41/2012, care declanşează întreruptorul principal.

(2)

a) În situaţia în care instalaţia de producere a energiei electrice din instalaţia de utilizare a producatorului are puterea instalată mai mare de 30 kVA sau locul de consum şi de producere este racordat la reţeaua electrică de medie tensiune, circuitele de curent alternativ aferente instalaţiei de producere a energiei electrice se echipează cu releele/funcţiile de protecţie prevăzute la alin. (1) lit. b), externe instalaţiei de producere a energiei electrice şi care declanşează întreruptorul de interfaţă.

b) ORR şi utilizatorul convin referitor la activarea suplimentară a funcţiilor de protecţie prevăzute la alin. (1) lit. b) existente în modulul generator (invertor)/generatorul sincron, luând în considerare prevederile alin. (4) lit. b).

c) Reglajele, respectiv valorile de acţionare şi temporizările funcţiilor de protecţie din modulul generator (invertor)/generatorul sincron prevăzute la lit. b) trebuie să fie coordonate cu reglajele releelor/funcţiilor de protecţie din circuitele de curent alternativ aferente instalaţiilor de producere a energiei electrice, care respectă valorile prevăzute în tabelul 2P.

d)

(i) Protecţiile de interfaţă trebuie amplasate cât mai aproape posibil de punctul de racordare/delimitare (după caz) pentru evitarea declanşărilor nedorite ale protecţiilor de tensiune.

(ii) În situaţia declanşărilor circuitelor de curent alternativ aferente instalaţiilor de producere a energiei electrice/întreruptorului de interfaţă menţionate la pct. (i), ORR şi producatorul convin asupra soluţiei de remediere.

(3)

a) În cazul în care instalaţia de producere a energiei electrice din instalaţia de utilizare a producatorului are puterea instalată mai mică sau egală cu 30 kVA şi locul de consum şi de producere este racordat la reţeaua electrică de joasă tensiune, pentru protecţiile de interfaţă se utilizează funcţiile de protecţie prevăzute la alin. (1) lit. b) încorporate în modulul generator (invertor)/generatorul sincron pentru a declanşa întreruptorul generatorului/echipamentul de comutaţie al generatorului, cu reglajele care respectă valorile din tabelul 2P, fără a fi necesare relee/funcţii de protecţie externe modulului generator (invertorului)/generatorului sincron.

b)

(i) În situaţia prevăzută la lit. a), ORR are obligaţia să verifice dacă lista funcţiilor modulului generator (invertorului)/generatorului sincron cuprinde funcţiile prevăzute la alin. (1) lit. b) şi, în cazul în care anumite funcţii de protecţie solicitate nu sunt conţinute nici în modulul generator (invertor)/generatorul sincron şi nici în circuitele de curent alternativ aferente instalaţiilor de producere a energiei electrice, să solicite producatorului asigurarea acestora conform prevederilor alin. (1) prin dispunerea de protecţii de interfaţă externe unităţii generatoare.

(ii) Dacă modulul generator (invertor)/generatorul sincron conţine o funcţie de protecţie împotriva funcţionării în regim insularizat care nu utilizează funcţiile de protecţie de tensiune şi frecvenţă (aşa-numita metodă pasivă de detectare a insularizării), ORR analizează posibilitatea de utilizare a acesteia şi precizează în ATR mijloacele prin care se realizează funcţia de protecţie împotriva funcţionării în regim insularizat. În cazul în care ORR constată că funcţia de protecţie împotriva funcţionării în regim insularizat care nu utilizează funcţiile de protecţie de tensiune şi frecvenţă, conţinută în modulul generator/generatorul sincron, nu poate fi utilizată, comunică acest lucru în scris producatorului, motivând imposibilitatea folosirii funcţiei respective.

c)

(i) În cazul în care funcţiile de protecţie maximală/minimală de tensiune, maximală/minimală de frecvenţă şi de reconectare automată după apariţia tensiunii în reţea, conţinute în modulul generator (invertor)/generator sincron, sunt setate la valori diferite de cele prevăzute în tabelul 2P şi la art. 10 alin. (2) lit. c), ORR solicită în scris reprezentantului producătorului modulului generator (invertor)/generatorului sincron, cu informarea utilizatorului, modalitatea de modificare a setărilor: prin utilizarea parolei de service, prin actualizarea versiunii de soft instalate sau prin altă modalitate, după caz.

(ii) În cazul în care modificarea valorilor de reglaj se realizează prin utilizarea parolei de service, ORR solicită în scris producătorului/reprezentantului producătorului modulului generator invertor)/generatorului sincron parola de service și posibilitatea prin care aceasta poate fi modificată, informațiile respective fiind comunicate exclusiv ORR, astfel încât modificarea reglajelor protecțiilorsă nu fie efectuată decât de către ORR, iar parola de service să fie cunoscută doar de ORR.
(iii) În cazul în care modificarea setărilor funcțiilor de protecție menționate la pct. i) nu este posibilă astfel încât să respecte valorile din tabelul 2P și pe cele de la art. 10 alin. (2) lit. c), conform comunicării primite din partea reprezentantului producătorului modulului generator (invertor)/generatorului sincron, ORR informează prin adresă scrisă gestionarul modulului generator (invertor)/generatorului sincron.
(iv) În situația de la pct. (iii) funcțiile de protecție menționate la pct. (i) se dezactivează și se procedează în conformitate cu prevederile alin. (2) lit. a), b) și d), utilizând un echipament a cărui modalitate de modificare/stabilire a reglajelor, precum și posibilitatea de parolare/sigilare sunt cunoscute de ORR."

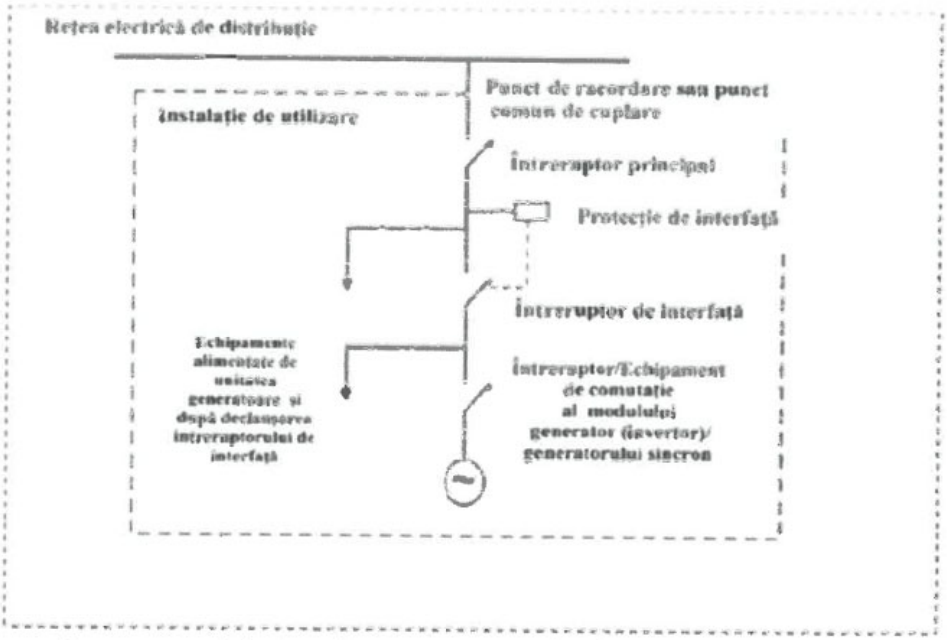
(2) Valori de reglaj ale protecției de interfață la prosumatori (Ord. 132/2020)
Tabelul 1. Valorile maxime și minime ale tensiunii și frecvenței pentru protecțiile de interfață aferente instalațiilor de producere a energiei electrice (Tabelul 2P din Ord. 132/2020

Functia de protectie releu de interfata(conform ordin ANRE 228/2018)			
Functia de protectie	Valoare	Valoare numerica	Temporizare (s)
Functia de protectie tensiune treapata I	1,15Un	264,5V	0,5
Functia de protectie tensiune treapata II	0,85Un	195,5V	3,2
Functia de protectie frecventa treapata I	52Hz	52Hz	0,5
Functia de protectie frecventa treapata II	47,5Hz	47,5Hz	0,5
Functia de protectie maxima rensiune (valoare mediata la 10 minute)*	1,1Un	242V	603s**

* Această funcție se activează doar în cazul în care este conținută în modulul generator (invertor)/generator sincron achiziționat și este obligatorie în cazul protecțiilor de interfață, externe unităților generatoare/instalațiilor de producere a energiei electrice cu puterea instalată < 30 kVA.
** Timpul de acționare al protecției este dependent de valoarea inițială și finală a tensiunii măsurate, respectiv de 10 minute după un timp de demaraj de 3s."

Setari invertor		
Parametri retelei	Valoare	Unitate
Exista protectie antinsularizare	DA	
MOD	3 faze, 4 fire	
Porniti automat dupa reaparitia tensiunii in retea	activat	
Timp de intrare in functiune dupa reaparitia tensiunii in retea	15	min
Timp de declansare a compensarii puterii reactive (cosΦ-P)	105	%
Tensiunea de iesire a compensarii puterii reactive (cosΦ-P)	98	%
Parametri de protectie		
Prag de protectie a rezistentei de iziolatie	0,037	MΩ
Prag de protectie impotriva dezechilibrului de tensiune	50	%
Prag de protectie la supratensiune 10 minute	253	V
Durata de protectie la supratensiune 10 minute	603000	ms
Statism la variatie frecventei setat	5	%

(3) Schema de principiu utilizată la conectarea prosumatorilor



Unități generatoare racordate le rețeaua operatorului de distribuție (schemă de principiu a echipamentelor de comutație/întreruptoare)

(4) Condiții tehnice pentru stabilitatea în frecvență

Modulele generatoare/generatoarele sincrone aparținând prosumatorului trebuie să îndeplinească următoarele condiții în ceea ce privește stabilitatea de frecvență:

modulele generatoare/generatoarele sincrone trebuie să rămână conectate la rețea și să funcționeze în domeniile de frecvență și perioadele de timp prevăzute în tabelul 1P;

modulele generatoare/generatoarele sincrone trebuie să rămână conectate la rețea și să funcționeze la viteze de variație a frecvenței de 2 Hz/s pentru un interval de timp de 500 ms, de 1,5 Hz/s pentru un interval de timp de 1.000 ms și de 1,25 Hz/s pentru un interval de timp de 2.000 ms, în funcție de tipul de tehnologie și de puterea de scurtcircuit a sistemului în punctul de racordare. Reglajele protecțiilor din punctul de racordare trebuie să permită funcționarea modulelor generatoare/generatoare sincrone pentru aceste profile de variație a frecvenței;

Valoarea vitezei de variație a frecvenței și intervalul de timp în care modulul generator/generatorul sincron are capabilitatea de a rămâne conectat la rețea se aleg dintre valorile prevăzute la lit. b), inclusiv pe baza informațiilor solicitate de către ORR producătorului/reprezentantului furnizorului echipamentului, și se precizează în ATR. ORR transmite lunar OTS setul de valori privind viteza de variație a frecvenței și intervalul de timp corespunzător aferent fiecărui tip nou de modul generator (invertor)/generator sincron aparținând prosumatorilor racordați la rețelele electrice de distribuție.

Tabelul 2. Durata minimă în care un modul generator trebuie să fie capabil să rămână conectat la rețea și să funcționeze la frecvențe care se abat de la valoarea nominală

Domeniul de frecvențe	Durata de funcționare
47,5 Hz - 48,5 Hz	Minimum 30 de minute
48,5 Hz - 49 Hz	Minimum 30 de minute
49 Hz - 51 Hz	Nelimitat
51,0 Hz - 51,5 Hz	30 de minute

Imunitatea la viteza de variație a frecvenței (ROCOF), conform SR EN 50549- 1+AC:2019, punctul 4.5.2. se stabilește la 1 Hz/s, t= 0,5 s, valoare caracteristică pentru generarea sincronă;

4.4 ALTE CERINTE, nominalizate (precizate numai dacă sunt aplicabile, conform reglementărilor tehnice în vigoare):

a) de monitorizare și reglaj:

- Conform Ord. ANRE 228/2018, ANRE 15/2022, conform Ord. ANRE 51/2019;

b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații:

- Conform Ord. ANRE 228/2018, ANRE 15/2022, conform Ord. ANRE 51/2019;

c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului, inclusiv din circuitele de curent alternativ aferente instalațiilor de producere a energiei electrice:

- In cazul alimentării cu energie electrica a unor motoare pentru care o succesiune incorecta a fazelor unei tensiuni de alimentare poate genera o situație periculoasa sau o deteriorare a mașinii, în instalația de utilizare va fi prevăzută o protecție pentru succesiunea fazelor.

In conformitate cu Ordinul ANRE privind aprobarea Normei tehnice "Conditii tehnice de racordare la retelele electrice de interes public pentru centralele electrice fotovoltaice", producatorul CEF are obligatia de a masura si transmite on-line in mod securizat marimile de proces P si Q catre DMS SCADA DELGAZ.

Prosumatorii trebuie să asigure calea de comunicație necesară transmiterii datelor prin GSM/GPRS.

(3) Condiții specifice pentru racordare:

- Se vor respecta cerintele Ord. ANRE 228/2018, ANRE 15/2022, Ord. ANRE 51/2019;
- Centrala de mica putere trebuie sa respecte condițiile de calitate a energiei electrice produse, stabilite conform normelor în vigoare.
- Centrala de mica putere trebuie sa nu functioneze in regim insularizat in raport cu reteaua de distributie de joasa tensiune la care este conectata.
- Invertorul va deconecta automat in cazul aparitiei unui scurt circuit in reteaua de distributie de joasa tensiune;
- Invertorul va deconecta automat in cazul in care tensiunea in reteaua de distributie de joasa tensiune este zero;
- Invertorul va deconecta automat in cazul aparitiei unei supratensiuni in reteaua de distributie de joasa tensiune;

(4) Probe/teste necesare pentru verificarea performanțelor tehnice ale centralei electrice de la locul de producere/locul de consum și de producere din punctul de vedere al conformității tehnice cu cerințele normelor și codurilor tehnice:

- Se va verifica realizarea conditiilor specifice pentru racordare mentionate la punctul 4.(3). conform Ord. ANRE 51/2019;

4.5 PROBE / TESTE NECESARE

Pentru verificarea performanțelor tehnice ale centralei electrice de la locul de producere/locul de consum și de producere din punctul de vedere al conformității tehnice cu cerințele normelor și codurilor tehnice:

- Se va verifica realizarea conditiilor specifice pentru racordare mentionate la punctul 4.(3). conform Ord. ANRE 51/2019;
- Probe/teste necesare pentru verificarea performanțelor tehnice ale centralei electrice de la locul de producere/locul de consum și de producere din punctul de vedere al conformității tehnice cu cerințele normelor și codurilor tehnice:

Teste si verificari in vederea PIF

La punere sub tensiune a Punctului de Racordare
a. Verificare succesiune faze in secundar celula masura
b. Verificare succesiune faze la terminal protectie celula racord retea OD
c. Verificare inregistrari Analizor Energie Electrica
La punere sub tensiune TRAFO si consumatori 0,4kV
a. Verificare diagrama fazoriala Contor SI (daca este cazul)
b. Verificare diagrama fazoriala contor celula masura
La Conectare invertoare/grup
a. Verificare diagrama fazoriala contor celula masura
b. Extragere date AEE si verificare marimi electrice tranzitorii la conectare si marimi electrice la functionare continua (armonici, THD, etc)
La simulare disparitie tensiune din retea
a. Se deconecteaza intrerupatorul 20kV al celulei racord la reteaua OD
b. Se verifica declansarea prin protectii a invertoarelor/grupurilor
c. Se nominalizeaza protectiile prin care au declansat si timpul de declansare
d. Se extrag date din AEE si se verifica evolutia marimilor electrice tranzitorii (amplitudine tensiune, frecventa, armonici, etc)
Verificarea automaticii de reconectare a grupului
a. Se conecteaza intrerupatorul de la pct precedent
b. Se verifica functionarea automaticii de blocare a conectarii timp de 15 minute
Verificare nefunctionare a CEF in regim insularizat
a. Se deconecteaza intrerupatorul din celula de racord a statiei de transformare
b. Se verifica deconectarea CEF prin protectiile din PC celula racord la reteaua OD
c. Se nominalizeaza protectiile prin care a declansat si timpii de actionare
d. Se extrag date din Terminalul de protectie numeric pentru verificare marimi electrice (amplitudine tensiune, frecventa, etc)
e. Se extrag date din AEE pentru verificare marimi electrice tranzitorii la declansarea CE
f. Se verifca deconectarea CEF prin telecomanda la diparitia tensiunii din RED
g. Se extrag date din AEE pentru verificare marimi electrice tranzitorii la declansarea CE
Nota :
Testele si verificarile prevazute la punctul 3 vor fi prevazute, in totalitate, in Proiectul Tehnic.

(5) CARACTERISTICI TEHNICE A INSTALATIILOR DE RACORDARE PROIECTATE;

În realizarea soluției și alegerea echipamentelor și materialelor ce urmează a fi înglobate în lucrare se recomanda a se respecta strategia DELGAZ GRID SA și specificațiile tehnice ale acestuia care se găsesc pe site-ul https://delgaz.ro/energie-electrica/specificatii-tehnice.

(6) COEXISTENTA CU ALTE INSTALATII

Este reglementata de:
- Ord. ANRE nr. 239/2019 actualizat prin Ord. ANRE nr. 225/2020 - Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice

(7) PROTECTIA INSTALATIILOR

(a) Protecția la curenți de defect

- pe partea de medie tensiune - prin protecțiile din Stația de transformare - celula montata nou si intreruptorul din celula 20KV TRAFO din PTAv 20/0,4KV 2x1600KVA;
- pe partea de joasă tensiune - prin întrerupător JT montat în TDRI si TEG JT ;

(b) Măsuri de protecție împotriva tensiunilor de atingere și de pas

Se asigură prin montarea de prize de pământ astfel:

La tabloul general de distribuție al consumatorului se va racorda la o priza de pamant cu valoarea mai mică decât 4Ω.

O altă măsură de protecție împotriva electrocutărilor este montarea /realizarea de indicatoare de avertizare cu inscripții, conform IP-SSM 33 - Semnalizarea de securitate si /sau sănătate a instalatiilor electrice DEGR, pe ușile de acces în PTAb proiectat precum și la firidele proiectate.

La prizele de pământ se vor lega: nulul transformatorului, bara de nul a tabloului de joasă tensiune, nulurile cablurilor de joasă tensiune, precum şi toate elementele metalice care în mod normal nu fac parte din circuitul curenţilor de lucru dar care, accidental pot fi puse sub tensiune (armături, mantale, carcase, suporturi, etc.)

Prizele de pământ se vor executa în conformitate cu: IRE - Ip-30/2004, STAS 12604/5-90, STAS 4102/85, RE-I 227/2002 şi NTE 001/03/00.

Conform STAS 12604/4-89, se racordează la instalaţia de protecţie împotriva electrocutărilor prin atingere indirectă toate elementele care nu fac parte din circuitul curenţilor de lucru, dar care în mod accidental, în urma unui defect pot fi puse sub tensiune.

c) Măsuri de protecţie împotriva supratensiunilor atmosferice

NU ESTE CAZUL

(8) CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

NU ESTE CAZUL

(9) SUPRAFEŢELE DE TEREN OCUPATE DEFINITIV ŞI TEMPORAR CU PREZENTAREA REGIMULUI JURIDIC ŞI ECONOMIC

NU ESTE CAZUL

(10) ASIGURAREA CALITATII

Documentatia este intocmita conform sistemului calitatii si mediului implementat de proiectant, Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii si OUG nr. 95/1999 privind asigurarea calitatii lucrarilor de montaj dotari tehnologice industriale, aprobata si modificata cu Legea 440/2002.

Toate materialele si echipamentele care se vor achizitiona pentru a fi montate in lucrare vor trebui sa fie insotite de certificate de calitate si/sau declaratii de conformitate.

Pentru asigurarea calitatii lucrarilor se vor face toate controalele si verificarile indicate in PCCVI (faza PTh si DTAC), la terminarea fazelor determinante. Se va trece la etapa urmatoare numai daca si cand sunt intrunite toate conditiile pentru aceasta.

(11) MASURI DE PROTECTIE A MUNCII, PSI SI PROTECTIA MEDIULUI INCONJURĂTOR.

a) Măsuri de protecţie a muncii.

Lucrările se încadrează în prevederile legii nr. 319/2006 în vigoare, privind securitatea şi sănătatea în muncă. Nu este necesară elaborarea de norme noi de protectia muncii.

Punerea în funcţiune a instalatiilor se va face după verificarile corespunzătoare, raspunzator de respectarea NPM fiind personalul de execuţie şi exploatare.

b) Măsuri PSI

Se vor respecta cu strictețe urmatoarele:

Ordinul 163/28.02.2007- Norme generale de prevenire si stingere a incendiilor.

- DGPSI 003/2001- Dispozitii generale privind echiparea si dotarea constructiilor, instalatiilor cu mijloace tehnice de prevenire si stingere a incendiilor ;
- DGPSI 005/2001- Dispozitii generale privind organizarea activitatii de aparare impotriva incendiilor.-
- Legea 307/2006.
- Ordinul MAI 130/2007.
- Legea 10/1995.
- HG 766/1997.
- HG 622/2004.
- Ordinul MAI 163/2007 privind eleborarea planurilor de depozitare si evacuare

c) Masuri pentru protectia mediului si apei pentru perioada de exploatare.

Instalatiile electrice nu impun masuri speciale pentru protectia mediului si a apei.

(12) IMPACTUL CU MEDIUL SI FACTORUL UMAN:

a) Surse de poluanţi şi protecţia factorilor de mediu

Lucrarea respectă prevederile: Ordonanţa de Urgenţă 195/2005 versiune actualizată la 22/10/2007 privind protecţia mediului şi Ordinul 860/2002 - „Procedură de evaluare a impactului

aspra mediului şi de emitere a acordului de mediu", asigură condiţii de siguranţă şi eficienţă în toate fazele ciclului de viaţă, pe toată perioada de existenţă a instalaţiei.

- Protecţia calităţii apelor

Instalaţiile proiectate nu produc agenţi poluanţi pentru apele sub şi supraterane.

- Protecţia aerului

Instalaţiile proiectate nu produc agenţi poluanţi pentru aer, în timpul exploatării neexistând nici o formă de emisie. Echipamentele ce se montează nu produc nici un fel de noxe.

- Protecţia împotriva zgomotelor şi vibraţiilor

Zgomotul şi vibraţiile produse sunt sub cele admise de norme. În ceea ce priveşte modul de lucru la construcţii montaj, utilaje specifice transportului materialelor nu staţioneaă mult timp în zonă, doar pentru descărcatul materialelor, funcţionarea lor în această perioadă nu dăunează zonei.

Utilajele folosite vor avea verificările impuse prin legislaţia în vigoare.

Lucrările se vor desfăşura respectând programul de linişte legiferat (între orele 22 - 6).

- Protecţia împotriva radiaţiilor

Instalaţiile proiectate nu produc radiaţii poluante pentru mediul înconjurător, oameni sau animale.

Distanţele de amplasare, faţă obiectivele din zonă sunt cele admise de norme conf. PE 101/85; Ord. ANRE nr. 239/2019 actualizat prin Ord. ANRE nr. 225/2020; NTE 003/04/00; NTE 007/08/00.

- Protecţia solului şi subsolului

Nu există surse de poluanţi pentru sol şi subsol.

- Protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice

Instalaţiile proiectate nu produc agenţi poluanţi pentru ecosistemele terestre şi acvatice. Distanţele între instalaţiile electrice şi clădirile civile respectă prevederile normelor în vigoare.

- Protecţia aşezărilor umane şi a altor obiective de interes public

Nu există activităţi care să pună în pericol siguranţa aşezărilor umane sau a obiectivelor protejate.

- Gospodărirea deşeurilor generate pe amplasament

Nu există deşeuri rezultate care să pună în pericol sănătatea populaţiei sau factorii de mediu.

- Gospodărirea substanţelor toxice sau periculoase

Nu există substanţe toxice sau periculoase care să pună în pericol sănătatea populaţiei sau factorii de mediu.

- Lucrările de reconstrucţie ecologică.

Zonele afectate de lucrări se vor elibera de toate resturile rezultate la construcţie şi se va reface stratul vegetal în zonele unde acesta este afectat.

Proiectul va fi elaborat, verificat şi aprobat de personal calificat, conform cerinţelor managementului de mediu impuse prin SR EN ISO 14001/2005 - Sisteme de mamagement de mediu. Specificaţii şi ghid de utilizare.

Lucrările ce se execută nu au un impact negativ asupra mediului înconjurător, păstrând în acelaşi timp aspectul urbanistic al zonei. Executarea lucrărilor proiectate se va face conform legislaţiei în vigoare: OUG nr. 195/2005 versiune actualizată la 22/10/2007.

- Gestionare deşeurilor

Prin executarea lucrărilor proiectate nu se produc deşeuri periculoase. Gestionarea (colectarea, transportul şi eliminarea) deşeurilor şi ambalajelor rezultate se va face prin grija beneficiarului şi constructorului conform legislaţiei în vigoare: Legea 211/2011 pentru gestionarea deseuri.

Prin grija constructorului pe toată durata de execuţie a lucrărilor, materialele folosite vor fi depozitate în locuri special amenajate astfel încât influenţele asupra mediului să fie minime, iar la terminarea lucrărilor terenul se va curăţa şi amenaja aducându-se la starea iniţială.

(13) PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Având în vedere posibile diferenţe privind evoluţia preţurile pentru realizarea lucrărilor pe tarif de racordare se va avea în vedere, prin grija utilizatorului, ca la încheierea contractului de racordare să obţină din piaţă o ofertă fermă privind valoarea lucrărilor pe tarif de racordare în concordanţă cu preţurile actualizate ale pieţei.

a) Durata de realizare a investiţiei (proiectare + execuţie)

- 3 luni, din care pentru execuţie 1 luna.

b) Valoarea componentei Tr si FB

Componenta Tr a tarifului de racordare reprezintă valoarea lucrărilor corespunzătoare realizării instalației de racordare, respectiv a instalațiilor dintre punctul de racordare la retea și punctul de delimitare între instalațiile Operatoruluide rețea și instalațiile Utilizatorului (producător și consumator).

Așa cum este prezentat în „Regulamentul de racordare la rețeaua de interes public", aprobat cu Ordinul ANRE 59/2013 actualizat, echipamentele electrice și instalațiile dintre punctul de racordare și punctul de delimitare a instalațiilor între Operatorul de rețea și Utilizator vor trece în gestiunea beneficiarului si in exploatarea DEGR constituind componenta Tr a tarifului de racordare, iar restul echipamentelor și instalațiilor vor fi în gestiunea Utilizatorului.

Conform Art. 12 din Ordinul ANRE nr. 11/2014, în situația racordării locului de producere sau a locului de consum și de producere la rețeaua electrică de medie sau înaltă tensiune, valoarea componentei Tr a tarifului de racordare se determină pe bază de deviz general.

În partea economică a **studiului de soluție** au fost determinate, **pe bază de devize fundamentate** pe prețuri specifice la lucrările de execuție și oferte de preț la echipamente, devizele generale pentru soluțiile prezentate și analizate.

A. Lucrari pe intarire specifica Ti_s;

Varianta estimata	Valoare Ti_s (lei, fara TVA)	Din care C+M (lei, fara TVA)
Solutia	47.000	5.000

B. Lucrari taxa de racordare

Varianta estimata pentru montare analizor calitate	Valoare Tr (lei, fara TVA)	Din care C+M (lei, fara TVA)
Solutia	85.700	5.000

(14) ESALONAREA INVESTITIEI

Graficul de eșalonare a investiției - se va derula de la data emiterii ordinului de începere, într-o singură etapă. Detalii privind eșalonarea costurilor pe C+M se vor prezenta la următoarea fază a documentației, în funcție de scenariul aprobat.

(15) DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

Se va stabili la întocmirea PTH în funcție de scenariul ce va fi aprobat.

(16) CAPACITĂȚI

Execuția lucrărilor proiectate presupune alocarea de materiale și utilaje.

Principalele capacități necesare execuției lucrării, sunt:

SOLUTIA PROPUSA

Lucrări pe intarire specifica:

- Inlocuire terminal numeric de protectia celula 20KV PTAv 361 — 1 buc

Lucrări taxa de racordare:

- Montare analizor calitate energie celula 20KV PTAv 361 — 1 buc

Lucrări în instalația de utilizare :

- Se realizeaza conditii tehnice pentru racodarea CEF pe 0,4KV din TEG JT;
- Integrarea in SCADA a PTAv Centrala Fotovoltaica
- Se monteaza in instalatia de utilizare a beneficiarului un "Sistem de limitare a puterii injectate in reteaua OD";

(17) AVIZE ȘI ACORDURI

Se vor obține de către beneficiarul lucrării la următoarea fază de proiectare.

VERIFICAT,
ING. LOREDANA-ELENA, BERESTEANU

PROIECTANT,
ING. PUIU TIGĂNASU

STUDIU DE IMPACT

1 SITUAȚIA ENERGETICĂ DIN ZONĂ

1.1 Definirea zonei de conectare

Centrala analizată este amplasată într-o zonă ce aparține **Secțiunii S5.** Secțiunea S5 cuprinde rețele de 400kV și 220kV ce aparțin **CNTEE Transelectrica** (zona J) și rețele de 110kV ce aparțin **DELGAZ GRID S.A.** și **DEER – Muntenia Nord** (doar zona Vrancea). Rețeaua de distribuție DELGAZ GRID este compusă din șase județe:

- Bacău
- Vaslui
- Iași
- Suceava
- Neamț
- Botoșani

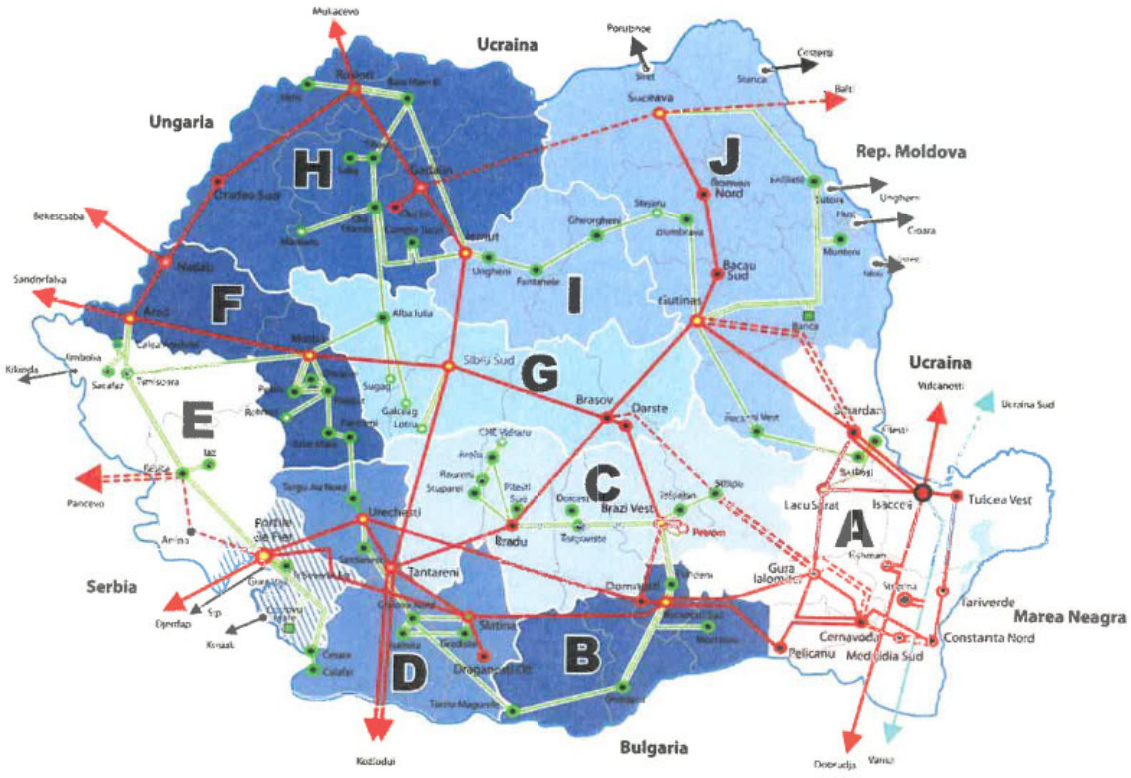


Figura 1.1. Harta capacităților de racordare

Interfața între rețeaua electrică de 110 kV a DELGAZ GRID cu rețeaua electrică de transport se realizează prin stațiile:

- Munteni 220/110 kV
- F.A.I. 220/110 kV
- Dumbrava 220/110 kV
- Stejaru 220/110 kV
- Gutinaș 400/220/110 kV
- Bacău Sud 400/110 kV
- Roman Nord 400/110 kV

- Suceava 400/220/110 kV

Liniile de legătura între rețeaua 110 kV DELGAZ GRID S.A. și rețelele 110 kV ale altor operatori de distribuție, precum și starea acestora în regim normal de funcționare (închis, deschis), sunt prezentate în continuare:

- DELGAZ Grid SA - SDEE MUNTENIA NORD:
  - LEA 110 kV Gutinaș – Mărășești, în funcție în St. Gutinaș și în St. Mărășești;
  - LEA 110 kV Gutinaș - Focșani Nord, în funcție în St. Gutinaș și în St. Focșani Nord;
  - LEA 110 kV Gutinaș – Adjud, în funcție în St. Gutinaș și în St. Adjud;
  - LEA 110 kV Faraoani - Racaciuni - Adjud în funcție în St Gutinaș și în St. Adjud.

- DELGAZ Grid SA - SDEE TRANSILVANIA SUD:
  - LEA 110 kV Bolovăniș – Miercurea Ciuc, în funcție în St. Bolovăniș și în rezervă caldă în St. Miercurea Ciuc.

- Linii de legătură cu Ucraina și Republica Moldova:
  - LEA 110 kV Falciu – Gotesti (r. moldova) cu conductoare dezlegate la stâlp 11 pe teritoriul României;
  - LEA 110 kV Husi – Cioara (R. Moldova);
  - LEA 110 kV Tutora – Ungheni (R. Moldova);
  - LEA 110 kV Stanca – Costesti (R. Moldova);
  - LEA 110 kV Siret – Porubnoe (R. Ucraina) neracordata în stațiile de transformare din România și Ucraina.

Zona pe care se va construi regimul de dimensionare va fi compusă din zona de rețea 110kV aparținând Delgaz Grid (conform Fig. 1.2).

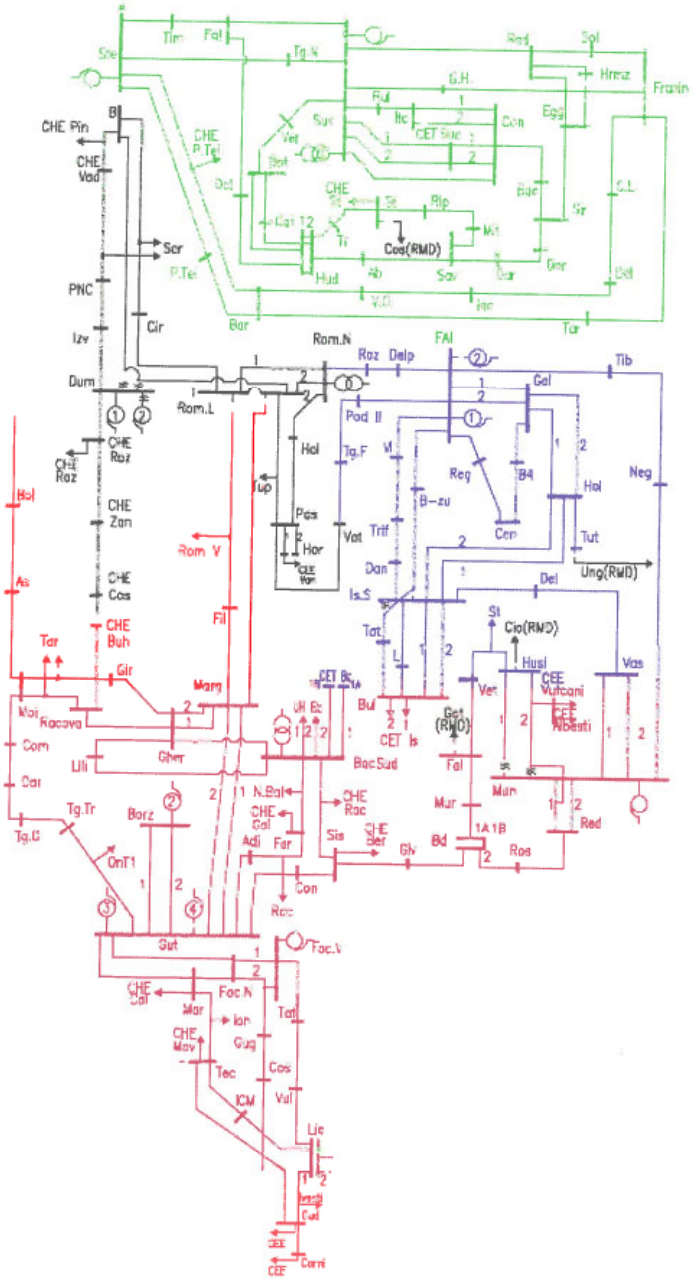


Figura 1.2. Rețeaua electrică Delgaz Grid

1.2 Surse de putere existente în zonă

Zona Moldova, reprezentată prin secțiunea S5, este caracterizată de existența unor centrale cu puteri instalate / disponibile, cele mai importante fiind prezentate în tabelul 1.1:

Tabel 1.1

Centrală	Nr. grupuri	P_{inst} [MW]	P_{disp} [MW]	$P_{netă}$ [MW]
Cogenerare				
CET Iași II (Holboca)	1	50	49	46
Hidrocarburi				
Iași I	3 1	148,6 4,4	- 4,4	- 4,4

Centrale hidroelectrice				
CHE Stejaru	(1÷4) 6	110 54,126	96 52,55	95,16 50,63
CHE Pângărați	2	23	23	22,34
CHE Vaduri	2	44	44	43,914
CHE Piatra Neamț	2	11	9	8,928
CHE Vânători (Dumbrava)	4	14	11,2	10,952
CHE Roznov	2	14	12	11,9
CHE Costișa	2	14	12	11,9
CHE Zănești	2	14	12	11,9
CHE Buhuși	2	11	11	8,88
CHE Racova	2	23	23	22,408
CHE Gârleni	2	23	23	22,408
CHE Lilieci	2	23	23	22,406
CHE Bacău	4	30	28	27,904
CHE Galbeni (Faraoani)	2	29,5	29,5	29,022
CHE Răcăciuni	2	45	45	44,818
CHE Berești (Șișcani)	2	43,5	43,5	43,288
CHE Călimănești	2	40	40	39,65
CHE Movileni	2	33,9	33,9	33,72
CHE Stânca Costești	1	15	15	14,782
CHE Poiana Teiului	1	11	11	10,95
Centrale fotovoltaice				
CEF Onești Skybase	-	18,248	-	15,9

În CHE Stejaru pe bara B, de regulă funcționează un singur grup de 27,5MW (putere maximă produsă 25MW). Celelalte 5 grupuri funcționează conectate pe bara A la care este racordat AT 220/110kV 200MVA Stejaru. Cupla între barele A și B este deconectată.

În zona 110kV a DELGAZ GRID sunt în funcțiune o serie de surse, neexcluzându-le pe cele din tabelul 1.1, după cum urmează:

Tabel 1.2

Tip Sursă	Total [MW]
hidro	632,59
eolian	88,01
fotovoltaic	43,07
cogenerare	425,55
biomasă	69,59
biogaz	3,48
gaz	35,19
Total	**1297,48**

Din sursele locale de energie, termocentrala CET Iași I – Bularga (1 × 28,6 + 2 × 60MW) este în conservare, iar CET Iași II – Holboca (2 × 60MW) are în prezent un grup disponibil cu Pnetă=46MW (conform „Capacitatea totală de producere instalată și disponibilă în SEN pe fiecare unitate dispecerizabilă" date sintetice la data 01.01.2022). În perioada de vară sunt programate reviziile, deoarece și consumul de

energie termică este redus. În această perioadă există frecvent situația în care nu funcționează nici CET Iași II.

În zona 110 kV Iași – Vaslui nu sunt amplasate centrale hidroelectrice (caracteristice sistemului Moldova de Nord și Centrală, în alte zone de rețea 110 kV față de zona Iași – Vaslui).

În zona de 110kV analizată și în zonele învecinate sunt puse în funcțiune o serie de centrale de tip hidro. De asemenea au fost emise Contracte de Racordare, Avize Tehnice de Racordare și există mai multe surse regenerabile cu studii avizate sau în curs de avizare conform tabelului de mai jos:

Tabel 1.3

Denumire	Judet	P [MW]	Statie racord	Tip centrală
CHE STEJARU HIDROELECTRICA SUCURSALA HIDROCENTRALE BISTRITA	NEAMT	210.0000	STEJARU	Hidro - PIF
CHEMP NEAGRA SARULUI IDROQUATTRO	SUCEAVA	2.4000	VATRA DORNEI	Hidro - PIF
CHEMP NEAGRA SARULUI 1 IDROTRE	SUCEAVA	0.8050	VATRA DORNEI	Hidro - PIF
CHEMP NEAGRA SARULUI 2 IDROTRE	SUCEAVA	1.2290	VATRA DORNEI	Hidro - PIF
MHC BRODINA DE JOS ELECTROMAGNETICA	SUCEAVA	0.8800	VICOV	Hidro - PIF
MHC BRODINA 2 ELECTROMAGNETICA	SUCEAVA	1.0000	VICOV	Hidro - PIF
MHC BILCA 1 ELECTROMAGNETICA	SUCEAVA	0.5000	VICOV	Hidro - PIF
MHC BILCA 2 ELECTROMAGNETICA	SUCEAVA	0.7500	VICOV	Hidro - PIF
MHC BILCA 3 ELECTROMAGNETICA	SUCEAVA	0.7500	VICOV	Hidro - PIF
MHC SADAU ELECTROMAGNETICA	SUCEAVA	0.6300	VICOV	Hidro - PIF
MHC BRODINA 1 ELECTROMAGNETICA	SUCEAVA	0.8130	VICOV	Hidro - PIF
MHC TIBENI ELECTROMAGNETICA	SUCEAVA	0.5000	RADAUTI	Hidro - PIF
MHC EHRESTE ELECTROMAGNETICA	SUCEAVA	0.8130	VICOV	Hidro - PIF
MHC SUCEAVA Exploatare Sistem Zonal Prahova (Apele Romane)	SUCEAVA	1.0000	ITCANI	Hidro - PIF
MHC STANCA Exploatare Sistem Zonal Prahova (Apele Romane)	BOTOSANI	0.8000	PA MOVILA	Hidro - PIF
CHEMP VALENI-STANISOARA SUHA MARE TRANSEASTERN HIDROELECTRICA VISTEA SPV IV	SUCEAVA	0.5150	FALTICENI	Hidro - PIF
CHEMP POIANA MARULUI TRANSEASTERN HIDROELECTRICA VISTEA SPV IV	SUCEAVA	0.5650	FALTICENI	Hidro - PIF
CHEMP SLATINA TRANSEASTERN HIDROELECTRICA VISTEA SPV IV	SUCEAVA	0.8780	FALTICENI	Hidro - PIF

CHEMP CAMPULUNG MOLDOVENESC Vienna Energy Forta Naturala	SUCEAVA	0.7500	CIMPULUNG	Hidro - PIF
CHEMP CAMPULUNG MOLDOVENESC Vienna Energy Forta Naturala	SUCEAVA	0.7500	CIMPULUNG	Hidro - PIF
CHEMP POJORÂTA Vienna Energy Forta Naturala	SUCEAVA	0.5000	CIMPULUNG	Hidro - PIF
CHE DORNISOARA Vienna Energy Forta Naturala	SUCEAVA	2.4000	VATRA DORNEI	Hidro - PIF
CHEMP POIANA STAMPEI Vienna Energy Forta Naturala	SUCEAVA	0.6300	VATRA DORNEI	Hidro - PIF
CHEMP DÂRMOXA Vienna Energy Forta Naturala	SUCEAVA	0.8000	VATRA DORNEI	Hidro - PIF
CHEMP BROSTENI Vienna Energy Forta Naturala	SUCEAVA	0.8000	VATRA DORNEI	Hidro - PIF
MHC BUCECEA Hidroelectrica PPN	BOTOSANI	1.2000	BUCECEA	Hidro - PIF
CHEMP SCHIT TARCAU THREE FARM	NEAMT	0.5220	DODENI	Hidro - PIF
MHC GURA HAITII 1 HIDRO ENERGY LAND	SUCEAVA	1.6000	VATRA DORNEI	Hidro - PIF
MHC GURA HAITII 2 HIDRO ENERGY LAND	SUCEAVA	0.6500	VATRA DORNEI	Hidro - PIF
MHC VICOVU DE SUS Hidroelectrica PPN	SUCEAVA	0.6600	VICOV	Hidro - PIF
MHC ROGOJESTI Hidroelectrica PPN	BOTOSANI	3.2000	SIRET	Hidro - PIF
CHE POIANA TEIULUI Hidroelectrica PPC	NEAMT	11.0000	POIANA TEIULUI	Hidro - PIF
CHE STANCA Hidroelectrica PPC	BOTOSANI	15.0000	RIPICENI	Hidro - PIF
CHE BORCA HYDRO BORCA	NEAMT	1.7440	POIANA TEIULUI	Hidro - PIF
CHEMP TELEC 2 THREE PHARM	NEAMT	0.8350	DODENI	Hidro - PIF
CHEMP TODIRENI UNISTIL	SUCEAVA	2.1140	VATRA DORNEI	Hidro - PIF
CHEMP SARU DORNEI 2 IDROQUATTRO	SUCEAVA	2.4000	VATRA DORNEI	Hidro - PIF
SC OLY ENERGY BUSINESS SRL	Suceava	0.61	racord in LEA 20kV Radauti-Granicesti	Eolian - CR
SC NORTH EOLIAN PROJECT SRL	BT	47.7	modul hibrid intrare-ieşire în LEA 110 kV Siret – Dorohoi	Eolian - CR
SC SOUTH EOLIAN PROJECT SRL	BT	31.8	modul hibrid intrare-ieşire în LEA 110 kV Siret – Bucecea	Eolian - CR
SC MITOC PARTNERS SRL	BT	74.4	LEA 110KV MITOC-SAVENI	Eolian - CR
SC ELECTRO-ALFA INTERNATIONAL SRL CEF BOTOSANI ELECTRO-ALFA INTERNATIONAL	BT	3.500	ABATOR	Foto - CR
SC TRUTZI SRL CEF SCHEIA SC TRUTZI SRL	SV	0.790	SUCEAVA	Foto - CR
SC ALFA LAND CEF RACHITI ALFA LAND	BT	3.409	ABATOR	Foto - CR
CE BIOMASA STEJARU GENERAL ENERGETIC	NEAMT	6.55	STEJARU	Biomasa - CR

CE BIOMASA SUCEAVA BIOENERGY SUCEAVA SA	SUCEAVA	31.1	TERMICA CET	Biomasa - CR
CE BIOMASA RADAUTI EGGER ROMANIA	SUCEAVA	30.31	EGGER	Biomasa - CR
CE BIOMASA VAMA SAUCOLEMN	SUCEAVA	0.315	FRASIN	Biomasa - CR
CE BIOMASA TARCAU RIG BIOMASS	NEAMT	1.317	DODENI	Biomasa - CR
CE COGEN RADAUTI SERVICII COMUNALE Radauti	SUCEAVA	8	RADAUTI	Cogenerare - CR
CE COGEN BOTOSANI MODERN CALOR (fost TERMICA BT)	BOTOSANI	13.8	BOTOSANI	Cogenerare - CR
CE COGEN GURA HUMORULUI PRIMARIA GURA HUMORULUI	SUCEAVA	4.4	HUMOR	Cogenerare - CR
CE BIOGAZ VORNICENII MICI TEB PROJECT ONE	SUCEAVA	2.978	racord 20kV in LEA 20kV Suceava-Berchisesti	Biogaz - CR
CEE IWE MITOC-2 31MW	BT	31.0	MITOC	Eolian - ATR
CEE IWE SAVENI 37.2MW	BT	37.2	MITOC	Eolian - ATR
CEE IWE BOTOSANI 43.4MW	BT	43.4	MITOC	Eolian - ATR
CEF VATRA DORNEI SC MASPEX ROMANIA SRL	SV	0.990	VATRA DORNEI	Foto - ATR
CEF BOTOSANI SC MODERN CALOR SA	BT	0.860	BOTOSANI	Foto - ATR
CEF SAVENI SC NICO GREEN FIELD ENERGY SRL	BT	1.850	SAVENI	Foto - ATR
CEF IONASENI SC MOTIF ENERGY SRL	BT	2.500	BUCECEA	Foto - ATR
CEF ZAICESTI SC SOHO AUTO SERVICE SRL	BT	3.400	HUDUM	Foto - ATR
CEF VERESTI SC COLINA SOLAR SRL	SV	1.875	VERESTI	Foto - ATR
CEF CRISTESTI SC PRO INTELIGENTA SRL	BT	0.900	HUDUM	Foto - ATR
CEF CRISTESTI SC DAMIANA SIB SRL	BT	0.900	HUDUM	Foto - ATR
CEE+IS Moara Bucovina Renewabels S.R.L.	SV	50	Racordare în LEA 400 kV Suceava-Roman Nord (stație comuna CEE+IS Bosanci, CEE+IS Horodniceni, CEE+IS Ilieşti, CEE+IS Stroieşti şi IS Dragoieşti)	CEE + Stocare - SS
CEE+IS Bosanci Bucovina Renewabels S.R.L.	SV	89.6	Racordare în LEA 400 kV Suceava-Roman Nord (stație comuna CEE+IS Bosanci, CEE+IS Horodniceni, CEE+IS Ilieşti, CEE+IS Stroieşti şi IS Dragoieşti)	CEE + Stocare - SS
CEE+IS Horodniceni Bucovina Renewabels S.R.L.	SV	312.2	Racordare în LEA 400 kV Suceava-Roman Nord (stație comuna CEE+IS Bosanci, CEE+IS Horodniceni, CEE+IS Ilieşti, CEE+IS Stroieşti şi IS Dragoieşti)	CEE + Stocare - SS

CEE+IS Ilieşti Bucovina Renewabels S.R.L.	SV	269.6	Racordare în LEA 400 kV Suceava-Roman Nord (staţie comuna CEE+IS Bosanci, CEE+IS Horodniceni, CEE+IS Ilieşti, CEE+IS Stroieşti şi IS Dragoieşti)	CEE + Stocare - SS
CEE+IS Stroieşti Bucovina Renewabels S.R.L.	SV	100	Racordare în LEA 400 kV Suceava-Roman Nord (staţie comuna CEE+IS Bosanci, CEE+IS Horodniceni, CEE+IS Ilieşti, CEE+IS Stroieşti şi IS Dragoieşti)	CEE + Stocare - SS
SC GRAND ENERGY SRL STOCARE CEE CRITESTI	BT	37.2	LOC. CRISTESTI, JUD. BOTOSANI	CEE + Stocare - SS
SC PICATURI DE SOARE SRL	SV	9.6	MUN SUCEAVA SI COM. MITOCU DRAGOMIRNEI	Foto - SS
TOP GREEN POWER SRL CEF Suceava 1	SV	47.2	intrare-ieşire 110 kV Siret – Egger	Foto - SS
SC SGROM EIGHTEEN SRL	BT	2.5	Ripiceni	Foto - SS
SC SGROM THRE3 SRL	BT	3.0	PARC FOTOVOLTAIC 3MW, situat în EXTRAVILAN LOC. HUTANI, COM. VLADENI, JUD. BOTOSANI , CF 50231	Foto - SS
SC KARIZMA PARC ENERGY SRL CEF Botoşani	BT	5.6	Racordare pe bara de 20 kV a staţiei Abator	CEF SS avizat
SC BUCOVINA RENEWABLES SRL	SV	25.0	CEF STROIESTI-SCHEIA 25MW+INSTALATIE DE STOCARE 16MW situat în SCHEIA ; STROIESTI , COM. STROIESTI SI SCEHIA, JUD. SUCEAVA	Foto + Stocare - SS
SC ENERGY VIBE SRL	SV	36.0	CENTRALA ELECTRICA EOLIANA BAIA-RADASENI, 36MW; EXTRAVILAN, LOC. BAIA, RADASENI COM. BAIA, RADASENI JUD. SUCEAVA, NC 30761, 31336, 31345,	Eolian - SS
SC 4P RENEWABLES BOTOSANI SRL	BT	31.3	HUDUM	Foto - SS
SC GREEN POWER SUNTECH SRL	BT	1.2	Hudum	Foto - ATR
SC VLASIE GREEN FIELD ENERGY SRL	BT	0.6	CENTRALA FOTOVOLTAICA 576kWp situat în NC 67726 PC 171/6, LOC. BOTOSANI, JUD. BOTOSANI	Foto - SS
SC BRK COGEN SRL	SV	3.0	CENTRALA COGENERARE GAZ 2X1,5 MW situat în STR. VATRA DORNEI NR. 5, LOC. VATRA DORNEI,	Gaz- SS

			JUD. SUCEAVA, NC 40661	
Mitoc Partners SRL CEE Adăseni	BT	112.905	statia 400/220/110/20 kV Suceava	Eolian - ATR
Mitoc Partners SRL CEE Mitoc Sud	BT	107.100	statia 400/220/110/20 kV Suceava	Eolian - ATR
CE COGEN IASI UNIVERSITATEA TEHNICA GH ASACHI	IASI	3.498	TATARASI	CEG - PIF
CE COGEN IASI VEOLIA ENERGIE (Dalkia (Primaria Municipilui) Iasi)	IASI	125	CET Iasi I	CEG - PIF
CE COGEN HOLBOCA VEOLIA ENERGIE (Dalkia (Primaria Municipilui) Iasi)	IASI	120	CET Iasi II Holboca	CEG - PIF
RAGCL Pascani	IASI	0.705	Pascani	CET - PIF
CEE Vanatori SC CATALAN ELECTRIC SRL	IASI	9	Harlau	CEE - PIF
MONTANA ENDLESS - CEF Targu Frumos	IASI	1.002	Targu Frumos	CEE - PIF
CEF BALTATI SOLAR ENERGY BALTATI	IS	2.730	Podul Ilioaiei - racord 20kV in LEA 20kV Podu Iloaiei-Sarca	CEE - PIF
COMUNA MIROSLAVA	IS	1.008	FAI - racord LEA 20kV stalpul nr. 10 al racordului 20kV PTA 3 Cornesti	CEF - PIF
SC PROINVEST GROUP SRL	IS	0.96	Pascani	CEF - PIF
CEE Dumești	Iasi	129.5	Dumesti	CEE - CR
CEE Sticlaria	Iasi	40	Scobinti	CEE - CR
CEE RUGINOASA	Iasi	60	Tg.Frumos	CEE - CR
CEE Siretel, Vanatori (CEE Vanatori 2)	Iasi	9	Scobinti	CEE - CR
SC INTO ENERGY SRL CEE POPESTI	Iasi	8.4	Podul Ilioaiei	CEE - ATR
PARC EOLIAN "SELF CONCEPT - DRANCENI 1"	Iasi	5.0	GORBAN	CEE - ATR
PARC EOLIAN SELF CONCEPT - COSTULENI 12,4MW	Iasi	12.4	RADUCANENI	CEE - ATR
CHE PASCANI SPEEH HIDROELECTRICA	Iasi	9.414	Pascani	Hidro - ATR
CEF PAUN SC AXUS GROUP SRL	Iasi	0.500	MANTA ROSIE	CEF - ATR
CEF IASI RA AEROPORTUL IASI	Iasi	0.990	TATARASI	CEF - ATR
CEF IASI SC BRIKSTON CONSTRUCTION SOLUTIONS SA	Iasi	2.580	IASI SUD	CEF - ATR
CEF IASI SC ANTIBIOTICE SA	Iasi	2.5	FAI	CEF - ATR
WPD Wind Farm 07 SRL CEE Butea	Iasi	132	Roman	CEE ATR
P.E. Aquilo S.R.L. CEE Erbiceni	Iași	54.4	Belcești	CEE - SS avizat
SC ACK SRL	Iași	19.4	LEA 110KV PASCANI-HARLAU	CEE - SS
SC MOLDO SOLAR PARK SRL	Iași	29.8	Racordare în stația CEF 110/20 kV Vlădeni pe bara de 110 kV sau în LEA 110 kV FAI-Vlădeni	CEF+stocare - SS
SC DUCIPAL ELECTRIC SRL	Iași	9.6	LEA 110KV PASCANI-HARLAU	CEE - SS
SC NESS PROIECT EUROPE SRL	Iași	9.9	Tutora	CEF - SS

CHE Pingarati	NEAMT	23.000	Pangarati	Hidro - PIF
CHE Vaduri	NEAMT	44.000	CHE Vaduri	Hidro - PIF
CHE P.Neamt	NEAMT	11.000	Sarata	Hidro - PIF
CHE Vinatori	NEAMT	14.000	Savinesti	Hidro - PIF
CHE Roznov	NEAMT	14.000	CHE Roznov	Hidro - PIF
CHE Zanesti	NEAMT	14.000	CHE Zanesti	Hidro - PIF
CHE Costisa	NEAMT	14.000	CHE Costisa	Hidro - PIF
CE COGEN PIATRA NEAMT PETROCART	NEAMT	1.822	SARATA	CEG - PIF
CE COGEN ROMAN AGRANA ROMANIA – SUCURSALA ROMAN	NEAMT	6.000	ROMAN ORAS	CEG - PIF
CE COGEN CORDUN SOCERAM	NEAMT	1.946	ROMAN LAMINOR	CEG - PIF
MHC UAT Municipiul Roman	NEAMT	0.58	Roman Vest - racord 20kV in PCAb 20kV proiectat inclus in reteaua de distributie de 20 kV existenta si intercalat intre PT 62 si PT 80	Hidro - PIF
PARC EOLIAN CARLIG 22,8MW, EXTRAVILAN COM. DULCESTI, JUD. NEAMT	NT	22.8	modul hibrid in LEA 110kV Roman Laminor – Ciritei	CEE - CR
CEF Cordun SC SOCERAM SA	NT	2.626	ROMAN LAMINOR	CEF - PIF
SC DANLIN XXL SRL	NT	0.5	ROMAN LAMINOR	CEF - PIF
CEF DUMBRAVA ROSIE SC AVO ENERG SRL	NT	4	Roznov	CEF - ATR
SC SUNLIGHT GREEN ENERGY SRL	NT	2.5	Izvoare	CEF - ATR
SC GENESIS BIOTECH SRL	NT	3	ROMAN LAMINOR	Biogaz - ATR
SC SGROM NINETEEN SRL	NT	2.2	LOC. DAVIDENI, COM. TIBUCANI	CEF - SS
SC GIROV SOLAR ONE SRL	NT	4.8	LEA 20 kV Izvoare – Stefan Cel Mare/	CEF - SS
SC LACTO BENPAS SRL	NT	2	LOC. PASTRAVENI, COM. PASTRAVENI	CEF - SS
SC Geo Data SRL - Emil Racovita	Vaslui	3.6	Vaslui	CEE - PIF
CEE VUTCANI	Vaslui	24	Husi - Munteni	CEE - PIF
CEE ALBESTI	Vaslui	28	Husi - Munteni	CEE - PIF
PARC EOLIAN EXACTECH 1	Vaslui	4	Gorban	CEE - PIF
PARC EOLIAN ELECTRICA SERV 1, Ghermanesti, Vaslui	Vaslui	10.000	Gorban	CEE - PIF
SC RULMENTI SA Barlad	Vaslui	12	Simila	CEG - PIF
SC AVICOM SA	Vaslui	0.5	Vaslui - LEA 20kV PT42-PT92 Vaslui	CEB - PIF
CEE STUHULET 42MW, extravilan loc. Berezeni si Vutcani	VS	39.6	FALCIU	CEE - CR
CEE FRUNTISENI 45MW, LOC. ZORLENI SI FRUNTISENI, JUD VASLUI	VS	45.0	BARLAD	CEE - CR
CEE VETRISOAIA EST 48MW	VS	48.0	VETRISOIA	CEE - CR
SC ROSAVIS PROD SRL	VS	1.125	Roşieşti	CEF - ATR
CEF MARASENI SC SOLAR POWER CAPITAL SRL	VS	3	Vaslui	CEF - ATR
SC TID ENERGIE SRL CEF VUTCANI	VS	6	Rosiesti	CEF - ATR

SC HELIOSUN SRL	VS	4.7	Munteni	CEF - ATR
CEF BALTENI SC HELIOSUN SRL	VS	4	Vaslui	CEF - ATR
SC CLASS ENERGY DISTRIBUTION SRL	VS	2.5	Barlad	CEF - ATR
S.C. ALPHA ENERGY DEVELOPMENT SRL CEE Drânceni 2	VS	12.4	Racordare la bara de 20 kV sau 110 kV a stației Gorban	CEE - SS avizat
SC ON GRID FOCUS PROJECT SRL	VS	46.5	sistem intrare-iesire in LEA 110KV Murgeni – Birlad	CEE - SS
SC CLEVER POWER SRL	VS	49.6	FALCIU	CEE - SS
SC GREEN SHIFT SRL	VS	49.6	Loc. Murgeni	CEE - SS
Elawan Wind Berezeni SRL - CEE Rosiesti	VS	49.8	prin montarea unei celule LES 110 kV in statia 110/30 kV Stuhulet/ 110/20 kV Rosiesti/ 220/110/20 kV Munteni	CEE - ATR
AUKROM GREEN 01 SRL - CEE Deleşti	Iasi	72	racordare in LEA 110 kV Munteni-Negresti	CEE - SS avizat
CEE Ivesti	VS	299.6	Banca	CEE - CR
CEF Ela Energy	VS	41.6	Racordare în LEA 110 kV Bârlad-Crâng circuitul 2 sau în LEA 110 kV Bârlad-Glăvăneşti sau pe barele de 110 kV ale staţiei Bârlad	CEF - SS avizat
CHE BUHUSI Hidroelectrica PPC	BACAU	10.9230	BUHUSI	Hidro - PIF
CHE GALBENI Hidroelectrica PPC	BACAU	29.5000	CHE GALBENI	Hidro - PIF
CHE RACACIUNI Hidroelectrica PPC	BACAU	45.0000	CHE RACACIUNI	Hidro - PIF
CHE BERESTI Hidroelectrica PPC	BACAU	43.5000	CHE BERESTI	Hidro - PIF
CHE RACOVA Hidroelectrica PPC	BACAU	11.4080	CHE RACOVA	Hidro - PIF
CHE GARLENI Hidroelectrica PPC	BACAU	22.9080	CHE GARLENI	Hidro - PIF
CHE LILIECI Hidroelectrica PPC	BACAU	22.9060	CHE LILIECI	Hidro - PIF
CHE BACAU Hidroelectrica PPC	BACAU	27.9040	CHE BACAU	Hidro - PIF
MHC Poiana Uzului	BACAU	4.1	Darmanesti	Hidro - PIF
Tg. Ocna - Cerdac	BACAU	2.260	LEA 20kV Tg.Ocna-Cerdac	CEG - PIF
Comanesti - Petrol	BACAU	1.200	LEA 20kV Comanesti-Petrol	CEG - PIF
Moinesti - Compresoare I	BACAU	1.872	LEA 6kV Moinesti-Compresoare I	CEG - PIF
Zemes - Geamana	BACAU	1.247	LEA 15 kV Zemes-Geamana	CEG - PIF
Moinesti - Tajbuga	BACAU	2.538	LEA 20kV Moinesti – Tajbuga	CEG - PIF
Bolatau 1	BACAU	2.815	LEA 15 kV Bolatau-Bolatau 1	CEG - PIF
Bolatau 4	BACAU	1.336	LEA 15 kV Bolatau-Bolatau 4	CEG - PIF
SC Subex Bacau SA	BACAU	0.538	Milcov	CEF - PIF
CEF Onesti SC SKYBASE ENERGY SRL	BACAU	18.248	Borzesti	CEF - PIF
SC RUSTRANS SRL	BACAU	0.674	Buhusi	CEF - PIF

CEE ONESTI G. VAII 50MW	BACAU	49.8	BORZESTI (proprietate ELECTROCENTRALE BORZESTI SRL)	CEE - CR
CEF Onesti SC ELECTROCENTRALE BORZESTI SRL	BACAU	48.4	BORZESTI (proprietate ELECTROCENTRALE BORZESTI SRL)	CEF - CR
SC AEROSTAR SA	BACAU	2.8	BALCESCU	CEF - CR
CEF COMANESTI SC HS BACO PANELS SRL	BACAU	3.96	COMANESTI	CEF - ATR
CEF TUTA SC EN-PREST SRL	BACAU	2.750	TG. OCNA	CEF - ATR
CEF BACAU SC GRUNMAN ENERGY SRL	BACAU	1.800	LETEA	CEF - ATR
SC FUTURE CONNECT PROJECT SRL - CEE Adjud	BACAU	46.5	intrare-iesire LEA 110KV Birlad-Glavanesti	CEE+stocare - SS
SC BLUESTONE INVESTMENT PLATFORM SRL Saucesti 1	BACAU	10.2	GHERAIESTI	CEF - SS
SC DA&CO EXPRESS SRL	BACAU	1	LEA 20 kV GHERAIESTI-BUHUSI	CEF - SS
SC SSR FOTOVOLTAIC ENERGY SRL	BACAU	1	Bolovăniș	CEF - SS
SC BLUESTONE INVESTMENT PLATFORM SRL Saucesti 2	BACAU	10.2	GHERAIESTI	CEF - SS
Union Wind S.R.L. CEE Tătărăști 1	BACAU	49.8	LEA 220 kV Gutinaș-Banca (Munteni)	CEE - ATR
Union Wind S.R.L. CEE Tătărăști 2	BACAU	49.8	LEA 220 kV Gutinaș-Banca (Munteni)	CEE - ATR
S.C. Energopark S.R.L. - CEE Izvorul Berheciului	BACAU	124	Racordare la barele de 110 kV ale stației Bacău Sud	CEF - ATR
S.C. Roserv Green Energy S.R.L.	BACAU	40.25	la bara de 6 kV a stației 110/6 kV Rafo Onești în LEA 110 kV Borzești – T2 Rafinărie și/sau LEA 110 kV Borzești – Rafinărie – Carom	CEF - SS avizat
CEE Corni	Galati	70	Cudalbi - Liesti	CEE - PIF
CEE Cudalbi 1	Galati	10	Cudalbi	CEE - PIF
CEE+CEF Cudalbi 2	Galati	38.4	Cudalbi	CEE - CR
GREEN ENERGY CONSULTANCY & INVESTMENTS S.R.L.	Vrancea	9.75	ST. VULTURU 110/20 KV	CEF - CR
CEE Negrilesti	Galati	49.5	Tecuci Est sau Ionasesti	CEE - SS avizat
CEE Liesti	Galati	48	Liesti	CEE - SS avizat
CEF Umbraresti	Galati	27	Liesti	CEF - SS avizat
CEE Covurlui	Vrancea	132	(LEA 220kV Focsani Vest- Barbosi)	CEE - SS avizat
CEF Odobesti - Hermes	Vrancea	4.99	V1: in LEA 20 kV Vrancei din statia 110/20 kV Focsani nord printr-un LES 20 kV sau V2: racordare in statia 110/20 kV Focsani Nord la niv de 20 kV printr-un LES 20 kV	CEF - SS avizat
CEF Odobesti - G2K	Vrancea	4.99	V1: in LEA 20 kV Vrancei sau V2: racordare in statia 110/20 kV Focsani Nord la	CEF - SS avizat

			niv de 20 kV printr-un LES 20 kV	
CHE CALIMANESTI	Vrancea	39.65	Marasesti	Hidro - PIF
CHE MOVILENI	Vrancea	33.72	Tecuci	Hidro - PIF
AWRR SUN 115 SRL Pufesti	Vrancea	1.5	Marasesti	CEF - CR
PETOSOLAR SRL Panciu - Haret 3	Vrancea	3	Marasesti	CEF - CR
PETOSOLAR SRL Panciu 2	Vrancea	1	Marasesti	CEF - CR
PETOSOLAR SRL Panciu 1	Vrancea	3	Marasesti	CEF - CR
AGRI RAF SRL Sihlea	Vrancea	2.3	Gugesti	CEF - CR
CRACIUN LUCIAN - CEF SURAIA	VRANCEA	3.000	LEA 20 KV GOLOGANU 30400401	CEF - ATR
MENALON IMOB S.R.L. DUMBRAVENI	VRANCEA	3.570	LEA 20 KV DUMITRESTI 30400401	CEF - ATR
G2K INVESTMENT SERVICES S.R.L. DUMBRAVENI	VRANCEA	3.990	LEA 20 KV DUMITRESTI 30400401	CEF - ATR
ESK INVEST CONSULTING S.R.L. ODOBESTI	VRANCEA	4.515	ST. FOCSANI NORD 110/20/6 KV	CEF - ATR
PROGRES DISTRIBUTIE SRL FOCSANI	VRANCEA	0.805	LES 20 KV APELE ROMANE 30400201	CEF - ATR
PRIME EQUIPMENT SRL VRANCEA. TIFESTI. TIFESTI. FN	VRANCEA	0.999	LEA 20 KV FAUREI FC 30400301	CEF - ATR
VRANCART ADJUD	Vrancea	16.200	ST. ADJUD 110/20 KV	CEF - ATR
B & B AGRO HOLDING SRL Galati. IVESTI	Galati	2.400	LEA 20 KV LIESTI - PA 2 LIESTI 30500302	CEF - ATR
COMPANIA DE UTILITATI PUBLICE S.A. VRANCEA. FOCSANI	VRANCEA	1.000	PTZ 2011 EPURARE FOCSANI	CEF - ATR
AVICOLA FOCSANI SA VRANCEA. GOLESTI	VRANCEA	0.999	PTZ 2452 PUI CARNE GOLESTI	CEF - ATR
Helios&Wind Energy SRL CEE Negresti	Galati	185	Banca 220kV	CEE - ATR
CEE Corod	Vrancea	72	Racordare la nivelul de tensiune 110 kV în stația I.C.M Tecuci sau în stația Tecuci sau în stația Cudalbi	CEE - SS avizat
SC BUCOVINA RENEWABLES SRL CEE+IS Ciprian Porumbescu	Suceava	66	LEA 110 kV Suceava-Gura Humorului	CEE+IS - SS
SC BUCOVINA RENEWABLES SRL CEE+IS Bălăceana	Suceava	50	LEA 110 kV Suceava-Gura Humorului	CEE+IS - SS
SC BUCOVINA RENEWABLES SRL CEE+IS Todirești	Suceava	115	LEA 110 kV Suceava-Rădăuți	CEE+IS - SS
SC BUCOVINA RENEWABLES SRL CEE+IS Ciprian Porumbescu	Suceava	66	LEA 110 kV Suceava-Gura Humorului	CEE+IS - SS
SC BLUESTONE SPEEDLIGHT 9 SRL PARC FOTOVOLTAIC BALTATI 1 - 0,9MW	IS	0.9		CEF SS
SC MADRID BLUELIGHT 7 SRL PARC FOTOVOLTAIC ION NECULCE 3 - 0,9MW	IS	0.9		CEF SS
SC MELBOURNE ELECTRIC BLUE SRL PARC FOTOVOLTAIC ION NECULCE 1 - 21MW	IS	21.0	Târgu Frumos	CEF SS
SC BLUESTONE DEVELOPMENT 5 SRL PARC FOTOVOLTAIC ION NECULCE 5 - 0,3KW	IS	0.3		CEF SS

SC BRISBANE ELECTRIC BLUE SRL PARC FOTOVOLTAIC ION NECULCE 2 - 0,6MW	IS	0.6		CEF SS
SC NEW DELHI BLUELIGHT SRL PARC FOTOVOLTAIC ION NECULCE 4 - 31,5MW	BC	31.5	LEA 110 kV Târgu Frumos – Podul Iloaiei	CEF SS
SC BLUESTONE INVESTMENT PLATFORM SRL PARC FOTOVOLTAIC SAUCESTI 3 - 5MW	BC	5.1		CEF SS
SC DELTA ENERGY DEVELOPMENT SRL PARC EOLIAN DELTA ENERGY - COSTULENI 12.4MW	IS	12.4		CEE SS
SC BLUESTONE NEW GREEN 2 SRL PARC ENERGIE FOTOVOLTAICA MALINI 1 - 5MW	SV	5.0		CEF SS
SC OLD CHARLIZE SRL PARC FOTOVOLTAIC situat în STR. ECOULUI NR. 1, NC 66165, LOC. COMANESTI	BC	1.0	Comanesti	CEF SS
SC WIND PARK ONE SRL PARC EOLIAN UNTESTI 46MW	VS	46.0	intrare-iesire LEA 110 kV Barlad – Rosieşti / staţia Rosiesti pe bara 110 kV	CEE SS
SC BLUESTONE ENERGY FIVE SRL PARC FOTOVOLTAIC BALTATI 2 - 2,61MW	IS	2.6		CEF SS
SC SMART SOLAR PARK SRL PARC FOTOVOLTAIC 36,4 MW CEF Mihai Eminescu 2	BT	36.4	Racordare pe bara de 110 kV a staţiei Cătămărăşti sau în LEA 110 kV Hudum-Abator	CEF SS avizat
ZABOLOTEANU EUGEN CEF SOL1 - 1,287 MWP	BT	1.3		CEF SS
SC ROMSTAL IMEX SRL MAGAZIN CU CENTRALA FOTOVOLTAICA	BC	0.8	LOC. NICOLAE BALCESCU, JUD. BACAU, NC 64575	CEF SS
SC BARCELONA TURBOLIGHT 5 SRL PARC ENERGIE FOTOVOLTAICA SAUCESTI 4	BC	3.0	LOC. SAUCESTI, COM. SAUCESTI, JUD. BACAU	CEF SS
SC ECO PV ONE SRL PARC FOTOVOLTAIC ECO PV ONE 35,875 MW CEF Iacobeşti	SV	35.0	Racordare pe bara 110 kV a staţiei 110/20 kV Rădăuţi sau în LEA 110 kV Suceava-Rădăuţi	CEF SS avizat
SC SGROM TWENTY THREES SRL PARC FOTOVOLTAICA SALCEA 2,750MW ,	SV	2.8	Vereşti	CEF SS
MUNICIPIUL SUCEAVA PARC FOTOVOLTAIC 16MW	SV	16.6		CEF SS
SC SUNGREENPARK SRL PARC FOTOVOLTAIC 4,9 MW CU STOCARE	VS	4.9	LEA 20kV Vaslui – Negresti derivatie Barzesti alimentata din St. 110/20kV Negresti	CEF SS
SC ELECTRIC POWER PRODUCTION SRL PARC FOTOVOLTAIC 4MW	IS	4.0	COM. SCANTEIA, JUD. IASI	CEF SS
SC ELAWAN BUCHAREST RENEWABLE ENERGY 1 SRL CEE BEREZENI 2 - 49MW	VS	49.0	LOC. BEREZENI, COM. BEREZENI, JUD. VASLUI	CEE SS
SC IDROCINQUE SRL CENTRALA HIDROELECTRICA	SV	2.0	VATRA DORNEI	CHE SS

DE MICA PUTERE - SARU DORNEI 1				
SC ELECTRIC POWER STAR SRL CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA 3,2MW	IS	3.2	Tutora	CEF SS
SC ELECTROPHORUS SRL CENTRALA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE IN	IS	49.2	COMUNA COMARNA, JUDETUL IASI	CEF SS
SC HELIOMIT SRL CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA DE 3.1MWp	VS	3.0		CEF ATR
ZABOLOTEANU MIHAELA CEF SOL2- 4,6 MW	BT	4.6	LEA 20KV Flamanzi – Frumusica	CEF SS
SC FRIGOREB SRL CEF 800 KW FRIGOREB	VS	0.8	LOC. VASLUI, JUD. VASLUI	CEF SS
SC CIMABUE FUTURUS SRL CEF DANGENI	BT	41.3	1.LEA 110 Hudum – Trusesti 2.statia Trusesti	CEF SS
SC A.E.R SOLAR SRL PARC FOTOVOLTAIC 2MW	BC	2.0	LOC. HURUIESTI, JUD. BACAU	CEF SS
CONSILIU JUDETEAN BOTOSANI	BT	1	Bucecea	CEF ATR
II CRISTINA BAHRIM MARIA	VS	4.9	Barlad	CEF ATR
SC HELIOMIT SRL	VS	3	Barlad/Crang	CEF SS
SC CONVOI ECEPTIONAL SRL CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA GHERGHESTI 0,990MW	BC	1		CEF SS
Omnienergy Production S.R.L. - CEE Hoceni	VS	204.6	Racordare în LEA 220 kV Banca-FAI sau în stația Munteni pe bara de 220 kV	CEE SS avizat
S.C. Eco Source Energy S.R.L. CEE Scorbinți	IS	114	intrare – ieșire în LEA 220 kV Suceava – FAI	CEE ATR
Balcani Est Group S.R.L. CEE Balcani 1	BC	294	Racordare în LEA 220 kV Gutinaș-Banca	CEE SS avizat
Balcani Est Group S.R.L. CEE Balcani 2	BC	247.9	Racordare în LEA 400 kV Gutinaș-Bacău Sud	CEE SS avizat
S.C Pata Energy S.R.L. CEF Schitu Duca	IS	60.025	Racordare în LEA 110 kV Iași Sud-Delea	CEF SS avizat
Aukera Romania S.R.L. IS Gutinaș	BC	800	Racordare la bara de 400 kV a stației 400/220/110 kV Gutinaș	IS SS avizat
Verde Power S.R.L. CEE Săveni	BT	115.2	Racordare în LEA 400 kV Suceava-Bălți sau pe bara 110 kV a stației 110/20 kV Săveni	CEE SS avizat
Eserdo International S.R.L. CEE Siret	SV	528	Racordare pe bara de 400 kV a stației Suceava sau în LEA 400 kV Suceava-Gădălin	CEE SS avizat
Azimuth Green Solutions S.R.L. CEF Suceava 2	SV	63.175	Racordare pe bara de 110 kV a stației Siret sau în LEA 110 kV Egger-Siret	CEF SS avizat
Leonidas Energy S.R.L. CEF+IS Pușcași	VS	57.2	Racordare pe bara de 110 kV a stației Rediu sau pe bara de 110 kV a stației Munteni sau pe bara de 220 kV a stației Munteni	CEF SS avizat

Unlimited Source S.R.L. CEF Vânători	VN	230.2	Racordare în LEA 400 kV Smârdan-CEE Poiana(Gurinaș)	CEF SS avizat
SC BISON ONE SRL CEF Murgeni	VS	30.0	LEA 110 kV Murgeni-Falciu	CEF SS
SC ILUAN INDUSTRIAL SRL Cajvana	SV	1.6		CEF SS
DISCOVERY SOLAR S.R.L. Murgeni I	VS	5.2	Murgeni	CEF SS
SC RPOWER SOLAR ENTREPRISE SRL Murgeni III	VS	7.4	Murgeni	CEF SS
SC R.POWER BUCURESTI SRL Murgeni II	VS	11.2	Murgeni	CEF SS
SC JACOROM ENERGY SRL Maneuti	SV	0.6	LEA 20KV RADAUTI-GALANESTI	CEF SS
SC RAFFLES ENERGY SRL Vicovu de Jos	SV	1.2		CEG SS
SC MARCODAVA ONE SRL Leoarda	BT	40.9		CEF SS
SC MM FARMIMMOLAND SRL Faurei	NT	7.5		CEF SS
UNIVERSITATEA STEFAN CEL MARE CEF Campus II Univ	SV	1.6		CEF SS
SC ENERGY UDP SRL Pomarla	BT	1.0	LEA 20KV DOROHOI-IBANESTI	CEF ATR
SC BELENERGY SRL Zalomestra	SV	1.0		CEF SS
SC CHIMCOMPLEX SA Borzesti	BC	14.0	Chimcomplex (Fără evacuare)	CEF ATR
SC VIVA ENERGY SRL Banca	VS	4.9		CEF SS
INFIINTARE UNITATE DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU AUTOCONSUM Dragomiresti	NT	3.3	LEA 20KV TUPILATI-DRAGOMIRESTI	CEF SS
SC PLUS ENERGY SRL Ibanesti	VS	4.8		CEF SS
SC CEF LUNCA BANULUI SRL Lunca Banului	VS	44.6	LEA 110KV HUȘI STĂNILEȘTI VETRIȘOAIA	CEF SS
SC RPOWER SOLAR ENTREPRISE SRL Suletea	VS	3.6	Murgeni/Barlad	CEF SS
SC DIANOVID SRL Dorna Candrenilor	SV	0.9	LEA 20KV Dorna Candreni, statia Vatra Dornei	CEF ATR
SC DUO RENEWABLE ENERGY SRL Izvoare, Dumbrava Rosie	NT	48.0	DUMBRAVA	CEF SS
COMUNA MIROSLAVA Miroslava	IS	0.9	LEA 20kV deriv. PTA 3 Cornesti, statia GALATA	CEF SS
SC RPOWER ACTIVITIES SRL Berezeni	VS	9.5	VETRIȘOAIA/Falciu	CEF SS
SC SEBAND ENERGY SRL Ciprian Porumbescu	SV	2.0		CEF SS
SC MUNICH ELECTRIC 8 SRL Ion Neculce 6	IS	39.3		CEF SS
MUNICIPIUL HUSI	IS	3.1	1.LEA 20 kV Dolhesti / Statia Husi\	CEF SS
SC GRUNMAN ENERGY SRL Bacau	BC	2.4		CEF SS
SC SOL VIVUS SRL Golaiesti	IS	3.6		CEF SS
SC SUINPROD SA Traian	NT	2.8		CEF SS

MUNICIPIUL ROMAN Roman	NT	0.8		CEF SS
SC ZEN AGRICULTURE SRL	VS	5	CRÂNG	CEF ATR
SOCIETATEA NATIONALA A SARII SA	SV	2	SOLCA	CEF ATR
Aukera Romania S.R.L. CEE Tătăranu	VN	178.2	Racordare în LEA 400 kV Smârdan-Poiana(Gurinaș) sau în LEA 220 kV Focșani Vest-CEE Covurlui	CEE SS avizat
Enerago S.R.L.	BT	64.8	Racordare în LEA 400 kV Suceava-Bălți	CEF SS avizat
Beta Power Energy S.R.L.	BC	67	Racordare în LEA 220 kV Gutinaș-Focșani Vest sau în stația 110 kV Gutinaș	CEF SS avizat
SC DAX SOLAR POWER SRL - CEF Laza	VS	28.66	LEA 110 kV Munteni-Negresti	CEF SS avizat
SC SOLARIS FUTURA 1 SRL	NT	49	*ROMAN LAMINOR*	CEF SS
SC SUINPROD SA	IS	2.3	*TARGU FRUMOS*	CEF SS
SC AVI-TOP SRL	IS	0.9	*TARGU FRUMOS*	CEF SS
SC MINECRAFT ENERGY SRL	BC	1.5	SISCANI	CEF SS
SC ECOSOLAR BUCOVINA SRL	SV	2	VATRA DORNEI	CEF SS
ORAS PODU ILOAIEI	IS	0.5	PODU ILOAIEI	CEF ATR
SC AMBER UNO SRL	VS	29.2	*MUNTENI NEGRESTI LEA 110KV MUNTENI-NEGRESTI*	CEF SS
AUKROM GREEN 01 SRL - CEE Deleşti	IS	72	racordarea în LEA 110 kV Munteni-Negreşti	CEE - ATR
Atlas Top	VS	1	Barlad	CEF SS
MUNICIPIUL ONESTI	BC	3.0	ONESTI	CEF SS
SC ALEX ELECTRIC MAN SRL	IS	0.7		CEF SS
SC OMV PETROM SA	BC	2.3	MOINESTI	Cogenerare SS
SC AEROSTAR SA	BC	4.2	MITOC	CEF SS
SC DESPENERGY IMOBILIARE SRL	VS	2.5	SAVENI	CEF SS

2 ANALIZA CERINȚELOR DE MONITORIZARE ŞI REGLAJ, INCLUSIV INTERFAŢA NOII SURSE CU SISTEMUL SCADA ŞI DE TELECOMUNICAŢII

Beneficiarul trebuie să își însușească și să aplice prevederile:

- Ordin 51/17.04.2019 privind aprobarea Procedurii de notificare pentru racordarea unităților generatoare și de verificare a conformității unităților generatoare cu cerințe le tehnice privind racordarea unităților generatoare la rețelele electrice de interes public.
- Ordin 233/16.12.2019 privind aprobarea Metodologiei pentru schimbul de date între operatorul de transport și de sistem, operatorii de distribuție și utilizatorii de rețea semnificativi.
- Ordin 208/14.12.2018 pentru aprobarea Normei tehnice privind cerințele tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru module generatoare, centrale formate din module generatoare și centrale formate din module generatoare offshore (situate în larg).

- Regulamentul de programare a unităților de producție dispecerizabile, a consumatorilor dispecerizabili și a instalațiilor de stocare dispecerizabile, aprobat prin Ordinul ANRE 61/31.03.2020
- Codul Tehnic al Rețelei Electrice de Transport aprobat prin Ordinul ANRE nr. 20/2004 și Ordinul ANRE nr. 35/2004,
- Codul Tehnic al Rețelelor Electrice de Distribuție aprobat prin Ordinul ANRE nr. 128/2008.

Datele cuprinse în acest capitol sunt în conformitate cu documentele prezentate mai sus, și nu prezintă în totalitate cerințele prevăzute în ele.

Cerințele sunt prezentate în studiu deoarece se consideră necesară informarea beneficiarului.

Extrase din Ordin 233/16.12.2019 privind aprobarea Metodologiei pentru schimbul de date între operatorul de transport și de sistem, operatorii de distribuție și utilizatorii de rețea semnificativi:

Art 8 — (1) Fiecare gestionar de instalație de producere a energiei electrice racordată la sistemul de distribuție, ce deține unități generatoare reprezentând URS specificați la art. 2 alin. (1) lit. a) și e) din SO GL, furnizează atât la OTS, cât și la OD la care are un punct de racordare, în timp real, următoarele date:

a) poziția aparatajului de comutație de la grupurile generatoare;

b) fluxurile de putere activă și reactivă, curentul, tensiunea și frecvența în punctul de racordare,

e) radiația solară medie la nivelul centralelor electrice fotovoltaice;

f) puterea disponibilă a centralelor electrice fotovoltaice;

g) după caz, consemnul de putere activă în valoarea netă, semnalul de starea de participare la procesul de stabilizare a frecvenței, puterea activă instantanee cu marcă de timp pentru fiecare unitate generatoare care face parte dintr-o unitate de furnizare a rezervelor sau a unui grup de furnizare a rezervelor.

(10) - Redundanța căilor de comunicație pentru transmiterea datelor de la unitățile generatoare prevăzute la alin, (1) este asigurată conform prevederilor Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 72/2017 pentru aprobarea Normei tehnice privind cerințele tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru grupurile generatoare sincrone, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, mr. 688 si 688 bis din 24 august 2017, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 208/2018 pentru aprobarea Normei tehnice prind cerințele tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru module generatoare, centrale formate din module generatoare și centrale formate din module generatoare offshore (situate în larg), publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr, 26 și 26 bis din 10 ianuarie 2019.

Art 9 — Fiecare gestionar de instalație de producere a energiei electrice racordată la sistemul de distribuție, care deține unități generatoare reprezentând URS specificați la art. 2 lit. a) și e) din SO GL, transmite la OTS și OD la care este racordat, cu 6 luni înainte de punerea în funcțiune sau de punerea în funcțiune după a retehnologizare a URS, cel puțin următoarele date:

a) date generale privind unitatea generatoare, inclusiv puterea instalată, sursa de energie primară sau tipul de combustibil

b) date privind RSF pentru unitatea de furnizare a rezervelor sau grupul de furnizare a rezervelor calificată/calificat pentru furnizarea da RSF, respectiv:

(i) statismul regulatorului pentru unitățile generatoare de categorie C și D sau parametrul său echivalent pentru grupurile furnizoare de RSF

(ii) puterea activă minimă (Pmin) și puterea activă maximă (Pmax);

(iii) entitatea de RSF pentru care a fost calificat;

c) date privind RRF pentru unitatea de furnizare de rezerve sau grupul de furnizare de rezerve calificată/calificat pentru furnizarea de RRF, respectiv:

(i) puterea maximă disponibilă;

(ii) rezerva aRRF, respectiv rezerva mRRF, valorile minime și maxime ale puterii unității de furnizare a rezervelor sau ale grupului de furnizare a rezervelor între care poate funcționa unitatea sau grupul de furnizare a RRF, cu luarea în considerare a aRRF, respectiv a mRRF;

(iii) viteza maximă de variație a puterii stabilită în procesul de calificare prealabilă;

d) date privind RI pentru unitatea de furnizare a rezervelor sau grupul de furnizare a rezervelor calificată/calificat pentru furnizarea de RI, respectiv:

(i) puterea maximă disponibilă;

(ii) RI maximă posibil a fi livrată;

(iii) valorile minime și maxime ale puterii unității de furnizare a rezervelor sau ale grupului de furnizare a rezervelor între care poate funcționa unitatea sau grupul de furnizare a RI;

(iv) viteza maximă de variație a puterii stabilită în procesul de calificare prealabilă;

e) date privind sistemele de protecție și automatizare;

f) capacitatea de reglaj al puterii reactive;

g) posibilitatea de acționare de la distanță a aparatajului de comutație;

h) datele necesare pentru efectuarea simulărilor dinamice în conformitate cu prevederile normelor tehnice de racordare aplicabile, în vigoare:

i) nivelul de tensiune în punctul de racordare și schema monofilară de racordare a fiecărei unități generatoare,

j) în cazul unităților generatoare modelate detaliat:

(i) puterea activă maximă și puterea activă minimă și, după caz, puterea absorbită în regim de motor/compensator sincron/pompă;

(ii) tipul modului de reglaj. respectiv unul dintre următoarele: dezactivat, controlul tensiunii, controlul factorului de putere, controlul puterii reactive și barele la care să realizează reglajul la o valoare de consemn, utilizând unitățile generatoare cu reglaj da tensiune;

(iii) valorile maxime și minime pentru puterea reactivă, atunci când se livrează putere activă minimă și maximă, precum și curba de capacitate aferentă;

(iv) consumul serviciilor interne ale unității generatoare, reprezentând consumul intern al unității generatoare, modelat ca o sarcină neconformă în punctul de racordare a unității generatoare

Art 10 — Fiecare gestionar de instalație de producere a energiei electrice care deține unități generatoare definite ca URS specificați la art. 2 alin. (1) lit. a) și e) din SO GL informează OTS și OD la care are un punct de racordare, în termenul convenit, dar nu mai târziu de:

a) prima punere în funcțiune; sau

b) efectuarea oricăror modificări la instalațiile existente.

Beneficiarul trebuie să își însușească și să aplice prevederile Ordin 208/14.12.2018 pentru aprobarea Normei tehnice privind cerințele tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru module generatoare, centrale formate din module generatoare și centrale formate din module generatoare offshore (situate în larg), Secțiunea a 3-a. Cerințe generale pentru centralele formate din module generatoare, de categorie D, art. 123 – 155.

Mai jos sunt câteva extrase din Ordin 208/14.12.2018 pentru aprobarea Normei tehnice privind cerințele tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru module generatoare, centrale formate din module generatoare și centrale formate din module generatoare offshore (situate în larg):

Art. 123. Centralele formate din module generatoare, de categorie D îndeplinesc următoarele cerințe **referitoare la stabilitatea de frecvență**:

(a) centrala formată din module generatoare trebuie să rămână conectată la rețea și să funcționeze în **domeniile de frecvență** și perioadele de timp prevăzute în tabelul 1D;

(b) i. centrala formată din module generatoare trebuie să rămână conectată la rețea și să funcționeze la viteze de variație a frecvenței de 2 Hz/sec pentru un interval de timp de 500 ms, de 1,5 Hz/s pentru un interval de timp de 1000 ms și de 1,25 Hz/s pentru un interval de timp de 2000 ms, în funcție de tipul de tehnologie și de puterea de scurtcircuit a sistemului în punctul de racordare/delimitare, după caz (valoare precizată de ORR prin ATR) și de inerția disponibilă la nivelul zonei sincrone.

ii. valorile prevăzute la pct. i) se comunică gestionarului centralei formate din module generatoare.

iii. reglajele protecțiilor din punctul de racordare/delimitare, după caz, coordonate de ORR trebuie să permită funcționarea centralei formate din module generatoare pentru aceste profile de variație a frecvenței.

Tabelul 1D. *Durata minimă în care o centrală formată din module generatoare, de categorie D trebuie să fie capabilă să rămână conectată la rețea și să funcționeze la frecvențe care se abat de la valoarea nominală*

Domeniul de frecvențe	Perioada de funcționare
47,5 Hz – 48,5 Hz	Minimum 30 de minute
48,5 Hz – 49 Hz	Minimum 30 de minute
49,0 Hz – 51,0 Hz	Nelimitată
51,0 Hz – 51,5 Hz	30 de minute

Art. 124. Centralele formate din module generatoare, de categorie D trebuie să aibă capabilitatea de a asigura un răspuns limitat la abaterile de frecvență, respectiv la **creșterile de frecvență** peste valoarea nominală de 50 Hz (**RFA-CR**) astfel:

(a) la creșterile de frecvență, centrala formată din module generatoare trebuie să scadă puterea activă produsă, corespunzător variației de frecvență, în conformitate cu figura 1D și cu următorii parametri:

i. pragul de frecvență de la care centrala formată din module generatoare asigură răspunsul la creșterea de frecvență este 50,2 Hz;

ii. valoarea statismului setat se situează între 2% și 12% și este dispusă de ORR prin dispoziții de dispecer, la punerea în funcțiune a centralei formate din module generatoare. De regulă, valoarea statismului este de 5%;

iii. centrala formată din module generatoare trebuie să fie capabilă să scadă puterea activă corespunzătoare variației de frecvență cu o întârziere inițială mai mică de 500 ms (notată t1 în figura 5D). În cazul în care această întârziere este mai mare de 500 ms, gestionarul centralei formate din module generatoare justifică această întârziere, furnizând dovezi tehnice către OTS. Timpul de răspuns pentru scăderea de putere în cazul creșterii de frecvență trebuie să fie mai mic sau egal cu 2 secunde pentru o variație de putere de 50% din puterea activă maximă.

(b) la atingerea puterii corespunzătoare nivelului minim de reglaj, centrala formată din module generatoare trebuie să fie capabilă:

i. să stabilizeze puterea activată, într-un timp de maximum 20 secunde și să funcționeze în continuare la acest nivel (în limitele puterii admisibile date de sursa primară) sau

ii. să reducă în continuare puterea activă produsă, conform dispoziției de dispecer și în conformitate cu caracteristicile funcționale ale modulelor generatoare de același tip care intră în alcătuirea centralei;

iii. să mențină nivelul de putere atins, cu o abaterea permisă de ±5% Pmax, cât timp abaterea de frecvență se menține.

(c) centrala formată din module generatoare trebuie să rămână în funcționare stabilă pe durata funcționării în modul RFA-CR, la creșteri ale frecvenței peste 50,2 Hz. Când RFA-CR este activ, consemnul RFA-CR prevalează asupra oricărei referințe a puterii active.

Art. 128. (1). Sistemul de reglaj al puterii active al centralei formate din module generatoare, de categorie D trebuie să permită modificarea referinței de putere activă în conformitate cu dispozițiile date gestionarului centralei formate din module generatoare de către ORR sau OTS.
(2). Timpul de atingere a referinței de putere activă sau viteza de variație a puterii active la modificarea referinței se încadrează în domeniul (10±30)% Pmax/min în funcție de tehnologie, timpul mort este de 1 secundă și toleranța de realizare a referinței de 1% Pmax.

Art. 136. Centralele formate din module generatoare de categorie D trebuie să îndeplinească următoarele cerințe de stabilitate în funcționare, referitoare la:
(a) capabilitatea de trecere peste defect în cazul defectelor simetrice:

i. centrala formată din module generatoare trebuie să fie capabilă să rămână conectată la rețea, continuând să funcționeze în mod stabil după un defect în rețea eliminat corect, în conformitate cu dependenta tensiune-timp descrisă în figura 6D raportată la punctul de racordare/delimitare, după caz, și descrisă de parametrii din tabelul 4D;

ii. diagrama de evoluție a tensiunii în timp reprezintă limita inferioară permisă a evoluției tensiunii de linie a rețelei în punctul de racordare/delimitare, după caz, la apariția unui defect simetric, ca funcție de timp înainte de defect, în timpul defectului și după defect;

Limita inferioară este stabilită de OTS, utilizând parametrii definiți în figura 6D și în limitele specificate în tabelul 4D pentru centralele formate din modulele generatoare racordate la o tensiune egală sau mai mare de 110 kV; De asemenea, limita inferioară este stabilită de către OR relevant, utilizând parametrii definiți în figura 6D și în limitele specificate în tabelul 4D;

iii. OTS stabilește și face publice condițiile înainte și după defect pentru capabilitatea de trecere peste defect, în ceea ce privește:

- calculul puterii minime de scurtcircuit înainte de defect în punctul de racordare/delimitare, după caz;
- punctul de funcționare al centralei formate din module generatoare ca putere activă și reactivă înainte de defect în punctul de racordare/delimitare, după caz, și tensiunea în punctul de racordare/delimitare, după caz; și
- calculul puterii minime de scurtcircuit după defect în punctul de racordare/delimitare, după caz.

iv. la solicitarea unui gestionar de centrală formată din module generatoare, ORR furnizează condițiile înainte și după defect (ca valori relevante rezultate din cazuri tipice)

care se iau în considerare pentru capabilitatea de trecere peste defect, ca rezultat al calculelor din punctul de racordare/delimitare, după caz, conform dispozițiilor lit. (a) pct. iii), privind:
- puterea minimă de scurtcircuit înainte de defect în fiecare punct de racordare/delimitare, după caz, exprimată în MVA;
- punctul de funcționare al centralei formate din module generatoare înainte de defect, exprimat prin puterea activă, puterea reactivă și tensiunea în punctul de racordare/delimitare, după caz; și
- puterea minimă de scurtcircuit după defect în punctul de racordare/delimitare, după caz, exprimată în MVA.

Art. 137. (1). Centralele formate din module generatoare de categorie D trebuie să îndeplinească următoarele cerințe în ceea ce privește **restaurarea sistemului**:

(a) trebuie să fie capabile să se reconecteze la rețea după o deconectare accidentală cauzată de un eveniment în rețea, în condițiile definite de OTS; De regulă, timpul de reconectare la rețea după o deconectare accidentală este de maximum 10 minute;

(b) instalarea sistemelor de reconectare automată trebuie să fie supusă unei avizări prealabile atât la ORR, cât și la OTS, în vederea specificării cerințelor de reconectare automată. Aceste cerințe se definesc în ATR și se detaliază în proiectul tehnic.

(2). Cerințele pentru reconectarea automată prevăzute la alin. (1) lit. (a) și (b) sunt aduse la cunoștința gestionarului centralei formate din module generatoare la emiterea ATR.

Art. 140. Centralele formate din module generatoare, de categorie D trebuie să îndeplinească următoarele cerințe referitoare la stabilitatea de tensiune:

(a) să fie capabile să furnizeze componenta de regim tranzitoriu a curentului de defect în punctul de racordare/delimitare, după caz, în cazul defectelor simetrice (trifazate), în următoarele condiții:

i. Centrala formată din module generatoare trebuie să poată activa furnizarea componentei de regim tranzitoriu a curentului de defect prin:

1. Asigurarea furnizării componentei de regim tranzitoriu a curentului de defect în punctul de racordare/delimitare, după caz, corespunzătoare variației de tensiune cu un factor de proporționalitate (k) de 2 până la 10 conform formulei DeltaI = k * DeltaU; sau

2. Măsurarea variațiilor de tensiune la bornele modulelor generatoare care intră în componența centralei și furnizarea componentei de regim tranzitoriu a curentului de defect la bornele acestora (componenta de curent reactiv);

ii. ORR, în colaborare cu OTS, prevede:

1. Modul și momentul în care se determină o abatere de tensiune, precum și durata abaterii. Abaterea de tensiune se determină când tensiunea măsurată fie în punctul de racordare/delimitare, după caz, fie la bornele modulului generator este mai mică de 0,85 U(ref). Durata abaterii se consideră până în momentul în care tensiunea revine la o valoare mai mare de 0,85 U(ref).;

2. Caracteristicile componentei de regim tranzitoriu a curentului de defect, inclusiv intervalul de timp pentru măsurarea abaterii tensiunii și a componentei de regim tranzitoriu a curentului de defect pentru care curentul și tensiunea pot fi măsurate în mod diferit față de metoda stabilită la alin. (a), pct. i) sunt: timpul de creștere a curentului de defect, mai mic sau egal cu 30 ms și timpul de eliminare a curentului de defect, mai mic sau egal cu 60 ms;

3. Sincronizarea și acuratețea componentei de regim tranzitoriu a curentului de defect, care poate include mai multe etape în timpul și după eliminarea unui defect. Astfel, modulul

generator trebuie să injecteze imediat după defect (la sesizarea scăderii tensiunii, conform punctului anterior) de regulă 50 ms, un curent reactiv dependent de amplitudinea golului de tensiune (a tensiunii remanente) cu un factor de proporționalitate între (2±10). Curentul reactiv injectat trebuie să se mențină pe toată durata căderii de tensiune conform profilului tensiunii definit de trecerea peste defect din figura 6D și să se anuleze imediat după eliminarea defectului (conform IGD Fault current contribution from PPMS HVDC).

(b) În ceea ce privește furnizarea componentei de regim tranzitoriu a curentului de defect în cazul defectelor asimetrice monofazate sau bifazate, ORR, în colaborare cu OTS, are dreptul de a stabili cerințe pentru componenta asimetrică a curentului de defect. De regulă, cerințele privind componenta asimetrică a curentului de defect sunt similare cerințelor privind componenta simetrică a curentului de defect prevăzută la lit. a). Aceste cerințe se aduc la cunoștința gestionarului.

(c) Să fie capabile să furnizeze putere reactivă suplimentară, stabilită de ORR, care trebuie furnizată în punctul de racordare/delimitare, după caz, al centralei formate din module generatoare dacă acesta nu se află la bornele de înaltă tensiune ale transformatorului ridicător de tensiune. Puterea reactivă suplimentară trebuie să compenseze puterea reactivă a liniei sau cablului de înaltă tensiune între bornele de înaltă tensiune ale transformatorului ridicător de tensiune al centralei formate din module generatoare și punctul de racordare/delimitare, după caz. Puterea reactivă suplimentară trebuie să fie asigurată printr-un echipament dedicat pus la dispoziție de către gestionarul centralei formate din module generatoare. Această putere reactivă suplimentară este stabilită printr-un studiu de compensare a puterii reactive în punctul de racordare/delimitare, după caz, schimb de putere reactivă nulă la puterea activă zero, cu o toleranță: de maxim 0,5 MVAr dacă tensiunea în punct de racordare/delimitare, după caz, este ≥110 kV sau dacă punctul de racordare/delimitare, după caz, este situat la barele stațiilor electrice, respectiv maximum 0,1 MVAr pentru centralele formate din module generatoare racordate în linii sau la capătul unei linii lungi de MT;

(d) Să fie capabile să producă putere reactivă la capacitate maximă, cu respectarea următoarelor cerințe:

i. Gestionarul centralei formate din module generatoare trebuie să prezinte un contur al diagramei U-Q/P(max), care poate lua orice formă în limitele căruia centrala formată din module generatoare este capabilă să furnizeze/absoarbă putere reactivă la variații de tensiune și la funcționare la capacitate maximă; conturul trebuie analizat și aprobat de OTS în consultare cu ORR;

ii. Diagrama U-Q/P(max) este stabilită de ORR în colaborare cu OTS, în conformitate cu următoarele principii:

1. Conturul U-Q/P(max) nu depășește conturul diagramei U-Q/P(max), reprezentat de conturul interior din figura 7D;

2. Dimensiunile conturului diagramei U-Q/P(max)(intervalul Q/P(max) și domeniul de tensiune) se încadrează în valorile maxime stabilite în tabelul 5D;

3. Poziționarea diagramei U-Q/P(max) se încadrează în conturul exterior fix din figura 7D; și

4. Diagrama U-Q/P(max) stabilită pentru centralele formate din module generatoare poate avea orice formă, luând în considerare posibilele costuri de realizare a capacității de furnizare a puterii reactive la creșteri de tensiune și consumul de putere reactivă la scăderi de tensiune.

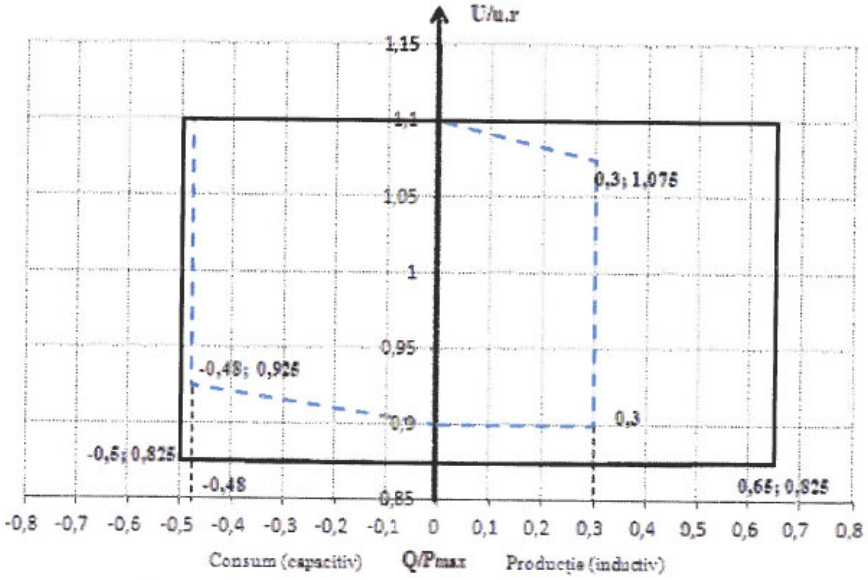


Figura 7D. Diagrama U-Q/P(max) a unei centrale cu module generatoare

Figura 7D reprezintă limitele tipice ale diagramei U-Q/P(max) ca dependență între tensiunea în punctul de racordare/delimitare, după caz, exprimată ca raportul dintre valoarea reală și valoarea de referință în unități relative, și raportul dintre puterea reactivă (Q) și capacitatea maximă (P(max)). Poziția, dimensiunea și forma înfășurătoarei sunt orientative, OTS putând solicita, în funcție de condițiile de sistem din punctul de racordare/delimitare, după caz, și alte forme ale diagramei U-Q/P(max) în intervalul maxim de Q/P(max) de 0,75.

Tabelul 5D. *Parametrii pentru înfășurătoarea interioară din figura 7D*

Intervalul maxim de Q/P(max)	Domeniul maxim al niveluluide tensiune în regim permanent, exprimat în unități relative u.r.
0,75	0,200

iii. Cerința privind capabilitatea de furnizare a puterii reactive se aplică referitor la punctul de racordare, delimitare, după caz. Pentru alte forme ale conturului decât cele dreptunghiulare, domeniul de tensiune reprezintă valorile limită cele mai mari și cele mai mici. Prin urmare, nu se preconizează ca întregul interval de putere reactivă să fie disponibil în domeniul de tensiuni în regim permanent.

(e) În ceea ce privește capabilitatea de producere de putere reactivă sub puterea maximă [sub P(max)]:

i. ORR în colaborare cu OTS stabilește cerințele privind capabilitatea de furnizare a puterii reactive, precum și un contur P-Q/P(max) de orice formă în limitele căruia centrala formată din module generatoare furnizează puterea reactivă sub puterea sa maximă dată de diagrama P-Q;

ii. Limitele diagramei de capabilitate P-Q/P(max) sunt stabilite de ORR în colaborare cu OTS, în conformitate cu următoarele principii:

1. Conturul P-Q/P(max) nu trebuie să depășească conturul diagramei P-Q/P(max), reprezentat de conturul interior din figura 8D;
2. Domeniul Q/P(max) de pe conturul diagramei P-Q/P(max) este stabilit în tabelul 5D;
3. Domeniul de putere activă de pe conturul diagramei P-Q/P(max) la putere reactivă zero este de 1 u.r. P(max);

4. Conturul diagramei P-Q/P(max) poate avea orice formă și include condiții pentru capabilitatea de producere de putere reactivă la putere activă zero; și

5. poziția conturului diagramei P-Q/P(max) trebuie să se încadreze în conturul exterior fix din figura 8D;

iii. Atunci când funcționează la o putere activă sub puterea maximă [P < P(max)], centrala formată din module generatoare trebuie să aibă capabilitatea de a furniza putere reactivă pentru orice punct de funcționare din interiorul diagramei sale P-Q/P(max), dacă toate unitățile respectivei centrale cu module generatoare care produc energie sunt disponibile din punct de vedere tehnic, și nu sunt retrase din funcționare pentru mentenanță sau din cauza unei avarii, deoarece, în caz contrar, este posibilă diminuarea capacității de producere de putere reactivă, în funcție de disponibilitățile tehnice.

iv. centrala formată din module generatoare trebuie să fie capabilă să–și modifice punctul de funcționare în orice punct al diagramei sale PQ/ Pmax în timpul necesar atingerii valorii de referință solicitate de ORR.

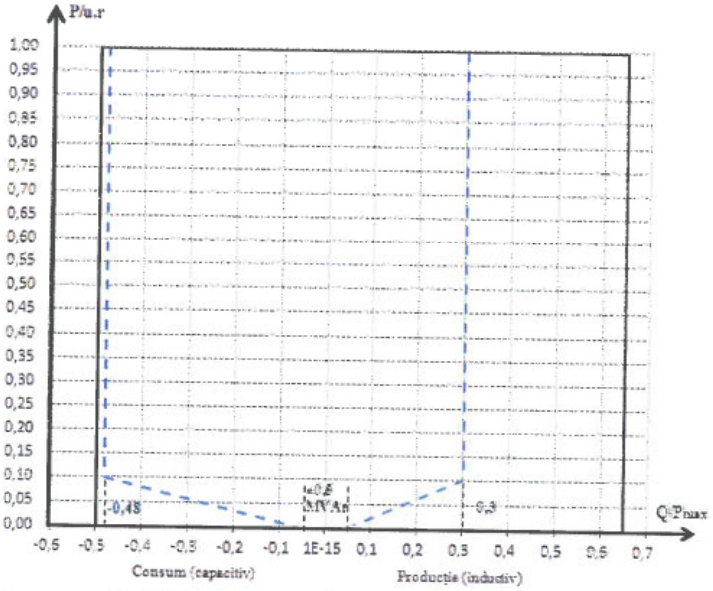


Figura 8D. Diagrama P-Q/Pmax a unei centrale formate din module generatoare

Figura 8D reprezintă limitele tipice ale diagramei P-Q/Pmax ca dependență între puterea activă în punctul de racordare/delimitare, după caz, exprimată prin raportul dintre valoarea reală și puterea activă maximă considerată în unități relative, și raportul dintre puterea reactivă (Q) și puterea maximă (Pmax). Poziția, dimensiunea și forma înfășurătoarei interne sunt orientative, OTS putând solicita, în funcție de condițiile de sistem din punctul de racordare/delimitare, după caz, și alte forme ale diagramei U-Q/Pmax în intervalul maxim de Q/Pmax de 0,75.

(f) în ceea ce privește modurile de comandă a puterii reactive:

i. centrala formată din module generatoare trebuie să aibă capabilitatea de a furniza automat putere reactivă în modul de reglaj al tensiunii, în modul de reglaj al puterii reactive sau în modul de reglaj al factorului de putere;

ii. în ceea ce privește modul de reglaj de tensiune, centrala formată din module generatoare trebuie să fie capabilă să contribuie la reglajul tensiunii în punctul de racordare/delimitare, după caz, prin asigurarea schimbului necesar de putere reactivă cu rețeaua electrică, la o valoare de referință a tensiunii situată cel puțin în domeniul (0,95÷1,05) u.r. cu o referință prescrisă în pași care nu depășesc 0,01 u.r., cu o rampă minimă de (2÷7)% în pași de

maximum 0,5%. Puterea reactivă produsă este zero atunci când valoarea tensiunii de rețea în punctul de racordare/delimitare, după caz, este egală cu valoarea de referință a tensiunii.

iii. referința poate fi realizată cu sau fără o bandă moartă selectabilă într-un domeniu de la 0 la ±5% Uref, unde Uref=Un, în pași de cel mult 0,5% Uref;

iv. după o modificare de tip treaptă a tensiunii, o centrală formată din module generatoare trebuie să fie capabilă să atingă 90% din valoarea treptei în momentul t1, stabilit de ORR în intervalul (1÷5) secunde, de regulă 1 secundă și trebuie să se stabilească la valoarea solicitată într-un timp t2, stabilit de ORR în intervalul (5÷60) secunde, de regulă 10 secunde. Modificarea tensiunii realizată de către centrala formată din module generatoare va urma o pantă de variație dată de timpii t1 și t2, iar valoarea solicitată va fi realizată cu o toleranță a puterii reactive în regim permanent de cel mult 5% din valoarea maximă a puterii reactive. ORR stabilește specificațiile pentru intervalele de timp t1 și t2;

v. în ceea ce privește modul de reglaj al puterii reactive, centrala formată din module generatoare trebuie să permită stabilirea valorii de referință a puterii reactive oriunde în domeniul de putere reactivă, prevăzut la lit. (c) și (d), cu pași de reglaj de cel mult 5 MVAr sau, dacă această valoare este mai mică, de 5% din puterea reactivă totală, reglând puterea reactivă în punctul de racordare/delimitare, după caz, cu o precizie de plus sau minus 5 MVAr sau, dacă această valoare este mai mică, de plus sau minus 5% din puterea reactivă totală;

vi. în ceea ce privește modul de reglaj al factorului de putere, centrala formată din module generatoare trebuie să permită reglajul factorului de putere în punctul de racordare/delimitare, după caz, în domeniul/conturul diagramei P-Q/Pmax prevăzut pentru putere reactivă, stabilit de ORR în conformitate cu prevederile de la lit. (c) și (d), cu un factor de putere setat în pași care nu depășesc 0,01. ORR stabilește valoarea factorului de putere solicitat, toleranța și durata de realizare a factorului de putere solicitat în urma unei schimbări bruște a puterii active. Toleranța factorului de putere solicitat se exprimă prin toleranța puterii reactive corespunzătoare, dar care nu va depăși 1% din valoarea puterii maxime reactive a modulelor generatoare care intră în componența centralei;

vii. ORR în cooperare cu OTS și cu gestionarul centralei formate din module generatoare, precizează care dintre cele trei opțiuni privind modul de reglaj al puterii reactive (reglaj de tensiune, de putere reactivă sau de factor de putere) cu valorile de referință asociate trebuie aplicate, și ce alte echipamente sunt necesare pentru ca reglajul valorii de referință să poată fi realizat de la distanță;

(g) în ceea ce privește ierarhizarea contribuției puterii active sau reactive, OTS precizează care dintre acestea are prioritate în timpul defectelor pentru care se solicită capabilitatea de trecere peste defect. Dacă se acordă prioritate contribuției puterii active, furnizarea acesteia se stabilește cel târziu la 150 ms de la începerea defectului;

(h) în ceea ce privește amortizarea oscilațiilor de putere, dacă acest lucru este specificat de către OTS la emiterea ATR-ului, centrala formată din module generatoare trebuie să fie capabilă să contribuie la amortizarea oscilațiilor de putere între centrala formată din module generatoare și punctul de racordare/delimitare, după caz. Caracteristicile sistemelor de reglaj al tensiunii și al puterii reactive ale centralelor formate din module generatoare nu trebuie să afecteze în mod negativ atenuarea oscilațiilor de putere.

(i) în ceea ce privește domeniile de tensiune:

i. fără a aduce atingere dispozițiilor prevăzute la art. 136, lit. (a) referitoare la capabilitatea de trecere peste defect, o centrală formată din module generatoare trebuie să poată rămâne conectată la rețea și să funcționeze în domeniul de tensiune al rețelei în punctul de racordare/delimitare, după caz, față de tensiunea de referință de 1 u.r. și pe duratele indicate în tabelele 6D și 7D;

ii. OTS poate stabili perioade mai scurte de timp în care centralele formate din module generatoare trebuie să fie capabile să rămână conectate la rețea în cazul prezenței simultane a unei tensiuni maxime cu o frecvență scăzută sau a unei tensiuni minime cu o frecvență de valoare mare;

iii. pentru nivelul de tensiune de rețea de 400 kV (denumit și nivelul de 380 kV), valoarea de referință 1 u.r. este de 400 kV, iar pentru alte niveluri de tensiune de rețea, referința 1 u.r. este convenită cu OTS.

Tabelul 6D. *Durata minimă de funcționare a unei centrale formată din module generatoare racordate la tensiunea de 110 kV, respectiv 220 kV*

Domeniu de tensiune	Perioadă de funcționare
0,85 u.r. – 0,90 u.r.	60 de minute
0,90 u.r. – 1,118 u.r.	Nelimitată
1,118 u.r. – 1,15 u.r.	20 de minute

*Tabelul 6D prezintă duratele minime de timp în care o centrală formată din module generatoare trebuie să fie capabilă să funcționeze fără a se deconecta la tensiuni de rețea care se abat de la valoarea nominală, exprimată în unități relative, în punctul de racordare/delimitare, după caz, în cazul în care tensiunea considerată pentru valoarea de referință este 110 kV și 220 kV. De regulă, valoarea maximă de funcționare nelimitată pentru tensiunea nominală de 110 kV este de 123 kV, respectiv pentru tensiunea nominală de 220 kV este de 245 kV, ca valori absolute. Pentru zone de rețea în care se convin durate mai mari de funcționare de 20 minute la valori ale tensiunii în intervalul 1,118 u.r. – 1,15 u.r., durata maximă nu poate depăși 60 minute. Valorile se stabilesc în baza unor convenții de exploatare încheiate între utilizatori și ORR.

Tabelul 7D. Durata minimă de funcționare a unei centrale formate din module generatoare racordate la tensiunea de 400 kV

Domeniu de tensiune	Perioadă de funcționare
0,85 u.r. - 0,90 u.r.	60 de minute
0,90 u.r. - 1,05 u.r.	Nelimitată
1,05 u.r. - 1,10 u.r.	20 de minute

* Tabelul 7D prezintă duratele minime de timp în care o centrală formată din module generatoare trebuie să fie capabilă să funcționeze fără a se deconecta la tensiuni de rețea care se abat de la valoarea nominală, exprimată în unități relative, în punctul de racordare/delimitare, după caz, în cazul în care tensiunea considerată pentru valoarea de referință este 400 kV. Pentru zone de rețea în care se convin durate mai mari de funcționare de 20 minute la valori ale tensiunii în intervalul 1,05 u.r. - 1,1 u.r., durata maximă nu poate depăși 60 minute.

(j) ORR și gestionarul centralei formate din module generatoare, în coordonare cu OTS, pot conveni domenii de tensiune mai extinse sau durate minime de funcționare mai mari. Dacă domeniile de tensiune extinse sau duratele minime de funcționare mai mari sunt fezabile din punct de vedere economic și tehnic, gestionarul centralei formate din module generatoare nu poate refuza nejustificat acordul pentru aceste propuneri

(k) fără a aduce atingere prevederilor lit. (i), ORR, în coordonare cu OTS, are dreptul de a preciza valorile tensiunii din punctul de racordare/delimitare, după caz, la care o centrală formată

din module generatoare este capabilă de deconectare automată. Cerințele și parametrii pentru deconectarea automată se convin între ORR și gestionarul centralei formate din module generatoare.
(l) OTS prevede în ATR necesitatea implementării funcției de stabilizare a puterii cu rol de atenuare a oscilațiilor de putere activă, stabilită în funcție de condițiile de sistem, de puterea instalată a centralei formate din module generatoare și de poziția acesteia în rețeaua electrică. Setările sistemelor de stabilizare a puterii se stabilesc de către OTS și se implementează conform dispoziției OTS.

Art. 141. Centrala formată din module generatoare, de categorie D trebuie să aibă capabilitatea de a seta viteza de variație a puterii active produse la valoarea stabilită de OTS (MW/minut), de minimum 10% Pmax/min, în funcție de tehnologia utilizată.

Art. 142. Operatorul de rețea poate solicita, în ATR, instalarea suplimentară în centrala formată din module generatoare a unor sisteme de automatizare destinate reducerii rapide a puterii, respectiv până la oprire, în cazuri justificate, pentru protecția instalațiilor persoanelor și a mediului.

Art. 143. Centrala formată din module generatoare trebuie să fie dotată cu sisteme de protecții fiabile și sigure, atât contra defectelor din rețeaua proprie, cât și contra defectelor din SEN.

Art. 144. Gestionarul centralei formate din module generatoare, de categorie D este obligat să asigure protejarea instalațiilor și echipamentelor componente ale centralei formate din module generatoare și a instalațiilor auxiliare împotriva defectelor din instalațiile proprii sau de impactul rețelei electrice asupra acestora la acționarea corectă a protecțiilor de declanșare a modulelor generatoare care intră în componența centralei sau la incidente din rețea (scurtcircuite cu și fără punere la pământ, acționări ale protecțiilor în rețea, supratensiuni tranzitorii etc.), precum și în cazul apariției unor condiții tehnice excepționale/anormale de funcționare.

Art. 145. Gestionarul centralei formate din module generatoare trebuie să pună la dispoziția operatorului de rețea tipul protecțiilor, modalitatea de racordare la circuitele de tensiune, de curent electric și de declanșare, matricea de acționare a funcțiilor de protecție, stabilite prin proiect, la interfața centralei formate din module generatoare și punctul de racordare/delimitare, după caz, aparținând SEN.

Art. 146. În regim normal de funcționare al rețelei, centrala formată din module generatoare nu trebuie să producă în punctul de racordare/delimitare, după caz, variații rapide de tensiune mai mari de ± 5% din tensiunea nominală a rețelei la care este racordată.

Art. 147. Indiferent de instalațiile auxiliare aflate în funcțiune și oricare ar fi puterea produsă, centrala formată din module generatoare trebuie să asigure în punctul de racordare/delimitare, după caz, calitatea energiei electrice, în conformitate cu standardele în vigoare (standardele europene și standardul de performanță pentru prestarea serviciului de transport al energiei electrice și a serviciului de sistem, respectiv standardul pentru prestarea serviciului de distribuție a energiei electrice, după caz.

Art. 148. Centrala formată din module generatoare de categorie D este monitorizată din punct de vedere al calității energiei electrice în punctul de racordare/delimitare, după caz, pe durata testelor de verificare a conformității cu cerințele tehnice de racordare. ORR poate solicita, după caz,

monitorizarea permanentă a calității energiei electrice în punctul de racordare/delimitare, după caz, și integrarea echipamentului de monitorizare permanentă în sistemul propriu de monitorizare a calității energiei electrice.

Art. 149. ORR va lua toate măsurile necesare astfel încât condițiile prevăzute în prezenta normă tehnică să fie respectate, fără ca siguranță în funcționare a sistemului să fie pusă în pericol.

Art. 150.

(1). Gestionarul centralei formate din module generatoare, de categorie D trebuie să asigure continuitatea transmiterii mărimilor de stare și de funcționare la ORR și la OTS.

(2). Centrala formată din module generatoare se integrează în sistemul DMS- SCADA/EMS-SCADA al ORR și asigură cel puțin schimbul de semnale: puterea activă, puterea reactivă, tensiunea și frecvența în punctul de racordare/delimitare, după caz, consemne pentru puterea activă și puterea reactivă, semnale de stare și comenzi: poziție întreruptor și poziție separatoare.

(3). Gestionarul centralei formată din module generatoare asigură transmiterea semnalelor prin două căi de comunicație independente (stabilite prin ATR) .

Art. 151. Gestionarul centralei formate din module generatoare, de categorie D trebuie să asigure alimentarea cu energie electrică a instalațiilor de monitorizare, de reglaj și de transmitere a datelor prevăzute la Art. 150 astfel încât acestea să fie disponibile cel puțin trei ore după pierderea sursei de alimentare.

Art. 152.

(1). Gestionarul centralei formate din module generatoare, de categorie D asigură căile de comunicație de la instalațiile de monitorizare sau instalațiile de reglaj ale centralei formate din module generatoare până la interfața cu ORR aflată într-o locație acceptată de aceasta, la performanțele solicitate de ORR (art. 177 Cod RET).

(2). Construirea și întreținerea căii de comunicație între centrala formată din module generatoare și interfața ORR este în sarcina gestionarului centralei formate din module generatoare sau a ORR.

Art. 153.

(1). Integrarea în sistemele EMS-SCADA/ DMS-SCADA, după caz, și în sistemul de monitorizare a energiei electrice se realizează prin grija gestionarului centralei formate din module generatoare.

(2). Instalațiile de comandă și achiziție de date ca sisteme de interfață între centrala formată din module generatoare și rețeaua electrică de transport/distribuție se stabilesc prin ATR.

Art. 154. Gestionarul centralei formate din module generatoare, de categorie D are obligația de a asigura compatibilitatea echipamentelor de schimb de date la nivelul interfeței cu sistemul DMS-SCADA/EMS-SCADA al ORR, la caracteristicile solicitate de acesta.

Art. 155. Gestionarul centralei formate din module generatoare, de categorie D are obligația de a permite accesul ORR și OTS la ieșirile din sistemele de măsurare proprii pentru tensiune, curent, frecvență, puteri active și reactive și la informațiile referitoare la echipamentele de comutație care indică starea instalațiilor și a semnalelor de alarmă, în scopul transferului acestor informații către interfața cu sistemul de control și achiziții de date DMS-SCADA, respectiv EMS-SCADA și cu sistemul de telemăsurare.

3 MONITORIZAREA CALITĂȚII ENERGIEI ELECTRICE

În conformitate cu prevederile Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice, aprobat prin ordinul ANRE nr. 46/2021, pentru caracteristicile tensiunii în PD, prevederile SR EN 50160: 2011 **Caracteristici ale tensiunii în rețelele electrice de distribuție** reprezintă cerințe minimale. Modul de măsurare a acestora trebuie să se realizeze conform SR EN 50160.

Funcționarea noii centrale electrice poate să ridice probleme referitoare la:

a) încadrarea în banda admisibilă a tensiunii în punctul comun de cuplare (PCC), Unom±10%;

b) încadrarea în limita de emisie de flicker Pst < 0,35, Plt < 0,25 (conform CEI 61000-3-7);

c) încadrarea în limitele admisibile pentru emisia de curenți armonici și ai factorului de distorsiune (conform CEI 61000-3-6 din 2018).

3.1 Tensiune

Verificarea încadrării în banda admisibilă de tensiune în PCC s-a efectuat prin analiza regimurilor staționare.

3.2 Flicker

La punerea în funcțiune a CEF Vatra Dornei, se vor verifica performanțele enunțate de fabricant.

În conformitate cu normativele în vigoare din punct de vedere al calității energiei electrice noul utilizator va trebui să îndeplinească în PCC următoarele condiții:

- Pst < 0,35;
- Plt < 0,25;

3.3 Armonici

Distorsiunea armonică trebuie limitată la valorile indicate în CEI 61000-3-6 ca valori individuale (% din curentul nominal) și factor de distorsiune (THD).

La punerea în funcțiune a noilor CEF Vatra Dornei, prin măsurători pe perioade determinate, se vor verifica performanțele enunțate de fabricant.

Indiferent de instalațiile auxiliare aflate în funcțiune și oricare ar fi puterea produsă, centralei CEF Vatra Dornei trebuie să asigure, în punctul de racordare/delimitare, după caz, în conformitate cu standardele aflate în vigoare (standarde europene și Ordinul ANRE nr. 46/2021 "Standardul de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice"), calitatea energiei electrice, prin încadrarea indicatorilor de calitate ai energiei electrice în limitele impuse prin aceste standarde. În cazul în care, după punerea în funcțiune, prin funcționarea centralei CEF Vatra Dornei se depășesc limitele impuse prin standardul de performanță atât în punctul de racordare/delimitare, după caz, gestionarul centralei este obligat să ia măsuri de reducere a acestor perturbații.

4 REGIMURI STAȚIONARE DE FUNCȚIONARE CU N ȘI N-1 ELEMENTE ÎN FUNCȚIUNE PENTRU VARIANTELE ANALIZATE

4.1 Ipoteze

Calculele de regimuri staționare s-au efectuat în scopul verificării condițiilor de evacuare a puterii produse de noile CE.

Analiza regimurilor staționare de funcționare s-a făcut luând ca bază datele de intrare, respectiv configurația de rețea și sursele transmise de CNTEE Transelectrica SA pentru palierele caracteristice de vârf de dimineață vară (VDV), vârf de seară iarnă (VSI) și gol de noapte vară (GNV).

În calculele efectuate s-a modelat integral rețeaua de 400kV, 220kV și 110kV a SEN, considerând debuclările rețelei de 110kV prevăzute în schema normală.

4.2 Considerente generale privind analiza condițiilor de evacuare a puterii din CEF

În conformitate cu ordinele în vigoare elaborate de ANRE, la analiza condițiilor de evacuare a puterii din noile CE s-a urmărit încadrarea nivelurilor de tensiune și a fluxurilor de putere pe elementele de racord ale acestei centrale și pe celelalte elemente ale rețelei din zonă în limitele admisibile pentru funcționarea de durată, în condițiile criteriilor deterministe de dimensionare a SEN.

Se precizează că toate calculele se efectuează considerând toate unitățile de transformare pe plotul median, reglarea tensiunii prin utilizarea reglajului pe unitățile de transformare rămânând o rezervă a OTS.

4.3 Etapa de analiză pe termen mediu (2026)

4.3.1 Consumuri din zonă

Consumul total al zonei de analiză pe termen mediu (2026), este prezentat defalcat pe zone în tabelul 4.4.

Tabel 4.1

Zona de consum	Puterea consumată (MW)			
	VDV	VDI	VSI	GNV
Bacău	173,3	200,6	207,5	92,5
Vaslui	57,3	68,2	71,0	28,2
Iași	195,6	219,9	229,0	87,8
Suceava	171,7	191,8	199,7	85,4
Neamț	135,4	145	151,0	75,1
Botoșani	61,5	75,4	78,5	29,2
Vrancea	67,2	100,1	104,2	43,7
TOTAL	**862**	**1001**	**1040,9**	**441,9**

4.3.2 Dezvoltare rețele electrice

În **Planul de Dezvoltare** al **CNTEE Transelectrica** sunt menționate o serie de întăriri de rețea care apar ca necesare datorită dezvoltării din ultimii ani a surselor de putere, în special cele regenerabile, cu racordare în zona de est a țării, în Dobrogea (S6) și Moldova (S5).

Pentru analiza pe termen mediu, etapă 2026, sunt prevăzute în RET în bazele de RMB racordarea liniilor de interconexiune **LEA 400(750)kV Isaccea – Stupina – Varna** (PIF 2022) și **LEA 400kV Isaccea – Rahman – Dobrudja** (PIF 2024) în stația 400kV Medgidia Sud, realizarea **LEA 400kV d.c. Cernavodă – Stâlpu** cu un circuit prin stația 400kV Gura Ialomiței (PIF 2022) și trecerea la 400kV a **LEA Brazi Vest – Teleajen – Stâlpu** (PIF 2025) care în prezent funcționează

la 220kV, realizarea liniei de întărire **LEA 400kV d.c. Smârdan – Gutinaș** (PIF 2024), un circuit echipat și reconductorarea **LEA 220kV Stejaru – Gheorghieni – Fântânele** (PIF 2025), în conformitate cu cele prevăzute în "Planul de Dezvoltare a RET perioada 2022-2031" disponibil pe site-ul Transelectrica.

4.4 Etapa de analiză pe termen lung (2031)

4.4.1 Consumuri din zonă

Consumul total al zonei de analiză pe termen lung (2031), este prezentat defalcat pe zone în tabelul 4.7.

Tabel 4.2

Zona de consum	Puterea consumată (MW)			
	VDV	VDI	VSI	GNV
Bacău	178,7	196,9	203,9	95,4
Vaslui	58,7	66,6	69,5	29,0
Iași	199,6	215	224,2	89,9
Suceava	175,8	187,6	195,6	87,7
Neamț	138,7	141,7	147,8	77,2
Botoșani	63,0	73,7	76,9	30,0
Vrancea	65,9	100,3	104,5	44,1
TOTAL	**880,4**	**981,8**	**1022,4**	**453,3**

4.4.2 Dezvoltare rețele electrice

Pe termen lung sunt prevăzute realizarea **LEA 400kV Medgidia Sud – Constanța Nord** (PIF 2028), **LEA 400 kV Suceava – Gădălin** (PIF 2030), trecerea **LEA 400kV Isaccea – Tulcea Vest** (PIF 2030) de la simplu la dublu circuit, **LEA 400kV Stâlpu – Brașov** (2031) și realizarea interconexiunii cu Republica Moldova prin **LEA 400kV Suceava – Bălți** (PIF 2030).

4.5 Analiza RED 20 kV

La momentul elaborării studiului există o serie de centrale cu PIF/CR/ATR/SS în curs de avizare în zona analizată, cu racordare în stația Pal, având în total o putere instalată 1 MW.

Denumire	Racordare	Putere [MW]	Tip centrală
SC NORD SPEDITION SRL - Vulturesti	PAL	1	CEF-SS

Privind caracteristicile din zona de 20 kV analizată, se menționează următoarele:

- stația Pal este echipată cu un transformator 110/20 kV de 16 MVA;

Conform datelor furnizate de Delgaz Grid, consumul din ziua caracteristică la nivelul stației PAL este de 1.6 MW.

Încărcare transformator:

- Fără CEF: (Producție 1 MW – consum 1.6 MW) / 0.9 / 16 = 3.8%
- Fără CEF: (CEF 1.98 MW + Producție 1 MW – consum 1.6 MW) / 0.9 / 16 = 9.6%

4.6 Calcule de regimuri de dimensionare

4.6.1 Considerente generale

În conformitate cu "Codul Tehnic al Reţelei Electrice de Transport", "Codul Tehnic al Reţelei Electrice de Distribuţie" elaborate de ANRE şi cu PE – 026/1992, la analiza condiţiilor de evacuare a puterii noilor centrale s-a urmărit încadrarea nivelurilor de tensiune şi a fluxurilor de putere pe elementele de racord ale acestor centrale şi pe celelalte elemente ale reţelei din zonă în limitele admisibile pentru funcţionarea de durată, în condiţiile criteriilor deterministe de dimensionare a SEN.

Calculele regimurilor permanente s-au efectuat conform ultimelor reguli elaborate de către CNTEE „Transelectrica" - SA şi utilizate în studii de soluţie la racordarea noilor centrale.

Se precizează că toate calculele se efectuează considerând toate unităţile de transformare pe plotul median, reglarea tensiunii prin utilizarea reglajului pe unităţile de transformare rămânând o rezervă a OTS.

Pentru regimul de dimensionare, în conformitate cu setul de reguli transmis de CNTEE „Transelectrica" - SA:

- calculele de regimuri staţionare s-au realizat plecând de la regimul mediu de bază;
- centrala electrică fotovoltaică (CEF) analizată s-a considerat încărcată la puterea nominală pentru regimurile cu N și N-1 elemente în funcţiune;
- s-au considerat toate contractele de racordare, ATR-urile valabile, studiile de soluție avizate, studiile de soluție în curs de avizare, studiile de soluție care sunt în curs de realizare, studiile de soluție care încep concomitent cu studiul de soluție pentru locuri de consum și/sau de producere analizat (uneori sunt realizate de același elaborator);
- centralele electrice fotovoltaice (CEF) din zona analizată, în regim cu N și N-1 elemente în funcţiune, s-au considerat cu 80% din puterea nominală CEF la palier VDV și cu 30% din puterea nominală CEF la palier VDI;
- centralele electrice eoliene (CEE) racordate la reţeaua de distribuţie se vor considera încărcate la 85%$P_{instalat}$ în regimurile cu N și N-1 elemente în funcţiune.
- centralele hidroelectrice (CHE) se vor considera încărcate la 90% P_{disp}.

Capacitatea maximă a liniilor se consideră conform ultimelor reguli CNTEE „Transelectrica" - SA, diferenţiat funcţie de palierul analizat (VDV sau VDI).

Conform regulilor, balanța se va echilibra prin scăderea, până la limite acceptabile pentru siguranța alimentării consumatorilor, în afara zonei excedentare analizate, a producției în centrale termoelectrice fără program de cogenerare (în ordinea descrescătoare a costurilor de producție estimate: 1. hidrocarburi, 2. huilă, 3. lignit) și în centrale electrice eoliene din zone îndepărtate – aplicând ipoteza lipsei vântului/ nefinalizării acelor proiecte.

4.6.2 Etapa de analiză pe termen mediu (2028) – Palier VDV (vârf dimineață vară)

Considerând ipotezele enunțate anterior, în regimul cu N elemente în funcțiune cele mai încărcate elemente din zona rețea analizată sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Regim cu N elemente				
Element de rețea	S_{adm} [MVA]	Încărcare Fără CEF	Încărcare Cu CEF	Influența
		[%]	[%]	[%]
AT5 400/220 kV Gutinaș	400	122	122	0
AT6 400/220 kV Gutinaș	400	122	122	0

AT 220/110 kV Munteni	200	119.2	119.2	0
LEA 220 kV Munteni-Banca	284	129.8	129.8	0
LEA 220 kV Stejaru-Gheorgheni	261.2	153.9	154.1	0.2
AT 220/110 kV Stejaru	200	182.1	182	-0.1
LEA 110 kV Tupilați-Pașcani	81.3	109.9	109.9	0
LEA 110 kV Tupilați-Roman Laminor	81.3	111.9	111.8	-0.1
LEA 110 kV Pașcani-Vatra	81.3	136	135.9	-0.1
LEA 110 kV Vatra-Târgu Frumos	81.3	142.7	142.6	-0.1
LEA 110 kV Bârlad-Murgeni	81.3	124.3	124.3	0
LEA 110 kV Bârlad-Glăvănești	68.5	331.8	331.8	0
LEA 110 kV Bacău Sud-CHE Răcăciuni	81.3	149.4	149.4	0
LEA 110 kV CHE Răcăciuni-Șișcani	81.3	128.4	128.4	0
LEA 110 kV Șișcani-Glăvănești	71.4	316.3	316.3	0
LEA 110 kV Șișcani-Conțești	81.3	170	170	0
LEA 110 kV Conțești-Gutinaș	81.7	168.1	168.1	0

Rezultatele regimurilor cu N-1 elemente în funcțiune în RET și RED sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Element deconectat	Element monitorizat	S_{adm}	Încărcare fără CEF	Încărcare cu CEF	Influența
		[MVA]	[%]	[%]	[%]
AT 400/220 kV Gutinaș	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	102.8	102.8	0
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	101.7	101.7	0
	T 110/400 kV Roman Nord	250	102.4	102.7	0.3
AT 400/220 kV Gutinaș	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	102.8	102.8	0
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	101.7	101.7	0
	T 110/400 kV Roman Nord	250	102.4	102.7	0.3
T 400/110 kV Bacău Sud	AT 220/110 kV Gutinaș	200	105.2	105.2	0
	AT 220/110 kV Gutinaș	200	109.4	109.4	0
	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	102.3	102.3	0
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	101.2	101.2	0
	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	107.9	107.9	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	100.4	100.4	0
	LEA 110 kV Gutinaș-Gutinaș	228.6	129	129	0
	T 110/400 kV Roman Nord	250	101.9	102.2	0.3
AT 220/110 kV Munteni	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	101.9	101.8	-0.1
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	100.8	100.7	-0.1
	LEA 110 kV FAI-Țibănești	81.3	172.7	172.7	0
	LEA 110 kV Iași Sud-Delea	71.4	187.7	187.7	0
	LEA 110 kV Delea-Vaslui	71.4	139.1	139.1	0
	LEA 110 kV Negresti-Țibănești	81.3	174.5	174.5	0
LEA 220 kV Munteni-Banca	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	123.8	123.8	0
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	122.7	122.7	0
	LEA 110 kV FAI-Țibănești	81.3	117	116.9	-0.1
	LEA 110 kV FAI-Războieni	81.3	137.6	137.5	-0.1

	LEA 110 kV Iaşi Sud-Delea	71.4	108.9	108.9	0
	LEA 110 kV Negresti-Ţibăneşti	81.3	118.7	118.7	0
	LEA 110 kV Gutinaş-Gutinaş	228.6	100.5	100.5	0
	T 110/400 kV Roman Nord	250	117.2	117.5	0.3
	LEA 110 kV Roman Nord-Războieni	81.3	136.5	136.4	-0.1
LEA 220 kV FAI-Banca	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	108.6	108.6	0
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	107.5	107.5	0
	LEA 110 kV FAI-Războieni	81.3	110.2	110.1	-0.1
	T 110/400 kV Roman Nord	250	104.9	105.1	0.2
	LEA 110 kV Roman Nord-Războieni	81.3	109.1	109	-0.1
LEA 110 kV Piatra Neamț-Izvoare	T 110/400 kV Roman Nord	250	100.8	101	0.2
LEA 110 kV Izvoare-Dumbrava	T 110/400 kV Roman Nord	250	100.9	101.3	0.4
LEA 110 kV Dumbrava-Roman Laminor	T 110/400 kV Roman Nord	250	104.5	104.7	0.2
	LEA 110 kV Roman Nord-Roman Laminor	81.3	124.1	124.1	0
LEA 110 kV Tupilați-Pașcani	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	171.9	171.8	-0.1
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	170.8	170.7	-0.1
	LEA 110 kV FAI-Războieni	81.3	102.3	102.2	-0.1
	LEA 110 kV Roman Nord-Războieni	81.3	101.1	101	-0.1
LEA 110 kV Tupilați-Roman Laminor	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	173.2	173.1	-0.1
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	172.1	172	-0.1
	LEA 110 kV FAI-Războieni	81.3	102.5	102.4	-0.1
	LEA 110 kV Roman Nord-Războieni	81.3	101.3	101.2	-0.1
LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	LEA 110 kV Tupilați-Pașcani	81.3	178.2	177.9	-0.3
	LEA 110 kV Tupilați-Roman Laminor	81.3	180.3	180	-0.3
LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	LEA 110 kV Tupilați-Pașcani	81.3	176.3	176	-0.3
	LEA 110 kV Tupilați-Roman Laminor	81.3	177.9	177.6	-0.3
LEA 110 kV Pașcani-Vatra	LEA 110 kV Târgu Frumos-Podul Ilioaiei	81.3	153	153	0
	LEA 110 kV Podul Ilioaiei-FAI	81.3	157.5	157.5	0
	LEA 110 kV FAI-Războieni	81.3	132.1	131.9	-0.2
	LEA 110 kV Roman Nord-Războieni	81.3	130.7	130.5	-0.2
LEA 110 kV Vatra-Târgu Frumos	LEA 110 kV Târgu Frumos-Podul Ilioaiei	81.3	159.7	159.7	0
	LEA 110 kV Podul Ilioaiei-FAI	81.3	164.2	164.2	0
	LEA 110 kV FAI-Războieni	81.3	134.1	134	-0.1
	LEA 110 kV Roman Nord-Războieni	81.3	132.7	132.6	-0.1
LEA 110 kV Târgu Frumos-Podul Ilioaiei	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	107.3	107.3	0
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	106.2	106.2	0
LEA 110 kV Podul Ilioaiei-FAI	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	109.3	109.3	0
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	108.2	108.2	0
LEA 110 kV FAI-Ţibăneşti	LEA 110 kV Iaşi Sud-Delea	71.4	102.8	102.8	0
	LEA 110 kV Munteni-Negresti	81.3	121.2	121.2	0

LEA 110 kV FAI-Războieni	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	112.3	112.3	0
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	111.2	111.1	-0.1
LEA 110 kV Iași Sud-Delea	LEA 110 kV FAI-Țibănești	81.3	106.4	106.4	0
	LEA 110 kV Negresti-Țibănești	81.3	108.2	108.1	-0.1
LEA 110 kV Munteni-Negresti	LEA 110 kV FAI-Țibănești	81.3	122.6	122.6	0
	LEA 110 kV Negresti-Țibănești	81.3	124.4	124.4	0
LEA 110 kV Munteni-Rediu	LEA 110 kV Munteni-Rediu	81.3	114.7	114.6	-0.1
LEA 110 kV Munteni-Rediu	LEA 110 kV Munteni-Rediu	81.3	114.7	114.6	-0.1
LEA 110 kV Negresti-Țibănești	LEA 110 kV Iași Sud-Delea	71.4	103.4	103.4	0
	LEA 110 kV Munteni-Negresti	81.3	123	122.9	-0.1
LEA 110 kV Rediu-Roșiești	LEA 110 kV Roșiești-Bârlad	71.4	113.1	113.1	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	128.5	128.5	0
LEA 110 kV Roșiești-Bârlad	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	108.5	108.5	0
LEA 110 kV Bârlad-Murgeni	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	206.4	206.4	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Fălciu	81.3	169.3	169.3	0
LEA 110 kV Bârlad-Glăvănești	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	110.3	110.3	0
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	109.2	109.2	0
	LEA 110 kV FAI-Țibănești	81.3	130.1	130.1	0
	LEA 110 kV FAI-Războieni	81.3	112.5	112.4	-0.1
	LEA 110 kV Iași Sud-Delea	71.4	134.5	134.5	0
	LEA 110 kV Munteni-Rediu	81.3	150.8	150.8	0
	LEA 110 kV Munteni-Rediu	81.3	150.8	150.8	0
	LEA 110 kV Negresti-Țibănești	81.3	131.9	131.9	0
	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	299.5	299.5	0
	LEA 110 kV Roșiești-Bârlad	71.4	204.8	204.8	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	181.1	181.1	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Fălciu	81.3	140.1	140.1	0
	LEA 110 kV Ionășești-Tecuci	81.3	101.2	101.2	0
	LEA 110 kV Roman Nord-Războieni	81.3	111.2	111.1	-0.1
LEA 110 kV Murgeni-Fălciu	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	145.1	145.1	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Fălciu	81.3	107.6	107.6	0
LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	151.1	151.1	0
	LEA 110 kV Murgeni-Fălciu	81.3	146.6	146.6	0
LEA 110 kV Vetrișoaia-Fălciu	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	121.8	121.7	-0.1
	LEA 110 kV Murgeni-Fălciu	81.3	104.1	104.1	0
LEA 110 kV Bacău Sud-Șișcani+deriv. CHE Răcăciuni	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	100.5	100.5	0
	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	106.4	106.3	-0.1
LEA 110 kV Șișcani-Glăvănești	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	110.2	110.2	0
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	109.1	109.1	0
	LEA 110 kV FAI-Țibănești	81.3	129.7	129.7	0
	LEA 110 kV FAI-Războieni	81.3	112.4	112.2	-0.2
	LEA 110 kV Iași Sud-Delea	71.4	133.9	133.9	0

	LEA 110 kV Munteni-Rediu	81.3	150.1	150.1	0
	LEA 110 kV Munteni-Rediu	81.3	150.1	150.1	0
	LEA 110 kV Negresti-Țibănești	81.3	131.5	131.5	0
	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	297.9	297.9	0
	LEA 110 kV Roșiești-Bârlad	71.4	203.4	203.3	-0.1
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	180.4	180.4	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Fălciu	81.3	139.5	139.5	0
	LEA 110 kV Ionășești-Tecuci	81.3	101.2	101.2	0
	T 110/400 kV Roman Nord	250	107.7	108	0.3
	LEA 110 kV Roman Nord-Războieni	81.3	111	110.9	-0.1
LEA 110 kV Șișcani-Conțești	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	119.5	119.4	-0.1
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	105.3	105.3	0
	LEA 110 kV Ionășești-Tecuci	81.3	100.4	100.4	0
LEA 110 kV Conțești-Gutinaș	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	119.3	119.2	-0.1
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	105.2	105.2	0
T 110/400 kV Roman Nord	AT 220/110 kV Dumbrava	200	109.8	110.2	0.4
	LEA 110 kV Vaduri-Sărata	81.3	127.2	126.9	-0.3
	LEA 110 kV Sărata-Piatra Neamț	81.3	106.7	106.4	-0.3
	LEA 110 kV Dumbrava-Roman Laminor	71.4	173.8	173.5	-0.3
LEA 110 kV Roman Nord-Roman Laminor	LEA 110 kV Dumbrava-Roman Laminor	71.4	105.1	104.7	-0.4
	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	127.1	126.9	-0.2
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	125.9	125.7	-0.2
LEA 110 kV Roman Nord-Războieni	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	81.3	112.2	112.1	-0.1
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	81.3	111	110.9	-0.1

Se observă existența unor supraîncărcări ale elementelor RET și RED în regimurile cu N-1 elemente în funcțiune, însă acestea nu sunt influențate semnificativ de racordarea noii CEF.

4.6.3 Etapa de analiză pe termen mediu (2028) – Palier VDI (vârf dimineață iarnă)

Considerând ipotezele enunțate anterior, în regimul cu N elemente în funcțiune cele mai încărcate elemente din zona rețea analizată sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Regim cu N elemente				
Element de rețea	**S_{adm} [MVA]**	**Încărcare Fără CEF**	**Încărcare Cu CEF**	**Influența**
		[%]	[%]	[%]
AT 400/220 kV Gutinaș	400	118.6	118.6	0
AT 400/220 kV Gutinaș	400	118.6	118.6	0
LEA 220 kV Stejaru-Gheorgheni	384.1	94.7	94.7	0
LEA 110 kV Pașcani-Vatra	119.6	90.5	90.4	-0.1
LEA 110 kV Vatra-Târgu Frumos	119.6	95.5	95.4	-0.1
LEA 110 kV Bârlad-Murgeni	119.6	92	92	0
LEA 110 kV Bârlad-Glăvănești	100.8	185.6	185.6	0
LEA 110 kV Bacău Sud-CHE Răcăciuni	119.6	100.9	100.9	0
LEA 110 kV Șișcani-Glăvănești	105	174	174	0

LEA 110 kV Şişcani-Conţeşti	119.6	105.9	105.9	0
LEA 110 kV Conţeşti-Gutinaş	120.1	104.1	104.1	0

Rezultatele regimurilor cu N-1 elemente în funcţiune în RET şi RED sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Element deconectat	Element monitorizat	S_{adm} [MVA]	Încărcare fără CEF [%]	Încărcare cu CEF [%]	Influenţa [%]
LEA 110 kV Tupilaţi-Paşcani	LEA 110 kV Hălăuceşti-Paşcani	119.6	110.9	110.9	0
	LEA 110 kV Hălăuceşti-Roman Nord	119.6	110.1	110.1	0
LEA 110 kV Tupilaţi-Roman Laminor	LEA 110 kV Hălăuceşti-Paşcani	119.6	110.8	110.7	-0.1
	LEA 110 kV Hălăuceşti-Roman Nord	119.6	110	109.9	-0.1
LEA 110 kV Hălăuceşti-Paşcani	LEA 110 kV Tupilaţi-Paşcani	119.6	115.6	115.5	-0.1
	LEA 110 kV Tupilaţi-Roman Laminor	119.6	115.3	115.2	-0.1
LEA 110 kV Hălăuceşti-Roman Nord	LEA 110 kV Tupilaţi-Paşcani	119.6	115	115	0
	LEA 110 kV Tupilaţi-Roman Laminor	119.6	114.7	114.7	0
LEA 110 kV Paşcani-Vatra	LEA 110 kV Târgu Frumos-Podul Ilioaiei	119.6	104.4	104.4	0
	LEA 110 kV Podul Ilioaiei-FAI	119.6	104.9	104.9	0
LEA 110 kV Vatra-Târgu Frumos	LEA 220 kV Gutinaş-Banca	417.7	128	128	0
	LEA 220 kV Gutinaş-Banca	417.7	135.6	135.6	0
	LEA 110 kV Târgu Frumos-Podul Ilioaiei	119.6	109.5	109.5	0
	LEA 110 kV Podul Ilioaiei-FAI	119.6	110	110	0
LEA 110 kV Târgu Frumos-Podul Ilioaiei	LEA 110 kV Paşcani-Vatra	119.6	104.5	104.5	0
	LEA 110 kV Vatra-Târgu Frumos	119.6	109.5	109.5	0
LEA 110 kV Podul Ilioaiei-FAI	LEA 110 kV Paşcani-Vatra	119.6	105.7	105.7	0
	LEA 110 kV Vatra-Târgu Frumos	119.6	110.7	110.7	0
LEA 110 kV FAI-Războieni	LEA 220 kV Gutinaş-Banca	417.7	126.3	126.3	0
	LEA 220 kV Gutinaş-Banca	417.7	133.5	133.5	0
	LEA 110 kV Paşcani-Vatra	119.6	110.5	110.4	-0.1
	LEA 110 kV Vatra-Târgu Frumos	119.6	115.5	115.4	-0.1
LEA 110 kV Bârlad-Murgeni	LEA 220 kV Gutinaş-Banca	417.7	123.3	123.3	0
	LEA 110 kV Bârlad-Glăvăneşti	100.8	156.6	156.6	0
	LEA 110 kV Vetrişoaia-Huşi	119.6	110.5	110.5	0
	LEA 110 kV Vetrişoaia-Fălciu	119.6	91.2	91.2	0
	LEA 110 kV Şişcani-Glăvăneşti	105	146.2	146.2	0
LEA 110 kV Bârlad-Glăvăneşti	AT 220/110 kV Munteni	200	146.5	146.5	0
	LEA 110 kV Rediu-Roşieşti	105	164.1	164.1	0
	LEA 110 kV Roşieşti-Bârlad	105	105.5	105.5	0
	LEA 110 kV Vetrişoaia-Huşi	119.6	97.9	97.9	0
LEA 110 kV Vetrişoaia-Huşi	LEA 110 kV Bârlad-Murgeni	119.6	132.3	132.3	0
	LEA 110 kV Bârlad-Glăvăneşti	100.8	203.3	203.3	0

	LEA 110 kV Şişcani-Glăvăneşti	105	190.9	190.9	0
LEA 110 kV Vetrişoaia-Fălciu	LEA 110 kV Bârlad-Murgeni	119.6	106.6	106.6	0
LEA 110 kV Şişcani-Glăvăneşti	AT 220/110 kV Munteni	200	145.1	145.1	0
	LEA 110 kV Rediu-Roşieşti	105	161.3	161.3	0
	LEA 110 kV Roşieşti-Bârlad	105	102.6	102.6	0
	LEA 110 kV Vetrişoaia-Huşi	119.6	96.8	96.8	0
LEA 110 kV Şişcani-Conţeşti	AT 220/110 kV Munteni	200	94.5	94.5	0
	LEA 110 kV Bârlad-Glăvăneşti	100.8	154.8	154.8	0
	LEA 110 kV Bacău Sud-CHE Răcăciuni	119.6	181.6	181.6	0
	LEA 110 kV CHE Răcăciuni-Şişcani	119.6	153.1	153.1	0
	LEA 110 kV Şişcani-Glăvăneşti	105	144.3	144.3	0
LEA 110 kV Conţeşti-Gutinaş	AT 220/110 kV Munteni	200	94.3	94.3	0
	LEA 110 kV Bârlad-Glăvăneşti	100.8	155.2	155.2	0
	LEA 110 kV Bacău Sud-CHE Răcăciuni	119.6	180.5	180.5	0
	LEA 110 kV CHE Răcăciuni-Şişcani	119.6	152	152	0
	LEA 110 kV Şişcani-Glăvăneşti	105	144.7	144.7	0

Se observă că în palierul VDI 2028 nu apar supraîncărcări suplimentare față de palierul VDV.

4.6.4 Etapa de analiză pe termen lung (2033) – Palier VDV (vârf dimineață vară)

Considerând ipotezele enunțate anterior, în regimul cu N elemente în funcțiune cele mai încărcate elemente din zona rețea analizată sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Regim cu N elemente				
Element de rețea	**S_{adm} [MVA]**	**Încărcare Fără CEF**	**Încărcare Cu CEF**	**Influența**
		[%]	[%]	[%]
AT 400/220 kV Gutinaş	400	122.6	122.7	0.1
AT 400/220 kV Gutinaş	400	122.6	122.7	0.1
AT 220/110 kV Munteni	200	131.5	131.5	0
LEA 220 kV Munteni-Banca	284	132.6	132.7	0.1
LEA 220 kV Stejaru-Gheorgheni	261.2	153.5	153.7	0.2
AT 220/110 kV Stejaru	200	175.3	175.2	-0.1
LEA 110 kV Tupilaţi-Paşcani	81.3	118.6	118.5	-0.1
LEA 110 kV Tupilaţi-Roman Laminor	81.3	120.6	120.5	-0.1
LEA 110 kV Hălăuceşti-Paşcani	81.3	105.2	105.2	0
LEA 110 kV Hălăuceşti-Roman Nord	81.3	104.1	104	-0.1
LEA 110 kV Paşcani-Vatra	81.3	147.8	147.7	-0.1
LEA 110 kV Vatra-Târgu Frumos	81.3	155	154.9	-0.1
LEA 110 kV FAI-Ţibăneşti	81.3	106.1	106.1	0
LEA 110 kV FAI-Războieni	81.3	102.6	102.5	-0.1
LEA 110 kV Negresti-Ţibăneşti	81.3	107.9	107.9	0
LEA 110 kV Bârlad-Murgeni	81.3	128.3	128.3	0

LEA 110 kV Bârlad-Glăvănești	68.5	336.9	336.9	0
LEA 110 kV Bacău Sud-CHE Răcăciuni	81.3	177.7	177.7	0
LEA 110 kV CHE Răcăciuni-Șișcani	81.3	134.9	134.9	0
LEA 110 kV Șișcani-Glăvănești	71.4	321	321	0

Rezultatele regimurilor cu N-1 elemente în funcțiune în RET și RED sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Element deconectat	Element monitorizat	S_{adm}	Încărcare fără CEF	Încărcare cu CEF	Influența
		[MVA]	[%]	[%]	[%]
T 400/110 kV Bacău Sud	AT 220/110 kV Gutinaș	200	119.9	119.9	0
	AT 220/110 kV Gutinaș	200	125	125	0
	LEA 110 kV Iași Sud-Delea	71.4	106.5	106.5	0
	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	113.8	113.8	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	102	102	0
	LEA 110 kV Mărgineni-Mărgineni	114.3	100.9	100.9	0
	LEA 110 kV Borzesti-Gutinaș	94.9	101.6	101.6	0
LEA 400 kV Bacău Sud-Roman Nord	LEA 400 kV Suceava-Gădălin	1184.1	103.7	103.8	0.1
	T 400/110 kV Bacău Sud	250	103.8	103.9	0.1
	LEA 110 kV Vaduri-Sărata	81.3	100.6	100.2	-0.4
	LEA 110 kV Dumbrava-Roman Laminor	71.4	107.2	106.7	-0.5
LEA 220 kV Gutinaș-Dumbrava	T 110/400 kV Roman Nord	250	100.8	101.1	0.3
LEA 220 kV Munteni-FAI	LEA 110 kV Iași Sud-Delea	71.4	104.8	104.7	-0.1
AT 220/110 kV Munteni	LEA 110 kV Iași Sud-Delea	71.4	225.6	225.6	0
	LEA 110 kV Delea-Vaslui	71.4	168.6	168.6	0
LEA 110 kV Pașcani-Vatra	LEA 110 kV Târgu Frumos-Podul Ilioaiei	81.3	156.1	156.1	0
	LEA 110 kV Podul Ilioaiei-FAI	81.3	160.7	160.7	0
LEA 110 kV Vatra-Târgu Frumos	LEA 110 kV Târgu Frumos-Podul Ilioaiei	81.3	163.3	163.3	0
	LEA 110 kV Podul Ilioaiei-FAI	81.3	167.9	167.9	0
LEA 110 kV FAI-Țibănești	LEA 110 kV Iași Sud-Delea	71.4	136.5	136.5	0
	LEA 110 kV Munteni-Negresti	81.3	120.4	120.4	0
LEA 110 kV Negresti-Țibănești	LEA 110 kV Iași Sud-Delea	71.4	137.3	137.2	-0.1
	LEA 110 kV Munteni-Negresti	81.3	122.2	122.2	0
LEA 110 kV Rediu-Roșiești	LEA 110 kV Roșiești-Bârlad	71.4	110.1	110.1	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	128.2	128.2	0
LEA 110 kV Roșiești-Bârlad	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	106.8	106.8	0
LEA 110 kV Bârlad-Murgeni	LEA 110 kV Iași Sud-Delea	71.4	101.9	101.9	0
	LEA 110 kV Munteni-Huși	81.3	102	102	0
	LEA 110 kV Munteni-Huși	81.3	102	102	0
	LEA 110 kV Roșiești-Bârlad	71.4	114.2	114.2	0

	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	212.4	212.4	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Fălciu	81.3	173.4	173.4	0
LEA 110 kV Murgeni-Fălciu	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	150.1	150.1	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Fălciu	81.3	112.9	112.9	0
LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	146.8	146.7	-0.1
	LEA 110 kV Murgeni-Fălciu	81.3	158.9	158.9	0
LEA 110 kV Vetrișoaia-Fălciu	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	118.2	118.2	0
	LEA 110 kV Murgeni-Fălciu	81.3	114.4	114.4	0
LEA 110 kV Șișcani-Conțești	T 400/110 kV Bacău Sud	250	105.9	105.9	0
	LEA 110 kV Iași Sud-Delea	71.4	105.7	105.7	0
	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	121.7	121.7	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	106	106	0
LEA 110 kV Conțești-Gutinaș	T 400/110 kV Bacău Sud	250	105.8	105.8	0
	LEA 110 kV Iași Sud-Delea	71.4	105.6	105.6	0
	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	71.4	121.5	121.5	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	81.3	105.9	105.9	0
T 110/400 kV Roman Nord	T 400/110 kV Bacău Sud	250	100.4	100.5	0.1
	LEA 110 kV Vaduri-Sărata	81.3	125.6	125.4	-0.2
	LEA 110 kV Sărata-Piatra Neamț	81.3	103.8	103.6	-0.2
	LEA 110 kV Dumbrava-Roman Laminor	71.4	162.4	162.1	-0.3

4.6.5 Etapa de analiză pe termen lung (2033) – Palier VDI (vârf dimineață iarnă)

În regim cu N elemente în funcțiune cele mai încărcate elemente din rețea sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Regim cu N elemente				
Element de rețea	S_{adm} [MVA]	Încărcare Fără CEF	Încărcare Cu CEF	Influența
		[%]	[%]	[%]
LEA 110 kV Bârlad-Glăvănești	100.8	181.7	181.7	0
LEA 110 kV Șișcani-Glăvănești	105	170.4	170.4	0
LEA 110 kV Șișcani-Conțești	119.6	105.7	105.7	0
LEA 110 kV Conțești-Gutinaș	120.1	104	104	0

Rezultatele regimurilor cu N-1 elemente în funcțiune în RET și RED sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Element deconectat	Element monitorizat	S_{adm}	Încărcare fără CEF	Încărcare cu CEF	Influența
		[MVA]	[%]	[%]	[%]
LEA 110 kV Tupilați-Pașcani	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	119.6	109.3	109.2	-0.1
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	119.6	108.5	108.4	-0.1
LEA 110 kV Tupilați-Roman Laminor	LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	119.6	109.1	109	-0.1
	LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	119.6	108.3	108.2	-0.1

LEA 110 kV Hălăucești-Pașcani	LEA 110 kV Tupilați-Pașcani	119.6	113.8	113.7	-0.1
	LEA 110 kV Tupilați-Roman Laminor	119.6	113.5	113.4	-0.1
LEA 110 kV Hălăucești-Roman Nord	LEA 110 kV Tupilați-Pașcani	119.6	113.3	113.2	-0.1
	LEA 110 kV Tupilați-Roman Laminor	119.6	113	112.9	-0.1
LEA 110 kV Pașcani-Vatra	LEA 110 kV Târgu Frumos-Podul Ilioaiei	119.6	105.4	105.4	0
	LEA 110 kV Podul Ilioaiei-FAI	119.6	105.9	105.9	0
LEA 110 kV Vatra-Târgu Frumos	LEA 110 kV Târgu Frumos-Podul Ilioaiei	119.6	110.5	110.5	0
	LEA 110 kV Podul Ilioaiei-FAI	119.6	111	111	0
LEA 110 kV Târgu Frumos-Podul Ilioaiei	LEA 110 kV Pașcani-Vatra	119.6	104.1	104.1	0
	LEA 110 kV Vatra-Târgu Frumos	119.6	109.1	109.1	0
LEA 110 kV Podul Ilioaiei-FAI	LEA 110 kV Pașcani-Vatra	119.6	105.4	105.4	0
	LEA 110 kV Vatra-Târgu Frumos	119.6	110.4	110.4	0
LEA 110 kV FAI-Războieni	LEA 110 kV Pașcani-Vatra	119.6	104.9	104.8	-0.1
	LEA 110 kV Vatra-Târgu Frumos	119.6	109.8	109.7	-0.1
LEA 110 kV Bârlad-Murgeni	LEA 110 kV Bârlad-Glăvănești	100.8	155.4	155.4	0
	LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	119.6	103.9	103.9	0
	LEA 110 kV Șișcani-Glăvănești	105	145.1	145.1	0
LEA 110 kV Bârlad-Glăvănești	AT 110/220 kV Munteni	200	145.5	145.5	0
	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	105	166.6	166.6	0
	LEA 110 kV Roșiești-Bârlad	105	106.6	106.6	0
LEA 110 kV Vetrișoaia-Huși	LEA 110 kV Bârlad-Murgeni	119.6	105.2	105.2	0
	LEA 110 kV Bârlad-Glăvănești	100.8	198.6	198.6	0
	LEA 110 kV Șișcani-Glăvănești	105	186.6	186.6	0
LEA 110 kV Șișcani-Glăvănești	AT 110/220 kV Munteni	200	144.1	144.1	0
	LEA 110 kV Rediu-Roșiești	105	164.1	164.1	0
	LEA 110 kV Roșiești-Bârlad	105	103.6	103.6	0
LEA 110 kV Șișcani-Conțești	LEA 110 kV Bârlad-Glăvănești	100.8	151.7	151.7	0
	LEA 110 kV Bacău Sud-CHE Răcăciuni	119.6	180.3	180.3	0
	LEA 110 kV CHE Răcăciuni-Șișcani	119.6	150.5	150.5	0
	LEA 110 kV Șișcani-Glăvănești	105	141.5	141.5	0
LEA 110 kV Roman Nord-Războieni	LEA 110 kV Pașcani-Vatra	119.6	104.4	104.3	-0.1

4.7 Variația pierderilor de putere activă în RED la apariția noii CEF

În urma calculelor de regimuri permanente s-au determinat pierderile de putere activă ca urmare a racordării noii CEF în cele două variante în zona analizată. Aceste pierderi de putere activă permit determinarea pierderile de energie electrică din rețeaua electrică analizată. S-a considerat un timp de pierderi $\tau = 927,3$ h/an.

Racordarea noii CEF Vatra Dornei determină o creștere a pierderilor de putere activă în rețeaua de distribuție 110kV analizată prezentată în tabelul următor:

Tabel 4.12

Scenariu	Pierderi (MW)		ΔP (MW)	ΔP (%)	ΔW (MWh/an)
	Fără CEF	Cu CEF			
VDV 2026	89.8	89.86	0.06	0,067	55,6

4.8 Calcul variații de tensiune

Acest calcul a fost realizat pentru nivelul de tensiune de 20kV. Conform *Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție al energiei electrice*, în regim normal, variațiile de tensiune trebuie sa se încadreze în limitele admisibile de ±4% față de tensiunea contractuală, la MT, respectiv IT.

S-au efectuat calcule în vederea verificării tensiunilor, în nodurile rețelei analizate pentru diferite ipostaze de funcționare și anume:

- Sarcina maximă-lipsă generare;
- Sarcina maximă-generare maximă;
- Sarcina maximă-cu deconectare CEF analizată.

Banda maximă de tensiune din stația PAL este de 21,8 kV.

Regim în schemă normală (debitare în stația PAL)

Nod	V_{3LF}	V_{3LF}	V_{4LF}	V_{4LF}	V_{1LF}	V_{1LF}	V_n
	kV	%	kV	%	kV	%	kV
PC 20 kV CEF	21.88	109.4	21.8	109	21.8	109	20

Notă:

V_{1LF} – Sarcina maximă-lipsă generare;
V_{3LF} - Sarcina maximă-generare maximă;
V_{4LF} - Sarcina maximă-cu deconectare CEF
V_n - Tensiunea nominală.

Nod	Variații rapide de tensiune		Variații lente de tensiune	
	%	Condiție <4%	%	Condiție <5%
PC 20 kV CEF	0.4	DA	0.4	DA

În urma analizei variațiilor de tensiune din rețea se observă că CEF poate debita puterea maximă fără ca limitele admisibile ale standardului de calitate să fie depășite.

5 SOLICITĂRI LA SCURTCIRCUIT

Calculul solicitărilor la scurtcircuit s-a efectuat pentru dimensionarea instalaţiilor (solicitări maxime), în condiţiile apariţiei noii centrale.

Calculele s-au efectuat în conformitate cu PE 134 "Normativ privind metodologia de calcul al curenţilor de scurtcircuit în reţelele cu tensiunea peste 1kV" – care este aliniat la ultimele prevederi CEI în domeniu.

Conform PE 134, pentru regimul maxim de scurtcircuit s-au considerat:
- toate generatoarele, transformatoarele rețelei în funcțiune;
- toată rețeaua de 110 kV buclată;
- nr. maxim de transformatoare funcționând cu neutrul legat la pământ.

S-au calculat solicitările maxime la scurtcircuit pe bara de 20 kV a stației PAL, acestea fiind prezentate în tabelul 6.1:

Tabel 5.1

	I_{k3}(kA)	S_{k3}(MVA)
Fără CEF		
PAL 20 kV	3.64	125.9
Cu CEF		
PAL 20 kV	3.70	128

Notă:

I_{k3} (kA) curent de scurtcircuit trifazat
S_{k3}(MVA) putere de scurtcircuit trifazată

Se constată că valorile obținute sunt mai mici decât limitele admisibile (valorile de dimensionare a instalațiilor) pentru curentul de scurtcircuit maxim și puterea de scurtcircuit.

6 CONCLUZII

Prezenta lucrare reprezintă studiul de soluție pentru racordarea la rețelele electrice a unei centrale electrice fotovoltaice (**CEF**) având puterea instalată de **1,98 MW**, amplasată în apropierea stației PAL, jud. **Neamț**.

Acest studiu, elaborat conform prevederilor *Codului Tehnic al Rețelelor Electrice de Distribuție/Transport* și a *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public*, va reprezenta documentația pe baza căreia operatorul de rețea va emite Avizul Tehnic de Racordare, condiție impusă de ANRE pentru emiterea Autorizației de Înființare.

În ceea ce privește RED 110kV, pentru regimul de dimensionare, în conformitate cu setul de reguli pentru construirea regimurilor de dimensionare transmis de CNTEE Transelectrica, s-au considerat următoarele:

- CEF analizată a fost considerată pentru regimurile cu N și N-1 elemente încărcată la puterea nominală;
- Centralele fotovoltaice la palierul de consum VDV au fost încărcate la 80% din puterea nominală în zona analizată, iar la palierul VDI au fost încărcate la 30% din puterea instalată;
- Toate centralele hidroelectrice din zona analizată se încarcă la P_{max} disponibil. Având în vedere suprasarcinile apărute în regimul N, s-a acceptat o reducere de maxim 10% față de P_{max} disponibil a puterii în centrale hidroelectrice pentru eliminarea acestora;
- Centralele termoelectrice au fost considerate la fel ca în RMB.

Calculele de regimuri staționare s-au efectuat în scopul verificării condițiilor de evacuare a puterii produse de noua CEF. Analiza regimurilor de dimensionare pentru palierele VDV și VDI, etapele 2028 și 2033, cu N și N-1 elemente în funcțiune au fost făcute considerând realizate lucrările în rețeaua de transport, lucrări care se află în Planul de Dezvoltare a RET perioada 2024-2033. În

urma analizei regimurilor de funcționare se constată că **nu este necesar ca CEF să participe la lucrările de întărire**.

Calculele de sistem au fost realizate pentru întreaga putere, de 1.98 MW, dar având în vedere cererea beneficiarului, acesta va evacua în sistem o putere limitată de 0.4 MW.

În ceea ce privește **variația pierderilor de putere activă** în rețeaua de distribuție la apariția noii CEF conduce la creșterea acestora în zona analizată.

Din analiza solicitărilor la scurtcircuit rezultă că **nu se depășesc valorile plafon de scurtcircuit** în stația de racord și nici în stațiile adiacente.

Noul obiectiv conectat la SEN prin oricare din variantele propuse în condițiile prezentate în studiul de sistem corespunde condițiilor tehnice de funcționare.

Va fi absolut necesară efectuarea completă a testelor de punere în funcțiune, pe baza cărora OTS/OD va da aprobarea de conectare la rețea în soluția de racordare care va fi stabilită.

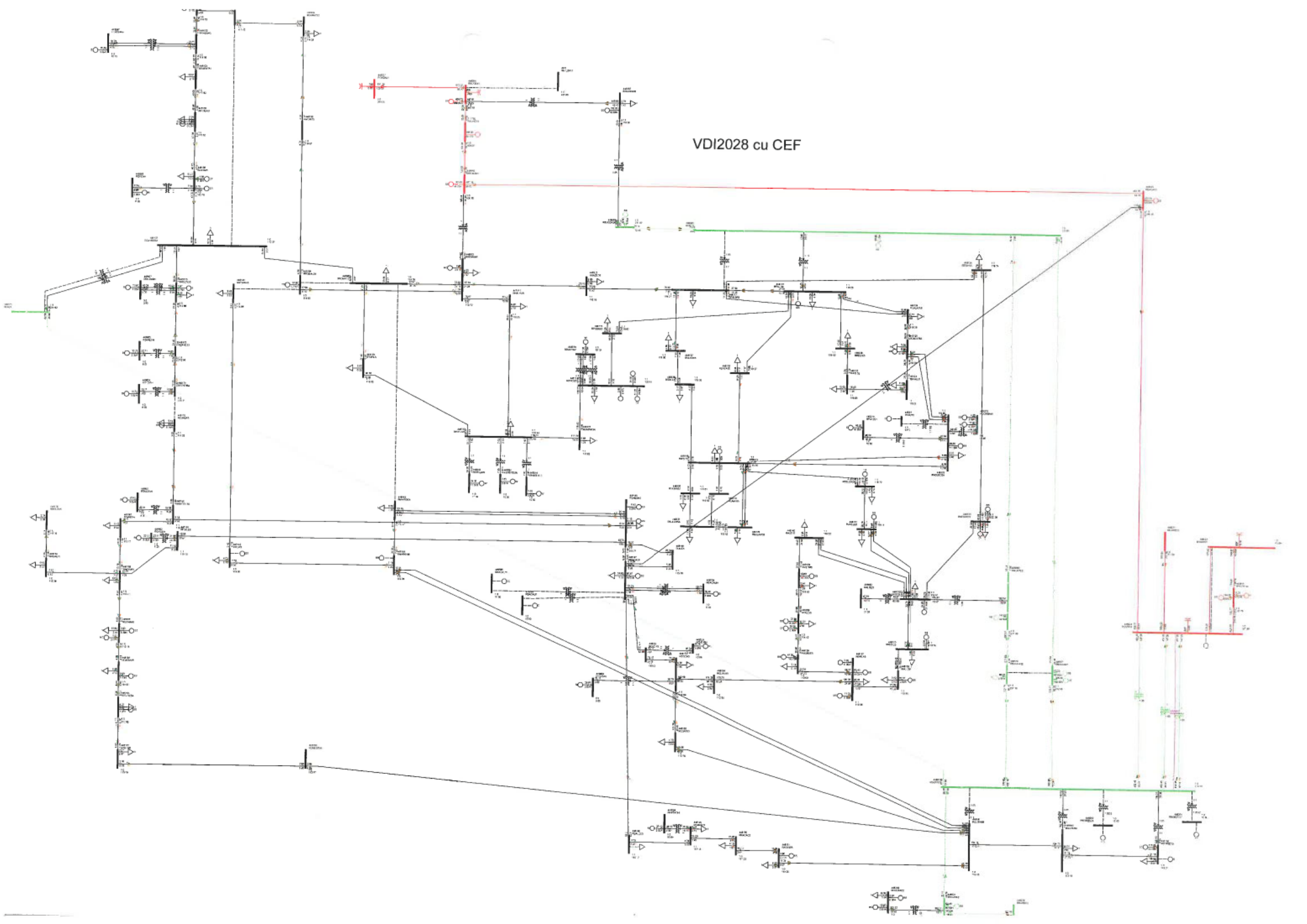
APROBAT,

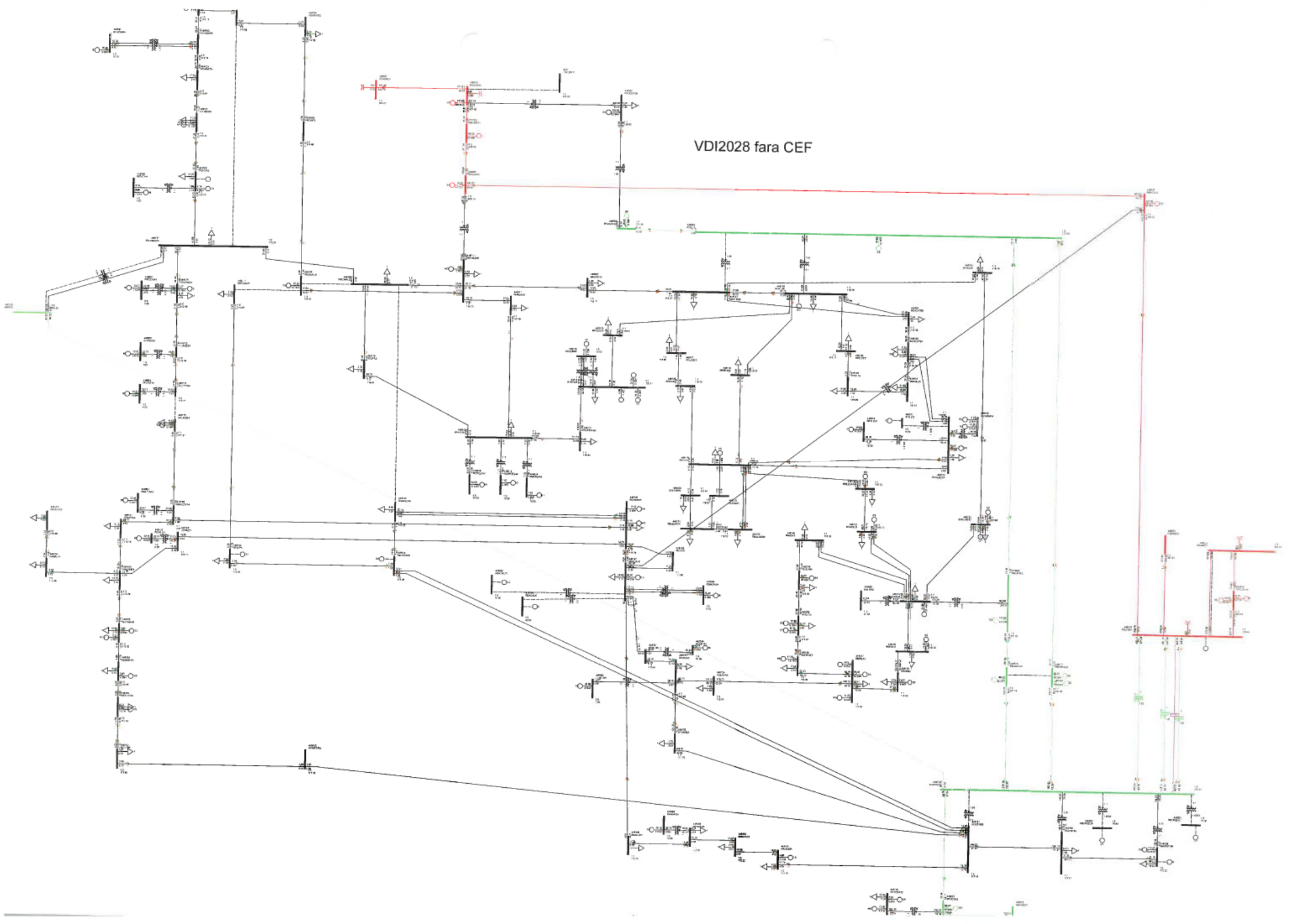
ING. LOREDANA ELENA BERESTIANU

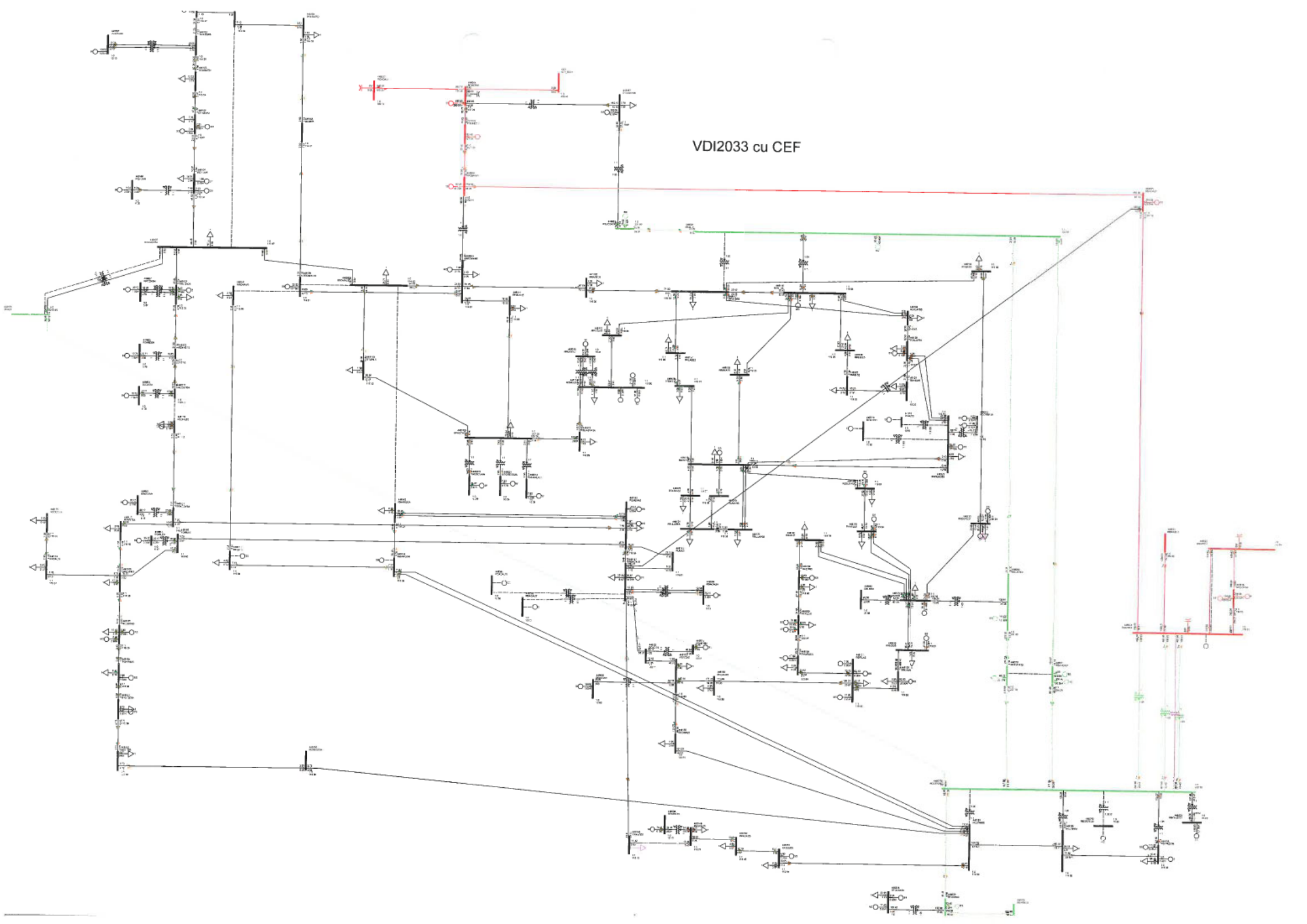
SOCIETATEA EXPERT ENERGY CONSULT S.R.L. BUCUREȘTI-ROMÂNIA

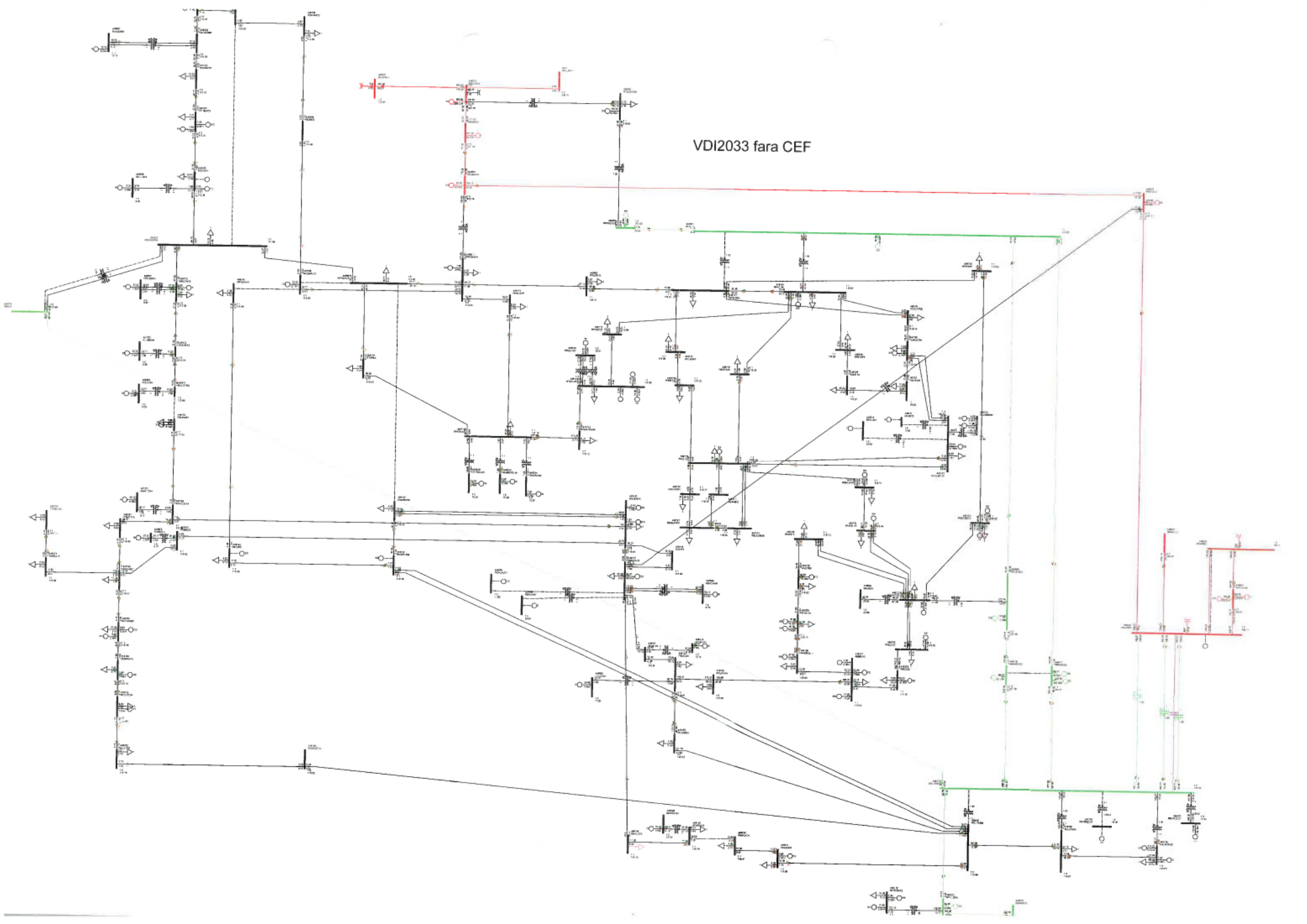
INTOCMIT,

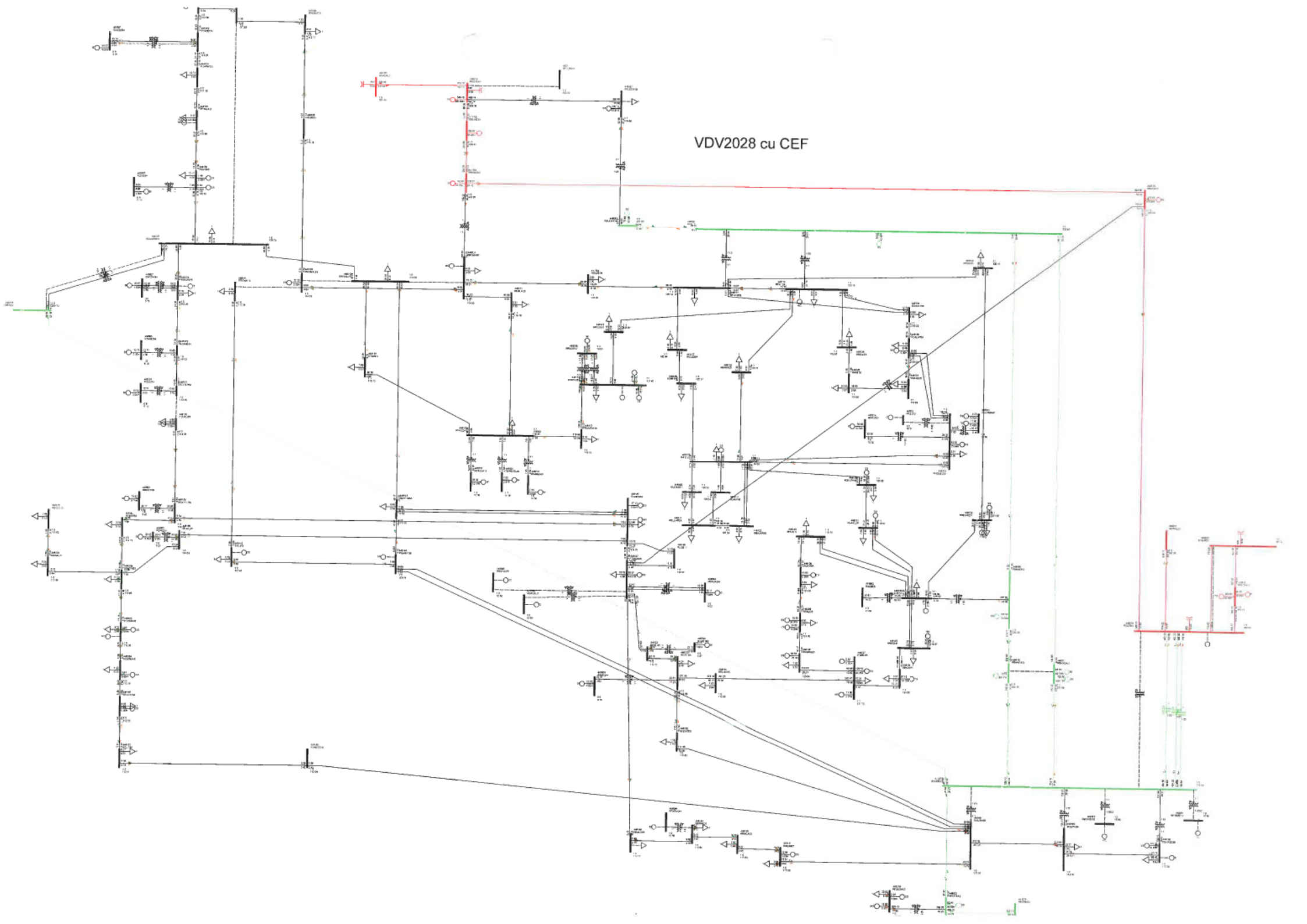
ING. DRD. TUDOSE ANDREI

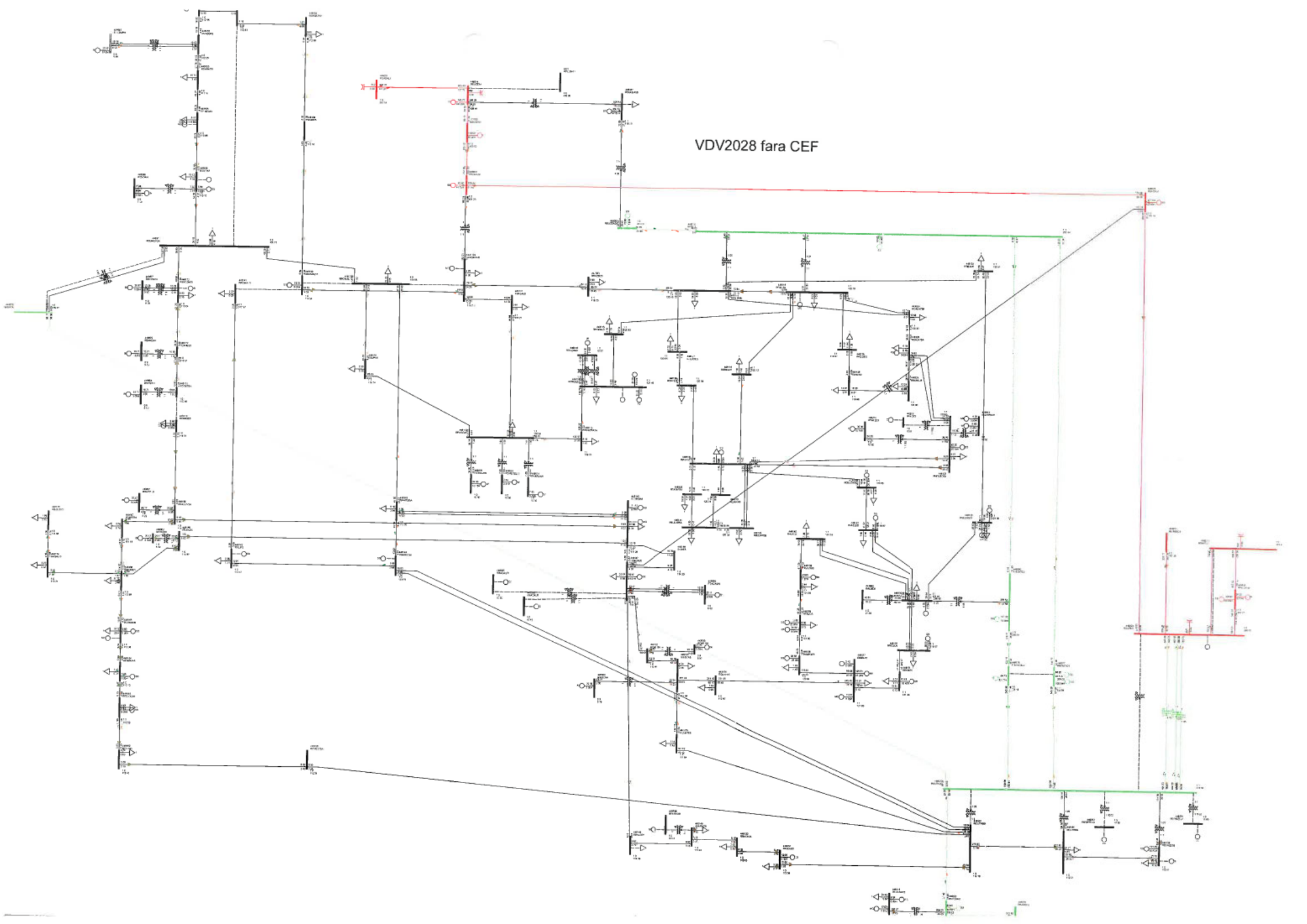

VDI2028 cu CEF

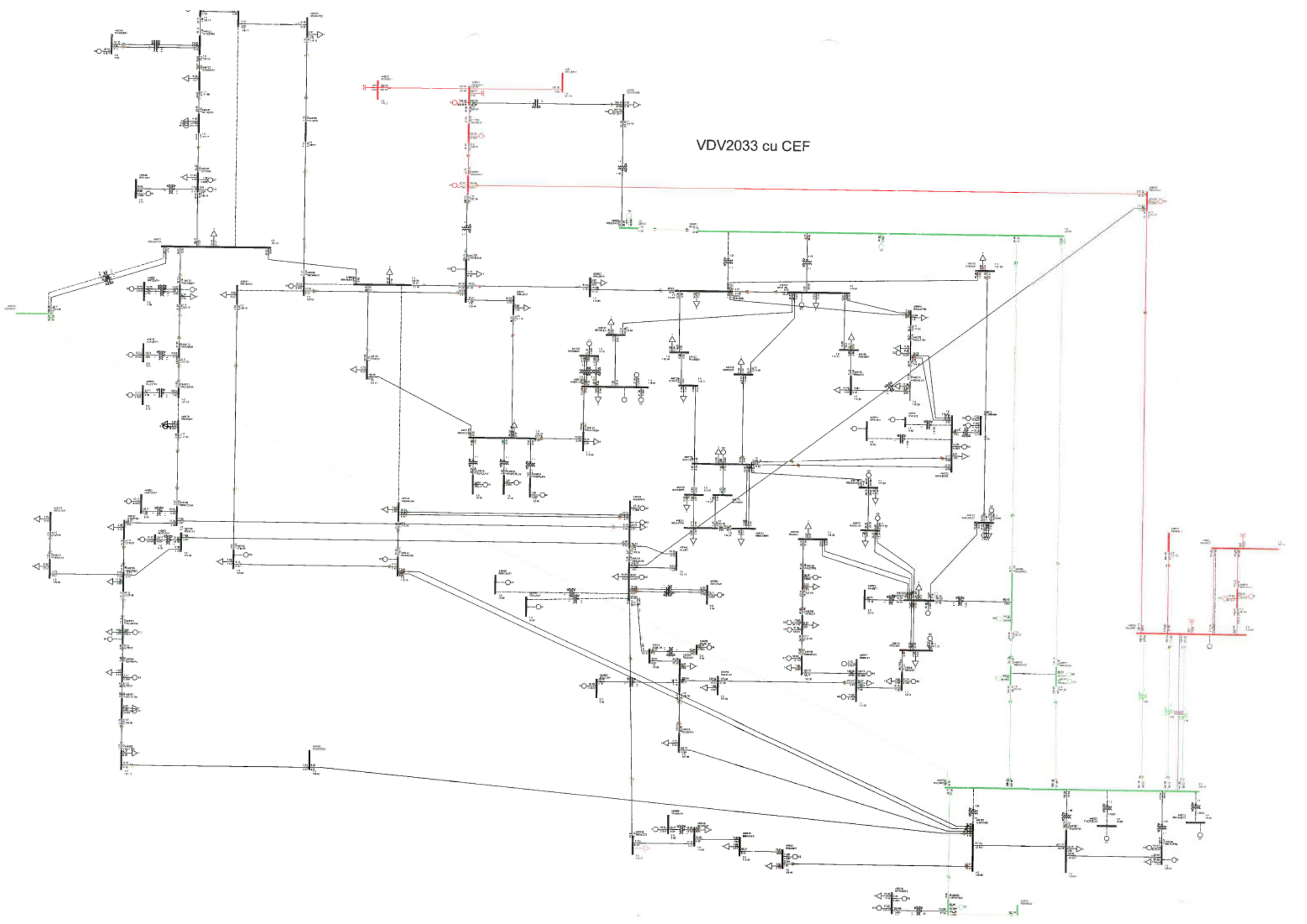

VDI2028 fara CEF

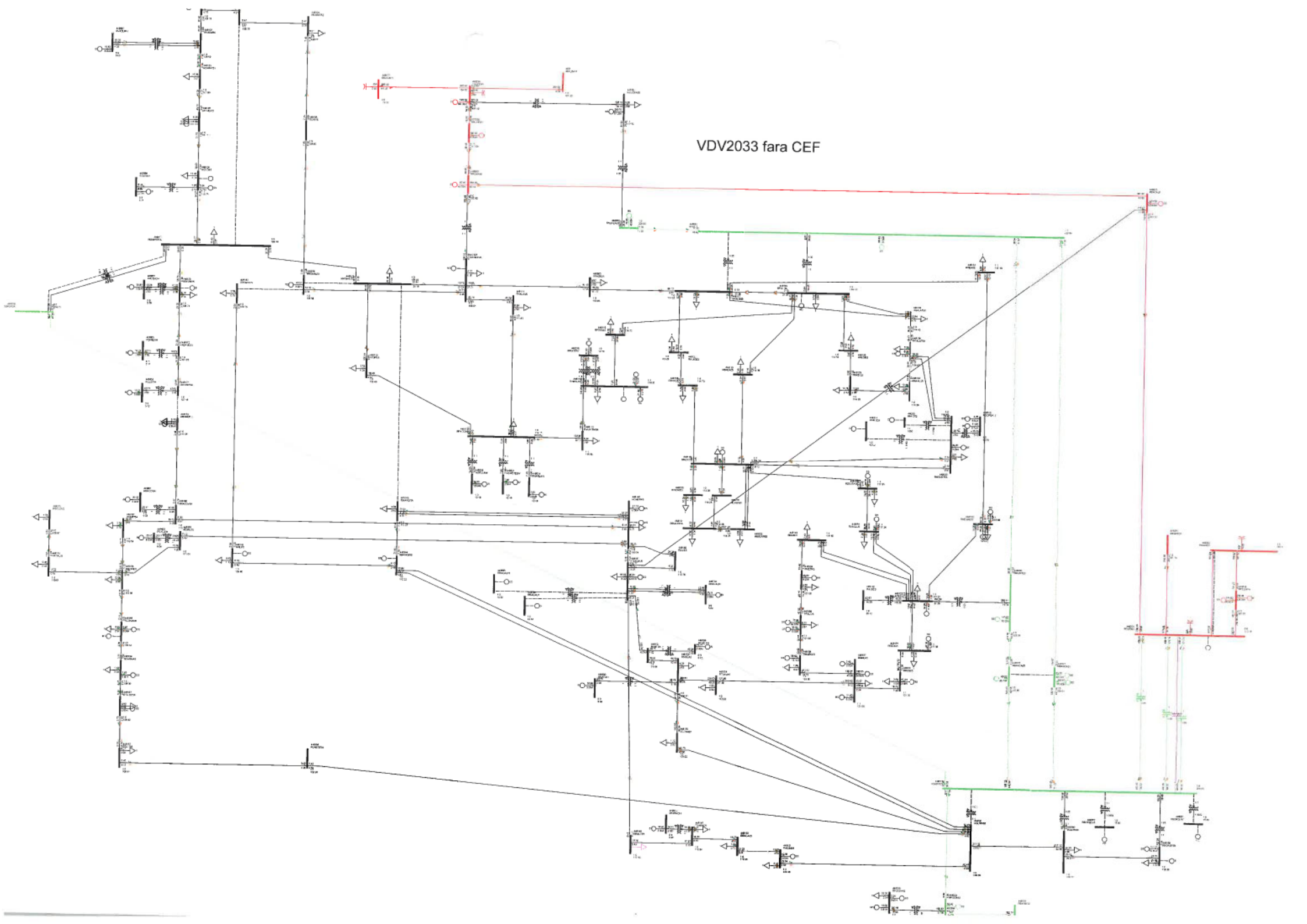

VDI2033 cu CEF


VDI2033 fara CEF


VDV2028 cu CEF


VDV2028 fara CEF


VDV2033 cu CEF


VDV2033 fara CEF

ANEXA NR. 1

RACORDARE LA RETEA LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI +CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT" - FAZA S.S.

ACTE NORMATIVE UTILIZATE ÎN REALIZAREA SOLUŢIEI

LISTA STANDARDELOR ŞI NORMATIVELOR TEHNICE INTERNE REFERITOARE LA:

(1) CALITATE:

- Ordonanța 95/1999 privind calitatea lucrărilor de montaj pentru utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale, modificată prin Legea 440/2002;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcţii, consolidată de HG 498/2001, Legea 587/2002 și Legea 123/2007;
- HG nr.925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuții lucrărilor și a construcțiilor.

Legislația în ansamblu să stabilește responsabilitățile privind calitatea lucrărilor pentru toți factorii implicați: investitori, proiectanți, specialiști verificatori de proiecte atestați și experți tehnici atestați, fabricanți și furnizori de produse, executanți și responsabili tehnici cu execuția atestați, diriginți de specialitate, proprietari, administratori, autorități publice.

Calitatea principalelor materiale, utilaje şi echipamente

Principalele materiale și echipamente se vor alege potrivit următoarelor acte normative:

- SR EN 60439/A1:2004-Ansamblu aparataj de jt Partea I: Ansamblu prefabricat de aparataj de j.t. și ansamblu derivat dintr-un ansamblu de prefabricat de aparataj de joasă tensiune.
- SR EN 60947-1:2008-Aparatj de joasă tensiune Partea I-reguli generale.
- SR EN 60947-3:2009-Aparatj de joasă tensiune Partea 3-întrerupătoare, separatoare, întrerupătoare-separatoare și combinații cu fuzibile.
- SR EN 50298: 2001-Carcase destinate aparatajelor de joasă tensiune. Prescripții generale.
- SR EN 50274-2003-Ansambluri de aparataj de joasă tensiune. Protecția împotriva șocurilor electrice. Protecția împotriva contactului direct, involuntar cu părțile active periculoase.
- SR EN 50300-2004-Ansambluri de aparataj de joasă tensiune. Reguli generale pentru panourile de distribuție de joasă tensiune.
- SR EN 13601-2003-Cupru și aliaje din cupru. Bare și sârme din cupru pentru aplicații electrice generale.
- CEI 269-1-Siguranțe fuzibile de joasă tensiune-Partea I : Condiții generale.
- CEI 364-Instalații electrice pentru clădiri.
- CEI 364-4-43-Instalații electrice pentru clădiri Partea 4:Siguranța în exploatare. Protecția împotriva supracurenților.
- CEI 364-4-47-Instalații electrice pentru clădiri Partea 4:Siguranța în exploatare. Protecția împotriva șocului electric.
- CEI 364-5-51-Instalații electrice pentru clădiri Partea 5:Alegerea și instalarea echipamentului electric: Reguli generale.
- STAS 9293-73 - Papuci de cablu. Condiții tehnice generale de calitate.
- STAS 1596-71 - Papuci presați sau turnați pentru conductoare de cupru.
- STAS 243-86 - Papuci de cablu ștanțați pentru conductoare de cupru.
- SR CEI 60502-1/2006 - Cabluri de energie cu izolație din dielectrici masiv extrudați cu tensiunea nominală de la 1 la 30 kV.

(2) EXPLOATAREA INSTALAŢIILOR

Exploatarea și întreținerea instalațiilor proiectate se va face de către personalul tehnic autorizat.

Instalațiile electrice proiectate se încadrează în prevederile de securitate a muncii în vigoare și anume:

- Legea Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/2006 publicată în M.O nr. 646/07.2006. Executantul trebuie să elaboreze instrucțiuni proprii, în spiritul prezentei legi, pentru completarea și/sau aplicarea reglementărilor de securitate și sănătate în muncă, ținând seama de particularitățile lucrărilor efectuate;
- H.G. 1425/2006 Norme pentru aplicarea Legii 319/2006;
- H.G. 955/08.09.2010 Completări și modificări la Legea 319/2006;
- NTE 002/03/00 - Normativ de încercări și măsurări la echipamentele electrice;
- IP SSM-09 ale executantului privind „Manipularea, transportul prin purtare și cu mijloace nemecanizate și depozitarea materialelor";
- 3.RE-I23-88-Instrucțiuni de exploatare și întreținere a instalațiilor de legare la Pământ (republicate în 1995);
- H.G.300/2.03.2006, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- Norme de prevenire, stingere și dotare împotriva incendiilor în ramura Energiei Electrice și Termice PE 009/93 și Ord. MAI 163/2007.

Lucrările proiectate se vor efectua cu scoaterea de sub tensiune a instalațiilor existente la care se lucrează.

Nu este necesară elaborarea de norme sau instrucțiuni noi de protecție a muncii.

Recepția lucrărilor executate în instalații ori recepția echipamentelor electrice noi sau după reparații și punerea lor în funcțiune, trebuie realizată numai după ce s-a constatat că s-au respectat prevederile normelor de protecție a muncii. Constatarea va fi consemnată distinct în procesul verbal de recepție, sub semnătura beneficiarului.

(3) STABILIREA SOLUȚIEI DE PROIECTARE.

La executarea instalațiilor proiectate se vor respecta următoarele acte normative:

- I7-2011- „Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor".
- PE 101/85 - „ Normativ pentru construcția instalațiilor electrice de conexiuni și transformare cu tensiuni peste 1 kV (republicat în 1993)".
- PE 102/86 - „ Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de conexiuni și distribuție cu tensiuni până la 1000 V c.a. în unitățile energetice (republicat în 1993) ".
- PE 103/1992 - Instrucțiuni pentru dimensionarea și verificarea instalațiilor electroenergetice la solicitări mecanice și termice în condițiile curenților de scurtcircuit;
- PE116/94 - „ Normativ de încercări și măsurători la echipamente și instalații electrice"
- PE 134/95 - Normativ privind metodologia de calcul al curentilor de scurtcircuit in retelele electrice cu tensiunea peste 1 kV;
- PE143/94 - „Instrucțiuni privind limitarea regimului nesimetric și deformant în rețelele electrice".
- PE 501/85 - „ Normativ privind proiectarea protecțiilor prin relee și automatizărilor electrice ale centralelor și stațiilor".
- NTE 007/08/00 - Normativ pentru proiectarea si executarea retelelor de cabluri electrice;
- ORDINUL ANRE 4/2007 - Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetica;
- ORDINUL ANRE 49/2007 - pentru modificarea și completarea ,, Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice - Revizia I"aprobată prin Ordinul ANRE nr. 4/2007;
- 1 RE-Ip 35/1-04- Îndreptar de proiectare si executie pentru retele de medie tensiune cu neutrul legat la pamant prin rezistenta;
- 1 RE-Ip 30/2004- Îndreptar de proiectare si executie a instalatiilor de legare la pamant;
- PE 102/86-„ Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de conexiuni și distribuție cu tensiuni până la 1000 V c.a. în unitățile energetice (republicat în 1993) ".
- PE 103/86-„ Instrucțiuni pentru dimensionarea și verificarea instalațiilor electroenergetice la solicitări mecanice și termice în condițiile curenților de scurtcircuit".

- PE116/94-„ Normativ de încercări și măsurători la echipamente și instalații electrice"
- PE 501/85-„ Normativ privind proiectarea protecțiilor prin relee și automatizărilor electrice ale centralelor și stațiilor".
- PE 504/96-„Normativ pentru proiectarea sistemelor de circuite secundare ale stațiilor electrice-vol. III - Sisteme de protecție și automatizări
  numai dacă sunt omologate și respectă standardele în vigoare (ISO9001).

- Ordinul 208/2018 - Normei tehnice privind cerințele tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru module generatoare, centrale formate din module generatoare și centrale formate din module generatoare offshore (situate în larg)
- Ordinul 228/2018 - Normei Tehnice Condiții tehnice de racordare la rețelele electrice de interes public pentru prosumatorii cu injecție de putere activă în rețea
- Ordinul 51/2019 - Procedurii de notificare pentru racordare a unităților generatoare și de verificare a conformității unităților generatoare cu cerințele tehnice privind racordarea unităților generatoare la rețelele electrice de interes public.

ANEXA 2

LEGI ȘI REGLEMENTĂRI SPECIFICE PRIVIND SECURITATEA ÎN MUNCĂ

ce trebuie respectate la realizarea lucrării:

- L 319/2006 - Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006
- HG 1425/2006 - Hotărârea Guvernului României nr. 1425/11.10.2006 pentru aprobarea normei metodologice de aplicare a prevederilor legii securității și sănătății în munca nr.319/2006
- HG955/2010 - Hotărârea Guvernului nr. 955/2010 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în munca nr. 319/2006, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.425/2006, publicata în Monitorul Oficial nr. 661 /27.09. 2010
- HG 1241/2011 - HOTARARE nr. 1.242 din 14 decembrie 2011 pentru modificarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în munca nr. 319/2006, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.425/2006
- Lege 53/2003 - LEGE nr. 53 din 24 ianuarie 2003 (*republicata*) Codul muncii - MONITORUL OFICIAL nr. 345 din 18.05.2011
- HG 355/2007 - Hotărârea Guvernului nr. 355/2007 privind supravegherea sănătății lucrătorilor - Monitorul Oficial nr. 332 /17 .05.2007
- HG 37/2008 - Hotărârea Guvernului nr. 37/2008 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 355/2007 privind supravegherea sănătății lucrătorilor - Monitorul Oficial nr. 45 /21 .01 .2008
- Legea nr. 346/2002 - Legea nr. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de munca și boli profesionale, republicata -Monitorul Oficial nr. 772 /12. 11. 2009
- Ord. 450 / 2006 - Ordinul ministrului muncii nr. 450/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de munca și boli profesionale, cu modificările și completările ulterioare - Monitorul Oficial nr. 708 /17. 08. 2006
- OUG 107/2003 - ORDONANTA DE URGENTA nr. 107 din 24.10.2003 pentru modificarea și completarea Legii nr. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de munca și boli profesionale, MONITORUL OFICIAL nr. 747 din 26.10.2003
- Legea nr. 245/2004 - Legea nr. 245/2004 privind securitatea generala a produselor , republicata 2008
- Legea nr. 240/2004 - Legea nr. 240/2004 privind răspunderea producătorilor pentru pagubele generate de produsele cu defecte, republicata 2008.
- Legea nr. 436/2001 - Legea nr. 436/2001 pentru aprobarea OUG nr. 99/2000 privind masurile ce pot fi aplicate în perioadele cu temperaturi extreme pentru protecția persoanelor încadrate în munca

- OUG. 99/2000 - Ordonanța de urgenta a Guvernului nr. 99/2000 privind masurile ce pot fi aplicate în perioadele cu temperature extreme pentru protecția persoanelor încadrate în munca - Monitorul Oficial nr. 304/04.07.2000
- HG 580/2000 - Hotărârea Guvernului nr. 580/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgenta a Guvernului nr. 99/2000 privind masurile ce pot fi aplicate în perioadele cu temperature extreme pentru protecția persoanelor încadrate în munca - Monitorul Oficial nr. 315/07.07.2000
- Legea nr. 202/2002 - Legea nr. 202/2002 privind egalitatea de șanse intre femei și bărbați
- HG nr. 557/2007 - Hotărârea Guvernului nr. 557/2007 privind completarea masurilor destinate sa promoveze îmbunătățirea securității și sănătății la locul de munca pentru salariații încadrați în baza unui contract individual de munca pe durata determinata și pentru salariații temporari încadrați la agenți de munca temporara - Monitorul Oficial nr. 407/ 18. 06. 2007
- HG 600/2007 - Hotărârea Guvernului nr. 600/2007 privind protecția tinerilor la locul de munca - Monitorul Oficial nr. 473 / 13.07. 2007
- Legea nr. 320/2001 - Legea nr. 320/2001 pentru aprobarea OUG nr. 137/1999 privind modificarea și completarea Legii nr. 108/1999 pentru înființarea și organizarea Inspecției Muncii
- Legea nr. 130/1999 - Legea nr. 130/1999 privind unele masuri de protecție pentru persoanele încadrate în munca
- Legea nr. 108/1999 - Legea nr. 108/1999 pentru înființarea și organizarea Inspecției Muncii, republicata în Monitorul Oficial al României nr. 740 din 10 octombrie 2002
- HG 1048/2006 - Hotărârea Guvernului României nr. 1048 din 09.08.2006 - privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- HG 1136/2006 - Hotărârea Guvernului României nr. 1136 din 30/08/2006 - privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscuri generate de câmpuri electromagnetice
- HG 1146/2006 - Hotărârea Guvernului nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în munca de către lucrători a echipamentelor de munca - Monitorul Oficial nr. 815 /03 .10. 2006
- HG 115/2004 - Hotărârea Guvernului României nr.115 din - privind stabilirea cerințelor esențiale de securitate ale echipamentelor individuale de protecție și a condițiilor pentru introducerea lor pe piața;
- HG 1022/2002 - Hotărârea Guvernului României nr.1022 din septembrie 2002 - privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii și protecția mediului;
- HG 971/2006 - Hotărârea Guvernului României nr. 971/26.07.2006 -privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă ;
- HG 1091/2006 - HOTĂRÂRE DE GUVERN NR.1091/2006 PRIVIND CERINȚELE MINIME DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE PENTRU LOCUL DE MUNCA
- HG . 1218/2006 - Hotărârea nr. 1218 din 06/09/2006 privind stabilirea cerințelor minime de securitate și sănătate în munca pentru asigurarea protecției lucrătorilor împotriva riscurilor legate de prezenta agenților chimici
- HG 1093/2006 - Hotărârea de Guvern nr. 1093 din 16/08/2006 privind stabilirea cerințelor minime de securitate și sănătate pentru protecția lucrătorilor împotriva riscurilor legate de expunerea la agenți cancerigeni sau mutageni la locul de munca
- HG 1092/2006 - Hotărârea de Guvern nr. 1092 din 16/08/2006 privind protecția lucrătorilor împotriva riscurilor legate de expunerea la agenți biologici în munca
- HG 1058/2006 - Hotărârea de Guvern nr. 1058 din 09/08/2006 privind cerințele minime pentru îmbunătățirea securității și protecția sănătății lucrătorilor care pot fi expuși unui potențial risc datorat atmosferelor explosive
- HG 1051/09.08.2006 - Hotărârea de Guvern nr. 1051/9.08.2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuala a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare.

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

- HG 1028/2006 - Hotărârea de Guvern nr. 1028 din 09/08/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate în munca referitoare la utilizarea echipamentelor cu ecran de vizualizare
- HG 493/2006 - Hotărâre de Guvern nr. 493 din 12/04/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot
- HG 752/2004 - Hotărâre de Guvern nr. 752 din 14/05/2004 privind stabilirea condițiilor pentru introducerea pe piața a echipamentelor și sistemelor protectoare destinate utilizării în atmosfere potențial explosive
- HG 300/2006 - Hotărâre de Guvern nr. 300/02.03.2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile
- HG 1876/2005 - Hotărâre de Guvern nr. 1876/22.12.2005 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de vibrații (MO nr.81/30.01.2006)
- HG 601/2007 - Hotărârea Guvernului nr. 601/2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul securității și sănătății în munca - Monitorul Oficial nr. 470/12.07.2007
- L 123/ 09.01.2012 - Legea energiei electrice
- Ord. 20/18.08.2010 - Ordonanță privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea unitară a legislației Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a produselor.
- HG 540/ 07.04.2007 - Hotărârea de guvern privind aprobarea regulamentului pentru acordarea licențelor și autorizațiilor în sectorul energiei electrice și termice
- HG 510 / 2010 - Hotărârea de guvern privind cerințele minime de securitate și sănătate în munca referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de radiațiile optice artificiale - monitorul oficial nr. 427/25.06.2010
- Ord. 3/2007 - Ordinul privind aprobarea formularului pentru înregistrarea accidentului de munca – monitorul oficial nr. 70 /30.01. 2007
- Ord. 242/2007 - Ordinul pentru aprobarea regulamentului privind formarea specifica de coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului și/sau a realizării lucrării pentru șantiere temporare ori mobile - monitorul oficial nr. 234 /04. 04. 2007
- Ord. 803/2001 - Ordinul nr. 803/2001 al ministrului sănătății și familiei privind aprobarea unor indicatori de expunere și/sau de efect biologic relevanți pentru stabilirea răspunsului specific al organismului la factori de risc de îmbolnăvire profesionala - monitorul oficial nr. 811/18.12.2001
- Lege nr. 418/2004 - Lege nr. 418 din 18 octombrie 2004 privind statutul profesional specific al medicului de medicina a muncii - monitorul oficial nr. 998 din 29.10. 2004
- OUG 171 /2005 - Ordonanța de urgenta nr. 171 din 29 noiembrie 2005 pentru modificarea și completarea legii nr. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de munca și boli profesionale
- HG 457/2003 - Hotărâre nr. 457 din 18 aprilie 2003 (*republicata 2007*) privind asigurarea securității utilizatorilor de echipamente electrice de joasa tensiune
- HG 1025/2003 - Hotărâre nr. 1.025 din 28 august 2003 privind metodologia și criteriile de încadrare a persoanelor în locuri de munca în condiții speciale
- Ordin 94/2008 - Ordin nr. 94 din 8 februarie 2008 privind aprobarea listei standardelor romane care adopta standardele europene armonizate referitoare la echipamentele individuale de protecție
- Ordin 240/2004 - Ordin nr. 240 din 3 martie 2004 privind aprobarea standardelor minimale pentru acreditarea cabinetelor medicale de medicina muncii și a baremului minimal de dotare a acestora
- Ordin 427/2002 - Ordin nr. 427 din 14 iunie 2002 pentru aprobarea componentei trusei sanitare și a baremului de materiale, ce intra în dotarea posturilor de prim ajutor fără cadre medicale.
- OUG 27/2003 - Ordonanța de urgență nr. 27 din 18 aprilie 2003 privind procedura aprobării tacite

ANEXA 3

REGLEMENTĂRI SPECIFICE PRIVIND SITUAȚII DE URGENȚĂ
ce trebuie respectate la realizarea lucrării:

- Legea nr. 307 / 12.07.2006 Privind apărarea împotriva incendiilor
- Ordin M.A.I. nr. 163 / 28.02.2007 Pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor
- Ordin M.A.I. nr. 712 / 23.06.2005 Pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență
- Ordin M.A.I. nr. 786 / 02.09.2005 Privind modificarea și completarea Ordinului ministrului administrației și internelor nr. 712/2005 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență
- Normativul P 118 - 99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor
- Ordin M.I. nr. 108 / 01.08.2001 Pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind reducerea riscurilor de incendiu generate de încărcări electrostatice - D.G.P.S.I. - 004
- Ordin M.I. nr. 210 / 21.05.2007 Pentru aprobarea Metodologiei privind identificarea, evaluarea și controlul riscurilor de incendiu Ordin M.I. nr. 130 / 25.01.2007 Pentru aprobarea Metodologiei privind elaborarea scenariilor de siguranță la foc
- Ordin M.A.I. nr. 1474 /12.10.2006 Pentru aprobarea Regulamentului de planificare, organizare, pregătire și desfășurare a activității de prevenire a situațiilor de urgență
- Ordin M.A.I. nr. 132 / 29.01.2007 Pentru aprobarea Metodologiei de elaborare a Planului de analiză și acoperire a riscurilor și a Structurii-cadru a Planului de analiză și acoperire a riscurilor
- Hotărârea nr. 1739 / 06.12.2006 Pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu
- Ordin M.A.I. nr. 1435 /18 .09.2006 Pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecția civilă
- Ordin M.T.C.T nr. 1995/18.11.2005 Pentru aprobarea Regulamentului privind prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență specifice riscului la cutremur și/sau alunecări de teren
- Legea nr. 481 / 08.11.2004 Privind protecția civilă
- Legea Nr. 324 / 10.11. 2005 Pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 200/2000 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și preparatelor chimice periculoase
- Legea Nr. 212 / 24.05.2006 Pentru modificarea și completarea Legii nr. 481/2004 privind protecția civilă
- Legea Nr. 451 / 18.07.2001 Pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 200/2000 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și preparatelor chimice periculoase
- Ordonanța de urgență nr. 21 /15.04.2004 Privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 361 din 26 aprilie 2004
- Ordin M.A.I. și M.M.G.A. nr. 638 / 420 / 12.05.2005 Pentru aprobarea Regulamentului privind gestionarea situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale
- Ordin M.A.I. nr. 647 / 16.05.2005 Pentru aprobarea Normelor metodologice privind elaborarea planurilor de urgență în caz de accidente în care sunt implicate substanțe periculoase
- Ordin M.A.I. nr. 158 / 22.02.2007 Pentru aprobarea Criteriilor de performanta privind constituirea, încadrarea și dotarea serviciilor private pentru situații de urgență
- Ordin M.A.I. nr. 1184 /06.02.2006 Pentru aprobarea NORMELOR privind organizarea și asigurarea activității de evacuare în situații de urgență
- Ordin M.A.I. nr. 1259 /10.04.2006 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și asigurarea activității de înștiințare, avertizare, prealarmare și alarmare în situații de protecție civilă
- Ordin M.A.I. nr. 886 / 30.09.2005 Pentru aprobarea Normelor tehnice privind Sistemul național integrat de înștiințare, avertizare și alarmare a populației

- Hotărârea nr. 630 / 29.06.2005 Pentru stabilirea semnului distinctiv naţional prin care se identifică personalul şi se marchează mijloacele tehnice, adăposturile, alte bunuri de protecţie civilă, uniforma şi cartea de identitate specifice personalului specializat cu atribuţii în domeniul protecţiei civile
- Hotărârea nr. 560 / 15.06.2005 Pentru aprobarea categoriilor de construcţii la care este obligatorie realizarea adăposturilor de protecţie civila, precum şi a celor la care se amenajează puncte de comanda
- HG nr. 501/ 01.06.2002 Pentru aprobarea Criteriilor privind asigurarea mijloacelor de protecţie individuală a cetăţenilor
- Ordin M.A.I. nr. 211/ 23.09.2010 Pentru aprobarea Dispoziţiilor generale de apărare împotriva incendiilor la ateliere şi spaţii de întreţinere şi reparaţii
- Ordin M.A.I. nr. 80/ 06.05.2009 Pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare şi autorizare privind securitatea la incendiu şi protecţie civilă
- Ordin M.I.R.A. nr. 252/ 19.07.2007 Pentru aprobarea Metodologiei de atestare a persoanelor care proiectează, execută, verifică, întreţin şi/sau repară sisteme şi instalaţii de apărare împotriva incendiilor, efectuează lucrări de termoprotecţie şi ignifugare, de verificare, întreţinere şi reparare a autospecialelor şi/sau a altor mijloace tehnice destinate apărării împotriva incendiilor
- Ordin M.A.I. nr. 262 din 02.12.2010 Ordin privind aprobarea Dispoziţiilor generale de apărare împotriva incendiilor la spaţii şi construcţii pentru birouri
- Ordin M.A.I. nr. 166 DIN 27.07.2010 Ordin pentru aprobarea Dispoziţiilor generale de apărare împotriva incendiilor la construcţii şi instalaţii aferente
- Normativ I 7 - 2011 Normativul pentru proiectarea, execuţia şi exploatarea instalaţiilor electrice aferente clădirilor, aprobat cu Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale şi Turismului nr. 2741/1.11.2011

ANEXA 4

PREVEDERILE LEGALE APLICABILE DE PROTECŢIE A MEDIULUI

ce trebuie respectate la realizarea lucrării:

- OU nr.195/22.12.2005-Privind protecţia mediului cu completările şi modificările ulterioare;
- OU nr.68/28.06.2007-Privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea şi repararea prejudiciului asupra mediului;
- OU nr.57/20.06.2007-Privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice;
- HG nr.445/08.04.2009-Privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului cu completările şi modificările ulterioare;
- Ordinul nr.1798/19.11.2007-Privind aprobarea procedurii de emitere a autorizaţiei de mediu modificată de Ordinul nr.1298/28.04.2011;
- Ordinul nr.818/17.10.2003-Privind aprobarea procedurii de emitere a autorizaţiei integrate de mediu;
- OUG nr.196/22.10.2005 -Privind Fondul pentru mediu cu completările şi modificările ulterioare;
- Ordinul nr.756/03.11.1997-Pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului;
- OUG nr.152/30.10.11.2005-Privind prevenirea şi controlul integrat al poluării;
- HG nr.878/28.07.2005-Privind accesul publicului la informaţia privind mediul cu completările şi modificările ulterioare;
- Ordinul nr.1108/05.07.2007-Privind aprobarea Nomenclatorului ale lucrărilor şi serviciilor care se prestează de către autorităţile publice pentru protecţia mediului în regim de tarifare şi cuantumul tarifelor aferente acestora;
- Legea nr. 107/25.09.1996 - Legea apelor cu completările şi modificările ulterioare;
- Ordinul nr.662/28.06.2006 - Pentru aprobarea Procedurii şi competenţelor de emitere a avizelor şi autorizaţiilor de gospodărirea apelor;

- HG nr.321/14. 04. 2005 (Republicată în 2008) - Privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr.104/28.06.2011-Privind calitatea aerului inconjurător;
- Legea nr.211/15.11.2011-Privind regimul deșeurilor;
- HG nr.856/16.08.2002-Privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- HG 1037/2010-Privind gestionarea deșeurilor de echipamente electrice și electronice;
- HG nr.349/10.06.2005-Privind depozitarea deșeurilor cu completările și modificările ulterioare;
- HG nr.235/07. 03.2007-Privind gestionarea uleiurilor uzate;
- HG nr.621/23.06.2005-Privind gestionarea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje cu completările și modificările ulterioare;
- HG nr.173/28.03.2000-Pentru reglementarea regimului special privind gestiunea și controlul bifenililor policloruraţi și a altor compuși similari;
- HG nr.124/30.01.2003-Privind prevenirea, reducerea și controlul poluării mediului cu azbest cu completările și modificările ulterioare;
- HG nr.1875/22.12.2005-Privind protectia sănătății și securității lucrătorilor față de riscurile datorate expunerii la azbest;
- HG nr.1408/2008-Privind clasificarea, ambalarea și etichetarea substanțelor chimice periculoase;
- HG nr.937/2010-Privind clasificarea, ambalarea și etichetarea la introducerea pe piață a preparatelor periculoase;
- HG. nr.1061/0.09.2008-Privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- HG 1022/10.09.2002-Privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea și protecția mediului.

Proiectant
ing. Puiu Tigănașu



ANEXA 5

LISTA SPECIFICATIILOR TEHNICE
RACORDARE LA RETEA LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT".
FAZA S.S.

Nr. crt.	LISTA SPECIFICATII TEHNICE	COD	DATA INTRARE IN VIGOARE
1	Terminal numeric pentru protecția și conducerea celulelor LES MT din stațiile de transformare"	ST 78 A4	20.12.2021
2	Analizor statrionar pentru monitorizarea calității energiei electrice din statiile de transformare	ST 210RO A0	20.07.2022

Toate aceste specificații tehnice se găsesc pe site-ul hhttps://www.delgaz-grid.ro/ro/energie-electrica/specificatii-tehnice-energie-electrica.html

Întocmit,
ing. Puiu Tiganasu

SOCIETATEA CUI 47006468 IGNIS BLUE SRL J04/1470/2023 BACAU - ROMANIA

BENEFICIAR: ADF PROD SRL S.R.L,
PROIECTANT:S.C. IGNIS BLUE S.R.L.

ANEXA 6

RACORDARE LA RETEA LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI +CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT".
FAZA SS

A. INDICATORI FIABILITATE

1. STATIA DE TRANSFORMARE - BARA DE MEDIE TENSIUNE

			PAL 20KV A	PAL 20KV B
			1	3
1	Intensitatea de defectare	λst=	0,8042	0,7807
2	Intensitatea medie de reparare respectiv de inlocuire	μst=	506,9	796,2
3	Intensitatea de defectare bare MT statie	λman=	5,3028	4,7101
4	Numar maxim de intreruperi		2	2
5	Numar maxim de manevre		3	8
6	Durata maxima a unei intreruperi		52,0	52,5
7	Durata medie de insucces		13,9	13,8
8	Numar mediu de manevre		4,6100	4,1300
9	Probabilitatea de susces		0,9919	0,9987
10	Probabilitatea de manevre		0,0065	0,0062
11	Probabilitatea de insucces		0,0016	0,0016
12	Numar mediu de intreruperi		0,7000	0,6800
13	Numar mediu ref intr		0,03	0

2. RETEAUA DE MEDIE TENSIUNE

2.1. BARA B

Defecte urmate de manevre

NR.	ECHIPAMENT	CANT	UM	λi0	[10^{-4}ore^{-1}]	λi=λi0*cant	μi
4	BARA 20KV/110kV	1	buc	0,0280		0,0280	1.010
5	IO 20KV + DISP ACT	1	buc	0,0450		0,0450	139
6	STE 20KV	1	buc	0,0030		0,0030	1.667
9	TC - MT	3	buc	0,0054		0,0162	833
10	TT - MT	3	km	0,0054		0,0162	833
a.1	Intensitatea de defectare retea				[10^{-4}]	λR1=∑λi	0,1084
a.2	Intensitatea echivalenta de reparare retea					μR1=λ1/∑λi/μi	0,0276

CALCULUL INDICATORILOR ECHIVALENTI

2.1. BARA B

λst=	0,7807	[10^{-4}]	μst=	796,2000
λman=	4,7101			
λR1=	0,1084	[10^{-4}]	μR1=	0,0276

INDICATORI ECHIVALENTI

	Intensitatea de defectare	[10^{-4}ore^{-1}]	λe1=λR+λst	0,8891
	Intensitatea echivalenta de reparare		μe1=λe/(λR/μR+λst/μst)	0,2267
	Intensitatea de defectare la manevre	[10^{-4}ore^{-1}]	λme=λM+λst	4,7101

e) INDICATORI ECHIVALENTI RETEA MEDIE TENSIUNE

A1	Intensitatea de defectare	[10^{-4}ore^{-1}]	λe=λR+λst	0,8891
A2	Intensitatea echivalenta de reparare		μe=λe/(λR/μR+λst/μst)	0,2267
A3	Intensitatea de defectare la manevre	[10^{-4}ore^{-1}]	λme=λM+λst	4,7101

B. DURATA DE REFERINTA	ore	T=	8760

C. INDICATORI DE FIABILITATE CALCULATI				
C1	Numărul mediu anual de intreruperi eliminate prin reparații	[intr/an]	M[VR(T)]=(λe*μe*T)/(λe+μe)	0,77851
C2	Numărul mediu anual de intreruperi eliminate prin manevre	[intr/an]	M[VM(T)]=(λme*μe*T)/(λme+μe)	4,11749
C3	Durata medie a unei intreruperi eliminata prin reparatie	[h/intr]	M[Td] = 1/μe	4,41203
C4	Duratele necesare restabilirii defectelor prin manevre		"tM"	1,00
	Durata medie totală de insucces (de nefuncționare):		M[ß(T)]= M[ßR(T)]+M[ßM(T)]	7,552
			M[ßR(T)] = M[VR(T)] x M[Td]	3,435
			M[ßM(T)] =M[VM(T)] x tM	4,117
C5	Numărul maxim anual de intreruperi eliminate prin reparații	[intr/an]	NRmax=	2,0
C6	Numărul maxim anual de intreruperi eliminate prin manevre	[intr/an]	NMmax=	8,0
	Numărul maxim anual total de întreruperi	[intr/an]	Nmax=	10,0
	Durata maximă de restabilire a unei întreruperi	[h/intr]	Tdmax	
	Numarul maxim anual, total de intreruperi, Nmax(tc) a carui durata depaseste o valoarea critică (tc) convenite a defectului		Nmax(tc)	
C7	Durata maxima de restabilire (la o intrerupere eliminta prin reparatie) nivele de incredere 95%	[h/intr]	TRmax=1/μe*ln(λe*T/(ln(1/(1-0.05))	12,00
C8	Durata medie de intrerupere anuala datorata defectelor eliminate prin reparatii C1+C3	[h/an]	Tran=Nr*Tr= sau	3,4348
			Tran=λe/(λe+μe)*T=	0,70
C9	Durata medie de intrerupere anuala datorata defectelor eliminate prin manevre C2+C4	[h/an]	Tman=Nm*Tm=	4,1175
C10	Durata medie de intrerupere pe an (C8+C9)	[h/an]	Tan=Tran+Tman=	7,5523
C11	Numarul mediu anual de intreruperi (C2+C3)	[h/an]	Nt=Nr+Nm=	4,8960
C12	Durata medie a unei intreruperi (C10/C11)	[h/intr]	Tt=Tan/Nt=	1,5425

PROIECTANT
ING. PUIU TIGANASU

SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ IGNIS BLUE SRL CUI 47006468 J/04/1470/2023 BACĂU, ROMÂNIA

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

ANEXA 7

TABEL CENTRALIZATOR
RIVIND ALEGEREA SOLUTIEI DE RACORDARE

RACORDARE LA RETEA LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI +CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT" - FAZA S.S.

<table>
<tr><th>Nr. crt</th><th>Criteriul de analiza</th><th>SOLUTIA DE RACORDARE</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Punctul de racordare:
Este stabilit la nivelul de tensiune: 20kV, la bara B a statiei 110/20kV PAL;
Solutia de racordare:
Solutia de racordare presupune montarea unei celuler 20kV noua in statia 110/20kV PAL, si s-a montat un LES 20kV tip NA2XS(F)2Y 3x1x150 mmp in lungime de 432m pana la un PTAv 20/0,4KV 2x1600 KVA amplasat la beneficiar</td></tr>
<tr><td>1</td><td>Analiza incarcarii retelei de 20KV din zona analizata</td><td>a) Trafo de putere din statia PAL
• Fără CEF: (Producție 1 MW - consum 1.6 MW) / 0.9 / 16 = 3.8%
• Fără CEF: (CEF 1.98 MW + Producție 1 MW - consum 1.6 MW) / 0.9 / 16 = 9.6%
b) Concluzii:
- CEF ADF PIATRA NEAMT poate debita puterea maximă de 1,98 MW in toate regimurile de functionare cu incadrarea in conditiile tehnice prevazute de normative.
- Încărcarea transformatorului de putere din statia PAL se încadrează în limite normale si nu se injecteaza energie pe 110KV.</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Pierderilor de energie in RED la functionarea CEF</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">Scenariu</th><th colspan="2">Pierderi (MW)</th><th rowspan="2">ΔP (MW)</th><th rowspan="2">ΔP (%)</th><th rowspan="2">ΔW (MWh/an)</th></tr>
<tr><th>Fără CEF</th><th>Cu CEF</th></tr>
<tr><td>VDV 2026</td><td>89.8</td><td>89.86</td><td>0.06</td><td>0,067</td><td>55,6</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>3</td><td>Participarea la reglajul tensiunii din zona analizată</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">Nod</th><th>V_{3LF}</th><th>V_{3LF}</th><th>V_{4LF}</th><th>V_{4LF}</th><th>V_{1LF}</th><th>V_{1LF}</th><th>V_n</th></tr>
<tr><th>kV</th><th>%</th><th>kV</th><th>%</th><th>kV</th><th>%</th><th>kV</th></tr>
<tr><td>PC 20 kV CEF</td><td>21.88</td><td>109.4</td><td>21.8</td><td>109</td><td>21.8</td><td>109</td><td>20</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th rowspan="2">Nod</th><th colspan="2">Variații rapide de tensiune</th><th colspan="2">Variații lente de tensiune</th></tr>
<tr><th>%</th><th>Condiție <4%</th><th>%</th><th>Condiție <5%</th></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

IGNIS BLUE S.R.L.
sediul în Mun. Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 12, vila 8, ap. 4, jud. Bacău, RC J4/1470/2023, CUI: 47006468 tel.: (+40) 745 671 7860, e-mail: office@ignis-blue.ro

<table>
<tr><td>4</td><td>Încadrarea în solicitările la scurtcircuit</td><td>Statia PAL
<table>
<tr><td></td><td>I_{k3}(kA)</td><td>S_{k3}(MVA)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Fără CEF</td></tr>
<tr><td>PAL 20 kV</td><td>3.64</td><td>125.9</td></tr>
<tr><td colspan="3">Cu CEF</td></tr>
<tr><td>PAL 20 kV</td><td>3.70</td><td>128</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>5</td><td>Tensiunea in punctul de racordare, conform claselor de utilizatori</td><td>20 kV</td></tr>
<tr><td>6</td><td>Respectarea strategiei și standardizarii DELGAZ</td><td>DA</td></tr>
<tr><td>7</td><td>Valoarea lucrarilor conform DG</td><td>A. Lucrari intarire retea Ti;
<table>
<tr><td rowspan="2">Varianta estimata</td><td>Valoare Tr</td><td>Din care C+M</td></tr>
<tr><td>(lei, fara TVA)</td><td>(lei, fara TVA)</td></tr>
<tr><td>Solutia</td><td>47.000</td><td>5.000</td></tr>
</table>
B. Lucrari taxa de racordare
<table>
<tr><td rowspan="2">Varianta estimata</td><td>Valoare Tr</td><td>Din care C+M</td></tr>
<tr><td>(lei, fara TVA)</td><td>(lei, fara TVA)</td></tr>
<tr><td>Solutia</td><td>85.700</td><td>5.000</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

Intocmit
Ing. Puiu Tiganasu

SOCIETATEA CUI 47006468 IGNIS BLUE SRL J04/1470/2023 BACĂU - ROMÂNIA

BENEFICIAR: ADF PROD SRL S.R.L,
PROIECTANT: S.C. IGNIS BLUE S.R.L. BACAU

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
obiectului de investitii
RACORDARE LA RETEA LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI + CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT".
FAZA SS

A. Lucrări intarire specifica

19.feb.25 4,9772 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3		4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului						
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii						
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică						
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică(valoare preluata din SF)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	50.000,00	10.045,50	10.500,00	60.500,00	12.155,43
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	-0,31	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	50.000,00	10.045,81	10.500,00	60.500,00	12.155,43
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, vizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		50.000,00	10.045,50	10.500,00	60.500,00	12.155,43
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază						
4.1	Construcţii şi instalaţii	5.000,00	1.004,58	1.050,00	6.050,00	1.215,54
4.1.1	OBIECT 1: Lucrari celula 20KV PTAv 361 - inlocuire terminal protectie	5.000,00	1.004,58	1.050,00	6.050,00	1.215,54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale inclusiv retelele aferente	10.000,00	2.009,16	2.100,00	12.100,00	2.431,09
4.2.1	OBIECT 1: Lucrari celula 20KV PTAv 361 - inlocuire terminal protectie	10.000,00	2.009,16	2.100,00	12.100,00	2.431,09
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	32.000,00	6.429,32	6.080,00	38.080,00	7.650,89
4.3.1	OBIECT 1: Lucrari celula 20KV PTAv 361 - inlocuire terminal protectie	32.000,00	6.429,32	6.720,00	38.720,00	7.779,47
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		47.000,00	9.443,06	9.230,00	56.230,00	11.297,52

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de şantier	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier 10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	592,00	**118,94**	**0,00**	**592,00**	**118,94**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii 0,1%	37,00	7,43	0,00	37,00	7,43
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii 0,5%	185,00	37,17	0,00	185,00	37,17
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare 0,1%	370,00	74,34	0,00	370,00	74,34
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**592,00**	**118,94**	**0,00**	**592,00**	**118,94**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**97.592,00**	**19.607,50**	**19.730,00**	**117.322,00**	**23.571,89**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**5.000,00**	**1.004,58**	**1.050,00**	**6.050,00**	**1.215,54**

DEVIZUL PE OBIECT

OBIECT 1: Lucrari celula 20KV PTAv 361 - inlocuire terminal protectie 4,9772

	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3		4	5	6
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază						
4.1	Construcţii şi instalaţii	**5.000,00**	**1.004,58**	**1.050,00**	**6.050,00**	**1.215,54**
4.1.1	Inlocuire terminal protectie	5.000,00	1.004,58	1.050,00	6.050,00	1.215,54
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale inclusiv retelele aferente	**10.000,00**	**2.009,16**	**2.100,00**	**12.100,00**	**2.431,09**
4.2.1	Reconfigurare/reparametrizare terminal numerice protectie	10.000,00	2.009,16	2.100,00	12.100,00	2.431,09
4.2.2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	**32.000,00**	**6.429,32**	**6.720,00**	**38.720,00**	**7.779,47**
4.3.1	Terminal protectie conform ST 78 DELGAZ GRID SA	32.000,00	6.429,32	6.720,00	38.720,00	7.779,47
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**47.000,00**	**9.443,06**	**9.870,00**	**56.870,00**	**11.426,10**

INTOCMIT
ing. Puiu Tigănaș

SOCIETATEA CUI 47006468 IGNIS BLUE SRL 1941470/2023 CAU - ROMÂNIA

BENEFICIAR: ADF PROD SRL S.R.L,
PROIECTANT: S.C. IGNIS BLUE S.R.L. BACAU

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
obiectului de investitii
RACORDARE LA RETEA LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI + CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT".
FAZA SS

A. Lucrări tarif de racordare

19.feb.25 4,9772 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3		4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului						
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii						
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică						
3.1	Studii	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică(valoare preluata din SF)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**5.000,00**	**1.004,27**	**1.050,00**	**6.050,00**	**1.215,54**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	-0,31	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	5.000,00	1.004,58	1.050,00	6.050,00	1.215,54
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, vizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00
Total capitol 3		**5.000,00**	**1.004,27**	**1.050,00**	**6.050,00**	**1.215,54**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază						
4.1	Construcţii şi instalaţii	**5.000,00**	**1.004,58**	**1.050,00**	**6.050,00**	**1.215,54**
4.1.1	OBIECT 1: Lucrari celula 20KV PTAv 361 - montare analizor calitate energie	5.000,00	1.004,58	1.050,00	6.050,00	1.215,54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale inclusiv retelele aferente	**30.000,00**	**6.027,49**	**6.300,00**	**36.300,00**	**7.293,26**
4.2.1	OBIECT 1: Lucrari celula 20KV PTAv 361 - montare analizor calitate energie	30.000,00	6.027,49	6.300,00	36.300,00	7.293,26
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	**50.700,00**	**10.186,45**	**9.633,00**	**60.333,00**	**12.121,88**
4.3.1	OBIECT 1: Lucrari celula 20KV PTAv 361 - montare analizor calitate energie	50.700,00	10.186,45	10.647,00	61.347,00	12.325,60
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5	Dotări	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.6	Active necorporale	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Total capitol 4		**85.700,00**	**17.218,52**	**16.983,00**	**102.683,00**	**20.630,68**

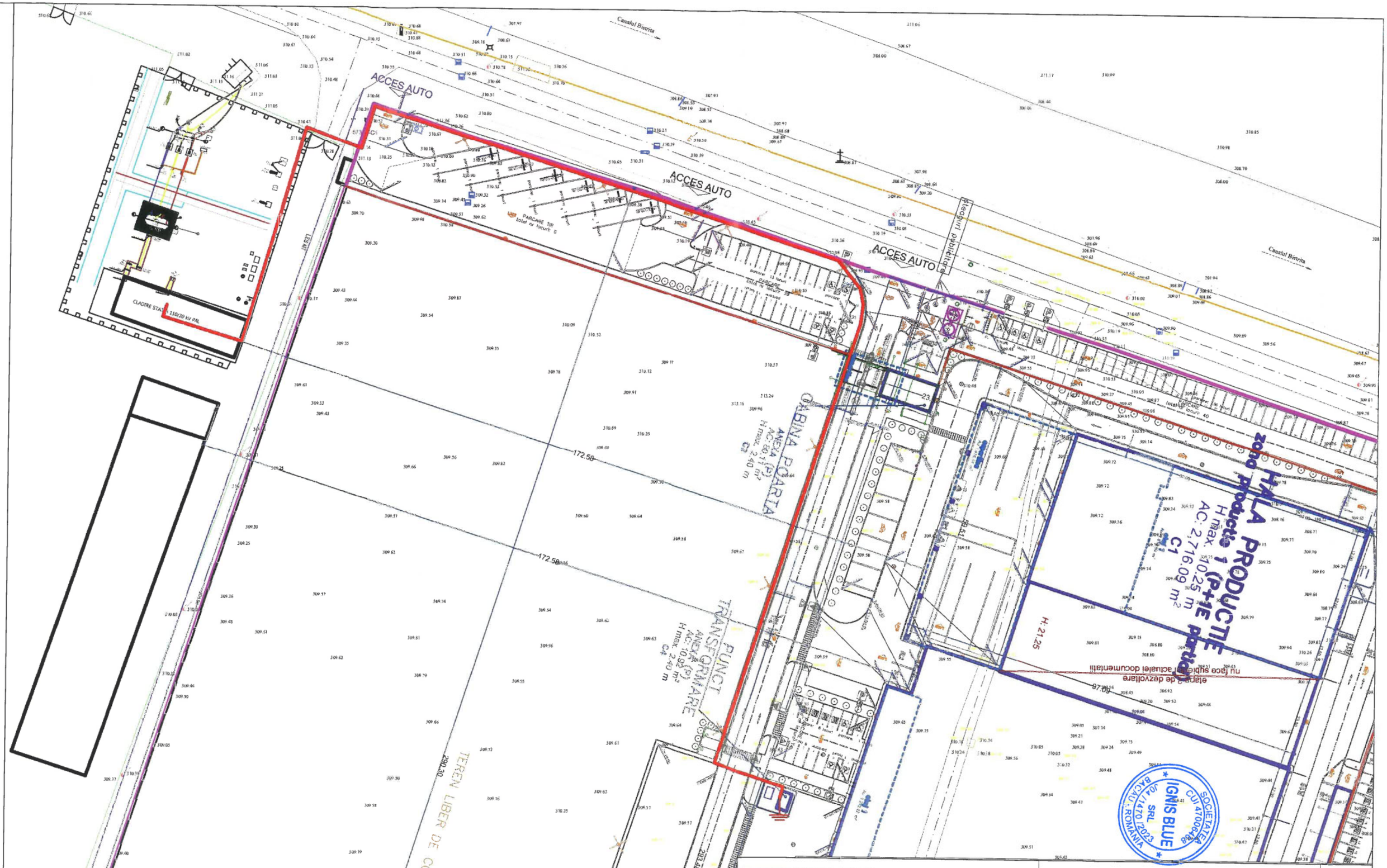
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de şantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier 10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	891,20	179,06	0,00	891,20	179,06
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii 0,1%	55,70	11,19	0,00	55,70	11,19
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii 0,5%	278,50	55,96	0,00	278,50	55,96
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare 0,1%	557,00	111,91	0,00	557,00	111,91
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		891,20	179,06	0,00	891,20	179,06
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		91.591,20	18.401,84	18.033,00	109.624,20	22.025,28
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5.000,00	1.004,58	1.050,00	6.050,00	1.215,54

OBIECT 1: Lucrari celula 20KV PTAv 361 - montare analizor calitate energie 4,9772

	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3		4	5	6
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază						
4.1	Construcţii şi instalaţii	5.000,00	1.004,58	1.050,00	6.050,00	1.215,54
4.1.1	Circuite secundare analizor calitate energie	5.000,00	1.004,58	1.050,00	6.050,00	1.215,54
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale inclusiv retelele aferente	30.000,00	6.027,49	6.300,00	36.300,00	7.293,26
4.2.1	Montare analizor de calitate si transformator de tensiune, 20/0,23 kV	5.000,00	1.004,58	1.050,00	6.050,00	1.215,54
4.2.2	Integrare analizor in sistemul de calitate a energiei O.D.	25.000,00	5.022,90	5.250,00	30.250,00	6.077,71
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	50.700,00	10.186,45	10.647,00	61.347,00	12.325,60
4.3.1	Dulap Analizor de calitate energie electrica, clasa A, echipat in conformitate cu cerintele O.D.	50.700,00	10.186,45	10.647,00	61.347,00	12.325,60
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		85.700,00	17.218,52	17.997,00	103.697,00	20.834,40

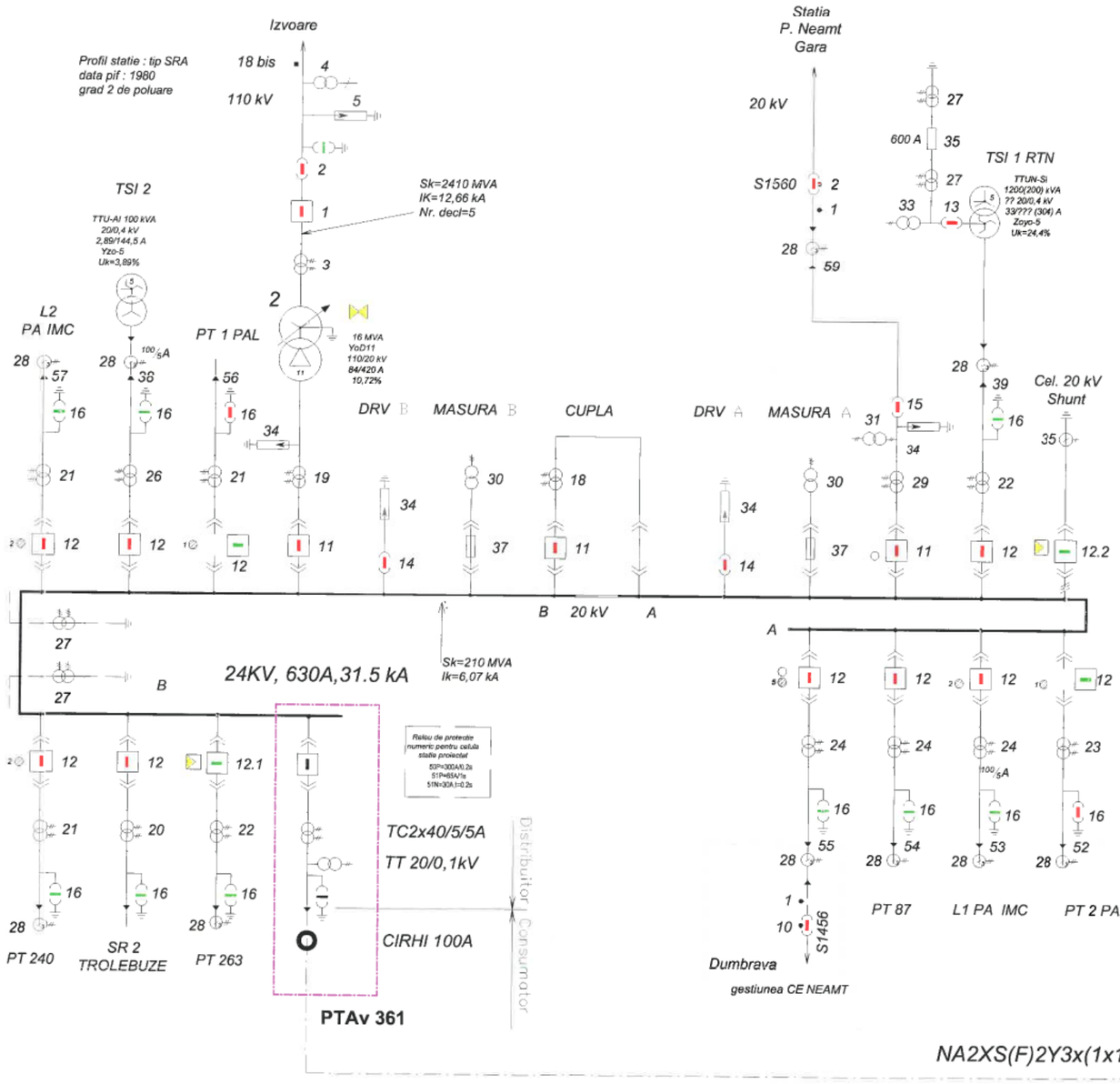
INTOCMIT
ing. Puiu Tigănaşu

SOCIETATEA CU 47006468 IGNIS BLUE SRL J04/1470/2023 BACĂU - ROMANIA



IGNIS BLUE	**S.C. IGNIS BLUE S.R.L.** CUI: RO47006468, Reg. Com.: J04/647/2022, România, ANRE: A3-22317, C1A - 22318, C2A-22319 /05-09-2024 e-mail: office@ignis-blue.ro , tel.: (+40) 0745 671 486			**TITULAR:** DELGAZ GRID SA **BENEFICIAR:** ADF PROD SRL S.R.L, Str. Dimitrie Leonida, nr.113C, Piatra Neamț	Proiect nr. 105/ 08.08.2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: %	**DENUMIRE PROIECT:** RACORDARE LA RETEA LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI +CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT".	FAZA: SS
PROIECTANT	ing. Puiu ȚIGĂNAȘU				
SEF PROIECT	ing. Loredana BERESTEANU		DATA: 05/2023	**DENUMIRE PLANSA:** PLAN AMPLASAMENT APROD SRL PIATRA NEAMT	PLANSA: nr. 1
APROBAT	ing. Mihai BOUBĂTRÎN				

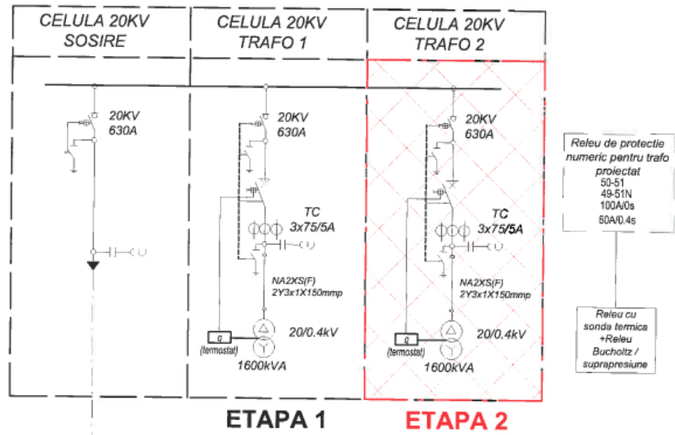
STATIA 110/20 kV PAL



LEGENDA:

- LES 20 kV EXISTENTA
- CELULA 20KV DIN STATIA PAL
- POST DE TRANSFORMARE PTAv 361 PIATRA NEAMT

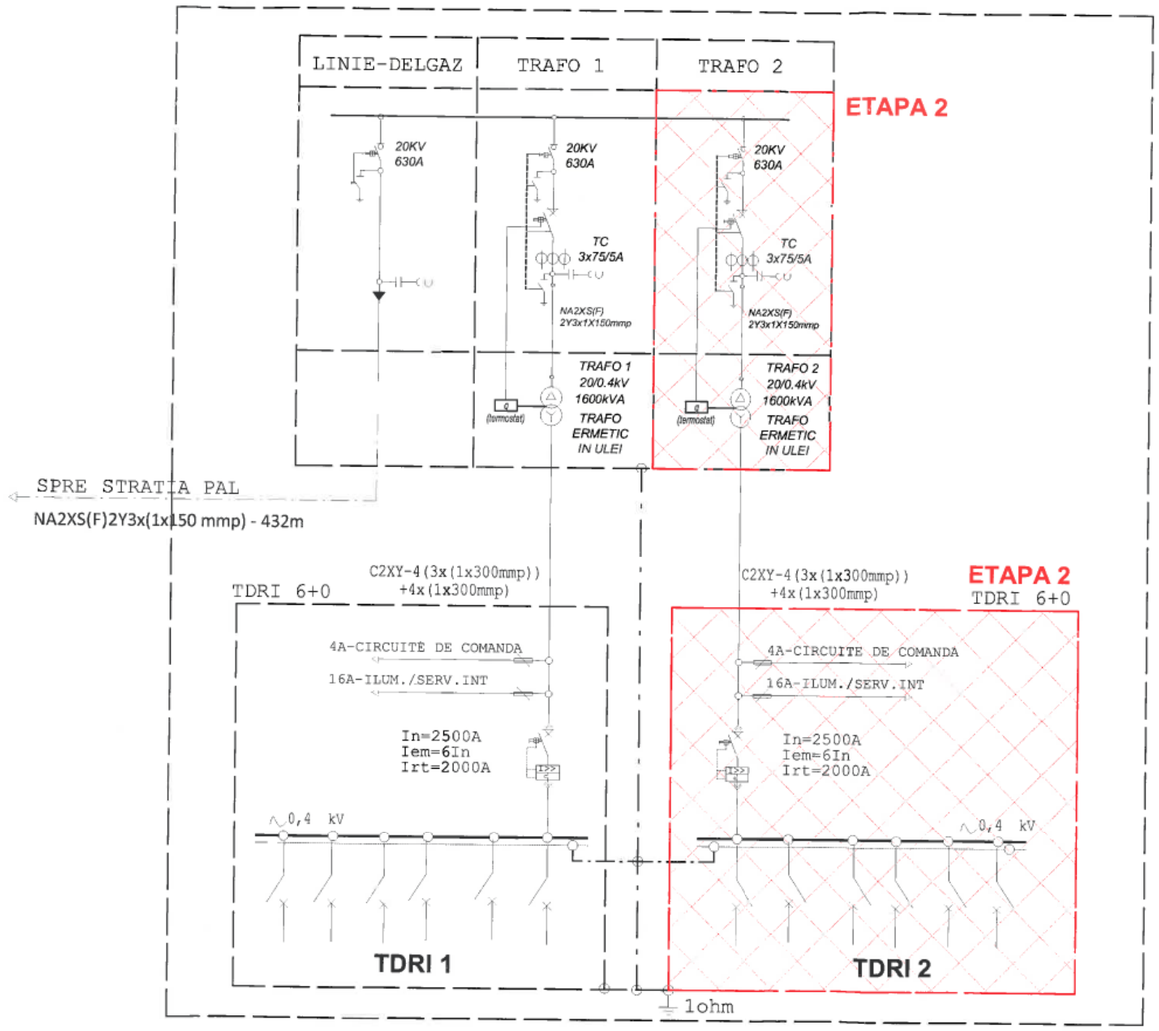
POST CONSUMATOR SC ADF PROD, 20/0,4kV, 2x1600kVA (TRAFO IN ULEI) PROIECTAT PTAv 361 PIATRA NEAMT



IGNIS BLUE SRL JO4/1470/2023 CUI 47006468 SOCIETATEA BACĂU - ROMÂNIA

IGNIS BLUE	**S.C. IGNIS BLUE S.R.L.** CUI: RO47006468, Reg. Com.: J04/647/2022, România, ANRE: A3-22317, C1A - 22318, C2A-22319 /05-09-2024 e-mail: office@ignis-blue.ro , tel.: (+40) 0745 671 486			**TITULAR:** DELGAZ GRID SA **BENEFICIAR:** ADF PROD SRL S.R.L, Str. Dimitrie Lecnida, nr.113C, Piatra Neamț	Proiect nr. 105/ 08.08.2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: %	**DENUMIRE PROIECT:** RACORDARE LA RETEA LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI +CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT".	FAZA: SS
PROIECTANT	ing. Puiu ȚIGĂNAȘU				
SEF PROIECT	ing. Loredana BERESTEANU		DATA: 05/2023	**DENUMIRE PLANSA:** SCHEMA ELECTRICA MONOFILARA DE RACORDARE LA RETEAUA ELECTRICA A PTAv 361 PIATRA	PLANSA: nr. 2
APROBAT	ing. Mihai BOUBĂTRÎN				

POST DE TRANSFORMARE CONSUMATOR
AMPLASAT PE DOMENIUL PRIVAT
PTAv 361 P.NEAMT ADF 20/0.4kV -2X1600kVA
ETAPA 1 Psa=1200kVA, ETAPA 2 Psa=1800kVA



S.C. IGNIS BLUE S.R.L. CUI: RO47006468, Reg. Com.: J04/647/2022, România, ANRE: A3-22317, C1A - 22318, C2A-22319 /05-09-2024 e-mail: office@ignis-blue.ro , tel.: (+40) 0745 671 486				**TITULAR:** DELGAZ GRID SA **BENEFICIAR:** ADF PROD SRL S.R.L, Str. Dimitrie Leonida, nr.113C, Piatra Neamț	Proiect nr. 105/ 08.08.2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: %	**DENUMIRE PROIECT:** RACORDARE LA RETEA LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI +CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT".	FAZA: SS
PROIECTANT	ing. Puiu ȚIGĂNAȘU				
SEF PROIECT	ing. Loredana BERESTEANU		DATA: 05/2023	**DENUMIRE PLANSA:** SCHEMA ELECTRICA MONOFILARA PTAv 361 PIATRA NEAMT	PLANSA: nr. 3
APROBAT	ing. Mihai BOUBĂTRÎN				

SOCIETATEA IGNIS BLUE SRL J04/1470/2023 CUI 47006468 BACĂU - ROMÂNIA

TRAFO 1
20/0,4KV
1600KVA

TDRI 1

In=2500A
Iem=6In
Irt=2000A

Analizor de putere
Janitza UMG 512-PRO

3 X 400 / 230V - 50Hz

Q01
In=2500A
Ir=2100
Im=8xIn
Icu=50KA

Q02
In=500A

TRAFO 2
20/0,4KV
1600KVA

ETAPA 2

TDRI 2

In=2500A
Iem=6In
Irt=2000A

3 X 400 / 230V - 50Hz

Q01
In=2500A
Ir=2100
Im=8xIn
Icu=50KA

630KVA

TAAR

Q03
In=400A

Q03
In=630A

AAR

K1
In=630A

K2
In=630A

3 X 400 / 230V - 50Hz

Q01
In=500A
Ir=400
Im=6xIn
Icu=50KA

Q02
In=63A
Ir=63
Im=6xIn
Icu=50KA

TPSI

TGV

ALIMENTARE
CONSUMATORI VITALI

TEG JT

ETAPA 2

3 X 400 / 230V - 50Hz

Q01
In=2500A
Ir=2100A
Im=6xIn
Icu=50KA

Q02
In=3200A
Ir=2100
Im=8xIn
Icu=100KA

ALIMENTARE
CONSUMATORI
ADF PROD SRL

Q03
In=2500A
Ir=2100A
Im=6xIn
Icu=50KA

TE-I
Tablou electric
de interfata

ETAPA 1 - partea a-II-a

MONTARE SISTEM
FOTOVOLTAIC

SOCIETATEA CUI RO47006468 IGNIS BLUE SRL J04/1470/2023 BACAU - ROMANIA

IGNIS BLUE	S.C. IGNIS BLUE S.R.L. CUI: RO47006468, Reg. Com.: J04/647/2022, România, ANRE: A3-22317, C1A - 22318, C2A-22319 /05-09-2024 e-mail: office@ignis-blue.ro , tel.: (+40) 0745 671 486			**TITULAR:** DELGAZ GRID SA **BENEFICIAR:** ADF PROD SRL S.R.L, Str. Dimitrie Leonida, nr.113C, Piatra Neamț	Proiect nr. 105/ 08.08.2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	**DENUMIRE PROIECT:** RACORDARE LA RETEA LOC NOU DE CONSUM SI PRODUCERE "HALA PRODUCTIE DEPOZITARE + BIROURI +CEF SITUAT IN PIATRA NEAMT STR. DUMBRAVA NR. 8 JUDETUL NEAMT".	FAZA: SS
PROIECTANT	ing. Puiu ȚIGĂNAȘU		%		
SEF PROIECT	ing. Loredana BERESTEANU		DATA: 05/2023	**DENUMIRE PLANSA:** SCHEMA ELECTRICA MONOFILARA JOASA TENSIUNE INSTALATIE UTILIZARE SC ADF PROD S.R.L.	PLANSA:
APROBAT	ing. Mihai BOUBĂTRÎN				